PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Traslado Superordenador Tirant

JOSE LUIS BANACLOIG ZAHONERO - NIF:44796424Z

Firmado digitalmente porJOSE LUIS BANACLOIG ZAHONERO - NIF:44796424Z
DN: cn=JOSE LUIS BANACLOIG ZAHONERO - NIF:44796424Z, gn=JOSE LUIS c=ES o=ACCV ou=Ciudadanos
Motivo: Soy el autor de este documento
Ubicaci- n:
Fecha:2016-08-01 12:36+02:00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 01 IMPLANTACIÓN Y TRABAJOS PREVIOS								
01.01	**ud Desconexión de acometida subterránea de la instalación eléctrica**								
	Desconexión de la acometida subterránea de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
		1				1,00			
							1,00	179,63	179,63
01.02	**ud Desconexión de acometida de la red de agua potable.**								
	Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
		1				1,00			
							1,00	44,45	44,45
01.03	**m Demol tubo H Ø<400mm**								
	Demolición de canalización enterrada de tubos de hormigón de hasta 400mm de diámetro realizada con medios mecánicos, incluida la retirada de escombros, sin incluir la excavación previa para descubrirlos y la carga y transporte a vertedero.								
	Previsión	2	35,00			70,00			
							70,00	8,03	562,10
01.04	**m2 Solera HA-25/B/20/IIa-ME 20x20 Ø8 25cm**								
	Solera de 25cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central, vertido directamente desde camión, armada con malla electrosoldada ME 20x20cm y 8 mm de diámetro, de acero B 500 SD, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.								
	Solera caseta anexa	1	5,00	3,50		17,50			
							17,50	27,51	481,43
01.05	**m2 Panel autoportante prefabricado de hormigón arquitectónico**								
	Fabricación, suministro y montaje de panel prefabricado autoportante tipo PREHORQUISA de hormigón armado y vibrado HA-30, en base cemento gris, áridos avila de granulometría seleccionada, ejecutado para acabado arquitectónico, liso salido de molde y cara interior raseada para trasdosar, con texturizado diseño a medida según planos de la DF con 15 mm de profundidad, espesor total 120 mm con una resistencia al fuego de EI-120. Estimada una superficie media no inferior a 20,00 m2/ud y 1 molde para fabricación. Incluso biselado 10x10 mm de todos los vértices vistos y goterón en los dinteles de huecos y paneles de arranque. Con armadura interior de acero corrugado suficiente para el tamaño de los paneles a base de doble mallazo B 500 T, refuerzos perimetrales B 500 S, celosías de rigidización, etc., de dimensiones variables atendiendo al despiece de la documentación gráfica. Los prefabricados dispondrán de placas de acero S275JR embebidas con garrotas soldadas para su montaje sobre estructura principal y conexionado entre sí mediante angulares, casquillos y soldadura o tornillería según detalles de anclaje, de forma que permitan transmitir a la estructura los esfuerzos de peso propio y cargas de viento en al menos cuatro puntos. Se incluye la ejecución de los planos de despiece-detalles y memoria de cálculo de anclajes, que deberán ser entregados a la DF para su aprobación con anterioridad a la fabricación de los paneles. Incluso planos as-built y memoria de calidad final de obra. Montado con grúa automóvil de hasta 60 tn. Según NTE-FPP. Estos paneles cumplirán las normas EN 14992:2007+A1:2012 y EHE-08 y por ello se declarara la conformidad CE del producto. Diseño, fabricación y montaje en base a los procedimientos descritos en las normas UNE-EN-ISO 9001: 2008.-Sistemas de Gestión de la Calidad, UNE-EN-ISO 14001:2004.-Sistemas de Gestión Ambiental y OHSAS 18001:2007. Sistemas de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo. CRITERIO DE MEDICION: La medición se efectuará sobre superficie en desarrollo y/o tratada al chorro de arena, sin descontar huecos que parcial ó totalmente se encuentren dentro de la unidad de prefabricado.								
	Cerramiento grupo electrógeno y caseta anexa	2	11,50		2,50	57,50			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
	Acceso grupo electrógeno	-1	3,00		2,50	-7,50			
	Acceso caseta anexa	-1	1,50		2,10	-3,15			
							84,35	206,51	17.419,12
01.06	**m Sellado ESTANCO de juntas entre prefabricados**								
	Sellado de bordes entre paneles prefabricados a una cara mediante limpieza con imprimación tipo PRIMER C-27 o similar, relleno de fondo de junta con cordón de polietileno tipo ROUNDEX o similar tamaño acorde a junta y sellado por extrusión a base de silicona neutra tipo SILCOSELL C-200 o similar, en color a elegir por D.F. No incluye medios auxiliares ni posibles trabajos con escaladores.								
	CRITERIO DE MEDICION: Los ml realmente ejecutados.								
	Cerramiento caseta anexa	10			2,50	25,00			
							25,00	19,76	494,00
01.07	**kg Viga L S275JR ator**								
	Suministro y montaje de viga formada por perfil L obtenido mediante laminación en caliente, de acero S275JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con tornillos. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.								
	Cubierta caseta anexa								
	Apoyo forjado chapa colaborante	2	5,00	100,00	10,00	150,72			
		1	3,50	100,00	10,00	52,75			
							203,47	2,24	455,77
01.08	**m2 Fjdo chapa 1.00 mm galv secc 15 cm**								
	Forjado de chapa colaborante galvanizada de 1.00mm de espesor,de 15cm de canto, con hormigón de resistencia 25 N/mm2, consistencia plástica, tamaño máximo de árido 12 mm y ambiente normal IIa, mallazo ME 15x30 de diámetro 5-5mm de acero B 500 T,con una media de 10 conectores de 50mm de altura por m2 de forjado, apoyos extremos de la chapa de 50mm,apuntalamiento de la chapa con apoyos de 80mm, incluso lavado y desengrase de la chapa montada, vibrado y curado del hormigón, según EHE-08.								
	Cubierta caseta anexa	1	5,00	3,50		17,50			
							17,50	69,16	1.210,30
01.09	**m2 Impz pl bit+LBM-30-FP SBS mec**								
	Impermeabilización de cubierta inclinada no transitable mediante membrana bicapa compuesta por lámina inferior de betún modificado con elastómeros SBS, tipo LBM-30-FP, de masa total 30 gr/dm2, de superficie no protegida, con armadura constituida por fieltro de poliester no tejido FP.160 (160gr/m2)de superficie no protegida, con armadura constituida por fieltro de fibra de vidrio FV.100 (100 gr/m2), adherida al soporte mediante calor previa imprimación de éste con 0.35 kg/m2 de emulsión bituminosa negra tipo EB y lámina de acabado con placas asfálticas rectangulares con faldilla rectangular con protección de gránulos minerales coloreados y armadura constituida por fieltro de fibra de vidrio FV.110 de 110 gr/m2 terminadas con arena como antiadherente fijadas mecánicamente al soporte base con puntas de acero galvanizado de cabeza ancha de 2.7x25mm, en faldones con pendientes >=15%, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, mermas y solapos, según según DB HS-1 del CTE y Documento: Impermeabilización en la edificación sobre y bajo rasante con láminas bituminosas modificadas de ANFI.								
	Cubierta caseta anexa	1	5,00	3,50		17,50			
							17,50	40,11	701,93
01.10	**u Puerta 2hj a galv 70x205cm c/rej**								
	Puerta de paso de dos hojas abatibles de 70x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, con rejillas inferiores y superiores, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.								
	Caseta Cuadro General B.T.	1				1,00			
							1,00	246,03	246,03

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.11	**u Puerta 2hj a galv 90x205cm c/rej**								
	Puerta de paso de dos hojas abatibles de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, con rejillas inferiores y superiores, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.								
	Grupo electrógeno	1				1,00			
							1,00	276,46	276,46
01.12	**pa Elevación de grupo electrógeno**								
	Elevación de grupo electrógeno existente, mediante el levantamiento de éste con grúa y la colocación de perfiles de acero laminado HEB-200 a modo de base.								
		1				1,00			
							1,00	436,65	436,65
01.13	**pa Montaje o adaptación de instalaciones en oficinas provisionales**								
	Montaje o adaptación de red de instalación eléctrica, de telefonía y datos y climatización, en caso de ser necesario, en oficinas provisionales para atender las necesidades del personal que se trasladará durante la duración de las obras.								
		1				1,00			
							1,00	1.074,64	1.074,64
01.14	**ud Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo**								
	Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; mediante camión a una distancia máxima de 5 km. Incluso p/p de carga, descarga y acopio de los elementos en la zona designada.								
	Previsión traslado 12 puestos de trabajo	12				12,00			
							12,00	37,36	448,32
01.15	**m3 Embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo**								
	Suministro y colocación de láminas de polietileno transparente, film alveolar y cajas de cartón, para embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios y equipos informáticos; para su transporte hasta el lugar de almacenaje. Incluso p/p de gránulos de poliestireno expandido para las cajas, cinta autoadhesiva, desmontaje previo de los elementos, posterior retirada del embalaje y montaje y recogida y carga de restos sobre camión o contenedor.								
	Área de actuación Etapa 2								
	Despachos	1	69,00		0,50	34,50			
		1	57,30		0,50	28,65			
		1	9,09		0,50	4,55			
	Sala de máquinas	1	113,15		0,50	56,58			
							124,28	13,60	1.690,21
01.16	**ud Protección de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo**								
	Suministro y colocación de láminas de polietileno transparente sobre mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios y equipos informáticos; solapadas entre sí al menos 15 cm y fijadas con cinta adhesiva, para protegerlo frente a la suciedad y el polvo ocasionado por los trabajos de rehabilitación. Incluso posterior retirada de láminas, recogida y carga sobre contenedor.								
	Protección equipos sala de máquinas	30				30,00			
							30,00	13,60	408,00
01.17	**m2 Protección de suelos**								
	Protección de solado de terrazo en el interior del edificio, mediante la cubrición con lámina de plástico sobre la que se coloca una capa de cartón rizado fijado lateralmente en todo el perímetro, que se mantendrá durante los trabajos de rehabilitación o reforma, y posterior retirada de la protección.								
	Zonas afectadas por la actuación que conservan pavimento actual								
	Almacén	1	41,95			41,95			
	Vestíbulo	1	5,40			5,40			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
							58,33	0,94	54,83
01.18	**u Cata inspección cara sup fjdo**								
	Cata para inspección visual de cara superior de forjado retirando para ello el pavimento de baldosas y la subbase por medios manuales, sin incluir la reposición de los mismos.								
		2				2,00			
							2,00	85,82	171,64
01.19	**u Peritaje resistencia estructural forjado sanitario existente**								
	Peritaje y elaboración de informe del estado de conservación y resistencia del forjado sanitario existente para certificar su estabilidad de cara a soportar la sobrecarga que sufrirá al instalar la maquinaria y equipos informáticos previstos, realizado por técnico cualificado mediante realización de ensayos estáticos de puesta en carga sobre la estructura de hasta 20m2 de superficie, según Art. 101.2 de EHE-08.								
		1				1,00			
							1,00	2.300,00	2.300,00

TOTAL CAPÍTULO 01 IMPLANTACIÓN Y TRABAJOS PREVIOS..... 28.655,51

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES								
02.01	**ud Trasplante de árbol de 90 cm de diámetro de cepellón**								
	Trasplante de árbol de 90 cm de diámetro, con trasplantadora. Incluso poda de raíces, poda de ramas, transporte al lugar de destino, plantación y recorte de raíces.								
		1				1,00			
							1,00	558,05	558,05
02.02	**ud Trasplante de árbol de 160 cm de diámetro de cepellón**								
	Trasplante de árbol de 160 cm de diámetro, con trasplantadora. Incluso poda de raíces, poda de ramas, transporte al lugar de destino, plantación y recorte de raíces.								
		5				5,00			
							5,00	926,64	4.633,20
02.03	**ud Trasplante de conífera**								
	Trasplante de conífera de entre 3 y 5 m de altura, ubicada en alcorque, con retrocargadora. Incluso transporte al lugar de destino, plantación y recorte de raíces.								
		3				3,00			
							3,00	442,32	1.326,96
02.04	**ud Trasplante de palmera de hasta 3 m de altura**								
	Trasplante de palmera de hasta 3 m de altura, ubicada en alcorque, con retrocargadora. Incluso poda de raíces, poda de ramas, transporte al lugar de destino, plantación y recorte de raíces.								
		1	135,00			135,00			
							135,00	194,77	26.293,95
02.05	**ud Trasplante de palmera de entre 3 y 5 m de altura**								
	Palmera junto a muelle	1				1,00			
							1,00	317,09	317,09
02.06	**m2 Despeje y desbroce terreno**								
	Despeje, desbroce y refino de terrenos hasta 0,25 cm de profundidad, con vegetación de hasta 2 m de altura, incluida la retirada de material, sin incluir la carga y transporte.								
	Jardín (superficie afectada)	1	135,00			135,00			
							135,00	0,73	98,55
02.07	**m Levnt baran Fe s/aprov**								
	Levantado de barandillas metálicas, incluso garras de anclaje, y accesorios, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.								
	Barandilla estructura enfriadora	2	2,50			5,00			
		1	2,35			2,35			
							7,35	8,27	60,78
02.08	**m2 Desmontaje de entramado metálico soporte instalaciones**								
	Desmontaje de entramado metálico apoyado sobre subestructura metálica (cuyo desmontaje no se incluye en esta partida), con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Estructura enfriadora	2	2,50	0,60		3,00			
		1	2,35	0,60		1,41			
							4,41	2,75	12,13
02.09	**m Desmontaje de subestructura metálica L 20x3**								
	Demolición de subestructura metálica formada por perfil de acero laminado L 20x3 o similar, de hasta 4 m de longitud media, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Estructura enfriadora	2	2,40			4,80			
		1	3,35			3,35			
		2	0,60			1,20			
							9,35	8,93	83,50

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.10	**m Desmontaje de vigueta IPE-80**								
	Demolición de vigueta o cargadero metálico formada por perfil de acero laminado IPE 80 o similar, de hasta 4 m de longitud media, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Estructura enfriadora	3	3,35			10,05			
							10,05	9,38	94,27
02.11	**m Desmontaje de viga metálica IPE-100**								
	Demolición de viga metálica formada por perfil de acero laminado IPE 100 o similar, de hasta 4 m de longitud media, incluso placa de anclaje en fachada, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Estructura enfriadora	1	3,35			3,35			
		2	2,40			4,80			
							8,15	9,57	78,00
02.12	**m Desmontaje de pilar metálico**								
	Demolición de pilar metálico, formado por pieza simple de perfil tubular hueco cuadrado de acero laminado de 100x100 mm o similar, de hasta 3 m de longitud media, incluso placa de anclaje, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Estructura enfriadora	2	3,00			6,00			
							6,00	9,65	57,90
02.13	**u Desmontaje de unidad interior de climatización**								
	Desmontaje de unidad interior de sistema de climatización, de pared, de 50 kg de peso máximo, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje de accesorios y soportes de fijación, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Caseta S.A.I.	3				3,00			
							3,00	64,88	194,64
02.14	**u Desmontaje de unidad exterior de climatización**								
	Desmontaje de unidad de climatización exterior y soportes, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Caseta S.A.I.	3				3,00			
							3,00	83,64	250,92
02.15	**ud Desmontaje de sistema de alimentación ininterrumpida (SAI)**								
	Desmontaje de sistema de alimentación ininterrumpida (SAI), de 100 kVA de potencia máxima, sin incluir el desmontaje de las baterías, con recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, con medios manuales y carga manual. Incluso desmontaje de accesorios y bancada metálica de apoyo, limpieza, acopio, retirada y carga manual sobre camión o contenedor.								
	Caseta S.A.I.	10				10,00			
							10,00	299,71	2.997,10
02.16	**ud Desmontaje de baterías sistema alimentación ininterrumpida (SAI)**								
	Desmontaje de baterías para sistema de alimentación ininterrumpida (SAI), de 100 kVA de potencia máxima, con medios manuales y carga manual. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual sobre camión o contenedor.								
	Caseta S.A.I.	10				10,00			
							10,00	49,97	499,70
02.17	**m3 Demol edf aislada medios manuales**								
	Demolición de caseta de instalaciones de hasta 2,5m de altura mediante medios manuales, realizada mediante estructura metálica y revestimiento de chapa metálica, tanto en cerramientos como en cubierta, incluso carpintería metálica, incluida la retirada de escombros y sin incluir la demolición de los cimientos ni la separación, carga, transporte y gestión de los residuos.								
	Caseta S.A.I.	1	4,40	5,50	2,50	60,50			
							60,50	6,23	376,92

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.18	**m3 Demol cimen HA man c/martillo**								
	Demolición de zapatas, losas y soleras de hormigón armado mediante martillo neumático y equipo de oxicorte, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Caseta S.A.I.	1	4,40	5,50	0,30	7,26			
	Cimentación soportes estructura enfriadora	2	0,50	0,50	0,50	0,25			
							7,51	139,25	1.045,77
02.19	**m Desmontaje de valla metálica**								
	Desmontaje de valla metálica anclada a la acera o al pavimento, incluso transporte de materiales a lugar de acopio para su posible reutilización.								
	Vallado grupo electrógeno	2	3,90			7,80			
		2	7,00			14,00			
							21,80	7,47	162,85
02.20	**m Demol bordillo mmec**								
	Demolición de bordillo mediante medios mecánicos, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.								
	Delimitación perimetral jardineras con piedra	1	22,90			22,90			
							22,90	2,36	54,04
02.21	**m Demol bordillo y rigola mmec**								
	Demolición de bordillo y rigola mediante medios mecánicos, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.								
	Bordillo	1	27,50			27,50			
		1	4,75			4,75			
		1	13,55			13,55			
							45,80	3,27	149,77
02.22	**m2 Demol pav urb bald hidr mec**								
	Demolición de pavimento urbano de baldosa hidráulica realizada con medios mecánicos, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Superficie acera afectada	1	7,00			7,00			
							7,00	2,16	15,12
02.23	**m Corte de pav bituminoso**								
	Corte de firme bituminoso con sierra de disco de hasta 90mm de profundidad, incluso barrido y limpieza por medios manuales.								
	Zona párking afectada	2	5,00			10,00			
		1	2,50			2,50			
							12,50	2,27	28,38
02.24	**m3 Demol firme mezcla bituminosa mmec**								
	Demolición de mezcla bituminosa en firme realizada con medios mecánicos, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Zona párking afectada	1	12,50		0,10	1,25			
		1	25,00		0,10	2,50			
							3,75	28,52	106,95
02.25	**m3 Demol firme hormigón mmec**								
	Demolición de hormigón en firme realizada con medios mecánicos, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Solera perimetral S.A.I.	1	22,00		0,15	3,30			
	Superficie acera afectada	1	7,00		0,15	1,05			
	Zona párking afectada	1	12,50		0,20	2,50			
		1	25,00		0,20	5,00			
							11,85	28,52	337,96

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.26	**m2 Desmontaje de instalaciones situadas en fachada**								
	Desmontaje de todas aquellas instalaciones situadas en fachada, tales como redes eléctricas, aparatos de aire acondicionado, bajantes, apliques, etc. Incluso p/p de desmontaje de accesorios y soportes de fijación, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Perímetro edificio existente en Etapa 1	1	9,75		4,05	39,49			
		1	6,15		4,05	24,91			
	Perímetro edificio existente en Etapa 2	1	6,05		4,05	24,50			
		1	12,30		4,05	49,82			
		1	11,65		4,05	47,18			
							185,90	5,20	966,68
02.27	**m2 Picado enfoscado param vert**								
	Picado de enfoscado en paramentos verticales, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Perímetro forjado sanitario edificio existente en Etapa 1	1	9,75		0,80	7,80			
		1	6,15		0,80	4,92			
	Perímetro forjado sanitario edificio existente en Etapa 2	1	6,05		0,80	4,84			
		1	12,30		0,80	9,84			
		1	11,65		0,80	9,32			
		1	9,30		0,80	7,44			
		1	3,00		0,80	2,40			
							46,56	5,37	250,03
02.28	**u Levnt reja 3 a 6m2 s/aprov**								
	Levantado de reja, incluso garras de anclaje, y accesorios de de 3 a 6 m2, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.								
	Ventana despacho edificio existente en Etapa 1	1				1,00			
	Ventanas despachos edificio existente en Etapa 2	2				2,00			
							3,00	16,85	50,55
02.29	**u Levnt reja >6m2 s/aprov**								
	Levantado de reja, incluso garras de anclaje, y accesorios de más de 6 m2, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.								
	Ventanas despachos edificio existente en Etapa 2	2				2,00			
							2,00	18,39	36,78
02.30	**m2 Desmontaje acristalamiento carp**								
	Desmontaje y retirada de acristalamiento colocado sobre carpintería exterior o interior de madera, acero o aluminio, incluso parte proporcional de limpieza de silicona en las carpinterías, levantado de junquillos y la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Carpintería exterior								
	Ventanas despachos edificio existente en Etapa 2	3	2,40		1,90	13,68			
		2	3,60		1,90	13,68			
		1	1,65		1,90	3,14			
	Ventana pasillo edificio existente en Etapa 2	1	1,70		1,90	3,23			
							33,73	3,33	112,32
02.31	**u Levnt carp 3 a 6m2 sin aprov**								
	Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de de 3 a 6m2, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.								
	Carpintería exterior								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
	Ventana pasillo edificio existente en Etapa 2	1				1,00	6,00		82,80
	.								
	Puertas dobles interiores								
	Almacén	1				1,00			
	Pasillo	1				1,00			
	Sala de máquinas	2				2,00	4,00		55,20
							10,00	13,80	138,00
02.32	**u Levnt carp >6m2 sin aprov**								
	Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de más de 6m2, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.								
	Ventanas despachos edificio existente en Etapa 2	2				2,00			
							2,00	15,32	30,64
02.33	**u Levantado precercos**								
	Levantado de precercos de carpinterías, de 3 a 6 m2, con aprovechamiento del material y retirada del mismo, sin incluir transporte a almacén, según NTE/ADD-18.								
	Carpintería exterior								
	Ventanas despachos edificio existente en Etapa 2	7				7,00			
	Ventana pasillo edificio existente en Etapa 2	1				1,00			
							8,00	13,32	106,56
02.34	**m2 Levnt vierteaguas o albardilla flexible**								
	Levantado del revestimiento flexible de peldaños, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Ventanas despachos	3	2,40		0,40	2,88			
		2	3,60		0,40	2,88			
	Ventana despacho edificio existente en Etapa 2 junto muelle	1	1,75		0,40	0,70			
							6,46	4,28	27,65
02.35	**m2 Levantado mampara**								
	Levantado de mampara de aluminio, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Despachos edificio existente en Etapa 2	1	2,90		3,10	8,99			
		1	5,50		3,10	17,05			
		1	8,65		3,10	26,82			
		1	3,45		3,10	10,70			
		1	2,45		3,10	7,60			
		1	2,10		3,10	6,51			
							77,67	10,73	833,40
02.36	**u Desmontaje de luminaria**								
	Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, empotrada con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Despachos	12				12,00			
	Pasillo	2				2,00			
	Sala de máquinas	12				12,00			
							26,00	3,41	88,66

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.37	**m2 Desmontaje de instalación eléctrica interior**								
	Repercusión por m2 de superficie construida, de desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en oficina; con medios manuales. Incluso p/p de eliminación de cuadro general de mando y protección, cableado, tubos, mecanismos, cajas y demás accesorios superficiales, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Se realizarán los desvíos de las líneas, modificaciones y conexiones necesarias para poder seguir en funcionamiento el resto de la instalación de las zonas del edificio no afectadas por las obras, tras estudio detallado del proyecto.								
	Despachos	1	69,00			69,00			
		1	57,30			57,30			
		1	9,09			9,09			
	Pasillo	1	13,89			13,89			
	Sala de máquinas	1	113,15			113,15			
							262,43	3,64	955,25
02.38	**ud Desmontaje de armario rack**								
	Desmontaje de armario rack mural, de dimensiones máximas 600x600x500 mm, con medios manuales, y recuperación y acopio del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento. Incluso p/p de desmontaje de accesorios y soportes de fijación, limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos sobre camión o contenedor.								
	Previsión	10				10,00			
							10,00	46,29	462,90
02.39	**m2 Desmontaje de instalación de telefonía y datos**								
	Repercusión por m2 de superficie construida, de desmontaje de red de instalación de telefonía y datos interior bajo tubo protector, en oficina; con medios manuales. Incluso p/p de eliminación de cableado, tubos, mecanismos, cajas y demás accesorios superficiales, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Se realizarán los desvíos de las líneas, modificaciones y conexiones necesarias para poder seguir en funcionamiento el resto de la instalación de las zonas del edificio no afectadas por las obras, tras estudio detallado del proyecto.								
	Despachos	1	69,00			69,00			
		1	57,30			57,30			
		1	9,09			9,09			
	Pasillo	1	13,89			13,89			
	Sala de máquinas	1	113,15			113,15			
							262,43	0,64	167,96
02.40	**m3 Demol fab blq H c/martillo**								
	Demolición de fábrica de bloque de hormigón o termoarcilla mediante martillo neumático, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Fachada existente junto a edificio anexo	1	6,15	0,10	3,75	2,31			
							2,31	25,54	59,00
02.41	**m3 Demol fab ldr hueco c/martillo**								
	Demolición de fábrica de ladrillo hueco mediante martillo neumático, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Almacén edificio existente en Etapa 2	1	6,00	0,10	3,65	2,19			
	Despachos edificio existente en Etapa 2	1	0,70	0,10	3,65	0,26			
	Sala de máquinas	1	5,00	0,10	3,65	1,83			
		1	1,55	0,10	3,65	0,57			
		1	1,20	0,10	3,65	0,44			
		2	1,00	0,10	3,65	0,73			
		1	0,90	0,10	3,65	0,33			
	Trasdosado interior fachada existente junto a edificio anexo	1	6,15	0,10	3,75	2,31			
							8,66	21,88	189,48

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.42	**m3 Demol fab ldr perforado/macizo c/martillo**								
	Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo mediante martillo neumático, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Peldaños muelle	1	1,20	0,35	0,20	0,08			
		1	1,20	0,35	0,40	0,17			
							0,25	32,82	8,21
02.43	**m2 Apertura de hueco en hoja exterior de fachada, de fábrica vista**								
	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por bloque de hormigón de 10 cm de espesor, con medios manuales, sin incluir montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles, ni afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de corte previo con amoladora angular equipada con disco de corte, desvío de instalaciones, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Ventanas en sala operadores y despacho técnicos								
	VEI-1	2	1,90		1,20	4,56			
	V-7	2	1,00		1,90	3,80			
	Puerta comunicación muelle de carga								
	PME-1	1	1,80		2,50	4,50			
	deducción hueco ventana existente	-1	0,75		1,90	-1,43			
							11,43	8,54	97,61
02.44	**m2 Apertura hueco en hoja interior de fachada, de fábrica revestida**								
	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/7 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Ventanas en sala operadores y despacho técnicos								
	VEI-1	2	1,90		1,20	4,56			
	V-7	2	1,00		1,90	3,80			
	Puerta comunicación muelle de carga								
	PME-1	1	1,80		2,50	4,50			
	deducción hueco ventana existente	-1	0,75		1,90	-1,43			
							11,43	5,17	59,09
02.45	**m2 Desmontaje de suelo técnico registrable**								
	Desmontaje de suelo técnico registrable formado por baldosas apoyadas sobre soportes regulables, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje de pedestales, perfilería de entramado y accesorios, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Sala de máquinas	1	113,15			113,15			
	A deducir zona que se conserva	-1	4,35	6,25		-27,19			
	Rampa acceso	1	3,40	1,95		6,63			
							92,59	5,05	467,58
02.46	**m2 Demol fals tch pl escy/y+pfl**								
	Demolición de falso techo formado por placas de escayola o yeso con una sustentación a base de perfiles primarios y secundarios suspendidos con varillas de cuelgue, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Despachos	1	69,00			69,00			
		1	57,30			57,30			
		1	9,09			9,09			
	Pasillo	1	13,89			13,89			
	Sala de máquinas	1	113,15			113,15			
							262,43	6,36	1.669,05
02.47	**m2 Picado enlucido param vert**								
	Picado de enlucido en paramentos verticales, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Fachadas existentes Etapa 2								
	Despachos	1	22,65		3,10	70,22			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
		5	1,50		3,10	23,25			
	Sala de máquinas	1	18,55		3,10	57,51			
							202,13	7,67	1.550,34
02.48	**m2 Picado enlucido param hrz**								
	Picado de enlucido en paramentos horizontales, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Despachos	1	69,00			69,00			
		1	57,30			57,30			
		1	9,09			9,09			
	Pasillo	1	13,89			13,89			
	Sala de máquinas	1	113,15			113,15			
							262,43	9,20	2.414,36
02.49	**m Levantado rodapié de terrazo**								
	Levantado de rodapié de terrazo, con retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor, sin incluir transporte a vertedero.								
	Despachos	1	69,00			69,00			
		1	57,30			57,30			
		1	9,09			9,09			
	Pasillo	1	13,89			13,89			
							149,28	3,07	458,29
02.50	**m2 Demol mec pav terrazo**								
	Demolición de pavimento de terrazo incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Pavimento existente Etapa 2	1	150,60			150,60			
							150,60	5,28	795,17
02.51	**m2 Demol forjado uni man c/martillo**								
	Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado mediante martillo neumático y equipo de oxicorte, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.								
	Demolición forjado sanitario	1	12,30	12,10		148,83	148,83		10.363,03
							148,83	69,63	10.363,03
02.52	**m2 Retirada de gravilla**								
	Retirada de gravilla en cubierta mediante medios manuales, con retirada de escombros y carga sobre contenedor o acopio intermedio, sin incluir su posterior carga y transporte a vertedero.								
	Cubierta Planta 1ª sobre Etapa 2	1	190,00			190,00			
							190,00	1,22	231,80
02.53	**m2 Arranque lámina impermeabilizante**								
	Arranque de lámina impermeabilizante mediante medios manuales, con retirada de escombros y carga sobre contenedor o acopio intermedio, sin incluir su posterior carga y transporte a vertedero.								
	Cubierta Planta 1ª sobre Etapa 2	1	190,00			190,00			
							190,00	3,37	640,30

TOTAL CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES..... 63.065,19

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 03 MOVIMIENTO DE TIERRAS								
03.01	**m3 Excv tie cielo abt mmec**								
	Excavación a cielo abierto en tierras para vaciado de sótano de hasta 3m de profundidad realizada con medios mecánicos, incluida la carga de material y su acopio intermedio o su transporte a vertedero a un distancia menor de 10km.								
	Vaciado hasta cota superior cimentación	1	118,65		1,00	118,65			
	Rampas acceso instalaciones	1	2,00	2,00	1,00	4,00			
		1	2,00	2,00	1,00	4,00	126,65		424,28
	.								
	Sobreexcavación perímetro edificio para zanja drenante	1	11,50		1,00	11,50			
		1	3,00		1,00	3,00			
		1	13,50		1,00	13,50			
	Rebaje 10 cm. zona perimetral para extendido grava decorativa	1	18,00		0,10	1,80			
		1	3,00		0,10	0,30			
		1	12,00		0,10	1,20	31,30		104,86
							157,95	3,35	529,13
03.02	**m3 Excv de pozo mmec**								
	Excavación de pozo en tierras realizada mediante medios mecánicos, incluida la carga de material y su acopio intermedio o su transporte a vertedero a un distancia menor de 10km.								
	Etapa 1								
	.								
	ZAPATAS AISLADAS								
	P1	1	1,00	1,50	0,70	1,05			
	P2	1	0,80	1,20	0,70	0,67			
	P3	1	0,80	1,20	0,70	0,67			
	P4	1	1,00	1,00	0,70	0,70			
	P5	1	1,50	1,50	0,70	1,58			
	P6	1	1,20	0,80	0,70	0,67			
	P7	1	1,90	1,35	0,70	1,80			
	P8	1	1,00	1,50	0,70	1,05			
	P9	1	0,80	1,20	0,70	0,67			
	P10	1	1,95	1,15	0,70	1,57			
	P11	1	0,80	1,20	0,70	0,67	11,10		64,49
	.								
	Etapa 2								
	.								
	ZAPATAS AISLADAS								
	Zapatas soportes Muelle	4	1,00	1,00	1,70	6,80	6,80		39,51
							17,90	5,81	104,00
03.03	**m3 Excv de znj mmec**								
	Excavación de zanja en tierras realizada mediante medios mecánicos, incluida la carga de material y su acopio intermedio o su transporte a vertedero a un distancia menor de 10km.								
	Etapa 1								
	.								
	VIGAS CENTRADORAS								
	VC.S-1	1	2,20	0,40	0,60	0,53			
		1	3,05	0,40	0,60	0,73			
		1	2,05	0,40	0,60	0,49			
		1	3,20	0,40	0,60	0,77			
	VC.S-2.1	1	4,20	0,40	0,70	1,18			
		1	4,30	0,40	0,70	1,20			
		1	4,50	0,40	0,70	1,26			
	VC.S-4.2	1	3,85	0,60	0,70	1,62			
		1	3,75	0,60	0,70	1,58			
	C.3.1	1	2,10	0,40	0,50	0,42			
		1	10,65	0,40	0,50	2,13			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
		1	5,70	0,40	0,50	1,14			
		1	2,35	0,40	0,50	0,47			
		3	0,60	0,40	0,50	0,36			
		1	6,25	0,40	0,50	1,25			
	C.3.10	1	10,60	0,60	0,50	3,18			
	VC.S-10	1	3,20	0,60	0,50	0,96			
		1	3,55	0,60	0,50	1,07	20,42		124,56
	.								
	Etapa 2								
	.								
	VIGAS CENTRADORAS								
	Atado zapatas soportes Muelle	2	1,50	0,40	1,50	1,80			
		2	2,40	0,40	1,50	2,88			
	Riostras muretes apoyo nuevo forjado sanitario	5	5,50	0,40	0,50	5,50			
		5	5,60	0,40	0,50	5,60			
		3	2,55	0,40	0,50	1,53			
		3	2,80	0,40	0,50	1,68			
		6	2,45	0,40	0,50	2,94	21,93		133,77
							42,35	6,10	258,34
03.04	**m3 Relleno extendido zahorra band**								
	Relleno y extendido de zahorras con medios mecánicos en capas de 25cm de espesor máximo, incluido el riego y compactación con grado de 95% del Proctor modificado.								
	Solera instalaciones	1	59,75		0,55	32,86			
	Rampas acceso instalaciones	1	2,00	2,00	0,55	2,20			
		1	2,00	2,00	0,55	2,20	37,26		1.092,09
							37,26	29,31	1.092,09

TOTAL CAPÍTULO 03 MOVIMIENTO DE TIERRAS 1.983,56

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 04 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA								
04.01	**m2 H Limpieza 150/B/20 e=10 cm**								
	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 10 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido directamente desde camión, transportado y puesto en obra, según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.								
	Etapa 1								
	.								
	ZAPATAS AISLADAS								
	P1	1	1,00	1,50		1,50			
	P2	1	0,80	1,20		0,96			
	P3	1	0,80	1,20		0,96			
	P4	1	1,00	1,00		1,00			
	P5	1	1,50	1,50		2,25			
	P6	1	1,20	0,80		0,96			
	P7	1	1,90	1,35		2,57			
	P8	1	1,00	1,50		1,50			
	P9	1	0,80	1,20		0,96			
	P10	1	1,95	1,15		2,24			
	P11	1	0,80	1,20		0,96			
	.								
	VIGAS CENTRADORAS								
	VC.S-1	1	2,20	0,40		0,88			
		1	3,05	0,40		1,22			
		1	2,05	0,40		0,82			
		1	3,20	0,40		1,28			
	VC.S-2.1	1	4,20	0,40		1,68			
		1	4,30	0,40		1,72			
		1	4,50	0,40		1,80			
	VC.S-4.2	1	3,85	0,60		2,31			
		1	3,75	0,60		2,25			
	C.3.1	1	2,10	0,40		0,84			
		1	10,65	0,40		4,26			
		1	0,40	0,40		0,16			
		1	5,70	0,40		2,28			
		1	2,35	0,40		0,94			
		3	0,60	0,40		0,72			
		1	6,25	0,40		2,50			
	C.3.10	1	10,60	0,60		6,36			
	VC.S-10	1	3,20	0,60		1,92			
		1	3,55	0,60		2,13	51,93		474,64
	.								
	Etapa 2								
	.								
	ZAPATAS AISLADAS								
	Zapatas soportes Muelle	4	1,00	1,00		4,00			
	.								
	VIGAS CENTRADORAS								
	Atado zapatas soportes Muelle	2	1,50	0,40		1,20			
		2	2,40	0,40		1,92			
	Riostras muretes apoyo nuevo forjado sanitario	5	5,50	0,40		11,00			
		5	5,60	0,40		11,20			
		3	2,55	0,40		3,06			
		3	2,80	0,40		3,36			
		6	2,45	0,40		5,88	41,62		380,41
							93,55	9,14	855,05

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.02	**m3 HA-25/B/20/IIa en zapatas-riostras**								
	Hormigón armado HA-25/B/20/IIa preparado en central, para hormigonado de zapatas y riostras de cimentación, vertido directamente desde camión , con una cuantía media de acero B 500 S de 75 kg, suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.								
	Etapa 1								
	.								
	ZAPATAS AISLADAS								
	P1	1	1,00	1,50	0,60	0,90			
	P2	1	0,80	1,20	0,60	0,58			
	P3	1	0,80	1,20	0,60	0,58			
	P4	1	1,00	1,00	0,60	0,60			
	P5	1	1,50	1,50	0,60	1,35			
	P6	1	1,20	0,80	0,60	0,58			
	P7	1	1,90	1,35	0,60	1,54			
	P8	1	1,00	1,50	0,60	0,90			
	P9	1	0,80	1,20	0,60	0,58			
	P10	1	1,95	1,15	0,60	1,35			
	P11	1	0,80	1,20	0,60	0,58	9,54		1.640,31
	.								
	VIGAS CENTRADORAS								
	VC.S-1	1	2,20	0,40	0,50	0,44			
		1	3,05	0,40	0,50	0,61			
		1	2,05	0,40	0,50	0,41			
		1	3,20	0,40	0,50	0,64			
	VC.S-2.1	1	4,20	0,40	0,60	1,01			
		1	4,30	0,40	0,60	1,03			
		1	4,50	0,40	0,60	1,08			
	VC.S-4.2	1	3,85	0,60	0,60	1,39			
		1	3,75	0,60	0,60	1,35			
	C.3.1	1	2,10	0,40	0,40	0,34			
		1	10,65	0,40	0,40	1,70			
		1	0,40	0,40	0,40	0,06			
		1	5,70	0,40	0,40	0,91			
		1	2,35	0,40	0,40	0,38			
		3	0,60	0,40	0,40	0,29			
		1	6,25	0,40	0,40	1,00			
	C.3.10	1	10,60	0,60	0,40	2,54			
	VC.S-10	1	3,20	0,60	0,40	0,77			
		1	3,55	0,60	0,40	0,85	16,80		2.888,59
	.								
	Etapa 2								
	.								
	ZAPATAS AISLADAS								
	Zapatas soportes Muelle	4	1,00	1,00	1,60	6,40			
	.								
	VIGAS CENTRADORAS								
	Atado zapatas soportes Muelle	2	1,50	0,40	1,40	1,68			
		2	2,40	0,40	1,40	2,69			
	Riostras muretes apoyo nuevo forjado sanitario	5	5,50	0,40	0,40	4,40			
		5	5,60	0,40	0,40	4,48			
		3	2,55	0,40	0,40	1,22			
		3	2,80	0,40	0,40	1,34			
		6	2,45	0,40	0,40	2,35	24,56		4.222,85
							50,90	171,94	8.751,75

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.03	**m2 Muro BHO 40x20x20 1ø12 c/arm tendel**								
	Muro estructural de bloques de hormigón de 40x20x20cm recibidos con mortero de cemento M-5 armado con 1ø12mm de acero corrugado B500S dispuesto en senos alternos y una armadura horizontal formada por una celosía compuesta por 2ø5 de acero galvanizado recubiertos de resina epoxi dispuesta cada 4 hiladas y relleno de todos los senos con hormigón HA-25/20/IIa, incluso replanteo, aplomado, nivelado, corte, preparación y colocación de las armaduras, vertido y compactado del hormigón y parte proporcional de mermas, despuntes, solapes, roturas y limpieza, según SE-F del CTE.								
	Etapa 1								
	.								
	Muretes apoyo forjado sanitario	2	1,00		1,30	2,60			
		3	3,35		1,30	13,07			
		1	0,90		1,30	1,17			
		1	4,30		1,30	5,59			
		1	5,70		1,30	7,41			
		2	2,75		1,30	7,15			
		1	2,60		1,30	3,38			
		1	2,55		1,30	3,32	43,69		1.754,59
	.								
	Etapa 2								
	.								
	Muretes apoyo forjado muelle	2	4,40		1,30	11,44			
		2	3,00		1,30	7,80			
	Muretes apoyo nuevo forjado sanitario	5	5,50		1,30	35,75			
		5	5,60		1,30	36,40			
		3	2,55		1,30	9,95			
		3	2,80		1,30	10,92			
		6	2,45		1,30	19,11	131,37		5.275,82
							175,06	40,16	7.030,41
04.04	**m2 Muro BHO 40x20x30 1ø12 c/arm tendel**								
	Muro estructural de bloques de hormigón de 40x20x30cm recibidos con mortero de cemento M-5 armado con 1ø12mm de acero corrugado B500S dispuesto en senos alternos y una armadura horizontal formada por una celosía compuesta por 2ø5 de acero galvanizado recubiertos de resina epoxi dispuesta cada 4 hiladas y relleno de todos los senos con hormigón HA-25/20/IIa, incluso replanteo, aplomado, nivelado, corte, preparación y colocación de las armaduras, vertido y compactado del hormigón y parte proporcional de mermas, despuntes, solapes, roturas y limpieza, según SE-F del CTE.								
	Etapa 1								
	.								
	Muretes apoyo forjado sanitario	1	9,05		1,30	11,77			
							11,77	50,11	589,79
04.05	**m Soporte 30x30 cm alt>3.5 m**								
	Soporte cuadrado de 30 cm de lado, hormigonado mediante cubilote con hormigón armado HA-25/B/20/I, con una cuantía de acero B500S de 100 kg/m3 (equivalente a 9 kg/m), de altura mayor a 3.5 m y encofrado metálico, con acabado para revestir, incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08.								
	Etapa 1								
	.								
	P4, P6, P10	3	6,25			18,75			
	P8	1	6,10			6,10			
	P1, P5, P9	3	5,95			17,85			
	P2, P11	2	5,80			11,60			
	P3, P7	2	5,65			11,30			
							65,60	31,13	2.042,13

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.06	**m2 Forj hrz doble vig pret 30+5 cm**								
	Forjado unidireccional horizontal de 30+5 cm de canto ejecutado con doble vigueta pretensada dispuesta con intereje de 83 cm y bovedillas de hormigón, hormigonado mediante cubilote con hormigón armado HA-25/B/20/I sobre un mallazo ME 20x20 AØ 5-5 B500SD y una cuantía media de 9.15 kg/m2 de acero B500S en vigas planas, zunchos y negativos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según EHE-08.								
	Etapa 1								
	.								
	Forjado sanitario	1	9,50	6,10		57,95	57,95		3.774,28
	.								
	Etapa 2								
	.								
	Forjado sanitario Muelle	1	4,40	3,00		13,20			
	Reposición forjado sanitario	1	12,30	12,10		148,83	162,03		10.553,01
							219,98	65,13	14.327,30
04.07	**m2 Fjdo incl losa maciza 20 cm**								
	Forjado bidireccional inclinado, con un ángulo inferior a 30º, de losa maciza con vigas embebidas, de 20 cm de canto, hormigonado mediante cubilote con hormigón HA-25/B/20/I con una cuantía media de 26 kg/m2 de acero B500S en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según EHE-08.								
	Etapa 1								
	.								
	Forjado cubierta	1	118,65			118,65			
							118,65	62,76	7.446,47
04.08	**u Placa anclaje 30x30x2.2 cm S355J2**								
	Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S355J2, de dimensiones 30x30x2.2 cm, con 8 barras de acero B500S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.								
	Etapa 1								
	.								
	P4, P6, P10	3				3,00			
	P8	1				1,00			
	P1, P5, P9	3				3,00			
	P2, P11	2				2,00			
	P3, P7	2				2,00			
							11,00	45,85	504,35
04.09	**u Placa anclaje 30x30x1.2 cm S355J2**								
	Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S355J2, de dimensiones 30x30x1.2 cm, con 4 barras de acero B500S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.								
	Soportes Muelle	1				1,00			
	Estructura muelle	2				2,00			
		4				4,00			
							7,00	24,96	174,72
04.10	**kg Soporte UPN S 275JR sold**								
	Suministro y montaje de soporte simple de sección constante formado por perfil UPN obtenido mediante laminación en caliente, de acero S 275JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.								
	Etapa 1								
	.								
	2xUPN-200								
	.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
	P4, P6, P10	3	1,50	200,00	2,00	227,49			
	P8	1	1,65	200,00	2,00	83,41			
	P1, P5, P9	3	1,80	200,00	2,00	272,99			
	P2, P11	2	1,95	200,00	2,00	197,16			
	P3, P7	2	2,10	200,00	2,00	212,33			
	.								
	Hasta arriostramiento paneles								
	P4, P6, P10	3	3,65	200,00	2,00	553,57			
	P8	1	3,65	200,00	2,00	184,52			
	P1, P9	2	3,65	200,00	2,00	369,04			
	P2, P11	2	3,65	200,00	2,00	369,04			
	P3, P7	2	3,65	200,00	2,00	369,04			
	.						2.838,59		5.620,41
	TOTAL								
	incremento 5% por uniones	0,05	2.838,60			141,93			
							2.980,52	1,98	5.901,43
04.11	**kg Viga IPE S275JR sold**								
	Suministro y montaje de viga formada por perfil IPE obtenido mediante laminación en caliente, de acero S275JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.								
	Etapa 1								
	.								
	Estructura soporte enfriadoras / climatizadores								
	IPE-300	1	6,05	300,00		255,51			
		1	5,75	300,00		242,84			
	IPE-270	1	4,65	270,00		167,55			
		1	9,10	270,00		327,89			
		1	1,00	270,00		36,03			
		1	3,45	270,00		124,31			
		1	4,40	270,00		158,54			
	IPE-240	1	5,05	240,00		155,00			
		1	4,90	240,00		150,40			
		1	1,05	240,00		32,23			
		1	3,40	240,00		104,36			
		1	9,35	240,00		286,98			
		1	1,00	240,00		30,69			
		2	3,45	240,00		211,79			
		1	0,90	240,00		27,62			
		1	2,80	240,00		85,94			
		1	2,90	240,00		89,01			
		1	3,15	240,00		96,68			
		1	0,95	240,00		29,16			
		1	10,50	240,00		322,28			
		1	11,00	240,00		337,63			
		1	12,45	240,00		382,13			
		1	12,95	240,00		397,48			
		1	7,50	240,00		230,20			
		1	5,75	240,00		176,49			
	IPE-120	1	4,70	120,00		48,70			
		1	8,20	120,00		84,97			
		4	9,30	120,00		385,47			
	.						4.977,88		9.955,76
	TOTAL								
	incremento 5%	0,05	4.977,88			248,89	248,89		497,78
	.								
	Etapa 2								
	.								
	IPE-200								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
	Soportes Muelle	1	4,00	200,00		89,49	89,49		178,98
							5.316,26	2,00	10.632,52
04.12	**kg Viga HEA S275JR sold**								
	Suministro y montaje de viga formada por perfil HEA obtenido mediante laminación en caliente, de acero S275JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.								
	Etapa 1								
	.								
	Arriostramiento coronación paneles fachada								
	HEA-140	1	5,05	140,00		124,48			
		1	4,90	140,00		120,78			
		1	1,05	140,00		25,88			
		1	3,40	140,00		83,81			
		1	9,35	140,00		230,47			
		1	1,00	140,00		24,65			
		2	3,45	140,00		170,08			
		1	0,90	140,00		22,18			
		1	2,80	140,00		69,02			
		1	2,90	140,00		71,48			
		1	3,15	140,00		77,64			
		1	0,95	140,00		23,42			
		1	6,05	140,00		149,13			
		1	5,75	140,00		141,73			
		1	4,65	140,00		114,62			
		1	9,10	140,00		224,31			
		1	1,00	140,00		24,65			
		1	3,45	140,00		85,04			
		1	4,40	140,00		108,46			
	.						1.891,83		3.878,25
	TOTAL								
	incremento 5%	0,05	1.891,83			94,59			
							1.986,42	2,05	4.072,16
04.13	**m Formación peldaño LCH 24x11.5x7**								
	Formación de peldaño con ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x7cm, recibidos con mortero de cemento M-5 confeccionado en obra, incluso replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas, roturas, humedecido de las piezas y limpieza.								
	Etapa 1								
	.								
	Escalera instalaciones	7	1,00			7,00	7,00		69,37
	.								
	Etapa 2								
	.								
	Acceso muelle	3	1,00			3,00	3,00		29,73
							10,00	9,91	99,10
04.14	**m2 Geotextil impermeable**								
	Suministro y colocación de geotextil impermeable de 240gr/m2, incluso preparación de superficie de colocación y parte proporcional de elementos auxiliares, totalmente colocado.								
	Etapa 1								
	.								
	Rampas acceso instalaciones	1	2,00	2,00		4,00			
		1	2,00	2,00		4,00			
	Solera instalaciones	1	59,75			59,75			
							67,75	3,13	212,06

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.15	**m2 Enca 25 cm grv clz c/transp**								
	Encachado de 25cm de espesor para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20cm de grava caliza; y posterior compactación mediante equipo mecánico con bandeja vibratoria, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio).Incluso carga y transporte hasta 10Km. y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.								
	Etapa 1								
	.								
	Rampas acceso instalaciones	1	2,00	2,00		4,00			
		1	2,00	2,00		4,00			
	Solera instalaciones	1	59,75			59,75			
							67,75	14,22	963,41
04.16	**m2 Solera HA-25/B/20/IIa-ME 20x20 Ø8 25cm**								
	Solera de 25cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central, vertido directamente desde camión, armada con malla electrosoldada ME 20x20cm y 8 mm de diámetro, de acero B 500 SD, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.								
	Etapa 1								
	.								
	Rampas acceso instalaciones	1	2,00	2,00		4,00			
		1	2,00	2,00		4,00			
	Solera instalaciones	1	59,75			59,75			
							67,75	27,51	1.863,80
04.17	**m2 Hidrofugación de la solera mediante líquido colmatador de poros**								
	Aplicación de impregnación hidrófuga de efecto colmatador mediante rodillo o pulverizado, con 0,25 l/m² de consumo medio y una profundidad de penetración de 4 a 5 mm, para impedir la ascensión de humedad por capilaridad en losas, soleras y muros de hormigón.								
	Etapa 1								
	.								
	Rampas acceso instalaciones	1	2,00	2,00		4,00			
		1	2,00	2,00		4,00			
	Solera instalaciones	1	64,35			64,35			
							72,35	8,77	634,51
04.18	**m2 Fratasado solera**								
	Fratasado mecánico de solera y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla elástica.								
	Etapa 1								
	.								
	Rampas acceso instalaciones	1	2,00	2,00		4,00			
		1	2,00	2,00		4,00			
	Solera instalaciones	1	64,35			64,35			
							72,35	4,93	356,69
04.19	**kg Cercha S275JR pfl secc llena lmnd cal**								
	Suministro y montaje de cercha formada por perfil de sección llena obtenido mediante laminación en caliente, de acero S275JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.								
	Perfil tubular 80x60x5 mm	1	3,50	13,00		35,72			
		1	3,65	13,00		37,25			
		1	1,85	13,00		18,88			
		1	0,50	13,00		5,10			
		1	1,00	13,00		10,21			
		4	3,00	13,00		122,46			
							229,62	2,06	473,02

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.20	**u Escalera metalica 2 zancas UPN200**								
	Construcción de escalera metálica en taller y galvanizada en caliente formada por: placas de anclaje a forjado y pared, 2 zancas de perfil UPN200, 9 escalones de chapa estriada de 3mm de espesor soldados a la UPN, pasamanos superior formado con perfil circular de acero de ø50-3mm, barandillas intermedias de acero laminado en frio de ø30-2mm,montantes de tubo cuadrado de 60x60x4mm, totalmente instalada en obra.								
	Acceso cubierta	1				1,00			
							1,00	2.217,02	2.217,02
	TOTAL CAPÍTULO 04 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA.....								**69.147,69**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 CUBIERTA, AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES								
05.01	**m2 Cub HC XPS60 LBM+LBM**								
	Cubierta plana no transitable, invertida con protección a base de pavimento de losas filtrantes (no incluido) formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 10cm de espesor de mortero impermeabilizante, imprimación con emulsión bituminosa negra tipo ED y rendimiento no inferior a 0.3 kg/m2, impermeabilización mediante membrana bicapa adherida al soporte, mediante soplete, constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fietro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliester (LBM-30-FP), capa separadora formada por fieltro de fibra de vidrio de 120 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo,aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 60mm de espesor y K=0.029 W/mK, capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliester de 300 gr/m2 sobre el aislamiento y por encima de la protección en elementos verticales, preparado para recibir pavimento, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.								
	Forjado cubierta	1	118,65			118,65			
							118,65	88,43	10.492,22
05.02	**m2 Pavimento losa filtrante 60x60x8**								
	Pavimento aislante drenante, para azoteas transitables, realizado con losa de 60x60x8cm, formada por capa base aislante de poliestireno extruido de 4cm de espesor y capa superficial de terminación con pavimento poroso adherido de 4cm, para colocar en seco sobre membrana impermeablizante, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, parte proporcional de mermas y roturas.								
	Forjado cubierta	1	118,65			118,65			
							118,65	29,89	3.546,45
05.03	**m2 Barr a-capilaridad LBM-30-FP SBS**								
	Barrera anticapilaridad en muro ejecutada mediante colocación de membrana monocapa adherida en arranque de muro a una distancia >=20 cm del nivel previsto de pavimento externo, compuesta por lámina de betún modificado con elastómeros SBS, tipo LBM-30-FP, de masa total 30 gr/dm2, de superficie no protegida, con armadura constituida por fieltro de poliester no tejido FP.160 (160gr/m2), colocada adherida al soporte mediante calor previa imprimación con 0.35 kg/m2 de emulsión bituminosa negra tipo EB, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos, según DB HS-1 del CTE y Documento: Impermeabilización en la edificación sobre y bajo rasante con láminas bituminosas modificadas de ANFI.								
	Paneles hormigón								
	Fachada nuevo edificio	1	10,70		2,50	26,75			
		1	10,65		2,50	26,63			
		1	8,50		2,50	21,25			
	.								
	Apoyo forjado sanitario								
	.								
	Etapa 1								
	.								
	Muretes apoyo forjado sanitario (bloque 30 cm)	1	9,05		0,90	8,15			
	Muretes apoyo forjado sanitario (bloque 20 cm)	2	1,00		0,80	1,60			
		3	3,35		0,80	8,04			
		1	0,90		0,80	0,72			
		1	4,30		0,80	3,44			
		1	5,70		0,80	4,56			
		2	2,75		0,80	4,40			
		1	2,60		0,80	2,08			
		1	2,55		0,80	2,04	109,66		1.205,16
	.								
	Fase 2								
	.								
	Muretes apoyo forjado muelle (bloque 20 cm)	2	4,40		0,80	7,04			
		2	3,00		0,80	4,80			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
		5	5,60		0,80	22,40			
		3	2,55		0,80	6,12			
		3	2,80		0,80	6,72			
		6	2,45		0,80	11,76	80,84		888,43
							190,50	10,99	2.093,60
05.04	**ud Gárgola de acero**								
	Gárgola de de acero con resistencia mejorada a la corrosión atmosférica (corten) S355J0WP, según UNE-EN 10025-5, de 400x400 mm, 500 mm de longitud y 2 mm de espesor, recibida con masilla de silicona neutra.								
	Cubierta nuevo edificio	2				2,00			
							2,00	166,43	332,86
05.05	**m Rejilla electrosoldada, para canaleta.**								
	Suministro y montaje de rejilla electrosoldada antideslizante de 450 mm de desarrollo, acabado galvanizado en caliente, realizada con pletinas portantes de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, de 30x2 mm, separadas 34 mm entre sí, separadores de varilla cuadrada retorcida, de acero con bajo contenido en carbono UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de lado, separados 38 mm entre sí y marco de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil Z laminado en caliente, para canaleta, colocada directamente sobre la superficie soporte. Incluso p/p de replanteo.								
	Cubierta nuevo edificio	1	10,50			10,50			
							10,50	25,65	269,33
05.06	**m2 Cobertura paneles multicapas**								
	Cobertura con paneles multicapa de chapas de acero de 0.5mm galvanizado y espuma de poliuretano de 0.027 W/(mºK) de conductividad térmica, realizada según NTE/QTG-8, incluso cubrejuntas y accesorios de fijación.								
	Etapa 1								
	.								
	Cubierta caseta anexa	1	5,00	3,50		17,50	17,50		3.884,13
	.								
	Etapa 2								
	.								
	Cubierta Muelle	1	4,40	3,00		13,20	13,20		2.929,74
							30,70	221,95	6.813,87
05.07	**m2 Barrera acústica en cubierta**								
	Barrera acústica instalada en la cubierta del nuevo edificio, adosada a la pared del edificio existente. La barrera está compuesta por un recubrimiento en pared existente por medio de paneles Acustison 50A de Acústica Integral. Paneles modulares de alta resistencia mecánica con acabado prelacado de mayor durabilidad. Multiperforado con 4 distintos diámetros que mejora el índice de absorción de la tradicional chapa perforada. Se incluye los elementos necesarios para la fijación de los paneles al paramento existente.								
		1	10,00		5,20	52,00			
							52,00	47,90	2.490,80
05.08	**m Aisl canto de forjado vdr celu 20 mm**								
	Aislamiento térmico de frente de forjado realizado con placas de vidrio celular de 20 mm. de espesor POLYDROS o equivalente, y de 20 cms de altura, colocado en posición vertical recibido con Sika Top 121 o Flexmortel, fijación mecánica con anclajes (2 por ml) con malla electrosoldada de 13x13 mm o malla de fibra de vidrio solapando a fabrica de ladrillo tosco, preparado para posterior enfoscado i/p.p. de corte, colocación, medios auxiliares.								
	Canto forjado	1	9,60			9,60			
		1	10,45			10,45			
		1	10,35			10,35			
		1	14,35			14,35			
							44,75	10,80	483,30

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.09	**m Sell jnt res epx+cau vul**								
	Sellado de juntas a base de elastómero líquido de resina epoxi y caucho vulcanizable, de aplicación en frio y con una densidad de 1.35 Kg/dm3.								
	Juntas horizontales forjado	1	6,15			6,15			
		1	9,80			9,80			
	Juntas verticales	1	5,40			5,40			
		1	9,60			9,60			
							30,95	2,40	74,28
05.10	**m Junta de dilatación mediante perfil preformado**								
	Formación de junta de dilatación con perfil de acero galvanizado de 125 mm de altura, formado por dos perfiles unidos entre sí, entre los que se coloca espuma de poliestireno, para la formación de juntas de dilatación. Incluso p/p de replanteo, cortes, uniones y elementos de fijación a la superficie soporte. Totalmente terminada y preparada para hormigonar.								
	Juntas horizontales forjado	1	6,15			6,15			
		1	9,80			9,80			
	Juntas verticales	1	5,40			5,40			
		1	9,60			9,60			
							30,95	33,85	1.047,66
05.11	**m2 Impz LBM-40/G-FP+LBM-30-FV autpr**								
	Reimpermeabilización de cubierta plana no transitable de protección ligera (soporte forjado o chapa metálica deck), mediante colocación de una nueva membrana bicapa compuesta por láminas de betún modificado con elastómeros SBS, la inferior tipo LBM-40/G-FP de 40 gr/dm2 de masa total, con armadura constituida por fieltro de poliéster reforzado FP.150 (150 gr/m2), y la de acabado tipo LBM-30-FV de 40 gr/dm2 de masa total, autoprotegida con gránulos coloreados y con armadura constituida por fieltro de fibra de vidrio, colocadas totalmente adheridas, entre sí y al soporte, previa imprimación de este último con 0.35 kg/m2 de emulsión bituminosa negra tipo EB, en faldones con pendientes comprendidas 1<p<=15%, incluso limpieza previa del soporte, imprimación, mermas y solapos.								
	Reimpermeabilización cubierta	1	190,00			190,00			
							190,00	25,35	4.816,50
05.12	**m2 Aisl cub XPS 0.029 e60mm**								
	Aislamiento térmico por el exterior en cubiertas planas no transitables, con paneles de poliestireno extruido (XPS) de 60 mm de espesor, mecanizado lateral y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.029 W/mK y resistencia térmica 2.07 m2K/W, reacción al fuego Euroclase E, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante. Para la colocación del aislamiento térmico se deberá proceder anteriormente a la demolición de la protección pesada (grava) y de la capa separadora antipunzonante de la cubierta, siendo restituidas tras la disposición de éste (no incluido).								
	Reimpermeabilización cubierta	1	190,00			190,00			
							190,00	12,50	2.375,00
05.13	**m2 Capa grv e10cm caliza 10/20**								
	Capa de 10cm de espesor de gravilla caliza 10/20mm, tendida y nivelada en cubiertas para protección pesada de la impermeabilizacion o formación de capa de drenaje.								
	Reimpermeabilización cubierta	1	190,00			190,00			
							190,00	2,07	393,30
05.14	**m Can Al lac <30 30%acc**								
	Canalón de aluminio lacado de diversos colores, forma trapezoidal, de 300mm de desarrollo y 0.65m de espesor, considerando un incremento sobre el precio del canalón del 30% en concepto de piezas especiales, colocado en una cornisa de hasta 30m.								
	Cubierta Muelle	1	3,00			3,00			
							3,00	106,70	320,10

TOTAL CAPÍTULO 05 CUBIERTA, AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES..... 35.549,27

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO 06 FACHADAS

06.01 **m2 Panel autoportante prefabricado de hormigón arquitectónico**

Fabricación, suministro y montaje de panel prefabricado autoportante tipo PREHORQUISA de hormigón armado y vibrado HA-30, en base cemento gris, áridos avila de granulometría seleccionada, ejecutado para acabado arquitectónico, liso salido de molde y cara interior raseada para trasdosar, con texturizado diseño a medida según planos de la DF con 15 mm de profundidad, espesor total 120 mm con una resistencia al fuego de EI-120. Estimada una superficie media no inferior a 20,00 m2/ud y 1 molde para fabricación. Incluso biselado 10x10 mm de todos los vértices vistos y goterón en los dinteles de huecos y paneles de arranque. Con armadura interior de acero corrugado suficiente para el tamaño de los paneles a base de doble mallazo B 500 T, refuerzos perimetrales B 500 S, celosías de rigidización, etc., de dimensiones variables atendiendo al despiece de la documentación gráfica. Los prefabricados dispondrán de placas de acero S275JR embebidas con garrotas soldadas para su montaje sobre estructura principal y conexionado entre sí mediante angulares, casquillos y soldadura o tornillería según detalles de anclaje, de forma que permitan transmitir a la estructura los esfuerzos de peso propio y cargas de viento en al menos cuatro puntos. Se incluye la ejecución de los planos de despiece-detalles y memoria de cálculo de anclajes, que deberán ser entregados a la DF para su aprobación con anterioridad a la fabricación de los paneles. Incluso planos as-built y memoria de calidad final de obra. Montado con grúa automóvil de hasta 60 tn. Según NTE-FPP. Estos paneles cumplirán las normas EN 14992:2007+A1:2012 y EHE-08 y por ello se declarara la conformidad CE del producto. Diseño, fabricación y montaje en base a los procedimientos descritos en las normas UNE-EN-ISO 9001: 2008.-Sistemas de Gestión de la Calidad, UNE-EN-ISO 14001:2004.-Sistemas de Gestión Ambiental y OHSAS 18001:2007. Sistemas de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo.
CRITERIO DE MEDICION: La medición se efectuará sobre superficie en desarrollo y/o tratada al chorro de arena, sin descontar huecos que parcial ó totalmente se encuentren dentro de la unidad de prefabricado.

Fachada nuevo edificio	1	10,70	11,30	120,91			
	1	10,65	11,30	120,35			
	1	8,50	11,30	96,05			
	1	3,40	5,50	18,70			
A deducir huecos	-2	2,50	3,50	-17,50			
					338,51	206,51	69.905,70

06.02 **m Sellado ESTANCO de juntas entre prefabricados**

Sellado de bordes entre paneles prefabricados a una cara mediante limpieza con imprimación tipo PRIMER C-27 o similar, relleno de fondo de junta con cordón de polietileno tipo ROUNDEX o similar tamaño acorde a junta y sellado por extrusión a base de silicona neutra tipo SILCOSELL C-200 o similar, en color a elegir por D.F. No incluye medios auxiliares ni posibles trabajos con escaladores.

CRITERIO DE MEDICION: Los ml realmente ejecutados.

Fachada nuevo edificio	16	2,00	11,30	361,60			
	6	2,00	7,70	92,40			
	2	2,00	5,50	22,00			
					476,00	19,76	9.405,76

06.03 **m2 Trasdosado 100/400(70+15 ID+15 ID) LM60**

Trasdosado autoportante libre múltiple 100/400(70+15 ID+15 ID) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 3.55 m, compuesto por dos placas de yeso laminado aditivadas para conferirles alta dureza superficial (ID según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.

Trasdosado fachada sala supercomputación	1	6,60	4,15	27,39			
Trasdosado fachada existente en sala supercomputación	1	12,00	4,30	51,60			
Separación instalaciones / sala supercomputación	1	9,50	4,00	38,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
	Separación entre cuartos instalaciones	1	3,05		4,15	12,66			
		1	2,70		4,15	11,21			
							209,75	39,83	8.354,34
06.04	**ud Perforación en elemento de hormigón.**								
	Perforación con corte húmedo de panel prefabricado de hormigón, de hasta 20 cm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 20 cm, mediante perforadora con corona diamantada. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Luminarias	2				2,00			
		3				3,00			
		3				3,00			
	Ventilaciones	3				3,00			
		1				1,00			
		4				4,00			
	Gárgolas	2				2,00			
							18,00	19,16	344,88
06.05	**m Rmt esq fach ch a prelac 70cm**								
	Remate de esquina en fachada de chapas o paneles de acero, con chapa conformada de acero prelacado de 0.6mm de espesor y 70cm de desarrollo, incluso replanteo, colocación y fijación de la chapa, parte proporcional de solapes, mermas, accesorios de fijación y estanquidad.								
	Esquinas	2			10,30	20,60			
	Ajuste hueco puertas cuartos de máquinas	2			2,50	5,00			
							25,60	22,26	569,86
06.06	**m2 Retc fca CV 24x11.5x7 10%**								
	Retacado de hasta un 10% de la superficie de la fachada, con ladrillos de hormigón visto de color y dimensiones similares a los existentes, con cualquier aparejo y juntas de 1.5 cm, comprendiendo: picado puntual de las zonas degradadas y desmontado de los bloques sueltos, limpieza de las zonas de enjarje y reposición puntual pieza a pieza mediante taqueo de los ladrillos que faltan, recibido con mortero M-10 realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, incluso medios de elevación carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, construido según DB SE-F del CTE, sin incluir rejuntado.								
	Perímetro edificio existente en Etapa 2	1	6,05	0,10	4,05	2,45			
		1	12,30	0,10	4,05	4,98			
		1	9,30	0,10	3,65	3,39			
		1	11,65	0,10	3,65	4,25			
		1	2,40	0,10	2,10	0,50			
		1	1,65	0,10	1,90	0,31			
		1	1,20	0,10	4,45	0,53	16,41		95,51
	.								
	Carpintería exterior								
	Ventanas despachos edificio existente en Etapa 2	-3	2,40	0,10	1,90	-1,37			
		-2	3,60	0,10	1,90	-1,37			
		-1	1,65	0,10	1,90	-0,31			
	Ventana pasillo edificio existente en Etapa 2	-1	1,70	0,10	1,90	-0,32	-3,37		-19,61
	.								
	A deducir superficies enfoscadas								
	Frente muelle	-1	5,20	0,10	3,10	-1,61	-1,61		-9,37
							11,43	5,82	66,52

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.07	**m2 La pmto CV dfcl bj consv reg**								
	Limpieza mecánica de paramento de de ladrillo cara vista, en estado de conservación regular y considerando un grado de dificultad bajo, mediante la impregnación de la superficie con agua y posteriormente cepillado manual de ésta con cepillos blandos de arriba hacia abajo eliminado manchas, residuos e incrustaciones, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, incluyendo vuelos, cornisas y salientes, afectando a todos los elementos, incluso aclarado y parte proporcional de herramienta.								
	Perímetro edificio existente en Etapa 2	1	6,05		4,05	24,50			
		1	12,30		4,05	49,82			
		1	9,30		3,65	33,95			
		1	11,65		3,65	42,52			
		1	1,65		1,90	3,14			
		1	1,20		3,65	4,38	158,31		1.199,99
	.								
	Carpintería exterior								
	Ventanas despachos edificio existente en Etapa 2	-3	2,40		1,90	-13,68			
		-2	3,60		1,90	-13,68			
		-1	1,65		1,90	-3,14			
	Ventana pasillo edificio existente en Etapa 2	-1	1,70		1,90	-3,23	-33,73		-255,67
	.								
	A deducir superficies enfoscadas								
	Frente muelle	-1	5,20		3,10	-16,12	-16,12		-122,19
							108,46	7,58	822,13
06.08	**m2 1/2pieLP+LH7+ENL+MW-0.034/40**								
	Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, revestida por el exterior con enfoscado de mortero CSIV-W2 de 1.5cm de espesor, con cámara de aire sin ventilar tanto a efectos del DB-HE como del DB-HS, aislamiento térmico no hidrófilo por el interior a base de lana mineral de 40mm de espesor, con una conductividad de 0.034 W/mK, doblado con tabique de 7cm de espesor, realizado con fábrica de ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x7cm, guarnecido y enlucido de yeso y acabado con revestimiento plástico delgado, incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de perdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL , NTE-RPG y NTE-RPE. Tipo FC05a03N34040, según el Catálogo de elementos constructivos (Documento Reconocido por la Generalitat DRA 02/10). E= 305 mm M= 242 kg/m2 U= 0.51 W/m2K, según DB HE del CTE. Grado de impermeabilización (G.I.)= 4, según DB HS del CTE. Resistencia al fuego= EI180, según DB SI del CTE. Índice global de reducción acústica, ponderado A (RA)= 50 dBA, según DB HR del CTE. Índice global de reducción acústica, ponderado A, para ruido exterior dominante de automóviles o de aeronaves, (RA,tr)= 45 dBA, según DB HR del CTE.								
	Cegado huecos en sala equipos informáticos	2	2,40		1,90	9,12			
		2	3,60		1,90	13,68			
	Cegado parcial hueco ventana muelle	1	0,90		1,90	1,71			
	Ajuste hueco puertas cuartos de máquinas	2	0,72		2,50	3,60			
							28,11	106,25	2.986,69
06.09	**m2 Enf hidrófugo mto 1:3 rug vert ext**								
	Enfoscado sin maestrear rugoso con mortero hidrófugo de cemento portland de dosificación 1:3, confeccionado en obra con cemento con adición puzolánica CEM II/B-P 32,5N a granel, arena lavada de granulometría 0/3 y aditivo impermeabilizante de fraguado normal en paramento vertical exterior.								
	Cegado huecos en sala equipos informáticos	2	2,40		1,90	9,12			
		2	3,60		1,90	13,68			
	Cegado parcial hueco ventana muelle	1	0,90		1,90	1,71			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
	.								
	Perímetro forjado sanitario edificio existente en Etapa 2	1	6,05		0,80	4,84			
		1	12,30		0,80	9,84			
		1	11,65		0,80	9,32			
		1	9,30		0,80	7,44			
							59,55	8,46	503,79

TOTAL CAPÍTULO 06 FACHADAS..... 92.959,67

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 COMPARTIMENTACIÓN								
07.01	**m2 PT 1 hj LP e 11.5cm enf-enf**								
	Partición de una hoja de ladrillo cerámico perforado de 11.5cm de espesor, realizada con piezas de 24x11.5x9 cm aparejadas a soga y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, con enfoscado de mortero, tipo GP CSIII W0, maestreado y fratasado de 1.5cm de espesor por ambos lados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE, NTE-PTL y NTE-RPE.								
	Instalaciones	1	3,05		4,15	12,66			
		1	2,80		4,15	11,62			
							24,28	49,00	1.189,72
07.02	**m2 PT 1 hj LP e 11.5cm enf-sin**								
	Partición de una hoja de ladrillo cerámico perforado de 11.5cm de espesor, realizada con piezas de 24x11.5x9 cm aparejadas a soga y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, con enfoscado de mortero, tipo GP CSIII W0, maestreado y fratasado de 1.5cm de espesor por un lado y el otro sin revestimiento, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE, NTE-PTL y NTE-RPE.								
	Separación instalaciones / sala supercomputación	1	1,05		4,00	4,20			
		1	3,35		4,00	13,40			
		1	4,30		4,00	17,20			
		1	5,85		4,15	24,28			
							59,08	37,90	2.239,13
07.03	**m2 Aisl divs MW 0.034 50mm**								
	Aislamiento térmico en cerramientos de doble hoja de fábrica, con lana mineral (MW) de 50 mm de espesor, conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 1.45 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-MU1-AW0,70-AFr5 según norma UNE-EN 13162:2002; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.								
	Separación edificio existente / nuevo edificio	1	10,00		4,50	45,00			
							45,00	264,60	11.907,00
07.04	**m2 Tb PYL 130/400 [2x15 ID+70+2x15 ID] LM60**								
	Entramado autoportante múltiple 130/400 [2x15 ID+70+2x15 ID] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado aditivadas para conferirles alta dureza superficial (ID según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.								
	Altura máxima= 4.25 m								
	Resistencia al fuego= EI 90								
	Particiones Etapa 2								
	Sala operadores	1	8,85		3,00	26,55			
	Despacho técnicos	1	5,30		3,00	15,90			
							42,45	201,37	8.548,16

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.05	**m2 Tb PYL 130/400 [2x15 DF+70+2x15 DF] LM60**								
	Entramado autoportante múltiple 130/400 [2x15 DF+70+2x15 DF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado resistentes al fuego y reforzadas con fibra de vidrio de hilo corto no tejido (DF según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.								
	Altura máxima= 4 m								
	Resistencia al fuego= EI 120								
	Particiones Etapa 2								
	Almacén	1	5,10		3,65	18,62			
	Racks	1	4,45		3,65	16,24			
		1	6,25		3,65	22,81			
	Vestíbulo	1	1,95		3,65	7,12			
							64,79	206,17	13.357,75
07.06	**m2 Trasdosado 100/400(70+15 ID+15 ID) LM60**								
	Trasdosado autoportante libre múltiple 100/400(70+15 ID+15 ID) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 3.55 m, compuesto por dos placas de yeso laminado aditivadas para conferirles alta dureza superficial (ID según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.								
	Sala de equipos informáticos	1	19,60		3,00	58,80			
							58,80	39,83	2.342,00
07.07	**m2 Trsd directo c/perfil aux {15 ID}**								
	Trasdosado directo con perfil auxiliar {15 ID} (designación según ATEDY) de altura máxima 9 m, compuesto por una placa de yeso laminado aditivada para conferirle alta dureza superficial (ID según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornillada con estructura de maestras omega de acero galvanizado de dimensiones 82x16 mm adosadas directamente al soporte cada 400mm; listo para pintar; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.								
	Pasillo	1	13,55		3,65	49,46			
		1	2,90		3,00	8,70			
	Sala de operadores	1	3,35		3,00	10,05			
							68,21	23,22	1.583,84
07.08	**m2 Fab LP 24x11.5x9 e 11.5cm**								
	Fábrica para revestir, de 11.5cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9cm, aparejados a soga y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.								
	Sala de equipos informáticos	1	2,45		3,65	8,94			
		1	16,60		3,65	60,59			
							69,53	34,35	2.388,36

TOTAL CAPÍTULO 07 COMPARTIMENTACIÓN..... 43.555,96

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 PAVIMENTOS								
08.01	**m2 Suelo técnico interiores Butech (Grupo PORCELANOSA)**								
	Suelo Técnico Elevado de butech (STE), formado por panel con núcleo de sulfato cálcico de 1.500 kg/m3 de densidad y 29 mm de espesor, de dimensiones 600x600 mm. Revestimiento superior en VINILO Conductivo Colorex EC de 2.0 mm de espesor. Revestimiento inferior con folio de aluminio de 0,05 mm de espesor y protección perimetral en material plástico de color Negro RAL 9004 y de 0,45 mm. de espesor. Reacción al fuego Clase Bfl-s1 según EN 13501-1. La estructura, fabricada en acero galvanizado, presenta un sistema de fijación antimovimiento de la cabeza para evitar posibles variaciones en la nivelación que se puedan producir por vibraciones o movimientos de las losetas una vez instalada. Los elementos de la estructura (Pedestales para una altura máxima total de 650 mm, y travesaños de tipo Medio) están protegidos por una junta de material plástico anti-ruido. La carga mecánica, sin travesaños, en el centro del lado del panel es de 5.2 kN según EN 12825. El precio incluye instalación y transporte a pie de obra.								
	La altura del suelo técnico será la indicada en los planos de proyecto, y se incluirá la ejecución de los planos inclinados o peldaños para salvar los desniveles existentes entre los accesos y la sala de ordenadores.								
	Rampas								
	.								
	Pasillo	1	1,65			1,65			
		1	19,90			19,90			
	Vestíbulo	1	1,60			1,60	23,15		3.764,42
	.								
	Acceso sin sobrecarga								
	.								
	Vestíbulo	1	5,60			5,60	5,60		910,62
	.								
	Acceso con sobrecarga								
	.								
	Pasillo	1	32,20			32,20	32,20		5.236,04
	.								
	Suelo elevado sin sobrecarga								
	.								
	Pasillo	1	10,90			10,90			
	Tabica peldaños	4	1,80		0,16	1,15			
	Despacho técnicos	1	17,70			17,70			
	Sala operadores	1	29,30			29,30	59,05		9.602,12
	.								
	Suelo elevado con sobrecarga								
	.								
	Etapa 1								
	.								
	Sala supercomputación y equipos informáticos	1	170,00			170,00	170,00		27.643,70
	.								
	Fase 2								
	.								
	Pasillo	1	13,10			13,10	13,10		2.130,19
							303,10	162,61	49.287,09
08.02	**m Zócalo PRO-SKIRTING ALUMINIO BLANCO 60X10 MM (100120373)**								
	Distribuidor	1	50,15			50,15			
	Vestíbulo	1	9,45			9,45			
	Sala equipos informáticos	1	68,55			68,55			
		4	1,50			6,00			
	Despacho técnicos	1	17,70			17,70			
	Sala operadores	1	24,90			24,90			
	Pasillo	1	13,45			13,45			
							190,20	12,93	2.459,29
08.03	**ud Ángulo ALUMINIO BLANCO (100121361)**								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
	Vestíbulo	4				4,00			
	Sala equipos informáticos	50				50,00			
		16				16,00			
	Despacho técnicos	8				8,00			
	Sala operadores	8				8,00			
	Pasillo	2				2,00			
							106,00	6,92	733,52
08.04	**m2 Pav trz50x50 med clr**								
	Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso normal, grano medio, de 50x50cm, tonos claros, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor minimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, sin acabado según NTE/RSR-6.								
	Instalaciones	1	33,25			33,25			
		1	8,05			8,05			
		1	17,75			17,75			
							59,05	23,09	1.363,46
08.05	**m Rodapie trz50 G-M nor mate**								
	Rodapie de terrazo para pavimentos de uso normal de 50x7cm, grano medio, varios tonos espesor normal, tomados con mortero de cemento M-5, incluso relleno de juntas con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las piezas, eliminación de restos y limpieza, acabado mate, según NTE/RSR-26.								
	Instalaciones	1	29,60			29,60			
		1	11,55			11,55			
		1	18,30			18,30			
							59,45	8,95	532,08
08.06	**m Peld agl Perlato c/tab adh/C2 rjnt/L**								
	Revestimiento de peldaño realizado con huella de aglomerado de mármol con resinas de poliéster de 33 cm de ancho y 12 mm de espesor y tabica de 15 cm de ancho y 12 mm de espesor, color Perlato, acabado pulido, con junta mínima de 4 mm, tomado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) y rejuntado con lechada de cemento (L), totalmente terminado, incluso cortes y limpieza.								
	Instalaciones	6	1,00			6,00			
							6,00	32,15	192,90
08.07	**m2 Entramado de acero**								
	Entramado metálico compuesto por rejilla de pletina de acero galvanizado tipo "TRAMEX" de 30x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm y bastidor con uniones electrosoldadas. Incluso p/p de patas de agarre. Elaboración en taller y fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tornillos de acero y ajuste final en obra.								
	Cuarto instalaciones	1	32,00			32,00			
	Cubierta instalaciones	1	115,00			115,00			
							147,00	104,83	15.410,01
08.08	**u Rej imp/rtor p/sue 600x600mm**								
	Rejilla de impulsión/retorno de aletas fijas para abertura de ventilación colocada en suelo realizada en aluminio, de dimensiones 600x600mm (largo x alto), conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE. Las rejillas se colocarán a juego con el suelo técnico de Butech.								
		50				50,00			
							50,00	259,30	12.965,00

TOTAL CAPÍTULO 08 PAVIMENTOS..... 82.943,35

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS VERTICALES								
09.01	**m2 Guarn-enl y alt dur maes vert**								
	Guarnecido maestreado, y enlucido, realizado con pasta de yeso de alta dureza sobre paramentos verticales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.								
	Fachadas existentes Etapa 2								
	Despachos	1	22,65		3,10	70,22			
		1	16,50		3,10	51,15			
		5	1,50		3,10	23,25			
	Sala de máquinas	1	18,55		3,10	57,51			
							202,13	14,80	2.991,52
	TOTAL CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS VERTICALES								**2.991,52**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 10 FALSOS TECHOS Y REVESTIMIENTOS HORIZONTALES								
10.01	**m2 Resina adherencia hormigón con yeso en techos**								
	Imprimación de vigas, viguetas y pilares con resina de Unión a base de resina acrílica en base agua, aplicado con brocha o rodillo.								
	Etapa 1								
	.								
	Sala equipos informáticos	1	54,60			54,60			
	Instalaciones	1	33,60			33,60			
		1	8,05			8,05			
		1	17,70			17,70	113,95		831,84
	.								
	Etapa 2								
	.								
	Pasillos	1	44,50			44,50			
		1	10,40			10,40			
	Vestíbulo	1	5,40			5,40			
	Despacho técnicos	1	17,70			17,70			
	Sala operadores	1	29,30			29,30			
	Sala equipos informáticos	1	115,40			115,40	222,70		1.625,71
							336,65	7,30	2.457,55
10.02	**m2 Mallatex en techos y paredes uniones yeso**								
	Colocación corrida de malla de fibra de vidrio con cuadrícula de 10x10mm, en la aplicación de enlucido de yeso.								
	Etapa 1								
	.								
	Sala equipos informáticos	1	54,60			54,60			
	Instalaciones	1	33,60			33,60			
		1	8,05			8,05			
		1	17,70			17,70	113,95		917,30
	.								
	Etapa 2								
	.								
	Pasillos	1	44,50			44,50			
		1	10,40			10,40			
	Vestíbulo	1	5,40			5,40			
	Despacho técnicos	1	17,70			17,70			
	Sala operadores	1	29,30			29,30			
	Sala equipos informáticos	1	115,40			115,40	222,70		1.792,74
							336,65	8,05	2.710,03
10.03	**m2 Guarn-enl y alt dur maes hrz**								
	Guarnecido maestreado, y enlucido, realizado con pasta de yeso de alta dureza sobre paramentos horizontales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.								
	Etapa 1								
	.								
	Sala equipos informáticos	1	54,60			54,60			
	Instalaciones	1	33,60			33,60			
		1	8,05			8,05			
		1	17,70			17,70	113,95		1.950,82
	.								
	Etapa 2								
	.								
	Pasillos	1	44,50			44,50			
		1	10,40			10,40			
	Vestíbulo	1	5,40			5,40			
	Despacho técnicos	1	17,70			17,70			
	Sala operadores	1	29,30			29,30			
	Sala equipos informáticos	1	115,40			115,40	222,70		3.812,62

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							336,65	17,12	5.763,45
10.04	**m2 Estructura metálica sustentación inst y falso techo**								
	Estructura portante formada por perfiles 80x40x3 mm, galvanizada, exterior e interiormente, incluso parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, anclajes y esparragos, despuntes, según planos, limpieza manual de la superficie, y acabado mediante pintura epoxi color RAL a definir por la Dirección Facultativa. Todo según planos, instalada, elementos de sujección, accesorios, montada y remates.								
	Etapa 1								
	.								
	Sala equipos informáticos	1		54,60		54,60			
	Instalaciones	1		33,60		33,60			
		1		8,05		8,05			
		1		17,70		17,70	113,95		8.242,00
	.								
	Etapa 2								
	.								
	Pasillos	1		44,50		44,50			
		1		10,40		10,40			
	Vestíbulo	1		5,40		5,40			
	Despacho técnicos	1		17,70		17,70			
	Sala operadores	1		29,30		29,30			
	Sala equipos informáticos	1		115,40		115,40	222,70		16.107,89
							336,65	72,33	24.349,89

TOTAL CAPÍTULO 10 FALSOS TECHOS Y REVESTIMIENTOS HORIZONTALES 35.280,92

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA EXTERIOR								
11.01	**u Puerta 2hj a galv (85+85)x245cm**								
	Puerta de paso de dos hojas abatibles de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.								
	Protección del conjunto mediante galvanizado en caliente de gran resistencia antioxidante; tratamiento de desengrase y fosfatado; lacado al horno con poliéster ferrotexturado color a decidir por la D.F.								
	Etapa 1								
	.								
	PME.1	1				1,00	1,00		805,28
	.								
	Etapa 2								
	.								
	PME.1	1				1,00	1,00		805,28
							2,00	805,28	1.610,56
11.02	**u Puerta 2hj de lamas acero galvanizado (85+85)x245cm**								
	Suministro y colocación de Puerta de paso de dos hojas abatibles de 850x245cm, formada por paneles de pletinas de 50x8mm de acero galvanizado, colocados en horizontal con cerco metálico conformado en frío de 50x20mm, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.								
	Protección del conjunto mediante galvanizado en caliente de gran resistencia antioxidante; tratamiento de desengrase y fosfatado; lacado al horno con poliéster ferrotexturado color a decidir por la D.F.								
	Etapa 1								
	.								
	PME.2	1				1,000			
							1,00	893,48	893,48
11.03	**u Amaestramiento de la puerta**								
	Amaestramiento de las cerraduras de las puertas de acceso para apertura controlada según necesidades del usuario.								
	Etapa 1								
	.								
	PME.1	1				1,00			
	PME.2	1				1,00	2,00		80,36
	.								
	Etapa 2								
	.								
	PME.1	1				1,00	1,00		40,18
							3,00	40,18	120,54

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.04	**m² Carpinteria de aluminio COR 3000**								

Suministro y colocación de ventanas abisagradas CORTIZO COR 3000, con perfilería provista de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 14,6 mm. de profundidad reforzadas con un 25 % de fibra de vidrio y con premarco. Compuesta por perfiles extrusionados con sección de 45 mm y 53mm en marcos y hojas respectivamente, y un espesor medio de la perfileria de 1,5mm en ventanas y 1,7mm en puertas, y una capacidad máxima de acristalamiento de 39 mm. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados con la serie suministrados por STAC Cortizo, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1 de obligado cumplimiento por la Comisión Europea. TSAC.

Categorías alcanzadas en banco de ensayos:
Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000 CLASE 4
Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 CLASE 9A
Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000 CLASE C5
* Ensayo de referencia ventana de dos hojas de 1,20 x 1,20 m.

Acabado Superficial, a elegir por la Dirección Facultativa cumpliendo en:
- Anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase 15 micras.
-Lacado, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 º C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller.

V7 (ventana 1 hoja abatible)	2	1,00	0,40	0,80			
V7 (ventana 1 hoja oscilobatiente)	2	1,00	1,50	3,00			
V8 (ventana 1 hoja abatible)	2	0,85	0,40	0,68			
V8 (ventana 1 hoja oscilobatiente)	1	0,85	1,50	1,28			
V9 (ventana 1 hoja abatible)	2	0,81	0,40	0,65			
V9 (ventana 1 hoja oscilobatiente)	1	0,81	1,50	1,22			
					7,63	223,77	1.707,37

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.05	**m² Ventana de aluminio COR 3000 fija 1 hoja**								
	Suministro y colocación de fijos de ventanas CORTIZO COR 3000, con perfilería provista de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 14,6 mm. de profundidad reforzadas con un 25 % de fibra de vidrio y con premarco. Compuesta por perfiles extrusionados con sección de 45 mm en marcos, un espesor medio de la perfileria de 1,5mm en ventanas y 1,7mm en puertas, y una capacidad máxima de acristalamiento de 39 mm. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados con la serie suministrados por STAC Cortizo, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1 de obligado cumplimiento por la Comisión Europea. TSAC.								
	Categorías alcanzadas en banco de ensayos:								
	Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000 CLASE 4								
	Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 CLASE 9A								
	Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000 CLASE C5								
	* Ensayo de referencia ventana de dos hojas de 1,20 x 1,20 m.								
	Acabado Superficial, a elegir por la Dirección Facultativa cumpliendo en:								
	- Anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase 15 micras.								
	-Lacado, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 º C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.								
	Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller.								
	V8 (fijo inferior)	1	0,85		1,50	1,28			
	V9 (fijo superior)	1	0,81		0,40	0,32			
	V9 (fijo inferior)	2	0,81		1,50	2,43			
							4,03	140,03	564,32
11.06	**m Vierteaguas a galv 30 cm**								
	Vierteaguas de chapa de acero galvanizado , espesor 1 mm, desarrollo 30 cm, con fijación mecánica. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías.								
	Coronación paneles fachada								
	Fachada nuevo edificio	1	10,70			10,70			
		1	10,65			10,65			
		1	8,50			8,50			
		1	3,40			3,40			
							33,25	22,48	747,46
11.07	**m Recercado hueco ventana al lac 40 cm**								
	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color blanco, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 40 cm, con fijación mecánica. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías.								
	VEI-1	4	1,90			7,60			
		4			1,20	4,80			
							12,40	23,53	291,77
11.08	**m Recercado hueco ventana al lac 30 cm**								
	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color blanco, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 30 cm, con fijación mecánica. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías.								
	VEI-1	2	1,90			3,80			
		2			1,20	2,40			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							6,20	21,24	131,69
11.09	**m Cargadero 2 IPE 120**								
	Cargadero realizado con dos perfiles IPE de 120mm, incluso replanteo, mermas, preparación, nivelación y limpieza, según NTE/FFL.								
	Etapa 1								
	.								
	VEI-1	2	2,10			4,20			
	Puerta PME-1	1	2,20			2,20	6,40		139,07
	.								
	Etapa 2								
	.								
	Puerta PME-1	1	2,20			2,20	2,20		47,81
							8,60	21,73	186,88
11.10	**m Cargadero 1 IPE 120**								
	Cargadero realizado con un perfil IPE de 120mm, incluso replanteo, mermas, preparación, nivelación y limpieza, según NTE/FFL.								
	Etapa 2								
	.								
	VEI-1	1	2,10			2,10	2,10		24,19
							2,10	11,52	24,19

TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA EXTERIOR..... 6.278,26

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA INTERIOR								
12.01	**m² Fijo de aluminio Millenium FR**								
	Suministro y colocación de composición de fijo de puerta de dimensiones según documentación gráfica adjunta, sistema CORTIZO MILLENIUM FR, compuesto por perfiles de aleación de aluminio 6063 con tratamiento térmico T-5. El marco tiene una sección de 80 mm. con un espesor medio de los perfiles de aluminio de 2,2 mm. La resistencia al fuego EI60, mediante material aislante Promatec H en las cámaras del perfil, juntas intumescentes dilatadoras de efecto dilatador y papel biosoluble a base de silicatos en la zona del vidrio. Accesorios, herrajes de colgar y apertura antipanico homologados con la serie suministrados por STAC. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1 de obligado cumplimiento por la Comisión Europea. Elaborada en taller. Según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada. TSAC.								
	Categorías alcanzadas en banco de ensayos*:								
	Resistencia al fuego y control de humo Normas UNE-EN 1364-1:2000 y UNE-EN 1634-1:2010 Clase EI 2 90 - C5								
	Clasificación según norma UNE-EN 13501-2:2009+A1:2010 (C5= 200.000 ciclos de prueba)								
	*Ensayo de referencia 1.35 x 2.35m. 1 hoja- vidrio EI60 monolítico 23 a 25 mm.								
	Acabado Superficial:								
	Perfil exterior: -Anodizado, acabado ..... color..... efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase ..... micras. -Lacado, color RAL-..... efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 º C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.								
	Perfil interior: -Anodizado, acabado ..... color..... efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase ..... micras. -Lacado, color RAL-..... efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 º C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.								
	Etapa 1								
	.								
	VEI-1	3	1,90		1,20	6,84	6,84		3.303,31
	.								
	Etapa 2								
	.								
	VEI-1	1	1,90		1,20	2,28	2,28		1.101,10
							9,12	482,94	4.404,41

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.02	**u Prta DM melm 2hj maz cant 100+40x4.5cm + tarja sup (P1)**								
	Puerta de paso ciega de dos hojas abatibles de 210x100x4.5 cm. y 210x40x4.5 cm., y tarja superior acristalada de 50 cm, compuesta la hoja por dos tableros aglomerados de DM de 15 mm canteado macizo visto de madera de haya en "E", chapado con tablero de fibras, acabado con melamina color claro, tarja superior acristalada con vidrio laminar de seguridad 3+3 con una lámina de butiral intermedia tranparente, precerco de pino, cerco de 120x30 mm. y tapajuntas de 90x16 mm. de madera de haya, pernios acero inoxidable de 80 mm., cerradura acabado en inox, resbalón, con llave al exterior y libre al interior, manillas tubulares con escudo de 170x170x10 mm., de aluminio, con acabado anodizado inoxidable, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final.								
	PT.1	2				2,00			
							2,00	772,42	1.544,84
12.03	**u Puerta El 2 60 C5 0.80+0.80x2.10 Sigma (P4)**								
	Suministro y colocación de Puertas resistentes al fuego modelo Sigma de Andreu o equivalente, de dos hojas de (0.80+0.80) x 2.10 m. construidas con dos planchas de acero galvanizado de 0.8 mm. de espesor, ensambladas sin soldaduras, revestida con 2 paneles laminados estratificados de Alta presión fórmica de 2 mm. de espesor. Estos paneles, compuestos de resinas fenólicas y melamínicas, son adheridos a la hoja con adhesivos especiales. El conjunto de panelado de reviste perimetralmente con perfilería de Acero Inoxidable, de 0.8 mm. de espesor. En su interior aloja una combinación de materiales aislantes ignífugos (lana de roca y cartón yeso) y refuerzos metálicos. El espesor de la hoja es de 69 mm. Dispone de 4 bisagras reversibles de doble pala, fabricadas en acero Inoxidable de 3mm. de espesor, pudiendo regularse en altura. El sistema de cierre está compuesto por una cerradura embutida de 1 punto en acero inoxidable, con marcado CE conforme a la norma UNE-EN 12209-2007. El conjunto se completa con un cilindro níquel 35x40 o 40x50 en función del accionamiento. El sistema de accionamiento está formado por manilla y escudo de acero inoxidable. En caso de hoja doble, la hoja inactiva posee una constitución interna similar a la hoja activa, a excepción del mecanismo de cierre de contracerradura, que se compone de: retenedor en la parte superior de la hoja inactiva, fallebas por el interior de la hoja inactiva, cierre automático de contracerradura y nueca de 9mm. Al accionar la contracerradura de la hoja inactiva, se libera el mecanismo de retención de la contracerradura, permitiendo la apertura de la puerta. Cuenta al menos con 4 garras de 2mm. En cada lado, posibilitando su anclaje tanto a la obra como a premarco metálico , todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso cierrapuertas clasificación C5, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.								
	PT.4	3				3,000			
							3,00	1.461,83	4.385,49
12.04	**u Puerta El 2 60 C5 1.00x2.10 Sigma (P5)**								
	Suministro y colocación de Puertas resistentes al fuego modelo Sigma de Andreu o equivalente, de una hoja de 1.00 x 2.10 m. construidas con dos planchas de acero galvanizado de 0.8 mm. de espesor, ensambladas sin soldaduras, revestida con 2 paneles laminados estratificados de Alta presión fórmica de 2 mm. de espesor. Estos paneles, compuestos de resinas fenólicas y melamínicas, son adheridos a la hoja con adhesivos especiales. El conjunto de panelado de reviste perimetralmente con perfilería de Acero Inoxidable, de 0.8 mm. de espesor. En su interior aloja una combinación de materiales aislantes ignífugos (lana de roca y cartón yeso) y refuerzos metálicos. El espesor de la hoja es de 69 mm. Dispone de 4 bisagras reversibles de doble pala, fabricadas en acero Inoxidable de 3mm. de espesor, pudiendo regularse en altura. El sistema de cierre está compuesto por una cerradura embutida de 1 punto en acero inoxidable, con marcado CE conforme a la norma UNE-EN 12209-2007. El conjunto se completa con un cilindro níquel 35x40 o 40x50 en función del accionamiento. El sistema de accionamiento está formado por manilla y escudo de acero inoxidable. Cuenta al menos con 4 garras de 2mm. En cada lado, posibilitando su anclaje tanto a la obra como a premarco metálico , todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso cierrapuertas clasificación C5, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.								
		1				1,000			
							1,00	1.056,08	1.056,08

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.05	**u Puerta El 2 60 C5 0.80+0.80x2.50 Sigma (P6)**								
	Suministro y colocación de Puertas resistentes al fuego modelo Sigma de Andreu o equivalente, de dos hojas de (0.80+0.80) x 2.50 m. construidas con dos planchas de acero galvanizado de 0.8 mm. de espesor, ensambladas sin soldaduras, revestida con 2 paneles laminados estratificados de Alta presión fórmica de 2 mm. de espesor. Estos paneles, compuestos de resinas fenólicas y melamínicas, son adheridos a la hoja con adhesivos especiales. El conjunto de panelado de reviste perimetralmente con perfilería de Acero Inoxidable, de 0.8 mm. de espesor. En su interior aloja una combinación de materiales aislantes ignífugos (lana de roca y cartón yeso) y refuerzos metálicos. El espesor de la hoja es de 69 mm. Dispone de 4 bisagras reversibles de doble pala, fabricadas en acero Inoxidable de 3mm. de espesor, pudiendo regularse en altura. El sistema de cierre está compuesto por una cerradura embutida de 1 punto en acero inoxidable, con marcado CE conforme a la norma UNE-EN 12209-2007. El conjunto se completa con un cilindro níquel 35x40 o 40x50 en función del accionamiento. El sistema de accionamiento está formado por manilla y escudo de acero inoxidable. En caso de hoja doble, la hoja inactiva posee una constitución interna similar a la hoja activa, a excepción del mecanismo de cierre de contracerradura, que se compone de: retenedor en la parte superior de la hoja inactiva, fallebas por el interior de la hoja inactiva, cierre automático de contracerradura y nueca de 9mm. Al accionar la contracerradura de la hoja inactiva, se libera el mecanismo de retención de la contracerradura, permitiendo la apertura de la puerta. Cuenta al menos con 4 garras de 2mm. En cada lado, posibilitando su anclaje tanto a la obra como a premarco metálico , todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso cierrapuertas clasificación C5, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.								
	PT.6	2				2,000			
							2,00	1.727,14	3.454,28
12.06	**u Prta crra DM melm 1hj 120 Y-L (P7)**								
	Puerta de paso ciega de una hoja corredera de 215x130x4.5 cm., con una luz de paso de 210x120cm, compuesta la hoja por dos tableros aglomerados de DM de 15 mm canteado macizo visto de madera de haya en "E", chapado con tablero de fibras, acabado con melamina color claro, colocada sobre tabiquería de yeso laminado, tapajuntas de 90x16 mm. de madera de haya, cierre embutido acabado en inox, resbalón, con llave al exterior y libre al interior, incluso colocación del armazón, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final.								
		1				1,00			
							1,00	984,29	984,29
12.07	**u Barra antipanico 1 hj barra-llave**								
	Suministro y colocación de Barra antipánico reversible adaptable a cerradura de embutir. Cerradura antipánico para puertas de 1 hoja, modelo 2000N, de Puertas Andreu o equivalente, marcado CE según norma UNE EN 1125: 1997, para puertas de una hoja con cerradura embutida, con cierre a un punto.								
	PT.5	1				1,000			
							1,00	153,62	153,62
12.08	**u Barra antipanico 2 hj barra-llave**								
	Suministro y colocación de Barra antipánico reversible adaptable a cerradura de embutir. Cerradura antipánico para puertas de 2 hojas, modelo 4000N, de Puertas Andreu o equivalente, marcado CE según norma UNE EN 1125: 1997, para puertas de dos hojas con cerradura embutida, con cierre a un punto. Una de las barras acciona la cerradura embutida de la hoja activa y la otra, la cremona automática de la inactiva, evitando así la instalación de fallebas exteriores.								
	PT.4	3				3,000			
	PT.6	2				2,000			
							5,00	299,31	1.496,55
12.09	**u Amaestramiento de la puerta**								
	Amaestramiento de las cerraduras de las puertas de acceso para apertura controlada según necesidades del usuario.								
	Etapa 1								
	.								
	PT.7	1				1,00			
	PT.5	1				1,00	2,00		80,36

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
	Etapa 2								
	.								
	PT.1	2				2,00			
	PT.4	3				3,00			
	PT.6	2				2,00	7,00		281,26
							9,00	40,18	361,62
12.10	**u Estructura metálica interior para colocación puertas EI**								
	Suministro y colocación de estructura metálica interior para la instalación de las puertas EI.								
	Montaje puertas EI en tabiquería prefabricada								
	PT.4	3				3,000			
	PT.6	1				1,000			
							4,00	274,72	1.098,88
12.11	**m Pasamanos 60x40mm Al anod**								
	Pasamanos anclado a paramento vertical en rampas formado por perfil hueco de aluminio anodizado natural de 60x40mm, con anclaje de igual sección colocados cada 1.50m, incluso piezas especiales, según NTE/FDB-3.								
	Rampas acceso sala de ordenadores	4	0,80			3,20			
		1	9,90			9,90			
		2	1,80			3,60			
		1	1,60			1,60			
	Escalera acceso sala ordenadores	2	0,90			1,80			
							20,10	34,39	691,24
12.12	**m Baran Al mntt rect red 100cm**								
	Barandilla de 100cm de altura, realizada con perfiles huecos de aluminio anodizado de 15 micras, color plata, lijado y pulido, constituida por barandales superior e inferior, pilastras cada 0.96m, entrepaño de montantes rectangular de 15x30mm cada 12cm, pasamanos redondos de 51.5x60mm, incluso piezas especiales, según NTE/FDB-3.								
	Escalera cuarto instalaciones	2	1,50			3,00			
							3,00	116,18	348,54

TOTAL CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA INTERIOR..... 19.979,84

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 13 VIDRIOS								
13.01	**m2 Db acris 6-20-44.1a be 0.1-0.2**								
	Doble acristalamiento termica y acústicamente reforzado, formado por un vidrio monolítico de 6mm de espesor de baja emisividad, cámara intermedia de aire deshidratado de 20mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y vidrio laminado formado por dos vidrios de 4mm de espesor y una lámina de butiral de polivinilo acústico, fijado sobre carpinteria con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.								
	V7 (ventana 1 hoja abatible)	2	1,00		0,40	0,80			
	V7 (ventana 1 hoja oscilobatiente)	2	1,00		1,50	3,00			
	V8 (ventana 1 hoja abatible)	2	0,85		0,40	0,68			
	V8 (ventana 1 hoja oscilobatiente)	1	0,85		1,50	1,28			
	V8 (fijo inferior)	1	0,85		1,50	1,28			
	V9 (ventana 1 hoja abatible)	2	0,81		0,40	0,65			
	V9 (ventana 1 hoja oscilobatiente)	1	0,81		1,50	1,22			
	V9 (fijo superior)	1	0,81		0,40	0,32			
	V9 (fijo inferior)	2	0,81		1,50	2,43			
							11,66	94,70	1.104,20
13.02	**m2 Vidrio estratificado transparente 21mm EI60**								
	Acristalamiento con vidrio monolítico incoloro de 19mm de espesor, con factor solar g= 0.69 y coeficiente de transmisión térmica U= 5.3 W/m2K, fijado sobre carpinteria con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.								
	Etapa 1								
	.								
	VEI-1	3	1,90		1,20	6,84	6,84		993,30
	.								
	Etapa 2								
	.								
	VEI-1	1	1,90		1,20	2,28	2,28		331,10
							9,12	145,22	1.324,41
	TOTAL CAPÍTULO 13 VIDRIOS.....								**2.428,61**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 14 INSTALACIONES CPD								
14.01	**PA INSTALACIÓN ELÉCTRICA BAJA TENSIÓN**								
	Según presupuesto del proyecto específico de instalación eléctrica de baja tensión.								
							1,00	480.851,21	480.851,21
14.02	**PA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN**								
	Según presupuesto del proyecto específico de climatización.								
							1,00	330.569,33	330.569,33
14.03	**PA INSTALACIONES ESPECIALES**								
	Según presupuesto del proyecto específico de instalaciones especiales.								
							1,00	73.903,01	73.903,01
	TOTAL CAPÍTULO 14 INSTALACIONES CPD.....								**885.323,55**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 15 PINTURAS								
15.01	**m2 Rev texturglass paramentos verticales**								
	Revestimiento de paramentos verticales realizado con revestimiento de fibra de vidrio ignífugo tipo texturglas-N, i/imprimación y pegamento adhesivo, incluso lijado y afinado de paramentos. Según NTE/RPF-12. En textura de acabado a elegir por la D.F, y acado con dos manos de pintura epoxi color RAL a elegir por la D.F.								
	Etapa 1								
	.								
	Sala equipos informáticos	1	27,90		3,00	83,70			
	Instalaciones	1	12,05		3,50	42,18			
		1	16,60		3,50	58,10			
		1	11,55		3,50	40,43			
		1	9,35		3,50	32,73	257,14		3.291,39
	.								
	Etapa 2								
	.								
	Sala equipos informáticos	1	40,65		3,00	121,95			
		4	1,50		3,00	18,00	139,95		1.791,36
							397,09	12,80	5.082,75
15.02	**m2 Pint plast vin lis int vert col**								
	Revestimiento a base de emulsión vinílica de alta calidad, de aspecto tixotrópico, con elevado brillo y blancura, resistente al exterior, con brillo superior al 70%, sobre leneta de PVC, ángulo de 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en colores, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura vinílica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.								
	Pasillos	1	14,10		3,65	51,47			
		1	10,70		3,35	35,85			
		1	10,05		3,35	33,67			
		1	15,30		3,00	45,90			
		1	13,45		3,00	40,35			
	Vestíbulo	1	9,45		3,65	34,49			
	Despacho técnicos	1	17,70		3,00	53,10			
	Sala operadores	1	24,90		3,00	74,70			
							369,53	4,17	1.540,94
15.03	**m2 Pint plast vin lis int hrz col**								
	Revestimiento a base de emulsión vinílica de alta calidad, de aspecto tixotrópico, con elevado brillo y blancura, resistente al exterior, con brillo superior al 70%, sobre leneta de PVC, ángulo de 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en colores, sobre superficie horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura vinílica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.								
	Etapa 1								
	.								
	Sala equipos informáticos	1	54,60			54,60			
	Instalaciones	1	33,60			33,60			
		1	8,05			8,05			
		1	17,70			17,70	113,95		533,29
	.								
	Etapa 2								
	.								
	Pasillos	1	44,50			44,50			
		1	10,40			10,40			
	Vestíbulo	1	5,40			5,40			
	Despacho técnicos	1	17,70			17,70			
	Sala operadores	1	29,30			29,30			
	Sala equipos informáticos	1	115,40			115,40	222,70		1.042,24
							336,65	4,68	1.575,52

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.04	**m2 Pint prmto ext acrl mt col**								
	Revestimiento de paramentos exteriores con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-algicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo rugoso y acabado mate, en colores, de aplicación sobre paramentos verticales de mortero de cemento o ladrillo, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y mano de acabado aplicado con brocha o rodillo.								
	Sobre nuevas superficies enfoscadas								
	.								
	Cegado huecos en sala equipos informáticos	2	2,40		1,90	9,12			
		2	3,60		1,90	13,68			
	Cegado parcial hueco ventana muelle	1	0,90		1,90	1,71			
	.								
	Perímetro forjado sanitario edificio existente en Etapa 2	1	6,05		0,80	4,84			
		1	12,30		0,80	9,84			
		1	11,65		0,80	9,32			
		1	9,30		0,80	7,44	55,95		327,31
	.								
	Sobre superficies enfoscadas existentes								
	Frente muelle	1	5,20		3,10	16,12			
	Acceso	1	7,55		3,65	27,56			
		-1	1,65		1,90	-3,14			
							96,49	5,85	564,47
15.05	**m2 Esm martelé sob Fe bri col**								
	Revestimiento con esmalte martelé sobre hierro o acero, previo rascado de óxido mediante cepillo metálico, limpieza manual de la superficie, mano de imprimación anticorrosiva sintética y mano de acabado con martelé apilcado con pistola, según NTE/RPP-37, con acabado brillo en varios colores.								
	Carpintería exterior								
	Ventanas despachos edificio existente en Etapa 2	1	2,60		2,10	5,46			
		1	1,85		2,10	3,89			
	Ventana pasillo edificio existente en Etapa 2	1	1,90		2,10	3,99			
							13,34	5,63	75,10
15.06	**m2 Esm martelé sob galv bri Al**								
	Revestimiento con esmalte martelé sobre galvanizados o metales no férreos, previa limpieza general de la superficie, desengrasado, mano de acabado con pintura martelé aplicada a pistola, según NTE/RPP-38, con acabado brillo en color aluminio .								
	Carpintería exterior								
	Ventanas despachos edificio existente en Etapa 2	1	2,50		0,40	1,00			
		1	1,75		0,40	0,70			
	Ventana pasillo edificio existente en Etapa 2	1	1,80		0,40	0,72			
							2,42	4,36	10,55
15.07	**m2 Rev pintura industrial epoxi**								
	Revestimiento de alto rendimiento sobre estructuras de acero y hormigón en plantas industriales, puentes, depósitos, tuberías y otras áreas sujetas a humedad, condensaciones, ambientes marinos y otros, con buena resistencia a las salpicaduras, derrames, vapores de ácidos, álcalis, disolventes, agua dulce y salada, de aplicación con pistola airless o convencional, brocha o rodillo, y con un rendimiento de 7m²/l.								
	Etapa 1								
	.								
	SOPORTES								
	.								
	2xUPN-200								
	.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
	P4, P6, P10	3	1,50	3,40		15,30			
	P8	1	1,65	3,40		5,61			
	P1, P5, P9	3	1,80	3,40		18,36			
	P2, P11	2	1,95	3,40		13,26			
	P3, P7	2	2,10	3,40		14,28			
	.								
	Hasta arriostramiento paneles								
	P4, P6, P10	3	3,65	3,40		37,23			
	P8	1	3,65	3,40		12,41			
	P1, P9	2	3,65	3,40		24,82			
	P2, P11	2	3,65	3,40		24,82			
	P3, P7	2	3,65	3,40		24,82			
	.								
	VIGAS								
	.								
	Estructura soporte enfriadoras / climatizadores								
	IPE-300	1	6,05	1,20		7,26			
		1	5,75	1,20		6,90			
	IPE-270	1	4,65	1,08		5,02			
		1	9,10	1,08		9,83			
		1	1,00	1,08		1,08			
		1	3,45	1,08		3,73			
		1	4,40	1,08		4,75			
	IPE-240	1	5,05	0,96		4,85			
		1	4,90	0,96		4,70			
		1	1,05	0,96		1,01			
		1	3,40	0,96		3,26			
		1	9,35	0,96		8,98			
		1	1,00	0,96		0,96			
		2	3,45	0,96		6,62			
		1	0,90	0,96		0,86			
		1	2,80	0,96		2,69			
		1	2,90	0,96		2,78			
		1	3,15	0,96		3,02			
		1	0,95	0,96		0,91			
		1	10,50	0,96		10,08			
		1	11,00	0,96		10,56			
		1	12,45	0,96		11,95			
		1	12,95	0,96		12,43			
		1	7,50	0,96		7,20			
		1	5,75	0,96		5,52			
	IPE-120	1	4,70	0,48		2,26			
		1	8,20	0,48		3,94			
		4	9,30	0,48		17,86			
	.								
	Arriostramiento coronación paneles fachada								
	HEA-140	1	5,05	0,84		4,24			
		1	4,90	0,84		4,12			
		1	1,05	0,84		0,88			
		1	3,40	0,84		2,86			
		1	9,35	0,84		7,85			
		1	1,00	0,84		0,84			
		2	3,45	0,84		5,80			
		1	0,90	0,84		0,76			
		1	2,80	0,84		2,35			
		1	2,90	0,84		2,44			
		1	3,15	0,84		2,65			
		1	0,95	0,84		0,80			
		1	6,05	0,84		5,08			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	23,00	2,00		46,00			
		1	4,65	0,84		3,91			
		1	9,10	0,84		7,64			
		1	1,00	0,84		0,84			
		1	3,45	0,84		2,90			
		1	4,40	0,84		3,70	416,41		12.604,73
	.								
	Etapa 2								
	.								
	SOPORTES								
	.								
	IPE-200								
	.								
	Soportes Muelle	1	4,00	0,80		3,20			
	.								
	CERCHAS								
	.								
	Perfil tubular 80x60x5 mm	1	3,50	0,28		0,98			
		1	3,65	0,28		1,02			
		1	1,85	0,28		0,52			
		1	0,50	0,28		0,14			
		1	1,00	0,28		0,28			
		4	3,00	0,28		3,36	9,50		287,57
							425,91	30,27	12.892,30

TOTAL CAPÍTULO 15 PINTURAS..... 21.741,63

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 16 EQUIPAMIENTO								
16.01	**u Proyector emp Ø260mm VSAP 70W**								
	Proyector empotrable en panel de hormigón compuesto por carcasa de acero inoxidable de 260 mm de diámetro, reflector cónico orientable de aluminio anodizado y difusor de vidrio de seguridad de 10 mm de espesor, equipo compacto con arrancador, condensador y cableado en un mismo bloque, 230 V-50 Hz, para lámpara VSAP de 70 W de potencia, grado de protección del grupo óptico IP-67 y clase de aislamiento I, según UNE 60598, incluso soporte universal para su anclaje; totalmente colocado empotrado con fijaciones mecánicas, comprobado y en correcto funcionamiento según REBT y RD 1890/2008 Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior.								
	Luminarias	2				2,00			
		3				3,00			
		3				3,00			
							8,00	671,74	5.373,92
16.02	**u Carcasa acero inoxidable ventilación**								
	Rejilla para la ventilación del forjado sanitario empotrable en panel de hormigón compuesto por carcasa de acero inoxidable de 260 mm de diámetro, idéntico al de los proyectores, incluso soporte universal para su anclaje; totalmente colocado empotrado con fijaciones mecánicas.								
	Ventilaciones	3				3,00			
		1				1,00			
		4				4,00			
							8,00	144,79	1.158,32
	TOTAL CAPÍTULO 16 EQUIPAMIENTO.....								**6.532,24**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 17 VARIOS								
17.01	**m2 Acondicionamiento de plantaciones a estado actual**								
	Acondicionamiento de plantación afectada por las obras (montacargas, gruas, andamios, etc....), incluso excavación, plantación, aporte de tierra vegetal y primer riego. Totalmente restituido a estado actual.								
	Jardín zona actuación	1	234,50			234,50			
							234,50	18,76	4.399,22
17.02	**m2 Limpieza final de obra**								
	Limpieza general de la zona de intervención una vez finalizadas las obras.								
	Etapa 1								
	.								
	Sala equipos informáticos	1	54,60			54,60			
	Instalaciones	1	33,60			33,60			
		1	8,05			8,05			
		1	17,70			17,70	113,95		415,92
	.								
	Etapa 2								
	.								
	Pasillos	1	44,50			44,50			
		1	10,40			10,40			
	Vestíbulo	1	5,40			5,40			
	Despacho técnicos	1	17,70			17,70			
	Sala operadores	1	29,30			29,30			
	Sala equipos informáticos	1	115,40			115,40	222,70		812,86
							336,65	3,65	1.228,77
	TOTAL CAPÍTULO 17 VARIOS.....								**5.627,99**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 18 URBANIZACIÓN								
18.01	**m Bordillo horm DC 22x20cm**								
	Bordillo de hormigón doble capa de 22x20cm recibido sobre lecho de hormigón HNE-15N, incluido el rejuntado con mortero de cemento y limpieza, sin incluir la excavación.								
	Bordillo perimetral nuevo edificio	1	32,35			32,35			
							32,35	18,31	592,33
18.02	**m Rigola horm 8x20x50cm**								
	Rigola de hormigón de 8x20x50cm recibida sobre lecho de hormigón HNE-15N, incluido el rejuntado con mortero de cemento y limpieza, sin incluir la excavación.								
	Junto bordillo perimetral nuevo edificio	1	32,35			32,35			
							32,35	8,27	267,53
18.03	**m2 Geotextil permeable**								
	Suministro y colocación de geotextil permeable de 240gr/m2, incluso preparación de superficie de colocación y parte proporcional de elementos auxiliares, totalmente colocado.								
	Zanja drenante	1	11,50			11,50			
		1	3,00			3,00			
		1	13,50			13,50			
							28,00	2,52	70,56
18.04	**m3 Relleno drenante c/gravas**								
	Relleno drenante realizado a base de capas de grava de distintas granulometrías, todo ello compactado mediante bandeja vibratoria en tongadas de 20cm, sin incluir excavación de la zanja.								
	Zanja drenante	1	11,50	1,00		11,50			
		1	3,00	1,00		3,00			
		1	13,50	1,00		13,50			
							28,00	21,21	593,88
18.05	**m2 Pavimento de canto rodado basáltico blanco**								
	Formación de pavimento de árido basáltico blanco triturado de 10 cm de espesor de acabado, comprendiendo la colocación y fijación de malla antihierba tejida de polipropileno resistente al paso de la radiación solar y permeable al agua y aire, el extendido y rasanteado con motoniveladora, compactado con rodillo autopropulsado, incluido reforzado de bordes, humectación y limpieza, sin incluir la formación de la base.								
	Zona perimetral	1	18,00			18,00			
		1	3,00			3,00			
		1	12,00			12,00	33,00		537,57
							33,00	16,29	537,57
18.06	**u Chapa acero fundición 100 cm contención gravas drenantes**								
	Suministro y colocación de chapa de fundición, con acabado oxidado tipo corten, suministrado en piezas de 100 cm de altura, colocado perimetralmente a modo de contención del relleno de gravas drenantes, recibido sobre lecho de hormigón HNE-15N, incluido patillas de anclaje soldadas a las chapas para una correcta fijación, el rejuntado con mortero de cemento y limpieza, sin incluir la excavación.								
	Zanja drenante	1	13,00			13,00			
		1	3,00			3,00			
		1	14,00			14,00			
							30,00	49,80	1.494,00
	TOTAL CAPÍTULO 18 URBANIZACIÓN.....								**3.555,87**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 19 SEGURIDAD Y SALUD								
	TOTAL CAPÍTULO 19 SEGURIDAD Y SALUD.....								**28.152,00**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 20 CONTROL DE CALIDAD								
	TOTAL CAPÍTULO 20 CONTROL DE CALIDAD.....								**28.152,00**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 21 GESTIÓN DE RESIDUOS								
	TOTAL CAPÍTULO 21 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								**28.152,00**
	TOTAL.....								**1.492.056,63**