



PARC CIENTÍFIC
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

***INSTRUCCIONS INTERNES DE
CONTRACTACIÓ DE LA FUNDACIÓ PARC
CIENTÍFIC UNIVERSITAT DE VALÈNCIA DE
LA COMUNITAT VALENCIANA***



PARC CIENTÍFIC
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

MODIFICACIONES

1 de diciembre 2010	Primera edición
13 de diciembre de 2012	Modificades per el Ple del Patronat
18 de septiembre de 2013	Adaptades a les modificacions dels Estatus de la FPCUV
16 de diciembre de 2014	Noves modificacions aprovades per el Ple del Patronat



ÍNDEX

CAPÍTOL I ÀMBIT D'APLICACIÓ I PRINCIPIS GENERALS

1. INTRODUCCIÓ
2. NATURALES A JURÍDICA DE LA FUNDACIÓ
3. OBJECTE I FINALITAT DE LES INSTRUCCIONS
4. PRINCIPIS GENERALS
 - 4.1. *El principi de publicitat. El Perfil del Contractant*
 - 4.2. *El principi de concurrència*
 - 4.3. *El principi de transparència*
 - 4.4. *El principi de confidencialitat*
 - 4.5. *El principi d'igualtat i no-discriminació*

CAPÍTOL II REGLES GENERALS DE LA CONTRACTACIÓ

5. NATURALES A I RÈGIM JURÍDIC DELS CONTRACTES
6. CÒMPUT DE TERMINIS
7. COMPETÈNCIA PER A CONTRACTAR
8. CONDICIONS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA DELS CONTRACTISTES
9. OBJECTE, PREU I VALOR ESTIMAT DELS CONTRACTES
10. REGLES APLICABLES A LA PREPARACIÓ DELS CONTRACTES
11. ADJUDICACIÓ, FORMALITZACIÓ I CONTINGUT DELS CONTRACTES
12. DURADA DELS CONTRACTES
13. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ



PARC CIENTÍFIC
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

14. GARANTIES EXIGIBLES

15. PENALITZACIONS PER EXECUCIÓ DEFECTUOSA I/O DEMORA

16. MODIFICACIÓ I RESOLUCIÓ DELS CONTRACTES

17. JURISDICCIÓ

CAPÍTOL III PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ

18. ADJUDICACIÓ DIRECTA

19. PROCEDIMENT SIMPLIFICAT

20. PROCEDIMENT OBERT

INSTRUCCIÓ FINAL. ENTRADA EN VIGOR



PARC CIENTÍFIC
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

CAPÍTOL I

ÀMBIT D'APLICACIÓ I PRINCIPIS GENERALS

1. INTRODUCCIÓ

La **FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC UNIVERSITAT DE VALÈNCIA DE LA COMUNITAT VALENCIANA** (d'ara endavant FPCUV) es va constituir en escriptura autoritzada pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de València, Sr. Carlos Pascual de Miguel, el dia 9 de març de 2009, amb el número 481 del seu protocol, i figura inscrita en el Registre de Fundacions de la Comunitat Valenciana amb el número de referència 512 (V).

És una fundació de caràcter públic i interès general, que té entre les seues finalitats, de conformitat amb el que disposa l'article 6 dels seus *Estatuts*, promoure el desenvolupament tecnològic, la transferència de coneixements i la innovació industrial, impulsar la recerca en temes de transcendència social a nivell regional, nacional i internacional, establir la cooperació entre grups de recerca de la Universitat de València i empreses, crear noves empreses innovadores facilitant aliances amb socis estratègics, posar en marxa el Parc Científic amb els seus espais, infraestructures i serveis, potenciar la transferència i la difusió dels resultats de la recerca universitària, contribuir, mitjançant el perfeccionament tecnològic i la innovació, a la millora de la competitivitat de les empreses i el desenvolupament de la Comunitat Valenciana.

La FPCUV es regeix per la Llei 8/1998, de 9 de desembre, de Fundacions de la Comunitat Valenciana, modificada per la Llei 9/2008, de 3 de juliol, de la Generalitat, el Decret 68/2011, de 27 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de Fundacions de la Comunitat Valenciana, la Llei 50/2002, de 26 de desembre, de Fundacions, el Reial Decret 1337/2005, d'11 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de fundacions de competència estatal, la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge i pels *Estatuts* de la Fundació aprovats pel Patronat, així com per les normes materials que li siguen aplicables.

2. NATURALESA JURÍDICA DE LA FUNDACIÓ

El Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant TRLCSP), incorpora la Directiva 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 31 de març de 2004, sobre coordinació dels procediments d'adjudicació dels



contractes públics d'obres, de subministraments i de serveis, regula la contractació del sector públic amb la finalitat de garantir que aquesta s'ajuste als principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat i transparència dels procediments, i no-discriminació i igualtat de tracte entre els candidats, i d'assegurar una eficient utilització dels fons destinats a la realització d'obres, l'adquisició de béns i la contractació de serveis (article 1 TRLCSP).

La Llei inclou, expressament, en el sector públic a *“les fundacions que es constitueixen amb una aportació majoritària, directa o indirecta, d'una o diverses entitats integrades en el sector públic, o el patrimoni fundacional de la qual, amb un caràcter de permanència, siga format en més d'un 50 per 100 per béns o drets aportats o cedits per les referides entitats* (article 3.1 lletra f) TRLCSP).

Així mateix, en l'apartat h) del citat article s'estableix que, a l'efecte de l'esmentada Llei, s'entenen com a subjectes integrants del sector públic *“qualsevol ens, organismes o entitats amb personalitat jurídica pròpia, que hagen estat creats específicament per satisfer necessitats d'interès general que no tinguen caràcter industrial o mercantil, sempre que un o diversos subjectes pertanyents al sector públic financien majoritàriament la seua activitat, controlen la seua gestió, o nomenen a més de la meitat dels membres del seu òrgan d'administració, direcció o vigilància”*.

D'altra banda, l'epígraf 3 lletra b) de l'esmentat precepte, atorga la consideració de **poder adjudicador** a aquells *“ens, organismes o entitats amb personalitat jurídica pròpia diferents dels expressats en la lletra a) que hagen estat creats específicament per satisfer necessitats d'interès general que no tinguen caràcter industrial o mercantil, sempre que un o diversos subjectes que hagen de considerar-se poder adjudicador d'acord amb els criteris d'aquest apartat 3 financien majoritàriament la seua activitat, controlen la seua gestió, o nomenen a més de la meitat dels seus membres del seu òrgan d'administració, direcció o vigilància”*.

D'acord amb les premisses anteriors, la FPCUV quedaria integrada en el sector públic amb el caràcter de **poder adjudicador** i sotmesa al TRLCP amb l'abast que determina la Llei mateixa.

En aquest cas, el TRLCSP estableix les normes aplicables als poders adjudicadors que no tinguen el caràcter d'Administracions Públiques per a l'adjudicació dels seus contractes, distingint entre contractes subjectes a regulació harmonitzada i contractes no subjectes a regulació harmonitzada.

Respecte dels primers, és aplicable el que disposa l'article 137 del TRLCSP quant a la seua preparació i el que estableixen els articles 138 a 188, amb les adaptacions previstes en l'article 190, pel que fa a la seua adjudicació.



En el cas dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada, el TRLCSP, en l'article 191 lletra b), preveu l'obligació d'aprovar unes **instruccions d'àmbit intern** en les quals es regulen els procediments de contractació de manera que quede garantida l'efectivitat dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no-discriminació, i que el contracte siga adjudicat a qui presente l'oferta més avantatjosa econòmicament.

3. OBJECTE I FINALITAT DE LES INSTRUCCIONS

Les presents **INSTRUCCIONS**, aprovades pel Ple del Patronat el dia 1 de desembre de 2010, tenen per objecte regular, de conformitat amb el que disposa l'article 191 del TRLCSP, els procediments d'adjudicació dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada que celebre la FPCUV amb tercers, a fi de garantir que la contractació d'aquesta Entitat, mentre que integrada en el sector públic amb el caràcter de poder adjudicador diferent de les Administracions Públiques, s'ajuste als principis enunciats anteriorment.

Aquestes **INSTRUCCIONS** són d'obligat compliment per a qualsevol contracte onerós d'obra, subministrament o servei, el valor estimat del qual no supere el llindar comunitari, que celebre la FPCUV amb càrrec als seus fons, i hauran de posar-se a la disposició de tots els interessats a participar-hi, publicant-se en el Perfil del Contractant de l'Entitat en els termes establerts en el TRLCSP.

Queden fora de l'àmbit d'aplicació d'aquestes **INSTRUCCIONS** els negocis i els contractes considerats en l'article 4 del TRLCSP.

4. PRINCIPIS GENERALS

L'adjudicació dels contractes que celebre la FPCUV amb tercers, en aplicació d'aquestes **INSTRUCCIONS**, s'ha d'ajustar als principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no-discriminació. Així mateix, el contracte s'ha d'adjudicar a l'oferta més avantatjosa econòmicament.

4.1. El principi de publicitat. El Perfil del Contractant

La FPCUV, amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seua activitat contractual, difondrà a través de la seua pàgina web, el seu Perfil del Contractant, el qual pot contenir qualsevol dada o informació referent a aquesta que resulte d'interès, com ara anuncis, contractacions programades, contractes adjudicats, licitacions obertes o en curs, punts de contacte, etc. (article 53 TRLCSP).



Les convocatòries, els plecs i tots altres documents inclosos en el Perfil del Contractant han de ser redactats de manera que es garantisca el lliure accés a tots els possibles licitadors sense cap tipus de restricció.

Els anuncis de licitació que es publiquen han de contenir, com a mínim, una breu descripció de les característiques essencials del contracte, la quantia màxima, el termini de presentació d'ofertes, el procediment i els criteris d'adjudicació del mateix i els mitjans per posar-se en contacte amb la FPCUV.

Així mateix, la FPCUV està obligada a publicar la convocatòria de les seues licitacions i els seus resultats en la *Plataforma de Contractació del Sector Públic*, de conformitat amb el previst en la Disposició Addicional 3^a de la Llei 20/2013, de 9 de desembre, de garantia de la unitat de mercat.

4.2. El principi de concurrència

La FPCUV permetrà l'accés de diferents empreses amb la finalitat de promoure la competència i obtenir una oferta adequada al mercat i òptima per a aquesta.

4.3. El principi de transparència

La FPCUV difondrà, de forma prèvia a l'adjudicació del contracte, la informació que considere adequada per permetre que tot licitador potencial puga manifestar el seu interès per participar en la licitació.

Així mateix, la FPCUV ha de garantir que tots els participants puguen conèixer prèviament les normes aplicables al contracte que es vol adjudicar, així com la certesa que aquestes normes s'apliquen de forma igual a tots ells.

4.4. El principi de confidencialitat

La FPCUV no pot divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests hagen designat com a confidencial. Aquest caràcter afecta, en particular, els secrets tècnics o comercials i els aspectes confidencials de les ofertes.

Per la seua banda, els contractistes han de respectar el caràcter confidencial de les informacions a què tinguen accés en ocasió de l'execució del contracte, a les quals s'haja donat aquest caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seua pròpia naturalesa hagen de ser tractades com a tals.



4.5. El principi d'igualtat i no-discriminació

La FPCUV donarà als licitadors un tractament igualitari i no discriminatori. Les prescripcions tècniques han de permetre l'accés en condicions d'igualtat i no hi pot haver obstacles injustificats a la competència.

CAPÍTOL II

ASPECTES GENERALS DE LA CONTRACTACIÓ

5. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC DELS CONTRACTES

Els contractes que celebre la FPCUV, en aplicació de les presents *INSTRUCCIONS*, tenen la consideració de contractes privats, d'acord amb el que disposa l'article 20.1 del TRLCSP, i queden sotmesos a aquestes, quant a la seua preparació i adjudicació, i a les normes del dret privat pel que fa als seus efectes i extinció.

6. CÒMPUT DE TERMINIS

Els terminis establerts en aquestes *INSTRUCCIONS* s'entenen referits a dies naturals.

7. COMPETÈNCIA PER A CONTRACTAR

De conformitat amb el que disposen els seus *Estatuts*, el Patronat de la FPCUV és l'òrgan facultat per celebrar tota classe de contractes o negocis jurídics amb tercers i establir els pactes, les clàusules i les condicions que considere oportuns.

No obstant això, en virtut de l'acord adoptat pel Ple del Patronat, en reunió celebrada el dia 28 de març de 2014, el Director del Parc Científic té delegades totes les facultats que són competència del Patronat, excepte les indelegables; estant, per tant, aquest facultat per contractar tota classe de serveis, subministraments i obres que es consideren necessaris per al correcte funcionament de la FPCUV.

El/la Director/a del Parc Científic por ser assistit/da per el/la responsable de l'àrea de la FPCUV competent, per raó de l'objecte del contracte, les funcions del qual seran la qualificació de la documentació presentada, la valoració de les ofertes i la formulació de les propostes d'adjudicació dels contractes.



8. CONDICIONS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA DELS CONTRACTISTES

Poden contractar amb la FPCUV les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguen plena capacitat d'obrar, no estiguen incurses en prohibició de contractar i acrediten la seua solvència econòmica, financera i tècnica o professional, de conformitat amb el que disposen els articles 54 a 79 del TRLCSP.

En els supòsits en què els contractes que haja de subscriure la FPCUV siguen subjectes a regulació harmonitzada, els empresaris hauran d'explicar, així mateix, l'habilitació empresarial o professional que, si escau, siga exigible per a la realització de l'activitat que constituïska l'objecte del contracte.

Excepte previsió en contrari, n'hi ha prou amb presentar declaració responsable de tenir la solvència necessària, que ha de ser acreditada, únicament, pel licitador que es propose com a adjudicatari.

Així mateix, amb caràcter previ a la signatura del contracte, l'adjudicatari ha d'aportar certificació acreditativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, d'acord amb el que disposa l'article 13 i següents del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

D'altra banda, l'exigència de classificació de l'empresari en els Registres Oficials de Licitadors i Empreses Classificades, que acredita les condicions d'aptitud de l'empresari, és potestativa per a la FPCUV en els supòsits de contractes no subjectes a regulació harmonitzada. No obstant això, malgrat el seu caràcter potestatiu, aquesta classificació es considerarà mitjà de prova suficient de la solvència de l'empresari, d'acord amb el que disposa l'article 74.2 del TRLCSP.

Els certificats de classificació que acrediten la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea estableixen una presumpció d'aptitud dels empresaris que hi siguen inclosos, en els supòsits a què es refereix l'article 84 del TRLCSP.

Això anterior serà modulable, segons el criteri de la FPCUV, en cas de contractes no subjectes a regulació harmonitzada, o contractes privats, d'acord amb el que estableix el TRLCSP.



9. OBJECTE, PREU I VALOR ESTIMAT DELS CONTRACTES

En la determinació de l'objecte, del preu i del valor estimat dels contractes, són aplicables els criteris establerts en els articles 86 a 88 del TRLCSP.

- Objecte

Els contractes celebrats per la FPCUV han de tenir un objecte determinat i no se'n pot fraccionar l'import amb la finalitat de disminuir-ne la quantia per eludir així els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació que corresponguen.

En els anuncis de licitació corresponents, la FPCUV ha d'informar sobre l'admissió del seu fraccionament, divisió en lots o prestacions diferenciades, així com dels requisits que siguen aplicables en la seua execució.

- Preu

Els contractes que celebre la FPCUV han de tenir un preu cert, expressat en euros, i no s'admetran les ofertes amb preus provisionals.

Els preus fixats en el contracte poden ser revisats o actualitzats en la forma pactada en el contracte corresponent, ajustant-los a l'alça o a la baixa per tenir en compte les variacions econòmiques que s'esdevinguen durant l'execució del contracte.

L'import de l'IVA, o qualsevol altre impost indirecte de naturalesa anàloga, s'ha d'indicar sempre com a partida independent del preu.

El pagament del preu s'ha de realitzar sempre amb posterioritat a l'emissió i la comprovació de la factura corresponent o "acta de recepció d'obra". Amb l'excepció que resulte necessari, segons el parer de la FPCUV i per a cada cas concret, realitzar un pagament anticipat per poder dur a terme l'activitat o el projecte de què es tracte.

- Valor estimat

Quant al valor estimat s'estarà al que es disposa en l'article 88 del TRLCSP.

10. REGLES APLICABLES A LA PREPARACIÓ DELS CONTRACTES

Tota contractació que celebre la FPCUV, en aplicació d'aquestes **INSTRUCCIONS**, s'inicia amb l'obertura i la preparació de l'expedient de contractació corresponent, elaborant-se un informe que determine la naturalesa



i l'extensió de les necessitats que es volen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte, el preu del contracte, l'existència de pressupost suficient, el tipus de procediment proposat i l'adequació, a cada cas, del principi de publicitat.

L'anunci de licitació o, si escau, el ple de condicions particulars i/o tècniques es publicarà en el Perfil del Contractant de la FPCUV amb un termini mínim de deu (10) dies, llevat que la urgència de la contractació requerisca un termini més breu. Resulta potestativa per a la FPCUV la inserció d'anuncis addicionals en butlletins oficials, publicacions locals o en el *Diari Oficial de la Unió Europea*.

Les ofertes o les proposicions dels candidats s'han d'ajustar a les condicions recollides en els anuncis o plecs corresponents, i la seua presentació suposa l'acceptació incondicionada de la totalitat del contingut d'aquest anunci o plec. En l'expedient, la FPCUV ha de deixar constància de l'anunci de licitació, del plec de condicions particulars i/o tècniques, si n'hi ha, de les proposicions o ofertes rebudes, etc.

Els contractes que celebre la FPCUV d'import superior a 50.000 € (IVA no inclòs) han de ser precedits d'un plec de condicions generals, que és part integrant del contracte, en el qual s'han d'establir, com a mínim, les característiques bàsiques del contracte, el règim d'admissió de variants, les modalitats de recepció de les ofertes, els criteris d'adjudicació i les garanties que han de constituir, si escau, els licitadors o l'adjudicatari, i és aplicable, així mateix, el que disposa l'article 120 del TRLCSP quant a la informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball.

En tot cas, per als contractes de serveis compresos en les categories 17 a 27 de l'Annex II del TRLCSP, de quantia igual o superior al llindar previst en la normativa vigent, la preparació del contracte exigeix l'elaboració d'un plec de condicions particulars i d'un plec de prescripcions tècniques. Aquest últim s'elaborarà conformement a l'establert en els articles 116 a 120 del TRLCSP.

11. ADJUDICACIÓ, FORMALITZACIÓ I CONTINGUT DELS CONTRACTES

- Adjudicació

Els criteris que cal tenir en compte per a l'adjudicació del contracte els determina la FPCUV, i s'han de detallar en l'anunci de licitació i, si escau, en el plec de condicions particulars, si n'hi ha, tot garantint, en qualsevol cas, que l'adjudicació del contracte corresponga a l'oferta més avantatjosa econòmicament.



Només seran objecte de valoració les ofertes que s'ajusten a les condicions expressades en l'anunci de licitació i, si escau, en el plec de condicions particulars.

Per a la valoració de les proposicions, la FPCUV té en compte criteris vinculats directament a la finalitat del contracte, com ara la qualitat, el preu, el termini d'execució o lliurament de la prestació, la rendibilitat, el valor tècnic, les característiques estètiques, funcionals i mediambientals o d'altres de semblants. A més, la FPCUV pot tenir en compte, en els seus procediments d'adjudicació, criteris concordes a la denominada contractació pública sostenible.

Per determinar quina és l'oferta econòmica més avantatjosa, es classificaran les ofertes presentades, per ordre decreixent, atenent els criteris d'adjudicació que es fixen en cada cas, i s'entendrà que aquesta és la que obtindrà la major puntuació.

Quan només s'utilitze un criteri d'adjudicació, aquest ha de ser, necessàriament, el del preu més baix.

L'adjudicació del contracte la decideix el/la Director/a del Parc Científic, o la persona que aquest/a designe, mitjançant resolució motivada, a favor de l'oferta més avantatjosa econòmicament, en funció dels criteris de valoració que s'hagen establert en l'expedient de contractació.

La resolució s'ha de comunicar als candidats i s'ha de publicar en el Perfil del Contractant de la FPCUV i en la *Plataforma de Contractació del Sector Públic*.

En cas que no s'hagen presentat ofertes o si les presentades són inadequades, irregulars o inacceptables, el procediment d'adjudicació es declararà desert.

En tot cas, en l'adjudicació dels contractes, la FPCUV ha de respectar els principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no-discriminació.

- *Formalització*

Els contractes es formalitzen, en document privat, en el termini màxim de quinze (15) dies, comptadors de l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte.

- *Contingut dels contractes*

De conformitat amb el que disposa l'article 26.1 del TRLCSP, els contractes que celebre la FPCUV han d'incloure les mencions següents:



- a) Identificació de les parts
- b) Acreditació de la capacitat dels signataris per subscriure el contracte
- c) Definició de l'objecte del contracte
- d) Referència a la legislació aplicable al contracte
- e) Enumeració dels documents que integren el contracte. Si així s'expressa en el contracte, aquesta enumeració pot estar jerarquizada, ordenant-se segons l'ordre de prioritats acordat per les parts; en aquest cas, excepte en cas d'error manifest, l'ordre pactat s'utilitzarà per determinar la prevalença respectiva, en cas que existisquen contradiccions entre diversos documents
- f) Preu cert o manera de determinar-ho
- g) Durada del contracte o dates estimades per al començament de la seua execució i per a la seua finalització, així com la de la pròrroga o pròrrogues, si són previstes
- h) Condicions de recepció, lliurament o admissió de prestacions
- i) Condicions de pagament
- j) Supòsits en què procedeix la resolució
- k) Crèdit pressupostari o programa o rúbrica comptable a càrrec del qual s'abonarà el preu, si escau
- l) Extensió objectiva i temporal del deure de confidencialitat que, si escau, s'imposa al contractista

Així mateix, el document contractual no pot incloure estipulacions que establisquen drets i obligacions per a les parts diferents dels previstos en els plecs corresponents o dels precisats en l'acte d'adjudicació del contracte, d'acord amb les actuacions en el procediment, si no existeixen aquells.

12. DURADA DELS CONTRACTES

La durada dels contractes s'ha d'establir tenint en compte la naturalesa de les prestacions que es volen contractar.

Les pròrrogues que la FPCUV decidisca subscriure amb el contractista han de constar expressament en el contracte, o per mitjà d'annexos, però sempre per escrit, sense que es puguen produir vàlidament per consentiment tàcit de les parts.

13. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

Els contractistes no poden subcontractar, ni totalment ni parcialment, la realització de la prestació objecte del contracte, ni tampoc poden cedir a un tercer els drets i les obligacions que en deriven sense consentiment exprés de la FPCUV i complint, en tot cas, el que disposen els articles 226 i 227 del TRLCSP.



14. GARANTIES EXIGIBLES

La FPCUV, quan ho estime convenient i atenent a la naturalesa de la prestació, pot exigir als licitadors o candidats la prestació d'una garantia per a respondre del manteniment de les seues ofertes fins a l'adjudicació i, si escau, formalització del contracte o a l'adjudicatari a fi d'assegurar l'execució correcta de la prestació.

L'import de la garantia, la seua prestació en alguna de les formes admeses en Dret, així com el règim de la seua devolució i cancel·lació es determinaran per l'òrgan de contractació en el plec o, si no n'hi ha, en l'anunci de licitació, ateses les circumstàncies i les característiques del contracte.

15. PENALITZACIONS PER EXECUCIO DEFECTUOSA I/O DEMORA

La FPCUV pot preveure penalitzacions per al cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, o per al supòsit d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del mateix, sempre que aquests no hagen estat qualificats expressament d'obligacions essencials, cas en què el seu incompliment serà considerat com a causa justificada de resolució del contracte a instàncies de la FPCUV.

Les penalitzacions són proporcionals a la gravetat de l'incompliment, s'han de concretar en el plec de condicions particulars i/o en el contracte i es fan efectives mitjançant la seua deducció dels pagaments que siga procedent fer al contractista o a càrrec de la garantia constituïda per ell, si n'hi ha.

16. MODIFICACIÓ I RESOLUCIÓ DELS CONTRACTES

Una vegada formalitzat el contracte, la FPCUV hi pot fer modificacions, bé a la seua instància o per mutu acord amb el contractista, bé per atendre circumstàncies sobrevingudes, sempre que aquesta possibilitat siga prevista en el plec de condicions particulars i/o en el contracte i se'n justifique la seua necessitat degudament.

Aquestes modificacions no poden afectar, en cap cas, les condicions essencials del contracte.

Per la seua banda, amb independència de les causes generals de resolució dels contractes, la FPCUV pot acordar la resolució dels que celebre en aplicació d'aquestes **INSTRUCCIONS**, quan concórrega alguna de les causes següents:



- a) Deficiències en l'execució de les prestacions derivades del contracte
- b) Falsedat o inexactitud comprovada de les dades aportades pel contractista que hagen influït en l'adjudicació del contracte a aquest
- c) Incompliment de les obligacions contingudes en el contracte i qualificades d'essencials
- d) Passar a estar incurs en alguna de les prohibicions de contractar de l'article 60.1 del TRLCSP
- e) Les que s'inclouen en els plecs corresponents

17. MODIFICACIÓ I RESOLUCIÓ DELS CONTRACTES

L'ordre jurisdiccional civil és el competent per resoldre les possibles controvèrsies que puguen sorgir en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció dels contractes privats no subjectes a regulació harmonitzada que celebre la FPCUV en aplicació d'aquestes **INSTRUCCIONS** (article 21 del TRLCSP).

No obstant això anterior, s'ha d'admetre el recurs especial en matèria de contractació, únicament pel que fa als contractes de serveis compresos en les categories 17 a 27 de l'Annex II del TRLCSP, de quantia igual o superior al llindar previst en la normativa vigent.

Contra la resolució de l'esmentat recurs especial només és procedent la interposició de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

CAPÍTOL III

PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ

18. ADJUDICACIÓ DIRECTA

Aquest procediment permet seleccionar directament l'adjudicatari entre els empresaris que presten els seus serveis o subministren els seus béns en l'àrea o en el sector corresponent i tinguen plena capacitat per obrar i l'habilitació professional necessària per a la realització de la prestació.

- Àmbit d'aplicació

Aquest procediment es pot utilitzar per a l'adjudicació de tots els contractes d'obres l'import dels quals siga inferior a 50.000 € (IVA no inclòs) i dels



contractes de subministraments i serveis la quantia dels quals siga inferior a 18.000 € (IVA no inclòs).

En tot cas, l'adjudicació dels contractes d'obres d'import igual o superior a 30.000 € (IVA no inclòs) i dels contractes de subministraments i serveis d'import igual o superior a 6.000 € (IVA no inclòs), requeriran per a la seua aprovació que s'hagen sol·licitat, almenys, tres (3) ofertes, sempre que açò siga possible (Disposició Addicional Segona, Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat).

- *Tramitació*

En aquest tipus de procediment, i sense perjudici de l'acreditació d'obrar de l'empresari, així com de qualsevol altra documentació que puga requerir-li la FPCUV, n'hi ha prou amb la redacció d'un contracte amb el contingut que entenga oportú l'òrgan de contractació, així com l'aprovació de la despesa per el/la responsable del departament, que ha de comprovar l'existència de pressupost de forma prèvia, i la incorporació a l'expedient de contractació de la factura corresponent.

En els contractes d'obres cal aportar, a més, el pressupost de les obres.

Aquest tipus de contractes tenen, en tot cas, una durada no superior a un any i no poden ser objecte de pròrroga.

19. PROCEDIMENT SIMPLIFICAT

En el procediment simplificat, l'adjudicació del contracte correspondrà a l'empresari triat justificadament per la FPCUV, després de la consulta i, si escau, per al cas que la Fundació ho entenda oportú, la negociació prèvia dels termes del contracte amb diversos candidats seleccionats, sense que, excepte causa justificada, el seu nombre siga inferior a tres.

- *Àmbit d'aplicació*

Aquest procediment es pot utilitzar en els supòsits següents:

- a) En els contractes que hagen estat declarats deserts en una contractació seguida per procediment obert
- b) Quan l'expedient de contractació tinga caràcter secret o reservat o la seua execució haja d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials perquè estiga relacionat amb els sistemes de seguretat de béns i persones de la FPCUV



- c) Per a contractes que, per una necessitat inajornable o imperiosa urgència, motivada degudament, demanen una execució ràpida. La FPCUV pot acordar el començament de l'execució del contracte abans de la seua formalització, sempre que, si escau, s'haja constituït la garantia corresponent
- d) Quan l'import de la contractació siga inferior al llindar previst en el TRLCSP per als contractes d'obres, subministraments i serveis, i superior a 50.000 € (IVA no inclòs) en els contractes d'obres i 18.000 € (IVA no inclòs) en els contractes de subministraments i serveis. En el cas de contractes superiors a 50.000 € (IVA no inclòs), la convocatòria ha d'anar acompanyada del plec corresponent (article 137.2 TRLCSP)
- e) Per a contractes en què, a causa de les característiques de la prestació o els riscos que comporten, no se'n puga determinar prèviament el preu global

- **Tramitació**

La contractació pel procediment simplificat segueix les mateixes regles que el procediment obert, amb les especialitats següents:

- a) És preceptiva la publicitat del procediment en el Perfil del Contractant de la FPCUV i en la *Plataforma de Contractació del Sector Públic*, la qual pot anar acompanyada d'un altre tipus de publicitat (anunci al *Butlletí Oficial de l'Estat*, publicacions locals, *Diari Oficial de la Unió Europea*, etc.), a judici i discreció de la FPCUV. Quan el contracte supere els 100.000 € (IVA no inclòs), la formalització d'aquest haurà de publicar-se en els mitjans previstos en l'article 154.2 del TRLCSP
- b) Correspon al/la Gerent/a, o a la persona que aquest/a designe, rebre i, si escau, negociar les ofertes i fer la proposta de selecció dels empresaris licitadors
- c) En la convocatòria es determinaran els aspectes econòmics i tècnics que, si escau, hagen de ser objecte de negociació amb els licitadors
- d) En l'expedient cal deixar constància de les invitacions cursades, les proposicions rebudes i les raons per a la seua acceptació o rebuig

20. PROCEDIMENT OBERT

El procediment obert permet que tot empresari interessat puga presentar una proposició econòmica, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.



- *Àmbit d'aplicació*

Amb caràcter general, és aplicable a les adjudicacions dels contractes que superen el llindar harmonitzat previst en el TRLCSP.

- *Tramitació*

La contractació pel procediment obert segueix les regles següents:

- a) La FPCUV ha de fer públics la licitació i el plec de condicions particulars al seu Perfil del Contractant, a la *Plataforma de Contractació del Sector Públic* i al *Diari Oficial de la Unió Europea*, sense perjudici que, potestativament i en funció del tipus de contracte, acorde altres modalitats de difusió en diaris locals i/o nacionals, al *Butlletí Oficial de l'Estat* o al *Diari Oficial de les Comunitats Autònomes*. Així mateix, la FPCUV publicitarà l'adjudicació i/o formalització d'aquest tipus de contractes conforme a les disposicions legalment previstes
- b) Les empreses licitadores tindran accés a idèntica documentació perquè puguin presentar les ofertes en igualtat de condicions i termini
- c) El termini de presentació d'ofertes es concreta en la convocatòria, però en cap cas no pot ser inferior a cinc (5) dies, comptadors des de la publicació d'aquesta en el Perfil del Contractant de la FPCUV
- d) La FPCUV ha de guardar el secret i la confidencialitat deguts de les proposicions presentades fins al moment de l'obertura d'aquestes
- e) Cada licitador no pot presentar més d'una oferta
- f) El personal responsable de l'àrea de la FPCUV competent, que és designat per el/la Director/a del Parc Científic atenent la finalitat del contracte, és el responsable de rebre les ofertes. Prèviament, ha de qualificar la documentació general presentada dins el termini i la forma escaient. A continuació, procedeix a l'obertura de les ofertes econòmiques presentades pels licitadors; i després, aplica els criteris de valoració fixats en la convocatòria i selecciona el licitador que haja obtingut la millor puntuació, d'acord amb els barems que s'hagen establert. Així mateix, ha d'elevat a el/la Director/a del Parc Científic la proposta d'adjudicació, justificada degudament
- g) Es poden demanar els informes tècnics que s'estimen pertinents per valorar les ofertes presentades



PARC CIENTÍFIC
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

- h) L'adjudicació es pot declarar deserta quan no s'hagen presentat ofertes o, segons l'opinió de la FPCUV, quan aquestes siguen inadequades, irregulars o inacceptables
- i) L'adjudicació del contracte o la declaració de desert del procediment de contractació s'ha de publicar en el Perfil del Contractant i en la *Plataforma de Contractació del Sector Públic*, i s'ha de comunicar a l'adjudicatari o adjudicataris

INSTRUCCIÓ FINAL.- ENTRADA EN VIGOR

Aquestes ***INSTRUCCIONS*** tindran efecte en l'àmbit intern de contractació de la FPCUV el mateix dia que es publiquen en el Perfil del Contractant.