



SERVEI TÈCNIC I DE MANTENIMENT

Memoria
2013





Memoria de actividades Servicio Técnico y de Mantenimiento

2013

- 1.- INTRODUCCIÓN
- 2.- MANTENIMIENTO
- 3.- OBRAS RAM
- 4.- CATÁLOGO DE ESPACIOS
- 5.- SOSTENIBILIDAD
- 6.- PRODUCCIÓN DE ELECTRICIDAD
- 7.- INCIDENCIAS PRODUCIDAS POR LA CLIMATOLOGÍA
- 8.- COLABORACIÓN CON OTROS SERVICIOS
- 9.- GESTIÓN PATRIMONIAL



[1] Introducción

El 25 de febrero de 2004 el Consejo Social, a propuesta del Consejo de Gobierno, tomó el acuerdo ACSUV 2004/17 y, en aplicación del mismo, comenzó a funcionar el Servicio Técnico y de Mantenimiento como organización administrativa independiente a partir del 1 de marzo de 2004.

Las funciones generales del Servicio son:

- El mantenimiento integral (preventivo, predictivo, correctivo, modificativo y técnico-legal) de edificaciones, equipamientos e instalaciones, con especial atención a las acciones preventivas de aguas fuertes e inundaciones, así como el tratamiento de la legionella.
 - La coordinación del equipo humano para atender con eficacia las necesidades de la Universitat en cuestiones de mantenimiento.
 - La coordinación con los diferentes Campus en el mantenimiento de los mismos.
 - La gestión y supervisión de los contratos de gestión de mantenimiento, mantenimiento integral y de jardinería.

- La gestión de los partes telemáticos de las Averías e Incidencias que se producen en los diferentes Centros y Servicios que forman la Universitat.
 - La gestión del inventario de instalaciones y de las gamas de mantenimiento.
-
- La realización de obras de Reparación, Adecuación y Mejora (obras RAM) de las infraestructuras de la Universitat.
 - Se presta una especial atención a las cuestiones relacionadas con la accesibilidad universal al medio físico, en colaboración con la Unitat per a la Integració de les persones amb discapacitat
 - El mantenimiento del Catálogo de Espacios de la Universitat, que deberá estar periódicamente actualizado.
 - La gestión patrimonial relacionada con procedimientos jurídicos pendientes como consecuencia de las peticiones de reversión de los antiguos propietarios o causahabientes de las parcelas cedidas por el *Govern Valencià* a la Universitat en terrenos de Burjassot y Paterna. Así como la colaboración con el '*àrea d'Inventari Patrimonial*' del Servei de Comptabilitat i Pressupost en lo referente a la gestión patrimonial general de los terrenos propiedad de la Universitat.
 - La instalación, puesta en marcha, gestión y seguimiento de paneles fotovoltaicos en las azoteas de edificios de los Campus de Burjassot, Blasco Ibáñez y Tarongers.
 - La gestión de los suministros de electricidad, gas y agua
 - Seguimiento e impulso del programa "Ahorro Energético" de la Universitat

El personal técnico y de administración adscrito al Servicio es el siguiente:

CARGO	NOMBRE	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO
Cap del Servei	Rosa M ^a Mochales	96 386 4205	mochales@uv.es
Enginyer Industrial	Pablo Soto	83460	castelo@uv.es
Enginyer Industrial	Miquel Bolinches	64052	mibobell@uv.es
Enginyer Industrial	Pep Lorca	93616	jolorma@uv.es
Arquitecta Tècnica	Carmen Bosch	51105	boschmas@uv.es
Delineant	Vicente Aleixandre	83786	aleixanv@uv.es
Delineant	Rafael Antón	83786	randenal@uv.es
Cap d'Unitat	Ismael Yuste	51304	iyuste@uv.es
Cap d'Unitat	Alicia García	51304	garciall@uv.es
Administrativa	Esther Ruiz de Sola	51304	estruiz2@uv.es

También está adscrito al Servicio el siguiente personal de mantenimiento:

PERSONAL DE MANTENIMIENTO ADSCRITO AL CAMPUS DE BLASCO IBÁÑEZ
Aguado Escudero, Carlos
Alonso Martínez, Rafael
Blanco Manzanares, Jesús
Cantero Lumbreras, Diego
Doménech Roda, Ramón J.
Fuster Úbeda, Miguel
Ramírez Corbín, Francisco
Verdeguer Pérez, Juan
Vivó Rel, Melchor
DISEMINADOS
Andreu Galipienso, Claudio

PERSONAL DE MANTENIMIENTO ADSCRITO AL CAMPUS DE BURJASSOT/PATERNA
Arnau Belén, Antonio
Bastante Ramírez, Fernando
Bellido Martín, José
Blasco Marqués, Jorge
Cervera Fornás, José Alberto
Cubel Rodríguez, Alfredo
Domingo Martínez, Santiago
Flores Sierra, Miguel Ángel
Gil Navarro, Francisco Enrique
Lacomba Mula, Peregrín
Linares Cuesta, Luís
Marín Gómez, José Luís
Montaña Peña, Francisco José
Pons Pons, José
Rivas Muñoz, Santiago
Román Lozano, Francisco
Solaz Aguilar, Álvaro

Toda la información referente al Servei Tècnic i de Manteniment se encuentra actualizada en la página Web del servicio dentro de la Web de la Universitat (<http://www.uv.es/stecnic/>) con el fin de que la Comunidad Universitaria pueda acceder a ella. También se dispone de una dirección de correo electrónico (servei.tecnic@uv.es) en la que se centralizan todas las cuestiones relativas al mantenimiento, además de ser un canal de comunicación bidireccional con cualquier miembro de la Universitat.

VNIVERSITAT DE VALÈNCIA

S.T.M.

Servei Tècnic i de Manteniment





És missió del Servei Tècnic i de Manteniment atendre la política de manteniment integral (preventiu, correctiu, modificacions) d'edificacions, equipament i d'instal.lacions en tots els seu vessants, en especial referència a la prevenció i registre d'instal.lacions susceptibles de vigilar-se als efectes de la legionel.losi, la coordinació de l'equip humà per tal d'atendre amb una major eficàcia les necessitats i una singular atenció a les accions preventives d'aiguats forts i inundacions, així com en general la gestió de les infraestructures. També serà competència d'aquesta unitat el manteniment del catàleg d'espais de la Universitat que haurà de mantenir-se permanentment actualitzat.

Notícies

17/05/2013

La Universitat etiqueta els seus espais amb la codificació del Catàleg d'Espais

Com a resultat de les instruccions de la Vicerectora de Sostenibilitat i Infraestructures, Clara Martínez, han estat nombrosos els serveis que han col.laborat activament en aquesta tasca. Volem destacar sobretotes l'actuació de la Biblioteca de Ciències Socials. [\[ACCEDIR\]](#)

Informació general
Ubicació i dades de contacte
Organigrama i Directori
Horaris d'atenció
Carta de Serveis
Enllaços d'interès
Normativa d'Interès
Coordinació empresarial en l'àrea de Prevenció de Rics Laborals
Memòries del Servei
Visita virtual a Protocolos
Presentació Reunió Estalvi Energètic

Avaries i incidències

Catàleg d'Espais



TELÈFONS D'EMERGÈNCIA

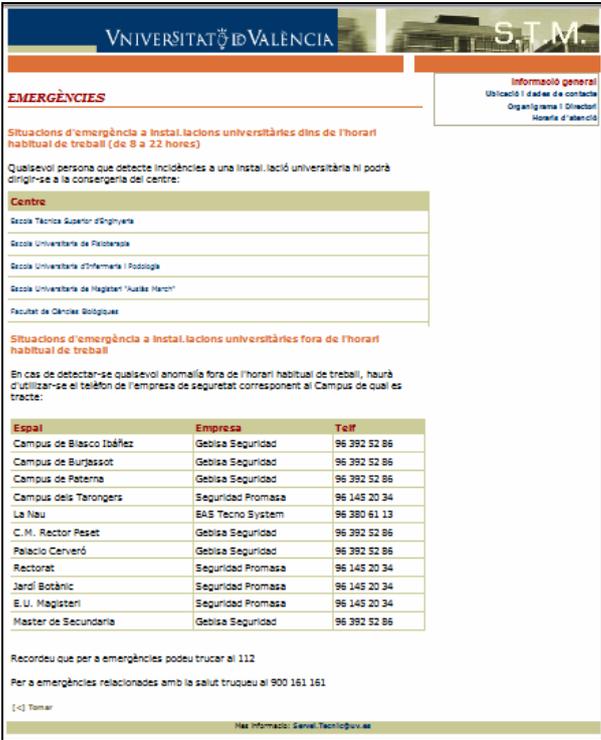
La página principal del Servicio está dividida en cinco apartados. El central que corresponde con una breve introducción y noticias referentes al mantenimiento. En la parte derecha está la Información general y tres botones que permiten un acceso rápido a tres de los aspectos de más interés del Servicio: *Averías e Incidencias, Catálogo de Espacios y Teléfonos de Emergencia.*

A continuación se señalan los aspectos más relevantes de la página web del Servicio:

El botón **Telèfons d'Emergència** da acceso a la página con los teléfonos de las empresas de Seguridad de los diferentes Campus y edificios singulares de la Universitat.

A partir de dichos teléfonos, se encuentra definido un protocolo interno de llamadas para atender las posibles incidencias. La llamada del usuario a uno de estos teléfonos de seguridad pone en marcha dicho protocolo.

Existe un enlace con esta página en la página principal de la web de la Universitat de València, a disposición de todos los usuarios.



EMERGÈNCIES

Situacions d'emergència a instal·lacions universitàries dins de l'horari habitual de treball (de 8 a 22 hores)

Qualsevol persona que detecte incidències a una instal·lació universitària hi podrà dirigir-se a la conselleria del centre:

Centre
Secció Tècnica Superior d'Enginyeria
Secció Universitària de Psicologia
Secció Universitària d'Infermeria i Podologia
Secció Universitària de Magisteri "Kutxabarri"
Facultat de Ciències Biològiques

Situacions d'emergència a instal·lacions universitàries fora de l'horari habitual de treball

En cas de detectar-se qualsevol anomalia fora de l'horari habitual de treball, haurà d'utilitzar-se el telèfon de l'empresa de seguretat corresponent al Campus de què es tracte:

Espai	Empresa	Tel·l
Campus de Blasco Ibàñez	Gebisa Seguridad	96 392 52 86
Campus de Burjassot	Gebisa Seguridad	96 392 52 86
Campus de Paterna	Gebisa Seguridad	96 392 52 86
Campus dels Tarongers	Seguridad Promasa	96 145 20 34
La Nau	EAS Techno System	96 380 61 13
C. M. Rector Peset	Gebisa Seguridad	96 392 52 86
Palacio Cerveró	Gebisa Seguridad	96 392 52 86
Rectorat	Seguridad Promasa	96 145 20 34
Jardí Botànic	Seguridad Promasa	96 145 20 34
E. U. Magisteri	Seguridad Promasa	96 145 20 34
Master de Secundària	Gebisa Seguridad	96 392 52 86

Recordem que per a emergències podeu trucar al 112

Per a emergències relacionades amb la salut truqueu al 900 161 161

[<] Tancar

Més informació: [Servici.Tecnologicus](#)

Un apartado con **Enlaces de Interés** para los usuarios del servicio:



Enllaços d'Interés

ORGANISMES I COL·LEGIS OFICIALS

- **Ministerio de Industria, Turismo y Comercio**
- **Conselleria d'Indústria, Comerç i Innovació**
- **Agència Valenciana de l'Energia**
- **IMSERSO, Accesibilidad Universal**

Información referente al Protocolo de acción en el área de Prevención de Riesgos Laborales, haciéndolo de esta manera más accesible para las empresas adjudicatarias de obras del Servei:



Protocolos de Coordinación de actividades empresariales en la Universitat de València en el área de Prevención de Riesgos Laborales

El objetivo de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales 31/1995 es conseguir una adecuada protección de la salud de los trabajadores respecto los riesgos derivados de las condiciones de trabajo.

Cuando la Universitat subcontrata con otras empresas la realización de obras o servicios en sus centros de trabajo, ha de tener en cuenta que estas actividades, por la forma como se ejecutan, pueden ser un peligro, afectar a los trabajadores de las empresas concurrentes, y por extensión, a toda la comunidad universitaria.

Por este motivo se ha articulado un protocolo de acción para aplicar cuando la UV contrate cualquier obra, servicio o suministro de cualquier cuantía económica.

Según el citado protocolo, se solicita a la empresa adjudicataria, previamente a que se realice el encargo oficial de cualquier obra, que presente una serie de documentación y la Declaración responsable sobre el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de prevención de riesgos laborales debidamente rellenada.

Por parte del Servei Tècnic i de Manteniment se les facilita las normas generales para trabajadores externos y los riesgos laborales e Higiénicos generales existentes en los locales e instalaciones de esta Universidad y sus medidas preventivas.

La documentación que aporta la empresa es remitida al Servei de Prevenció i Medi Ambient, el cual prestará el soporte y asesoramiento técnico necesario al contratista.

A continuación enlazamos toda la información con la que la empresa ha de contar, así como los impresos que ha de facilitar en este Servicio previamente a recibir el encargo de cualquier trabajo:

- **Declaración del responsable y compromiso sobre prevención de riesgos laborales; Ficha de Información sobre trabajos a realizar.** Estos impresos ha de ser rellenado, firmado y entregado a este Servicio
- **Normas generales para trabajadores externos y organizaciones concurrentes en la UV; Teléfonos para emergencias; Normas sobre emergencias**
- **Riesgos y medidas preventivas para trabajadores externos de la UV**
- **Riesgos Higiénicos específicos de Burjassot y Paterna**
- **Riesgos Higiénicos específicos de la Facultat de Medicina y Odontologia**

[<] Tornar

Mes informacio: Servei.Tecnic@uv.es

Visita virtual: Link a la página de las vistas panorámicas de los edificios *La Universidad en Imágenes*:



Vistas panorámicas de las sedes de la Universidad de Valencia



Para ver los panoramas, deberá tener instalado uno de los siguientes visores: [Java](#) o [Deval](#). Una vez instalado el visor, selecciónelo en la columna derecha para ver los panoramas.

Campus de Blasco Ibáñez	Campus de Burjassot - Paterna	Campus dels Tarongers	Otras ubicaciones
CAMPUS DE BLASCO IBÁÑEZ		SELECCIONE VISOR	
		Facultad de Filología, Traducción y Comunicación:	
		Java DevalVR	
		Facultad de Filosofía y Ciencias de la Educación:	
		Java DevalVR	

Enlace de la **Bústia de Suggestiments, Queixes i Felicitacions de la UV**

17/05/2012

La Universitat etiqueta els seus espais amb la codificació del Catàleg d'Espais

Com a resultat de les instruccions de la Vicerectora de Sostenibilitat i Infraestructures, Clara Martínez, han estat nombrosos els serveis que han col.laborat activament en aquesta tasca. Volem destacar sobretot l'actuació de la Biblioteca de Ciències Socials. [\[ACCEDIR\]](#)



17/05/2012

Consums d'energia elèctrica, de gas i d'aigua del mes d'abril

Ja es poden consultar a la pàgina web del Servei de Prevenció i Medi Ambient els consums elèctrics [\[ACCEDIR\]](#) els consums de gas [\[ACCEDIR\]](#) i els consums d'aigua [\[ACCEDIR\]](#) corresponents al mes d'abril





[2] Mantenimiento

2.1. La organización del mantenimiento

La organización del mantenimiento en la Universitat de Valencia es mixta. Por una parte existe personal de plantilla que lleva a cabo sus funciones asiduamente en un Centro, por otra hay un mantenimiento integral contratado a empresas externas.

En el año 2010 se suscribieron nuevos **contratos de mantenimiento y conservación integral** con empresas externas, que han sido prorrogados hasta el año 2014, diferenciando los siguientes lotes que procuran comprender los espacios con similares peculiaridades y/o ubicación:

- **Campus de Blasco Ibáñez**, contrato prorrogado desde 01/05/2013 hasta el 30/04/2014 por un importe de 976.574,76 €
- **Campus de Burjassot**, contrato vigente desde 01/05/2013 hasta el 30/04/2014 por un importe de 555.093,02 €
- **Campus de Paterna**, contrato vigente desde 01/05/2013 hasta el 30/04/2014 por un importe de 404.109,24 €
- **Campus dels Tarongers - Docencia e Investigación**, contrato vigente desde 01/05/2013 hasta el 30/04/2014 por un importe de 760.710,35 €
- **Campus dels Tarongers - Servicios**, contrato vigente desde 01/05/2013 hasta el 30/04/2014 por un importe de 748.675,94 €
- **Centros Diseminados**, contrato vigente desde 30/05/2013 hasta el 30/04/2014 por un importe de 552.552,53 €

Dichas prórrogas han sido realizadas aplicando reducciones económicas ya realizadas en 2012, en los importes de los contratos dada la actual coyuntura económica. Se ha procurado que estas reducciones no afecten a los efectivos de personal destinados en cada contrato, siendo finalmente compensadas con la no prestación de las mejoras ofertadas por la empresa para el período a prorrogar, más la compensación con las mejoras no ejecutadas de la anualidad 2011.

Durante el año 2013 se ha incluido la **modificación** del contrato de mantenimiento integral del Campus dels Tarongers - Docencia e Investigación, para incluir el edificio de Servicios Generales, por un importe de 772.877,16 €, que suponen un incremento de aproximadamente el 1,60% respecto a la cuantía del anterior contrato

La redacción de los pliegos técnicos para su contratación la lleva a cabo el personal técnico del Servei. El alcance de dichos contratos comprende el mantenimiento conductivo, preventivo, predictivo, técnico/legal, correctivo y modificativo de los elementos constructivos (edificación), urbanización, sistemas, equipos e instalaciones..

En cuanto a los **contratos de gestión de mantenimiento** para el seguimiento y control del mantenimiento y conservación integral realizado por las empresas externas están divididos en tres lotes, agrupando cada uno de ellos dos lotes de mantenimiento integral. Así, los lotes son:

- **Campus de Blasco Ibáñez y Centros Diseminados**, con contrato prorrogado hasta el 30/10/2013 por un importe total de 106.399,12 €
- **Campus de Burjassot y Campus de Paterna**, con contrato prorrogado hasta el 30/10/2013 por un importe total de 112.917,81 €
- **Campus dels Tarongers**, con contrato prorrogado hasta el 30/10/2013 por un importe total de 117.260,80 €

Durante el período que resta del 2013, las empresas adjudicatarias de dichos contratos han seguido con las prestaciones en las mismas condiciones que los contratos originales, mientras se licitaban los nuevos contratos.



El Servicio de gestión del mantenimiento y conservación debe prestarse sobre los elementos constructivos (edificación), urbanización, jardinería, sistemas, equipos e instalaciones.

En lo referente a los **contratos del servicio de mantenimiento integral de jardinería**, también está dividido en los siguientes lotes:

- **Campus de Blasco Ibáñez, Centros diseminados y Campus dels tarongers**, con contrato desde el 01/08/2013 al 31/07/2015 por un importe de 466.540,67 €
- **Campus de Burjassot-Paterna**, con contrato desde el 15/06/2013 al 14/06/2015, por un importe de 392.876,35 €

A lo largo del año, los técnicos del Servei mantienen un contacto continuo con el personal de la plantilla de mantenimiento que actúa en los Campus, para la detección de posibles necesidades y coordinar, en toda su extensión, lo relativo al mantenimiento.

Durante el año 2013 se han realizado de forma periódica **reuniones conjuntas** de los representantes de los Edificios, las empresas contratadas y técnicos de este servicio, con la finalidad de establecer una aproximación al usuario, para la detección de posibles necesidades y coordinar el mantenimiento del Campus.

De momento se sigue disponiendo de la aplicación de *Averías e Incidencias*, que permite informatizar las peticiones de trabajos de mantenimiento, desde su fase inicial hasta su cumplimiento, lo que consigue obtener una información básica para la valoración de procesos, procedimientos, grado de cumplimiento y resultados.



Foto 1: Vista del Patio de Rectorado.



Foto 2: Vista del patio de la Facultad de Medicina

Campus de Blasco Ibáñez y Diseminados

En el Campus de Blasco Ibáñez se engloban los edificios situados en la Avenida homónima y alrededores y un conjunto de edificios, que conocemos como *Diseminados*, ubicados en zonas dispersas de Valencia. Dichos edificios son: Colegio Mayor Rector Peset, Jardín Botánico, Palacio Cerveró, Edificio Histórico de La Nave y Máster de Secundaria y la Extensió Universitària d'Ontinyent. La superficie que ocupa cada edificio se muestra en la siguiente tabla:

CAMPUS DE BLASCO IBÁÑEZ		
Nº EDIFICIO	EDIFICIO	SUPERFICIE (m ²)
1	FACULTAT D'INFERMERIA I PODOLOGIA	4.702,40
2	BIBLIOTECA D'HUMANITATS JOAN REGLÀ	7.566,45
3	FACULTAT DE FILOSOFIA I CC. DE L'EDUCACIÓ	10209,73
4	AULARI V. FISIOTERÀPIA I FCAFE	17.983,00
5	RECTORAT I SERVEIS CENTRALS	19.303,36
6	FACULTAT DE MEDICINA I ODONTOLOGIA	56.920,80
7	FACULTAT DE PSICOLOGIA	23.215,54
8	AULARI I	3.654,76
10	FACULTAT DE FILOLOGIA, TRADUCCIÓ I COMUNICAC	18.940,50

11	AULARI III	4.900,85
12	ANNEX DEPARTAMENTAL	4.330,53
13	FACULTAT DE GEOGRAFIA I HISTÒRIA	14.328,15
14	CLÍNICA ODONTOLÒGICA	5.969,75
15	COL·LEGI MAJOR LLUÍS VIVES	7.815,12
16	PAVEL·LÓ POLIESPORTIU	16.068,05
17	PARTICIPACIÓ I PROJECCIÓ TERRITORIAL	684,80
19	SERVEI DE PREVENCIÓ I MEDI AMBIENT	251,50
20	AULARI VI	4.496,05
21	FACULTAT CIÈNCIES ACTIVITAT FÍSICA I ESPORT	1.876,00
22	MÒDULS PROVISIONALS DEPARTAMENTS	675,00
24	APARCAMENT CAMPUS BLASCO IBÁÑEZ	13.306,77
26	CLINICA PODOLÒGICA	509,25
27	CUDAP I CLÍNICA OPTOMÈTRICA (GUARDIA CIVIL, 22).	897,00
28	AULARI II. CLÍNICA NUTRICIONAL	902,40
29	SERVEI D'INFORMÀTICA I SERVEI D'INVESTIGACIÓ	478,50
30	FACULTAT DE FISIOTERÀPIA	1.989,87
41	SERVEI D'EDUCACIÓ FÍSICA. EDIFICI D'ESPORTS	1.214,21
50	LOCALS SINDICALS	464,20
51	CAFETERIA RECTORAT	1.529,15
52	LOCALS HUGO DE MONCADA	1.921,20
SUMA		241.147,54

Tabla 1: Edificios del Campus de Blasco Ibáñez (Información extraída del Catálogo de Espacios 2013)



Foto 3: Extensió Universitària d'Ontinyent

CAMPUS DE DISEMINADOS		
Nº EDIFICIO	EDIFICIO	SUPERFICIE (m²)
1	MÀSTER DE SECUNDARIA ,EDIFICI CENTRAL	9.297,45
2	PAVELLONS PREFABRICATS	1.522,85
3	GIMNÀS	488,40
4	GIMNÀS II	276,35
31	EDIFICI HISTÒRIC DE LA NAU	12.354,25
49	EXTENSIÓ UNIVERSITÀRIA d'ONTINYENT	1842,11
51	COL·LEGI MAJOR RECTOR PESET	9.454,40
55	PALAU DE CERVERÓ	2885,89
56	EDIFICI AMADEU DE SABOIA	2540,22
52	JARDÍ BOTÀNIC . EDIFICI INVESTIGACIÓ	5.990,10
60	LAVABOS.	63,60
61	ESTUFA FREDA.	181,90
62	MAGATZEMS.	84,45
63	UMBRACLE.	661,30
64	EDIFICI DE LA TORRE.	234,20
65	HIVERNACLE TROPICAL.	209,55
66	HIVERNACLE D´EXHIBICIÓ.	175,95
67	ESCOLA D´AGRICULTURA.	113,00
68	CASETA DEL ROMANÍ	99,41
69	HIVERNACLE DE LA BASSA	187,60
	SUMA	48.662,98

Tabla 2: Edificios del Campus de Diseminados (Información extraída del Catálogo de Espacios 2013)

A continuación, se presenta un resumen gráfico de los **partes de Averías e Incidencias**, creados y resueltos. Los datos hacen referencia a partes anuales para cada edificio del Campus y partes anuales por tipo de obra, así como, los totales mensuales del Campus. Estos partes no incluyen las actuaciones de mantenimiento preventivo, predictivo y técnico-legal.

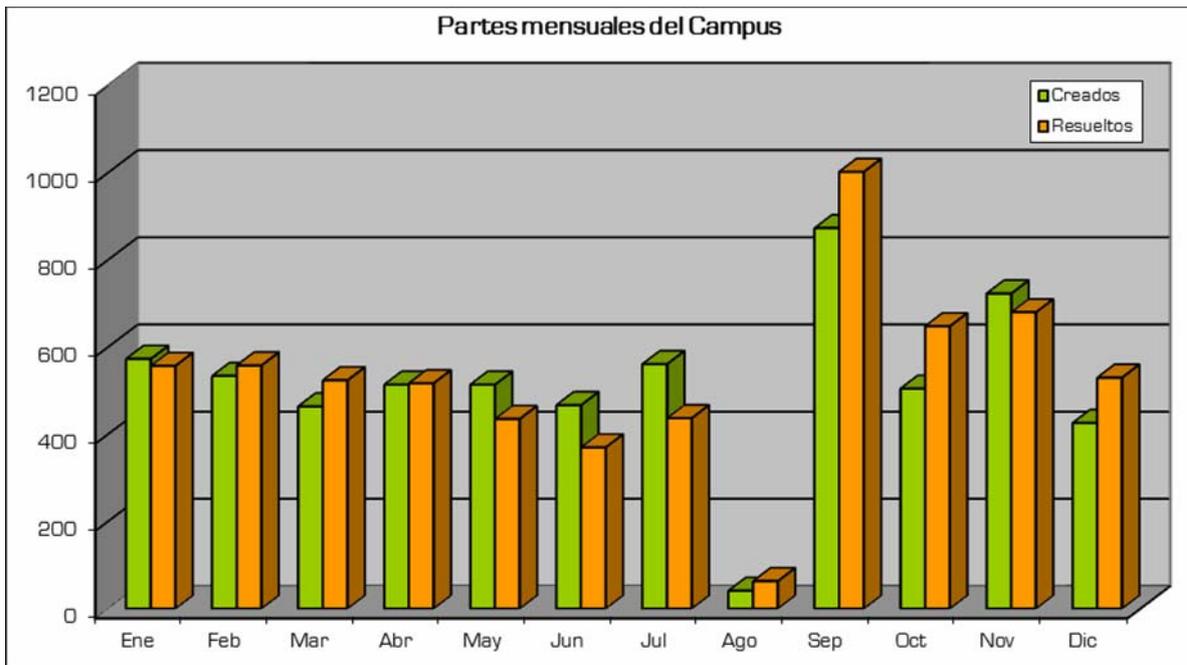


Gráfico 1. - Partes mensuales creados/resueltos del Campus de Blasco Ibáñez en el año 2013.

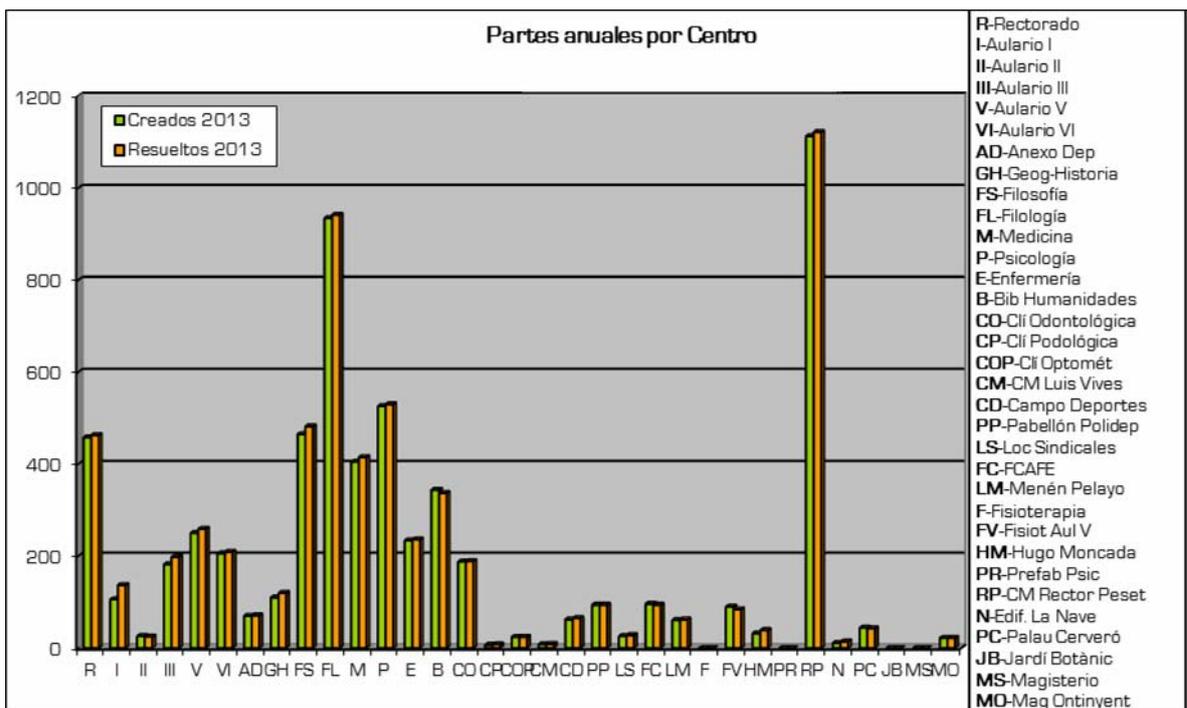


Gráfico 2. - Partes anuales creados / resueltos por edificio del Campus de Blasco Ibáñez en el año 2013.

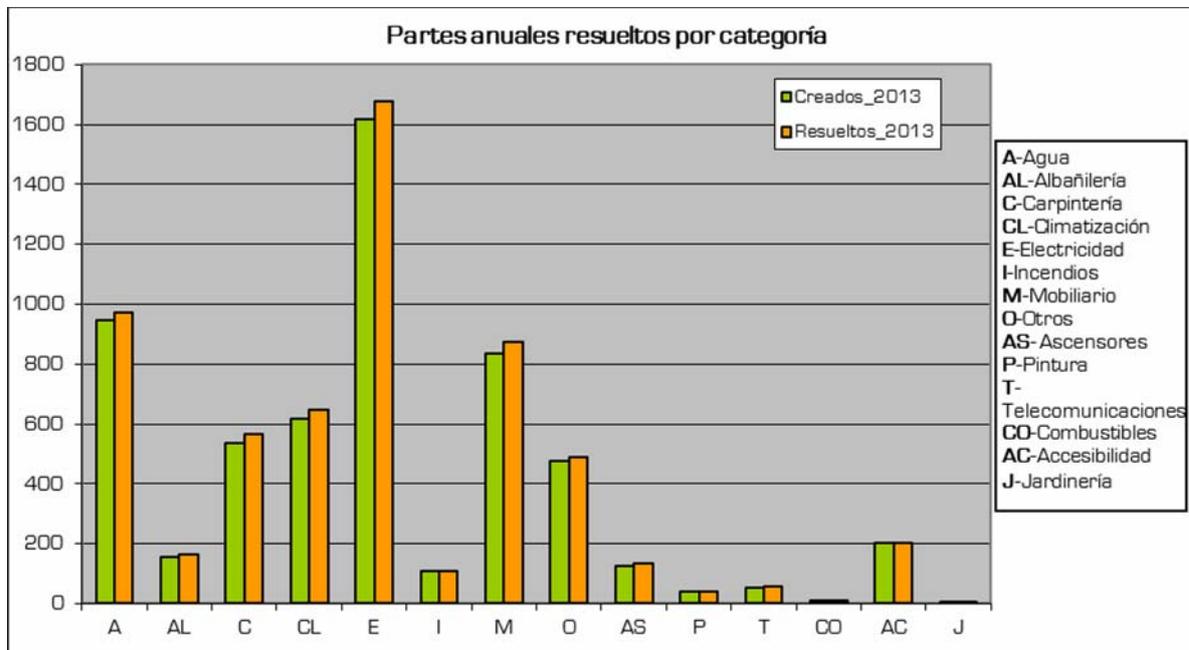


Gráfico 3.- Partes anuales creados / resueltos por categoría de trabajo ejecutada en el Campus de Blasco Ibáñez en el año 2013



Foto 4: Aularios de Tarongers



Foto 5 : Biblioteca de Magisterio

Campus dels Tarongers

En el Campus dels Tarongers se encuentran los **edificios catalogados** con las superficies que se muestran en la siguiente tabla:

CAMPUS DELS TARONGERS		
Nº EDIFICIO	EDIFICIO	SUPERFICIE (m2)
1	AULARI NORD	23.710,94
2	AULARI SUD	23.710,94
3	FACULTAT DE DRET	29.597,41
4	FACULTAT D'ECONOMIA	29.263,30
5	EDIFICI DE SERVEIS	8.035,30
6	BIBLIOTECA CIÈNCIES SOCIALS GREGORI MAIANS	22.046,31
7	CAMP D'ESPORTS TARONGERS	10.157,26
8	CENTRE FORMACIÓ I QUALITAT SANCHIS GUARNER	3.089,71
9	INTRAS I TALLER D'AUDIOVISUALS	6.497,80
10	INSTITUTS D'INVESTIGACIÓ TARONGERS	4.376,84
11	FACULTAT DE MAGISTERI	13.572,98
12	FACULTAT DE CIÈNCIES SOCIALS	6.622,56
13	BIBLIOTECA D'EDUCACIÓ "MARIA MOLINER"	2.251,64
14	CAFETERIA MENJADOR	909,60
15	AULA D' EXPRESSIÓ CORPORAL	1.832,52
16	AULARI OEST	7.529,72
17	SERVEIS GENERALS DE TARONGERS	3.507,98
	SUMA	185.675,11

Tabla 3: Edificios del Campus de Tarongers (Información extraída del Catálogo de Espacios 2013)

A continuación, se presenta un resumen gráfico de los **partes de Averías e Incidencias**, creados y resueltos. Los datos hacen referencia a partes anuales para cada edificio del Campus y partes anuales por tipo de obra, así como, los totales mensuales del Campus. Estos partes no incluyen las actuaciones de mantenimiento preventivo y predictivo.

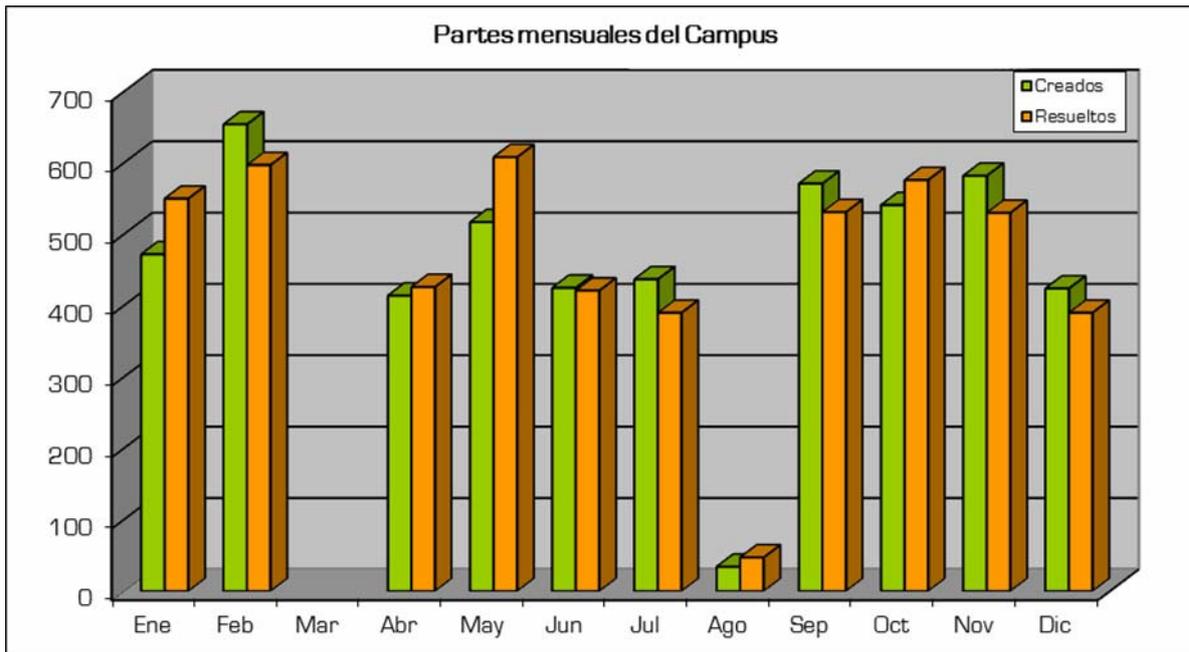


Gráfico 4. - Partes mensuales del Campus de Tarongers en el año 2013.

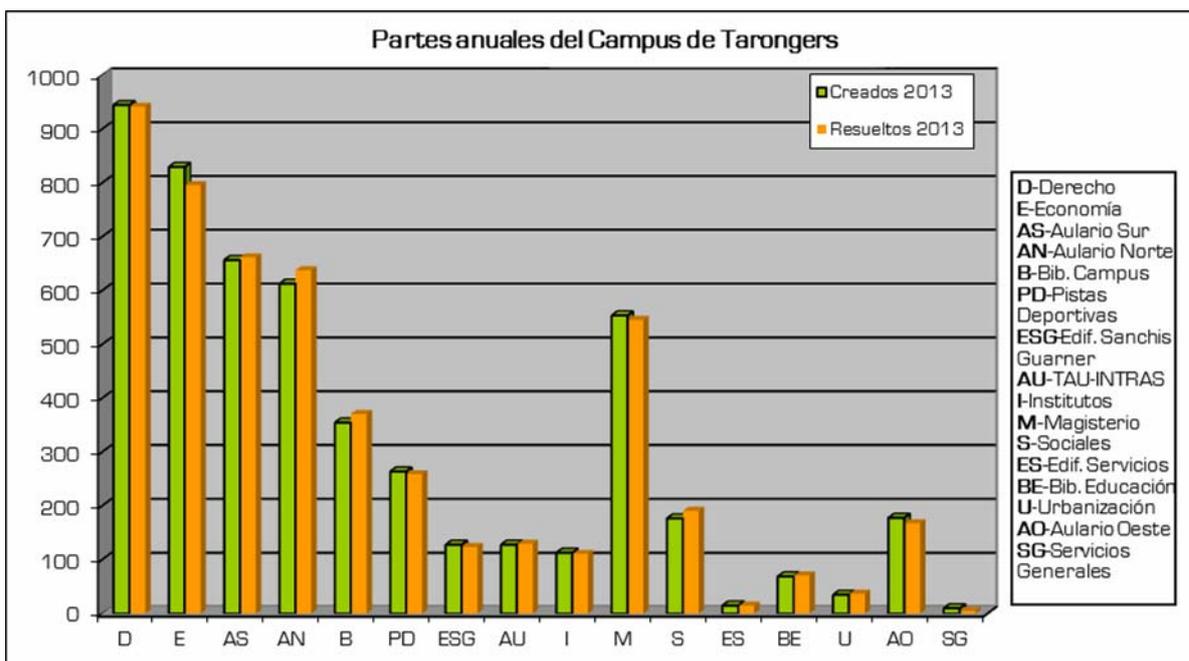


Gráfico 5. - Partes anuales por edificios del Campus de Tarongers en el año 2013.

Por último, se representan los partes anuales según el tipo de trabajo a realizar:

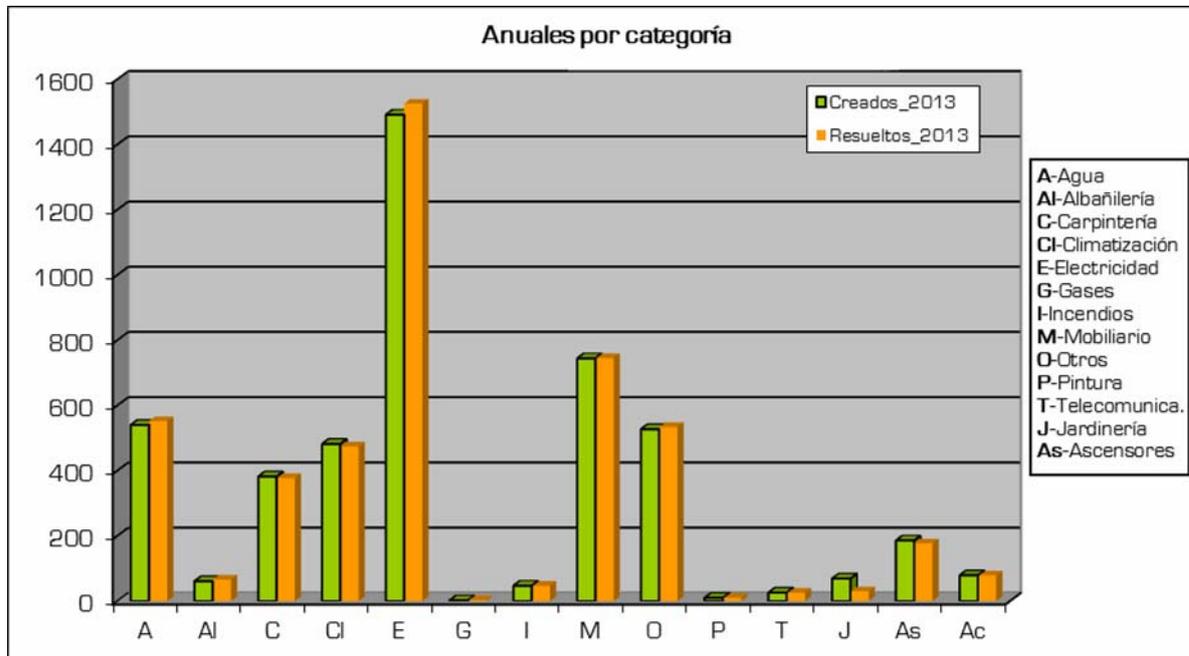


Gráfico 6.- Partes anuales por categoría del Campus de Tarongers en el año 2013.



Foto 6: Centre d'Investigació Jeroni Muñoz



Foto 7: Facultat de Biològiques

Campus de Burjassot

Además de los edificios ubicados en el término de Burjassot forma parte de este Campus el Parque Científico de Paterna y su Parque Empresarial.

CAMPUS DE BURJASSOT		
Nº EDIFICIO	EDIFICIO	SUPERFICIE (m ²)
1	AULARI INTERFACULTATIU	16.291,75
3	DEGANATS INTERFACULTATIUS	1.201,25
4	BIBLIOTECA DE CIÈNCIES	11.473,15
5	FACULTAT DE QUÍMIQUES (BLOC E)	5.322,35
6	FACULTAT DE QUÍMIQUES (BLOC F)	7.925,60
7	FACULTAT DE MATEMÀTIQUES (BLOC G)	6.187,10
8	FACULTAT DE FÍSQUES (BLOC C)	5.346,60
9	FACULTAT DE FÍSQUES (BLOC D)	6.651,45
10	SERVEIS GENERALS	2.532,10
11	FACULTAT DE BIOLÒGIQUES (BLOC A)	5.235,32
12	FACULTAT DE BIOLÒGIQUES (BLOC B)	9.007,52
14	FACULTAT DE FARMÀCIA	36.574,10
15	CENTRE D'INVESTIGACIÓ JERONI MUÑOZ	14.761,35
16	SERVEI D'INFORMÀTICA	1.082,10

17	VIVENDA	136,25
19	TALLERS DE MANTENIMENT	599,15
20	MAGATZEM DE TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS	130,75
21	GABINET DE SALUT LABORAL	154,20
22	SERVEI D'EDUCACIÓ FÍSICA	143,85
23	HIVERNACLE	548,50
24	EDIFICI D'INSTAL·LACIONS BURJASSOT 1	252,15
33	ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR	33.248,50
34	NOVA CAFETERIA BURJASSOT	3.345,83
36	PUNT VERD	28,25
39	MÒDULS PREFABRICATS LABORATORIS BIOLÒGIQUES	552,50
40	EDIFICI JOAQUIM CATALA	536,10
	SUMA	169.267,77

Tabla 4: Edificios del Campus de Burjassot (Información extraída del Catálogo de Espacios 2013)

CAMPUS DE PATERNA		
Nº EDIFICIO	EDIFICIO	SUPERFICIE (m ²)
1	EDIFICI DE CAPÇALERA	1.297,00
2	INSTITUT DE CIÈNCIA MOLECULAR (ICMOL)	7.354,75
3	INSTITUTS D'INVESTIGACIÓ	10.087,17
4	INSTITUT UNIVERSITARI d'INVESTIGACIÓ DE ROBÒTICA I DE TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ I LES COMUNICACIONS (IRTIC)	3.012,55
5	INSTITUT BIODIVERSITAT I CIÈNCIES MATERIALS	3.902,53
6	INSTITUT DE FÍSICA CORPUSCULAR (IFIC)	3.360,90
7	CAFETERIA INSTITUTS	703,52
8	EDIFICI D'INSTAL·LACIONS PATERNA I	88,00
9	EDIFICI D'INSTAL·LACIONS PATERNA II	78,40
10	SERVEIS CIENTÍFICS I TECNOLÒGICS	4.716,00
11	BIOTECNOLOGIA I ALIMENTS FUNCIONALS	2.435,00
12	CENTRE UNIVERSITARI EMPRESARIAL	2.435,00
	TOTAL	39.470,82

Tabla 5: Edificios del Campus de Paterna (Información extraída del Catálogo de Espacios 2013)

A continuación, se presenta un resumen gráfico de los **partes de Averías e Incidencias**, creados y resueltos. Los datos hacen referencia a partes anuales para cada edificio del Campus y partes anuales por tipo de obra, así como, los totales mensuales del Campus. Estos partes no incluyen las actuaciones de mantenimiento preventivo, predictivo y técnico-legal.

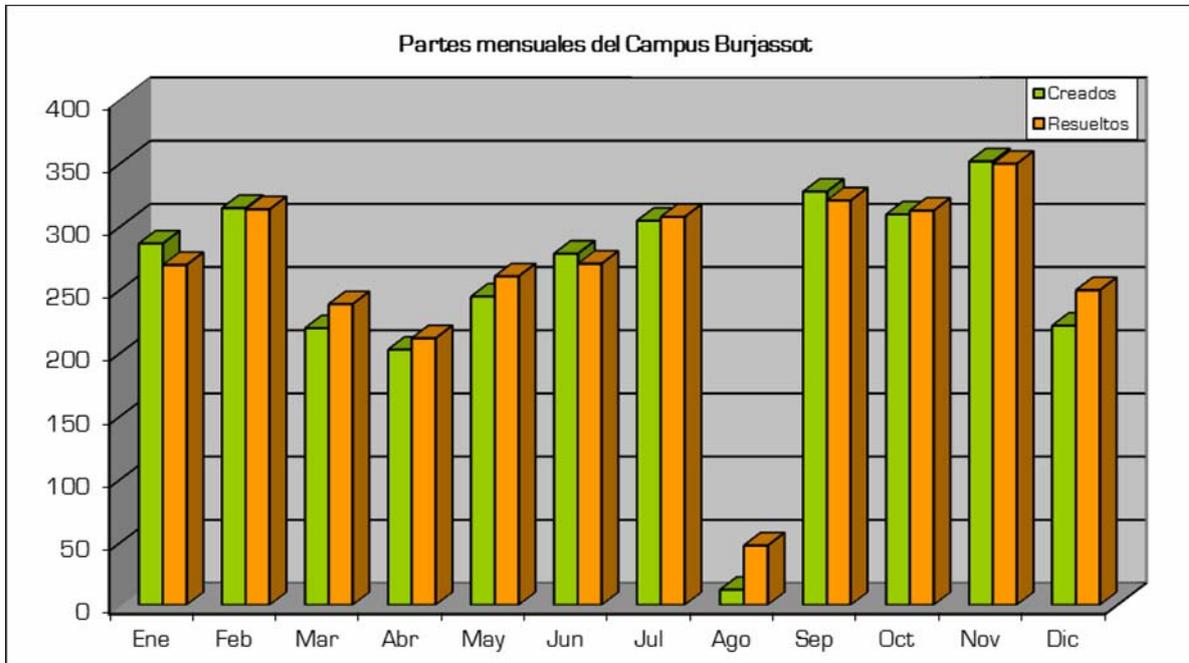


Gráfico 7. - Partes mensuales Creados /Resueltos en los edificios del Campus de Burjassot en el año 2013.

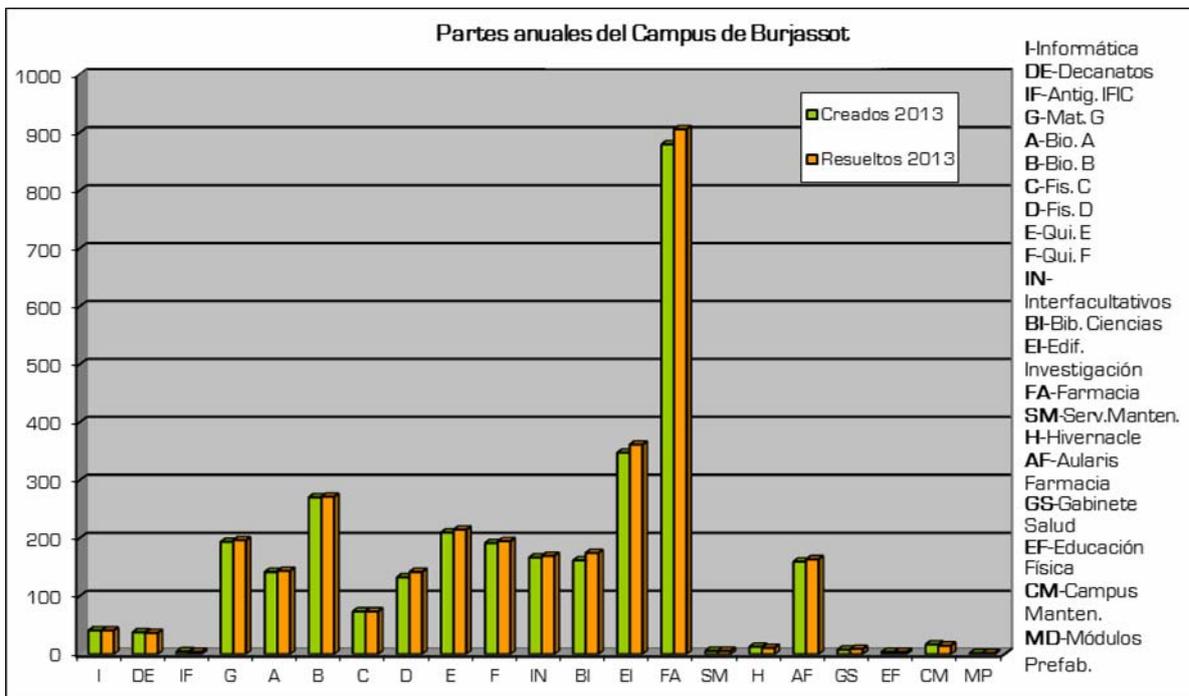


Gráfico 8. - Partes anuales por edificios del Campus Burjassot en el año 2013.

También es interesante ver gráficamente los partes anuales según el tipo de obra que se lleva a cabo:

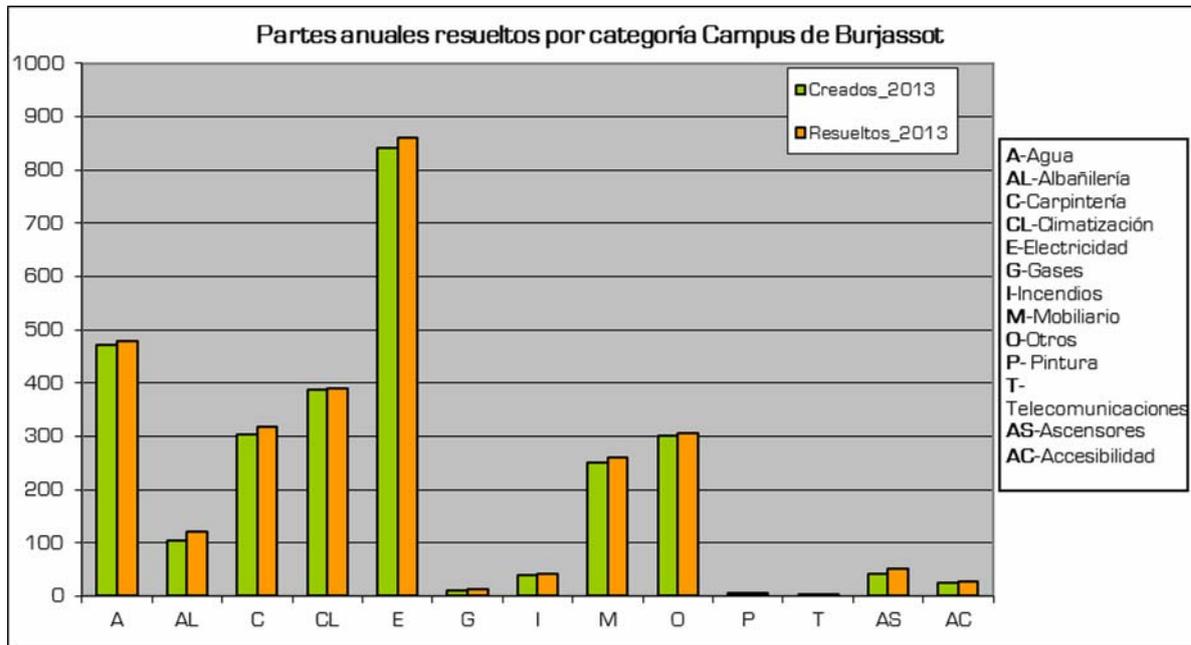


Grafico 9.- Partes anuales según el tipo de trabajo realizados en el Campus de Burjassot en el año 2013.

En gráficos independientes presentamos, de forma resumida, los partes creados y resueltos del Campus de Paterna, dado que este Campus cada vez cobra mayor importancia desde el punto de vista del mantenimiento. Los datos, al igual que en el Campus de Burjassot referencian a partes anuales para cada edificio del Campus, así como, los mensuales del Campus. Estos partes no incluyen las actuaciones de mantenimiento preventivo, predictivo y técnico-legal.

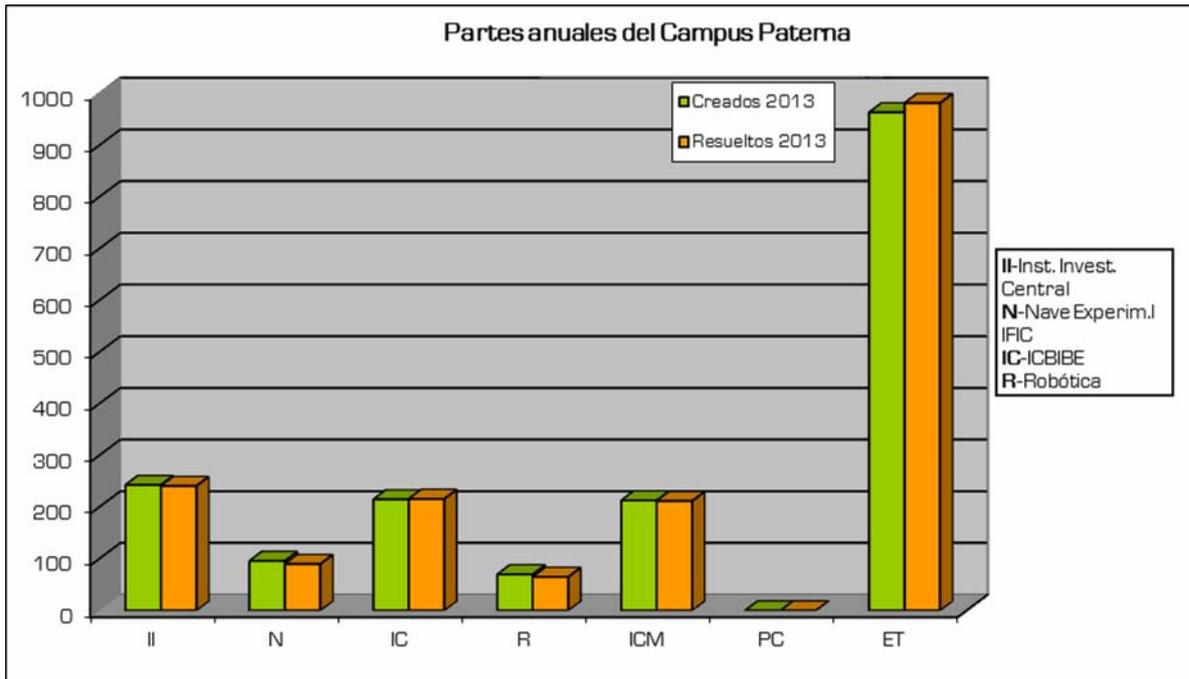


Gráfico 10 Partes anuales Creados /Resueltos en los edificios del Campus de Paterna en el año 2013

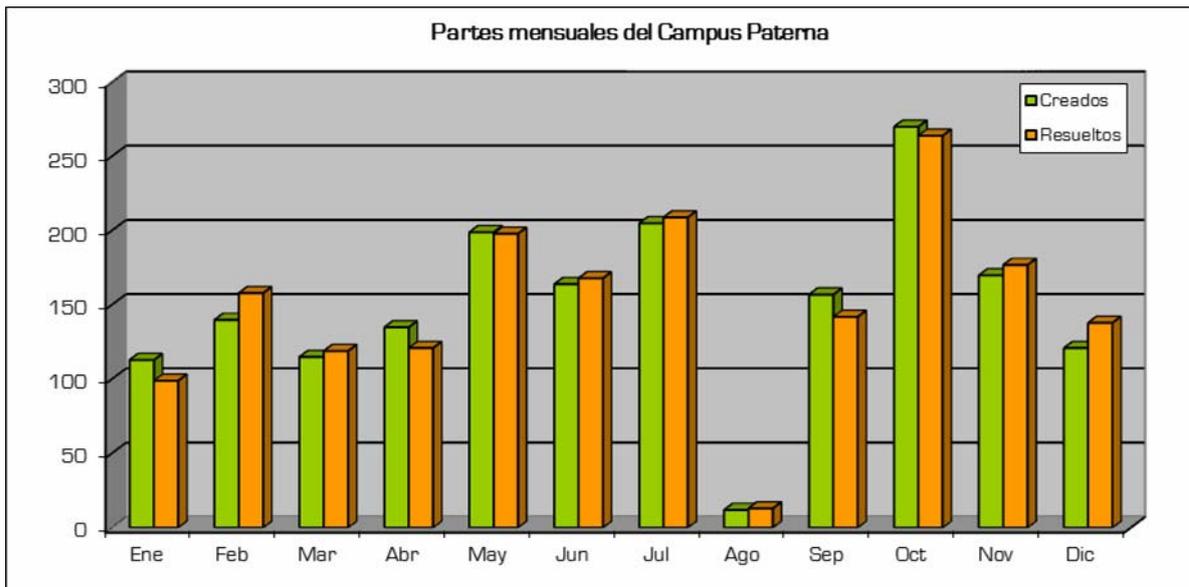


Gráfico 11- Partes mensuales del Campus de Paterna en el año 2013.

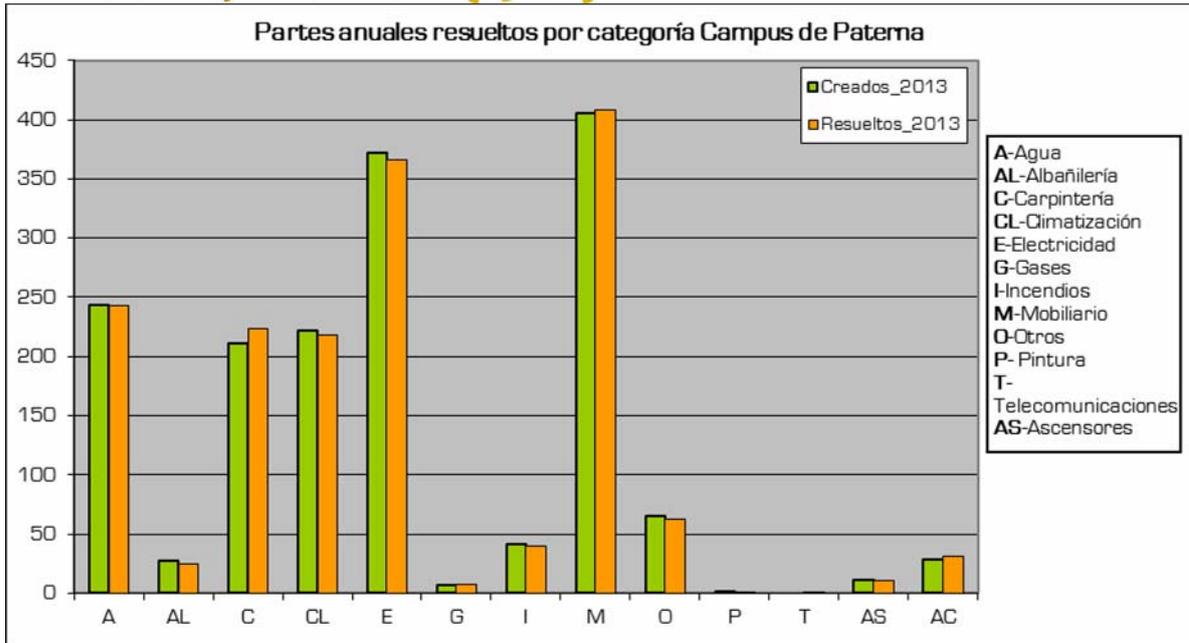


Gráfico 12- Partes anuales según el tipo de trabajo realizados en el Campus de Paterna en el año 2013



+

[3] Obras RAM

3.1. Antecedentes

A principio de cada ejercicio económico, en cada uno de los Campus, se convoca una **reunión de obras RAM** (de reparación, adecuación y mejora), presidida por el Vicerrector o Vicerrectora de Infraestructuras a la que asisten técnicos del Servei y los responsables administrativos de los Centros. En ella se presenta una propuesta inicial de actuaciones la cual a lo largo del año se va modificando y ampliando según las necesidades y siempre adecuándose al presupuesto anual de cada Campus. Al final del ejercicio se realiza una reunión de seguimiento. Debido a la incertidumbre de la actual situación económica, este año no se han completado dichas reuniones.

En el Servicio se llevan a cabo dos tipos de obras. Por un lado, tenemos las que por su importe o características técnicas requieren de la elaboración de un proyecto de obra, así como el correspondiente Estudio de Seguridad y Salud. Por otro lado, tenemos las obras que por ley, únicamente requieren un presupuesto, aunque la propuesta de gasto se acompaña normalmente de un total de tres presupuestos con la finalidad de conseguir las ofertas más ventajosas para la Universidad.

Durante el año 2013 y siguiendo con lo iniciado en el año anterior, en la realización de **proyectos de obra** dirigidos por el Servei Tècnic, se ha organizado antes de su inicio, una reunión con usuarios, dirección facultativa y empresa contratista para una coordinación total de los trabajos. En los **presupuestos**, se ha comunicado los datos de la obra a todas las personas intervinientes (empresa adjudicataria, responsable de los espacios, responsable del Servicio de prevención, responsable de gestión de mantenimiento y responsable de mantenimiento integral), para que se acuerde el inicio de los trabajos y que las partes interesadas tengan conocimiento de la actuación.



Foto 1: Plaza Darwin. Edificio Rectorado



Foto 2: Escuela Técnica Superior de Ingeniería

En resumen, durante el año 2013 se han ejecutado las siguientes **obras RAM**, clasificadas según el tipo de trabajo que se ha llevado a cabo:

Tipo de trabajo	Mayores	Menores
Accesibilidad	0	5
Albañilería	4	35
Ascensores, montacargas y góndolas	0	1
Carpintería y Cristalería	3	13
Climatización y ventilación	6	25
Electricidad e iluminación	3	56
Filtraciones	4	7
Fontanería y saneamiento	0	23
Gases y combustibles	0	4
Incendios e intrusión	1	13
Jardinería y riego	0	7
Mobiliario y equipamiento	0	15
Otros	1	25
Pintura	0	4
Telecomunicaciones	2	6
Saneamiento	0	4
Total obras RAM	24	243

Esta información se detalla en el punto 3.2. Actuaciones efectuadas.

3.2. Actuaciones efectuadas

Proyectos 2013

PROYECTOS 2013		Importe (€)
CAMPUS DE BLASCO IBÁÑEZ		
1	Proyecto de sistema de extinción seca en CGBT y CT de los edificios de la Facultad de Filosofía, Filología, Geografía e Historia, Anexo Departamental, Aulario VI y Biblioteca de Humanidades	111.872,54
2	Proyecto de Modificación de enlaces troncales de fibra óptica del Campus	83.884,87
3	Proyecto de licencia de actividad para el aparcamiento del Aulario V	5.654,55
4	Proyecto de impermeabilización y colocación de césped artificial en las pistas de tenis ubicadas en las cubiertas del Aulario V	453.914,32
5	Proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de superficies de aplacado de mármol de la fachada lateral de la Facultad de Filosofía y Ciencias de la Educación	21.312,86
6	Proyecto de gestión de iluminación de las pistas deportivas	66.274,14
CAMPUS DE BURJASSOT		
7	Proyecto de reconstrucción de la escalera de Salón de Actos del Aulari Interfacultatiu (Sala Charles Darwin)	44.716,70
8	Proyecto de climatización de aulas del Aulario Interfacultativo del Campus.	1.203.133,44
9	Proyecto de obras de creación de un circuito de suministro de agua para la climatización del Aulario Interfacultativo	334.269,72
10	Proyecto de instalación de grupo electrogeno SAI y cuadro de reparto en el Centro de Investigación Jerónimo Muñoz de Burjassot	594.995,04
CAMPUS DE PATERNA		
11	Proyecto de barandillas para las cubiertas de los Institutos de Investigación del Campus de Paterna	59.894,87
12	Proyecto de impermeabilización de superficies de cubiertas de los Institutos de Biodiversidad y de Ciencias de los Materiales	175.725,75
13	Proyecto de impermeabilización de cubiertas del Instituto de Robótica	138.851,47
CAMPUS DELS TARONGERS		
14	Proyecto de reubicación del Gabinete Médico y del S.E.D.I. en la antigua cafetería del Aulario Norte	292.690,25
GENERAL UNIVERSITAT		
15	Proyecto de 2ª fase de instalación del sistema de telemedida para control de consumos de los Campus de Tarongers, Blasco Ibáñez, Burjassot-Paterna y Centros Diseminados	261.559,60



Foto 3: Campus de Burjassot

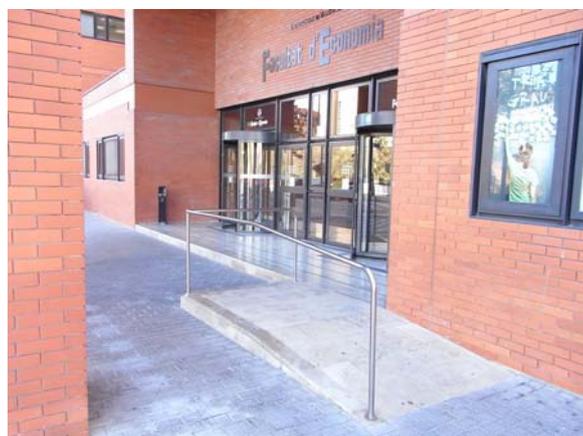


Foto 4: Facultad de Economía

Proyectos iniciados en 2013 con ejecución en 2014

PROYECTOS INICIADOS EN 2013		Importe (€)
1	Proyecto de adecuación de las condiciones ambientales en los depósitos de fondos bibliográficos de la Biblioteca de Humanidades 'Joan Reglà' del Campus de Blasco Ibáñez	155.139,12
2	Proyecto de sustitución de unidad enfriadora de agua para la Biblioteca de Humanidades 'Joan Reglà' del Campus de Blasco Ibáñez	244.389,21
3	Instalación de producción de climatización en las aulas recayentes a Dr. Moliner de la Facultad de Geografía e Historia	334.572,78
4	Proyecto de licencia medioambiental de la Clínica Optométrica	0,00
5	Proyecto de Grupo Electrónico e Instalación de puertas automáticas en la Biblioteca de Ciencias 'Eduard Boscà' del Campus de Burjassot	412.253,81
6	Proyecto de gestión remota y control de la ventilación de la instalación de climatización de la ETSE	100.977,55
7	Proyecto de adecuación de las escaleras centrales del Edificio de Servicios	144.837,44
8	Proyecto de mantenimiento y conservación de las fachadas de la Facultad de Derecho	307.612,59
9	Proyecto de mantenimiento y conservación de las fachadas de la Facultad de Económicas	307.573,42

Proyectos pendientes de realización

PROYECTADOS	
CAMPUS DE BLASCO IBÁÑEZ	
1	Proyecto de instalación de aire acondicionado en las aulas SL1, SL2, SC1 y SC2 del sótano del Aulario III
2	Proyecto de Reforma de Sala de Compresores en el Aulario V (Edificio Multiusos)
3	Proyecto de mejora de accesibilidad del Aulario V
4	Reconocimiento estructural, inventario de daños y analítica química del muro de la planta sótano del Aulario V
5	Proyecto de renovación de la instalación de climatización del Aulario V
6	Proyecto de restauración de escaleras exteriores de emergencia del Aulario V
7	Proyecto de reforma del sistema de climatización de la segunda planta (Departamentos de Medicina y Cirugía) de la Facultad de Medicina
8	Proyecto de adecuación a los requisitos de AENOR exigibles para la obtención del Certificado de Calidad sobre Accesibilidad Global de los espacios de la Unitat per a la Integració de Persones amb Discapacitat
9	Proyecto de sustitución de climatizadores del Pabellón Polideportivo
10	Proyecto de adecuación de pasarelas de servicio a normativa vigente en materia de seguridad en el Pabellón Polideportivo
11	Proyecto de reforma de instalaciones e impermeabilización de la cubierta del patio sobre el aparcamiento del Edificio de Rectorado
12	Proyecto de reforma de instalaciones e impermeabilización de la cubierta de cafetería situada en la plaza de detrás del edificio de Rectorado
CAMPUS DE BURJASSOT	
13	Proyecto de sistema de detección de incendios en el Campus
14	Proyecto de refuerzo de estructuras de placas solares en la F. Química, Física y Matemáticas
15	Proyecto de instalación de climatización para el bloque A de la Facultad de Biológicas
16	Proyecto de climatización del Bloque B de la Facultad de Biológicas
17	Proyecto de reparación y protección de hormigón visto y pintura de carpintería en la Facultad de Farmacia y Aulario Interfacultativo
18	Proyecto de producción y sustitución de climatizadores de la Facultad de Farmacia. Fase II.
19	Proyecto de climatización de la Facultad Física. Bloque C
20	Proyecto de instalación de barandillas en cubierta y sobrecubierta de la F. de Física Bloque C
21	Proyecto de climatización de la Facultad Física. Bloque D
22	Proyecto de instalación de climatización en el bloque G de la F. de Matemáticas, plantas baja, 1ª y 4ª
23	Proyecto de instalación de climatización para el edificio E de la Facultad de Químicas
24	Proyecto de climatización de la Facultad de Químicas. Bloque F

CAMPUS DE PATERNA	
25	Proyecto de Sistema de refrigeración de equipos de laboratorio. Instituto de Ciencias de los Materiales de Paterna
CAMPUS DELS TARONGERS	
26	Sistema de gestión centralizado para instalación de climatización e iluminación diversos edificios del C. Tarongers (Socials, Magisteri, Pavelló Ed. Física, Biblio.Educació i Cafeteria) incluida migración del sistema de gestión de Aulari Nord i F.Economia
27	Proyecto de sistema centralizado para instalaciones especiales y de seguridad frente al incendio en todos los edificios del Campus
28	Proyecto de instalación eléctrica de SAI para aulas de informática del Aulario Norte
29	Proyecto de ampliación de electrificación en el Aulario Sur
30	Proyecto de adecuación y alumbrado de los accesos a Biblioteca de Ciencias Sociales Gregori Maians
31	Proyecto de sistema de emergencia y grupo electrógeno en la Biblioteca Gregori Maians
DISSEMINATS	
32	Proyecto de sustitución de las enfriadoras del Edificio Histórico de La Nau

Obras Menores

PRESUPUESTOS 2013		
CAMPUS DE BLASCO IBÁÑEZ		
1	Adecuación de cuadros eléctricos en la F. Geografía e Historia, Aulario Departamental, Aulario VI, Biblioteca de Humanidades y la Clínica Podológica (Ahorro Energetico)	2.789,05 €
2	Traslado de gasóleo desde la F. de Geografía e Historia a varios colegios (PY/372)	1.143,45 €
3	Suministro e instalación de silenciadores para la extracción del parking del Aulario V	7.041,47 €
4	Obra civil para la instalación de silenciadores para la extracción del parking del Aulario V	3.155,08 €
5	Suministro e instalación de conductos de chapa para la instalación de silenciadores para la extracción del parking del Aulario V	1.933,34 €
6	Ensayo de aislamiento acústico y evaluación de niveles sonoros en el parking del Aulario V	217,80 €
7	Adecuación de puertas RF del parking del Aulario V	242,90 €
8	Ampliación y adecuación a normativa de accesibilidad de la conserjería del Aulario I	5.849,64 €
9	Sustitución de cristales correderos por cristales fijos en el Servicio de Informática (antiguo Servef)	2.232,23 €
10	Sustitución de pavimentos de los aseos del Aulario III	11.706,75 €
11	Trabajos complementarios a "Sustitución de pavimentos de los aseos del Aulario III" (PR/1624)	10.611,70 €
12	Cambio de luminarias en los pasillos del semisótano del Aulario V	11.170,76 €
13	Formación de media caña en canalón perimetral del Aulario V y pistas de tenis	14.138,85 €
14	Sustitución del tramo horizontal del colector de pluviales exterior del Aulario V	19.877,37 €
15	Sacar encendidos de alumbrado de cuadros de protección en diversas aulas del Aulario V	4.288,35 €
16	Modificación de valvulería de las duchas del Aulario V	11.566,04 €
17	Instalación de BIE en la 2ª planta para obtención de licencia de obras. Aulari V	1.464,32 €
18	Reconversión de central de producción de 3 compresores en la cancha sur de la tercera planta del Aulari V	2.186,28 €
19	Reconversión de central de producción de 5 compresores y traspaso del gas R22 de la Central Sur a la Norte del Aulari V	13.954,74 €
20	Sustitución de caldera a causa de fisura en el Aulario Norte	3.402,07 €
21	Trabajos complementarios a "Sacar encendidos de alumbrado de cuadros de protección en diversas aulas del Aulario V" (PR/1706)	528,53 €
22	Trabajos complementarios a "Sustitución del tramo horizontal del colector de pluviales exterior del Aulario V" (PR/1704)	1.730,30 €
23	Trabajos complementarios a "Cambio de luminarias en los pasillos del semisótano del Aulario V" (PR/1682)	774,40 €
24	Cambio de la posición del retorno de climatización de las aulas del Aulario VI	16.292,81 €
25	Ejecución de cuarto para albergar el cuadro general de baja tensión y la batería de condensadores de la conserjería del Aulario VI	10.822,41 €
26	Ejecución de cuadro eléctrico en el Servicio de Publicaciones	2.388,87 €
27	Nueva acometida de agua al Aulario VI	6.409,77 €
28	Obras de accesibilidad en la Biblioteca de Humanidades	21.842,92 €
29	Trabajos complementarios a "Obras de accesibilidad en la Biblioteca de Humanidades" (PR/1601)	3.799,40 €
30	Medidas para el ahorro energético en la Biblioteca de Humanidades (tubos led en pasillos)	44.444,87 €

PRESUPUESTOS 2013		
CAMPUS DE BLASCO IBÁÑEZ		
31	Instalación de regulación de ventilación	31.555,21 €
32	Colocación de puertas automáticas en la Biblioteca de Humanidades	13.937,82 €
33	Actualización del sistema de control de climatización de la Biblioteca de Humanidades	8.073,40 €
34	Trabajos complementarios a "Medidas para el ahorro energético en la Biblioteca de Humanidades (tubos led en pasillos)" (PR/1653)	2.703,48 €
35	Construcción de arqueta sifónica intercalada entre el colector general y el desagüe del patio de la Clínica Odontológica	4.864,20 €
36	Apeo de pino y poda de otro ejemplar en el Colegio Mayor Luis Vives	1.343,10 €
37	Seguimiento de las casuarinas y aplicación de tres tratamientos durante el período de un año	1.475,00 €
38	Instalación de nueva acometida de agua potable en la entrada principal de la F. Filología	9.593,86 €
39	Sustitución de aplacado en acceso a la Facultad de Filosofía	6.235,42 €
40	Trabajos de montaje e instalación de dos luminarias en la entrada de la Facultad de Filosofía	1.812,58 €
41	Andamio de protección para pasillo entre la F. Filosofía y el Anexo Departamental	4.303,97 €
42	Extensión de chimenea del grupo electrógeno situado en la F. de Filosofía	3.599,75 €
43	Adaptación de botoneras en los dos ascensores dúplex de la F. Filosofía	5.154,93 €
44	Suministro y colocación de puerta de emergencia en la F. de Filosofía	4.985,20 €
45	Traslado de sillas y bancos con destino a la Facultad de Fisioterapia	1.754,50 €
46	Bombas de achique para la sala de calderas de la F. Geografía e Historia	5.541,80 €
47	Colocación de dos ventanas e instalación de tramex para limpieza de cristales de la fachada recayente a la c/ Dr. Moliner de la Facultat de Geografia e Historia.	8.131,20 €
48	Sustitución de ventanales interiores del pasillo de la F. Geografía e Historia	42.108,00 €
49	Tala y retirada de 6 pies de Ailanto situados en la fachada recayente a Menéndez y Pelayo de la F. Enfermería	1.815,00 €
50	Sustitución de las puertas exteriores con marco perimetral de acero laminado de los accesos laterales de la Facultad de Medicina y Odontología	3.908,30 €
51	Instalación de redes antipalomas en la Facultad de Medicina y Odontología	3.980,90 €
52	Trabajos complementarios a "Sustitución de las puertas exteriores con marco perimetral de acero laminado de los accesos laterales de la Facultad de Medicina y Odontología (PR/1688)	692,46 €
53	Instalación de componentes del sistema electrónico de seguridad en la Facultad de Psicología	1.759,82 €
54	Instalación de tramex de protección para el canal de recogida de agua de la cubierta de la Facultad de Psicología	4.055,51 €
55	Sustitución de turbina en sala de máquinas del sótano que afecta al aula 8 de la F. de Psicología	1.697,58 €
56	Sustitución de depósitos de ACS del Pabellón Deportivo	13.497,36 €
57	Sustitución de acumuladores de ACS del Pabellón Polideportivo	4.103,72 €
58	Trabajos complementarios a "Sustitución de acumuladores de ACS del Pabellón Polideportivo" (PR/1577)	1.122,83 €
59	Ejecución de pozo exterior en zona trasera del Pabellón de Deportes del Campus	15.467,45 €
60	Demolición, desescombrado y limpieza de la cubierta acristalada de pavés en la entrada principal del Pabellón Polideportivo del Campus	896,62 €
61	Estudio patológico de marquesina del acceso al Pabellón Polideportivo del Campus	1.966,25 €
62	Instalación de puertas automáticas en las salidas a la plaza interior por los niveles 0 y 1 del Edificio de Rectorado	21.930,04 €
63	Modificar la ubicación del contador de agua y adecuar la instalación en el Edificio de Rectorado	656,97 €

PRESUPUESTOS 2013

CAMPUS DE BLASCO IBÁÑEZ

65	Trabajos complementarios a "Instalación de puertas automáticas en las salidas a la plaza interior por los niveles 0 y 1 del Edificio de Rectorado" (PR/1596)	4.421,17 €
66	Iluminación de dobles alturas de la planta baja de Rectorado	28.159,01 €
67	Reforma de climatización del Registro General	4.983,87 €
68	Construcción de acceso a torreón del Edificio de Rectorado	3.468,32 €
69	Instalación de línea eléctrica, datos y soportes para tarjeteros de acceso a dependencias de varios niveles del Edificio de Rectorado	2.536,73 €
70	Modificar barandilla de puesto de seguridad en Rectorado	2.286,90 €
71	Automatización de la instalación de riego en el Servicio de Educación Física del Campus	41.054,09 €
72	Construcción de anillo para conducción eléctrica en el Servicio de Educación Física del Campus	5.985,60 €
73	Sustitución de vallado de la pista de tenis 4 del Campo de Deportes del Campus	5.346,07 €
74	Trabajos complementarios a "Sustitución de vallado de la pista de tenis 4 del Campo de Deportes del Campus de Blasco Ibáñez" (PR/1632)	1.359,19 €
75	Modificación del cabezal de bombeo del Campo de Deportes del Campus	2.359,50 €
76	Sustitución de cerramientos de diversas pistas del Campo de Deportes del Campus	47.795,00 €
77	Reponer césped de dos pistas de padel	10.890,00 €
78	Cambio de interruptores diferenciales a superinmunitizados en las instalaciones eléctricas de los sistemas de extinción de incendios en varios edificios del Campus	1.449,77 €
79	Sustituir el ascensor del Aulario III.	25.935,50 €
80	Modificar la conexión de desagüe exterior de la Biblioteca de Humanidades[viene de 2013]	3.626,37 €
81	Dirección y seguimiento de las obras de "Mejora de accesibilidad de la Biblioteca de Humanidades..	2.700,00 €
82	Señalización tacto visual para la Biblioteca de Humanidades.	3.562,24 €
83	Vallado de escaleras de emergencia a nivel planta baja en la Biblioteca de Humanidades.	7.139,00 €
84	Cambio de persianas en el Departamento de Filología Española.	4.865,48 €
85	Ejecución de acceso adaptado al laboratorio de Geomorfología de la F. Geografía e Historia.	31.012,30 €
86	Instalación de conducto de evacuación de gases en campana extractora del Departamento de Fisiología (F. Medicina).	3.333,55 €
87	Alimentación eléctrica para campana extractora del Departamento de Fisiología (F. Medicina).	586,21 €
88	Mejora de iluminación exterior de la zona de Locales Sindicales .	2.510,75 €
89	Instalación de fancoil adicional en la Sala de Reuniones del Nivel 5 .	1.643,23 €
90	Instalación de tramex en torreón del Edificio de Rectorado.	4.547,98 €
91	Reparación de cubiertas de cobre del Edificio de Rectorado.	2.503,79 €
92	Trabajos complementarios a "Reforma de climatización del Registro General" (PR/1677).	1.638,56 €
93	Instalación de colectores solares para ACS en el Edificio de Deportes del Campus.	19.955,43 €



Foto 5: Centre d'Investigació Jeroni Muñoz

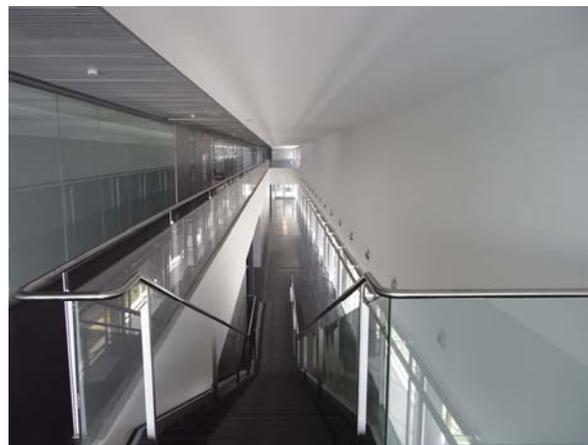


Foto 6: Interior de la ETSE

PRESUPUESTOS 2013		
CAMPUS DE BURJASSOT		
94	Reforma de la sala de bombas del Campus	59.044,91 €
95	Sustitución de motor y reparación de bomba diesel nº1 de la sala de bombas del grupo de presión de incendios del Campus	21.110,87 €
96	Estudio de validación de estructuras de placas solares en Aulario Interfacultativo y F. Farmacia	3.267,00 €
97	Verificación de campanas de extracción de los edificios: F. Biológicas A (E15) y B (E16), F. Químicas E (E19) y Jerónimo Muñoz (E23)	19.044,49 €
98	Suministro e instalación de puertas automáticas en accesos del Aulario Interfacultativo del Campus	50.816,38 €
99	Retranqueo de tabique para ajustar paso a normativa en la parte trasera de la Sala Charles Darwin del Aulario Interfacultativo	996,77 €
100	Reforma de aseos en el Aulario Interfacultativo	8.671,34 €
101	Traslado cuadro general en el Aulario Interfacultativo	17.813,44 €
102	Traslado de sistema de extinción del cuadro general del Aulario Interfacultativo	3.855,21 €
103	Alquiler de central de climatización para abastecimiento de energía temporal para el aula AF-10 en el Aulario Interfacultativo. Meses de Junio a Septiembre.	8.165,25 €
104	Traslado de vitrina y suministro de armarios de laboratorio para sala anexa a sala del SAI del Edificio de Investigación	4.889,61 €
105	Sustitución cabinas AT del centro de transformación del Edificio de Investigación	22.603,93 €
106	Subsanación deficiencias en el equipo de generación de agua osmotizada del Edificio de Investigación	19.860,94 €
107	Sustitución del transformador del CT del Edificio de Investigación	28.174,40 €
108	Instalación de lector de tarjetas en el montacargas del Centro de investigación "Jerónimo Muñoz"	4.702,25 €
109	Ampliación del sistema de extinción en el cuadro general y baterías del edificio 'Jerónimo Muñoz'	7.717,08 €

PRESUPUESTOS 2013		
CAMPUS DE BURJASSOT		
110	Sustituir interruptor general de BT	7.841,49 €
111	Sustitución de tuberías deterioradas de climatización en laboratorios de la planta primera (nº 026, 027, 028, 029, 030, 032), y despachos de 3ª planta (nº 071, 073, 074, 075, 081, 082, 084, 088 y 085) del Jeroni Muñoz	13.518,93 €
112	Medidas adoptadas para el ahorro energético en la ETSE	45.660,90 €
113	Reparar compresores en laboratorios de prácticas de la planta baja del bloque A de la F. de Biológicas	9.922,84 €
114	Pintura de diferentes zonas del Departamento de Bioquímica (plantas 1ª y 2ª)	6.194,95 €
115	Colocación de dos mesas mural de laboratorio con fregadero de 600 y 1200 mm en el Departamento de Bioquímica	5.158,52 €
116	Trabajos complementarios a "Pintura de diferentes zonas del Departamento de Bioquímica (plantas 1ª y 2ª)" (PR/1711)	2.323,20 €
117	Sustitución de luminarias existentes en diversas plantas en la Facultad de Farmacia	42.051,96 €
118	Reparación de pavimento en el laboratorio de Fisiología de la F. Farmacia	1.710,15 €
119	Instalación de tomas de corriente en los laboratorios 2.02 y 2.15 del Biología celular y Parasitología	2.930,94 €
120	Retimbrado de extintores y BIES en la F. de Farmacia	3.227,70 €
121	Instalación de antipánicos en las puertas de la pasarela entre los bloques C y D de la F. Física	2.009,11 €
122	Retimbrado de extintores y BIES en la F. de Físicas (bloques C y D)	3.705,80 €
123	Reforma de laboratorios en las plantas baja y tercera de la F. Física (bloque D)	26.610,48 €
124	Reforma de laboratorios de la planta 2ª de la Facultad de Físicas	23.698,62 €
125	Colocar refuerzos en pasamanos de las escaleras de la F. de Matemáticas	5.029,30 €
126	Instalación de persianas en siete despachos de las plantas 2ª, 3ª y 4ª	3.476,51 €
127	Retimbrado de extintores y BIES en la F. de Matemáticas	1.177,75 €
128	Acondicionamiento de espacios para la Sala de colecciones "Padre Salas" del Edificio de Servicios Generales del Campus	17.088,99 €
129	Trabajos complementarios a "Acondicionamiento de espacios para la Sala de colecciones "Padre Salas" del Edificio de Servicios Generales" (PR/1685)	4.259,53 €
130	Cálculo y valoración refuerzo estructuras de placas solares en F. Química, Física y Matemáticas.	7.828,70 €
131	Desmontaje, montaje, extensión de cableado y puesta en marcha de canaleta y cableado en la cubierta del Aulario Interfacultativo.	2.643,83 €
132	Sustitución cabinas AT del centro de transformación de la Biblioteca de Ciencias.	23.397,03 €
133	Instalar batería de condensadores para compensación de reactiva en el Edificio de Investigación.	9.987,82 €
134	Instalación de red de recirculación de agua en el Departamento de Ingeniería Química de la ETSE.	21.488,39 €
135	Construcción de cerramiento para ubicar dos depósitos de la red de recirculación de agua en el Departamento de Ingeniería Química de la ETSE (PR/1750).	3.542,88 €
136	Sustitución de cuadros eléctricos en el bloque B de la F. Biología.	12.909,04 €
137	Sustitución cabinas AT del centro de transformación de la Facultad de Farmacia.	39.536,53 €
138	Remodelar espacios de la antigua secretaría de la ETSE.	21.092,25 €
139	Sustitución de climatizador en los espacios 043 a 049 de la planta 3ª de la F. Farmacia.	17.358,09 €
140	Instalación de tubería de PPR desde entreplanta a Cultivos Celulares de la F. Farmacia.	21.927,50 €
141	Ampliación del archivo de Decanato de la F. Farmacia.	15.669,99 €
142	Modificación del sistema contra incendios del archivo de Decanato de la F. Farmacia.	31.509,02 €

PRESUPUESTOS 2013		
CAMPUS DE PATERNA		
143	Ampliación del sistema de control de accesos de varios edificios del Campus de Paterna	22.977,81 €
144	Reparación de anomalías detectadas en la revisión anual de los grupos electrógenos del Edificio Principal y los Institutos de Biodiversidad e ICMOL	9.210,55 €
145	Mejora de la movilidad y seguridad de bicicletas en el Campus de Paterna	11.130,74 €
146	Automatismo de riego en zonas pendientes en las instalaciones del Campus de Paterna	5.096,52 €
147	Sustitución de secador averiado situado en la Sala de bombas del semisótano del Edificio Principal	1.881,36 €
148	Cambio de ubicación de aires acondicionados de la Sala de Vicerrectorat d'Investigació i Política Científica en la 1ª planta dl ICBIBE	637,29 €
149	Modificación de la instalación fotovoltaica en cubierta de Institutos de Biodiversidad y Ciencias de los Materiales	2.429,63 €
150	Suministro de compresor para máquina 3 de la climatización del almacén del Instituto de Robótica	2.732,47 €
151	Reparación de colector de aspiración de bombas del grupo de presión contra incendios dels Instituts d'Investigació de Paterna	2.716,24 €
152	Impermeabilización de la cubierta accesible desde la primera planta del Edificio Principal (sobre Taller de Mantenimiento) .	3.978,48 €



Fotos 7 y 8: Facultat de Magisteri

PRESUPUESTOS 2013		
CAMPUS DELS TARONGERS		
153	Revisión y reparación de cantos de forjado en los Aularios Norte y Sur	14.645,05 €
154	Sistema de control del Parquin del INTRAS, el edificio Sanchis Guarner, TAU e Institutos	28.334,57 €
155	Sustitución del aceite de transformadores en Aularios Norte y Sur	23.178,76 €
156	Adecuación sistema de calefacción de los Aularios Norte y Sur del Campus	16.489,44 €
157	Trabajos complementarios a "Revisión y reparación de cantos de forjado en los Aularios Norte y Sur"	19.492,74 €
158	Suministro e instalación de iluminación en campanas extractoras de las cafeterías de Aularios Sur y Norte	1.662,24 €
159	Subsanación de deficiencias en OCA de Baja Tensión en el Aulario Norte	12.088,70 €
160	Instalación de tomas de voz y datos en antigua cafetería del Aulario Norte (SEDI-Gabinete médico)	7.658,22 €
161	Ampliación de central de detección de incendios para SEDI- Gabinete médico (PY/389)	10.770,04 €
162	Sustitución de grifería de baño de la planta baja del Aulario Norte	6.972,41 €
163	Vitrificación de suelo de la antigua cafetería del Aulario Norte (SEDI-Gabinete médico)	459,80 €
164	Trabajos complementarios a "Instalación de tomas de voz y datos en antigua cafetería del Aulario Norte (SEDI-Gabinete médico)"	2.329,65 €
165	Limpieza final de obra del "Proyecto de reubicación del Gabinete Médico y del S.E.D.I. en la antigua cafetería del Aulario Norte"	867,80 €
166	Redistribución de espacios en CAL del Aulario Norte	3.521,22 €
167	Modificación de ventanales actuales en CAL del Aulario Norte	4.839,90 €
168	Reubicación tomas de corriente en el CAL	1.332,46 €
169	Suministro e instalación de ventana en mampara del CAL	818,48 €
170	Instalación de señalética de evacuación e identificación de lugares en el Aulario Oeste	2.509,15 €
171	Nueva conserjería en el Aulario Oeste	9.206,89 €
172	Instalación en nueva conserjería del Aulario Oeste	1.803,09 €
173	Subsanación de deficiencias en OCA de Baja Tensión en el Aulario Sur	14.558,84 €
174	Sectorización de iluminación exterior de cafeterías en Aulario Sur	7.124,03 €
175	Instalación de batería de condensadores del Aulario Sur	22.631,57 €
176	Sustitución de grifería de baño de la planta baja del Aulario Sur	6.972,41 €

PRESUPUESTOS 2013		
CAMPUS DELS TARONGERS		
177	Limpieza de cafetería nº 4 del Aulario Sur	2.878,06 €
178	Sustitución de pantallas de iluminación del depósito de libros de la Biblioteca de Ciencias Sociales	21.901,12 €
179	Subsanación deficiencias OCA en la Biblioteca de Ciencias Sociales 'Gregorio Maians'	3.074,13 €
180	Sustitución de lámparas fluorescentes por lámparas LEDS en plantas baja, primera y segunda más altillo	3.153,28 €
181	Suministro de tubos de luz LED	2.272,38 €
182	Sustitución de pantallas Magelis de control de iluminación de la Biblioteca de Educación	4.992,02 €
183	Modificar red de distribución para acoplamiento de válvulas estabilizadoras del Servicio de Educación Física del Campus	14.313,19 €
184	Instalación de descalcificador en sala de bombas del campo de deportes del Campus de Tarongers	1.363,86 €
185	Sustitución de las lámparas de los focos de las torres de iluminación del Servicio de Educación Física del Campus	5.877,48 €
186	Acondicionamiento de cabinas AT del Servicio de Educación Física del Campus de Tarongers	4.921,07 €
187	Formación de solera en perímetro de centro de transformación del Servicio de Educación Física	5.995,79 €
188	Subsanación de deficiencias en OCA de Baja Tensión en el Servei de Educación Física	5.775,46 €
189	Instalación de dos bombas de achique y de cerramiento exterior en el aparcamiento del Centro de Formación 'Sanchis Guarner'	6.040,60 €
190	Instalación de contador de gas en el motor de cogeneración nº1 (caterpillar) en el Edificio de Servicios	3.836,35 €
191	Sustitución del sistema de iluminación en la 1ª planta de la Facultad de Derecho	14.708,82 €
192	Adecuación de la red de saneamiento para mejorar ventilación en la Facultad de Derecho	6.109,05 €
193	Sustitución del sistema de iluminación en la 2ª planta de la Facultad de Economía	14.708,82 €
194	Suministro e instalación de electroimanes en puertas RF de la F. de Magisterio	7.954,08 €
195	Sustitución de pantallas Magelis de control de iluminación de la F. Magisterio	4.992,02 €
196	Reparación del CT de la instalación fotovoltaica de los Edificios Departamentales por robo del cableado.	1.297,73 €
197	Instalación de batería de condensadores del Aulario Norte .	22.631,57 €
198	Prueba para cambio de sistema de iluminación en un aula (tipo A) del Aulario Norte.	5.418,21 €
199	Limpieza final de obra del CAL en el Aulario Norte.	1.453,91 €
200	Sustitución de baterías del SAI de la Biblioteca de Sociales.	12.570,69 €
201	Migración del sistema de control de la Biblioteca de Sociales.	24.008,15 €
202	Modificación de barandilla interior en parte central de la Biblioteca de Ciencias Sociales.	11.884,37 €
203	Sustitución de alumbrado de las salas de estudio de la Biblioteca de Ciencias Sociales.	23.074,75 €
204	Eliminar filtraciones del aparcamiento del Servicio de Deportes.	14.601,25 €
205	Instalación de sistema de generación de ACS a través de energía solar en el Servicio de Deportes.	17.515,78 €
206	Subsanación de deficiencias OCA baja tensión del Edificio de Servicios.	17.176,52 €
207	Sustitución de intercambiador de calor general del Edificio de Servicios.	8.033,61 €
208	Sustitución de un depósito de resina de la planta descalcificadora del Edificio de Servicios.	12.502,69 €
209	Instalación de cartel triangular junto a la escalera de entrada del Edificio de Servicios.	2.829,14 €
210	Sustitución del sistema de iluminación en la 2ª planta de la Facultad de Derecho.	14.951,89 €
211	Modificación de despacho en segunda planta en el Edificio de Institutos de Investigación	4.705,69 €

PRESUPUESTOS 2013		
DISSEMINATS		
212	Izado de material y suministro e instalación de línea de vida para apantallamiento acústico del Colegio Mayor Rector Peset	7.710,25 €
213	Instalación de puertas automáticas en el acceso principal del Colegio Mayor Rector Peset	10.555,07 €
214	Mejoras acústicas en la terraza de instalaciones del Colegio Mayor Rector Peset para subsanar deficiencias según informe del Ayuntamiento de Valencia	6.881,63 €
215	Instalación de embocaduras en el extractor de la cocina del Colegio Mayor Rector Peset	285,56 €
216	Ejecución de pendientes en accesos interiores de los Edificios A y B e impermeabilización de terraza interior	6.308,65 €
217	Impermeabilización zona aparcamiento de bicicletas en patio interior del Colegio Mayor Rector Peset	2.090,28 €
218	Instalación de puertas automáticas del patio central (Sala de Juegos)	4.366,16 €
219	Instalación de puertas automáticas del patio central (Cafetería)	9.634,02 €
220	Trabajos complementarios a "Impermeabilización zona aparcamiento de bicicletas en patio interior del Colegio Mayor Rector Peset" (PR/1775)	554,18 €
221	Climatización Sala Oberta y nuevos despachos planta 2ª del Edificio de La Nave	50.658,14 €
222	Pintar conductos de la Sala Oberta	817,45 €
223	Trabajos complementarios a "Climatización Sala Oberta y nuevos despachos planta 2ª del Edificio de La Nave" (PR/1599)	1.067,30 €
224	Acondicionamiento de compresores en zona de climatización 1 de La Nau	23.328,74 €
225	Reforma en la Tenda de La Nave	5.750,86 €
226	Modificación de colector de saneamiento para comunicación con colectores existentes en zona parking del Jardín Botánico	1.946,08 €
227	Instalación de válvulas de 3 vías en los invernaderos del Jardín Botánico	8.842,52 €
228	Modificación del sistema de riego del Jardín Botánico	59.785,71 €
229	Sustitución del actual sistema de control de climatización del Jardín Botánico	41.618,72 €
230	Trabajos complementarios a "Sustitución del actual sistema de control de climatización del Jardín Botánico" (PR/1626)	1.187,03 €
231	Cerramiento para partición para despacho en la secretaría del Master de Secundaria	1.564,95 €
232	Instalación de detectores de presencia en baños y escaleras de La Nau.	6.565,50 €
233	Instalación de mando a distancia para los toldos de La Nave .	2.330,98 €
234	Realizar estructura con 30 peines y altillo.	22.073,43 €
235	Realizar 3 bastidores con malla para colgar obras a la pared.	2.217,98 €
236	Instalación de sistema de generación de ACS a través de energía solar en el Edificio de Investigación del Jardín Botánico .	6.864,52 €
237	Adecuación de los invernaderos zona tropical, zona palmeras y zona umbracle del Jardín Botánico.	45.848,39 €
238	Partición sala de máquinas del ascensor del Jardín Botánico (relacionado con PR/1698).	1.712,66 €
239	Adecuación de conserjería en Master de Secundaria.	7.422,77 €
PRESUPUESTOS 2013		
GENERAL UNIVERSITAT		
240	Inspección OCA de baja tensión de las instalaciones fotovoltaicas	1.633,50 €
241	Limpieza de paneles fotovoltaicos mediante agua osmotizada, incluida la eliminación de restos de pintura	4.688,81 €
242	Alquiler de dos coches eléctricos .	2.299,00 €
243	Ampliación de la instalación de equipos de medida, gestión y calidad de energía eléctrica en la ETSE y el Vicerrectorado de Cultura.	6.940,71 €
TOTAL TODOS LOS CAMPUS		2.460.509,95

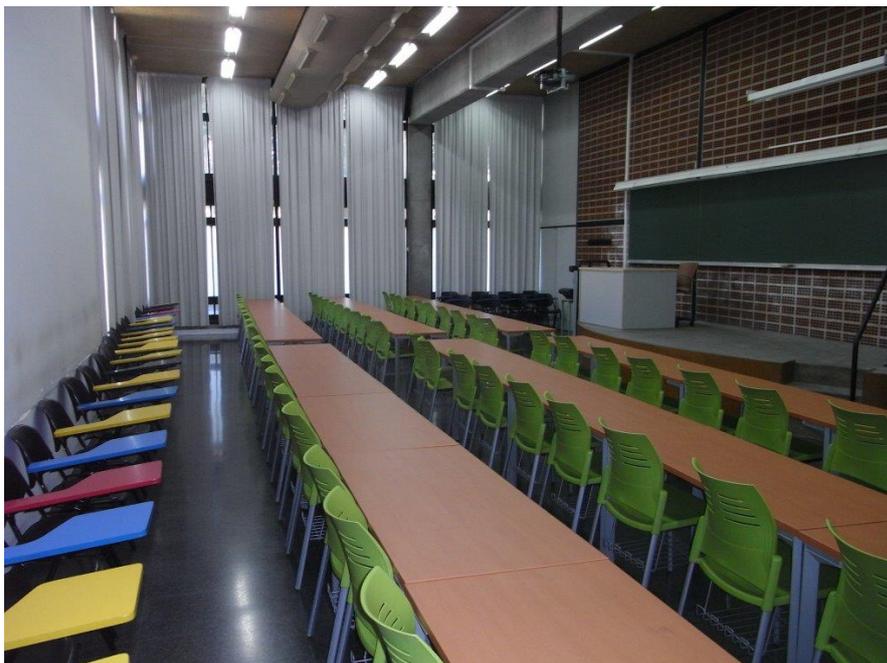


Foto: Nuevas aulas de la Facultat de Fisioteràpia. Aulari V

[4] Catálogo de Espacios

4.1. Antecedentes

Desde el año 2003, que se procedió a realizar un nuevo Catálogo de Espacios de la Universitat de Valencia (CEUV), hemos ido actualizando año a año dicho catalogo hasta completar, a fecha de hoy, una información precisa que facilita la gestión de los espacios y todas las posibilidades que ofrece tener actualizada una gran base de datos.

Con el paso de los años el Catàleg d'Espais de la Universitat de València (CEUV) se ha ido consolidando como instrumento de apoyo para diferentes gestiones tanto de ámbito administrativo como técnico, dado que el CEUV es una gran base de datos cada vez más usuarios realizan consultas para poder tener una herramienta sólida en la realización de sus informes, gestión de la información y análisis arquitectónico de los edificios.

4.2. El Catàleg d'espais.

El Servei d'Informàtica (SIUV) assumí la realització de la completa unificació de las distintas bases de datos, entre ellas la del CEUV, el resultado es una gran base de datos con una mayor potencia de búsqueda, mayor agilidad de operación y válida para todos los servicios. Se decidió la integración en la plataforma Lanzadera, aplicación nº9, para la implementación de datos y consulta, dando a cada uno de los servicios implicados una ventana gráfica adaptada a sus necesidades, pero teniendo como base el catálogo de espacios.

La nueva aplicación tiene una estructura ramificada, cuyo tronco común son los campus, que dan paso a cada uno de los edificios que forman el campus elegido. Dentro de los edificios encontramos las plantas de las que está construido y formando éstas cada uno de los espacios de que consta. Cada espacio está definido por unos códigos que lo hacen único y diferente a todos los demás, así pues, se obtiene un listado de códigos de espacios que durante este periodo llega a la nada despreciable cifra de 17.060



Campus	Descripció
0	SENSE CAMPUS
1	CAMPUS BLASCO IBAÑEZ
2	CAMPUS BURJASSOT-PATERNA
3	ALTRES CAMPUS
4	HOSPITALS
5	ALTRES UBICACIONS NO UVEG
6	CAMPUS DELS TARONGERS
7	PARC CIENTÍFIC

Campus: 8

La ficha de cada espacio consta de varias partes específicas para cada uno de los servicios que intervienen en su implementación, STM, Centros y Unidades de Campus, Servei de Prevenció i Medi Ambient y el Servei d'Informàtica.

Desde el STM creamos la ficha que corresponde al espacio, dándole un código [campus+edificio+nivel+nº de espacio], le asignamos un nombre, un uso, un usuario-administrador, capacidad, el cálculo de su superficie y las características técnicas del espacio como son las instalaciones de climatización, gas, electricidad, potencia, etc...

Las Facultades, Centros diversos y Unidades de Campus gestionan los espacios docentes, asignando la docencia que se imparte en los mismos e implementando las características de las aulas o seminarios como son los medios audiovisuales de que dispone o el tipo de mobiliario entre otras.

El Servei de Prevenció i Medi Ambient identifica para cada espacio las instalaciones preventivas contra incendios y su señalización.

El Servei d'Informàtica, SIUV, identifica el nº de pc's existentes, así como las rosetas de voz y datos de que dispone cada uno de los espacios.



009 - Catálogo de Espacios
S - 094 SERVEI TÈCNIC I DE MANTENIMENT
USUARI : randenal
CURS ACADÈMIC : 2009 - 2010
Detalle del Espacio

ENRERE
EIXIR A LLANÇADORA

English Valencià Castellano

INICI | CAMPUS | EDIFICIOS | MIS ESPACIOS | UTILITATS |

MODIFICACIÓN DEL ESPACIO

Campus 6 CAMPUS DELS TARONGERS Edifici 11 E.U. MAGISTERI
Planta Planta 1 Número 14 Nom AULA INFORMÀTICA P.01.05

DATOS GENERALES DEL ESPACIO

Superficie 130,00 Capacitat 48 Estat En Us
Tipo Espacio 12 AULA INFORMÀTICA Uso 1 DOCENT
Usuario/Administrador C 20 EU MAGISTERI (AUSIÀS MARCH)

S. TÈCNICO

CENTROS Y U.C.	SSQA	SIUV
Red informàtica <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No	Climatització Condicionat <input type="checkbox"/>	Iluminació Ample <input type="checkbox"/>
Detecció humos <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No	Agua No <input type="checkbox"/>	Potència elèctrica No <input type="checkbox"/>
Observacions CEU	Cuadro eléctrico No <input type="checkbox"/>	m2 Iluminación Natural 0,000
		Gas No <input type="checkbox"/>
		Luz emergencia Sí <input type="checkbox"/>

Además, se ha georefenciado la ubicación de los edificios, incluyendo en cada una de las filas correspondientes a éstos las coordenadas UTM y dando paso a una ventana emergente que localiza en Google Maps la ubicación exacta dentro del casco urbano donde se localiza.

4.3. Actuaciones efectuadas.

Desde el STM no dejamos de lado la actualización del Catálogo, se ha tenido en cuenta que consta de dos partes diferenciadas: planos y fichas técnicas de todos los espacios de la Universitat:

- 1.- Todas las modificaciones efectuadas en el año 2013 por los centros, departamentos, servicios y entidades de la Universitat que se ejecutaron con posterioridad a la elaboración del CEUV 2012.
- 2.- Todas las construcciones y actuaciones de nueva planta finalizadas en el año 2013.

Hay que resaltar que durante este curso 2013 ha habido numerosos cambios de espacios debido, principalmente, a la movilidad producida por el traslado a los nuevos centros, que podríamos denominar de referencia, ya sea por su gran volumen de construcción o por su importancia académica dentro del ámbito de la Universidad. Los traslados han supuesto la reubicación de departamentos, institutos y servicios en numerosos edificios del campus de Burjassot, léase Facultad de Biología, Facultad de Químicas, Facultad de Físicas, Facultad de Farmacia, Centro de Investigación “Jeroni Muñoz”, etc.

En el Campus de Blasco Ibañez cabe destacar el traslado de los diferentes servicios y unidades de investigación que ocupaban locales en la calle Menendez y Pelayo y alrededores, lo que ha supuesto la reubicación de dichos servicios en otras dependencias.

En este campus se ha catalogado la recién acabada (enero 2013) remodelación de la Facultat de Psicologia, con una nueva distribución (Lado de levante) que ha dotado a la facultad de nuevos laboratorios y seminarios tanto de investigación como docentes. Además, se han actualizado todas las nuevas adaptaciones producidas en el resto de edificios.

También hay que resaltar las obras de acondicionamiento realizadas en el edificio histórico de la calle de la Nave. Las salas de exposiciones, nuevos espacios de administración, cultura y servicios y la adaptación a los discapacitados de los espacios generales.



Foto: Claustre en el edificio histórico de la calle de la Nave. Estudi General

En el campus de Tarongers, la actuación mas relevante ha sido la remodelación de espacios para dar acogida al nuevo gabinete médico del campus y las nuevas instalaciones del SEDI.

También se han corregido los diferentes cambios realizados en los edificios de las Facultades de Economía, Derecho y Sociales, y en general todos los pequeños cambios de distribución del resto de edificios que componen el campus.

Por otra parte, desde el CEUV se realizan y gestionan todas las peticiones de documentación gráfica que solicitan otros servicios de esta Universitat:

* Servei d'Informàtica: Suministro de copias para la realización de diferentes trabajos propios del servicio, localización de Racks, puntos de conexión, nudos de conexión wi-fi, etc .

* Unitat Tècnica: realización de los planos de estado actual de los distintos edificios para que posteriormente se realicen los diferentes estudios de soluciones o proyectos ante la demanda de cambios de distribución de los diferentes departamentos o edificios.

* Servei de Formació Permanent: elaboración de planos para la homologación ante la Conselleria y otros estamentos de las diferentes aulas donde se imparte docencia de cursos organizados por el servei.

* Elaboración para los diferentes servicios de la universidad de planos para la presentación de instancias o documentación solicitada por otros estamentos públicos de la Comunidad.

* Servei de Prevenció i Medi Ambient: apoyo con documentación gráfica a las diferentes necesidades del servicio, como pueden ser la elaboración de planes de emergencia de los edificios de esta Universitat.

* Servei de Contractació Administrativa: realización de planos para adjuntar a la documentación necesaria para los concursos y licitaciones que realiza la Universitat.

* Planos guía de los campus universitarios y esquemas de localización de los diferentes servicios de la Universitat.

* Servei d'Anàlisi i Programació: Junto con este servicio realizamos diferentes listados estadísticos y aplicaciones para obtener los datos actualizados necesarios para la elaboración de diferentes documentos e informes.

* Desde el CEUV también se realizan reportajes fotográficos de los cambios efectuados en los diferentes espacios que luego sirven para la elaboración de informes o documentación que realizan los diferentes servicios.

* Se ha conseguido que a las bases de datos del CEUV se pudiera acceder desde todos los Centros, Servicios e Institutos, mediante la conexión que se efectuó en la lanzadera de aplicaciones del Servei de Informàtica lo que ha facilitado que se disponga de toda la información desde los espacios de origen; así la información llega a todos los responsables de los diferentes edificios y pueden validar las modificaciones efectuadas o sugerir cambios para la mejora del catalogo.

* Servei de Comptabilitat

Se colabora en la realización de planos en formato papel y digital para el trámite con notarias y registro de la propiedad.



Foto: Sala de estudio en el edificio histórico de la calle de la Nave. Estudi General

Pero sin duda alguna el trabajo más complejo y continuo es la actualización y purga de todos los espacios de la base de datos para la adaptación a las necesidades del PROYECTO CANOA, marco de un nuevo desarrollo de la gestión de la contabilidad pública que ha dado paso a la novedosa contabilidad analítica, conocida también como contabilidad interna, de costes, de gestión, gerencial, directiva, etc. Se trata de un conjunto de técnicas que persigue la determinación analítica del resultado de la empresa, y es una rama de la contabilidad que analiza cómo se distribuyen los costes y los ingresos que genera una empresa. Trata de ver cual es el coste de cada producto, de cada departamento, de cada servicio para ver que rentabilidad obtiene de cada uno de ellos.

Esta contabilidad ayuda a tomar decisiones correctas que facilitan la adaptación permanente de la universidad a un entorno en constante cambio y conoce al detalle el resultado obtenido para poder evaluar los resultados de la Universitat o de una parte de ella, y de esta manera, poder tomar acciones correctivas si fuera necesario. Para este desarrollo de la contabilidad la herramienta del CEUV ha sido muy útil, puesto que ha dotado de datos reales, como los metros cuadrados y el número de espacios de los diferentes centros, servicios e institutos que forman la Universitat y así se ha podido completar un trabajo de gestión muy útil desde el punto de vista económico.

La completa revisió de tots els espais i la posterior adaptació a les necessitats del model de costes ha suposat una de les bases per a la verificació i actualització de les centres de costes que alberguen els diferents edificis de la UVEG, tronco fonamental de la comptabilitat analítica.

Seguidament visualitzem un llistat de edificis on s'han realitzat actualitzacions, revisions o altes de les espais durant l'any 2013:

Nº CAMPUS	Nº_EDIFICIO	NOMBRE DEL EDIFICIO	SUPERFICIE (m2)
1	1	FACULTAT D'INFERMERIA I PODOLOGIA	4.702,40
1	2	BIBLIOTECA D'HUMANITATS JOAN REGLÀ	7.566,45
1	3	FACULTAT DE FILOSOFIA I CC. DE L'EDUCACIÓ	10.209,73
1	4	AULARI V. FISIOTERÀPIA I FCAFE	17.983,00
1	5	RECTORAT I SERVEIS CENTRALS	19.303,36
1	6	FACULTAT DE MEDICINA I ODONTOLOGIA	56.920,80
1	7	FACULTAT DE PSICOLOGIA	23.215,54
1	8	AULARI I	3.654,76
1	10	FACULTAT DE FILOLOGIA, TRADUCCIÓ I COMUNICAC	18.940,50
1	11	AULARI III	4.900,85
1	12	ANNEX DEPARTAMENTAL	4.330,53
1	13	FACULTAT DE GEOGRAFIA I HISTÒRIA	14.328,15
1	14	CLÍNICA ODONTOLÒGICA	5.969,75
1	16	SERVEI D'EDUCACIÓ FÍSICA. PAVELLÓ POLIESPORTIU	16.068,05
1	20	AULARI VI	4.496,05
1	21	FACULTAT CIÈNCIES ACTIVITAT FÍSICA I ESPORT I FISIOTERÀPIA	1.876,00
1	22	MÒDULS PROVISIONALS DEPARTAMENTS	675,00
1	24	APARCAMENT CAMPUS BLASCO IBÁÑEZ	13.306,77
1	28	AULARI II. CLÍNICA NUTRICIONAL	902,40
1	52	LOCALS HUGO DE MONCADA	1.921,20
2	1	AULARI INTERFACULTATIU	16.291,75
2	3	DEGANATS INTERFACULTATIUS	1.201,25
2	4	BIBLIOTECA DE CIÈNCIES EDUARD BOSCA	11.473,15
2	5	FACULTAT DE QUÍMIQUES (BLOC E)	5.322,35
2	6	FACULTAT DE QUÍMIQUES (BLOC F)	7.925,60
2	7	FACULTAT DE MATEMÀTIQUES (BLOC G)	6.187,10
2	8	FACULTAT DE FÍSICUES (BLOC C)	5.346,60
2	9	FACULTAT DE FÍSICUES (BLOC D)	6.651,45
2	10	SERVEIS GENERALS	2.532,10
2	11	FACULTAT DE BIOLÒGIQUES (BLOC A)	5.235,32
2	12	FACULTAT DE BIOLÒGIQUES (BLOC B)	9.007,52
2	14	FACULTAT DE FARMÀCIA	36.574,10
2	15	CENTRE D'INVESTIGACIÓ JERONI MUÑOZ	14.761,35

2	33	ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERIA	33.248,50
2	39	MÒDULS PREFABRICATS LABORATORIS BIOLÒGIQUES	552,50
2	40	EDIFICI JOAQUIM CATALA	536,10
3	1	MASTER DE SECUNDÀRIA, EDIFICI CENTRAL	9.297,45
3	31	EDIFICI HISTÒRIC DE LA NAU	12.354,25
3	51	COL.LEGI MAJOR RECTOR PESET	9.454,40
3	52	JARDÍ BOTÀNIC. EDIFICI INVESTIGACIÓ	5.990,10
3	55	PALAU DE CERVERÓ	2.885,89
3	56	EDIFICI AMADEU DE SABOIA	2.540,22
6	1	AULARI NORD	23.710,94
6	2	AULARI SUD	23.710,94
6	3	FACULTAT DE DRET	29.597,41
6	4	FACULTAT D'ECONOMIA	29.263,30
6	5	EDIFICI DE SERVEIS	8.035,30
6	6	BIBLIOTECA CIÈNCIES SOCIALS GREGORI MAIANS	22.046,31
6	8	CENTRE FORMACIÓ I QUALITAT SANCHIS GUARNER	3.089,71
6	9	INSTITUT DE TRÀNSIT I SEGURETAT VIÀRIA (INTRAS) I TALLER D'AUDIOVISUALS (TAU)	6.497,80
6	10	INSTITUTS D'INVESTIGACIÓ TARONGERS	4.376,84
6	11	FACULTAT DE MAGISTERI	13.572,98
6	12	FACULTAT DE CIÈNCIES SOCIALS	6.622,56
6	17	SERVEIS GENERALS TARONGERS. EDIFICI BEATRIU CIVERA	3.507,98
7	2	INSTITUT DE CIÈNCIA MOLECULAR (ICMOL)	7.354,75
7	3	INSTITUTS D'INVESTIGACIÓ	10.087,17
7	10	SERVEIS CIENTÍFICS I TECNOLÒGICS	4.716,00
7	11	BIOTECNOLOGIA I ALIMENTS FUNCIONALS	2.435,00
7	12	CENTRE UNIVERSITARI EMPRESARIAL	2.435,00



[5] Sostenibilidad

5.1. Programa “Ahorro Energético”

Continuando con el compromiso medioambiental iniciado con el parque fotovoltaico, a lo largo del 2013 ha continuado el **grupo de trabajo** que inició el Plan Sectorial 8G1 “*Ahorro Energético*”. Dicho programa forma parte del Plan Estratégico enmarcado en el Plan Sectorial 6, Estrategia 1, fomentar la cultura de la sostenibilidad y realizar las actividades universitarias de manera que se neutralicen o minimicen los impactos medioambientales negativos y Plan Sectorial 8 Estrategia 2, conseguir unos espacios adecuados para las actividades universitarias y para la mejora de la vida universitaria.

El objetivo principal del programa es concienciar a todos los integrantes de la Comunidad Universitaria de la importancia del uso racional de los recursos basado en la eficiencia energética y la promoción de hábitos de vida saludables.

El grupo de “Ahorro Energético” está constituido por la Vicerrectora de Sostenibilitat i Infraestructures y el Gerente, que lo dirigen, y representantes de los siguientes servicios: Unitat Tècnica, Servei de Prevenció i Medi Ambient y Servei Tècnic i de Manteniment.

Como este programa se ha iniciado en el año 2009, se plantearon una serie de **objetivos** que han sido cumplidos durante el 2013:

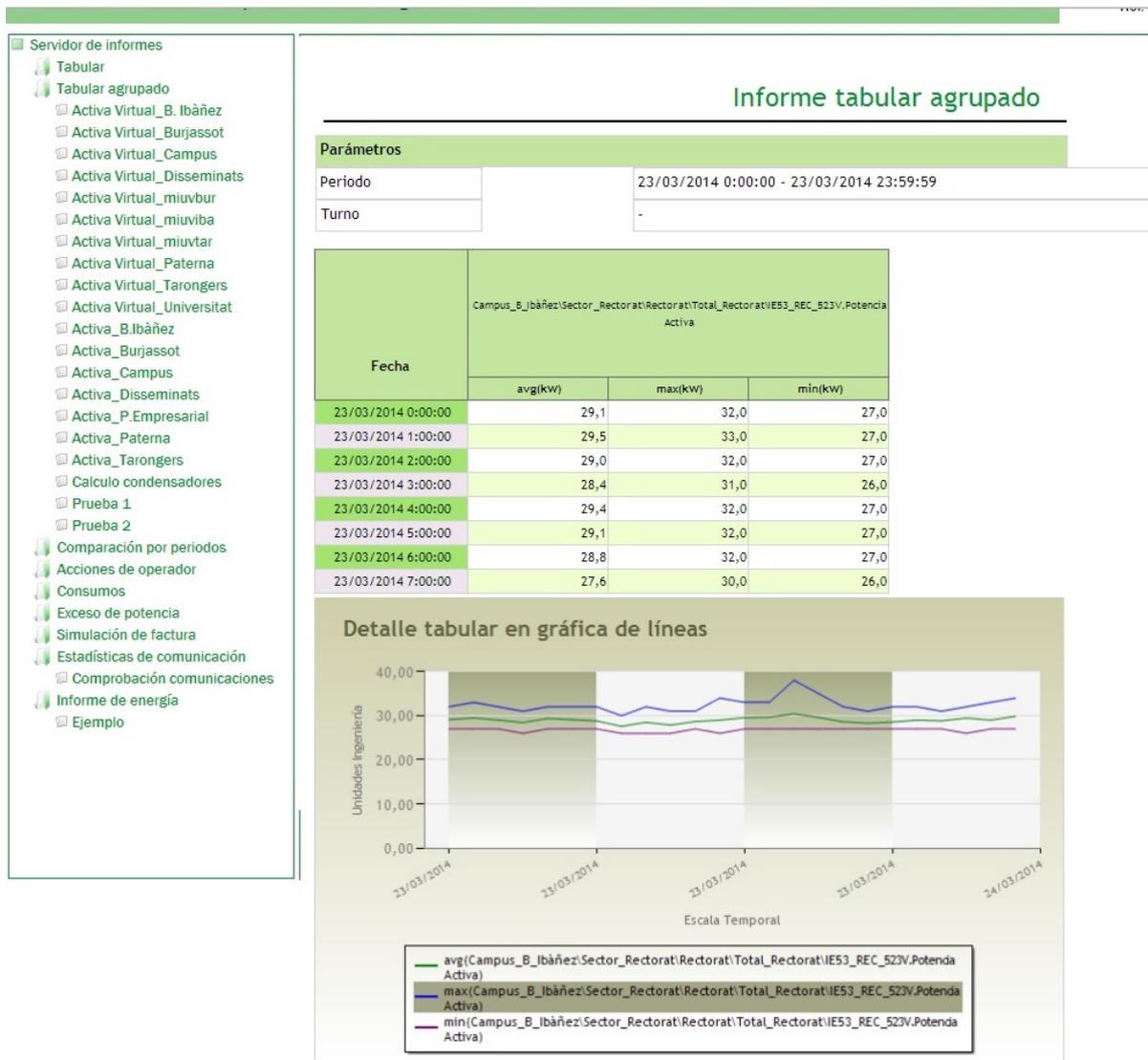
1.- Se ha mantenido la celebración de **reuniones periódicas** con los responsables de los Centros para informarles del programa y que planteen todas las cuestiones y propuestas que consideren oportunas.

2.- Se ha realizado la difusión de tablas con los datos de los **consumos mensuales** de energía eléctrica, gas natural y agua, como incentivo al ahorro.

SEGUIMIENTO DE CONSUMOS DE AGUA DE LA UNIVERSITAT DE VALÈNCIA													Actualizado con fecha 09/01/14	
Ref.	Centro	DATOS IDENTIFICATIVOS		DICIEMBRE 2013					ACUMULADO DICIEMBRE 2013					OBSERVACIONES
		Superficie m2	Número contador	Lectura	Realizado m3	Previsto m3	Desvio m3	Año 2012 kWh	Realizado m3	Previsto m3	Desvio %	Media m3/mes	Ratio m3/m2	
CAMPUS DELS TARONGERS		193.204,83	---	---	4.399	4.086	7,67	3.782	76.485	103.183	-25,87	6.374	0,033	95.515
11	General Tarongers	193.204,83	3C300067	75.962	4.283	3.695	15,93	3.476	72.456	91.674	-20,93	6.041	0,031	86.251
11.1	Residencia Tarongers	---	---	36.084	155	---	---	---	3.268	---	---	272	---	Sin prevision de consumo
12	Jardín Tarongers	---	9700039444	121.871	116	380	-69,49	306	3.999	11.509	-65,25	333	---	9.264
13	Baja (Fuente Tarongers)	---	08AA348646	---	---	---	---	0	---	---	---	---	---	Baja contrato
CAMPUS DE BURJASSOT		169.267,77	---	---	5.443	5.113	6,46	4.807	77.344	86.775	-10,87	6.445	0,038	81.583
21	General Burjassot	83.153,42	WW00065845	443.524	4.117	3.384	21,66	3.124	52.310	60.419	-13,42	4.359	0,052	55.777
22	Farmacia / Aulario Interfacultativo	52.865,85	502152994	179.199	936	1.240	-24,49	1.370	18.179	18.647	-2,51	1.515	0,029	20.610
23	Escuela de Ingeniería	33.248,50	1008006475	13.122	329	371	-11,27	313	5.900	6.155	-4,14	492	0,015	5.196
24	Escuela de Ingeniería (cafetería)	---	11FA339384	2.610	61	---	---	---	955	---	---	80	---	Prevision anual de 1554 m3
CAMPUS DE PATERNA		39.470,82	---	---	1.354	2.256	-39,99	2.166	25.553	31.593	-19,12	2.129	0,054	30.328
31	Instituto Paterna	29.884,82	9700026466	261.074	869	1.830	-52,51	1.833	18.498	20.070	-7,83	1.542	0,052	20.103
32	Parque Empresarial	9.586,00	609867012	45.646	485	375	29,24	333	7.055	11.523	-38,77	588	0,061	10.225
CAMPUS DE BLASCO IBANEZ		246.429,89	---	---	4.205	7.967	-47,22	9.372	63.795	56.932	12,05	5.316	0,022	66.973
41	Filología	18.940,50	C12JG000200	2.347	235	488	-51,80	527	5.288	5.914	-10,59	441	0,023	6.392
42	Filología (incendio)	---	---	---	4	bocas	---	---	---	---	---	---	---	Bocas de incendio
43	Filosofía	10.209,73	C13JH000582	1.515	245	266	-8,06	233	3.436	6.203	-44,61	286	0,028	5.424
44	Filología (incendio)	---	---	---	5	bocas	---	---	---	---	---	---	---	Bocas de incendio
45	B Humanidades / A. Departamental / Aulario V	16.393,03	12S5004149	16.591	250	854	-70,73	957	12.656	4.923	157,08	1.055	0,064	5.516
46	Geografía e Historia	14.328,15	9700023271	933	257	234	9,63	242	3.518	3.216	9,39	293	0,020	3.320
47	Clinica Odontológica	5.969,75	10EE000315	2.757	130	133	-2,46	129	1.895	1.961	-3,37	158	0,026	1.898
48	Clinica Odontológica (incendio)	---	---	---	13	bocas	---	---	---	---	---	---	---	Bocas de incendio
49	Aulario III	4.900,85	800012557	25.914	229	303	-24,49	352	2.797	3.268	-14,41	233	0,048	3.793
50	Libre (Colegio Luis Vives)	7.815,12	68036	0	0	---	---	0	---	---	---	---	---	Local libre
51	Locales Sindicatos	464,20	12S8010470	133	6	8	-23,34	7	94	161	-41,61	8	0,017	144
52	Suma Psicología	26.870,30	---	---	705	449	57,12	330	7.154	7.091	0,89	596	0,022	5.219
52X	Psicología / Aulario I	---	C13JF000971	2.308	495	357	38,52	330	5.086	5.647	-9,93	424	---	5.216
52Y	Psicología (zona norte)	---	10UP118952	4.359	210	---	---	---	2.068	---	---	172	---	Prevision anual de 1444 m3
52Z	Psicología (incendio)	---	---	---	6	bocas	---	---	---	---	---	---	---	Bocas de incendio
53	Medicina	56.920,80	700090201	61.152	834	0	100,00	0	10.827	7.292	48,48	902	0,016	6.653
54	Rectorado / Cafeteria Rectorado	20.832,51	4200427	2.512	453	390	16,01	435	6.076	3.892	64,57	506	0,024	4.113
55	Enfermería	4.702,40	D08FE380025G	514	56	77	-27,36	62	813	1.093	-25,62	88	0,014	879
56	Aulario V, Fisioterapia, FCAFE	21.648,87	C13SD004505	918	171	2.256	-82,42	5.159	2.302	3.641	-36,78	192	0,009	8.328
57	SEF-Polideportivo	16.068,05	800004658	18.138	226	350	-35,50	343	3.412	3.169	7,67	284	0,018	3.102
58	SEF-Edificio de Deportes	7.214,21	C13SC003051	975	246	314	-21,57	468	2.293	4.276	-46,38	191	0,151	6.353
59	CIUDAP / Clinica Optométrica	897,00	08A8018355	704	13	13	2,99	13	195	167	16,77	16	0,018	172
60	Aulario II / Clinica Nutricional	902,40	500025543	1.778	9	9	2,08	9	121	144	-15,97	10	0,011	147
61	Suma Clinica Podologica	509,25	---	---	8	16	-50,32	16	530	155	241,94	44	0,087	154
61X	Clinica Podologica	---	700003282	871	8	7	8,41	8	108	107	0,93	9	---	116
61Y	Clinica Podologica	---	200647493	422	0	10	-100,00	8	---	48	---	---	---	Sin lectura del contador
61Z	Clinica Podologica (incendio)	---	---	---	1	boca	---	---	---	---	---	---	---	Bocas de incendio
62	Hugo de Moncada	1.921,20	8AA317288	137	4	---	---	---	87	---	---	7	0,004	---
63	Serv. Investigación	478,50	8AA321484	2.408	26	71	-63,19	84	264	423	-37,59	22	0,046	503
64	Serv. de Prevención y Medio Ambiente	251,50	C12FA591206	26	2	7	-70,85	7	37	71	-47,75	3	0,012	68

3.- Se ha continuado con la elaboración del documento **"Manual de uso del Edificio"** de todos los Centros de la Universitat, con el establecimiento de horarios de iluminación, climatización y ordenadores, así como el control del uso de los ascensores.

4.- Se han seguido desarrollando e implementando los **contadores de consumo y monitorización** ya instalados en los tres Campus de la Universitat, para realizar el seguimiento continuo y centralizado de los consumos energéticos desde cualquier ordenador.



Por tal motivo, en 2013 se ha instalado un servidor en el propio Servicio de Informática para una centralización de los sistemas de control de climatización mediante la instalación de unos programarios a tal efecto, y también para la instalación de contadores de telemedida de consumos eléctricos.

5.- Con el objeto de valorar el estado de eficiencia energética de algunos de sus edificios, se ha contado este año con la colaboración de dos **estudiantes de Ingeniería Industrial en prácticas**. Asistido por el personal del Servicio Técnico y de Mantenimiento, el estudiante ha recibido formación práctica relacionada con las instalaciones de la Universitat, y ha colaborado con propuestas de mejora en sistemas de iluminación, aire acondicionado y calefacción, control horario, etc. Esta colaboración ha resultado ser muy valiosa y enriquecedora por ambas partes, por lo que está continuando en 2014.

6.- Las principales actuaciones en ahorro energético se han realizado en las instalaciones de iluminación. Las características de esta instalación hacen que generalmente los retornos de las inversiones sean cortos, alrededor de 3-4 años. El cambio de lámparas por otras más eficientes y el montaje de detectores de presencia y luz natural son las principales herramientas para el ahorro energético en iluminación.

7. También se ha actuado este año ejecutando instalaciones de control de ventilación (en la ETS d'Enginyeria y en la Biblioteca d'Humanitats Joan Reglà), así como en la producción de agua caliente mediante energía solar (Jardí Botànic y en el Edifici d'Esports de Tarongers).



5.2. Otras iniciativas de Ahorro del Servei Tècnic i de Manteniment

Como novedad en el año 2011 se introdujo para colaborar en el programa de ahorro, que la empresa adjudicataria de las obras menores y de los proyectos de obra, debían remitir los documentos correspondientes al **Protocolo de Coordinación de Actividades Empresariales** por correo electrónico únicamente, sin ser necesaria la copia en papel. También fue publicada dicha documentación en la página web del Servicio Técnico y de Mantenimiento, para que fuera aún más accesible a las empresas adjudicatarias y no fuera necesario el intercambio de papel. Dados los excelentes resultados, se ha continuado con dichas iniciativas también en el 2013.

En la misma línea de ahorro, casi la totalidad de la documentación del Servicio se ha digitalizado y archivado en los **discos virtuales** que el Servicio de Informática pone a disposición de la Universitat. Por otro lado, este año se está estudiando la implantación de un sistema de **gestor documental** de dicha documentación.

Por último, este año las empresas adjudicatarias de servicios de **redacción de proyectos de obra** los presentan en soporte informático, no siendo necesaria la entrega de copia en papel



[6] Producción de electricidad

6.1. Placas fotovoltaicas

En el marco del *Plan de Energías Renovables 2005-2010* del Gobierno Español, la Universitat apostó por una actuación pionera: la creación de un parque fotovoltaico en las cubiertas de sus edificios. En una primera fase del proyecto se equiparon 18 edificios repartidos en los tres Campus, equivalente a una superficie mayor a 8.000 m² de paneles solares, el parque urbano más grande del territorio nacional. La Universitat contribuye así al compromiso medioambiental de la sociedad, apostando por la energía limpia en su entorno.

La **2ª fase del proyecto de instalación** de placas fotovoltaicas se puso en marcha durante el año 2011, colocándose paneles en las cubiertas del Edificio de Servicios y el Aulario Norte del Campus de Tarongers y de la Cafetería del Campus de Burjassot.

En total, se han **equipado de paneles solares los siguientes edificios**:

BLASCO IBÁÑEZ

Aulari III
Infermeria
Filologia
Geografia i Història
Pavelló Poliesportiu
Psicologia

BURJASSOT

Biblioteca de Ciències
F. Farmàcia
Edifici d'Instituts Paterna
F. Físiques
F. Matemàtiques
F. Química
Cafeteria de Burjassot

TARONGERS

Aulari Nord
F. Economia
F. Dret
Edifici de Serveis



Foto: Instalaciones fotovoltaicas del Edificio de Servicios del Campus dels Tarongers

En la siguiente página Web se pueden consultar datos técnicos, lecturas y evaluaciones de la producción de la energía de nuestras instalaciones fotovoltaicas:

<http://www.nipsa.es/cgi-bin/Home.pl>

Selección de planta 

-  **Planta**
-  **Datos técnicos**
-  **Lectura del contador**
-  **Evaluación**
-  **Cuenta solar**
-  **Medio ambiente**
-  **Servicios adicionales**

Bienvenido a la planta "U. Valencia Polideportivo" 10-11-2011

Cuenta solar



Hasta hoy, su planta solar ha producido un rendimiento* de **222.003,32 €**

* a base de la remuneración de la energía producida de 0,4702 €

Contribución personal a la protección



Emisiones evitadas gracias a su instalación fotovoltaica* **281.411 kg CO2**

* Fuente: Instituto Federal del Medio Ambiente de Alemania,....

Datos de planta



Potencia total **116 kWp**
 Superficie de módulos **879 m²**
 Fecha de puesta en servicio **4-9-2008**

Estado de contador



Estado de contador actual **472.174,6 kWh**
 Última entrada del estado de contador **10-11-2011 11:30:00**

el 10 de Noviembre 2011



44,3 kWh

Noviembre 2011



1.363,9 kWh

A continuación se muestra la **producción obtenida** por las placas durante el año 2013 así como las toneladas de CO₂ que dejan de emitirse a la atmósfera gracias al funcionamiento de estos paneles fotovoltaicos, diferenciándose en dos tablas la fase 1ª y 2ª de este proyecto.

Periodo	Producción (kWh)	Reducción producción CO ₂ (t)
Enero	87.666	24
Febrero	102.076	28
Marzo	121.113	34
Abril	138.527	39
Mayo	165.337	46
Junio	168.505	47
Julio	169.178	47
Agosto	138.391	38
Septiembre	135.510	38
Octubre	120.513	34
Noviembre	75.986	21
Diciembre	52.912	15
TOTAL	1.475.714	410

Tabla 1: Producción de energía y reducción de la producción de CO₂ de las placas fotovoltaicas colocadas en la 1ª fase de instalación

Periodo	Producción (kWh)	Reducción producción CO ₂ (t)
Enero	11.691	3
Febrero	13.630	4
Marzo	16.455	5
Abril	18.715	5
Mayo	23.151	6
Junio	24.192	7
Julio	24.818	7
Agosto	19.855	6
Septiembre	18.760	5
Octubre	16.276	5
Noviembre	12.891	4
Diciembre	9.604	3
TOTAL	210.038	58

Tabla 2: Producción de energía y reducción de la producción de CO₂ de las placas fotovoltaicas colocadas en la 2ª fase de instalación

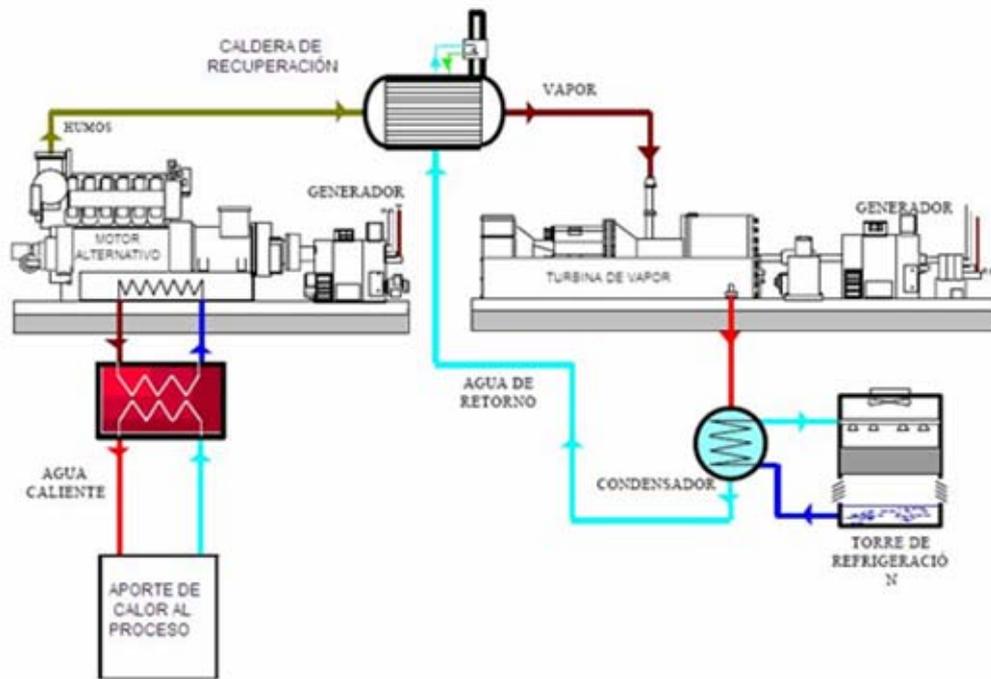
A principios del mes de noviembre se produjo un robo de cableado de las líneas de cobre correspondientes a la toma de tierra y neutro del Centro de Transformación del Campus de Tarongers por lo que se procedió a su desconexión temporal, por motivos de seguridad, hasta la reparación de la misma. Este incidente ha supuesto la pérdida de los datos históricos de los correspondientes consumos. A finales de año se continúan las labores para subsanar los efectos del robo y se espera que a principios de 2014 el Centro de Transformación vuelva a estar operativo.

6. 2. Central de cogeneración

En el Campus de Tarongers hay una central de cogeneración con dos motores de gas natural de 1.000 kW cada uno que generan electricidad para consumir en el Campus. La cogeneración consiste en devolver a la red la energía sobrante de nuestro sistema de generación. Las ventajas de la cogeneración son: un ahorro en la factura eléctrica, disponer de independencia, seguridad y fiabilidad en el suministro eléctrico y la venta de excedentes a la red. Además como se genera la electricidad en un lugar próximo al lugar donde se consume, se reducen los costes de instalación de redes de distribución.

Durante su funcionamiento estos motores se calientan por lo que la energía calorífica generada se aprovecha para la calefacción de los edificios del Campus durante el invierno. En verano, como el sistema dispone de intercambiadores de calor, se obtiene agua fría que se utiliza para la refrigeración del sistema de aire acondicionado de todo el Campus.





La **producción de energía** en la central de cogeneración a lo largo del año 2013 se resume en la siguiente tabla:

Mes (año 2013)	Energía producida bornes de los generadores (MWh)	Consumo propio (MWh)	Energía producida bornes de salida (MWh)
Enero	429	102	327
Febrero	493	102	391
Marzo	416	96	320
Abril	397	95	302
Mayo	505	109	396
Junio	493	104	389
Julio	402	99	303
Agosto	84	63	21
Septiembre	340	89	251
Octubre	367	91	276
Noviembre	302	100	202
Diciembre	300	77	223
TOTAL	4528	1127	3401



Bienvenido Benvinguts Benvidos Benvinguts Ongi etorri Welcome Bienvenue

Web móvil | Enlaces | Noticias | Mapa web | Ayuda web | Contactar

Buscar: Introduzca texto

Inicio > El tiempo > Predicción > Provincias

Predicción por Provincias. València/Valencia

martes 5

Validez: martes, 05 marzo 2013 de 0 a 24 horas (oficial)

Predicción

NUBOSO A MUY NUBOSO CON LLUVIAS DEBILES Y LOCALMENTE MODERADAS.

BRUMAS. TEMPERATURAS MINIMAS EN ASCENSO LIGERO A MODERADO, MAXIMAS EN LIGERO ASCENSO. VIENTOS DE COMPONENTE ESTE FLOJOS, CON INTERVALOS DE MODERADO EN EL LITORAL.

Ciudad	Temperatura Máxima (°C)	Temperatura Mínima (°C)
VALENCIA	16	12
REQUENA UTIEL	11	7
XATIVA	14	11
GANDIA OLIVA	15	12

Seleccione Provincia o Ciudad Autónoma: València/Valencia

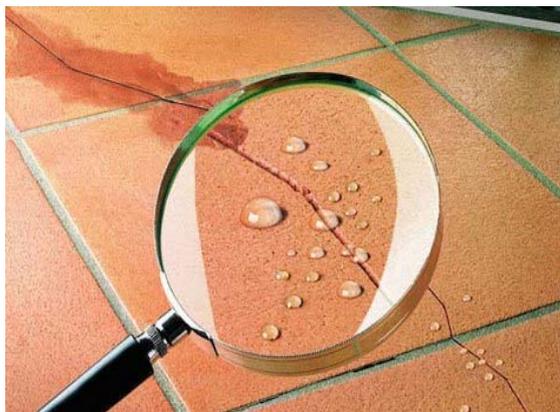
[7] Incidencias producidas por la climatología

7.1. Medidas preventivas

Ante la amenaza de lluvias, temporales de viento u otras inclemencias meteorológicas que pudieran detectarse a través de consultas periódicas a los partes de la Agencia Estatal de Meteorología, se remite tanto a los gestores de mantenimiento y a las empresas de mantenimiento integral, como a las Unidades de Campus, un **recordatorio de las medidas preventivas** a tomar y de los elementos a revisar para evitar problemas derivados de las mismas.

Las empresas de mantenimiento, a través de la asistencia técnica, deberán comunicar al Servicio Técnico y de Mantenimiento los centros en los que se han realizado revisiones de los citados elementos, así como de las deficiencias detectadas.

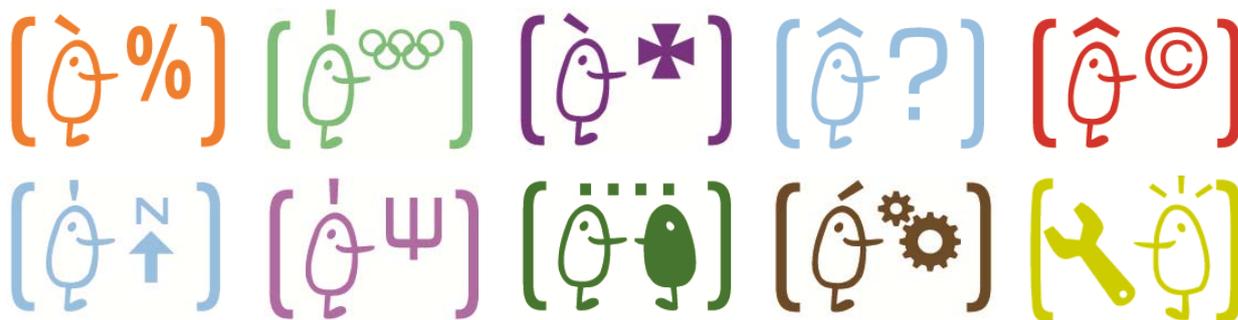
El Servicio Técnico y de Mantenimiento realiza un **seguimiento de dichas deficiencias**, así como de las posibles repercusiones que hubieran tenido sobre las infraestructuras.



7.2. Actuaciones por filtraciones producidas

Durante el año 2013, las actuaciones realizadas por filtraciones han sido fundamentalmente de reparación o mantenimiento por el desgaste temporal de los materiales, siendo a la vez una medida preventiva frente a futuras lluvias.

	OBRAS POR FILTRACIONES	Importe (€)
1	Impermeabilización zona aparcamiento de bicicletas en patio interior del Colegio Mayor Rector Peset	2.090 €
2	Ejecución de pendientes en accesos interiores de los Edificios A y B e impermeabilización de terraza interior	6.309 €
3	Trabajos complementarios a "Impermeabilización zona aparcamiento de bicicletas en patio interior del Colegio Mayor Rector Peset"	554 €
4	Instalación de tramex de protección para el canal de recogida de agua de la cubierta	4.056 €
5	Proyecto de impermeabilización y colocación de césped artificial en las pistas de tenis ubicadas en las cubiertas del Aulario V	412.227 €
6	Proyecto de impermeabilización de superficies de cubiertas de los Institutos de Biodiversidad y de Ciencias de los Materiales	173.760 €
7	Proyecto de impermeabilización de cubiertas del Instituto de Robótica	144.388 €
8	Eliminar filtraciones del aparcamiento del Servicio de Deportes	14.601 €
9	Impermeabilización de la cubierta accesible desde la primera planta del Edificio Principal (sobre Taller de Mantenimiento)	3.978 €
10	Instalación de tramex en torreón del Edificio de Rectorado	4.548 €
11	Proyecto de barandillas para las cubiertas de los Institutos de Investigación del Campus de Paterna	75.511 €
	TOTAL	842.022 €



[8] Colaboración con otros Servicios

8.1. Servei d'Unitat Tècnica

El Servei Tèctic i de Manteniment col·labora estretchament amb la Unitat Tècnica mantenint reunions conjuntes de coordinació de les accions a realitzar en els espais de la Universitat, compartint en ocasions recursos tant humans com materials.

8.2. Servicio de Contabilidad y Presupuestos

El Servei Tèctic i de Manteniment col·labora amb la Secció de Patrimoni en tot el referent a la gestió patrimonial dels terrenys i edificis de la Universitat de València: segregacions, tràmits de registres, convenis amb altres administracions...

Per un altre costat, s'ha començat a desenvolupar una col·laboració tenint com a objectiu la implantació de la Contabilitat Anàlisi, que s'utilitza activament del Catàleg d'Espais.

8.3. Servei de Prevenció i Medi Ambient

El Servei Tècnic i de Manteniment manté una estrecha col·laboració amb el Servei de Prevenció i Medi Ambient, tant en actuacions puntuals com en altres ja totalment establertes en els següents programes:



8.3.1. Legionella

Los contratos de mantenimiento integral de los diferentes Campus que forman la Universitat contienen en su alcance un apartado de control y prevención de la legionelosis, así como de control del aire ambiental. Por ello, a las empresas externas contratadas se les exige que estén inscritas en el registro correspondiente de la Administración Pública, con ámbito de actuación en la Comunidad Valenciana, para poder desempeñar el *Establecimiento y Servicio Biocida, Sección de Servicios Biocidas específico para prevención de legionelosis, según especifica el Decreto 96/2004, de 11 de junio, de la Conselleria de Agricultura Pesca y Alimentación (DOGV núm. 4782, de fecha 24/06/04), por el que se crea el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Biocidas de la Comunidad Valenciana.*

Con periodicidad mínima semestral, y en cualquier caso en cumplimiento del *RD 865/2003 [Criterios Higiénico-Sanitarios para la Prevención y Control de la Legionelosis]*, se realizan revisiones para detectar si hay presencia de Legionella en las aguas de alguna determinada zona, siempre fuera de horario laboral o docente. En este sentido el Servei Tècnic i de Manteniment trabaja conjuntamente con el Servei Prevenció i Medi Ambient, los cuales nos informan dónde se ha producido el brote y nuestro servicio da la orden al técnico de gestión de mantenimiento para que se solucionen las deficiencias existentes y se vuelvan a repetir los tratamientos correspondientes.

Por otro lado, a lo largo del año 2013 se han mantenido reuniones conjuntas entre los responsables de los Campus de Burjassot-Paterna y Tarongers, el Servei Tècnic i de Manteniment y el Servei de Prevenció i Medi Ambient, para establecer un plan de actuación conjunto. En dichas reuniones se han delimitado y detectado los puntos más problemáticos en cuanto a Legionelosis. Como resultado de ello, se han realizado revisiones y el cambio de grifos en el Campus de Burjassot-Paterna, así como también el cambio también de algunos grifos en el Campus dels Tarongers



8.3.2. Protocolos de Coordinación de actividades empresariales en la Universitat de València en el área de Prevención de Riesgos Laborales

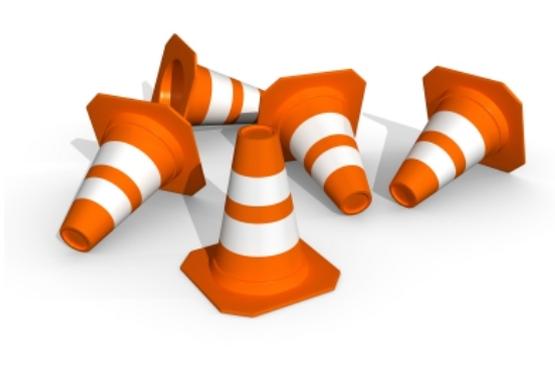
El objetivo de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales 31/1995 es conseguir una adecuada protección de la salud de los trabajadores respecto los riesgos derivados de las condiciones de trabajo.

Cuando la Universitat subcontrata con otras empresas la realización de obras o servicios en sus centros de trabajo, ha de tener en cuenta que estas actividades, por la forma como se ejecutan, pueden ser un peligro, afectar a los trabajadores de las empresas concurrentes, y por extensión, a toda la comunidad universitaria.

El artículo 24 de la citada ley, desarrollada posteriormente por el RD 171/2004, indica con detalle las obligaciones de coordinación para prevenir daños sobre la seguridad o la salud.

Por este motivo se ha articulado un protocolo de acción para aplicar cuando la UV contrate cualquier obra, servicio o suministro de cualquier cuantía económica.

Según el citado protocolo, se solicita a la empresa adjudicataria, previamente a que se realice el encargo oficial de cualquier obra, que presente una serie de documentación y la *Declaración responsable sobre el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de prevención de riesgos laborales* debidamente rellena.



Por parte del Servei Tècnic i de Manteniment se les facilita las normas generales para trabajadores externos y los riesgos laborales e Higiénicos generales existentes en los locales e instalaciones de esta Universidad y sus medidas preventivas.

La empresa adjudicataria remite los documentos citados por correo electrónico únicamente, sin ser necesaria la copia en papel. Dicha información también se remite en formato electrónico al Servei de Prevenció i Medi ambient, el cual prestará el soporte y asesoramiento técnico necesario al contratista. Así mismo el Servei de Prevenció i Medi Ambient envía al Servei Tècnic i de Manteniment las actas de las reuniones de los contratos que se tramitan directamente desde el Servei de Contratació.

Otra novedad en la misma línea de ahorro es que las empresas adjudicatarias de servicios de redacción de proyectos de obra, los presenten en soporte informático no siendo necesaria la entrega de copia en papel.

También ha sido publicada toda esta documentación en la página web del Servicio Técnico y de Mantenimiento, para que sea aún más accesible a las empresas adjudicatarias y no sea necesario el intercambio de papel.



8.3.3. Planes de autoprotección y evaluación de riesgos

El Servei Tècnic i de Manteniment colabora en la elaboració de los Planes de Emergencia con los que ha de contar cada edificio de la Universitat de València y en la Evaluación de Riesgos, tanto a través del suministro de planos de edificios, como en la asistencia a reuniones con los técnicos correspondientes para estudiar las soluciones a las posibles deficiencias detectadas.

8.3.4. Programa de control de Calidad de los Servicios de Restauración de la Universitat de València

El Servei Tècnic i de Manteniment colabora con el Servei de Prevenció i Medi Ambient y el Laboratorio de Bromatología en el citado programa, consistente en una serie de visitas a las cafeterías para detectar posibles deficiencias y/o problemas, y resolverlos por parte de este Servicio en caso de que dichas deficiencias fueran estructurales.

8.3.5. Comunicación de consumos energéticos

Mensualmente se remite a los responsables de cada Centro, para su conocimiento y como apoyo para una mejor gestión de ahorro, una tabla de los consumos de energía eléctrica, gas natural y agua. Como novedad, este año 2013 ha comenzado a elaborar dicha tabla el personal del Servicio, lo que ha supuesto el ahorro en la contratación del mismo a una empresa externa.



8.4. Unitat per a la Integració de Persones amb Discapacitat

El Servei Tècnic i de Manteniment també col·labora amb el programa de la Universitat d'Accesibilitat Universal, subprograma d'Accesibilitat Física, que treballa per a la consecució d'una universitat més accessible a través de l'eliminació de les barreres físiques u obstacles existents en la UVEG.

Ante la recepció d'una comunicació sobre qualsevol barrera u obstacle de l'entorn físic per part de la comunitat universitària se procedeix a l'elaboració del corresponent Informe d'Accesibilitat, que es remiteix a este Servei Tècnic per a resoldre les actuacions que correspondan.

A nivell més global, se col·labora en tot el que concierne a l'adequació dels espais per a l'obtenció de la Certificació d'Accesibilitat Universal a través de AENOR, dotant de accesibilitat a tots els entorns per adaptarlos a la Norma UNE 170001-2, adquirint així la Universitat un compromís social amb la igualtat de drets i oportunitats per a totes les persones.

Per últim, i amb la intenció de millorar la gestió de les incidències de manteniment, se té en compte en la aplicació dels parts d'incidències de manteniment, un tipus de tasca exclusiu per a l'accessibilitat. A aquests parts se dona prioritat en l'execució.



Foto 1: Campus de Burjassot (parcela B).
y Campus de Paterna (Parcela A y Parque Científico)

Foto 2: Campus dels Tarongers

[9] Gestión Patrimonial

9.1. Antecedentes

Desde el Servicio Técnico y Mantenimiento se viene realizando y gestionando los aspectos que tienen relación con la propiedad de los diversos terrenos de la Universitat, en tres vertientes:

- La cesión de terrenos que la Universitat de València realiza, como es el caso de los viales de obligado cumplimiento. Estos trámites se realizan en Notaria, Registro de la Propiedad y diferentes Ayuntamientos. Así como la cesión de terrenos que recibe la Universitat de otros Entes, fundamentalmente de la Generalitat Valenciana y el Ayuntamiento de Valencia.
- El seguimiento de los expedientes que se encuentran en vía judicial relativos a las parcelas del Campus de Burjassot-Paterna, las cuales fueron objeto de cesión por parte del Gobierno Valenciano, en del Decreto 51/2002, de 26 de marzo, por el que se ceden a la Universitat de València terrenos sitos en el Polígono residencial Acceso a Ademuz, para la implantación de un Campus Científico.

- La gestión de Licencias de Segregación con los Ayuntamientos, trámites en el Registro de la Propiedad, etc., en colaboración con la Sección de Patrimonio del Servei de Comptabilitat i Pressupost

Parcelas que se encuentran en la actualidad en vía judicial:

PARCELAS TÉRMINO MUNICIPAL DE PATERNA		
Parcela	Propiedad	Expediente
193	D ^a María La Casta Magraner _Sentencia 1047/11 de 13/12/2011 notificada al procurador 21/12/2011 PO 2/2404/2008 sobre la impugnación de la Resolución del Conseller de MAAUyV de 23/09/2008 _Auto: Recurso Casación 499/2012 de fecha 28/06/2012 contra Sentencia de 13/12/2011 del TSJCV 2404/08 _Diligencia de ordenación pago costas (1000 euros) de 14/12/12 notif/procur 19/12/12 PO 2/2404/2008, recurso casación 499/12	Expte. PAA 19/07
203 A	D ^a Rosa Bargues Alonso y Hnos	Expte. PAA 21/07
244	D ^a Carmen Martínez Alba y Hnas. _Remisión al TSJCV del expediente copiado y autenticado en el Proc.Ordin.02/1738/08 PE; R/S UV 07/10/08 _Sentencia 124/11 de 25/02/2011 del PO 2/1738/2008-PE contra resolución del Rectorado de 17/06/2008	
247	D. Manuel Guimerá Pastor _Sentencia 653/11 de 29/09/2011 del PO 4/969/2009-BR contra Resol CMAAUUV de 07/09/2009 _Declarar la firmeza del TSJCV Sec.4 con fecha 08/11/2011 en la Sentencia 653/11 en el P.O.4/969/2009-BR	Expte. PAA 22/07

250	D. Francisco Barberá Bas y Otros _Sentencia 304/12 de 28/03/2012 del P.O. 2/2261/2008 denegación de reversión x la Resolución del Conseller de MAAUyV de 19/089/2008 _Declarar la firmeza del TSJCV Sec.2 con fecha 16/05/2012 en la Sentencia 304/12 en el P.O.2/2261/2008-MC	Expte. PAA 18/07
251 y 257	D. Joaquín Ferrando Bort y Otros _Sentencia 1088/12 de 05/12/2012 del P.O. 2/2405/2008 denegación de reversión x la Resolución del Conseller de MAAUyV de 24/09/2008	Expte. PAA 23/07
252	D ^a Concepción Lorente Ortuño y Hnos.	Expte. PAA 24/07
259	D. José Paredes Navarro _Asunto: remisión expte.,Expte.25/2007_112/2000 (CEHYE); ref judicial 2/002417/2008 EE., NIG: 46250 33 3 2008 00011933; R/S 27/02/2009 CMAAUV	Expte. PAA 25/07
260	D. Vicente Almenar Cuesta	Expte. PAA 26/07
290	D ^a Manuela Martínez Bonet	Expte. PAA 16/07
PARCELAS TÉRMINO MUNICIPAL DE BURJASSOT		
Parcela	Propiedad	Expediente
123	D ^a . Carmen Gómez Pérez y otros _Sentencia TSJCV/4 nº 701/10 de 13/07/2010 en el P.O. 275/2009 _Resolución Recurso Casación nº 5724/2010 Tribunal Supremo Sala C/A Sección 1 ^a en el recurso 275/2009	Expte. PAA 11/07
124	D. Carlos Rodríguez Magallon _Sentencia 1072/11 de 16/12/2011 del P.O. 2/2389/2008 denegación de reversión x la Resolución del Conseller de MAAUyV _Auto: Tribunal Supremo, Recurso Casación 416/2012 de fecha 20/12/2012 contra Sent Secc 2 ^a 1072/11 de 16/12/2011 del TSJCV 2389/08	Expte. PAA 08/07

125 y 145	<p>D^a Sofia Mora Delgado heredera de, D^a Julia Álvarez García</p> <p>_Sentencia del TSJCV del 07/06/2010 en el recurso P.O. 2/229/2007.</p> <p>_Sentencia recurso casación 4987/2010 de 28/04/2011 del P.O. 2/229/07</p> <p>_Sentencia TSJCV-2, nº 671/12 fecha 12/07/2012 del PO 2/2391/2008 x la q se desestima la reversión y actual. parc 125 y 145, cabe Recurso Casación para unificar doctrina</p>	Expte. PAA 01/07
126	<p>D. Ángel Villar Garzón y Otros</p> <p>_Sentencia TSJCV-2, nº999/10 de fecha 14/09/2010 del P.O. 2/1649/2007 contra la desestim x silencio de la solíc de revers</p> <p>_Sentencia TSJCV-2, nº998/11 fecha 25/11/2011 del PO 2/2362/2008 x la q se desestima la reversión parc 126, cabe Recurso Casación para unificar doctrina</p> <p>_Auto: fecha 25/01/2012 notificada al procurador el 31/01/2012 en el PO 2/2362/2008, Sentencia TSJCV-2 nº998, 1a Sala Acuerda: no tener x preparado el rec/casación intentado, cabe recurso de Queja</p>	Expte. PAA 09/07
148	<p>D. Eduardo Bueso Marco y Hnos.</p> <p>_Sentencia 373/12 de 25/04/2012 del P.O. 2/2361/2008 denegación de reversión x la Resolución del Conseller de MAAUyV de 29/09/2008 de 29/09/2008</p> <p>_Auto: Tribunal Supremo, Recurso Casación 2879/2012 de fecha 20/12/2012 contra Sent Secc 2ª 373/12 de 25/04/2012 del TSJCV 2361/08</p>	Expte. PAA 10/07
149	D. José Andrés Bueso y Otros	Expte. PAA 03/07
150 A	<p>D. Pilar Bueso Burgos y Otros</p> <p>_Sentencia 4/11 de 14/01/2011, cabe recurso casación, notificado JLMartinez Morales</p>	Expte. PAA 06/07

150 B	D ^a . Pilar Bueso Burgos y Otros _Sentencia TSJCV-2, nº572/10 de fecha 24/05/2010 del P.O. 347/2007 acumulados 747/07 y 2509/08 _Providencia interposición recurso casación en Tribunal Supremo 08/4008/2010, P.O. 347/07 del TSJCV-2	Expte. PAA 07/07
150C y 109	D. José S. Bueso Beltrán y Otros _Sentencia 1604/09 de 09/12/2009 del P.O. 2/1847/2006 contra la desestimación x silencio solicitud Reversión _Sentencia 1044/11 de 13/12/2011 del P.O. 2/2392/2008 denegación de reversión x la Resolución del Conseller de MAAUyV de 18/08/2008 _Sentencia, Recurso Casación 604/2010 de fecha 28/11/12 del T.Supremo Sec 6 ^a , contra Stcia 1604/09 de 09/12/09 del PO 1847/2006 con imposición de costas al recurrente	Expte. PAA 02/07
151	D ^a . Teresa Ferrandis y Alvarez de Toledo	Expte. PAA 12/07
154	D ^a Pilar y D. Juan B. Bartual Camps	
155	D. Elena Almenar Burriel y Otros	Expte. PAA 05/07
323 (ó 307)	D. Juan José Ayora Pastor	Expte. PAA 04/07

También se realiza el seguimiento de otros temas patrimoniales pendientes de resolución definitiva dentro del Campus dels Tarongers.

Se están realizando diferentes contactos de colaboración con el Ayuntamiento de Valencia, sobre temas de interés común, como por ejemplo permutas o convenios que se puedan llevar a cabo en relación con algunos excesos de parcelas recayentes en el Campus dels Tarongers.

Otros temas de interés común para la Universitat y el Ayuntamiento son las diferentes conversaciones que se están llevando a cabo en relación con la parcela contigua donde estaba ubicada la antigua E.U. de Magisterio en la calle Alcalde Reig, llamada como "colegio de prácticas", también el tema del tramo del antiguo Camino de la Clemencia, ubicado en el Campo de Deportes (Campus de Blasco Ibáñez), y la alquería ubicada junto al Jardín Botánico perteneciente a los jesuitas, donde se instalaría el museo de Ciencias naturales de la colección de Ciencias de la Naturaleza Ignacio Sala.