

Participa en la encuesta NetObserver® Tu opinión es importante 5000 € en juego

harris

MAGNUM GOLD?! EXPERIENCE

registrar en titulares | conectar

EL PAÍS.COM | Sociedad

Lunes, 22/3/2010, 11:40 h

Inicio Internacional España Deportes Economía Tecnología Cultura Gente y TV Sociedad Opinión Blogs Participa

buscar

Educación | Salud | Ciencia | El Viajero | El País semanal | Domingo

ENTREVISTA Charla EN DIRECTO con Elvira Lindo, que estrena en teatro 'Algo más inesperado que la muerte'

ELPAIS.com > Sociedad

4 de 14 en Sociedad anterior siguiente

Los geriátricos privados llaman a concertar 42.500 plazas vacías

El sector acusa la 'burbuja' inversora auspiciada por las expectativas de la Ley de Dependencia - La apuesta por residencias de lujo impide ajustar precios

CARMEN MORÁN - Madrid - 22/03/2010

Vota Resultado ★★★★★ 14 votos

En España hay miles de plazas vacías en los geriátricos y cientos de familias, quizá miles también, esperan por una de ellas. La Federación Empresarial de Asistencia a la Dependencia (FED) calcula que sólo entre sus empresas 42.557 camas, de un total en España de 329.000, están libres, y piden a las administraciones que concierten esas plazas, es decir, que paguen la ocupación de esas residencias para que los ciudadanos puedan optar a ellas a precios públicos, como ocurre con los colegios concertados.

El Gobierno negocia bajar el IVA para ayuda a dependencia

La noticia en otros webs

- webs en español
- en otros idiomas

Muchos centros no cumplen los requisitos que exige la normativa

4%", dice.

Por último, la Ley de Dependencia manda que estos centros tengan unas condiciones mínimas de calidad, que muchos no cumplen. Sólo entre 2007 y 2008 se abrieron 30.000 nuevas plazas y la mayoría son públicas o concertadas. El problema es que había muchas que no cumplen los requisitos que ahora se exigen y eso impide concertar. El sector afronta una grave crisis.

"A muchos operadores no les conviene concertar por los precios que ofrece la Administración porque han construido residencias de lujo, pagando muy caro el suelo, y ahora no les sale a cuenta. Y hay muchas que, sencillamente, están llamadas a desaparecer porque son negocios antiguos sin las condiciones mínimas", dice un empresario del sector que quiere guardar su anonimato.

"Es cierto, se han construido muchas residencias de lujo, pero es que, hace unos años, no se oía otra cosa que le creciente necesidad de plazas. Los ayuntamientos regalaban terrenos, las comunidades animaban y muchos empresarios siguieron invirtiendo y los bancos se sentían cómodos financiando esos proyectos", reconoce el director del portal Inforesidencias.com, Josep Martí.

La burbuja, según Martí, se iba hinchando también porque "la ley generó unas expectativas de profesionalización que no se han cumplido, la mayoría de las ayudas que se están concediendo son económicas, para el cuidador familiar", critica Martí.

Ese extremo es también el caballo de batalla de los empresarios. "Concertar plazas de residencias cuesta más que dar ayudas económicas, pero se obtendrían millones en retornos", dicen en la FED. "Solo que esos retornos, vía IVA, impuesto de sociedades, IRPF, los recaudaría el Gobierno, mientras que las comunidades tendrían que poner

Pero el desajuste entre la oferta y la demanda no tiene tan fácil arreglo, porque hay ciudades donde faltan residencias mientras que en otros lugares están vacías. En ese caso no hay concertación que valga. La crisis tampoco lo pone fácil. Las comunidades están pagando entre 45 y 50 euros por día y persona a los empresarios por disponer de sus plazas, pero este precio no convence al sector, que aspira a obtener 60 euros. "Es lo que cuesta un hostel, y ahí la gente sólo va a dormir", defiende el presidente de la FED, José Alberto Echevarría. "O si no, que nos rebajen el IVA al



Una anciana camina con su andador por un geriátrico. En España hay un total de 328.900 plazas de residencias.- CARLOS ROSILLO

Revelador digital de negativos
Precio 74.99 €



Lo más visto ...valorado ...enviado

- Obama logra su primera gran victoria al sacar adelante su reforma sanitaria
- Messi es infinito
- La izquierda se hace con el control de casi todas las regiones francesas
- Himmler, pureza de sangre total
- Un volcán entra en erupción en el sur de Islandia
- Blair y sus consejos de cómo ganar dinero
- Granados adjudica un contrato de un millón al perito que usó para desmentir el espionaje
- Noruega invierte 18.000 millones en la Bolsa española
- El PP está muy preocupado ante el posible encarcelamiento de Matas
- Obama inaugura una nueva presidencia

Listado completo

dinero". "Esa diferencia entre lo que le supone a una y otra administración es lo que obstaculiza el concierto de las plazas", aseguran.

Pero la ocupación de las residencias no depende sólo de la economía, ni siquiera de la del usuario, sino de sus preferencias. Y hoy por hoy hay un sesgo claro hacia las atenciones en el domicilio propio, buscando la paga para que les cuide alguien de la familia. "Generalmente se están dando las ayudas que la gente pide", dice el secretario general de Política Social, Francisco Moza. "Una de cada cinco personas atendidas bajo la Ley de Dependencia está en una residencia y más de 40.000 tienen una ayuda vinculada a la prestación de un servicio, que normalmente es también para una plaza residencial". Moza insiste en que el objetivo del ministerio es potenciar los servicios frente a las ayudas económicas, pero opina que no se pueden eludir las preferencias de los ciudadanos. "A lo largo de todo el año pasado, gracias al Plan E se aprobaron recursos para adaptar o construir hasta 50.000 plazas y hemos regulado que los usuarios no puedan cambiar el servicio que eligen". Esto se ha hecho porque, debido también a la crisis, algunas personas sacaban a los ancianos de la residencia para tenerlos de nuevo en casa, con la ayuda económica y la pensión del abuelo.

En el mundo rural la ocupación de las residencias se resiste, entre otras cosas porque hay que desplazarse fuera del pueblo para ir a una de ellas. Pero también hay ciudades donde faltan plazas. "Es verdad que en algunas zonas con mucha población rural y dispersa, las residencias quedan alejadas del usuario", reconoce José Alberto Echevarría, de la FED. "Pero las bolsas de desocupación están en las grandes capitales y ciudades de Madrid, Valencia, Cataluña, Andalucía. Eso debería concertarse", insisten.

Muchos centros, sin embargo, están sin concertar porque no cumplen los requisitos exigidos. "A los geriátricos que asisten a grandes dependientes les exigen unas condiciones de calidad muy exhaustivas, mientras que se pide muy poco para atender a esos mismos dependientes en casa", afirma Josep Martí. En su afirmación radica, sin embargo, otro de los problemas: ¿cuántas de las plazas vacías están preparadas para atender a grandes dependientes? La FED dice que no disponen de esos datos.

El problema, apunta la responsable de Política Social de CC OO, Rosana Costa, es que la proliferación de residencias "no obedece a una planificación real de las necesidades, ni por el número de personas que las requieren ni por las instalaciones que realmente se necesitan. Si no se cumplen los requisitos no se pueden usar esas plazas", dice.

De parecida opinión es José Manuel Ramírez, presidente de la Asociación Estatal de Directoras y Gerentes: "Habría que analizar cuántas cumplen los requisitos mínimos exigidos por la ley para dar una atención de calidad, la ubicación rural o urbana, y sobre todo el precio de la plaza privada. Se impone una planificación que concilie la oferta y las necesidades. Se necesitan más plazas residenciales en las zonas urbanas y exigir la normativa de acreditación a todas las residencias. La Ley de Dependencia es un aliciente para la inversión en equipamiento residencial. Y las prestaciones económicas deben ser algo excepcional".

Publicidad por Google ¿Que es esto?

Ayudas y Subvenciones
[eInforma.com](#) Beneficiarse de todas las ayudas institucionales que le corresponden

Residencias en tu ciudad
[PaginasAmarillas.es](#) Buscas una residencia? Direcciones, y teléfonos de las más cercanas

Residencias geriátricas
[www.activosgeriatricos.com](#) Compra, venta y traspaso. Discreción, rapidez y rentabilidad.

Vota Resultado ★★★★★ 14 votos 4 de 14 en Sociedad anterior siguiente

Imprimir Estadística Enviar Compartir: ¿Qué es esto? Puedes utilizar el teclado:
Corregir Reproducir Derechos Facebook Twitter LinkedIn YouTube Google+ StumbleUpon Delicious Digg Reddit Diigo Technorati Feedburner Text Artículo

Si te ha interesado esta información, te recomendamos:

[El Gobierno negocia bajar el IVA para ayuda a dependencia](#)
 Fotografía: Una anciana en un geriátrico

Otras ediciones

Publicado en [Edición Impresa](#) en la sección de [Sociedad](#)
 Versión texto accesible
 Edición de Bolsillo, edición para [PDA/PSP](#) ó [Móvil](#)
 Edición Impresa en PDF  - 22-03-2010

cuenta NARANJA

3% T.A.E.

los 4 primeros meses

- Siempre disponible
- Sin comisiones
- Para cualquier cantidad

para nuevos clientes
Abre tu cuenta aquí

ING DIRECT
Una entidad que forma parte del Grupo ING

R.B.E.: 484/09

Última hora

Lo último

- 11:15 España sigue perdiendo turistas
- 10:52 Griñán sitúa a Mar Moreno como número dos del Gobierno andaluz
- 10:30 La boda secreta de Sacha Baron Cohen
- 10:27 La economía de Reino Unido no se recuperará del todo hasta 2011
- 10:27 La Policía se incauta de media tonelada de cocaína en el Puerto de Valencia

[Ver más noticias](#)

Videos

[Fotos](#) [Gráficos](#)



El Congreso de EE UU aprueba la reforma sanitaria - 11:16



El volcán de Islandia provoca la evacuación de medio millar de personas - 10:30



Castella y El Juli abren la puerta grande - 10:06



[Otros vídeos](#)



[Ayuda](#) | [Contacto](#) | [Venta de fotos](#) | [Publicidad](#) | [Aviso legal](#) | [elpais.com en tu web](#) | [SiteIndex](#) | [Traductor](#) | [RSS](#) | [PODCAST](#)

[Secciones](#)

© EDICIONES EL PAÍS, S.L. - Miguel Yuste 40 - 28037 Madrid (España)

[Otros medios](#)

[Asociados](#)

Canal de la Sociedad
de la Información