

# FICHA URBANÍSTICA

<b>Proyecto:</b> Instalación de barandillas de protección en Facultad de Farmacia, Universitat de València		
<b>Emplazamiento:</b> Av. Vicente Andrés Estellés s/nº		
<b>Población:</b> Burjassot, Valencia	<b>Nº Referencia catastral:</b> 1867001YJ2716N0001BZ	
<b>Promotor:</b> Universitat de València		
<b>Arquitecto:</b> Antonio Escario Martínez - UTE Escario Arquitectos SAP - Areas Ingeniería y Arquitectura SL		
<b>Presupuesto:</b> 547.118,98€		
<b>PGOU, NNSS o PDSU</b>		Fecha aprobación definitiva: 30-10-1990
<b>PP, PRI, etc.:</b>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Fecha aprobación definitiva: - -
<b>Estudio de Detalle:</b>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Fecha aprobación definitiva: - -
<b>Clasificación y uso del suelo:</b> Suelo urbano		
<b>Zona de ordenación:</b> Dotacional equipamiento universataria - Modificación Plan UV 8-8-2006		
		planeamiento de aplicación
		en proyecto
<b>Parcelación del suelo</b>	1. superficie parcela mínima	La intervención consiste en implantar barandillas de protección en cubiertas del edificio y mejorar accesos para mantenimiento
	2. ancho fachada mínimo	
	3. ancho de calle	
<b>Alturas de la edificación</b>	4. altura máxima de cornisa	
	5. áticos retranqueados	
	6. altura planta semisótano s/rasante	
<b>Volumen de la edificación</b>	7. numero máximo de plantas	
	8. coeficiente de edificabilidad	
	9. voladizo máximo	
	10. porcentaje cuerpos volados	
<b>Situación de la edificación</b>	11. profundidad edificable	
	12. separación a linde fachada	
	13. separación a lindes laterales	
	14. retranqueo de fachada	
	15. separación mín. entre edificaciones	
	16. máxima ocupación en planta	

Este proyecto SI ☒ NO ☐ CUMPLE la normativa urbanística vigente de aplicación, a los efectos establecidos en el Libro III de Disciplina Urbanística de la Ley 5/2014 de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana. Declaración que efectúan los abajo firmantes, bajo su responsabilidad.

Valencia, a 3 de julio de 2015

Fdo: EL/LOS ARQUITECTOS

Fdo: EL PROMOTOR