



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OCTUBRE 2015

IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS E INSTALACIÓN
DE BARANDILLAS EN SOBRECUBIERTAS EN LOS
EDIFICIOS DE CABECERA, ICMOL E INSTITUTOS DE
INVESTIGACIÓN DEL CAMPUS DE PATERNA

UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
(Campus de Paterna)
Catedrático José Beltrán Martínez nº 2
Paterna (Valencia)

Redactor del proyecto:

UTE

VALNU INGENIERÍA S.L.

SANTATECLA ARQUITECTOS S.L.P.

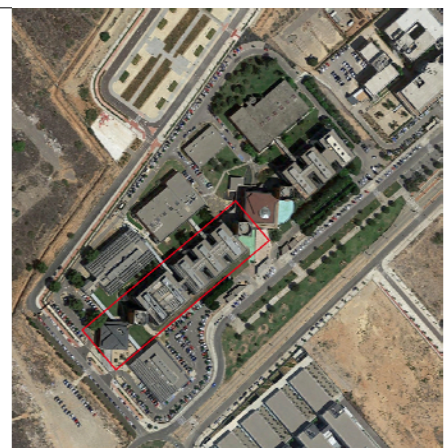
Arquitecto:

Roberto Santatecla Fayos

Promotor:



UNIVERSITAT
DE VALÈNCIA



DOCUMENTO IV-V
PRESUPUESTO Y MEDICIONES



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

- HOJA EN BLANCO -



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OCTUBRE 2015

IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS E INSTALACIÓN
DE BARANDILLAS EN SOBRECUBIERTAS EN LOS
EDIFICIOS DE CABECERA, ICMOL E INSTITUTOS DE
INVESTIGACIÓN DEL CAMPUS DE PATERNA

UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
(Campus de Paterna)
Catedrático José Beltrán Martínez nº 2
Paterna (Valencia)

Redactor del proyecto:

UTE

VALNU INGENIERÍA S.L.

SANTATECLA ARQUITECTOS S.L.P.

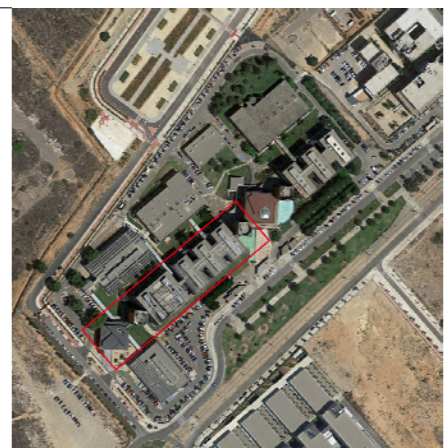
Arquitecto:

Roberto Santatecla Fayos

Promotor:



UNIVERSITAT
DE VALÈNCIA



RESUMEN DE PRESUPUESTO



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

- HOJA EN BLANCO -



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

RESUMEN PRESUPUESTO PROYECTO

1	ACTUACIONES PREVIAS CUBIERTA	111.433,66 €
2	ACTUACIONES INSTALACIONES	39.708,94 €
3	CUBIERTAS	319.296,44 €
4	VARIOS	180.496,80 €
5	GESTIÓN DE RESIDUOS	4.010,05 €
6	SEGURIDAD Y SALUD	12.274,35 €
7	CONTROL DE CALIDAD	5.066,12 €

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (P.E.M) (1)	672.286,36 €
--	---------------------

GASTOS GENERALES (13% /S1) (2)	87.397,23 €
BENEFICIO INDUSTRIAL (6% /S1) (3)	40.337,18 €

SUMA (1+2+3) (4)	800.020,77 €
-------------------------	---------------------

I.V.A. (21% /S4)	168.004,36 €
------------------	--------------

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO)	968.025,12 €
--	---------------------

El Presupuesto Base de Licitación asciende a la cantidad de **NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL VEINTICINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS**

Valencia, noviembre de 2015
UTE VALNU-SANTATECLA

EL ARQUITECTO
Fdo: Roberto Santatecla Fayos



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

- HOJA EN BLANCO -



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OCTUBRE 2015

IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS E INSTALACIÓN
DE BARANDILLAS EN SOBRECUBIERTAS EN LOS
EDIFICIOS DE CABECERA, ICMOL E INSTITUTOS DE
INVESTIGACIÓN DEL CAMPUS DE PATERNA

UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
(Campus de Paterna)
Catedrático José Beltrán Martínez nº 2
Paterna (Valencia)

Redactor del proyecto:

UTE

VALNU INGENIERÍA S.L.

SANTATECLA ARQUITECTOS S.L.P.

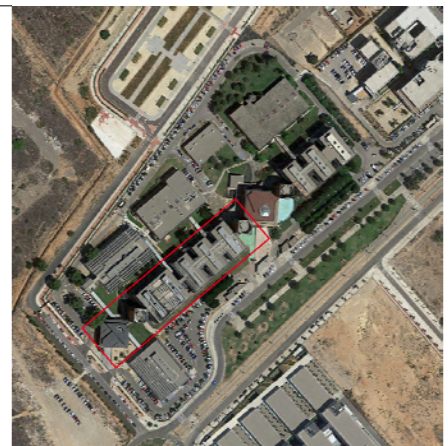
Arquitecto:

Roberto Santatecla Fayos

Promotor:



UNIVERSITAT
DE VALÈNCIA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

- HOJA EN BLANCO -

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO

RESUMEN

UDS LONGITUD A

visado estatutario 14/01/16

01 ACTUACIONES PREVIAS CUBIERTA

01.01

m2 Retirada material acopiado existente

Retirada de material acopiado existente de la barandilla perimetral (largueros, pies derechos, placas de anclaje), realizado por medios manuales, incluso retirada, carga sobre transporte (situado en el exterior del edificio a cota de calzada) y traslado a lugar de almacenaje (indicado por el promotor) y parte proporcional de medios auxiliares.



1_DSC5049



2_DSC5050

1	3,90	7,00	27,30		
			<hr/>		
			27,30	7,22	197,11



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
01.02	m2 Retirada de gravas y geotextil Retirada de capa de protección de gravas con un espesor medio de hasta 20cm, y geotextil en cubierta mediante medios manuales, con traslado y acopio de la grava en la propia cubierta o en sacas de 1 m3, para su posterior reutilización en la propia cubierta, con retirada y carga del resto de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. El geotextil no se reutiliza.					
	Cubierta E.Cabecera	0,5	25,70	12,85	165,12	
	Cubierta Comunicaciones	1	10,15	10,15	103,02	
	Cubierta IC	1	31,90	36,12	1.152,23	
	Cubierta II	3	31,80	14,75	1.407,15	
		1	6,60	6,60	43,56	
		1	6,60	11,30	74,58	
					2.945,66	3,86 11.370,25
01.03	m2 Retirada de sobrante de grava Retirada del sobrante de gravas en cubierta, solo es necesaria una capa de gravas de 15cm de espesor, realizada por medios manuales, con traslado y carga de saca de 1 m3, incluyendo parte proporcional de maquinaria auxiliar para su acopio sobre transporte, sin incluir transporte a vertedero. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
	Cubierta	1	15,90	14,75	234,53	
					234,53	9,38 2.199,89
01.04	m2 Desmontaje y retirada de aislamiento y geotextil Desmontaje y retirada de paneles de aislamiento térmico y geotextil, realizado por medios manuales, con traslado y acopio del aislamiento a un lugar de la cubierta protegido del viento, para su posterior reutilización en la propia cubierta, con retirada y carga del resto de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. El geotextil no se reutiliza.					
	Cubierta E.Cabecera	0,5	25,70	12,85	165,12	
	Cubierta Comunicaciones	1	10,15	10,15	103,02	
	Cubierta IC	1	31,90	36,12	1.152,23	
	Cubierta II	3	31,80	14,75	1.407,15	
		1	6,60	6,60	43,56	
		1	6,60	11,30	74,58	
					2.945,66	1,55 4.565,77
01.05	m2 Desmontaje y retirada de impermeabilización Desmontaje y retirada de lámina de impermeabilización, accesorios de fijación de la lámina, sumideros y geotextil, realizado por medios manuales, con traslado y acopio de sumideros para su posterior reutilización en la propia cubierta, con retirada y carga de resto de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
	Cubierta E.Cabecera	0,5	25,70	12,85	165,12	
	Cubierta Comunicaciones	1	10,15	10,15	103,02	
	Cubierta IC	1	31,90	36,12	1.152,23	
	Cubierta II	3	31,80	14,75	1.407,15	
		1	6,60	6,60	43,56	
		1	6,60	11,30	74,58	
					2.945,66	3,40 10.015,24
01.06	m2 Desmontaje y retirada impermeabilización autoprottegida Desmontaje y retirada de lámina de impermeabilización autoprottegida, accesorios de fijación de la lámina, realizado por medios manuales, con retirada y carga de resto de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
	Cubierta Inst. (IC)	1	26,80	5,60	150,08	
		-1	6,50	2,96	-19,24	
		1	26,80	5,60	150,08	
		-1	6,50	2,69	-17,49	
	Cubierta Inst. (II)	1	26,80	5,60	150,08	



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHUR	ALCANTARILLA	ALCANTARILLA	ALCANTARILLA
		1	26,80	5,60	150,08		
		-2	4,00	2,56	-20,48		
		1	26,80	5,60	150,08		
						693,19	3,86 2.675,71
01.07	m Desmontaje y reparación canalón cubierta						
	Levantado y reparación de canalón horizontal, para realizar los trabajos de impermeabilización bajo el canalón, realizado por medios manuales, con retirada y carga de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.						
	Cubierta IC	4	31,90		127,60		
	Cubierta II	6	14,75		88,50		
						216,10	4,69 1.013,51
01.08	m2 Demolición mortero formación pendientes						
	Demolición o granallado abrasivo, de la capa de mortero existente, base de la impermeabilización, realizado por medios manuales, eliminando de forma parcial o completa la capa de mortero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. A ejecutar en función del estado del mortero, bajo indicación expresa de la DF.						
	Cubierta E.Cabecera	0,5	25,70	12,85	165,12		
	Cubierta Comunicaciones	1	10,15	10,15	103,02		
	Cubierta IC	1	31,90	36,12	1.152,23		
	Cubierta II	3	31,80	14,75	1.407,15		
		1	6,60	6,60	43,56		
		1	6,60	11,30	74,58		
						2.945,66	6,93 20.413,42
01.09	m2 Reparación formación pendientes mortero						
	Trabajos de reparación y consolidación de la formación de pendientes existente, realizado por medios manuales, consistente en:						
	-Picado, saneado y limpieza de la superficie que se encuentre en mal estado de conservación, según criterio de la DF.						
	-Aplicación de un puente de unión tipo Sikatop -50 de Sika o equivalente, aplicado siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante del producto.						
	-Capa de mortero de un componente reforzado con fibras, de baja retracción, Sika Monotop -412 S o equivalente, de 2cm de espesor para regularización de la superficie, siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante del producto.						
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, con retirada y carga de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. Medido en proyección horizontal. partida a ejecutar bajo orden expresa de la D.F., en las zonas que ésta determine.						
	Cubierta	1	15,90	14,75	234,53		
						234,53	10,65 2.497,74



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD		
01.10	m2 Preparación previa soporte (mortero-hormigón) a impermeabilizar				09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
	Trabajos previos de preparación del soporte a impermeabilizar, llevados a cabo por aplicador homologado, realizados por medios manuales, consistentes en:				
	-Eliminación de las capas débiles del soporte.				
	-Relleno y sellado de fisuras y juntas de dilatación, mediante el uso de mortero de reparación tixotrópico, sin disolventes, de tres componentes, a base de resinas epoxi y arena de cuarzo seleccionada Sikadur -41 EF o equivalente. Aplicado según prescripciones técnicas del fabricante del producto.				
	-Limpieza del soporte, dejándolo libre de aceites, grasas y polvo.				
	-Capa de imprimación híbrida poliuretano/poliurea en base disolvente de dos componentes Sika Concrete Primer o equivalente (Componente del sistema de impermeabilización Sikalastic 821 LV o equivalente), aplicado en dos capas mediante brocha o rodillo, con un rendimiento por capa no inferior a 0'35kg/m2. Aplicado según ficha técnica del fabricante.				
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, pruebas de resistencia a compresión y arrancamiento del soporte, contenido de humedad, temperatura ambiental y del soporte, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en planta baja), y limpieza final, con redacción de informe favorable por del departamento técnico del fabricante del sistema DITE-12/0499 Sikalastic 821 LV o equivalente. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. Medido en proyección horizontal.				
	Cubierta Comunicaciones	1	10,15	10,15	103,02
	Cubierta IC	1	31,90	36,12	1.152,23
	Cubierta II	3	31,80	14,75	1.407,15
		1	6,60	6,60	43,56
		1	6,60	11,30	74,58
					<hr/>
				2.780,54	16,60 46.156,96
01.11	m2 Imprimación previa soporte metálicos				
	Trabajo previo de preparación de soportes metálicos a impermeabilizar, llevados a cabo por aplicador homologado, realizados por medios manuales, consistentes en:				
	-Sobre soportes metálicos, preparar el acero hasta un grado Sa21/2 (Norma Sueca SIS 05:5900 = 2ºCalidad BS4232 = S.S.P.C grado SP10). En los metales no ferrosos, se eliminarán los restos de polvo u oxidación, y se lijará hasta conseguir un metal brillante. Todas las superficies estarán libres de humedad visible, polvo, partículas sueltas o material débil, aceites, grasas, tratamientos superficiales.				
	-Aplicación de imprimación anticorrosiva bicomponente de curado por amidas en base disolvente, bicomponente y dura Sikalastic Metal Primer de Sika o equivalente, aplicado con equipo de proyección con un rendimiento aproximado de 0'200kg/m2, siguiendo las instrucciones del fabricante.				
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. Medido el desarrollo de la superficie o 1 m2/u en el caso de fijaciones metálicas puntuales.				
		40	1,00	1,00	40,00
	Soporte barandilla				
	Cubierta IC	68	1,00	0,50	34,00
	Cubierta II	140	1,00	0,50	70,00
	Canalón				
	Cubierta Inst. 1	2	27,41	0,60	32,89
		2	6,25	0,60	7,50
	Cubierta Inst. 2	2	27,41	0,60	32,89
		2	6,25	0,60	7,50
	Cubierta Inst. 3	2	27,41	0,60	32,89
		2	6,25	0,60	7,50
	Cubierta Inst. 4	2	27,41	0,60	32,89
		2	6,25	0,60	7,50
	Cubierta Inst. 5	2	27,41		54,82
		2	6,25		12,50
					<hr/>
				372,88	8,71 3.247,78
01.12	m2 Demolición pavimento terrazo exterior				
	Demolición de pavimento de terrazo y material de agarre, realizado a mano, con retirada y carga de escombros sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero, incluso parte proporcional de medios auxiliares y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
	Cubierta E.Cabecera	0,5	25,70	12,85	165,12
	Cubierta Comunicaciones	1	10,15	10,15	103,02



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
	Cubierta IC	1	34,80	1,20	41,76	
	Cubierta II	1	55,90	1,20	67,08	
		1	7,90	1,20	9,48	
		1	7,20	1,20	8,64	
		1	7,20	1,20	8,64	
		1	4,23	1,20	5,08	
		1	5,40	1,20	6,48	
		1	0,63	0,40	0,25	
						415,55 9,45 3.926,95
01.13	m Desmontaje y retirada prefabricados hormigón apoyo placas solares					
	Desmontaje y retirada de piezas prefabricadas de hormigón (apoyo de la estructura soporte de las placas solares), traslado hasta lugar de acopio (ubicado en la cubierta), realizado por medios manuales, para su posterior uso, y recolocación una vez terminados los trabajos de impermeabilización y reposición de la cubierta. Incluso parte proporcional de medios auxiliares. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
	Cubierta IC	1	6,60		6,60	
		8	6,60		52,80	
	Cubierta II	4	14,85		59,40	
						118,80 3,15 374,22
01.14	m Desmontaje barandilla sargentos					
	Desmontaje por medios manuales de barandilla de protección de borde provisional, tipo sargento, realizado por medios manuales, con retirada y carga sobre transporte (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y traslado hasta el lugar de almacenaje indicado por el promotor.					
	Cubierta Inst. 2 (IC)	2	5,60		11,20	
		2	7,40		14,80	
						26,00 2,52 65,52
01.15	m Desmontaje y retirada tubería drenaje					
	Desmontaje de grupo de tuberías de drenaje de hasta 7 tubos, realizada a mano, con retirada y carga de escombros sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero, incluso parte proporcional de medios auxiliares y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
	Cubierta IC	4	31,90		127,60	
						127,60 4,79 611,20
01.16	m2 Desmontaje y retirada celosía aluminio					
	Desmontaje de celosía de lamas de aluminio, elementos de fijación y accesorios, con medios manuales, sin deteriorar los elementos, y traslado hasta lugar de acopio para su posterior utilización. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada). Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
		10	6,00	3,80	228,00	
						228,00 3,53 804,84
01.17	m2 Recorte y ajuste celosía aluminio					
	Trabajos de corte de celosía de lamas de aluminio, realizado con medios manuales con ayuda de pequeña maquinaria eléctrica, instalación de nuevos elementos de fijación de las lamas cortadas, reposición de las lamas dañadas durante los trabajos de corte y ajuste. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, piezas y accesorios de fijación, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
		6	3,00	3,80	68,40	
						68,40 18,97 1.297,55
	TOTAL 01					111.433,66



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	
09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.				
02	ACTUACIONES INSTALACIONES			
02.01	u Elevación maquinaria con grúa móvil			
	Jornada completa de grúa autopropulsada de brazo telescópico, con una capacidad de elevación en punta de 10T, teniendo en cuenta que la altura máxima del edificio es aproximadamente de 25m, y que la distancia horizontal desde el lugar de implantación de la grúa, hasta la maquinaria a elevar es de 50m. Para realizar trabajos de elevación, traslado, colocación, etc. de la maquinaria situada en cubierta, durante los trabajos de impermeabilización. Incluyendo los costes de traslado, implantación y retirada de la grúa al final de la jornada.			
	IC-03 (3850kg 6 apoyos)	1		1,00
	IC-15 (3850kg 6 apoyos)	1		1,00
	IC-25 (1850kg)	1		1,00
	EC-01	1		1,00
	EC-04	1		1,00
	Escaleras Mantenimiento (5u)	2		2,00
				<hr/>
				7,00 839,71 5.877,97
02.02	u Elevación de maquinaria uso gatos hidráulicos			
	Jornada completa de utilización del sistema de elevación sincronizada modular para controlar 4, 8 ó 12 puntos de elevación, para la elevación y descenso de equipos pesados (hasta 10T), para elevarlos una altura máxima de 50cm, formado por:			
	-Bomba que suministra el flujo hidráulico.			
	-Válvulas de control direccional de 3 vías.			
	-Manómetro para control de la presión del circuito hidráulico.			
	-Mangueras hidráulicas para la interconexión de los componentes del sistema.			
	-Distribuidor del fluido hidráulico desde la fuente de alimentación a los cilindros.			
	-Válvulas de aguja que regula el flujo del líquido hidráulico desde y hacia los cilindros.			
	-Válvulas de amortiguación para la protección por variación de la presión del manómetro instalado en cada una de las mangueras que suministra a los distintos cilindros.			
	-Acoples macho para conectar el extremo de la manguera con los distintos componentes del sistema.			
	-Acoples hembra para conectar el extremo de la manguera con los distintos componentes del sistema.			
	-Válvula de retención de seguridad, para el control del descenso de la carga.			
	-Transductores de desplazamiento y su cableado.			
	-Transductores de presión.			
	-Placas base de cilindro para dotar de mayor estabilidad al cilindro.			
	-Cilindros de perfil bajo (10cm de altura estando recogido) para elevación de las cargas.			
	-Panel con interfaz de control, sistemas de alarma y seguridad.			
	-Motor de frecuencia variable para el control óptimo del flujo.			
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, replanteo, preparación previa de la superficie de apoyo de los cilindros, traslados, montaje y desmontaje del sistema.			
	IC-20	1		1,00
	II-03a	1		1,00
	II-03b	1		1,00
	II-03c	1		1,00
	II-03d	1		1,00
	II-03e	1		1,00
	II-03f	1		1,00
	II-06	1		1,00
	II-07 (5370kg)	1		1,00
	II-15	1		1,00
	EC-03			
				<hr/>
				10,00 745,69 7.456,90



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
02.03	u Desconexión y retirada botellas gas					
	Desconexión y retirada hasta lugar de almacenaje en la propia cubierta, de botellas de gas, de varios tamaños y varios tipos de gases, y reposición posterior, realizado por medios manuales, por personal cualificado. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material auxiliar, lugar de almacenaje bajo techo, protegido del sol y la lluvia. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado al apoyo y en funcionamiento).					
	IC-07	8			8,00	
	II-02	11			11,00	
					19,00	5,45 103,55
02.04	u Desmontaje-montaje equipos unidad exterior refrigeración					
	Trabajo consistente en soltar la fijación de los equipos del soporte, elevarlos y calzarlos para permitir el trabajo bajo ellos, y posteriormente volver a colocarlos en su posición inicial, reponiendo las fijaciones de sujeción del equipo. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, equipos manuales y herramientas para la elevación y descenso desmontaje y montaje de accesorios y elementos auxiliares, herramientas para elevación y descenso de la maquinaria, comprobada y en funcionamiento una vez finalizados los trabajos. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado al apoyo y en funcionamiento).					
	IC-01 (140kg)	1			1,00	
	IC-02 (30'5kg)	1			1,00	
	IC-06 (85kg)	1			1,00	
	IC-11	1			1,00	
	IC-12	1			1,00	
	IC-13	1			1,00	
	IC-14	2			2,00	
	IC-17	1			1,00	
	IC-21	2			2,00	
	IC-22	1			1,00	
	II-05	1			1,00	
	II-10	1			1,00	
	II-11	3			3,00	
	II-13	1			1,00	
	II-18	1			1,00	
	II-19	1			1,00	
	II-20	1			1,00	
					21,00	129,67 2.723,07
02.05	u Desmontaje-montaje equipo refrigeración exterior gran tamaño-peso					
	Trabajo consistente en el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos, conducciones eléctricas, conducciones hidráulicas, bridas vidauri, etc..) que impidan su elevación (considerado en otra partida), para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalación desconectadas, rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					
	IC-03 (3850kg 6 apoyos)	1			1,00	
	IC-15 (3850kg 6 apoyos)	1			1,00	
	II-06	1			1,00	
	II-07 (5370kg)	1			1,00	
	EC-01	1			1,00	
					5,00	604,77 3.023,85



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
02.06	u Desmontaje-montaje armario cuadro eléctrico			09453	SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.	
	Trabajo consistente en soltar la fijación de los armarios eléctricos del soporte, elevarlos y calzarlos, soltar y elevar las canaletas y tendido eléctrico que entran y salen del armario, así como el desmontaje de todos los elementos y accesorios que impidan su elevación, permitiendo el trabajo bajo ellos. Una vez finalizados los trabajos bajo ellos, se volverá a colocar el armario en su sitio, así como las canaletas, tendido eléctrico, elementos y accesorios que se hayan desmontado. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, equipos manuales de elevación, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas y componentes adicionales necesarias para el nuevo montaje, todo ello completamente instalado, y comprobado el correcto funcionamiento. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					
	IC-04 (L=200cm)	1				1,00
	IC-05 (L=150cm)	1				1,00
	IC-19 (L=280cm)	1				1,00
	IC-19 (L=180cm)	2				2,00
	II-09 (L=200cm)	1				1,00
	EC-02 (L=150cm)	2				2,00
						8,00
						310,95
						2.487,60
02.07	u Desmontaje-montaje cuadros eléctricos					
	Trabajo consistente en soltar la fijación de los cuadros eléctricos del soporte, desmontaje-desconexión de las conexiones eléctricas, soltar y elevar las canaletas y tendido eléctrico que entran y salen del cuadro eléctrico, así como de todos los elementos y accesorios que impidan su elevación y traslado al lado interior del casetón de instalaciones (protegido de la lluvia), permitiendo el trabajo bajo ellos. Instalación de los cuadros en su nueva ubicación, colocación de canaletas, tendido eléctrico, elementos y accesorios que se hayan desmontado. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, equipos manuales de elevación, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas y componentes adicionales necesarias para el nuevo montaje, todo ello completamente instalado, y comprobado el correcto funcionamiento. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					
	IC-23	6				6,00
	IC-24	8				8,00
						14,00
						105,09
						1.471,26
02.08	u Desmontaje-montaje componentes y equipo IC-09					
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					
	IC-09 (51kg)	1				1,00
						1,00
						208,72
						208,72



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
02.09	u Desmontaje-montaje componentes y equipo IC-10					
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					
	IC-335 (51kg)	1		1,00		
				1,00	270,84	270,84
02.10	u Desmontaje-montaje componentes y equipo IC-13					
	Trabajo realizado sobre el conjunto de equipos que forman la instalación IC-13, consistente en soltar la fijación de los equipos del soporte, desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario) y todos aquellos elementos o accesorios (conducciones, válvulas, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios que conforman la instalación, así como la conexión de las instalaciones desconectadas, rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					
	IC-13	1		1,00		
				1,00	320,78	320,78
02.11	u Desmontaje componentes y equipo IC-14					
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte y el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conducciones eléctricas e hidráulicas, motores, etc...) que impidan su elevación. Elevación, traslado y acopio hasta lugar de almacenaje a determinar por la propiedad. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, piezas adicionales para la anulación y cerrado de las instalaciones que acometían a los equipos, equipos y maquinaria auxiliar para su elevación y traslado, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas. (Se considera el 30% del coste cuando se haya realizado la desconexión y desmontaje, y el 70% restante cuando el equipo haya sido trasladado al lugar de almacenaje indicado por la propiedad).					
	IC-14	1		1,00		
				1,00	220,88	220,88



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
02.12	u Desmontaje-montaje componentes y equipo IC-16					
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					
	IC-16	1		1,00		
				1,00	258,11	258,11
02.13	u Desmontaje-montaje grupo electrógeno exterior gran tamaño-peso					
	Trabajo consistente en la desmontaje-desconexión eléctrica del equipo, y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación (considerado en otra partida), para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					
	IC-20	1		1,00		
	IC-25 (1850kg)	1		1,00		
				2,00	388,49	776,98
02.14	u Desmontaje-montaje componentes y equipo II-01					
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					
	II-01	1		1,00		
				1,00	263,41	263,41
02.15	u Desmontaje-montaje equipo climatizador horizontal exterior					
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	
	II-03a	1		09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
	II-03b	1		1,00
	II-03c	1		1,00
	II-03d	1		1,00
	II-03e	1		1,00
	II-03f	1		1,00
	EC-03	1		1,00
	EC-04	1		1,00
				<hr/>
			8,00	404,18 3.233,44
02.16	u Desmontaje-montaje ventilador II-04			
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, desmontaje-desconexión de las conexiones eléctricas, y todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).			
	II-04	3		3,00
				<hr/>
			3,00	182,53 547,59
02.17	u Desmontaje-montaje intercambiador II-08			
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, válvulas, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).			
	II-08	1		1,00
				<hr/>
			1,00	358,67 358,67
02.18	u Desmontaje-montaje componentes y equipo II-12			
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).			
	II-12	2		2,00
				<hr/>
			2,00	208,72 417,44



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
02.19	u Desmontaje-montaje componentes y equipo II-15					
	Trabajo realizado sobre el conjunto de equipos que forman la instalación de refrigeración, consistente en soltar la fijación de los equipos del soporte, desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos, vasos de expansión, válvulas, motores, conducciones eléctricas, etc...) que impidan su elevación (elevación del equipo de refrigeración considerado en otra partida), para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios que conforman la instalación, así como la conexión de las instalaciones desconectadas, rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la nueva puesta en marcha del conjunto de equipos que forman la instalación, todo ello completamente instalado, comprobado y en funcionamiento una vez finalizados los trabajos. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado al apoyo y en funcionamiento).					
	II-15	1		1,00		
				1,00	393,49	393,49
02.20	u Desmontaje-montaje componentes y equipo II-16					
	Trabajo realizado sobre el conjunto de equipos que forman la instalación de climatización, consistente en soltar la fijación de los equipos del soporte, desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos, motores, conducciones eléctricas, etc...) que impidan su elevación (elevación del equipo de refrigeración considerado en otra partida), para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios que conforman la instalación, así como la conexión de las instalaciones desconectadas, rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la nueva puesta en marcha del conjunto de equipos que forman la instalación, todo ello completamente instalado, comprobado y en funcionamiento una vez finalizados los trabajos. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado al apoyo y en funcionamiento).					
	II-16	1		1,00		
				1,00	367,94	367,94
02.21	u Desmontaje-montaje componentes-accesorios antena II-17					
	Trabajo consistente en soltar la fijación de la antena al soporte, desmontaje-desconexión de las instalaciones, soltar y elevar la antena, así como los elementos y accesorios que impidan su elevación, permitiendo el trabajo bajo la antena. Una vez finalizados los trabajos, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de la instalación desmontada. incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas y componentes adicionales necesarios para el nuevo montaje, todo ello completamente instalado, y comprobando el correcto funcionamiento. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					
	II-17	1		1,00		
				1,00	53,29	53,29
02.22	m Desmontaje-montaje componentes sistema Placas solares					
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica, y de todos aquellos elementos o accesorios (bastidor metálico soporte, canaletas eléctricas, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo las placas. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas. incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
	ICMOL					
	Cubierta	5	6,60		33,00	
		4	6,60		26,40	
	Casetón	3	6,60		19,80	
		2	13,20		26,40	
	Institutos de Investigación					
	Cubierta	4	15,00		60,00	
	Casetón	1	13,20		13,20	
					178,80	20,37 3.642,16
02.23	u Desmontaje-montaje conductos ventilación PVC					
	Trabajo consistente en el desmontaje de las conducciones de ventilación realizadas con tuberías de PVC de varios diámetros, y todos aquellos accesorios (elementos de fijación, piezas especiales, etc..) que faciliten su desmontaje. Una vez realizados los trabajos en el frente de fachada al que acometen, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva instalación de los conductos, todo ello completamente instalado y comprobado. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).					
	Cubierta inst. 1 (IC)	9			9,00	
		6			6,00	
		6			6,00	
	Cubierta inst. 2 (IC)	7			7,00	
		8			8,00	
		7			7,00	
		8			8,00	
	Cubierta inst. 3 (II)	6			6,00	
		2			2,00	
		7			7,00	
		6			6,00	
	Cubierta inst. 4 (II)	2			2,00	
		3			3,00	
	Cubierta inst. 5 (II)	1			1,00	
		3			3,00	
		2			2,00	
					83,00	54,44 4.518,52
02.24	m Sellado encuentro conductos-panel					
	trabajo de saneado y sellado de las juntas de encuentro existentes entre los conductos y los paneles o paramentos, realizado con un sellado de juntas elástico y adhesivo multiusos en base poliuretano monocomponentes, que cura por humedad ambiental, Sikaflex 11FC o equivalente, aplicado previa limpieza del soporte, según las prescripciones del fabricante. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material de limpieza, completamente sellado en ambas casas y comprobado.					
		1	52,00		52,00	
					52,00	4,79 249,08
02.25	u Anclaje techo (losa hormigón) instalaciones					
	Suministro e instalación de soportes para el cuelgue del techo de unidad exterior, fabricado en chapa de acero galvanizado, formado por una guía superior fijada a la losa de hormigón mediante anclaje mecánico recibido con resina epoxi, al que se fija la varilla roscada de nivelación, y una guía inferior sobre la que se soporta la unidad, considerándose por unidad, dos guías de fijación a la losa, cuatro varillas roscadas y dos guías inferiores de sustentación, con una longitud de guías de 110m. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material de fijación, replanteo y nivelación, recogida de restos y limpieza. Completamente instalado y montado.					
		10			10,00	
					10,00	46,34 463,40
	TOTAL 02.....					39.708,94



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	PESO	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	-------	------	------	---------	------	--------	---------

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

03 CUBIERTAS

03.01 m2 Ayudas trabajos impermeabilización en condiciones dificultosas

Repercusión por metro cuadrado de superficie de cubierta, en planta, de ayudas de cualquier trabajo u oficio, albañilería, fontanería, electricidad, climatización, cerrajería, etc., necesario para la correcta ejecución de los trabajos de impermeabilización de cubierta, a realizar bajo instalaciones (equipos pesados, maquinaria de disitintos tamaños, cuadros eléctricos, placas solares, conducciones, cableados, canaletas, depósitos, bombonas, etc...) consistentes en:

-Desconexión, vaciado de circuitos (caso necesario), elevación y traslado de la maquinaria, componentes de esta, placas solares, o conducciones (eléctricas, gas, fontanería, ventilación, etc..), para facilitar los trabajos bajo ellos.

-Retirada de la capa superior de grava existente.

-Retirada de la capa aislante existente formada por paneles de poliestireno extruido.

-Desmontaje y retirada de la lámina de impermeabilización de PVC.

-Trabajos de adecuación de la superficie base de impermeabilización, ejecutando o reparando la formación de pendientes, realizando el sellado de fisuras o juntas, y la limpieza del soporte.

-Impermeabilización del soporte mediante la aplicación del sistema de impermeabilización Sikalastic 821LV o equivalente , con utilización complementaria de lámina de pvc en algunas zonas.

-Reposición de la capa aislante de poliestireno extruido.

-Reposición de la capa de protección pesada de gravas.

-Traslado, conexionado y rellenado de circuitos, de la maquinaria, componentes de esta, placas solares, o conducciones.

-Ayudas a la fijación de las instalaciones, remates y sellados, apertura de huecos, desmontaje y montaje de cerrajerías, pasarelas, etc...todos aquellos trabajos necesarios para realizar una correcta impermeabilización de la cubierta, en condiciones de seguridad adecuadas, y posterior puesta en servicio de las instalaciones desmontadas.

Incluso parte proporcional de medios auxiliares, pequeño material auxiliar para la ejecución de los trabajos especificados en los capítulos de actuaciones previas, cubiertas e instalaciones, recogida de restos y limpieza.

Cubierta E.Cabecera	0,5	25,70	12,85	165,12		
Cubierta IC	1	31,90	36,12	1.152,23		
Cubierta II	3	31,80	14,75	1.407,15		
	1	6,60	6,60	43,56		
	1	6,60	11,30	74,58		
					2.842,64	4,94 14.042,64

03.02 m2 Recrecido sobre forjado (entabacado)

Recrecido sobre forjado, formado por tabiquería de ladrillo perforado de 1/2 pié, tomada con mortero de cemento M-5, sobre los que se coloca tablero de bardos cerámicos machihembrados de dimensiones 100x30x3.5cm, considerando una altura media de 30cm, y capa de compresión de hormigón

HA-20/B/IIa, armado con mallazo B500SD 15x15x5, incluso ejecución de tabique de 1 pié en el límite del entabacado (según detalle de planos), parte proporcional de medios auxiliares, enjarjes, mermas y roturas, recogida de restos y limpieza.

Cubierta E.Cabecera	0,5	25,70	12,85	165,12		
					165,12	31,58 5.214,49

03.03 m2 Formación de pendientes mortero

Formación de pendientes sobre soporte de mortero u hormigón, realizada con mortero de un componente reforzado con fibras, de baja retracción, Sika Monotop -412 S o equivalente, de 2cm de espesor medio, incluso limpieza, replanteo, remates perimetrales, formación de medias cañas en encuentros con paramentos verticales, parte proporcional de medios auxiliares, retirada y carga de restos a contenedor, y limpieza final. Medido en proyección horizontal. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.

Cubierta E.Cabecera	0,5	25,70	12,85	165,12		
Cubierta IC	1	31,90	36,12	1.152,23		
Cubierta II	3	31,80	14,75	1.407,15		
	1	6,60	6,60	43,56		
	1	6,60	11,30	74,58		
Cubierta Inst. (IC)	1	26,80	5,60	150,08		
	-1	6,50	2,96	-19,24		



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	PRECIO	CANTIDAD	IMPORTE
		1	26,80	5,60	150,08	
		-1	6,50	2,69	-17,49	
	Cubierta Inst. (II)	1	26,80	5,60	150,08	
		1	26,80	5,60	150,08	
		-2	4,00	2,56	-20,48	
		1	26,80	5,60	150,08	
						3.535,83
						7,44
						26.306,58

03.04 m2 Impermeabilización poliuretano dos componentes e=2mm

Formación de impermeabilización de cubierta, realizada por aplicador homologado, por medios manuales, consistentes en:

-Capa de imprimación previa (considerada en otra partida).

-Limpieza del soporte, eliminando los restos de aceites, grasas y polvo.

-Aplicación mediante proyección de la membrana impermeable líquida a base de resina de poliuretano de dos componentes de rápido curado, Sikalastic -821 LV de Sika o equivalente, hasta conseguir un espesor mínimo de 2mm, aplicando un espesor mayor de 4mm en zonas de apoyos, piés derechos, fijaciones, encuentros con elementos verticales, aplicado mediante equipo de proyección en caliente de dos componentes, siguiendo las prescripciones del fabricante.

Incluso parte proporcional de medios auxiliares, contenido de humedad, temperatura ambiental y del soporte, formación de medias cañas, remonte del sistema de impermeabilización en antepechos, remate de sumideros y canalones, remate de elementos verticales (conductos, postes, tornillería, canaletas, etc..) que se fijen o atraviesen el forjado, retirada y carga de restos en contenedor y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.

Cubierta E.Cabecera	0,5	25,70	12,85	165,12
Cubierta IC	1	31,90	36,12	1.152,23
Cubierta II	3	31,80	14,75	1.407,15
	1	6,60	6,60	43,56
	1	6,60	11,30	74,58
Cubierta Inst. (IC)	1	26,80	5,60	150,08
	-1	6,50	2,96	-19,24
	1	26,80	5,60	150,08
	-1	6,50	2,69	-17,49
Cubierta Inst. (II)	1	26,80	5,60	150,08
	1	26,80	5,60	150,08
	-2	4,00	2,56	-20,48
	1	26,80	5,60	150,08
Cubierta IC	68	1,00	0,50	34,00
Cubierta II	140	1,00	0,50	70,00
Antepechos cubierta				
Cubierta IC	1	140,00	0,60	84,00
Cubierta II	1	280,00	0,60	168,00
Cubierta E. Cabecera	1	62,00	0,50	31,00
Soporte barandilla				
Cubierta IC	68	1,00	0,50	34,00
Cubierta II	140	1,00	0,50	70,00
Canalón				
Cubierta Inst. 1	2	27,41	0,60	32,89
	2	6,25	0,60	7,50
Cubierta Inst. 2	2	27,41	0,60	32,89
	2	6,25	0,60	7,50
Cubierta Inst. 3	2	27,41	0,60	32,89
	2	6,25	0,60	7,50
Cubierta Inst. 4	2	27,41	0,60	32,89
	2	6,25	0,60	7,50
				4.188,39
				39,61
				165.902,13



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
03.05	m2 Capa protección rayos UV				09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.	
	Formación de capa de sellado de poliuretano como sistema de protección contra la radiación UV, aplicado por medios manuales por aplicador homologado, consistente en:					
	-Aplicación de un puente de adherencia de dos componentes a base de poliuretano, Sikalastic -810 de Sika o equivalente, con un consumo aproximado de 0'09kg/m2, extendido mediante rodillo de nylon de pelo corto (12mm) o por proyección, todo ello realizado siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante.					
	-Aplicación de la de capa de sellado de poliuretano de reacción acelerada por la humedad, de aplicación en frío, sin juntas, monocomponente, altamente elástica, estable a los rayos UV, Sikalastic -621 TC o equivalente, aplicado como sistema de protección contra la radiación UV sobre la membrana de impermeabilización de poliuretano (considerada en otra partida), aplicado en dos capas, color a elegir DF, con un consumo aproximado de 1'4kg/m2, realizado con rodillo, siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, datos del contenido de humedad, temperatura ambiental y del soporte, tres manos en puntos singulares (encuentros con paramentos o elementos verticales, remates, etc.), material auxiliar, limpieza final, retirada y carga de restos sobre contenedor. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
	Edificio Cabecera	2	23,70	2,00		94,80
		0,5	33,54	17,35		290,96
		-1	5,80	11,15		-64,67
	Antepechos cubierta					
	Cubierta IC	1	140,00	0,60		84,00
	Cubierta II	1	280,00	0,60		168,00
	Cubierta E.Cabecera	1	62,00	0,50		31,00
	Soporte barandilla					
	Cubierta IC	68	1,00	0,50		34,00
	Cubierta II	140	1,00	0,50		70,00
					708,09	27,13
						19.210,48
03.06	m2 Capa protección rayos UV con árido					
	Formación de capa de sellado de poliuretano como sistema de protección contra la radiación UV, aplicado por medios manuales por aplicador homologado, consistente en:					
	-Aplicación de un puente de adherencia de dos componentes a base de poliuretano, Sikalastic -810 de Sika o equivalente, con un consumo aproximado de 0'09kg/m2, extendido mediante rodillo de nylon de pelo corto (12mm) o por proyección, todo ello realizado siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante.					
	-Aplicación de la de capa de sellado de poliuretano de reacción acelerada por la humedad, de aplicación en frío, sin juntas, monocomponente, altamente elástica, estable a los rayos UV, Sikalastic -621 TC o equivalente, aplicado como sistema de protección contra la radiación UV sobre la membrana de impermeabilización de poliuretano (considerada en otra partida), aplicado en tres capas, color a elegir DF, con un consumo aproximado de 2'1kg/m2, realizado con arless, con malla embebida en la primera capa Sika Reemat Standard o equivalente, y árido de cuarzo (0'7kg/m2) para una resbaladicidad clase 3, siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante.					
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, datos del contenido de humedad, temperatura ambiental y del soporte, tres manos en puntos singulares (encuentros con paramentos o elementos verticales, remates, etc.), material auxiliar, limpieza final, retirada y carga de restos sobre contenedor. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
	Cubierta Inst. (IC)	1	26,80	5,60		150,08
		-1	6,50	2,96		-19,24
		1	26,80	5,60		150,08
		-1	6,50	2,69		-17,49
	Cubierta Inst. (II)	1	26,80	5,60		150,08
		1	26,80	5,60		150,08
		-2	4,00	2,56		-20,48
		1	26,80	5,60		150,08
					693,19	40,37
						27.984,08



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD		
03.07	m2 Impermeabilización PVC+Poliuretano				09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
	<p>Formación de impermeabilización de cubierta bajo instalaciones (donde no se haya podido realizar la impermeabilización líquida directamente), realizada por aplicador homologado, por medios manuales, consistente la preparación de una lámina impermeable con lámina de policloruro de vinilo plastificado armado con fibras de vidrio no tejido, reacción al fuego Euroclase E Rhenofol CG 1'2mm o equivalente, sobre la que se realiza una proyección de la membrana impermeable líquida a base de resina de poliuretano de dos componentes de rápido curado, Sikalastic -821 LV de Sika o equivalente, hasta conseguir un espesor mínimo de 2mm, aplicando un espesor mayor de 4mm en zonas de apoyos, piés derechos, fijaciones, encuentros con elementos verticales,, aplicado mediante equipo de proyección en caliente de dos componentes, siguiendo las prescripciones del fabricante.</p> <p>Una vez preparada la lámina de PVC, se coloca bajo la instalación que no se ha podido impermeabilizar, y se sella la unión de está con el resto de la impermeabilización, mediante la proyección de la misma membrana líquida impermeable Sikalastic -821 Lv o equivalente.</p> <p>Incluso parte proporcional de medios auxiliares, remate de encuentros con elementos que apoyan o atraviesan el forjado, retirada y carga de restos en contenedor, y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.</p>				
	Instalaciones IC				
	IC-03	1	5,00	2,60	13,00
	IC-08	1	4,50	5,30	23,85
	IC-15	1	5,00	2,60	13,00
	IC-20	1	4,00	2,20	8,80
	Instalaciones II				
	II-06	1	3,70	2,20	8,14
	II-07	1	5,00	2,20	11,00
	II-15	1	2,05	2,00	4,10
					<hr/>
				81,89	46,38 3.798,06
03.08	m2 Impermeabilización sobre lámina impermeable autoprottegida				
	<p>Ejecución de impermeabilización sobre lámina impermeable autoprottegida, consistente en:</p> <p>-Limpieza previa de la superficie, que deberá estar limpia, seca, y libre de contaminantes como aceites, grasas u otros tratamientos, eliminando el polvo, las partículas sueltas o mal adheridas.</p> <p>-Aplicación de un puente de adherencia de dos componentes a base de poliuretano, Sikalastic -810 de Sika o equivalente, con un consumo aproximado de 0'09kg/m2, extendido mediante rodillo de nylon de pelo corto (12mm) o por proyección, todo ello realizado siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante.</p> <p>-Aplicación mediante proyección de la membrana impermeable líquida a base de resina de poliuretano de dos componentes de rápido curado, Sikalastic -821 LV de Sika o equivalente, hasta conseguir un espesor mínimo de 2mm, aplicado mediante equipo de proyección en caliente de dos componentes, siguiendo las prescripciones del fabricante.</p> <p>-Aplicación de un puente de adherencia de dos componentes a base de poliuretano, Sikalastic -810 de Sika o equivalente, con un consumo apróximado de 0'09kg/m2, extendido mediante rodillo de nylon de pelo corto (12mm) o por proyección, todo ello realizado siguiendo las prescrpciones técnicas del fabricante.</p> <p>-Aplicación de capa de sellado de poliuretano de reacción acelerada por la humedad, de aplicación en frío, sin juntas, monocomponente, altamente elástica, estable a los rayos UV, Sikalastic -621 TC o equivalente, aplicado como sistema de protección contra la radiación UV sobre la membrana de impermeabilización de poliuretano, siguiendo las prescripciones del fabricante.</p> <p>Incluso parte proporcional de medios auxiliares, pruebas de resistencia a compresión y arrancamiento del soporte, contenido de humedad, temperatura ambiental y del soporte, retirada y carga de restos sobre contenedor. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. A ejecutar en función del estado de la cubierta, por indicación expresa de la D.F.</p>				
	Edificio Cabecera	2	23,70	2,00	94,80
		0,5	33,54	17,35	290,96
		-1	5,80	11,15	-64,67
					<hr/>
				321,09	49,10 15.765,52
03.09	m2 Aislamiento XPS 40mm				
	<p>Colocación de aislamiento rígido formado por paneles de poliestierno extruido XPS de 40mm. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, corte de piezas, retirada y carga de restos sobre contenedor, y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.</p>				
	Cubierta	1	15,90	14,75	234,53



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.						
				234,53	7,08	1.660,47
03.10	m2 Protección pesada gravas					
	Vertido de capa de protección pesada y lastre con 15cm de grava lavada, incluso parte proporcional de medios auxiliares, retirada y carga de restos en contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
	Cubierta	1	15,90	14,75	234,53	
					234,53	4,78 1.121,05
03.11	m2 Geotextil capa separadora					
	Colocación de geotextil no tejido de fibra corta de poliéster punzonado con marcado CE, de masa 120 gr/m2 según UNE-EN ISO 9864, como capa separadora. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, solapes, recorte y ajuste, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
	Edificio Cabecera	0,5	25,70	12,85	165,12	
	Cubierta IC	1	36,15	31,90	1.153,19	
		1	3,15	6,75	21,26	
	Cubierta II	1	31,80	14,75	469,05	
		1	6,60	6,60	43,56	
		1	31,80	14,75	469,05	
		1	6,60	11,30	74,58	
		1	31,80	14,75	469,05	
					2.864,86	2,30 6.589,18
03.12	m2 Pav trz exterior 40x40 grv lavada gris					
	Pavimento clase 3 según DB SUA-1 del CTE, realizada con baldosas de terrazo para uso exterior, grano grava lavada, de 40x40cm, tomadas con mortero de cemento M-5 (formación de una capa de aproximadamente 10cm), incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, incluso colocación de tubos de drenaje para permitir el paso de agua a ambos lados de la pasarela (3Ø60mm cada metro), eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
	Cubierta E.Cabecera	0,5	25,70	12,85	165,12	
	Cubierta IC	1	34,80	1,20	41,76	
	Cubierta II	1	55,90	1,20	67,08	
		1	7,90	1,20	9,48	
		1	7,20	1,20	8,64	
		1	7,20	1,20	8,64	
		1	4,23	1,20	5,08	
		1	5,40	1,20	6,48	
		1	0,63	0,40	0,25	
					312,53	32,88 10.275,99
03.13	m Colocación apoyo prefabricado hormigón placas solares					
	Trabajos de traslado (desde el lugar de acopio) y colocación de piezas prefabricadas de hormigón (tipo bordillo) colocadas a modo de apoyo de las placas solares, realizado por medios manuales, incluso parte proporcional de medios auxiliares, replanteo de piezas (estimándose una media de 1 bordillo por m). Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
	Cubierta IC	1	6,60		6,60	
		8	6,60		52,80	
	Cubierta II	4	14,85		59,40	
					118,80	3,15 374,22



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
03.14	m2 Bancada apoyo instalaciones					
	Ejecución de bancada de hormigón para el apoyo de instalaciones formada por:					
	-Colocación de placas rígidas de poliestireno extruido de 40mm de espesor.					
	-Solera de hormigón de 10 a 15cm de espesor, con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 6mm de diámetro, de acero B500T, extendida sobre las placas rígidas de poliestireno, incluso encofrado perimetral del borde libre de la solera, acabada pendienteada a dos aguas.					
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, corte de placas, corte y colocación del mallazo, vertido, vibrado y curado del hormigón, desencofrado, limpieza y almacenamiento del encofrado, completamente ejecutada.					
	Apoyo arranque escaleras	5	1,00	1,00	5,00	
	Apoyo maquinaria	10	1,50	0,50	7,50	
		10	1,00	1,00	10,00	
		10	2,00	1,00	20,00	
					42,50	36,82 1.564,85
03.15	m3 Dado hormigón con placa de apoyo					
	Ejecución de dado de hormigón para para el apoyo de instalaciones formado por:					
	-Colocación de placas rígidas de poliestireno extruido de 40mm de espesor.					
	-Hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central, armado con acero B500SD, incluso encofrado perimetral del borde.					
	-Placa de apoyo metálica de acero laminado S275JR con cuatro pernos de anclaje embebidos en el dado de hormigón, de espesor 1cm, y dimensiones 3cm menor que la dimensión del dado					
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, corte de placas, corte y colocación del armado, vertido, vibrado y curado del hormigón, desencofrado, limpieza y almacenamiento del encofrado, completamente ejecutado. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
		12	0,50	0,50	0,30	0,90
					0,90	567,98 511,18
03.16	m2 Relleno hormigón ligero-formación de pendientes					
	Formación de pendientes con hormigón ligero de 30cm de espesor medio, acabado con una capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-10 de 2cm de espesor, incluso limpieza, replanteo, remates perimetrales, parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Medido en proyección horizontal. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
		0,5	25,70	12,85	165,12	
					165,12	28,16 4.649,78
03.17	m Canalón chapa acero galvanizado 5mm					
	Canalón visto de chapa de acero galvanizado de 5mm de espesor, de perfil cuadrado y con un desarrollo de 210+200+210+210mm (total 830mm) para evacuación de pluviales, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, suministro de piezas, replanteo y nivelación, completamente instalada y comprobada. Retirada y carga de restos sobre contenedor, (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero.					
	Cubierta Inst. 1	2	27,41		54,82	
		2	6,25		12,50	
	Cubierta Inst. 2	2	27,41		54,82	
		2	6,25		12,50	
	Cubierta Inst. 3	2	27,41		54,82	
		2	6,25		12,50	
	Cubierta Inst. 4	2	27,41		54,82	
		2	6,25		12,50	
	Cubierta Inst. 5	2	27,41		54,82	
		2	6,25		12,50	
					336,60	27,03 9.098,30



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
03.18	m Bajante a prelac Ø80mm 30%acc Suministro y montaje de bajante de acero prelacado, de Ø80mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, codos, soportes y piezas especiales, remate y sellado de unión con la impermeabilización general de la cubierta. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en el precio).	8	2,00	16,00		
				16,00	26,93	430,88
03.19	m Baj eva PVC sr-B DN110mm 30%acc Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo según norma UNE-EN 1453, con tubo de PVC de diámetro 110mm, y espesor 3,20mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 842/2013, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.					
	Cubierta Inst. 1	8	3,80	30,40		
	Cubierta Inst. 2	8	3,80	30,40		
	Cubierta Inst. 3	8	3,80	30,40		
	Cubierta Inst. 4	8	3,80	30,40		
	Cubierta Inst. 5	8	3,80	30,40		
				152,00	23,38	3.553,76
03.20	u Reparación sellado junta canalón chapa acero Trabajo de reparación de la junta de unión entre canalones de acero (juntas soldadas), estimándose una longitud de la junta de 50cm, consistente en el lijado y saneado de las juntas (en ambas caras) y una franja de 25cm a cada lado de esta (en su cara interior), realizada por medios mecánicos, hasta grado Sa 2 1/2 (norma Sueca SIS 05:5900 = 2ª calidad BS4232 = SSPC calidad SP10) dejando el soporte limpio y seco, homogéneo, libre de grasa, polvo y partículas mal adheridas, limpieza final con limpiador con disolvente (Sika Colma Limpiador o equivalente), una vez seco, se aplicará (por la cara interior e inferior) una banda autoadhesiva bituminosa de betún modificado, de 15cm de anchura, sin armadura, provisto en una de sus caras de una hoja de aluminio lacado y en la otra de un film protector de plástico siliconado retirable, aplicado sin fuego, Sika MultiSeal SG o equivalente, resistente a los agentes ambientales y a los rayos UV. Posteriormente se realizará una imprimación en su cara interior de Sikalastic Metal Primer, con un consumo estimado de 200ml/m2, tras lo cual se aplicaran tres manos de Sikalastic -621TC o equivalente, con malla de fibra de vidrio embebida en la primera capa Sika Reemat Standard o equivalente. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material de limpieza, completamente ejecutado y comprobado. Todo ello siguiendo las instrucciones del fabricante.	10	10,00			
				10,00	49,66	496,60
03.21	u Instalación sumidero sifónico PVC cubierta Instalación de sumidero sifónico de PVC para cubiertas planas con salida vertical de diámetro 110mm, de dimensiones 250x250mm, con paragravillas de PVC estabilizado contra radiaciones ultravioleta y choque térmico, según UNE-EN 1253, incluso acometida a la red general colgada, ejecución de taladro en el forjado, parte proporcional de medios auxiliares, material de fijación y sellado, totalmetne instalado y comprobado DB HS-5 del CTE.	14	14,00			
				14,00	53,30	746,20
TOTAL 03.....						319.296,44



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
04	VARIOS					
04.01	m2 Instalación celosía aluminio					
	Reposición de componentes del sistema de celosía de lamas de aluminio desmontado (lamas, piezas de fijación, etc), realizado por medios manuales, con reposición de las lamas y elementos de fijación deteriorados, a decidir por la DF. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, retirada y carga de restos sobre contenedor. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. A ejecutar en zonas más accesible para el nuevo cerramiento de lamas.					
		10	6,00	3,80	228,00	
		6	3,00	3,80	68,40	
					296,40	9,75 2.889,90
04.02	m Barandilla estructura lamas					
	Barandilla de acero galvanizado realizada con tubo de 80x40x2mm, formando pasamanas y rodapié, soldada a tope, mediante cordón continuo de soldadura a la estructura soporte de la celosía de lamas (considerada en otra partida), situándose el barandal superior a uno 95cm del suelo (pisable) y el rodapié a unos 27cm del suelo (pisable). Incluso suministro, colocación, galvanizado en frío de soldaduras, replanteo, nivelación y remates, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), completamente instalada.					
	Cubierta Inst. 1	2	27,41		54,82	
		2	6,25		12,50	
	Cubierta Inst. 2	2	27,41		54,82	
		2	6,25		12,50	
	Cubierta Inst. 3	2	27,41		54,82	
		2	6,25		12,50	
	Cubierta Inst. 4	2	27,41		54,82	
		2	6,25		12,50	
	Cubierta Inst. 5	2	27,41		54,82	
		2	6,25		12,50	
					336,60	16,16 5.439,46
04.03	m Barandilla cuadradillo macizo 20x40mm					
	Barandilla de acero galvanizado realizada con cuadradillo macizo de acero galvanizado de sección 20x40mm, formada por montantes, barandal superior, intermedio e inferior, montantes con un intereje aproximado de 90cm, soldada mediante cordón continuo a placa de anclaje de dimensiones 100x100x5mm, fijada mediante cuatro anclajes mecánicos recibidos con resina al canto de la losa de hormigón. Quedando el barandal superior a una altura del suelo terminado (pisable) de 100cm. Incluso suministro, colocación, galvanizado en frío de soldaduras, replanteo, colocación y remates, retirada y carga de restos sobre contenedor ((situado en el exterior del edificio a cota de calzada), completamente instalada.					
	Cubierta inst. 1 (IC)	2	6,40		12,80	
		2	2,88		5,76	
	Cubierta inst. 2 (IC)	2	6,40		12,80	
		2	2,88		5,76	
	Cubierta inst. 3 (II)	4	2,50		10,00	
		4	4,00		16,00	
					63,12	57,33 3.618,67
04.04	kg Estructura acero laminado					
	Acero laminado S275JR, con perfiles laminados en caliente o conformados en frío y con uniones soldadas a tope; considerando un incremento por mermas, piezas especiales, rigidizadores, casquillos y despuntes de 5%, incluso tratamiento en taller de eliminación de la calamina mediante chorreado a metal blanco (nivel Sa3 según UNE-EN ISO 8501-1) y posterior aplicación de revestimiento shopprimer, con certificado de soldabilidad y no toxicidad de los humos producidos, compatible con el tratamiento intumescente en su caso, parte proporcional de soldaduras (calidad exigida a la soldadura tipo "C") y cortes, montado y colocado, según NTE-EAS/EV y normas NBE-MV. Medida la estructura principal, por el peso nominal de los perfiles.					
	HEB-120	5	5,00	26,70	667,50	
	Placa Anclaje 300x120x8mm					



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD		
	Tubo 80.40.2mm				
	Recinto Inst. 1	35	3,78	2,26	299,00
	Recinto Inst. 2	35	3,78	2,26	299,00
	Recinto Inst. 3	35	3,78	2,26	299,00
	Recinto Inst. 4	35	3,78	2,26	299,00
	Recinto Inst. 5	35	3,78	2,26	299,00
				2.162,50	1,36 2.941,00

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

04.05 kg Acero Galvanizado S235JO Bastidor

Acero galvanizado S235JO, en perfiles tubulares de diferentes secciones y espesores de pared (inferior a 6 mm), galvanizado en caliente obtenido por inmersión en baño de zinc fundido con recubrimiento de 70 micras, incluso parte proporcional de placas de anclaje y tornillería, soldaduras y uniones entre sí y al resto de la estructura. Soldaduras protegidas con imprimación rica en zinc, tipo galvanol o equivalente, incluso medios auxiliares de elevación y colocación en obra, medida la dimensión teórica de las barras principales, y como un incremento del 5% la parte proporcional de placas de anclaje, pequeño material y tornillería necesarias, completamente colocado y ajustado. Cumpliendo con los requisitos de tolerancia de plomo, línea y nivel de acabados, según la exigencia del material a recibir, (Muro cortina, carpinterías, policarbonato, etc.), desviaciones máximas según DIN 17615 parte 3.

Estructura soporte celosía lamas

	Tubo 80.40.2mm				
	Recinto Inst. 1	35	3,78	3,77	498,77
		70	0,58	3,77	153,06
		35	1,04	3,77	137,23
		70	0,40	3,77	105,56
		4	27,41	3,77	413,34
		4	6,25	3,77	94,25
	Recinto Inst. 2	35	3,78	3,77	498,77
		70	0,58	3,77	153,06
		35	1,04	3,77	137,23
		70	0,40	3,77	105,56
		4	27,41	3,77	413,34
		4	6,25	3,77	94,25
	Recinto Inst. 3	35	3,78	3,77	498,77
		70	0,58	3,77	153,06
		35	1,04	3,77	137,23
		70	0,40	3,77	105,56
		4	27,41	3,77	413,34
		4	6,25	3,77	94,25
	Recinto Inst. 4	35	3,78	3,77	498,77
		70	0,58	3,77	153,06
		35	1,04	3,77	137,23
		70	0,40	3,77	105,56
		4	27,41	3,77	413,34
		4	6,25	3,77	94,25
	Recinto Inst. 5	35	3,78	3,77	498,77
		70	0,58	3,77	153,06
		35	1,04	3,77	137,23
		70	0,40	3,77	105,56
		4	27,41	3,77	413,34
		4	6,25	3,77	94,25
				7.011,05	2,59 18.158,62

04.06 m2 Tratamiento soportes metálicos "C3" durabilidad "M"

El sistema de protección contra la corrosión de los elementos metálicos cumplirá las directrices de la norma UNE-EN ISO 12944 sobre "Protección anticorrosiva del acero y superficies metálicas", a tales efectos se considera que la categoría básica de corrosividad atmosférica es "C3" correspondiente a zonas costeras de baja salinidad, requiriéndose una durabilidad "M" media. El tratamiento consistirá en la limpieza y desengrasado de la superficie mediante la limpieza con detergente y agua a presión (15-20MPa) y aclarado posterior, tras lo que se aplicará doble capa intermedia de base disolvente BD Epoxi HEMPADUR 45880/1 de Hempel o equivalente, con al menos 100 micras de espesor, y una capa de acabado con base disolvente de poliuretano HEMPATANE HS 55610 o equivalente, de al menos 60 micras de espesor. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, aumento en un 200% de la capa sobre soldaduras, recogida de restos y limpieza.

Barandilla	1	0,25	15,78	=04/04.03
------------	---	------	-------	-----------



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD		
	Estructura soporte celosía lamas				
	Tubo 80.40.2mm				
	Recinto Inst. 1	35	3,78	0,24	31,75
		70	0,58	0,24	9,74
		35	1,04	0,24	8,74
		70	0,40	0,24	6,72
		4	27,41	0,24	26,31
		4	6,25	0,24	6,00
	Recinto Inst. 2	35	3,78	0,24	31,75
		70	0,58	0,24	9,74
		35	1,04	0,24	8,74
		70	0,40	0,24	6,72
		4	27,41	0,24	26,31
		4	6,25	0,24	6,00
	Recinto Inst. 3	35	3,78	0,24	31,75
		70	0,58	0,24	9,74
		35	1,04	0,24	8,74
		70	0,40	0,24	6,72
		4	27,41	0,24	26,31
		4	6,25	0,24	6,00
	Recinto Inst. 4	35	3,78	0,24	31,75
		70	0,58	0,24	9,74
		35	1,04	0,24	8,74
		70	0,40	0,24	6,72
		4	27,41	0,24	26,31
		4	6,25	0,24	6,00
	Recinto Inst. 5	35	3,78	0,24	31,75
		70	0,58	0,24	9,74
		35	1,04	0,24	8,74
		70	0,40	0,24	6,72
		4	27,41	0,24	26,31
		4	6,25	0,24	6,00
				462,08	16,42
					7.587,35

04.07 u Ejecución pasamuros antepecho cubierta

Ejecución de pasamuros en antepecho de cubierta, siendo la fachada de ladrillo caravista, consistente en la ejecución de una perforación de diámetro 90mm hasta 50cm de profundidad, para la instalación de la bajante de desagüe, realizado por medios manuales con ayuda de pequeña herramienta eléctrica (taladro con corona). Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material auxiliar para el remate, perfilado y sellado del pasamuros, retirada y carga sobre contenedor de restos, y limpieza final.

Bajantes 80mm	8	8,00		
		8,00	73,45	587,60



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD
04.08	u Escalera metálica mantenimiento		
<p>Escalera metálica recta fabricada en taller, con meseta de desembarco perpendicular a la zanca (formando una "L" en planta), colocada paralela al recinto de instalaciones, para salvar una altura aproximada de 280cm, con un desarrollo total aproximado (zanca+meseta) de 450+210cm, formada por:</p> <p>-Zancas realizadas con chapa de acero galvanizado de 220mm de canto y 10mm de espesor, con un desarrollo total de 15+432+84cm, formando el pié de arranque (15cm), el cuerpo de la zanca (432cm) y la meseta (84cm).</p> <p>-Unión entre zancas realizada con perfil HEB-120 soldado a tope, mediante cordón continuo de soldadura en toda la silueta del HEB, con una longitud aproximada de 80cm, colocado uno como apoyo en el arranque de la escalera (zona central de la zanca), y dos colocados en la meseta, uno en el extremo libre y otro a 5cm del encuentro meseta-zanca, con una separación entre ejes de 65cm, ambos enrasados a la cara inferior de la plancha que forma la zanca.</p> <p>-Apoyo de la escalera en la losa de hormigón del casetón de instalaciones, realizado con dos perfiles HEB-120, con una longitud aproximada de 207cm y un intereje de 65cm, que apoyan una longitud de 85cm sobre la losa, soldados mediante cordón continuo de soldadura a cuatro placas de anclaje (2 por perfil) de sección 250x250x10mm fijada mediante cuatro anclajes mecánicos, recibidos con resinas epoxi, a la losa de hormigón. Quedando los perfiles en el mismo plomo que los de la meseta.</p> <p>-Peldaños realizados con chapa plegada lagrimada de 3mm de espesor de acero galvanizado, formando un marco de 80x26'5cm y canto 30mm, soldado a dos cuadradillos macizos de 15x15mm y 20cm de longitud (2 por peldaño), soldado mediante cordón continuo de soldadura en ambos lados. Tramex formando una cuadrícula de 50x30mm con uniones electrosoldadas, formado con pletinas de acero de 20x2mm.</p> <p>-Meseta realizada con chapa plegada lagrimada de 3mm de acero galvanizado, formado por un marco de 80x82cm y canto 30mm, soldado a cuadradillos macizos de 15x15mm y 20cm de longitud (2 a cada lado de la meseta), soldado mediante cordón continuo de soldadura en ambos lados. Tramex formando una cuadrícula de 50x30mm con uniones electrosoldadas, formado con pletinas de acero de 20x2mm.</p> <p>-Meseta de desembarco realizada con tramex de acero galvanizado, formado por dos marcos de 80x63cm y canto 30mm, soldado sobre calzo metálico de nivelación (4 calzos por marco), soldado mediante cordón continuo de soldadura a los marcos y perfil inferior. Tramex formando una cuadrícula de 50x30mm con uniones electrosoldadas, formado con pletinas de acero de 20x2mm.</p> <p>-Barandilla realizada con cuadradillo macizo de acero galvanizado de sección 20x20mm, formando montantes, barandal superior, intermedio e inferior, montantes con un intereje aproximado de 90cm, soldados por el lado exterior de la chapa de acero que forma la zanca, y mediante pletina de sección 50x20mm y longitud necesaria (<15cm) al perfil HEB. Soldado mediante cordón continuo de soldadura.</p> <p>-Angulares de fijación del arranque de la zanca a la bancada de hormigón, fijados mediante tornillería de acero galvanizado.</p> <p>Todo ello acabado con el sistema de protección contra la corrosión de los elementos metálicos, que cumplirá las directrices de la norma UNE-EN ISO 12944 sobre "Protección anticorrosiva del acero y superficies metálicas", a tales efectos se considera que la categoría básica de corrosividad atmosférica es "C3" correspondiente a zonas costeras de baja salinidad, requiriéndose una durabilidad "M" media. El tratamiento consistirá en la limpieza y desengrasado de la superficie mediante la limpieza con detergente y agua a presión (15-20MPa) y aclarado posterior, tras lo que se aplicará doble capa intermedia de base disolvente BD Epoxi HEMPADUR 45880/1 de Hempel o equivalente, con al menos 100 micras de espesor, y una capa de acabado con base disolvente de poliuretano HEMPATANE HS 55610 o equivalente, de al menos 60 micras de espesor. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, aumento en un 200% de la capa sobre soldaduras, recogida de restos y limpieza.</p> <p>Incluso parte proporcional de medios auxiliares, galvanizado en frío de soldaduras, material auxiliar de montaje y colocación (elevación a cubierta considerado en otra partida), retirada y carga de restos sobre contenedor, completamente instalada y probada.</p>			
		5	5,00
			5,00 3.302,29 16.511,45



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD		
04.09	m2 Cerramiento celosía lamas				09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
	Cerramiento exterior en acero galvanizado, formando una celosía de lamas, realizado con lamas de chapa plegada de 2mm de espesor, tipo "Z", con un desarrollo aproximado de 40+40+40 (120mm), solapadas entre ellas unos 10mm, fijadas mecánicamente o mediante soldadura al bastidor existente. Celosía rematada en su parte superior e inferior, por chapa plegada de acero galvanizado en forma de "L" con un desarrollo de 120x40mm, soldada mediante cordón continuo al bastidor existente. Todo el conjunto de lamas se suministrará pintado con sistema de protección contra la corrosión según UNE-EN ISO 12944, considerando una categoría atmosférica C1, requiriéndose una durabilidad media "M", con un tratamiento de limpieza y desengrasado de la superficie mediante limpieza con detergente y agua a presión (15-20MPa) y aclarado posterior, tras lo que se aplicará una capa intermedia de base agua de BA Hemulin Primer 18310 de Hempel o equivalente, de al menos 80 micras de espesor, y una capa de acabado de BA Hemulin Enamel 58380 de Hempel o equivalente, de al menos 40 micras de espesor, color a elegir por la D.F. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, suministro de material, colocación, galvanizado en frío de soldaduras, material de fijación, replanteo, colocación y remates, retirada y carga de restos sobre contenedor ((situado en el exterior del edificio a cota de calzada), completamente instalada.				
	Estructura soporte celosía lamas				
	Tubo 80.40.2mm				
	Recinto Inst. 1	2	27,41	3,80	208,32
		2	6,25	3,80	47,50
	Recinto Inst. 2	2	27,41	3,80	208,32
		2	6,25	3,80	47,50
	Recinto Inst. 3	2	27,41	3,80	208,32
		2	6,25	3,80	47,50
	Recinto Inst. 4	2	27,41	3,80	208,32
		2	6,25	3,80	47,50
	Recinto Inst. 5	2	27,41	3,80	208,32
		2	6,25	3,80	47,50
				1.279,10	89,65 114.671,32
04.10	m2 Tabique trasdosado cartón-cemento				
	Trasdoso exterior autoportante formado por una placa compuesta por un alma de cemento portland con aditivos y material aligerante, recubierta en sus caras y bordes por una malla de fibra de vidrio, Aquapanel Outdoor de Knauf o equivalente de 15mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 70mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal, con una separación entre montantes de 400mm listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica/dilatación bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.				
	Cierre patinillos				
	Recinto inst. 1	2	2,00	1,70	6,80
		4	1,00	1,70	6,80
	Recinto inst. 2	2	2,00	1,70	6,80
		4	1,00	1,70	6,80
	Recinto inst. 4	2	2,00	1,70	6,80
		4	1,00	1,70	6,80
				40,80	17,97 733,18
04.11	m2 Fab LH 33x16x11 e 11cm				
	Fábrica para revestir, de 11cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos huecos de 33x16x11cm, aparejados de canto y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.				
	Cierre patinillos				
	Recinto inst. 1	1	2,00	1,70	3,40
	Antepechos				
	Cubierta inst. 1 (IC)	2	6,40	0,30	3,84
		2	2,88	0,30	1,73
	Cubierta inst. 2 (IC)	2	6,40	0,30	3,84
		2	2,88	0,30	1,73
	Cubierta inst. 3 (II)	4	2,50	0,30	3,00
		4	4,00	0,30	4,80



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
				09453	SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.	
04.12	m2 Enf M-10 maes frat vert ext			22,34	14,78	330,19
	Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-10 en paramento vertical exterior, según NTE-RPE-7.					
	Cierre patinillos					
	Recinto inst. 1	2	2,16	1,70	7,34	
	Antepechos					
	Cubierta inst. 1 (IC)	4	6,40	0,30	7,68	
		4	2,88	0,30	3,46	
	Cubierta inst. 2 (IC)	4	6,40	0,30	7,68	
		4	2,88	0,30	3,46	
	Cubierta inst. 3 (II)	8	2,50	0,30	6,00	
		8	4,00	0,30	9,60	
				45,22	12,16	549,88
04.13	m2 Pint prmto ext silct mt col					
	Revestimiento de paramentos exteriores con pintura a base de silicato potásico, resistente a la intemperie, con buena opacidad de recubrimiento, apto para restauración de edificios antiguos, monumentos históricos, revocos minerales, etc, con textura tipo liso y acabado mate, en colores, de aplicación sobre fondo mineral en paramentos verticales, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 3m².					
	= Enf M-10 maes frat vert ext	1		45,22	=04/04.12	
	= Tabique trasdosado cartón-cemento	1		40,80	=04/04.10	
				86,02	8,64	743,21
04.14	u Sombrerete conductos ventilación varios diámetros					
	Suministro y montaje en el extremo exterior del conducto de extracción de sombrerete cónico contra la lluvia de chapa galvanizada, para conductos de varios diámetros, y malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, compatible con los gases emanados. Incluso parte proporcional de elementos de anclaje y sujeción. Totalmente montado.					
	Cubierta inst. 1 (IC)	9			9,00	
		6			6,00	
		6			6,00	
	Cubierta inst. 2 (IC)	7			7,00	
		8			8,00	
		7			7,00	
		8			8,00	
	Cubierta inst. 3 (II)	6			6,00	
		2			2,00	
		7			7,00	
		6			6,00	
	Cubierta inst. 4 (II)	2			2,00	
		3			3,00	
	Cubierta inst. 5 (II)	1			1,00	
		3			3,00	
		2			2,00	
				83,00	68,29	5.668,07
04.15	m2 Saneado humedades interior edificio					
	Saneado de las humedades interiores visibles, existentes sobre revestimiento, horizontal y vertical de yesos, consistente en el decapado y lijado de la superficie, hasta la eliminación de los restos de humedad que pudieran permanecer, llegando en el caso necesario (no se elimina la humedad) al levantado del revoque afectado. Tras la eliminación de la humedad, se procede a la ejecución de un nuevo revoque (en caso necesario) y a la aplicación de una nueva pintura antihumedad o antimoho, aplicada en dos manos. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material auxiliar, recogida de restos y carga sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada).					
		5	1,00	1,00	5,00	
					5,00	13,38
						66,90
	TOTAL 04					180.496,80



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.						
05	GESTIÓN DE RESIDUOS					
05.01	m3 Gestión interna residuos pétreos					
	Gestión interna de los residuos pétreos de construcción y demolición, considerados como no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, consistente en la carga y transporte del residuo hasta el contenedor o camión de transporte.					
	= Retirada de sobrante de grava	0,05		11,73	=01/01.03	
	= Demolición pavimento terrazo exterior	0,07		29,09	=01/01.12	
	= Demolición mortero formación pendientes	0,04		117,83	=01/01.08	
	RCDs	18,84		18,84		
				177,49	2,63	466,80
05.02	m3 Gestión interna residuos no pétreos					
	Gestión interna de los residuos no pétreos de construcción y demolición, considerados como no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, consistente en la carga y transporte del residuo hasta el contenedor o camión de transporte.					
	=Retirada de gravas y geotextil (geotextil)	0,002		5,89	=01/01.02	
	=Desmontaje y retirada de aislamiento y geotextil (Geotextil)	0,002		5,89	=01/01.04	
	=Desmontaje y retirada de impermeabilización	0,0012		3,53	=01/01.05	
	=Desmontaje y retirada tubería drenaje	0,015		1,91	=01/01.15	
	=Desmontaje y retirada impermeabilización autoprotégida	0,002		1,39	=01/01.06	
	RCDs	12,69		12,69		
				31,30	1,86	58,22
05.03	m3 Gestión interna residuos potencialmente peligrosos					
	Gestión interna de los residuos potencialmente peligrosos de construcción y demolición, según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, consistente en la carga y transporte del residuo hasta el contenedor o camión de transporte.					
	=Aislamiento XPS 40mm	0,04		9,38	=03/03.09	
	RCDs	7,11		7,11		
				16,49	2,78	45,84
05.04	u Recogida/transporte 3m3 resid pelig					
	Servicio de entrega, alquiler, recogida y transporte de contenedor de 3 m3 con residuos procedentes de la construcción y demolición considerados como peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002 llevado a cabo por empresa autorizada por la Consellería de Medio Ambiente de la Comunitat Valenciana en el Registro General de Residuos para operaciones de recogida y transporte de residuos peligrosos, incluso marcado del contenedor con la etiqueta correspondiente dependiendo del residuo peligroso a transportar, según RD 833/1988 y su modificación por RD 952/1997. Todo ello según la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados a nivel nacional así como la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunitat Valenciana. (Incluido el coste del vertido).					
	=Gestión interna residuos potencialmente peligrosos	0,33		1,30	7,07	=05/05.03
				7,07	136,58	965,62
05.05	u Transporte conte escom 12m3 s/tapa					
	Servicio de entrega, alquiler máximo de 7 días sin movimiento, recogida y transporte de contenedor de 12 m3 de capacidad de residuos de construcción y demolición mezclados producidos en obras de construcción y/o demolición (los cuales deberán ser separados en fracciones por un gestor de residuos autorizado antes de su vertido) hasta vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos o centro de valorización o eliminación, incluyendo el coste de vertido, según R.D. 105/2008.					
	Pétreos	0,083		1,30	19,15	=05/05.01
	No Pétreos	0,083		1,30	3,38	=05/05.02
				22,53	109,79	2.473,57
TOTAL 05.....						4.010,05



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
06	SEGURIDAD Y SALUD					
06.01	PROTECCIONES INDIVIDUALES					
06.01.01	u Arnés c/1 pto amarre					
	Arnés anticaída encargado de ejercer presión en el cuerpo para sujetarlo y evitar su caída, formado por bandas, elementos de ajuste y hebillas, con un punto de amarre, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 362, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto.	3		3,00		
				3,00	10,35	31,05
06.01.02	m Línea de vida horizontal acero inox					
	Suministro e instalación de sistema de protección contra caídas de altura mediante línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero inoxidable de 8mm, 7/19, sin amortiguador de caídas, compuesta por anclajes terminales fijados a la estructura, tensores, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto, conjunto de sujetacables. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material de fijación, totalmente instalada. Según EN 795. Equipos de protección individual contra caídas.					
	Edificio Cabecera	2	18,20	36,40		
		2	9,95	19,90		
		2	11,40	22,80		
				79,10	28,03	2.217,17
06.01.03	u Cuerda básica					
	Cuerda básica de 2m de longitud regulable con mosquetones, según norma UNE-EN 354 y UNE-EN 358.	3		3,00		
				3,00	3,33	9,99
06.01.04	u Disptv retráctil 10m					
	Dispositivo anticaída retráctil, con bloqueo automático y sistema automático de tensión y retroceso, mediante un cable de acero con amarre de sujeción de longitud 10m, según UNE-EN 360 y UNE-EN 363, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	3		3,00		
				3,00	39,30	117,90
06.01.05	m Cuerda seg poliamida 16					
	Cuerda de seguridad de poliamida de 16 mm. de diámetro, amortizable en siete usos.	20		20,00		
				20,00	0,43	8,60
06.01.06	u Pantalla p/soldadura eléctrica					
	Pantalla para soldadura de policarbonato preformado, con visor verde filtrante curvo resistente a impactos y salpicaduras de líquidos inocuos, según norma UNE-EN 166 y R.D. 1407/1992, amortizable en 5 usos.	2		2,00		
				2,00	1,81	3,62
06.01.07	u Ga est reg básica					
	Gafa protectora de tipo integral estándar regulable, con protección antivaho, según normas UNE-EN 166, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 5 usos.	5		5,00		
				5,00	0,73	3,65



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
06.01.08	u Guantes ri mec alg punz Par de guantes para riesgos mecánicos fabricados en algodón tejido punzonado con refuerzo de serraje vacuno en la palma, según norma UNE-EN 388 y UNE-EN 420:2004+A1:2010 ERRATUM 2011, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Amortizable en cuatro usos)	15		15,00		
				15,00	1,22	18,30
06.01.09	u Guantes dielectricos baja tens Juego de guantes dieléctricos para protección de contacto eléctrico para baja tensión, según norma UNE-EN 60903, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Coformidad y Folleto informativo. (Amortizable en cuatro usos)	4		4,00		
				4,00	3,80	15,20
06.01.10	u Guantes sold serraje vacuno Par de guantes para soldadura fabricados en serraje vacuno con manguito largo para la protección de los antebrazos, según norma UNE-EN 407 y UNE-EN 420:2004+A1:2010 ERRATUM 2011, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Amortizable en cuatro usos)	2		2,00		
				2,00	0,33	0,66
06.01.11	u Guantes u gnal alg-cau Par de guantes de uso general fabricados en algodón-caucho., incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Amortizable en cuatro usos)	30		30,00		
				30,00	0,22	6,60
06.01.12	u Orejera con varias posiciones 30 Orejas antirruido con varias posiciones que se adaptan a la cabeza por medio de una arnés de plástico o metal, tiene una atenuación acústica de 30 dB, según UNE-EN 652-1 y 1407/1992, certificado expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en un uso.	2		2,00		
				2,00	4,79	9,58
06.01.13	u Bota seguridad Bota de seguridad fabricada en piel negra con cierre de cordones y suela de poliuretano con puntera y plantilla de seguridad, según UNE-EN ISO 20344:2012, UNE-EN ISO 20345:2012, UNE-EN ISO 20346:2014 y UNE-EN ISO 20347:2013, incluso requisitos establecidos por R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Amortizable en dos usos)	15		15,00		
				15,00	3,31	49,65



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
06.01.14	u Zapato seguridad estándar Zapato de seguridad estándar fabricado en piel serraje perforada y suela de poliuretano con cierre de cordones, destinados para trabajos de especial dureza, desgarró y abrasión, según norma UNE-EN ISO 20346:2014, y UNE-EN ISO 20347:2013. (Amortizable en dos usos)	15		15,00		
				15,00	4,24	63,60
06.01.15	u Bota soldador Bota de seguridad para soldador fabricada en piel negra con suela de poliuretano, horma ancha y cierre de hebilla., según UNE-EN ISO 20344:2012, UNE-EN ISO 20345:2012, UNE-EN ISO 20346:2014, y UNE-EN ISO 20347:2013, incluso requisitos establecidos por R.D. 1407/1192, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Amortizable en dos usos)	2		2,00		
				2,00	5,84	11,68
06.01.16	u Bota dieléctrica Bota dieléctrica fabricada en piel flor negra con suela aislante y puntera de plástico rígido. (Amortizable en dos usos)	4		4,00		
				4,00	3,62	14,48
06.01.17	u Polaina prot mecánica/térmica Polaina fabricada en serraje vacuno y cierre con velcro, prevista para riesgos mecánicos y protección térmica en general.(Amortizable en tres usos)	2		2,00		
				2,00	1,04	2,08
06.01.18	u Mono trabajo 1 pieza Mono de trabajo confeccionado en algodón 100% con cremallera central de nylon, cuello camisero, bolsillo en la parte delantera y trasera y goma en la cintura y puños, según UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	30		30,00		
				30,00	5,24	157,20
06.01.19	u Chaqueta c/capucha y pantalón impermeable Chaqueta con capucha broches a presión y pantalón con cinturón elástico, impermeables, según UNE-EN 50286 y UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	5		5,00		
				5,00	3,79	18,95
06.01.20	u Mandil cuero p/soldadura Mandil de cuero para trabajos de soldadura, según UNE-EN ISO 11611:2015, UNE-EN ISO 13688:2013, UNE-EN ISO 15025:2003 y UNE-EN 348:1994 ERRATUM, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	2		2,00		
				2,00	1,25	2,50



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
06.01.21	u Chaquetón antifrío					
	Chaquetón acolchado de poliéster y algodón con forro de poliamida también acolchado, con capucha, cierre de cremallera y ajustado a la cintura con cordones, adecuado para temperaturas ambientales bajas, según UNE-EN ISO 342:2004/AC:2008 y UNE-EN ISO 13688:2013, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	15		15,00		
				15,00	4,95	74,25
06.01.22	u Chaleco alta visibilidad					
	Chaleco fabricado en tejido de malla transpirable color amarillo con cierre central de cremallera, provisto de dos bandas en la parte delantera y trasera de tejido gris plata de 50mm de ancho, según norma UNE-EN ISO 20471:2013 de seguridad vial.	5		5,00		
				5,00	2,02	10,10
06.01.23	u Casco prot reg c/ruleta					
	Casco de protección de la cabeza contra choques o golpes producidos contra objetos en caída, regulable con ruleta, según UNE-EN 397:2012+A1:2012, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 10 usos.	30		30,00		
				30,00	2,51	75,30
06.01.24	u Mascarilla papel					
	Mascarilla de papel autofiltrante con una protección ligera frente a las partículas, según norma UNE-EN 405:2002+A1:2010 y UNE-EN 149:2001+A1:2010, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de conformidad y folleto informativo.	15		15,00		
				15,00	0,43	6,45
06.01.25	u Mascarilla papel c/válvula					
	Mascarilla de papel autofiltrante con válvula para polvo, nieblas y humos, según norma UNE-EN 405:2002+A1:2010 y UNE-EN 149:2001+A1:2010, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de conformidad y folleto informativo.	2		2,00		
				2,00	0,72	1,44
06.01.26	u Mascarilla 1 valv p/pintura					
	Mascarilla respiratorio de 1 válvula para pintura, con filtros recambiables, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de conformidad y folleto informativo.	1		1,00		
				1,00	5,50	5,50
06.01.27	u Mono laboral repelente producto químicos					
	Mono laboral integral (con caperuza) de protección química CE 0120 CAT III, válido para los trabajos de proyección de poliuretano, pinturas, barnices, etc. declaración de Conformidad y folleto informativo.	2		2,00		
				2,00	23,99	47,98
06.01.28	u Máscara integral con filtro					
	Máscara integral con filtro fabricada en caucho según UNE-EN 14387:2004+A1:2008 y UN-EN 148-3:1999, con conexión entre filtro y máscara con rosca DIN 148 universal para asegurar una correcta estanquidad en el interior de la máscara. Con certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de conformidad y folleto informativo.	2		2,00		



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.						
			2,00	9,21	18,42	
06.01.29	m Línea de vida horizontal acero galv					
	Suministro e instalación de sistema de protección contra caídas de altura mediante línea de anclaje hiori- zontal, de cable de acero galvanizado de 8mm, 7/19, sin amortiguador de caídas, compuesta por anclajes terminales fijados a la estructura, tensores, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto, con- junto de sujetacables. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material de fijación, totalmente insta- lada. Según EN 795. Equipos de protección individual contra caídas. Sistema de uso provisional para los trabajos a realizar en cubierta, reinstalado las veces que sea necesario.					
		5	27,00		135,00	
					135,00	10,01 1.351,35
TOTAL 06.01.....						4.353,25
06.02	PROTECCIONES COLECTIVAS					
06.02.01	m Valla pies metálicos cierre obra					
	Valla pies metálicos cierre obra de 2.00m de altura formada por pies metálicos fijados mecánicamente al suelo o empotrados con cimentación de hormigón, cada 2.50m, y chapa metálica grecada, con p.p. de puertas, incluso montaje, desmontaje y mantenimiento. Considerando tres amortizaciones.					
		1	20,00		20,00	
		1	10,00		10,00	
					30,00	23,30 699,00
06.02.02	m Valla móvil galvanizada					
	Valla móvil galvanizada de dimensiones 3.00x2.00m, con soportes galvanizados colocados sobre bases de hormigón ancladas con flejes metálicos al suelo, con malla textil tupida como protección por su interior, in- cluso colocación.					
		1	20,00		20,00	
		1	10,00		10,00	
					30,00	16,24 487,20
06.02.03	m Prot borde-A guarq mad-mad					
	Sistema de protección de borde clase A, solo para cargas estáticas y de utilización hasta un ángulo máximo de inclinación de 10°, de altura mayor o igual a 1m, se compone de unos guardacuerpos tipo sargento co- mo montantes separados a una distancia máxima de 2.50m una barandilla principal de madera separada a menos de 470mm una protección intermedia de tablas de madera y con un plinto o rodapié que tenga el borde superior al menos a 150mm por encima de la superficie de trabajo y con aperturas menores a 20mm, incluso mantenimiento.					
	Cubierta inst. 1 (IC)	2	6,40		12,80	
		2	2,88		5,76	
	Cubierta inst. 2 (IC)	2	6,40		12,80	
		2	2,88		5,76	
	Cubierta inst. 3 (II)	4	2,50		10,00	
		4	4,00		16,00	
					63,12	5,52 348,42
06.02.04	m2 Red seg sistema S (horizontal)					
	Red de seguridad sistema S realizada con malla de polipropileno de alta tenacidad de dimensiones 100x100mm, incluido cuerda perimetral cableada de polipropileno de 16mm de diámetro, cuerda de ata- do cableada de polipropileno de 14mm de diámetro, cuerda de cosido trenzada de polipropileno de 8mm de diámetro y ganchos de sujeción y montaje, incluso colocación y desmontaje. Amortizable en 4 usos.					
	Patinillos					
	Cubierta IC	4	6,10	2,20	53,68	
	Cubierta II	6	6,30	2,20	83,16	
					136,84	1,55 212,10



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
06.02.05	u Instalación puesta a tierra Instalación de puesta a tierra compuesta por cable de cobre, electrodo conectado a tierra en grúa torre, cuadro eléctrico, etc.	2		2,00		
				2,00	49,12	98,24
06.02.06	u Exti porta polv ABC 6 kg Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor polvo polivalente ABC y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A, B y C con una eficacia 21A-113B-C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 23 kg/cm2 de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	3		3,00		
				3,00	59,88	179,64
06.02.07	u Exti porta CO2 5 kg Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor CO2 y 5 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo B generalmente, con una eficacia 89B, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 250 bares de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	2		2,00		
				2,00	68,46	136,92
06.02.08	u Valla móvil p/peatones Valla móvil amarilla para limitación de paso de peatones, incluida la colocación.	30		30,00		
				30,00	3,82	114,60
TOTAL 06.02.....						2.276,12
06.03	SEÑALIZACIÓN					
06.03.01	m Banderola señ reflectante Banderola de señalización reflectante.	100		100,00		
				100,00	0,98	98,00
06.03.02	m Banda bicolor rojo blanco Banda bicolor rojo-blanco para señalización.	200		200,00		
				200,00	0,82	164,00
06.03.03	u Baliza trncn flu 50cm amtz 5 Baliza troncocónica fluorescente de 50 cm. de altura, amortizable en cinco usos.	10		10,00		
				10,00	1,57	15,70
06.03.04	u Señal circular ø 60cm amtz 3 Señal de seguridad circular de diámetro 60 cm., amortizable en tres usos.	5		5,00		
				5,00	2,78	13,90



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
06.03.05	u Señal cuadrada lg60cm amtz 3 Señal de seguridad de 60x60 cm., amortizable en tres usos.	1		1,00		
				1,00	2,78	2,78
06.03.06	u Señal triangular lado70cm amtz 3 Señal de seguridad triangular de 70 cm. de lado, amortizable en tres usos.	1		1,00		
				1,00	2,78	2,78
TOTAL 06.03.....						297,16
06.04	INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR					
06.04.01	u Reposición mensual de material Reposición mensual de material para servicios higiénicos y productos de limpieza.	3		3,00		
				3,00	4,45	13,35
06.04.02	me Mano obra limpieza Mano de obra de limpieza y conservación de instalaciones de higiene y bienestar.	3		3,00		
				3,00	123,81	371,43
06.04.03	me Csta mnblc alqu 6x2.35m san c/ Alquiler de caseta monobloc sanitaria (vestuario, aseos, aseo-vestuario) de dimensiones 6.00x2.35m con aislamiento y ventana de 120x100cm y cinco piezas a elegir entre placa de ducha, placa turca o inodoro de tanque bajo, calentador de 80 litros, lavabo de cinco grifos e instalación eléctrica a base de tres ojos de buey (interior y exterior), interruptor y dos enchufes, incluida la colocación.	1	3,00	3,00		
	Aseo Hombre	1	3,00	3,00		
	Vestuario Hombres	1	3,00	3,00		
				6,00	36,86	221,16
06.04.04	me Csta mnblc alqu 6x2.35m compc c/ Alquiler de caseta monobloc compacta de dimensiones 6.00x2.35m con aislamiento y ventana de 120x100cm e instalación eléctrica, base de cuadro de protección interior, dos pantallas de dos tubos fluorescentes de 40W, un ojo de buey exterior, dos enchufes y un interruptor, incluida la colocación.	1	3,00	3,00		
	Comedor	1	3,00	3,00	13,72	41,16
06.04.05	u Espejo p/vestuario y aseos Espejo para vestuarios y aseos obra.	2		2,00		
				2,00	11,58	23,16
06.04.06	u Mesa metálica p/10 personas Mesa metálica con laminado plástico, con capacidad para 10 personas, obra.	2		2,00		
	Comedor	2		2,00	19,43	38,86
06.04.07	u Banco metálico p/5 personas Banco metálico con capacidad para cinco personas obra.	4		4,00		
	Comedor	4		4,00		
	Aseos-Vestuarios	2		2,00		
				6,00	11,83	70,98
06.04.08	u Recipiente recog desperdicios Recipiente para recogida de desperdicios, obra.	2		2,00		
				2,00	13,31	26,62



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
06.04.09	u Horno microondas Horno microondas para calentar comidas de 19 l plato giratorio y reloj programador.	1		1,00		
				1,00	21,78	21,78
06.04.10	u Taq met 40x50x180cm 2alt 2hue Taquilla metálica de dimensiones 40x50x180cm de dos alturas con dos huecos de dimensiones 40x50x90,fabricada en chapa laminada en frío, acero ST42, espesor 0.7mm en cuerpo y 1,0mm en puertas, pliegues y bordes sin aristas cortantes, puerta con bisagras ocultas y reforzadas con chapa en forma de omega en el interior de la hoja, respiraderos en la parte superior e inferior, soporte para tarjeta de identificación, cerradura individual con dos llaves, incluso colocación.	15		15,00		
				15,00	16,93	253,95
TOTAL 06.04.....						1.082,45
06.05	FORMACIÓN Y VIGILANCIA					
06.05.01	u Formación personal seguridad Formación a los trabajadores de el cumplimiento de las normas de seguridad y salud.	1		1,00		
				1,00	679,94	679,94
06.05.02	u Asist-superv técnico seguridad Asistencia y supervisión de la obra del técnico de seguridad y salud de la empresa.	12		12,00		
				12,00	55,57	666,84
06.05.03	u Reuniones periódicas seguridad Reuniones periódicas de personal encargado de seguridad y salud.	3,00		3,00		
				3,00	129,66	388,98
06.05.04	me Recurso preventivo Tiempo asignado para la función de los recursos preventivos.	3		3,00		
				3,00	814,97	2.444,91
TOTAL 06.05.....						4.180,67
06.06	MEDICINA PREVENTIVA					
06.06.01	u Botiquín urgencia Botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios.	1		1,00		
				1,00	69,98	69,98
06.06.02	u Reposición botiquín Reposición de botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios.	2		2,00		
				2,00	7,36	14,72
TOTAL 06.06.....						84,70
TOTAL 06.....						12.274,35



visado estatutario 14/01/16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD			
09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.						
07	CONTROL DE CALIDAD					
07.01	u Ensayo a compresión y arrancamiento del soporte					
	Comprobación de los requerimientos del soporte mediante ensayos a compresión y al arrancamiento, y posterior rellenado de los agujeros de los ensayos con mortero de reparación SikaTop -122 o equivalente (en caso de ser válido el soporte), cumpliendo las exigencias mínimas prescritas en la ficha técnica del fabricante. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.					
		10		10,00		
				10,00	100,48	1.004,80
07.02	u Ensayo adherencia-espesor protección anticorrosiva					
	Ensayos para determinar el espesor de revestimiento aplicado sobre perfiles de acero mediante ensayo con medidos de corrientes Foucault, según norma UNE-EN ISO 2808:2007, y la adherencia sobre el soporte mediante ensayo de tracción, según norma UNE-EN 4624:2003.					
		10		10,00		
				10,00	42,39	423,90
07.03	u Prueba estanqueidad cubiertas inclinadas					
	Prueba de estanqueidad en aquellas zonas de cubierta elegidas a criterio de la Dirección Facultativa, con criterios s/ NTE-QT, mediante regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas del 100% de la superficie a probar, comprobando filtraciones al interior durante las 48 horas siguientes. Incluso emisión del informe de la prueba. Según Documento Reconocido por la Generalitat Valenciana DRC 05/09					
		5		5,00		
				5,00	241,02	1.205,10
07.04	u Prueba estanqueidad cubiertas planas					
	Prueba de estanqueidad en aquellas zonas de cubierta elegidas a criterio de la Dirección Facultativa, con criterios s/ CTE-DB-HS-1, mediante inundación con agua de paños entre limatesas previo taponado de desagües y mantenimiento durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando las filtraciones al interior y el desaguado del 100% de la superficie probada. Incluso emisión del informe de la prueba. Según Documento Reconocido por la Generalitat Valenciana DRC 05/09					
		6		6,00		
				6,00	241,02	1.446,12
07.05	u Comprobación espesor membrana impermeabilizante					
	Medición del espesor de película deseado (DFT _t), indicado en el certificado del ensayo básico (P1700) y el valor medio de la profundidad por la rugosidad (S _r) más un exceso (DFT _s), según ficha del fabricante, la medición del espesor de película húmedo usando un calibrador con dientes. Como ejemplo se puede medir empleando el dispositivo FORM + TEST Seidner + Co. GmbH.. Con redacción de informe final.					
		25		25,00		
				25,00	26,47	661,75
07.06	u Informe favorable sismeta impermeabilización					
	Informe favorable del sistema de impermeabilización de cubiertas aplicado en forma líquida basado en poliuretanos, ejecutado en base al sistema con DITE nº 12/0499 SIKALASTIC 821 LV de Sika o equivalente, redactado por el fabricante, base para la obtención de la garantía que este ofrece.					
		1		1,00		
				1,00	324,45	324,45
TOTAL 07.....						5.066,12
TOTAL.....						672.286,36



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OCTUBRE 2015

IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS E INSTALACIÓN
DE BARANDILLAS EN SOBRECUBIERTAS EN LOS
EDIFICIOS DE CABECERA, ICMOL E INSTITUTOS DE
INVESTIGACIÓN DEL CAMPUS DE PATERNA

UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
(Campus de Paterna)
Catedrático José Beltrán Martínez nº 2
Paterna (Valencia)

Redactor del proyecto:

UTE

VALNU INGENIERÍA S.L.

SANTATECLA ARQUITECTOS S.L.P.

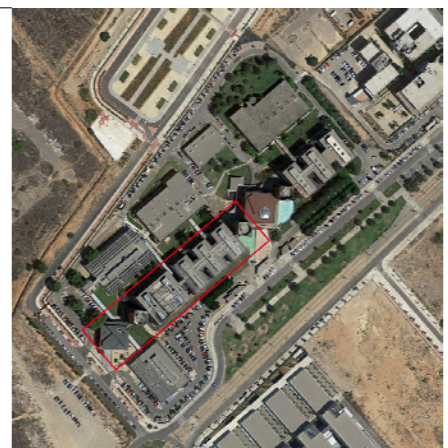
Arquitecto:

Roberto Santatecla Fayos

Promotor:



UNIVERSITAT
DE VALÈNCIA



PRECIOS UNITARIOS



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

- HOJA EN BLANCO -



visado estatutario 14/01/16

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN			
01.03A	Grúa autopropulsada telescópica	68,899 h	95,50	6.579,87
01.08A	Equipo granallado para capa hormigón o mortero	294,566 h	5,45	1.605,38
01.08B	Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45kVA de potencia	294,566 h	4,81	1.416,86
01.09A	Imprimación adherencia para morteros	35,180 kg	9,20	323,65
01.17A	Material auxiliar corte y fijación de celosía lamas aluminio	68,400 p.p	1,20	82,08
Grupo 01.....				10.007,84
02.02A	Sistema hidráulico elevación sincronizada	80,000 h	55,50	4.440,00
02.05A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipos unidad exterior refrigeración	21,000 p.p	12,50	262,50
02.05B	Maquinaria auxiliares elevación	21,000 h	45,00	945,00
02.06A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo refrigeración exterior gran tamaño-peso	5,000 p.p	250,50	1.252,50
02.07A	Material auxiliar desmontaje-montaje armario eléctrico	8,000 p.p	89,50	716,00
02.08A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo IC-09	1,000 p.p	25,50	25,50
02.09A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo IC-10	1,000 p.p	35,50	35,50
02.10A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo IC-13	1,000 p.p	45,50	45,50
02.11A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo IC-14	1,000 p.p	55,50	55,50
02.12A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo IC-16	1,000 p.p	23,50	23,50
02.13A	Material auxiliar desmontaje-montaje grupo electrógeno exterior gran tamaño-peso	2,000 p.p	185,50	371,00
02.14A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo II-01	1,000 p.p	28,50	28,50
02.15A	Material auxiliar desmontaje-montaje climatizador horiz. exterior	8,000 p.p	98,50	788,00
02.16A	Material auxiliar desmontaje-montaje ventilador II-04	3,000 p.p	37,89	113,67
02.17A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo II-08	1,000 p.p	55,60	55,60
02.18A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo II-12	2,000 p.p	25,50	51,00
02.19A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo refrigeración II-15	1,000 p.p	125,50	125,50
02.20A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo climatización II-16	1,000 p.p	138,50	138,50
02.21A	Material auxiliar desmontaje-montaje antena II-17	1,000 p.p	15,50	15,50
02.22A	Material auxiliar desmontaje-montaje sistema placa solares	178,800 p.p	2,55	455,94
02.233A	Material auxiliar desmontaje-montaje tubos PVC ventilación	83,000 p.p	35,50	2.946,50
02.24A	Anclaje techo chapa acero galv. paa equipo exterior.	10,000 u	35,80	358,00
Grupo 02.....				13.249,21
03.04A	Maquinaria proyección poliuretano dos componente en caliente	463,407 h	15,22	7.053,06
03.06A	Malla fibra de vidrio Sika Reemat Standard	768,009 m2	1,82	1.397,78
03.06B	Maquinaria proyección	69,319 h	13,22	916,40
03.17A	Canalón chapa plegada 5mm desarrollo 830mm 30%acc	353,430 m	9,09	3.212,68
03.20A	Banda autoadhesiva bituminosa Multiseal SG	10,000 m	22,20	222,00
Grupo 03.....				12.801,92
04.02A	Material instalación celosía lamas aluminio	296,400 p.p	0,85	251,94
04.03A	Barandilla cuadradillo macizo 20x40mm	63,120 m	33,60	2.120,83
04.03B	Placa anclaje, fijaciones mecánicas, material auxiliar barandilla cuadradillo	63,120 p.p	3,50	220,92
04.04A	Acero S275JR laminado caliente	2.581,075 kg	0,61	1.574,46
04.05A	Acero S235JO e<8mm	9.902,933 kg	1,02	10.100,99
04.05B	Galv. e/caliente perfil e<6mm	7.011,050 kg	0,35	2.453,87
04.07A	Taladro 90mm antepecho albañilería	8,000 u	32,50	260,00
04.09A	Celosía lamas acero galv "Z" 40+40+40mm	1.279,100 m2	22,50	28.779,75
04.10A	Placa alma cemento e15mm	42,840 m2	6,48	277,60
04.10B	Mortero de juntas + cinta juntas	40,800 p.p	0,74	30,19
04.10C	Tornillo Maxi TN 4,2x39mm	816,000 u	0,04	32,64
04.14A	Sombrerete cónico chapa galvanizada y malla protección varios diámetros	83,000 u	59,50	4.938,50
04.15A	Pintura antihumedad o antimoho	1,500 l	6,94	10,41
Grupo 04.....				51.052,10
05.04B	Carga y cambio de contenedor 3m3 resid. peligr	7,070 p.p	130,00	919,10
05.05A	Carga y cambio de contenedor 12m3 resid. mezcl	22,530	104,50	2.354,39
Grupo 05.....				3.273,49
06.01.02A	Línea de vida horizontal y soportes acero inox	79,100 m	21,50	1.700,65
06.01.27A	Mono de protección química	2,000 u	23,06	46,12
06.01.28A	Máscara integral con filtro Cat. III	2,000 u	8,76	17,52
06.01.29A	Línea de vida horizontal y soportes acero galv	135,000 m	4,35	587,25
06.02.01A	Valla chapa metálica	60,000 m2	3,80	228,00
06.04.01A	Material serv higiénicos y limpieza	3,000 u	4,24	12,72
Grupo 06.....				2.592,26
07.01A	Ensayo a compresión del soporte	10,000 u	28,50	285,00
07.01B	Ensayo al arrancamiento del soporte	10,000 u	32,50	325,00
07.02A	Espesor de recubrimiento s/metales	10,000 u	9,16	91,60
07.02B	Determinación de la adherencia por tracción	10,000 u	32,00	320,00



visado estatutario 14/01/16

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN			
07.03A	Prueba riego cub inclinada	5,000 u	234,00	1.170,00
07.04A	Prueba inundación cub plana	6,000 u	234,00	1.404,00
07.05A	Comprobacion espesor membrana impermeabilizante	25,000 u	15,20	380,00
07.05B	Redacción informe final espesor membrana	25,000 u	10,50	262,50
07.06A	Redacción informe favorable sistema impermeabilización	1,000 u	315,00	315,00
Grupo 07.....				4.553,10
4.08A	Escalera metálica fabricada en taller	5,000 u	2.850,90	14.254,50
Grupo 4.0.....				14.254,50
Galvanol	Galvanizado en frio	9,704 kg	14,65	142,16
Grupo Gal.....				142,16
Hgr30IIa	H 30 blanda TM 20 IIa	20,742 m3	63,00	1.306,75
Grupo Hgr.....				1.306,75
MMBC.2cbb	Csta mnblc alqu 6x2.35m san c/	6,000 me	28,46	170,76
MMBC.2ccb	Csta mnblc alqu 6x2.35m compc c/	3,000 me	6,43	19,29
MMBE.1a	Espejo p/vestuarios y aseos	2,000 u	9,66	19,32
MMBE.4a	Mesa metálica p/10 personas	1,000 u	34,40	34,40
MMBE.5a	Banco metálico p/5 personas	3,000 u	19,81	59,43
MMBE.6a	Recipiente recg desperdicios	2,000 u	11,32	22,64
MMBE.7a	Horno microondas	0,200 u	43,61	8,72
MMBE.9cbb	Taq met 40x50x180cm 2alt 2hue	4,995 u	44,48	222,18
MMBE10a	Botiquin urgencia	1,000 u	64,32	64,32
MMBE11a	Reposición botiquin	2,000 u	4,13	8,26
Grupo MMB.....				629,32
MMEM.1aj	Amtz mad tabl 2.6x10-20cm 10 us	0,156 m3	20,52	3,20
MMEM.3f	Amtz mad riostra pin 10 us	0,624 m3	25,62	15,99
Grupo MME.....				19,19
MMMH.3aac	Hgn el conve 160l	27,417 h	0,95	26,05
MMMH.5c	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	6,693 h	1,42	9,50
MMMT.5aaa	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	0,273 h	22,24	6,07
Grupo MMM.....				41,62
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	4.242,502 h	17,63	74.795,32
MOOA10a	Ayudante construcción	12,450 h	15,30	190,49
MOOA11a	Peón especializado construcción	2.909,303 h	15,30	44.512,34
MOOA12a	Peón ordinario construcción	4.008,019 h	14,73	59.038,11
MOOC.8a	Oficial 1ª carpintería	56,853 h	18,44	1.048,37
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	273,113 h	18,54	5.063,51
MOOE12a	Peón electricidad	28,000 h	14,81	414,68
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	329,033 h	18,54	6.100,27
MOOF10a	Oficial 3ª fontanería	13,280 h	15,83	210,22
MOOM.8a	Oficial 1ª metal	1.327,106 h	18,54	24.604,55
MOOM11a	Especialista metal	36,763 h	15,83	581,95
MOOM12a	Peón metal	1.227,004 h	14,81	18.171,92
MOON.8a	Oficial 1ª pintura	433,659 h	17,63	7.645,41
MOON10a	Ayudante pintura	401,401 h	15,30	6.141,44
Grupo MOO.....				248.518,58
MPCB.2a	Guardacuerpo tipo sargento	18,936 u	8,83	167,20
MPCB.6a	Barandilla p/guardacuerpo	5,681 u	3,30	18,75
MPCR.1ac	Red seg polipropileno 100x100	34,210 m2	0,47	16,08
MPCR.2adb	Cuerda trenz polipropileno ø8mm	13,684 m	0,16	2,19
MPCR.3a	Gancho de sujeción y montaje	13,684 u	1,12	15,33
Grupo MPC.....				219,55
MPIC.2b	Casco prot reg c/ruleta	30,000 u	2,42	72,60
MPIJ.1aba	Ga est reg básica	1,000 u	3,51	3,51
MPIJ.2b	Pantalla p/soldadura eléctrica	0,400 u	8,70	3,48
MPIM.1ag	Guantes u gnal alg-cau	7,500 u	0,83	6,23
MPIM.1bc	Guantes ri mec alg punz	3,750 u	4,69	17,59
MPIM.1de	Guantes sold serraje vacuno	0,500 u	1,28	0,64
MPIM.2a	Guantes dielectricos baja tens	1,000 u	14,60	14,60



visado estatutario 14/01/16

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN			
09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.				
MPIO.1dd	Orejera con varias posiciones 30	2,000	4,60	9,20
MPIP.1aa	Bota seguridad	7,500 u	6,36	47,70
MPIP.1da	Bota soldador	1,000 u	11,22	11,22
MPIP.2a	Bota dieléctrica	2,000 u	6,94	13,88
MPIP.3a	Polaina prot mecanica/termica	0,666 u	2,99	1,99
MPIP.4a	Zapato seguridad estándar	7,500 u	8,16	61,20
MPIT.1a	Chaquetón antifrío	15,000 u	4,76	71,40
MPIT.7a	Chaleco alta visibilidad	5,000 u	1,94	9,70
MPIV.1a	Mascarilla papel	15,000 u	0,42	6,30
MPIV.1b	Mascarilla papel c/válvula	2,000 u	0,69	1,38
MPIV.1d	Mascarilla 1 valv p/pintura	1,000 u	5,29	5,29
MPIX.1a	Mono trabajo 1 pieza	30,000 u	5,04	151,20
MPIX.3a	Chaqueta c/capucha y pantalón impermeable	5,000 u	3,64	18,20
MPIX.6a	Mandil cuero p/soldadura	0,666 u	3,61	2,40
MPIX12a	Cuerda básica	0,429 u	22,41	9,61
MPIX13a	Arnés c/1 pto amarre	3,000 u	9,95	29,85
MPIX16d	Disptv retráctil 10m	0,429 u	261,62	112,23
Grupo MPI				681,40
MPST.2a	Valla móvil galvanizada	6,000 u	30,00	180,00
MPST.3a	Valla móvil p/peatones	3,000 u	21,95	65,85
MPST.4a	Base de hormigón	6,000 u	6,95	41,70
MPST.5a	Soporte metálico	6,000 u	8,70	52,20
Grupo MPS				339,75
MSCS.2a	Banderola quitamiedos refl	100,000 m	0,20	20,00
MSCS.3a	Banda bicolor rojo/blanco	200,000 m	0,05	10,00
MSCS.4b	Baliza trncn flúor alt 50cm	2,000 u	3,78	7,56
MSCS.5aa	Señal seguridad ø50cm	1,665 u	3,41	5,68
MSCS.5ab	Señal seguridad 50cm de lado	0,333 u	3,41	1,14
MSCS.5ac	Señal seguridad triangular 70cm	0,333 u	3,41	1,14
Grupo MSC				45,52
MSPT.2c	Cuerda seg 16 mm	20,000 m	0,42	8,40
Grupo MSP				8,40
P06SL050	Lám.PVC-P FV 1,2 mm gris	85,985 m2	6,08	522,79
Grupo P06				522,79
P25FE100	Imprimación poliuretano satinado	1.276,456 l	15,93	20.333,95
P25OU030	Imp. epoxidica 2 comp.	2.167,568 l	13,35	28.937,03
P25WW220	Pequeño material	401,401 u	0,64	256,90
Grupo P25				49.527,88
PBA.1a	Agua	14,708 m3	1,05	15,44
PBAC.1ba	CEM I 42.5 R granel	0,168 t	98,11	16,48
PBAC.2aa	CEM II/B-P 32.5 N granel	3,813 t	91,68	349,59
PBAC.2ab	CEM II/B-P 32.5 N envasado	7,743 t	59,06	457,30
PBAC.2eb	CEM II/B-L 32.5 R envasado	0,485 t	76,93	37,27
PBAD.8a	Desencofrante líquido	0,780 l	2,05	1,60
PBAI.7c	Impz normal mortero-hormigón	5,160 kg	1,26	6,50
PBAI12a	Mezcla colorante-cemento	156,265 kg	0,60	93,76
Grupo PBA				977,94
PBRA.1abb	Arena 0/3 triturada lvd 10km	19,181 t	10,69	205,04
PBRA.1abd	Arena 0/3 triturada lvd 30km	7,265 t	14,83	107,74
PBRA.1adb	Arena 0/6 triturada lvd 10km	0,960 t	8,84	8,49
PBRG.1hb	Grava caliza 10/20 lvd 10km	1,865 t	5,37	10,01
PBRG.1jb	Grava caliza 20/40 lvd 10km	45,733 t	3,67	167,84
PBRW.4f	Arcilla expandida 500-600 granel	52,013 m3	27,06	1.407,47
Grupo PBR				1.906,59
PBUC.6a	Puntas a p/const 17x70 caja 3kg	0,468 kg	1,26	0,59
Grupo PBU				0,59
PEAA.2d	Acero B 500 SD elaborado	2,565 kg	0,90	2,31
PEAM.3aaa	Mallazo ME 500 T 15x15 ø 5-5	181,632 m2	1,70	308,77



visado estatutario 14/01/16

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN			
PEAM.3aab	Mallazo ME 500 T 15x15 ø 6-6	53,125 m2	2,23	118,47
		Grupo PEA		429,55
PFFC.1cm	Ladrillo hueco trip 33x16x11	402,120 u	0,32	128,68
PFFC.2c	Ladrillo perf n/visto 24x11.5x9	3.451,008 u	0,17	586,67
PFFC.5m	Bardo machihembrado 100x30x3.5	627,456 u	1,06	665,10
		Grupo PFF		1.380,45
PFFP.9c	Montante 70 p/tab yeso laminado	114,240 m	0,96	109,67
PFFP10c	Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso	36,720 m	1,26	46,27
PFFP19a	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	204,000 u	0,02	4,08
		Grupo PFP		160,02
PIEC.5c	Cable desnudo Cu recocido 35mm2	24,000 m	0,71	17,04
PIEP.2a	Taco y collarín p/sujección	4,000 u	1,57	6,28
PIEP.2e	Pica TT lg 1.5 ø1.5mm	4,000 u	10,33	41,32
		Grupo PIE		64,64
PIIE.1be	Exti porta polv ABC 6 kg	3,000 u	50,11	150,33
PIIE.1cd	Exti porta CO2 5 kg	2,000 u	58,28	116,56
		Grupo PII		266,89
PISA20aadC	Sumd vert PVC/PVC Ø110 250x250	14,000 u	21,95	307,30
PISC.1fb	Tubo eva PVC sr-B Ø110mm 30%acc	152,000 m	6,18	939,36
PISC.1fd	Tubo eva PVC sr-B Ø110mm 50%acc	21,000 m	7,13	149,73
PISC19abb	Baj a prelac ø80mm 30%acc	16,800 m	7,67	128,86
PISC44baA	Tubo drenaje PE cir Ø60 mm	984,470 m	1,68	1.653,91
		Grupo PIS		3.179,16
PNIA11a	Geotextil FP-120 gr/m2	3.151,346 m2	0,60	1.890,81
		Grupo PNI		1.890,81
PRCP.1dbbb	Pint ext silct lis mt col	12,043 l	11,54	138,97
		Grupo PRC		138,97
PRRT39cbcd	Bald trz grv 40x40grs ext	328,157 m2	8,56	2.809,02
		Grupo PRR		2.809,02
SikCP	Imprimación híbrida poliuretano/poliurea Sika Concrete Primer	2.085,405 kg	10,14	21.146,01
SikD41EF	Mortero reparación Sikadur 41 EF	2.780,540 p.p	4,75	13.207,57
SikF11FC	Sellador monocomponente poliuretano Sikaflex 11FC	8,632 u	8,00	69,06
SikL621TC	Imprimación protección UV Sikalastic 621 TC	2.907,051 kg	10,73	31.192,66
SikL810	Puente de adherencia poliuretano bicomponente Sikalastic -810	310,027 kg	31,15	9.657,33
SikL821LV	Impermeabilización bicomponente sikalastic -821 LV	9.075,164 kg	14,25	129.321,09
SikLMP	Imprimación anticorrosiva bicomponente Sikalastic Metal Primer	75,576 kg	24,58	1.857,66
SikM412S	Mortero reparación estructural monocomponente Sika Monotop -412 S	75,407 m3	20,80	1.568,47
SikT122	Mortero reparación dos componentes SikaTop -122	0,550 kg	41,44	22,79
		Grupo Sik		208.042,64
XPS40	Panel XPS rígido 0.038 e40mm	297,507 m2	3,29	978,80
		Grupo XPS		978,80
TOTAL				636.013,40



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OCTUBRE 2015

IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS E INSTALACIÓN
DE BARANDILLAS EN SOBRECUBIERTAS EN LOS
EDIFICIOS DE CABECERA, ICMOL E INSTITUTOS DE
INVESTIGACIÓN DEL CAMPUS DE PATERNA

UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
(Campus de Paterna)
Catedrático José Beltrán Martínez nº 2
Paterna (Valencia)

Redactor del proyecto:

UTE

VALNU INGENIERÍA S.L.

SANTATECLA ARQUITECTOS S.L.P.

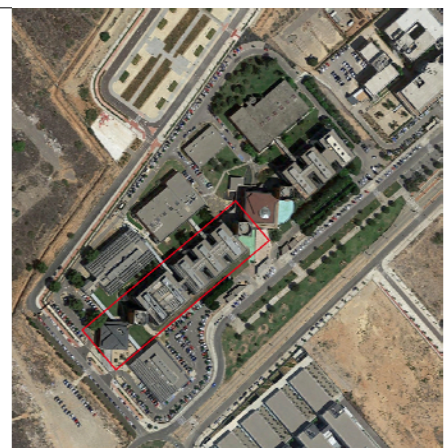
Arquitecto:

Roberto Santatecla Fayos

Promotor:



UNIVERSITAT
DE VALÈNCIA



PRECIOS AUXILIARES



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

- HOJA EN BLANCO -



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN		
			09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.	
ADDD.4abacA	m	Tubería drenaje PE 60 mm Tubería de drenaje de PE circular, corrugado, simple pared, con ranuras en posición circular a 360°, de 60 m de diámetro y rigidez angular mayor o igual a 2 KN/m2, unión con manguito incorporado, sin incluir la excavación de la zanja.		
MOOA12a	0,075 h	Peón ordinario construcción	14,73	1,10
PISC44baA	1,050 m	Tubo drenaje PE cir Ø60 mm	1,68	1,76
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2,90	0,06
			COSTE UNITARIO TOTAL 2,92	
PBPL.1j	m3	Lechada colorante cemento Lechada de mezcla colorante-cemento, para revestimientos confeccionada en obra.		
PBAA.1a	0,865 m3	Agua	1,05	0,91
PBAI12a	500,000 kg	Mezcla colorante-cemento	0,60	300,00
MOOA11a	3,500 h	Peón especializado construcción	15,30	53,55
			COSTE UNITARIO TOTAL 354,46	
PBPL.3b	m3	Pasta de yeso YG/L Pasta de yeso YG/L fraguado controlado, confeccionada en obra.		
MOOA11a	3,000 h	Peón especializado construcción	15,30	45,90
PBAA.1a	0,600 m3	Agua	1,05	0,63
PBAY.1b	0,850		0,00	0,00
			COSTE UNITARIO TOTAL 46,53	
PBPM.1ba	m3	Mto cto M-10 man Mortero de albañilería M-10 confeccionado in situ a mano, realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 10 N/mm2, según UNE-EN 998-2.		
MOOA12a	2,800 h	Peón ordinario construcción	14,73	41,24
PBAC.2aa	0,349 t	CEM II/B-P 32.5 N granel	91,68	32,00
PBRA.1abb	1,654 t	Arena 0/3 triturada lvd 10km	10,69	17,68
PBAA.1a	0,258 m3	Agua	1,05	0,27
			COSTE UNITARIO TOTAL 91,19	
PBPM.1da	m3	Mto cto M-5 man Mortero de albañilería M-5 confeccionado in situ a mano, realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2.		
MOOA12a	2,800 h	Peón ordinario construcción	14,73	41,24
PBAC.2aa	0,247 t	CEM II/B-P 32.5 N granel	91,68	22,64
PBRA.1abb	1,755 t	Arena 0/3 triturada lvd 10km	10,69	18,76
PBAA.1a	0,256 m3	Agua	1,05	0,27
			COSTE UNITARIO TOTAL 82,91	
PBPM33b	m3	Mortero hidrófugo Mortero hidrófugo de cemento portland de dosificación 1:6, confeccionado en obra con cemento con adición puzolánica CEM II/B-P 32,5N a granel, arena lavada de granulometría 0/3 y aditivo impermeabilizante de fraguado normal.		
MOOA12a	3,400 h	Peón ordinario construcción	14,73	50,08
PBAI.7c	1,250 kg	Impz normal mortero-hormigón	1,26	1,58
PBAC.2aa	0,250 t	CEM II/B-P 32.5 N granel	91,68	22,92
PBRA.1abd	1,760 t	Arena 0/3 triturada lvd 30km	14,83	26,10
PBAA.1a	0,255 m3	Agua	1,05	0,27
			COSTE UNITARIO TOTAL 100,95	
PBPO.7a	m3	H arcilla expandida Hormigón ligero de arcilla expandida a base de arcilla expandida y cemento portland CEM II/B-P 32.5 N, UNE-EN 197-1:2011, con una densidad de 600 kg/m3 confeccionado en hormigonera.		
MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	14,73	14,73
PBAC.2ab	0,150 t	CEM II/B-P 32.5 N envasado	59,06	8,86
PBAA.1a	0,120 m3	Agua	1,05	0,13
PBRW.4f	1,050 m3	Arcilla expandida 500-600 granel	27,06	28,41
MMMH.3aac	0,500 h	Hqn el conve 160l	0,95	0,48

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN
--------	-------------	---------

2



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OCTUBRE 2015

IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS E INSTALACIÓN
DE BARANDILLAS EN SOBRECUBIERTAS EN LOS
EDIFICIOS DE CABECERA, ICMOL E INSTITUTOS DE
INVESTIGACIÓN DEL CAMPUS DE PATERNA

UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
(Campus de Paterna)
Catedrático José Beltrán Martínez nº 2
Paterna (Valencia)

Redactor del proyecto:

UTE

VALNU INGENIERÍA S.L.

SANTATECLA ARQUITECTOS S.L.P.

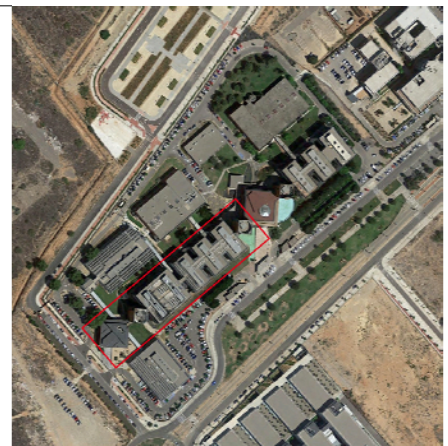
Arquitecto:

Roberto Santatecla Fayos

Promotor:



UNIVERSITAT
DE VALÈNCIA



PRECIOS DESCOMPUESTOS



visado estatutario 14/01/16

09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

- HOJA EN BLANCO -



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
01	ACTUACIONES PREVIAS CUBIERTA	
01.01	Retirada material acopiado existente	m2
	Retirada de material acopiado existente de la barandilla perimetral (largueros, pies derechos, placas de anclaje), realizado por medios manuales, incluso retirada, carga sobre transporte (situado en el exterior del edificio a cota de calzada) y traslado a lugar de almacenaje (indicado por el promotor) y parte proporcional de medios auxiliares.	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,200 h 17,63 3,53
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,200 h 15,30 3,06
MMMT.5aaa	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	0,010 h 22,24 0,22
%0300	Costes Directos Complementarios	0,068 % 3,00 0,20
	Suma la partida	7,01
	Costes indirectos	3,00% 0,21
	TOTAL PARTIDA	7,22
01.02	Retirada de gravas y geotextil	m2
	Retirada de capa de protección de gravas con un espesor medio de hasta 20cm, y geotextil en cubierta mediante medios manuales, con traslado y acopio de la grava en la propia cubierta o en sacas de 1m3, para su posterior reutilización en la propia cubierta, con retirada y carga del resto de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. El geotextil no se reutiliza.	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,250 h 14,73 3,68
%0200	Costes Directos Complementarios	0,037 % 2,00 0,07
	Suma la partida	3,75
	Costes indirectos	3,00% 0,11
	TOTAL PARTIDA	3,86
01.03	Retirada de sobrante de grava	m2
	Retirada del sobrante de gravas en cubierta, solo es necesaria una capa de gravas de 15cm de espesor, realizada por medios manuales, con traslado y carga de saca de 1m3, incluyendo parte proporcional de maquinaria auxiliar para su acopio sobre transporte, sin incluir transporte a vertedero. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,250 h 14,73 3,68
01.03A	Grúa autopropulsada telescópica	0,055 h 95,50 5,25
%0200	Costes Directos Complementarios	0,089 % 2,00 0,18
	Suma la partida	9,11
	Costes indirectos	3,00% 0,27
	TOTAL PARTIDA	9,38
01.04	Desmontaje y retirada de aislamiento y geotextil	m2
	Desmontaje y retirada de paneles de aislamiento térmico y geotextil, realizado por medios manuales, con traslado y acopio del aislamiento a un lugar de la cubierta protegido del viento, para su posterior reutilización en la propia cubierta, con retirada y carga del resto de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. El geotextil no se reutiliza.	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,100 h 14,73 1,47
%0200	Costes Directos Complementarios	0,015 % 2,00 0,03
	Suma la partida	1,50
	Costes indirectos	3,00% 0,05
	TOTAL PARTIDA	1,55
01.05	Desmontaje y retirada de impermeabilización	m2
	Desmontaje y retirada de lámina de impermeabilización, accesorios de fijación de la lámina, sumideros y geotextil, realizado por medios manuales, con traslado y acopio de sumideros para su posterior reutilización en la propia cubierta, con retirada y carga de resto de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
MOOA12a %0200	Peón ordinario construcción Costes Directos Complementarios		0,220 h 0,032 %	14,73 2,00	3,24 0,06
			Suma la partida		3,30
			Costes indirectos	3,00%	0,10
			TOTAL PARTIDA		3,40
01.06	Desmontaje y retirada impermeabilización autoprotegida m2 Desmontaje y retirada de lámina de impermeabilización autoprotegida, accesorios de fijación de la lámina, realizado por medios manuales, con retirada y carga de resto de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
MOOA12a %0200	Peón ordinario construcción Costes Directos Complementarios		0,250 h 0,037 %	14,73 2,00	3,68 0,07
			Suma la partida		3,75
			Costes indirectos	3,00%	0,11
			TOTAL PARTIDA		3,86
01.07	Desmontaje y reparación canalón cubierta m Levantado y reparación de canalón horizontal, para realizar los trabajos de impermeabilización bajo el canalón, realizado por medios manuales, con retirada y carga de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
MOOA12a %0300	Peón ordinario construcción Costes Directos Complementarios		0,300 h 0,044 %	14,73 3,00	4,42 0,13
			Suma la partida		4,55
			Costes indirectos	3,00%	0,14
			TOTAL PARTIDA		4,69
01.08	Demolición mortero formación pendientes m2 Demolición o granallado abrasivo, de la capa de mortero existente, base de la impermeabilización, realizado por medios manuales, eliminando de forma parcial o completa la capa de mortero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. A ejecutar en función del estado del mortero, bajo indicación expresa de la DF.				
MOOA.8a MOOA12a 01.08B 01.08A %0300	Oficial 1ª construcción Peón ordinario construcción Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45kVA de potencia Equipo granallado para capa hormigón o mortero Costes Directos Complementarios		0,170 h 0,170 h 0,100 h 0,100 h 0,065 %	17,63 14,73 4,81 5,45 3,00	3,00 2,50 0,48 0,55 0,20
			Suma la partida		6,73
			Costes indirectos	3,00%	0,20
			TOTAL PARTIDA		6,93
01.09	Reparación formación pendientes mortero m2 Trabajos de reparación y consolidación de la formación de pendientes existente, realizado por medios manuales, consistente en: -Picado, saneado y limpieza de la superficie que se encuentre en mal estado de conservación, según criterio de la DF. -Aplicación de un puente de unión tipo Sikatop -50 de Sika o equivalente, aplicado siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante del producto. -Capa de mortero de un componente reforzado con fibras, de baja retracción, Sika Monotop -412 S o equivalente, de 2cm de espesor para regularización de la superficie, siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante del producto. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, con retirada y carga de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. Medido en proyección horizontal. partida a ejecutar bajo orden expresa de la D.F., en las zonas que ésta determine.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción		0,250 h	17,63	4,41



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
MOOA11a	Peón especializado construcción		0,250 h	15,30	3,83
01.09A	Imprimación adherencia para morteros		0,150 kg	9,20	1,38
SikM412S	Mortero reparación estructural monocomponente Sika Monotop -412 S		0,020 m3	20,80	0,42
%0300	Costes Directos Complementarios		0,100 %	3,00	0,30
			Suma la partida		10,34
			Costes indirectos	3,00%	0,31
			TOTAL PARTIDA		10,65
01.10	Preparación previa soporte (mortero-hormigón) a impermeabilizar		m2		
<p>Trabajos previos de preparación del soporte a impermeabilizar, llevados a cabo por aplicador homologado, realizados por medios manuales, consistentes en:</p> <p>-Eliminación de las capas débiles del soporte.</p> <p>-Relleno y sellado de fisuras y juntas de dilatación, mediante el uso de mortero de reparación tixotrópico, sin disolventes, de tres componentes, a base de resinas epoxi y arena de cuarzo seleccionada Sikadur -41 EF o equivalente. Aplicado según prescripciones técnicas del fabricante del producto.</p> <p>-Limpieza del soporte, dejándolo libre de aceites, grasas y polvo.</p> <p>-Capa de imprimación híbrida poliuretano/poliurea en base disolvente de dos componentes Sika Concrete Primer o equivalente (Componente del sistema de impermeabilización Sikalastic 821 LV o equivalente), aplicado en dos capas mediante brocha o rodillo, con un rendimiento por capa no inferior a 0'35kg/m2. Aplicado según ficha técnica del fabricante.</p> <p>Incluso parte proporcional de medios auxiliares, pruebas de resistencia a compresión y arrancamiento del soporte, contenido de humedad, temperatura ambiental y del soporte, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en planta baja), y limpieza final, con redacción de informe favorable por del departamento técnico del fabricante del sistema DITE-12/0499 Sikalastic 821 LV o equivalente. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. Medido en proyección horizontal.</p>					
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción		0,100 h	17,63	1,76
MOOA11a	Peón especializado construcción		0,100 h	15,30	1,53
SikD41EF	Mortero reparación Sikadur 41 EF		1,000 p.p	4,75	4,75
SikCP	Imprimación híbrida poliuretano/poliurea Sika Concrete Primer		0,750 kg	10,14	7,61
%0300	Costes Directos Complementarios		0,157 %	3,00	0,47
			Suma la partida		16,12
			Costes indirectos	3,00%	0,48
			TOTAL PARTIDA		16,60
01.11	Imprimación previa soporte metálicos		m2		
<p>Trabajo previo de preparación de soportes metálicos a impermeabilizar, llevados a cabo por aplicador homologado, realizados por medios manuales, consistentes en:</p> <p>-Sobre soportes metálicos, preparar el acero hasta un grado Sa21/2 (Norma Sueca SIS 05:5900 = 2ºCalidad BS4232 = S.S.P.C grado SP10). En los metales no ferrosos, se eliminarán los restos de polvo u oxidación, y se lijará hasta conseguir un metal brillante. Todas las superficies estarán libres de humedad visible, polvo, partículas sueltas o material débil, aceites, grasas, tratamientos superficiales.</p> <p>-Aplicación de imprimación anticorrosiva bicomponente de curado por amidas en base disolvente, bicomponente y dura Sikalastic Metal Primer de Sika o equivalente, aplicado con equipo de proyección con un rendimiento aproximado de 0'200kg/m2, siguiendo las instrucciones del fabricante.</p> <p>Incluso parte proporcional de medios auxiliares, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. Medido el desarrollo de la superficie o 1 m2/u en el caso de fijaciones metálicas puntuales.</p>					
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción		0,100 h	17,63	1,76
MOOA11a	Peón especializado construcción		0,100 h	15,30	1,53
SikLMP	Imprimación anticorrosiva bicomponente Sikalastic Metal Primer		0,200 kg	24,58	4,92
%0300	Costes Directos Complementarios		0,082 %	3,00	0,25
			Suma la partida		8,46
			Costes indirectos	3,00%	0,25
			TOTAL PARTIDA		8,71



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
01.12	Demolición pavimento terrazo exterior	m2
	Demolición de pavimento de terrazo y material de agarre realizado a mano, con retirada y carga de escombros sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero, incluso parte proporcional de medios auxiliares y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,250 h 15,30 3,83
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,350 h 14,73 5,16
%0200	Costes Directos Complementarios	0,090 % 2,00 0,18
	Suma la partida	9,17
	Costes indirectos	3,00% 0,28
	TOTAL PARTIDA	9,45
01.13	Desmontaje y retirada prefabricados hormigón apoyo placas solares	m
	Desmontaje y retirada de piezas prefabricadas de hormigón (apoyo de la estructura soporte de las placas solares), traslado hasta lugar de acopio (ubicado en la cubierta), realizado por medios manuales, para su posterior uso, y recolocación una vez terminados los trabajos de impermeabilización y reposición de la cubierta. Incluso parte proporcional de medios auxiliares. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,100 h 15,30 1,53
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,100 h 14,73 1,47
%0200	Costes Directos Complementarios	0,030 % 2,00 0,06
	Suma la partida	3,06
	Costes indirectos	3,00% 0,09
	TOTAL PARTIDA	3,15
01.14	Desmontaje barandilla sargentos	m
	Desmontaje por medios manuales de barandilla de protección de borde provisional, tipo sargento, realizado por medios manuales, con retirada y carga sobre transporte (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y traslado hasta el lugar de almacenaje indicado por el promotor.	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,080 h 15,30 1,22
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,080 h 14,73 1,18
%0200	Costes Directos Complementarios	0,024 % 2,00 0,05
	Suma la partida	2,45
	Costes indirectos	3,00% 0,07
	TOTAL PARTIDA	2,52
01.15	Desmontaje y retirada tubería drenaje	m
	Desmontaje de grupo de tuberías de drenaje de hasta 7 tubos, realizada a mano, con retirada y carga de escombros sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), sin incluir transporte a vertedero, incluso parte proporcional de medios auxiliares y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,150 h 15,30 2,30
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,150 h 14,73 2,21
%0300	Costes Directos Complementarios	0,045 % 3,00 0,14
	Suma la partida	4,65
	Costes indirectos	3,00% 0,14
	TOTAL PARTIDA	4,79
01.16	Desmontaje y retirada celosía aluminio	m2
	Desmontaje de celosía de lamas de aluminio, elementos de fijación y accesorios, con medios manuales, sin deteriorar los elementos, y traslado hasta lugar de acopio para su posterior utilización. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada). Trabajo organizado para realizar en distintas fases.	
MOOM.8a	Oficial 1ª metal	0,100 h 18,54 1,85
MOOM12a	Peón metal	0,100 h 14,81 1,48
%0300	Costes Directos Complementarios	0,033 % 3,00 0,10
	Suma la partida	3,43
	Costes indirectos	3,00% 0,10
	TOTAL PARTIDA	3,53



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
02	ACTUACIONES INSTALACIONES	
02.01	Elevación maquinaria con grúa móvil	u
	Jornada completa de grúa autopropulsada de brazo telescópico, con una capacidad de elevación en punta de 10T, teniendo en cuenta que la altura máxima del edificio es aproximadamente de 25m, y que la distancia horizontal desde el lugar de implantación de la grúa, hasta la maquinaria a elevar es de 50m. Para realizar trabajos de elevación, traslado, colocación, etc. de la maquinaria situada en cubierta, durante los trabajos de impermeabilización. Incluyendo los costes de traslado, implantación y retirada de la grúa al final de la jornada.	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	2,000 h 17,63 35,26
01.03A	Grúa autopropulsada telescópica	8,000 h 95,50 764,00
%0200	Costes Directos Complementarios	7,993 % 2,00 15,99
	Suma la partida	815,25
	Costes indirectos	3,00% 24,46
	TOTAL PARTIDA	839,71
02.02	Elevación de maquinaria uso gatos hidráulicos	u
	Jornada completa de utilización del sistema de elevación sincronizada modular para controlar 4, 8 ó 12 puntos de elevación, para la elevación y descenso de equipos pesados (hasta 10T), para elevarlos una altura máxima de 50cm, formado por:	
	-Bomba que suministra el flujo hidráulico.	
	-Válvulas de control direccional de 3 vías.	
	-Manómetro para control de la presión del circuito hidráulico.	
	-Mangueras hidráulicas para la interconexión de los componentes del sistema.	
	-Distribuidor del fluido hidráulico desde la fuente de alimentación a los cilindros.	
	-Válvulas de aguja que regula el flujo del líquido hidráulico desde y hacia los cilindros.	
	-Válvulas de amortiguación para la protección por variación de la presión del manómetro instalado en cada una de las mangueras que suministra a los distintos cilindros.	
	-Acoples macho para conectar el extremo de la manguera con los distintos componentes del sistema.	
	-Acoples hembra para conectar el extremo de la manguera con los distintos componentes del sistema.	
	-Válvula de retención de seguridad, para el control del descenso de la carga.	
	-Transductores de desplazamiento y su cableado.	
	-Transductores de presión.	
	-Placas base de cilindro para dotar de mayor estabilidad al cilindro.	
	-Cilindros de perfil bajo (10cm de altura estando recogido) para elevación de las cargas.	
	-Panel con interfaz de control, sistemas de alarma y seguridad.	
	-Motor de frecuencia variable para el control óptimo del flujo.	
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, replanteo, preparación previa de la superficie de apoyo de los cilindros, traslados, montaje y desmontaje del sistema.	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	8,000 h 17,63 141,04
MOOA12a	Peón ordinario construcción	8,000 h 14,73 117,84
02.02A	Sistema hidráulico elevación sincronizada	8,000 h 55,50 444,00
%0300	Costes Directos Complementarios	7,029 % 3,00 21,09
	Suma la partida	723,97
	Costes indirectos	3,00% 21,72
	TOTAL PARTIDA	745,69
02.03	Desconexión y retirada botellas gas	u
	Desconexión y retirada hasta lugar de almacenaje en la propia cubierta, de botellas de gas, de varios tamaños y varios tipos de gases, y reposición posterior, realizado por medios manuales, por personal cualificado. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material auxiliar, lugar de almacenaje bajo techo, protegido del sol y la lluvia. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado al apoyo y en funcionamiento).	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,100 h 17,63 1,76
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,100 h 15,30 1,53
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	0,100 h 18,54 1,85



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
%0300	Costes Directos Complementarios		0,051 %	3,00	0,15
			Suma la partida		5,29
			Costes indirectos	3,00%	0,16
			TOTAL PARTIDA		5,45
02.04	Desmontaje-montaje equipos unidad exterior refrigeración	u			
	Trabajo consistente en soltar la fijación de los equipos del soporte, elevarlos y calzarlos para permitir el trabajo bajo ellos, y posteriormente volver a colocarlos en su posición inicial, reponiendo las fijaciones de sujeción del equipo. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, equipos manuales y herramientas para la elevación y descenso desmontaje y montaje de accesorios y elementos auxiliares, herramientas para elevación y descenso de la maquinaria, comprobada y en funcionamiento una vez finalizados los trabajos. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado al apoyo y en funcionamiento).				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	2,000 h	17,63	35,26	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	2,000 h	14,73	29,46	
02.05A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipos unidad exterior refrigeración	1,000 p.p	12,50	12,50	
02.05B	Maquinaria auxiliares elevación	1,000 h	45,00	45,00	
%0300	Costes Directos Complementarios	1,222 %	3,00	3,67	
			Suma la partida		125,89
			Costes indirectos	3,00%	3,78
			TOTAL PARTIDA		129,67
02.05	Desmontaje-montaje equipo refrigeración exterior gran tamaño-peso	u			
	Trabajo consistente en el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos, conducciones eléctricas, conducciones hidráulicas, bridas vidauri, etc..) que impidan su elevación (considerado en otra partida), para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalación desconectadas, rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	3,000 h	17,63	52,89	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	3,000 h	14,73	44,19	
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	6,000 h	18,54	111,24	
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	6,000 h	18,54	111,24	
02.06A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo refrigeración exterior gran tamaño-peso	1,000 p.p	250,50	250,50	
%0300	Costes Directos Complementarios	5,701 %	3,00	17,10	
			Suma la partida		587,16
			Costes indirectos	3,00%	17,61
			TOTAL PARTIDA		604,77
02.06	Desmontaje-montaje armario cuadro eléctrico	u			
	Trabajo consistente en soltar la fijación de los armarios eléctricos del soporte, elevarlos y calzarlos, soltar y elevar las canaletas y tendido eléctrico que entran y salen del armario, así como el desmontaje de todos los elementos y accesorios que impidan su elevación, permitiendo el trabajo bajo ellos. Una vez finalizados los trabajos bajo ellos, se volverá a colocar el armario en su sitio, así como las canaletas, tendido eléctrico, elementos y accesorios que se hayan desmontado. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, equipos manuales de elevación, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas y componentes adicionales necesarias para el nuevo montaje, todo ello completamente instalado, y comprobado el correcto funcionamiento. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	4,000 h	17,63	70,52	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	4,000 h	14,73	58,92	
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	4,000 h	18,54	74,16	
02.07A	Material auxiliar desmontaje-montaje armario eléctrico	1,000 p.p	89,50	89,50	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
%0300	Costes Directos Complementarios		09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.	2,931 %	3,00 8,79
			Suma la partida		301,89
			Costes indirectos	3,00%	9,06
			TOTAL PARTIDA		310,95
02.07	Desmontaje-montaje cuadros eléctricos	u			
	Trabajo consistente en soltar la fijación de los cuadros eléctricos del soporte, desmontaje-desconexión de las conexiones eléctricas, soltar y elevar las canaletas y tendido eléctrico que entran y salen del cuadro eléctrico, así como de todos los elementos y accesorios que impidan su elevación y traslado al lado interior del casetón de instalaciones (protegido de la lluvia), permitiendo el trabajo bajo ellos. Instalación de los cuadros en su nueva ubicación, colocación de canaletas, tendido eléctrico, elementos y accesorios que se hayan desmontado. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, equipos manuales de elevación, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas y componentes adicionales necesarias para el nuevo montaje, todo ello completamente instalado, y comprobado el correcto funcionamiento. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	1,000 h	17,63		17,63
MOOA12a	Peón ordinario construcción	1,000 h	14,73		14,73
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	2,000 h	18,54		37,08
MOOE12a	Peón electricidad	2,000 h	14,81		29,62
%0300	Costes Directos Complementarios	0,991 %	3,00		2,97
			Suma la partida		102,03
			Costes indirectos	3,00%	3,06
			TOTAL PARTIDA		105,09
02.08	Desmontaje-montaje componentes y equipo IC-09	u			
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	3,000 h	17,63		52,89
MOOA12a	Peón ordinario construcción	3,000 h	14,73		44,19
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	2,000 h	18,54		37,08
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	2,000 h	18,54		37,08
02.08A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo IC-09	1,000 p.p	25,50		25,50
%0300	Costes Directos Complementarios	1,967 %	3,00		5,90
			Suma la partida		202,64
			Costes indirectos	3,00%	6,08
			TOTAL PARTIDA		208,72
02.09	Desmontaje-montaje componentes y equipo IC-10	u			
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).				



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	4,500 h 17,63 79,34
MOOA12a	Peón ordinario construcción	4,500 h 14,73 66,29
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	2,000 h 18,54 37,08
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	2,000 h 18,54 37,08
02.09A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo IC-10	1,000 p.p 35,50 35,50
%0300	Costes Directos Complementarios	2,553 % 3,00 7,66

Suma la partida 262,95
 Costes indirectos 3,00% 7,89

TOTAL PARTIDA 270,84

02.10 Desmontaje-montaje componentes y equipo IC-13

Trabajo realizado sobre el conjunto de equipos que forman la instalación IC-13, consistente en soltar la fijación de los equipos del soporte, desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario) y todos aquellos elementos o accesorios (conducciones, válvulas, etc..) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios que conforman la instalación, así como la conexión de las instalaciones desconectadas, rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).

MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	4,500 h	17,63	79,34
MOOA12a	Peón ordinario construcción	4,500 h	14,73	66,29
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	3,000 h	18,54	55,62
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	3,000 h	18,54	55,62
02.10A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo IC-13	1,000 p.p	45,50	45,50
%0300	Costes Directos Complementarios	3,024 %	3,00	9,07

Suma la partida 311,44
 Costes indirectos 3,00% 9,34

TOTAL PARTIDA 320,78

02.11 Desmontaje componentes y equipo IC-14

Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte y el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conducciones eléctricas e hidráulicas, motores, etc..) que impidan su elevación. Elevación, traslado y acopio hasta lugar de almacenaje a determinar por la propiedad. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, piezas adicionales para la anulación y cerrado de las instalaciones que acometían a los equipos, equipos y maquinaria auxiliar para su elevación y traslado, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas. (Se considera el 30% del coste cuando se haya realizado la desconexión y desmontaje, y el 70% restante cuando el equipo haya sido trasladado al lugar de almacenaje indicado por los propiedad).

MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	3,000 h	17,63	52,89
MOOA12a	Peón ordinario construcción	3,000 h	14,73	44,19
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	2,000 h	18,54	37,08
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	1,000 h	18,54	18,54
02.11A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo IC-14	1,000 p.p	55,50	55,50
%0300	Costes Directos Complementarios	2,082 %	3,00	6,25

Suma la partida 214,45
 Costes indirectos 3,00% 6,43

TOTAL PARTIDA 220,88



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
02.12	Desmontaje-montaje componentes y equipo IC-16	09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	4,500 h 17,63 79,34
MOOA12a	Peón ordinario construcción	4,500 h 14,73 66,29
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	2,000 h 18,54 37,08
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	2,000 h 18,54 37,08
02.12A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo IC-16	1,000 p.p 23,50 23,50
%0300	Costes Directos Complementarios	2,433 % 3,00 7,30
	Suma la partida	250,59
	Costes indirectos	3,00% 7,52
	TOTAL PARTIDA	258,11
02.13	Desmontaje-montaje grupo electrógeno exterior gran tamaño-peso	u
	Trabajo consistente en la desmontaje-desconexión eléctrica del equipo, y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación (considerado en otra partida), para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	1,000 h 17,63 17,63
MOOA12a	Peón ordinario construcción	1,000 h 14,73 14,73
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	8,000 h 18,54 148,32
02.13A	Material auxiliar desmontaje-montaje grupo electrógeno exterior gran tamaño-peso	1,000 p.p 185,50 185,50
%0300	Costes Directos Complementarios	3,662 % 3,00 10,99
	Suma la partida	377,17
	Costes indirectos	3,00% 11,32
	TOTAL PARTIDA	388,49
02.14	Desmontaje-montaje componentes y equipo II-01	u
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	4,500 h 17,63 79,34
MOOA12a	Peón ordinario construcción	4,500 h 14,73 66,29
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	2,000 h 18,54 37,08
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	2,000 h 18,54 37,08
02.14A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo II-01	1,000 p.p 28,50 28,50



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
%0300	Costes Directos Complementarios		09453, S.A.TECLA ARQUITECTOS, S.L.P. 2,483 %	3,00	7,45
			Suma la partida		255,74
			Costes indirectos	3,00%	7,67
			TOTAL PARTIDA		263,41
02.15	Desmontaje-montaje equipo climatizador horizontal exterior	u			
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	3,000 h	17,63	52,89	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	3,000 h	14,73	44,19	
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	5,000 h	18,54	92,70	
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	5,000 h	18,54	92,70	
02.15A	Material auxiliar desmontaje-montaje climatizador horiz. exterior	1,000 p.p	98,50	98,50	
%0300	Costes Directos Complementarios	3,810 %	3,00	11,43	
			Suma la partida		392,41
			Costes indirectos	3,00%	11,77
			TOTAL PARTIDA		404,18
02.16	Desmontaje-montaje ventilador II-04	u			
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, desmontaje-desconexión de las conexiones eléctricas, y todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	3,000 h	17,63	52,89	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	3,000 h	14,73	44,19	
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	2,000 h	18,54	37,08	
02.16A	Material auxiliar desmontaje-montaje ventilador II-04	1,000 p.p	37,89	37,89	
%0300	Costes Directos Complementarios	1,721 %	3,00	5,16	
			Suma la partida		177,21
			Costes indirectos	3,00%	5,32
			TOTAL PARTIDA		182,53
02.17	Desmontaje-montaje intercambiador II-08	u			
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, válvulas, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	3,000 h	17,63	52,89	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
MOOA12a	Peón ordinario construcción		3,000 h	14,73	44,19
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad		2,000 h	18,54	37,08
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería		8,000 h	18,54	148,32
02.17A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo II-08		1,000 p.p	55,60	55,60
%0300	Costes Directos Complementarios		3,381 %	3,00	10,14

Suma la partida 348,22
 Costes indirectos 3,00% 10,45

TOTAL PARTIDA 358,67

02.18 Desmontaje-montaje componentes y equipo II-12

Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos que forman la instalación (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos de ventilación, conducciones eléctricas e hidráulicas, ventiladores, motores, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas (eléctrica e hidráulica), rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).

MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	3,000 h	17,63	52,89
MOOA12a	Peón ordinario construcción	3,000 h	14,73	44,19
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	2,000 h	18,54	37,08
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	2,000 h	18,54	37,08
02.18A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo II-12	1,000 p.p	25,50	25,50
%0300	Costes Directos Complementarios	1,967 %	3,00	5,90

Suma la partida 202,64
 Costes indirectos 3,00% 6,08

TOTAL PARTIDA 208,72

02.19 Desmontaje-montaje componentes y equipo II-15

Trabajo realizado sobre el conjunto de equipos que forman la instalación de refrigeración, consistente en soltar la fijación de los equipos del soporte, desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos, vasos de expansión, válvulas, motores, conducciones eléctricas, etc...) que impidan su elevación (elevación del equipo de refrigeración considerado en otra partida), para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios que conforman la instalación, así como la conexión de las instalaciones desconectadas, rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la nueva puesta en marcha del conjunto de equipos que forman la instalación, todo ello completamente instalado, comprobado y en funcionamiento una vez finalizados los trabajos. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado al apoyo y en funcionamiento).

MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	3,000 h	17,63	52,89
MOOA12a	Peón ordinario construcción	3,000 h	14,73	44,19
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	4,000 h	18,54	74,16
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	4,000 h	18,54	74,16
02.19A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo refrigeración II-15	1,000 p.p	125,50	125,50
%0300	Costes Directos Complementarios	3,709 %	3,00	11,13

Suma la partida 382,03
 Costes indirectos 3,00% 11,46

TOTAL PARTIDA 393,49



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
02.20	Desmontaje-montaje componentes y equipo II-16	09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
	Trabajo realizado sobre el conjunto de equipos que forman la instalación de climatización, consistente en soltar la fijación de los equipos del soporte, desmontaje-desconexión eléctrica e hidráulica de los equipos (incluyendo el vaciado de los circuitos hidráulicos en caso necesario), y de todos aquellos elementos o accesorios (conductos, motores, conducciones eléctricas, etc...) que impidan su elevación (elevación del equipo de refrigeración considerado en otra partida), para permitir trabajar bajo el equipo. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios que conforman la instalación, así como la conexión de las instalaciones desconectadas, rellenando los circuitos que haya sido necesario vaciar. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la nueva puesta en marcha del conjunto de equipos que forman la instalación, todo ello completamente instalado, comprobado y en funcionamiento una vez finalizados los trabajos. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado al apoyo y en funcionamiento).	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	3,000 h 17,63 52,89
MOOA12a	Peón ordinario construcción	3,000 h 14,73 44,19
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	4,000 h 18,54 74,16
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	2,000 h 18,54 37,08
02.20A	Material auxiliar desmontaje-montaje equipo climatización II-16	1,000 p.p 138,50 138,50
%0300	Costes Directos Complementarios	3,468 % 3,00 10,40
	Suma la partida	357,22
	Costes indirectos	3,00% 10,72
	TOTAL PARTIDA	367,94
02.21	Desmontaje-montaje componentes-accesorios antena II-17	u
	Trabajo consistente en soltar la fijación de la antena al soporte, desmontaje-desconexión de las instalaciones, soltar y elevar la antena, así como los elementos y accesorios que impidan su elevación, permitiendo el trabajo bajo la antena. Una vez finalizados los trabajos, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de la instalación desmontada. incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas y componentes adicionales necesarios para el nuevo montaje, todo ello completamente instalado, y comprobando el correcto funcionamiento. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,500 h 17,63 8,82
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,500 h 14,73 7,37
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	1,000 h 18,54 18,54
02.21A	Material auxiliar desmontaje-montaje antena II-17	1,000 p.p 15,50 15,50
%0300	Costes Directos Complementarios	0,502 % 3,00 1,51
	Suma la partida	51,74
	Costes indirectos	3,00% 1,55
	TOTAL PARTIDA	53,29
02.22	Desmontaje-montaje componentes sistema Placas solares	m
	Trabajo consistente en soltar la fijación del soporte, el desmontaje-desconexión eléctrica, y de todos aquellos elementos o accesorios (bastidor metálico soporte, canaletas eléctricas, etc...) que impidan su elevación, para permitir trabajar bajo las placas. Una vez finalizados los trabajos bajo el equipo, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados, así como la conexión de las instalaciones desconectadas. incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva puesta en marcha del equipo, todo ello completamente instalado, comprobado y puesto en marcha.(Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,400 h 17,63 7,05
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,400 h 14,73 5,89
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	0,200 h 18,54 3,71
02.22A	Material auxiliar desmontaje-montaje sistema placa solares	1,000 p.p 2,55 2,55
%0300	Costes Directos Complementarios	0,192 % 3,00 0,58



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
			09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
			Suma la partida	19,78	
			Costes indirectos	3,00%	0,59
			TOTAL PARTIDA	20,37	
02.23	Desmontaje-montaje conductos ventilación PVC	u			
	Trabajo consistente en el desmontaje de las conducciones de ventilación realizadas con tuberías de PVC de varios diámetros, y todos aquellos accesorios (elementos de fijación, piezas especiales, etc..) que faciliten su desmontaje. Una vez realizados los trabajos en el frente de fachada al que acometen, se volverá a realizar el montaje de todos los elementos y accesorios desmontados. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, reposición de los componentes que hayan sufrido daños durante las operaciones indicadas, piezas adicionales necesarias para la fijación al soporte y la nueva instalación de los conductos, todo ello completamente instalado y comprobado. (Se considera el 30% del coste cuando se pueda realizar trabajos bajo el equipo, y el 70% restante cuando el equipo este de nuevo colocado, fijado y en funcionamiento).				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,150 h	17,63	2,64	
MOOA10a	Ayudante construcción	0,150 h	15,30	2,30	
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	0,600 h	18,54	11,12	
02.233A	Material auxiliar desmontaje-montaje tubos PVC ventilación	1,000 p.p	35,50	35,50	
%0250	Costes Directos Complementarios	0,516 %	2,50	1,29	
			Suma la partida	52,85	
			Costes indirectos	3,00%	1,59
			TOTAL PARTIDA	54,44	
02.24	Sellado encuentro conductos-panel	m			
	trabajo de saneado y sellado de las juntas de encuentro existentes entre los conductos y los paneles o paramentos, realizado con un sellado de juntas elástico y adhesivo multiusos en base poliuretano monocomponentes, que cura por humedad ambiental, Sikaflex 11FC o equivalente, aplicado previa limpieza del soporte, según las prescripciones del fabricante. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material de limpieza, completamente sellado en ambas casas y comprobado.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,100 h	17,63	1,76	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,100 h	14,73	1,47	
SikF11FC	Sellador monocomponente poliuretano Sikaflex 11FC	0,166 u	8,00	1,33	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,046 %	2,00	0,09	
			Suma la partida	4,65	
			Costes indirectos	3,00%	0,14
			TOTAL PARTIDA	4,79	
02.25	Anclaje techo (losa hormigón) instalaciones	u			
	Suministro e instalación de soportes para el cuelgue del techo de unidad exterior, fabricado en chapa de acero galvanizado, formado por una guía superior fijada a la losa de hormigón mediante anclaje mecánico recibido con resina epoxi, al que se fija la varilla roscada de nivelación, y una guía inferior sobre la que se soporta la unidad, considerándose por unidad, dos guías de fijación a la losa, cuatro varillas roscadas y dos guías inferiores de sustentación, con una longitud de guías de 110m. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material de fijación, replanteo y nivelación, recogida de restos y limpieza. Completamente instalado y montado.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,250 h	17,63	4,41	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,250 h	14,73	3,68	
02.24A	Anclaje techo chapa acero galv. paa equipo exterior.	1,000 u	35,80	35,80	
%0250	Costes Directos Complementarios	0,439 %	2,50	1,10	
			Suma la partida	44,99	
			Costes indirectos	3,00%	1,35
			TOTAL PARTIDA	46,34	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
03	CUBIERTAS	09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
03.01	Ayudas trabajos impermeabilización en condiciones dificultosas	m2
	<p>Repercusión por metro cuadrado de superficie de cubierta, en planta, de ayudas de cualquier trabajo u oficio, albañilería, fontanería, electricidad, climatización, cerrajería, etc., necesario para la correcta ejecución de los trabajos de impermeabilización de cubierta, a realizar bajo instalaciones (equipos pesados, maquinaria de disitintos tamaños, cuadros eléctricos, placas solares, conducciones, cableados, canaletas, depósitos, bombonas, etc...) consistentes en:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Desconexión, vaciado de circuitos (caso necesario), elevación y traslado de la maquinaria, componentes de esta, placas solares, o conducciones (eléctricas, gas, fontanería, ventilación, etc..), para facilitar los trabajos bajo ellos. -Retirada de la capa superior de grava existente. -Retirada de la capa aislante existente formada por paneles de poliestireno extruido. -Desmontaje y retirada de la lámina de impermeabilización de PVC. -Trabajos de adecuación de la superficie base de impermeabilización, ejecutando o reparando la formación de pendientes, realizando el sellado de fisuras o juntas, y la limpieza del soporte. -Impermeabilización del soporte mediante la aplicación del sistema de impermeabilización Sikalastic 821LV o equivalente , con utilización complementaria de lámina de pvc en algunas zonas. -Reposición de la capa aislante de poliestireno extruido. -Reposición de la capa de protección pesada de gravas. -Traslado, conexionado y rellenado de circuitos, de la maquinaria, componentes de esta, placas solares, o conducciones. -Ayudas a la fijación de las instalaciones, remates y sellados, apertura de huecos, desmontaje y montaje de cerrajerías, pasarelas, etc...todos aquellos trabajos necesarios para realizar una correcta impermeabilización de la cubierta, en condiciones de seguridad adecuadas, y posterior puesta en servicio de las instalaciones desmontadas. <p>Incluso parte proporcional de medios auxiliares, pequeño material auxiliar para la ejecución de los trabajos especificados en los capítulos de actuaciones previas, cubiertas e instalaciones, recogida de restos y limpieza.</p>	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,100 h 17,63 1,76
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,100 h 14,73 1,47
MOOC.8a	Oficial 1ª carpintería	0,020 h 18,44 0,37
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	0,020 h 18,54 0,37
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	0,020 h 18,54 0,37
MOOM.8a	Oficial 1ª metal	0,020 h 18,54 0,37
%0200	Costes Directos Complementarios	0,047 % 2,00 0,09
	Suma la partida	4,80
	Costes indirectos	3,00% 0,14
	TOTAL PARTIDA	4,94
03.02	Recrecio sobre forjado (entabacado)	m2
	<p>Recrecio sobre forjado, formado por tabiquería de ladrillo perforado de 1/2 pié, tomada con mortero de cemento M-5, sobre los que se coloca tablero de bardos cerámicos machihembrados de dimensiones 100x30x3.5cm, considerando una altura media de 30cm, y capa de compresión de hormigón HA-20/B/IIa, armado con mallazo B500SD 15x15x5, incluso ejecución de tabique de 1 pié en el límite del entabacado (según detalle de planos), parte proporcional de medios auxiliares, enjarjes, mermas y roturas, recogida de restos y limpieza.</p>	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,200 h 17,63 3,53
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,200 h 14,73 2,95
PFFC.5m	Bardo machihembrado 100x30x3.5	3,800 u 1,06 4,03
PBPM.1da	Mto cto M-5 man	0,012 m3 82,91 0,99
Hgr30IIa	H 30 blanda TM 20 IIa	0,080 m3 63,00 5,04
PEAM.3aaa	Mallazo ME 500 T 15x15 ø 5-5	1,100 m2 1,70 1,87
%0200	Costes Directos Complementarios	0,184 % 2,00 0,37
EFFC.1bdfa	Fab LP 24x11.5x9 e 11.5cm	0,300 m2 23,65 7,10
EFFC.1bdja	Fab LP 24x11.5x9 e 24cm	0,100 m2 47,76 4,78
	Suma la partida	30,66
	Costes indirectos	3,00% 0,92
	TOTAL PARTIDA	31,58



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
03.03	Formación de pendientes mortero	m2	09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
	Formación de pendientes sobre soporte de mortero u hormigón, realizada con mortero de un componente reforzado con fibras, de baja retracción, Sika Monotop -412 S o equivalente, de 2cm de espesor medio, incluso limpieza, replanteo, remates perimetrales, formación de medias cañas en encuentros con paramentos verticales, parte proporcional de medios auxiliares, retirada y carga de restos a contenedor, y limpieza final. Medido en proyección horizontal. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,200 h	17,63	3,53	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,200 h	15,30	3,06	
SikM412S	Mortero reparación estructural monocomponente Sika Monotop -412 S	0,020 m3	20,80	0,42	
%0300	Costes Directos Complementarios	0,070 %	3,00	0,21	
		Suma la partida			7,22
		Costes indirectos	3,00%		0,22
		TOTAL PARTIDA			7,44
03.04	Impermeabilización poliuretano dos componentes e=2mm	m2			
	Formación de impermeabilización de cubierta, realizada por aplicador homologado, por medios manuales, consistentes en:				
	-Capa de imprimación previa (considerada en otra partida).				
	-Limpieza del soporte, eliminando los restos de aceites, grasas y polvo.				
	-Aplicación mediante proyección de la membrana impermeable líquida a base de resina de poliuretano de dos componentes de rápido curado, Sikalastic -821 LV de Sika o equivalente, hasta conseguir un espesor mínimo de 2mm, aplicando un espesor mayor de 4mm en zonas de apoyos, piés derechos, fijaciones, encuentros con elementos verticales, aplicado mediante equipo de proyección en caliente de dos componentes, siguiendo las prescripciones del fabricante.				
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, contenido de humedad, temperatura ambiental y del soporte, formación de medias cañas, remonte del sistema de impermeabilización en antepechos, remate de sumideros y canalones, remate de elementos verticales (conductos, postes, tornillería, canaletas, etc..) que se fijen o atraviesen el forjado, retirada y carga de restos en contenedor y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,200 h	17,63	3,53	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,200 h	15,30	3,06	
SikL821LV	Impermeabilización bicomponente sikalastic -821 LV	2,050 kg	14,25	29,21	
03.04A	Maquinaria proyección poliuretano dos componente en caliente	0,101 h	15,22	1,54	
%0300	Costes Directos Complementarios	0,373 %	3,00	1,12	
		Suma la partida			38,46
		Costes indirectos	3,00%		1,15
		TOTAL PARTIDA			39,61
03.05	Capa protección rayos UV	m2			
	Formación de capa de sellado de poliuretano como sistema de protección contra la radiación UV, aplicado por medios manuales por aplicador homologado, consistente en:				
	-Aplicación de un puente de adherencia de dos componentes a base de poliuretano, Sikalastic -810 de Sika o equivalente, con un consumo aproximado de 0´09kg/m2, extendido mediante rodillo de nylon de pelo corto (12mm) o por proyección, todo ello realizado siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante.				
	-Aplicación de la de capa de sellado de poliuretano de reacción acelerada por la humedad, de aplicación en frío, sin juntas, monocomponente, altamente elástica, estable a los rayos UV, Sikalastic -621 TC o equivalente, aplicado como sistema de protección contra la radiación UV sobre la membrana de impermeabilización de poliuretano (considerada en otra partida), aplicado en dos capas, color a elegir DF, con un consumo aproximado de 1´4kg/m2, realizado con rodillo, siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, datos del contenido de humedad, temperatura ambiental y del soporte, tres manos en puntos singulares (encuentros con paramentos o elementos verticales, remates, etc.), material auxiliar, limpieza final, retirada y carga de restos sobre contenedor. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,150 h	17,63	2,64	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,150 h	15,30	2,30	
SikL810	Puente de adherencia poliuretano bicomponente Sikalastic -810	0,180 kg	31,15	5,61	
SikL621TC	Imprimación protección UV Sikalastic 621 TC	1,400 kg	10,73	15,02	
%0300	Costes Directos Complementarios	0,256 %	3,00	0,77	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
			09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
			Suma la partida	26,34	
			Costes indirectos	3,00%	0,79
			TOTAL PARTIDA		27,13
03.06	Capa protección rayos UV con árido	m2			
	Formación de capa de sellado de poliuretano como sistema de protección contra la radiación UV, aplicado por medios manuales por aplicador homologado, consistente en:				
	-Aplicación de un puente de adherencia de dos componentes a base de poliuretano, Sikalastic -810 de Sika o equivalente, con un consumo aproximado de 0'09kg/m2, extendido mediante rodillo de nylon de pelo corto (12mm) o por proyección, todo ello realizado siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante.				
	-Aplicación de la de capa de sellado de poliuretano de reacción acelerada por la humedad, de aplicación en frío, sin juntas, monocomponente, altamente elástica, estable a los rayos UV, Sikalastic -621 TC o equivalente, aplicado como sistema de protección contra la radiación UV sobre la membrana de impermeabilización de poliuretano (considerada en otra partida), aplicado en tres capas, color a elegir DF, con un consumo aproximado de 2'1kg/m2, realizado con arless, con malla embebida en la primera capa Sika Reemat Standard o equivalente, y árido de cuarzo (0'7kg/m2) para una resbaladidad clase 3, siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante.				
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, datos del contenido de humedad, temperatura ambiental y del soporte, tres manos en puntos singulares (encuentros con paramentos o elementos verticales, remates, etc.), material auxiliar, limpieza final, retirada y carga de restos sobre contenedor. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,200 h	17,63	3,53	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,200 h	15,30	3,06	
SikL810	Puente de adherencia poliuretano bicomponente Sikalastic -810	0,180 kg	31,15	5,61	
SikL621TC	Imprimación protección UV Sikalastic 621 TC	2,100 kg	10,73	22,53	
03.06A	Malla fibra de vidrio Sika Reemat Standard	1,100 m2	1,82	2,00	
03.06B	Maquinaria proyección	0,100 h	13,22	1,32	
%0300	Costes Directos Complementarios	0,381 %	3,00	1,14	
			Suma la partida	39,19	
			Costes indirectos	3,00%	1,18
			TOTAL PARTIDA		40,37
03.07	Impermeabilización PVC+Poliuretano	m2			
	Formación de impermeabilización de cubierta bajo instalaciones (donde no se haya podido realizar la impermeabilización líquida directamente), realizada por aplicador homologado, por medios manuales, consistente la preparación de una lámina impermeable con lámina de policloruro de vinilo plastificado armado con fibras de vidrio no tejido, reacción al fuego Euroclase E Rhenofol CG 1'2mm o equivalente, sobre la que se realiza una proyección de la membrana impermeable líquida a base de resina de poliuretano de dos componentes de rápido curado, Sikalastic -821 LV de Sika o equivalente, hasta conseguir un espesor mínimo de 2mm, aplicando un espesor mayor de 4mm en zonas de apoyos, piés derechos, fijaciones, encuentros con elementos verticales,, aplicado mediante equipo de proyección en caliente de dos componentes, siguiendo las prescripciones del fabricante.				
	Una vez preparada la lámina de PVC, se coloca bajo la instalación que no se ha podido impermeabilizar, y se sella la unión de está con el resto de la impermeabilización, mediante la proyección de la misma membrana líquida impermeable Sikalastic -821 Lv o equivalente.				
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, remate de encuentros con elementos que apoyan o atraviesan el forjado, retirada y carga de restos en contenedor, y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,200 h	17,63	3,53	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,200 h	15,30	3,06	
P06SL050	Lám.PVC-P FV 1,2 mm gris	1,050 m2	6,08	6,38	
SikL821LV	Impermeabilización bicomponente sikalastic -821 LV	2,050 kg	14,25	29,21	
03.04A	Maquinaria proyección poliuretano dos componente en caliente	0,101 h	15,22	1,54	
%0300	Costes Directos Complementarios	0,437 %	3,00	1,31	
			Suma la partida	45,03	
			Costes indirectos	3,00%	1,35
			TOTAL PARTIDA		46,38



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
03.08	Impermeabilización sobre lámina impermeable autoprotegida				
	Ejecución de impermeabilización sobre lámina impermeable autoprotegida, consistente en:				
	-Limpieza previa de la superficie, que deberá estar limpia, seca, y libre de contaminantes como aceites, grasas u otros tratamientos, eliminando el polvo, las partículas sueltas o mal adheridas.				
	-Aplicación de un puente de adherencia de dos componentes a base de poliuretano, Sikalastic -810 de Sika o equivalente, con un consumo aproximado de 0'09kg/m2, extendido mediante rodillo de nylon de pelo corto (12mm) o por proyección, todo ello realizado siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante.				
	-Aplicación mediante proyección de la membrana impermeable líquida a base de resina de poliuretano de dos componentes de rápido curado, Sikalastic -821 LV de Sika o equivalente, hasta conseguir un espesor mínimo de 2mm, aplicado mediante equipo de proyección en caliente de dos componentes, siguiendo las prescripciones del fabricante.				
	-Aplicación de un puente de adherencia de dos componentes a base de poliuretano, Sikalastic -810 de Sika o equivalente, con un consumo aproximado de 0'09kg/m2, extendido mediante rodillo de nylon de pelo corto (12mm) o por proyección, todo ello realizado siguiendo las prescripciones técnicas del fabricante.				
	-Aplicación de capa de sellado de poliuretano de reacción acelerada por la humedad, de aplicación en frío, sin juntas, monocomponente, altamente elástica, estable a los rayos UV, Sikalastic -621 TC o equivalente, aplicado como sistema de protección contra la radiación UV sobre la membrana de impermeabilización de poliuretano, siguiendo las prescripciones del fabricante.				
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, pruebas de resistencia a compresión y arrancamiento del soporte, contenido de humedad, temperatura ambiental y del soporte, retirada y carga de restos sobre contenedor. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. A ejecutar en función del estado de la cubierta, por indicación expresa de la D.F.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,300 h	17,63	5,29	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,300 h	15,30	4,59	
SikL810	Puente de adherencia poliuretano bicomponente Sikalastic -810	0,180 kg	31,15	5,61	
SikL821LV	Impermeabilización bicomponente sikalastic -821 LV	1,000 kg	14,25	14,25	
SikL621TC	Imprimación protección UV Sikalastic 621 TC	1,400 kg	10,73	15,02	
03.04A	Maquinaria proyección poliuretano dos componente en caliente	0,100 h	15,22	1,52	
%0300	Costes Directos Complementarios	0,463 %	3,00	1,39	
	Suma la partida			47,67	
	Costes indirectos		3,00%	1,43	
	TOTAL PARTIDA			49,10	
03.09	Aislamiento XPS 40mm				
	Colocación de aislamiento rígido formado por paneles de poliestireno extruido XPS de 40mm. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, corte de piezas, retirada y carga de restos sobre contenedor, y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,100 h	17,63	1,76	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,100 h	15,30	1,53	
XPS40	Panel XPS rígido 0.038 e40mm	1,050 m2	3,29	3,45	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,067 %	2,00	0,13	
	Suma la partida			6,87	
	Costes indirectos		3,00%	0,21	
	TOTAL PARTIDA			7,08	
03.10	Protección pesada gravas				
	Vertido de capa de protección pesada y lastre con 15cm de grava lavada, incluso parte proporcional de medios auxiliares, retirada y carga de restos en contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,250 h	15,30	3,83	
PBRG.1jb	Grava caliza 20/40 lvd 10km	0,195 t	3,67	0,72	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,046 %	2,00	0,09	
	Suma la partida			4,64	
	Costes indirectos		3,00%	0,14	
	TOTAL PARTIDA			4,78	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
03.11	Geotextil capa separadora				
	Colocación de geotextil no tejido de geotextil no tejido de fibra corta de poliéster punzonado con marcado CE, de masa 120 gr/m2 según UNE-EN ISO 9864, como capa separadora. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, solapes, recorte y ajuste, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,100 h	15,30	1,53	
PNIA11a	Geotextil FP-120 gr/m2	1,100 m2	0,60	0,66	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,022 %	2,00	0,04	
	Suma la partida				2,23
	Costes indirectos		3,00%		0,07
	TOTAL PARTIDA				2,30
03.12	Pav trz exterior 40x40 grv lavada gris				
	Pavimento clase 3 según DB SUA-1 del CTE, realizada con baldosas de terrazo para uso exterior, grano grava lavada, de 40x40cm, tomadas con mortero de cemento M-5 (formación de una capa de aproximadamente 10cm), incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, incluso colocación de tubos de drenaje para permitir el paso de agua a ambos lados de la pasarela (3Ø60mm cada metro), eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,360 h	17,63	6,35	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,360 h	14,73	5,30	
PRRT39cbcd	Bald trz grv 40x40grs ext	1,050 m2	8,56	8,99	
PBPM.1da	Mto cto M-5 man	0,020 m3	82,91	1,66	
PBPL.1j	Lechada colorante cemento	0,001 m3	354,46	0,35	
PBAC.2ab	CEM II/B-P 32.5 N envasado	0,001 t	59,06	0,06	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,227 %	2,00	0,45	
ADDD.4babca	Tubería drenaje PE 60 mm	3,000 m	2,92	8,76	
	Suma la partida				31,92
	Costes indirectos		3,00%		0,96
	TOTAL PARTIDA				32,88
03.13	Colocación apoyo prefabricado hormigón placas solares				
	Trabajos de traslado (desde el lugar de acopio) y colocación de piezas prefabricadas de hormigón (tipo bordillo) colocadas a modo de apoyo de las placas solares, realizado por medios manuales, incluso parte proporcional de medios auxiliares, replanteo de piezas (estimándose una media de 1 bordillo por m). Trabajo organizado para realizar en distintas fases.				
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,100 h	15,30	1,53	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,100 h	14,73	1,47	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,030 %	2,00	0,06	
	Suma la partida				3,06
	Costes indirectos		3,00%		0,09
	TOTAL PARTIDA				3,15
03.14	Bancada apoyo instalaciones				
	Ejecución de bancada de hormigón para el apoyo de instalaciones formada por:				
	-Colocación de placas rígidas de poliestireno extruido de 40mm de espesor.				
	-Solera de hormigón de 10 a 15cm de espesor, con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 6mm de diámetro, de acero B500T, extendida sobre las placas rígidas de poliestireno, incluso encofrado perimetral del borde libre de la solera, acabada pendienteada a dos aguas.				
	Incluso parte proporcional de medios auxiliares, corte de placas, corte y colocación del mallazo, vertido, vibrado y curado del hormigón, desencofrado, limpieza y almacenamiento del encofrado, completamente ejecutada.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,310 h	17,63	5,47	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,310 h	14,73	4,57	
XPS40	Panel XPS rígido 0.038 e40mm	1,100 m2	3,29	3,62	
Hgr30IIa	H 30 blanda TM 20 IIa	0,155 m3	63,00	9,77	
PEAM.3aab	Mallazo ME 500 T 15x15 ø 6-6	1,250 m2	2,23	2,79	

visado estatutario 14/01/16

09453. SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.

20



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
03.18	Bajante a prelac Ø80mm 30%acc	m	09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
	Suministro y montaje de bajante de acero prelacado, de Ø80mm, para recogida de aguas, formada por piezas prefabricadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, codos, soportes y piezas especiales, remate y sellado de unión con la impermeabilización general de la cubierta. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en el precio).				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,250 h	17,63	4,41	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,250 h	14,73	3,68	
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	0,500 h	18,54	9,27	
PISC19abb	Baja prelac Ø80mm 30%acc	1,050 m	7,67	8,05	
PBAC.1ba	CEM I 42.5 R granel	0,001 t	98,11	0,10	
%0250	Costes Directos Complementarios	0,255 %	2,50	0,64	
Suma la partida				26,15	
Costes indirectos			3,00%	0,78	
TOTAL PARTIDA				26,93	
03.19	Bajante PVC sr-B DN110mm 30%acc	m			
	Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo según norma UNE-EN 1453, con tubo de PVC de diámetro 110mm, y espesor 3,20mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 842/2013, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,150 h	17,63	2,64	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,150 h	14,73	2,21	
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	0,600 h	18,54	11,12	
PISC.1fb	Tubo eva PVC sr-B Ø110mm 30%acc	1,000 m	6,18	6,18	
PBAC.1ba	CEM I 42.5 R granel	0,001 t	98,11	0,10	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,223 %	2,00	0,45	
Suma la partida				22,70	
Costes indirectos			3,00%	0,68	
TOTAL PARTIDA				23,38	
03.20	Reparación sellado junta canalón chapa acero	u			
	Trabajo de reparación de la junta de unión entre canalones de acero (juntas soldadas), estimándose una longitud de la junta de 50cm, consistente en el lijado y saneado de las juntas (en ambas caras) y una franja de 25cm a cada lado de esta (en su cara interior), realizada por medios mecánicos, hasta grado Sa 2 1/2 (norma Sueca SIS 05:5900 = 2ª calidad BS4232 = SSPC calidad SP10) dejando el soporte limpio y seco, homogéneo, libre de grasa, polvo y partículas mal adheridas, limpieza final con limpiador con disolvente (Sika Colma Limpiador o equivalente), una vez seco, se aplicará (por la cara interior e inferior) una banda autoadhesiva bituminosa de betún modificado, de 15cm de anchura, sin armadura, provisto en una de sus caras de una hoja de aluminio lacado y en la otra de un film protector de plástico siliconado retirable, aplicado sin fuego, Sika MultiSeal SG o equivalente, resistente a los agentes ambientales y a los rayos UV. Posteriormente se realizará una imprimación en su cara interior de Sikalastic Metal Primer, con un consumo estimado de 200ml/m2, tras lo cual se aplicaran tres manos de Sikalastic -621TC o equivalente, con malla de fibra de vidrio embebida en la primera capa Sika Reemat Standard o equivalente. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material de limpieza, completamente ejecutado y comprobado. Todo ello siguiendo las instrucciones del fabricante.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,300 h	17,63	5,29	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,300 h	15,30	4,59	
SikL621TC	Imprimación protección UV Sikalastic 621 TC	1,050 kg	10,73	11,27	
03.06A	Malla fibra de vidrio Sika Reemat Standard	0,550 m2	1,82	1,00	
SikLMP	Imprimación anticorrosiva bicomponente Sikalastic Metal Primer	0,100 kg	24,58	2,46	
03.20A	Banda autoadhesiva bituminosa Multiseal SG	1,000 m	22,20	22,20	
%0300	Costes Directos Complementarios	0,468 %	3,00	1,40	
Suma la partida				48,21	
Costes indirectos			3,00%	1,45	
TOTAL PARTIDA				49,66	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
03.21	Instalación sumidero sifónico PVC cubierta	09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
	Instalación de sumidero sifónico de PVC para cubiertas planas con salida vertical de diámetro 110mm, de dimensiones 250x250mm, con paragravillas de PVC estabilizado contra radiaciones ultravioleta y choque térmico, según UNE-EN 1253, incluso acometida a la red general colgada, ejecución de taladro en el forjado, parte proporcional de medios auxiliares, material de fijación y sellado, totalmetne instalado y comprobado según DB HS-5 del CTE.	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,500 h 17,63 8,82
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	0,500 h 18,54 9,27
PISA20aadc	Sumd vert PVC/PVC Ø110 250x250	1,000 u 21,95 21,95
PISC.1fd	Tubo eva PVC sr-B Ø110mm 50%acc	1,500 m 7,13 10,70
%0200	Costes Directos Complementarios	0,507 % 2,00 1,01
Suma la partida		51,75
Costes indirectos		3,00% 1,55
TOTAL PARTIDA		53,30



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
04	VARIOS	
04.01	Instalación celosía aluminio	m2
Reposición de componentes del sistema de celosía de lamas de aluminio desmontado (lamas, piezas de fijación, etc), realizado por medios manuales, con reposición de las lamas y elementos de fijación deteriorados, a decidir por la DF. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, retirada y carga de restos sobre contenedor. Trabajo organizado para realizar en distintas fases. A ejecutar en zonas más accesible para el nuevo cerramiento de lamas.		
MOOM.8a	Oficial 1ª metal	0,250 h 18,54 4,64
MOOM12a	Peón metal	0,250 h 14,81 3,70
04.02A	Material instalación celosía lamas aluminio	1,000 p.p 0,85 0,85
%0300	Costes Directos Complementarios	0,092 % 3,00 0,28
Suma la partida		9,47
Costes indirectos		3,00% 0,28
TOTAL PARTIDA		9,75
04.02	Barandilla estructura lamas	m
Barandilla de acero galvanizado realizada con tubo de 80x40x2mm, formando pasamanas y rodapié, soldada a tope, mediante cordón continuo de soldadura a la estructura soporte de la celosía de lamas (considerada en otra partida), situándose el barandal superior a uno 95cm del suelo (pisable) y el rodapié a unos 27cm del suelo (pisable). Incluso suministro, colocación, galvanizado en frío de soldaduras, replanteo, nivelación y remates, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), completamente instalada.		
MOOM.8a	Oficial 1ª metal	0,220 h 18,54 4,08
MOOM12a	Peón metal	0,220 h 14,81 3,26
04.05A	Acero S235JO e<8mm	7,550 kg 1,02 7,70
Galvanol	Galvanizado en frío	0,008 kg 14,65 0,12
%0350	Costes Directos Complementarios	0,152 % 3,50 0,53
Suma la partida		15,69
Costes indirectos		3,00% 0,47
TOTAL PARTIDA		16,16
04.03	Barandilla cuadradillo macizo 20x40mm	m
Barandilla de acero galvanizado realizada con cuadradillo macizo de acero galvanizado de sección 20x40mm, formada por montantes, barandal superior, intermedio e inferior, montantes con un intereje aproximado de 90cm, soldada mediante cordón continuo a placa de anclaje de dimensiones 100x100x5mm, fijada mediante cuatro anclajes mecánicos recibidos con resina al canto de la losa de hormigón. Quedando el barandal superior a una altura del suelo terminado (pisable) de 100cm. Incluso suministro, colocación, galvanizado en frío de soldaduras, replanteo, colocación y remates, retirada y carga de restos sobre contenedor ((situado en el exterior del edificio a cota de calzada), completamente instalada.		
MOOM.8a	Oficial 1ª metal	0,500 h 18,54 9,27
MOOM12a	Peón metal	0,500 h 14,81 7,41
04.03A	Barandilla cuadradillo macizo 20x40mm	1,000 m 33,60 33,60
04.03B	Placa anclaje, fijaciones mecánicas, material auxiliar barandilla cuadradillo	1,000 p.p 3,50 3,50
%0350	Costes Directos Complementarios	0,538 % 3,50 1,88
Suma la partida		55,66
Costes indirectos		3,00% 1,67
TOTAL PARTIDA		57,33



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
04.04	Estructura acero laminado		09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
	Acero laminado S275JR, con perfiles laminados en caliente o conformados en frío y con uniones soldadas a tope; considerando un incremento por mermas, piezas especiales, rigidizadores, casquillos y despuntes de 5%, incluso tratamiento en taller de eliminación de la calamina mediante chorreado a metal blanco (nivel Sa3 según UNE-EN ISO 8501-1) y posterior aplicación de revestimiento shopprimer, con certificado de soldabilidad y no toxicidad de los humos producidos, compatible con el tratamiento intumescente en su caso, parte proporcional de soldaduras (calidad exigida a la soldadura tipo "C") y cortes, montado y colocado, según NTE-EAS/EV y normas NBE-MV. Medida la estructura principal, por el peso nominal de los perfiles.				
MOOM.8a	Oficial 1ª metal	0,020 h	18,54	0,37	
MOOM11a	Especialista metal	0,017 h	15,83	0,27	
04.04A	Acero S275JR laminado caliente	1,030 kg	0,61	0,63	
%0350	Costes Directos Complementarios	0,013 %	3,50	0,05	
			Suma la partida		1,32
			Costes indirectos	3,00%	0,04
			TOTAL PARTIDA		1,36
04.05	Acero Galvanizado S235JO Bastidor		kg		
	Acero galvanizado S235JO, en perfiles tubulares de diferentes secciones y espesores de pared (inferior a 6 mm), galvanizado en caliente obtenido por inmersión en baño de zinc fundido con recubrimiento de 70 micras, incluso parte proporcional de placas de anclaje y tornillería, soldaduras y uniones entre sí y al resto de la estructura. Soldaduras protegidas con imprimación rica en zinc, tipo galvanol o equivalente, incluso medios auxiliares de elevación y colocación en obra, medida la dimensión teórica de las barras principales, y como un incremento del 5% la parte proporcional de placas de anclaje, pequeño material y tornillería necesarias, completamente colocado y ajustado. Cumpliendo con los requisitos de tolerancia de plomo, línea y nivel de acabados, según la exigencia del material a recibir, (Muro cortina, carpinterías, policarbonato, etc.), desviaciones máximas según DIN 17615 parte 3.				
MOOM.8a	Oficial 1ª metal	0,030 h	18,54	0,56	
MOOM12a	Peón metal	0,030 h	14,81	0,44	
04.05A	Acero S235JO e<8mm	1,050 kg	1,02	1,07	
04.05B	Galv. e/caliente perfil e<6mm	1,000 kg	0,35	0,35	
Galvanol	Galvanizado en frío	0,001 kg	14,65	0,01	
%0350	Costes Directos Complementarios	0,024 %	3,50	0,08	
			Suma la partida		2,51
			Costes indirectos	3,00%	0,08
			TOTAL PARTIDA		2,59
04.06	Tratamiento soportes metálicos "C3" durabilidad "M"		m2		
	El sistema de protección contra la corrosión de los elementos metálicos cumplirá las directrices de la norma UNE-EN ISO 12944 sobre "Protección anticorrosiva del acero y superficies metálicas", a tales efectos se considera que la categoría básica de corrosividad atmosférica es "C3" correspondiente a zonas costeras de baja salinidad, requiriéndose una durabilidad "M" media. El tratamiento consistirá en la limpieza y desengrasado de la superficie mediante la limpieza con detergente y agua a presión (15-20MPa) y aclarado posterior, tras lo que se aplicará doble capa intermedia de base disolvente BD Epoxi HEMPADUR 45880/1 de Hempel o equivalente, con al menos 100 micras de espesor, y una capa de acabado con base disolvente de poliuretano HEMPATANE HS 55610 o equivalente, de al menos 60 micras de espesor. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, aumento en un 200% de la capa sobre soldaduras, recogida de restos y limpieza.				
MOON.8a	Oficial 1ª pintura	0,100 h	17,63	1,76	
MOON10a	Ayudante pintura	0,100 h	15,30	1,53	
P25OU030	Imp. epoxidica 2 comp.	0,540 l	13,35	7,21	
P25FE100	Imprimación poliuretano satinado	0,318 l	15,93	5,07	
P25WW220	Pequeño material	0,100 u	0,64	0,06	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,156 %	2,00	0,31	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
04.08	<p>Escalera metálica mantenimiento</p> <p>Escalera metálica recta fabricada en taller, con meseta de desembarco perpendicular a la zanca (formando una "L" en planta), colocada paralela al recinto de instalaciones, para salvar una altura aproximada de 280cm, con un desarrollo total aproximado (zanca+meseta) de 450+210cm, formada por:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Zancas realizadas con chapa de acero galvanizado de 220mm de canto y 10mm de espesor, con un desarrollo total de 15+432+84cm, formando el pié de arranque (15cm), el cuerpo de la zanca (432cm) y la meseta (84cm). -Unión entre zancas realizada con perfil HEB-120 soldado a tope, mediante cordón continuo de soldadura en toda la silueta del HEB, con una longitud aproximada de 80cm, colocado uno como apoyo en el arranque de la escalera (zona central de la zanca), y dos colocados en la meseta, uno en el extremo libre y otro a 5cm del encuentro meseta-zanca, con una separación entre ejes de 65cm, ambos enrasados a la cara inferior de la plancha que forma la zanca. -Apoyo de la escalera en la losa de hormigón del casetón de instalaciones, realizado con dos perfiles HEB-120, con una longitud aproximada de 207cm y un intereje de 65cm, que apoyan una longitud de 85cm sobre la losa, soldados mediante cordón continuo de soldadura a cuatro placas de anclaje (2 por perfil) de sección 250x250x10mm fijada mediante cuatro anclajes mecánicos, recibidos con resinas epoxi, a la losa de hormigón. Quedando los perfiles en el mismo plomo que los de la meseta. -Peldaños realizados con chapa plegada lagrimada de 3mm de espesor de acero galvanizado, formando un marco de 80x26'5cm y canto 30mm, soldado a dos cuadradillos macizos de 15x15mm y 20cm de longitud (2 por peldaño), soldado mediante cordón continuo de soldadura en ambos lados. Tramex formando una cuadrícula de 50x30mm con uniones electrosoldadas, formado con pletinas de acero de 20x2mm. -Meseta realizada con chapa plegada lagrimada de 3mm de acero galvanizado, formado por un marco de 80x82cm y canto 30mm, soldado a cuadradillos macizos de 15x15mm y 20cm de longitud (2 a cada lado de la meseta), soldado mediante cordón continuo de soldadura en ambos lados. Tramex formando una cuadrícula de 50x30mm con uniones electrosoldadas, formado con pletinas de acero de 20x2mm. -Meseta de desembarco realizada con tramex de acero galvanizado, formado por dos marcos de 80x63cm y canto 30mm, soldado sobre calzo metálico de nivelación (4 calzos por marco), soldado mediante cordón continuo de soldadura a los marcos y perfil inferior. Tramex formando una cuadrícula de 50x30mm con uniones electrosoldadas, formado con pletinas de acero de 20x2mm. -Barandilla realizada con cuadradillo macizo de acero galvanizado de sección 20x20mm, formando montantes, barandal superior, intermedio e inferior, montantes con un intereje aproximado de 90cm, soldados por el lado exterior de la chapa de acero que forma la zanca, y mediante pletina de sección 50x20mm y longitud necesaria (<15cm) al perfil HEB. Soldado mediante cordón continuo de soldadura. -Angulares de fijación del arranque de la zanca a la bancada de hormigón, fijados mediante tornillería de acero galvanizado. <p>Todo ello acabado con el sistema de protección contra la corrosión de los elementos metálicos, que cumplirá las directrices de la norma UNE-EN ISO 12944 sobre "Protección anticorrosiva del acero y superficies metálicas", a tales efectos se considera que la categoría básica de corrosividad atmosférica es "C3" correspondiente a zonas costeras de baja salinidad, requiriéndose una durabilidad "M" media. El tratamiento consistirá en la limpieza y desengrasado de la superficie mediante la limpieza con detergente y agua a presión (15-20MPa) y aclarado posterior, tras lo que se aplicará doble capa intermedia de base disolvente BD Epoxi HEMPADUR 45880/1 de Hempel o equivalente, con al menos 100 micras de espesor, y una capa de acabado con base disolvente de poliuretano HEMPATANE HS 55610 o equivalente, de al menos 60 micras de espesor. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, aumento en un 200% de la capa sobre soldaduras, recogida de restos y limpieza.</p> <p>Incluso parte proporcional de medios auxiliares, galvanizado en frío de soldaduras, material auxiliar de montaje y colocación (elevación a cubierta considerado en otra partida), retirada y carga de restos sobre contenedor, completamente instalada y probada.</p>	09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	1,000 h
MOOA12a	Peón ordinario construcción	1,000 h
MOOM.8a	Oficial 1ª metal	2,500 h
MOOM12a	Peón metal	2,500 h
4.08A	Escalera metálica fabricada en taller	1,000 u
%0300	Costes Directos Complementarios	29,666 %
04.06	Tratamiento soportes metálicos "C3" durabilidad "M"	9,440 m2
		17,63
		14,73
		18,54
		14,81
		2.850,90
		3,00
		15,94
		17,63
		14,73
		46,35
		37,03
		2.850,90
		89,00
		150,47



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
		09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.			
		Suma la partida			3.206,11
		Costes indirectos	3,00%		96,18
		TOTAL PARTIDA			3.302,29
04.09	Cerramiento celosía lamas	m2			
Cerramiento exterior en acero galvanizado, formando una celosía de lamas, realizado con lamas de chapa plegada de 2mm de espesor, tipo "Z", con un desarrollo aproximado de 40+40+40 (120mm), solapadas entre ellas unos 10mm, fijadas mecánicamente o mediante soldadura al bastidor existente. Celosía rematada en su parte superior e inferior, por chapa plegada de acero galvanizado en forma de "L" con un desarrollo de 120x40mm, soldada mediante cordón continuo al bastidor existente. Todo el conjunto de lamas se suministrará pintado con sistema de protección contra la corrosión según UNE-EN ISO 12944, considerando una categoría atmosférica C1, requiriéndose una durabilidad media "M", con un tratamiento de limpieza y desengrasado de la superficie mediante limpieza con detergente y agua a presión (15-20MPa) y aclarado posterior, tras lo que se aplicará una capa intermedia de base agua de BA Hemulin Primer 18310 de Hempel o equivalente, de al menos 80 micras de espesor, y una capa de acabado de BA Hemulin Enamel 58380 de Hempel o equivalente, de al menos 40 micras de espesor, color a elegir por la D.F. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, suministro de material, colocación, galvanizado en frío de soldaduras, material de fijación, replanteo, colocación y remates, retirada y carga de restos sobre contenedor ((situado en el exterior del edificio a cota de calzada), completamente instalada.					
MOOM.8a	Oficial 1ª metal	0,600 h	18,54	11,12	
MOOM12a	Peón metal	0,600 h	14,81	8,89	
04.09A	Celosía lamas acero galv "Z" 40+40+40mm	1,000 m2	22,50	22,50	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,425 %	2,00	0,85	
04.06	Tratamiento soportes metálicos "C3" durabilidad "M"	2,740 m2	15,94	43,68	
		Suma la partida			87,04
		Costes indirectos	3,00%		2,61
		TOTAL PARTIDA			89,65
04.10	Tabique trasdosado cartón-cemento	m2			
Trasdosado exterior autoportante formado por una placa compuesta por un alma de cemento portland con aditivos y material aligerante, recubierta en sus caras y bordes por una malla de fibra de vidrio, Aquapanel Outdoor de Knauf o equivalente de 15mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 70mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal, con una separación entre montantes de 400mm listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica/dilatación bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.					
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,150 h	17,63	2,64	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,150 h	14,73	2,21	
04.10A	Placa alma cemento e15mm	1,050 m2	6,48	6,80	
PFPP10c	Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso	0,900 m	1,26	1,13	
PFPP.9c	Montante 70 p/tab yeso laminado	2,800 m	0,96	2,69	
04.10B	Mortero de juntas + cinta juntas	1,000 p.p	0,74	0,74	
04.10C	Tornillo Maxi TN 4,2x39mm	20,000 u	0,04	0,80	
PFPP19a	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	5,000 u	0,02	0,10	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,171 %	2,00	0,34	
		Suma la partida			17,45
		Costes indirectos	3,00%		0,52
		TOTAL PARTIDA			17,97
04.11	Fab LH 33x16x11 e 11cm	m2			
Fábrica para revestir, de 11cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos huecos de 33x16x11cm, aparejados de canto y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.					
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,220 h	17,63	3,88	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,220 h	15,30	3,37	
PFFC.1cm	Ladrillo hueco trip 33x16x11	18,000 u	0,32	5,76	
PBPM.1da	Mto cto M-5 man	0,012 m3	82,91	0,99	
%0250	Costes Directos Complementarios	0,140 %	2,50	0,35	

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDIL LAS

visado estatutario 14/01/16

CÓDIGO	RESUMEN	C		
		09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
		Suma la partida		14,35
		Costes indirectos	3,00%	0,43
		TOTAL PARTIDA		14,78
04.12	Enf M-10 maes frat vert ext	m2		
	Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-10 en paramento vertical exterior, según NTE-RPE-7.			
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,420 h	17,63	7,40
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,210 h	14,73	3,09
PBPM.1ba	Mto cto M-10 man	0,012 m3	91,19	1,09
%0200	Costes Directos Complementarios	0,116 %	2,00	0,23
		Suma la partida		11,81
		Costes indirectos	3,00%	0,35
		TOTAL PARTIDA		12,16
04.13	Pint prmto ext silct mt col	m2		
	Revestimiento de paramentos exteriores con pintura a base de silicato potásico, resistente a la intemperie, con buena opacidad de recubrimiento, apto para restauración de edificios antiguos, monumentos históricos, revocos minerales, etc, con textura tipo liso y acabado mate, en colores, de aplicación sobre fondo mineral en paramentos verticales, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 3m².			
MOON.8a	Oficial 1ª pintura	0,375 h	17,63	6,61
PRCP.1dbbb	Pint ext silct lis mt col	0,140 l	11,54	1,62
%0200	Costes Directos Complementarios	0,082 %	2,00	0,16
		Suma la partida		8,39
		Costes indirectos	3,00%	0,25
		TOTAL PARTIDA		8,64
04.14	Sombrerete conductos ventilación varios diámetros	u		
	Suministro y montaje en el extremo exterior del conducto de extracción de sombrerete cónico contra la lluvia de chapa galvanizada, para conductos de varios diámetros, y malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, compatible con los gases emanados. Incluso parte proporcional de elementos de anclaje y sujeción. Totalmente montado.			
MOOF.8a	Oficial 1ª fontanería	0,160 h	18,54	2,97
MOOF10a	Oficial 3ª fontanería	0,160 h	15,83	2,53
04.14A	Sombrerete cónico chapa galvanizada y malla protección varios diámetros	1,000 u	59,50	59,50
%0200	Costes Directos Complementarios	0,650 %	2,00	1,30
		Suma la partida		66,30
		Costes indirectos	3,00%	1,99
		TOTAL PARTIDA		68,29
04.15	Saneado humedades interior edificio	m2		
	Saneado de las humedades interiores visibles, existentes sobre revestimiento, horizontal y vertical de yesos, consistente en el decapado y lijado de la superficie, hasta la eliminación de los restos de humedad que pudieran permanecer, llegando en el caso necesario (no se elimina la humedad) al levantado del revoque afectado. Tras la eliminación de la humedad, se procede a la ejecución de un nuevo revoque (en caso necesario) y a la aplicación de una nueva pintura antihumedad o antimoho, aplicada en dos manos. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material auxiliar, recogida de restos y carga sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada).			
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,200 h	17,63	3,53
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,200 h	14,73	2,95
PBPL.3b	Pasta de yeso YG/L	0,015 m3	46,53	0,70
04.15A	Pintura antihumedad o antimoho	0,300 l	6,94	2,08
%0200	Costes Directos Complementarios	0,093 %	2,00	0,19
ERPG10a	Enlucido yeso pmt vertical	1,000 m2	3,54	3,54
		Suma la partida		12,99
		Costes indirectos	3,00%	0,39
		TOTAL PARTIDA		13,38



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
05	GESTIÓN DE RESIDUOS	
05.01	Gestión interna residuos pétreos	m3
	Gestión interna de los residuos pétreos de construcción y demolición, considerados como no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, consistente en la carga y transporte del residuo hasta el contenedor o camión de transporte.	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,170 h 14,73 2,50
%0200	Costes Directos Complementarios	0,025 % 2,00 0,05
	Suma la partida	2,55
	Costes indirectos	3,00% 0,08
	TOTAL PARTIDA	2,63
05.02	Gestión interna residuos no pétreos	m3
	Gestión interna de los residuos no pétreos de construcción y demolición, considerados como no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, consistente en la carga y transporte del residuo hasta el contenedor o camión de transporte.	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,120 h 14,73 1,77
%0200	Costes Directos Complementarios	0,018 % 2,00 0,04
	Suma la partida	1,81
	Costes indirectos	3,00% 0,05
	TOTAL PARTIDA	1,86
05.03	Gestión interna residuos potencialmente peligrosos	m3
	Gestión interna de los residuos potencialmente peligrosos de construcción y demolición, según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, consistente en la carga y transporte del residuo hasta el contenedor o camión de transporte.	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,180 h 14,73 2,65
%0200	Costes Directos Complementarios	0,027 % 2,00 0,05
	Suma la partida	2,70
	Costes indirectos	3,00% 0,08
	TOTAL PARTIDA	2,78
05.04	Recogida/transporte 3m3 resid peligr	u
	Servicio de entrega, alquiler, recogida y transporte de contenedor de 3 m3 con residuos procedentes de la construcción y demolición considerados como peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002 llevado a cabo por empresa autorizada por la Consellería de Medio Ambiente de la Comunitat Valenciana en el Registro General de Residuos para operaciones de recogida y transporte de residuos peligrosos, incluso marcado del contenedor con la etiqueta correspondiente dependiendo del residuo peligroso a transportar, según RD 833/1988 y su modificación por RD 952/1997. Todo ello según la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados a nivel nacional así como la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunitat Valenciana. (Incluido el coste del vertido).	
05.04B	Carga y cambio de contenedor 3m3 resid. peligr	1,000 p.p 130,00 130,00
%0200	Costes Directos Complementarios	1,300 % 2,00 2,60
	Suma la partida	132,60
	Costes indirectos	3,00% 3,98
	TOTAL PARTIDA	136,58
05.05	Transporte conte escom 12m3 s/tapa	u
	Servicio de entrega, alquiler máximo de 7 días sin movimiento, recogida y transporte de contenedor de 12 m3 de capacidad de residuos de construcción y demolición mezclados producidos en obras de construcción y/o demolición (los cuales deberán ser separados en fracciones por un gestor de residuos autorizado antes de su vertido) hasta vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos o centro de valorización o eliminación, incluyendo el coste de vertido, según R.D. 105/2008.	
05.05A	Carga y cambio de contenedor 12m3 resid. mezcl	1,000 104,50 104,50
%0200	Costes Directos Complementarios	1,045 % 2,00 2,09
	Suma la partida	106,59
	Costes indirectos	3,00% 3,20
	TOTAL PARTIDA	109,79



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
06	SEGURIDAD Y SALUD	
06.01	PROTECCIONES INDIVIDUALES	
06.01.01	<p>Arnés c/1 pto amarre u</p> <p>Arnés anticaída encargado de ejercer presión en el cuerpo para sujetarlo y evitar su caída, formado por bandas, elementos de ajuste y hebillas, con un punto de amarre, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 362, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto.</p>	
MPiX13a	Arnés c/1 pto amarre	1,000 u
%0100	Costes Directos Complementarios	0,100 %
		9,95
		1,00
		9,95
		0,10
	Suma la partida	10,05
	Costes indirectos	3,00%
		0,30
	TOTAL PARTIDA	10,35
06.01.02	<p>Línea de vida horizontal acero inox m</p> <p>Suministro e instalación de sistema de protección contra caídas de altura mediante línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero inoxidable de 8mm, 7/19, sin amortiguador de caídas, compuesta por anclajes terminales fijados a la estructura, tensores, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto, conjunto de sujetacables. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material de fijación, totalmente instalada. Según EN 795. Equipos de protección individual contra caídas.</p>	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,160 h
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,160 h
06.01.02A	Línea de vida horizontal y soportes acero inox	1,000 m
%0200	Costes Directos Complementarios	0,267 %
		17,63
		14,73
		21,50
		2,00
		2,82
		2,36
		21,50
		0,53
	Suma la partida	27,21
	Costes indirectos	3,00%
		0,82
	TOTAL PARTIDA	28,03
06.01.03	<p>Cuerda básica u</p> <p>Cuerda básica de 2m de longitud regulable con mosquetones, según norma UNE-EN 354 y UNE-EN 358.</p>	
MPiX12a	Cuerda básica	0,143 u
%0100	Costes Directos Complementarios	0,032 %
		22,41
		1,00
		3,20
		0,03
	Suma la partida	3,23
	Costes indirectos	3,00%
		0,10
	TOTAL PARTIDA	3,33
06.01.04	<p>Disptv retráctil 10m u</p> <p>Dispositivo anticaída retráctil, con bloqueo automático y sistema automático de tensión y retroceso, mediante un cable de acero con amarre de sujeción de longitud 10m, según UNE-EN 360 y UNE-EN 363, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.</p>	
MPiX16d	Disptv retráctil 10m	0,143 u
%0200	Costes Directos Complementarios	0,374 %
		261,62
		2,00
		37,41
		0,75
	Suma la partida	38,16
	Costes indirectos	3,00%
		1,14
	TOTAL PARTIDA	39,30
06.01.05	<p>Cuerda seg poliamida 16 m</p> <p>Cuerda de seguridad de poliamida de 16 mm. de diámetro, amortizable en siete usos.</p>	
MSPT.2c	Cuerda seg 16 mm	1,000 m
%0100	Costes Directos Complementarios	0,004 %
		0,42
		1,00
		0,42
		0,00
	Suma la partida	0,42
	Costes indirectos	3,00%
		0,01
	TOTAL PARTIDA	0,43



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
06.01.06	Pantalla p/soldadura eléctrica	09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
	Pantalla para soldadura de policarbonato preformado, con visor verde filtrante curvo resistente a impactos y salpicaduras de líquidos inocuos, según norma UNE-EN 166 y R.D. 1407/1992, amortizable en 5 usos.	
MPIJ.2b %0100	Pantalla p/soldadura eléctrica Costes Directos Complementarios	0,200 u 8,70 1,74 0,017 % 1,00 0,02
	Suma la partida	1,76
	Costes indirectos	3,00% 0,05
	TOTAL PARTIDA	1,81
06.01.07	Ga est reg básica	u
	Gafa protectora de tipo integral estándar regulable, con protección antivaho, según normas UNE-EN 166, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 5 usos.	
MPIJ.1aba %0100	Ga est reg básica Costes Directos Complementarios	0,200 u 3,51 0,70 0,007 % 1,00 0,01
	Suma la partida	0,71
	Costes indirectos	3,00% 0,02
	TOTAL PARTIDA	0,73
06.01.08	Guantes ri mec alg punz	u
	Par de guantes para riesgos mecánicos fabricados en algodón tejido punzonado con refuerzo de serraje vacuno en la palma, según norma UNE-EN 388 y UNE-EN 420:2004+A1:2010 ERRATUM 2011, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Amortizable en cuatro usos)	
MPIM.1bc %0100	Guantes ri mec alg punz Costes Directos Complementarios	0,250 u 4,69 1,17 0,012 % 1,00 0,01
	Suma la partida	1,18
	Costes indirectos	3,00% 0,04
	TOTAL PARTIDA	1,22
06.01.09	Guantes dielectricos baja tens	u
	Juego de guantes dieléctricos para protección de contacto eléctrico para baja tensión, según norma UNE-EN 60903, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Coformidad y Folleto informativo. (Amortizable en cuatro usos)	
MPIM.2a %0100	Guantes dielectricos baja tens Costes Directos Complementarios	0,250 u 14,60 3,65 0,037 % 1,00 0,04
	Suma la partida	3,69
	Costes indirectos	3,00% 0,11
	TOTAL PARTIDA	3,80
06.01.10	Guantes sold serraje vacuno	u
	Par de guantes para soldadura fabricados en serraje vacuno con manguito largo para la protección de los antebrazos, según norma UNE-EN 407 y UNE-EN 420:2004+A1:2010 ERRATUM 2011, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Amortizable en cuatro usos)	
MPIM.1de %0100	Guantes sold serraje vacuno Costes Directos Complementarios	0,250 u 1,28 0,32 0,003 % 1,00 0,00
	Suma la partida	0,32
	Costes indirectos	3,00% 0,01
	TOTAL PARTIDA	0,33



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
06.01.11	<p>Guantes u gnal alg-cau</p> <p>Par de guantes de uso general fabricados en algodón-caucho., incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Amortizable en cuatro usos)</p>	09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
MPIP.1ag %0100	<p>Guantes u gnal alg-cau 0,250 u 0,83 0,21</p> <p>Costes Directos Complementarios 0,002 % 1,00 0,00</p> <p>Suma la partida 0,21</p> <p>Costes indirectos 3,00% 0,01</p> <p>TOTAL PARTIDA 0,22</p>	
06.01.12	<p>Orejera con varias posiciones 30</p> <p>Orejas antirruido con varias posiciones que se adaptan a la cabeza por medio de una arnés de plástico o metal, tiene una atenuación acústica de 30 dB, según UNE-EN 652-1 y 1407/1992, certificado expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en un uso.</p>	
MPIO.1dd %0100	<p>Orejera con varias posiciones 30 1,000 4,60 4,60</p> <p>Costes Directos Complementarios 0,046 % 1,00 0,05</p> <p>Suma la partida 4,65</p> <p>Costes indirectos 3,00% 0,14</p> <p>TOTAL PARTIDA 4,79</p>	
06.01.13	<p>Bota seguridad</p> <p>Bota de seguridad fabricada en piel negra con cierre de cordones y suela de poliuretano con puntera y plantilla de seguridad, según UNE-EN ISO 20344:2012, UNE-EN ISO 20345:2012, UNE-EN ISO 20346:2014 y UNE-EN ISO 20347:2013, incluso requisitos establecidos por R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Amortizable en dos usos)</p>	
MPIP.1aa %0100	<p>Bota seguridad 0,500 u 6,36 3,18</p> <p>Costes Directos Complementarios 0,032 % 1,00 0,03</p> <p>Suma la partida 3,21</p> <p>Costes indirectos 3,00% 0,10</p> <p>TOTAL PARTIDA 3,31</p>	
06.01.14	<p>Zapato seguridad estándar</p> <p>Zapato de seguridad estándar fabricado en piel serraje perforada y suela de poliuretano con cierre de cordones, destinados para trabajos de especial dureza, desgarrar y abrasión, según norma UNE-EN ISO 20346:2014, y UNE-EN ISO 20347:2013. (Amortizable en dos usos)</p>	
MPIP.4a %0100	<p>Zapato seguridad estándar 0,500 u 8,16 4,08</p> <p>Costes Directos Complementarios 0,041 % 1,00 0,04</p> <p>Suma la partida 4,12</p> <p>Costes indirectos 3,00% 0,12</p> <p>TOTAL PARTIDA 4,24</p>	
06.01.15	<p>Bota soldador</p> <p>Bota de seguridad para soldador fabricada en piel negra con suela de poliuretano, horma ancha y cierre de hebilla., según UNE-EN ISO 20344:2012, UNE-EN ISO 20345:2012, UNE-EN ISO 20346:2014, y UNE-EN ISO 20347:2013, incluso requisitos establecidos por R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Amortizable en dos usos)</p>	
MPIP.1da %0100	<p>Bota soldador 0,500 u 11,22 5,61</p> <p>Costes Directos Complementarios 0,056 % 1,00 0,06</p> <p>Suma la partida 5,67</p> <p>Costes indirectos 3,00% 0,17</p> <p>TOTAL PARTIDA 5,84</p>	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
06.01.16	Bota dieléctrica Bota dieléctrica fabricada en piel flor negra con suela aislante y puntera de plástico rígido. (Amortizable en dos usos)	09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
MPIP.2a %0100	Bota dieléctrica Costes Directos Complementarios	0,500 u 0,035 % 6,94 1,00 3,47 0,04 Suma la partida 3,51 Costes indirectos 3,00% 0,11 TOTAL PARTIDA 3,62
06.01.17	Polaina prot mecánica/térmica Polaina fabricada en serraje vacuno y cierre con velcro, prevista para riesgos mecánicos y protección térmica en general.(Amortizable en tres usos)	u
MPIP.3a %0100	Polaina prot mecanica/termica Costes Directos Complementarios	0,333 u 0,010 % 2,99 1,00 1,00 0,01 Suma la partida 1,01 Costes indirectos 3,00% 0,03 TOTAL PARTIDA 1,04
06.01.18	Mono trabajo 1 pieza Mono de trabajo confeccionado en algodón 100% con cremallera central de nylon, cuello camisero, bolsillo en la parte delantera y trasera y goma en la cintura y puños, según UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	u
MPIX.1a %0100	Mono trabajo 1 pieza Costes Directos Complementarios	1,000 u 0,050 % 5,04 1,00 5,04 0,05 Suma la partida 5,09 Costes indirectos 3,00% 0,15 TOTAL PARTIDA 5,24
06.01.19	Chaqueta c/capucha y pantalón impermeable Chaqueta con capucha broches a presión y pantalón con cinturón elástico, impermeables, según UNE-EN 50286 y UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	u
MPIX.3a %0100	Chaqueta c/capucha y pantalón impermeable Costes Directos Complementarios	1,000 u 0,036 % 3,64 1,00 3,64 0,04 Suma la partida 3,68 Costes indirectos 3,00% 0,11 TOTAL PARTIDA 3,79
06.01.20	Mandil cuero p/soldadura Mandil de cuero para trabajos de soldadura, según UNE-EN ISO 11611:2015, UNE-EN ISO 13688:2013, UNE-EN ISO 15025:2003 y UNE-EN 348:1994 ERRATUM, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	u
MPIX.6a %0100	Mandil cuero p/soldadura Costes Directos Complementarios	0,333 u 0,012 % 3,61 1,00 1,20 0,01 Suma la partida 1,21 Costes indirectos 3,00% 0,04 TOTAL PARTIDA 1,25
06.01.21	Chaquetón antifrío Chaquetón acolchado de poliester y algodón con forro de poliamida también acolchado, con capucha, cierre de cremallera y ajustado a la cintura con cordones, adecuado para temperaturas ambientales bajas, según UNE-EN ISO 342:2004/AC:2008 y UNE-EN ISO 13688:2013, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	u
MPIT.1a	Chaquetón antifrío	1,000 u 4,76 4,76



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
06.01.27	Mono laboral repelente producto químicos				
	Mono laboral integral (con caperuza) de protección química proyección de poliuretano, pinturas, barnices, etc. declaración de Conformidad y folleto informativo.				
06.01.27A %0100	Mono de protección química Costes Directos Complementarios	1,000 u 0,231 %	23,06 1,00	23,06 0,23	
	Suma la partida				23,29
	Costes indirectos			3,00%	0,70
	TOTAL PARTIDA				23,99
06.01.28	Máscara integral con filtro				
	Máscara integral con filtro fabricada en caucho según UNE-EN 14387:2004+A1:2008 y UN-EN 148-3:1999, con conexión entre filtro y máscara con rosca DIN 148 universal para asegurar una correcta estanquidad en el interior de la máscara. Con certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de conformidad y folleto informativo.				
06.01.28A %0200	Máscara integral con filtro Cat. III Costes Directos Complementarios	1,000 u 0,088 %	8,76 2,00	8,76 0,18	
	Suma la partida				8,94
	Costes indirectos			3,00%	0,27
	TOTAL PARTIDA				9,21
06.01.29	Línea de vida horizontal acero galv				
	Suministro e instalación de sistema de protección contra caídas de altura mediante línea de anclaje horizontal, de cable de acero galvanizado de 8mm, 7/19, sin amortiguador de caídas, compuesta por anclajes terminales fijados a la estructura, tensores, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto, conjunto de sujetacables. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, material de fijación, totalmente instalada. Según EN 795. Equipos de protección individual contra caídas. Sistema de uso provisional para los trabajos a realizar en cubierta, reinstalado las veces que sea necesario.				
MOOA.8a MOOA12a 06.01.29A %0200	Oficial 1ª construcción Peón ordinario construcción Línea de vida horizontal y soportes acero galv Costes Directos Complementarios	0,160 h 0,160 h 1,000 m 0,095 %	17,63 14,73 4,35 2,00	2,82 2,36 4,35 0,19	
	Suma la partida				9,72
	Costes indirectos			3,00%	0,29
	TOTAL PARTIDA				10,01
06.02	PROTECCIONES COLECTIVAS				
06.02.01	Valla pies metálicos cierre obra				
	Valla pies metálicos cierre obra de 2.00m de altura formada por pies metálicos fijados mecánicamente al suelo o empotrados con cimentación de hormigón, cada 2.50m, y chapa metálica grecada, con p.p. de puertas, incluso montaje, desmontaje y mantenimiento. Considerando tres amortizaciones.				
MOOA.8a MOOA12a PBPO11ab 06.02.01A %0200	Oficial 1ª construcción Peón ordinario construcción HNE-15/P/20 obra Valla chapa metálica Costes Directos Complementarios	0,350 h 0,350 h 0,050 m3 2,000 m2 0,222 %	17,63 14,73 65,09 3,80 2,00	6,17 5,16 3,25 7,60 0,44	
	Suma la partida				22,62
	Costes indirectos			3,00%	0,68
	TOTAL PARTIDA				23,30
06.02.02	Valla móvil galvanizada				
	Valla móvil galvanizada de dimensiones 3.00x2.00m, con soportes galvanizados colocados sobre bases de hormigón ancladas con flejes metálicos al suelo, con malla textil tupidacomo protección por su interior, incluso colocación.				
MOOA.8a MOOA12a MPST.2a MPST.5a MPST.4a %0100	Oficial 1ª construcción Peón ordinario construcción Valla móvil galvanizada Soporte metálico Base de hormigón Costes Directos Complementarios	0,200 h 0,200 h 0,200 u 0,200 u 0,200 u 0,156 %	17,63 14,73 30,00 8,70 6,95 1,00	3,53 2,95 6,00 1,74 1,39 0,16	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.					
	Suma la partida		15,77		
	Costes indirectos	3,00%	0,47		
TOTAL PARTIDA			16,24		
06.02.03	Prot borde-A guarq mad-mad	m			
	Sistema de protección de borde clase A, solo para cargas estáticas y de utilización hasta un ángulo máximo de inclinación de 10°, de altura mayor o igual a 1m, se compone de unos guardacuerpos tipo sargento como montantes separados a una distancia máxima de 2.50m una barandilla principal de madera separada a menos de 470mm una protección intermedia de tablas de madera y con un plinto o rodapié que tenga el borde superior al menos a 150mm por encima de la superficie de trabajo y con aperturas menores a 20mm, incluso mantenimiento.				
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	0,070 h	17,63	1,23	
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,070 h	15,30	1,07	
MPCB.2a	Guardacuerpo tipo sargento	0,300 u	8,83	2,65	
MPCB.6a	Barandilla p/guardacuerpo	0,090 u	3,30	0,30	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,053 %	2,00	0,11	
	Suma la partida		5,36		
	Costes indirectos	3,00%	0,16		
TOTAL PARTIDA			5,52		
06.02.04	Red seg sistema S (horizontal)	m2			
	Red de seguridad sistema S realizada con malla de polipropileno de alta tenacidad de dimensiones 100x100mm, incluido cuerda perimetral cableada de polipropileno de 16mm de diámetro, cuerda de atado cableada de polipropileno de 14mm de diámetro, cuerda de cosido trenzada de polipropileno de 8mm de diámetro y ganchos de sujeción y montaje, incluso colocación y desmontaje. Amortizable en 4 usos.				
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,080 h	15,30	1,22	
MPCR.1ac	Red seg polipropileno 100x100	0,250 m2	0,47	0,12	
MPCR.2adb	Cuerda trenz polipropileno ø8mm	0,100 m	0,16	0,02	
MPCR.3a	Gancho de sujeción y montaje	0,100 u	1,12	0,11	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,015 %	2,00	0,03	
	Suma la partida		1,50		
	Costes indirectos	3,00%	0,05		
TOTAL PARTIDA			1,55		
06.02.05	Instalación puesta a tierra	u			
	Instalación de puesta a tierra compuesta por cable de cobre, electrodo conectado a tierra en grúa torre, cuadro eléctrico, etc.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,350 h	14,73	5,16	
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	0,500 h	18,54	9,27	
PIEP.2e	Pica TT lg 1.5 ø1.5mm	2,000 u	10,33	20,66	
PIEC.5c	Cable desnudo Cu recocido 35mm2	12,000 m	0,71	8,52	
PIEP.2a	Taco y collarín p/sujeción	2,000 u	1,57	3,14	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,468 %	2,00	0,94	
	Suma la partida		47,69		
	Costes indirectos	3,00%	1,43		
TOTAL PARTIDA			49,12		
06.02.06	Exti porta polv ABC 6 kg	u			
	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor polvo polivalente ABC y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A, B y C con una eficacia 21A-113B-C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 23 kg/cm2 de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.				
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,450 h	15,30	6,89	
PIIE.1be	Exti porta polv ABC 6 kg	1,000 u	50,11	50,11	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,570 %	2,00	1,14	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C			
			09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
			Suma la partida	58,14	
			Costes indirectos	3,00%	1,74
			TOTAL PARTIDA	59,88	
06.02.07	Exti porta CO2 5 kg	u			
	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor CO2 y 5 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo B generalmente, con una eficacia 89B, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 250 bares de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.				
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,450 h	15,30	6,89	
PIIE.1cd	Exti porta CO2 5 kg	1,000 u	58,28	58,28	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,652 %	2,00	1,30	
			Suma la partida	66,47	
			Costes indirectos	3,00%	1,99
			TOTAL PARTIDA	68,46	
06.02.08	Valla móvil p/peatones	u			
	Valla móvil amarilla para limitación de paso de peatones, incluida la colocación.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,100 h	14,73	1,47	
MPST.3a	Valla móvil p/peatones	0,100 u	21,95	2,20	
%0100	Costes Directos Complementarios	0,037 %	1,00	0,04	
			Suma la partida	3,71	
			Costes indirectos	3,00%	0,11
			TOTAL PARTIDA	3,82	
06.03	SEÑALIZACIÓN				
06.03.01	Banderola señ reflectante	m			
	Banderola de señalización reflectante.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,050 h	14,73	0,74	
MSCS.2a	Banderola quitamiedos refl	1,000 m	0,20	0,20	
%0100	Costes Directos Complementarios	0,009 %	1,00	0,01	
			Suma la partida	0,95	
			Costes indirectos	3,00%	0,03
			TOTAL PARTIDA	0,98	
06.03.02	Banda bicolor rojo blanco	m			
	Banda bicolor rojo-blanco para señalización.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,050 h	14,73	0,74	
MSCS.3a	Banda bicolor rojo/blanco	1,000 m	0,05	0,05	
%0100	Costes Directos Complementarios	0,008 %	1,00	0,01	
			Suma la partida	0,80	
			Costes indirectos	3,00%	0,02
			TOTAL PARTIDA	0,82	
06.03.03	Baliza trcnc flu 50cm amtz 5	u			
	Baliza troncocónica fluorescente de 50 cm. de altura, amortizable en cinco usos.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,050 h	14,73	0,74	
MSCS.4b	Baliza trcnc fluór alt 50cm	0,200 u	3,78	0,76	
%0100	Costes Directos Complementarios	0,015 %	1,00	0,02	
			Suma la partida	1,52	
			Costes indirectos	3,00%	0,05
			TOTAL PARTIDA	1,57	
06.03.04	Señal circular ø 60cm amtz 3	u			
	Señal de seguridad circular de diámetro 60 cm., amortizable en tres usos.				
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,100 h	15,30	1,53	
MSCS.5aa	Señal seguridad ø50cm	0,333 u	3,41	1,14	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C/			
%0100	Costes Directos Complementarios		0,027 %	1,00	0,03
			Suma la partida		2,70
			Costes indirectos	3,00%	0,08
			TOTAL PARTIDA		2,78
			u		
06.03.05	Señal cuadrada lg60cm amtz 3				
	Señal de seguridad de 60x60 cm., amortizable en tres usos.				
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,100 h	15,30	1,53	
MSCS.5ab	Señal seguridad 50cm de lado	0,333 u	3,41	1,14	
%0100	Costes Directos Complementarios	0,027 %	1,00	0,03	
			Suma la partida		2,70
			Costes indirectos	3,00%	0,08
			TOTAL PARTIDA		2,78
			u		
06.03.06	Señal triangular lado70cm amtz 3				
	Señal de seguridad triangular de 70 cm. de lado, amortizable en tres usos.				
MOOA11a	Peón especializado construcción	0,100 h	15,30	1,53	
MSCS.5ac	Señal seguridad triangular 70cm	0,333 u	3,41	1,14	
%0100	Costes Directos Complementarios	0,027 %	1,00	0,03	
			Suma la partida		2,70
			Costes indirectos	3,00%	0,08
			TOTAL PARTIDA		2,78
			u		
06.04	INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR				
06.04.01	Reposición mensual de material				
	Reposición mensual de material para servicios higiénicos y productos de limpieza.				
06.04.01A	Material serv higiénicos y limpieza	1,000 u	4,24	4,24	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,042 %	2,00	0,08	
			Suma la partida		4,32
			Costes indirectos	3,00%	0,13
			TOTAL PARTIDA		4,45
			me		
06.04.02	Mano obra limpieza				
	Mano de obra de limpieza y conservación de instalaciones de higiene y bienestar.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	8,000 h	14,73	117,84	
%0200	Costes Directos Complementarios	1,178 %	2,00	2,36	
			Suma la partida		120,20
			Costes indirectos	3,00%	3,61
			TOTAL PARTIDA		123,81
			me		
06.04.03	Csta mnblc alqu 6x2.35m san c/				
	Alquiler de caseta monobloc sanitaria (vestuario, aseos, aseo-vestuario) de dimensiones 6.00x2.35m con aislamiento y ventana de 120x100cm y cinco piezas a elegir entre placa de ducha, placa turca o inodoro de tanque bajo, calentador de 80 litros, lavabo de cinco grifos e instalación eléctrica a base de tres ojos de buey (interior y exterior), interruptor y dos enchufes, incluida la colocación.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,450 h	14,73	6,63	
MMBC.2cbb	Csta mnblc alqu 6x2.35m san c/	1,000 me	28,46	28,46	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,351 %	2,00	0,70	
			Suma la partida		35,79
			Costes indirectos	3,00%	1,07
			TOTAL PARTIDA		36,86
			me		
06.04.04	Csta mnblc alqu 6x2.35m compc c/				
	Alquiler de caseta monobloc compacta de dimensiones 6.00x2.35m con aislamiento y ventana de 120x100cm e instalación eléctrica, base de cuadro de protección interior, dos pantallas de dos tubos fluorescentes de 40W, un ojo de buey exterior, dos enchufes y un interruptor, incluida la colocación.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,450 h	14,73	6,63	
MMBC.2ccb	Csta mnblc alqu 6x2.35m compc c/	1,000 me	6,43	6,43	
%0200	Costes Directos Complementarios	0,131 %	2,00	0,26	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C/			
			09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
			Suma la partida		13,32
			Costes indirectos	3,00%	0,40
			TOTAL PARTIDA		13,72
			u		
06.04.05	Espejo p/vestuario y aseos				
	Espejo para vestuarios y aseos obra.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,100 h	14,73	1,47	
MMBE.1a	Espejo p/vestuarios y aseos	1,000 u	9,66	9,66	
%0100	Costes Directos Complementarios	0,111 %	1,00	0,11	
			Suma la partida		11,24
			Costes indirectos	3,00%	0,34
			TOTAL PARTIDA		11,58
			u		
06.04.06	Mesa metálica p/10 personas				
	Mesa metálica con laminado plástico, con capacidad para 10 personas, obra.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,100 h	14,73	1,47	
MMBE.4a	Mesa metálica p/10 personas	0,500 u	34,40	17,20	
%0100	Costes Directos Complementarios	0,187 %	1,00	0,19	
			Suma la partida		18,86
			Costes indirectos	3,00%	0,57
			TOTAL PARTIDA		19,43
			u		
06.04.07	Banco metálico p/5 personas				
	Banco metálico con capacidad para cinco personas obra.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,100 h	14,73	1,47	
MMBE.5a	Banco metálico p/5 personas	0,500 u	19,81	9,91	
%0100	Costes Directos Complementarios	0,114 %	1,00	0,11	
			Suma la partida		11,49
			Costes indirectos	3,00%	0,34
			TOTAL PARTIDA		11,83
			u		
06.04.08	Recipiente recg desperdicios				
	Recipiente para recogida de desperdicios, obra.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,100 h	14,73	1,47	
MMBE.6a	Recipiente recg desperdicios	1,000 u	11,32	11,32	
%0100	Costes Directos Complementarios	0,128 %	1,00	0,13	
			Suma la partida		12,92
			Costes indirectos	3,00%	0,39
			TOTAL PARTIDA		13,31
			u		
06.04.09	Horno microondas				
	Horno microondas para calentar comidas de 19 l plato giratorio y reloj programador.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,200 h	14,73	2,95	
MOOE.8a	Oficial 1ª electricidad	0,500 h	18,54	9,27	
MMBE.7a	Horno microondas	0,200 u	43,61	8,72	
%0100	Costes Directos Complementarios	0,209 %	1,00	0,21	
			Suma la partida		21,15
			Costes indirectos	3,00%	0,63
			TOTAL PARTIDA		21,78
			u		
06.04.10	Taq met 40x50x180cm 2alt 2hue				
	Taquilla metálica de dimensiones 40x50x180cm de dos alturas con dos huecos de dimensiones 40x50x90,fabricada en chapa laminada en frío, acero ST42, espesor 0.7mm en cuerpo y 1,0mm en puertas, pliegues y bordes sin aristas cortantes, puerta con bisagras ocultas y reforzadas con chapa en forma de omega en el interior de la hoja, respiraderos en la parte superior e inferior, soporte para tarjeta de identificación, cerradura individual con dos llaves, incluso colocación.				
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,100 h	14,73	1,47	
MMBE.9cbb	Taq met 40x50x180cm 2alt 2hue	0,333 u	44,48	14,81	
%0100	Costes Directos Complementarios	0,163 %	1,00	0,16	



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
	Suma la partida	16,44
	Costes indirectos 3,00%	0,49
TOTAL PARTIDA		16,93
06.05	FORMACIÓN Y VIGILANCIA	
06.05.01	Formación personal seguridad	u
	Formación a los trabajadores de el cumplimiento de las normas de seguridad y salud.	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	20,000 h 17,63 352,60
MOOA12a	Peón ordinario construcción	20,000 h 14,73 294,60
%0200	Costes Directos Complementarios	6,472 % 2,00 12,94
	Suma la partida	660,14
	Costes indirectos 3,00%	19,80
TOTAL PARTIDA		679,94
06.05.02	Asist-superv técnico seguridad	u
	Asistencia y supervisión de la obra del técnico de seguridad y salud de la empresa.	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	3,000 h 17,63 52,89
%0200	Costes Directos Complementarios	0,529 % 2,00 1,06
	Suma la partida	53,95
	Costes indirectos 3,00%	1,62
TOTAL PARTIDA		55,57
06.05.03	Reuniones periódicas seguridad	u
	Reuniones periódicas de personal encargado de seguridad y salud.	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	7,000 h 17,63 123,41
%0200	Costes Directos Complementarios	1,234 % 2,00 2,47
	Suma la partida	125,88
	Costes indirectos 3,00%	3,78
TOTAL PARTIDA		129,66
06.05.04	Recurso preventivo	me
	Tiempo asignado para la función de los recursos preventivos.	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	44,000 h 17,63 775,72
%0200	Costes Directos Complementarios	7,757 % 2,00 15,51
	Suma la partida	791,23
	Costes indirectos 3,00%	23,74
TOTAL PARTIDA		814,97
06.06	MEDICINA PREVENTIVA	
06.06.01	Botiquín urgencia	u
	Botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios.	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,200 h 14,73 2,95
MMBE10a	Botiquín urgencia	1,000 u 64,32 64,32
%0100	Costes Directos Complementarios	0,673 % 1,00 0,67
	Suma la partida	67,94
	Costes indirectos 3,00%	2,04
TOTAL PARTIDA		69,98
06.06.02	Reposición botiquín	u
	Reposición de botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios.	
MOOA12a	Peón ordinario construcción	0,200 h 14,73 2,95
MMBE11a	Reposición botiquín	1,000 u 4,13 4,13
%0100	Costes Directos Complementarios	0,071 % 1,00 0,07
	Suma la partida	7,15
	Costes indirectos 3,00%	0,21
TOTAL PARTIDA		7,36



visado estatutario 14/01/16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	C
09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.		
07	CONTROL DE CALIDAD	
07.01	Ensayo a compresión y arrancamiento del soporte	u
	Comprobación de los requerimientos del soporte mediante ensayos a compresión y al arrancamiento, y posterior rellenado de los agujeros de los ensayos con mortero de reparación SikaTop -122 o equivalente (en caso de ser válido el soporte), cumpliendo las exigencias mínimas prescritas en la ficha técnica del fabricante. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.	
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción	1,000 h 17,63 17,63
MOOA12a	Peón ordinario construcción	1,000 h 14,73 14,73
07.01A	Ensayo a compresión del soporte	1,000 u 28,50 28,50
07.01B	Ensayo al arrancamiento del soporte	1,000 u 32,50 32,50
SikT122	Mortero reparación dos componentes SikaTop -122	0,055 kg 41,44 2,28
%0200	Costes Directos Complementarios	0,956 % 2,00 1,91
	Suma la partida	97,55
	Costes indirectos	3,00% 2,93
	TOTAL PARTIDA	100,48
07.02	Ensayo adherencia-espesor protección anticorrosiva	u
	Ensayos para determinar el espesor de revestimiento aplicado sobre perfiles de acero mediante ensayo con medidos de corrientes Foucault, según norma UNE-EN ISO 2808:2007, y la adherencia sobre el soporte mediante ensayo de tracción, según norma UNE-EN 4624:2003.	
07.02A	Espesor de recubrimiento s/metales	1,000 u 9,16 9,16
07.02B	Determinación de la adherencia por tracción	1,000 u 32,00 32,00
	Suma la partida	41,16
	Costes indirectos	3,00% 1,23
	TOTAL PARTIDA	42,39
07.03	Prueba estanqueidad cubiertas inclinadas	u
	Prueba de estanqueidad en aquellas zonas de cubierta elegidas a criterio de la Dirección Facultativa, con criterios s/ NTE-QT, mediante regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas del 100% de la superficie a probar, comprobando filtraciones al interior durante las 48 horas siguientes. Incluso emisión del informe de la prueba. Según Documento Reconocido por la Generalitat Valenciana DRC 05/09	
07.03A	Prueba riego cub inclinada	1,000 u 234,00 234,00
	Suma la partida	234,00
	Costes indirectos	3,00% 7,02
	TOTAL PARTIDA	241,02
07.04	Prueba estanqueidad cubiertas planas	u
	Prueba de estanqueidad en aquellas zonas de cubierta elegidas a criterio de la Dirección Facultativa, con criterios s/ CTE-DB-HS-1, mediante inundación con agua de paños entre limatesas previo taponado de desagües y mantenimiento durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando las filtraciones al interior y el desaguado del 100% de la superficie probada. Incluso emisión del informe de la prueba. Según Documento Reconocido por la Generalitat Valenciana DRC 05/09	
07.04A	Prueba inundación cub plana	1,000 u 234,00 234,00
	Suma la partida	234,00
	Costes indirectos	3,00% 7,02
	TOTAL PARTIDA	241,02
07.05	Comprobación espesor membrana impermeabilizante	u
	Medición del espesor de película deseado (DFTt), indicado en el certificado del ensayo básico (P1700) y el valor medio de la profundidad por la rugosidad (Sr) más un exceso (DFTs), según ficha del fabricante, la medición del espesor de película húmedo usando un calibrador con dientes. Como ejemplo se puede medir empleando el dispositivo FORM + TEST Seidner + Co. GmbH.. Con redacción de informe final.	
07.05A	Comprobacion espesor membrana impermeabilizante	1,000 u 15,20 15,20
07.05B	Redacción informe final espesor membrana	1,000 u 10,50 10,50

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS E INSTALACION BARANDILLAS

visado estatutario 14/01/16

CÓDIGO	RESUMEN	C	09453 SANTATECLA ARQUITECTOS, S.L.P.
		Suma la partida	25,70
		Costes indirectos 3,00%	0,77
		TOTAL PARTIDA	26,47
07.06	Informe favorable sismeta impermeabilización	u	
	Informe favorable del sistema de impermeabilización de cubiertas aplicado en forma líquida basado en poliuretanos, ejecutado en base al sistema con DITE n° 12/0499 SIKALASTIC 821 LV de Sika o equivalente, redactado por el fabricante, base para la obtención de la garantía que este ofrece.		
07.06A	Redacción informe favorable sistema impermeabilización	1,000 u	315,00 315,00
		Suma la partida	315,00
		Costes indirectos 3,00%	9,45
		TOTAL PARTIDA	324,45