

FICHA URBANÍSTICA

Proyecto: INSTALACIÓN DE PROTECCIONES EN LAS CUBIERTAS DE LA FACULTAD DE ENFERMERÍA Y PODOLOGÍA DE LA UNIVERSITAT DE VALÈNCIA	
Emplazamiento: C/ JAUME ROIG, S/N	
Población: VALENCIA (VALENCIA)	Nº Referencia catastral: 6935701YJ2763F0001DP
Promotor: UNIVERSITAT DE VALÈNCIA	
Arquitecto: FRANCISCO ALONSO AGUILAR	
Presupuesto: 54.257,30 €	

PGOU, NNSS o PDSU: P.G.O.U. VALENCIA		Fecha aprobación definitiva: 28-12-1988
PP, PRI, etc.:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Fecha aprobación definitiva: - -
Estudio de Detalle:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Fecha aprobación definitiva: - -

Clasificación y uso del suelo: URBANO
Zona de ordenación: GEC Sistema General Educativo-cultural universidad

	planeamiento de aplicación	en proyecto
Parcelación del suelo	1. superficie parcela mínima	SE TRATA DE UNA OBRA DE REFORMA EN UN EDIFICIO NO PROTEGIDO Y QUE NO ESTÁ FUERA DE ORDENACIÓN NI ALTERA LOS PARÁMETROS URBANÍSTICOS.
	2. ancho fachada mínimo	
	3. ancho de calle	
Alturas de la edificación	4. altura máxima de cornisa	
	5. áticos retranqueados	
	6. altura planta semisótano s/rasante	
Volumen de la edificación	7. numero máximo de plantas	
	8. coeficiente de edificabilidad	
	9. voladizo máximo	
	10. porcentaje cuerpos volados	
Situación de la edificación	11. profundidad edificable	
	12. separación a linde fachada	
	13. separación a lindes laterales	
	14. retranqueo de fachada	
	15. separación mín. entre edificaciones	
	16. máxima ocupación en planta	

Este proyecto SI ☒ NO ☐ CUMPLE la normativa urbanística vigente de aplicación, a los efectos establecidos en el Libro III de Disciplina Urbanística de la Ley 5/2014 de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana. Declaración que efectúan los abajo firmantes, bajo su responsabilidad.

VALENCIA, a 01 de FEBRERO de 2016

Fdo: EL/LOS ARQUITECTOS

Fdo: EL PROMOTOR