

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREMIOS Y DEMOLICIONES					
0101	u	Acopio / Retirada material condiciones difíciles			
		Trabajos para acopio, retirada de sobrantes y restos a vertedero de materiales de la actividad, por medio de medios manuales y en condiciones difíciles, entrando material desde el exterior mediante escalera y/o montacargas, y protegiendo los mismos mediante láminas de plástico de polietileno sujeta con cinta adhesiva y tabloncillos de aglomerado crudo de 12 mm.			
MOOA.8a	5,00 h	Oficial 1ª construcción	17,63	88,15	
MOOA11a	5,00 h	Peón especializado construcción	15,30	76,50	
PNIS.2a	10,00 m2	Lámina PE e=0.05mm	0,10	1,00	
PBMA.1ea	10,00 m2	Tablero agl e12mm s/cubrir	3,31	33,10	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	199,00	3,98	
Suma la partida.....					202,73
Costes indirectos.....					3,00% 6,08
TOTAL PARTIDA.....					208,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					
0102	m2	Desmontaje instalaciones			
		Levantado de instalaciones varias existentes (fontanería, electricidad, aparatos de iluminación, climatización, oxígeno, etc) y elementos de fijación, modificando la instalación y realizando las conexiones necesarias para poder seguir el funcionamiento del resto de la instalación, tras estudio detallado del proyecto, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-1.			
MOOF.9a	0,20 h	Oficial 2ª fontanería	18,54	3,71	
MOOA11a	0,20 h	Peón especializado construcción	15,30	3,06	
MOOE.9a	0,20 h	Oficial 2ª electricidad	18,54	3,71	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	10,00	0,20	
Suma la partida.....					10,68
Costes indirectos.....					3,00% 0,32
TOTAL PARTIDA.....					11,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS					
DDDF.6aa	u	Levnt carp 3m2 sin aprov			
		Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3m2, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.			
MOOA12a	0,45 h	Peón ordinario construcción	14,73	6,63	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	7,00	0,14	
Suma la partida.....					6,77
Costes indirectos.....					3,00% 0,20
TOTAL PARTIDA.....					6,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
DDDF.2cba	m2	Demol fab ldr perforado/macizo e10cm man			
		Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo de 10cm de espesor manualmente, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.			
MOOA.8a	0,08 h	Oficial 1ª construcción	17,63	1,41	
MOOA12a	0,30 h	Peón ordinario construcción	14,73	4,42	
MMMA.4ba	0,30 h	Compr diésel 4m3	3,05	0,92	
MMMD.1aa	0,30 h	Martil picador 80mm	3,28	0,98	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	8,00	0,16	
Suma la partida.....					7,89
Costes indirectos.....					3,00% 0,24
TOTAL PARTIDA.....					8,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con TRECE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
DDDR.5a	m2	Demolición de alicatados y aplacados Demolición de alicatados y aplacados, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.			
MOQA12a	0,55 h	Peón ordinario construcción	14,73	8,10	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	8,00	0,16	
Suma la partida.....					8,26
Costes indirectos.....					3,00% 0,25
TOTAL PARTIDA.....					8,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

DDDR.6ba	m2	Picado enlucido param vert Picado de enlucido en paramentos verticales, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.			
MOQA12a	0,50 h	Peón ordinario construcción	14,73	7,37	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	7,00	0,14	
Suma la partida.....					7,51
Costes indirectos.....					3,00% 0,23
TOTAL PARTIDA.....					7,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

DDDR.6bb	m2	Picado enlucido param hrz Picado de enlucido en paramentos horizontales, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.			
MOQA12a	0,60 h	Peón ordinario construcción	14,73	8,84	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	9,00	0,18	
Suma la partida.....					9,02
Costes indirectos.....					3,00% 0,27
TOTAL PARTIDA.....					9,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

DDDF.9a	m2	Levantado mampara Levantado de mampara de aluminio, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.			
MOQA12a	0,70 h	Peón ordinario construcción	14,73	10,31	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	10,00	0,20	
Suma la partida.....					10,51
Costes indirectos.....					3,00% 0,32
TOTAL PARTIDA.....					10,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

RADR13c	m2	Desm fals tech placa dfcl-normal Desmontaje de falso techo formado por placas sustentadas por perfiles primarios y secundarios suspendidos con varillas de cuelgue, realizado con medios manuales, con un grado de dificultad normal, incluso numeración de las piezas, limpieza, acopio del material para su reutilización y retirada de escombros con carga manual sobre camión o contenedor, sin incluir el transporte a vertedero.			
MOQA.8a	0,45 h	Oficial 1ª construcción	17,63	7,93	
MOQA10a	0,90 h	Ayudante construcción	15,30	13,77	
MOQA11a	0,90 h	Peón especializado construcción	15,30	13,77	
%0300	3,00 %	Costes Directos Complementarios	35,00	1,05	
Suma la partida.....					36,52
Costes indirectos.....					3,00% 1,10
TOTAL PARTIDA.....					37,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
GGDR.3d	m3	Transp tierras/escom man 80m			
		Transporte de residuos de construcción y demolición a mano dentro de la obra a una distancia máxima de 80 m, en caso de reformas u obras de tamaño reducido, especialmente entre medianeras.			
MOQA12a	0,12 h	Peón ordinario construcción	14,73	1,77	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	2,00	0,04	
Suma la partida.....					1,81
Costes indirectos.....					3,00% 0,05
TOTAL PARTIDA.....					1,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

GGCR.3aa	u	Transporte conte escom <20km			
		Servicio de entrega, alquiler, recogida y transporte de contenedor de residuos de construcción y demolición mezclados producidos en obras de construcción y/o demolición hasta vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos o centro de valorización o eliminación situado a <20km de distancia (sin considerar el coste de vertido), según R.D. 105/2008.			
Sin descomposición					95,00
Costes indirectos.....					3,00% 2,85
TOTAL PARTIDA.....					97,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

OMP011	m2	Protección de mobiliario			
		Protección de mobiliario, mediante su cubrición con lámina de polietileno transparente durante los trabajos de rehabilitación y posterior retirada de la protección.			
MOQA12a	0,20 h	Peón ordinario construcción	14,73	2,95	
PNIS.2d	1,05 m2	Lámina PE e=0.20mm	0,20	0,21	
mt32war030	0,50 m	Cinta plástica autoadhesiva	0,04	0,02	
%0300	3,00 %	Costes Directos Complementarios	3,00	0,09	
Suma la partida.....					3,27
Costes indirectos.....					3,00% 0,10
TOTAL PARTIDA.....					3,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

OMP020	m2	Protección de suelos			
		Protección de solado de terrazo en el interior del edificio, mediante la cubrición con lámina de plástico sobre la que se coloca una capa de cartón rizado fijado lateralmente en todo el perímetro, que se mantendrá durante los trabajos de rehabilitación o reforma, y posterior retirada de la protección.			
MOQA12a	0,20 h	Peón ordinario construcción	14,73	2,95	
PNIS.2d	1,05 m2	Lámina PE e=0.20mm	0,20	0,21	
mt32war040	1,05 m2	Cartón rizado para embalaje	0,30	0,32	
mt32war030	0,50 m	Cinta plástica autoadhesiva	0,04	0,02	
%0300	3,00 %	Costes Directos Complementarios	4,00	0,12	
Suma la partida.....					3,62
Costes indirectos.....					3,00% 0,11
TOTAL PARTIDA.....					3,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 COMPARTIMENTACIONES Y ALBAÑILERÍA					
EFFC.1bdfa		Fab LP 24x11.5x9 e 11.5cm			
		Fábrica para revestir, de 11.5cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9cm, aparejados a soga y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL			
MOOA.8a	0,96 h	Oficial 1ª construcción	17,63	16,92	
MOOA11a	0,48 h	Peón especializado construcción	15,30	7,34	
PFFC.2c	42,00 u	Ladrillo perf n/visto 24x11.5x9	0,17	7,14	
PBPM.1da	0,02 m3	Mto cto M-5 man	81,34	1,63	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	33,00	0,66	
Suma la partida.....					33,69
Costes indirectos.....					3,00% 1,01
TOTAL PARTIDA.....					34,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CARPINTERIA					
0301	u	Puerta Clean Concept de cierre hermético o puerta clean concept			
		Suministro y montaje de Puerta Clean Concept de cierre hermético o puerta clean concept de junta hinchable, de hoja de 900x2100 mm., enrasada por ambas caras y en el suelo para permitir el paso de carros, con aislamiento térmico y acústico y mirilla de doble vidrio enrasada por ambas caras.			
		Los cantos de las hojas y el marco están realizados en aluminio anodizado o lacado.			
		Las puertas pueden estar dotadas de bisagras externas en aluminio o bisagras internas en acero, cierre estanco a guillotina en su parte inferior, barra anti-pánico, muelle cierre puertas. o servomotor etc.			
		La puerta dispondrá de un dispositivo de enclavamiento eléctrico sincronizado con el sistema de climatización.			
MOQA.8a	1,00 h	Oficial 1ª construcción	17,63	17,63	
MOQA11a	1,00 h	Peón especializado construcción	15,30	15,30	
CLEAN CONCEPT	1,00 ud	PUERTA ESTANCA CLEAN CONCEPT	5.100,00	5.100,00	
%0300	3,00 %	Costes Directos Complementarios	5.133,00	153,99	
Suma la partida.....					5.286,92
Costes indirectos.....					3,00% 158,61
TOTAL PARTIDA.....					5.445,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					
0302	u	Amaestramiento de la puerta			
		Amaestramiento de las cerraduras de las puertas de acceso para apertura controlada según necesidades del usuario.			
MOCC.8a	1,00 h	Oficial 1ª carpintería	18,44	18,44	
CERRMAESTRA	1,00 u	Cerradura maestra	20,50	20,50	
%0300	3,00 %	Costes Directos Complementarios	39,00	1,17	
Suma la partida.....					40,11
Costes indirectos.....					3,00% 1,20
TOTAL PARTIDA.....					41,31
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS					
EIIPcantonera	u	Perfil acero galvanizado U-100.3			
		Suministro y colocación de perfil U-100.3 de acero galvanizado en remate de cantos vivos de tabiquería.			
MOOM.8a	0,30 h	Oficial 1ª metal	18,54	5,56	
MOOM12a	0,30 h	Peón metal	14,81	4,44	
cantonera	1,05 m	Perfil acero galvanizado U-100.3	4,05	4,25	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	14,00	0,28	
Suma la partida.....					14,53
Costes indirectos.....					3,00% 0,44
TOTAL PARTIDA.....					14,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EFTL.1efra	u	Vent fj 1hj 120x300 Ventana de una hoja fija, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 33mm, recibida directamente en un hueco de obra de 120x300cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.			
MOOA.8a	1,26 h	Oficial 1ª construcción	17,63	22,21	
MOOA12a	1,26 h	Peón ordinario construcción	14,73	18,56	
MOOM.8a	0,63 h	Oficial 1ª metal	18,54	11,68	
PFTL.1efra	1,00 u	Vent fj 1hj 120x300	82,04	82,04	
PBPM.1da	0,01 m3	Mto cto M-5 man	81,34	0,81	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	135,00	2,70	
ENTW.1a	8,40 m	Sell jnt sili c/pist	1,01	8,48	
Suma la partida.....					146,48
Costes indirectos.....					3,00% 4,39
TOTAL PARTIDA.....					150,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS					
ERPZ.1z	m2	Resina adherencia hormigón con yeso en techos			
		Imprimación de vigas, viguetas y pilares con resina de Unión a base de resina acrílica en base agua, aplicado con brocha o rodillo.			
MOOA.8a	0,10 h	Oficial 1ª construcción	17,63	1,76	
MOOA11a	0,10 h	Peón especializado construcción	15,30	1,53	
RESINA PU	0,20 l	Resina puente unión	9,85	1,97	
%0300	3,00 %	Costes Directos Complementarios	5,00	0,15	
Suma la partida.....					5,41
Costes indirectos.....					3,00% 0,16
TOTAL PARTIDA.....					5,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
ERPZ.2z	m2	Mallatex en techos y paredes uniones yeso			
		Colocación corrida de malla de fibra de vidrio con cuadrícula de 10x10mm, en la aplicación de enlucido de yeso			
MOOA.8a	0,10 h	Oficial 1ª construcción	17,63	1,76	
MOOA11a	0,10 h	Peón especializado construcción	15,30	1,53	
MALLATEX	1,05 m2	Mallatex fibra vidrio 10x10mm	2,29	2,40	
%0300	3,00 %	Costes Directos Complementarios	6,00	0,18	
Suma la partida.....					5,87
Costes indirectos.....					3,00% 0,18
TOTAL PARTIDA.....					6,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
ERPG.4cbb	m2	Guarn-enl y proy maes hrz			
		Guarnecido maestreado, y enlucido, realizado con pasta de yeso proyectado sobre paramentos horizontales, regleado, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.			
MOOA.8a	0,21 h	Oficial 1ª construcción	17,63	3,70	
MOOA11a	0,21 h	Peón especializado construcción	15,30	3,21	
PBPL.3d	0,02 m3	Pasta yeso p/proyectar	183,39	3,67	
PRCP.1bbba	1,00 l	Pint ext cto lis mt bl	8,91	8,91	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	19,00	0,38	
ERPG10b	1,00 m2	Enlucido de yeso paramento horizontal	5,34	5,34	
Suma la partida.....					25,21
Costes indirectos.....					3,00% 0,76
TOTAL PARTIDA.....					25,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
ERPP13a	m2	Rev pintura industrial epoxi			
		Revestimiento de alto rendimiento sobre estructuras de acero y hormigón en plantas industriales, puentes, depósitos, tuberías y otras áreas sujetas a humedad, condensaciones, ambientes marinos y otros, con buena resistencia a las salpicaduras, derrames, vapores de ácidos, álcalis, disolventes, agua dulce y salada, de aplicación con pistola airless o convencional, brocha o rodillo, y con un rendimiento de 7m²/l.			
MOOA.8a	0,20 h	Oficial 1ª construcción	17,63	3,53	
PRCP.3hac	0,14 l	Pint int ind epox brillo col	7,15	1,00	
MMMA13f	0,05 u	Pistola gotelé	494,51	24,73	
%0500	5,00 %	Costes Directos Complementarios	29,00	1,45	
Suma la partida.....					30,71
Costes indirectos.....					3,00% 0,92
TOTAL PARTIDA.....					31,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
ERPG.4cba	m2	Guarn-enl y proy maes vert			
		Guarnecido maestreado, y enlucido, realizado con pasta de yeso proyectado sobre paramentos verticales, regleado, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.			
MOOA.8a	0,18 h	Oficial 1ª construcción	17,63	3,17	
MOOA11a	0,18 h	Peón especializado construcción	15,30	2,75	
PBPL.3d	0,02 m3	Pasta yeso p/proyectar	183,39	3,67	
PRCP.1bbba	1,00 l	Pint ext cto lis mt bl	8,91	8,91	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	19,00	0,38	
ERPG10a	1,00 m2	Enlucido de yeso paramento vertical	3,42	3,42	
Suma la partida.....					22,30
Costes indirectos.....					3,00% 0,67
TOTAL PARTIDA.....					22,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

ERPP.3baba	m2	Pint plast vin lis int vert col			
		Revestimiento a base de emulsión vinilica de alta calidad, de aspecto tixotrópico, con elevado brillo y blancura, resistente al exterior, con brillo superior al 70%, sobre leneta de PVC, ángulo de 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en colores, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura vinilica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.			
MOON.8a	0,30 h	Oficial 1ª pintura	17,63	5,29	
PRCP.3bbc	0,06 l	Pint int plas vinil sat col	3,37	0,20	
PRCP13fb	0,06 l	Masilla al agua bl	6,71	0,40	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	6,00	0,12	
Suma la partida.....					6,01
Costes indirectos.....					3,00% 0,18
TOTAL PARTIDA.....					6,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

ERPP.3daba	m2	Pint plast vin got int vert col			
		Revestimiento a base de emulsión vinilica de alta calidad, de aspecto tixotrópico, con elevado brillo y blancura, resistente al exterior, con brillo superior al 70%, sobre leneta de PVC, ángulo de 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en colores, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, plastecido, mano de imprimación selladora para yeso o cemento y mano de acabado con pintura plástica, según NTE/RPP-26.			
MOON.8a	0,30 h	Oficial 1ª pintura	17,63	5,29	
PRCP.3bbc	0,06 l	Pint int plas vinil sat col	3,37	0,20	
PRCP13fb	0,06 l	Masilla al agua bl	6,71	0,40	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	6,00	0,12	
Suma la partida.....					6,01
Costes indirectos.....					3,00% 0,18
TOTAL PARTIDA.....					6,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
0408	m2	Pavimento vinílico de la marca GERFLOR MIPOLAM SYMBIOZ, de 2 mm. Suministro y colocación de pavimento de 2mm de espesor con protección Evercare aplicada con rayos UV que permite un mantenimiento y limpieza idóneos para laboratorios con ahorro en productos de mantenimiento y resistencia a productos químicos (ver tabla en el documento adjunto), con mínimos valores de emisión de VOC entre otras cosas por su composición de bioplasticantes provenientes de residuos de cereales. Es un Clase 2 de resbaladizidad. Pavimento vinílico de la marca GERFLOR MIPOLAM SYMBIOZ, de 2 mm. de espesor, flexible, homogéneo, anti-estático, calandrado y compactado, teñido en masa con diseño no direccional. Suministrado en rollos de 2 m. de ancho. Resistencia a la abrasión según EN 660.2 con valor = 2 mm3 (Grupo T) lo que le confiere el nivel más alto de resistencia a la abrasión dentro de los pavimentos resilientes. Bacteriostático y fungicida, con tratamiento EVERCARE que evita el decapado y el encerado en toda la vida útil del producto y es resistente a alcoholes y otros productos químicos, en particular alcoholes yodados. Tiene un alto contenido en PVC lo que le confiere una gran ligereza (2.580 gr/m2). Contiene más del 75% de materias primas renovables o sostenibles. Incluye un bioplasticante hecho de residuos de cereales (trigo, maíz...). El pavimento tiene una extremadamente baja emisión de COV, más de 40 veces inferior a los límites fijados por normas europeas. Dispone de triple certificación ISO 9001 (calidad), ISO 14001 (medioambiental) y OHSAS 18001 (seguridad). Instalado sobre pavimento de terrazo existente, sobre el que se le aplicará previamente una capa de pasta alisadora hasta conseguir una superficie dura, lisa, seca (3% máximo de humedad), plana y sin fisuras, según la norma UNE-CEN/TS 14472 (partes 1 y 4); fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Las juntas deberán ir termosoldadas. Según CTE-2010 (DB-SI) cumple el requerimiento de resistencia al fuego (Bfls1). Según CTE-2010 (DB-SUA) tiene índice de resbaladizidad Clase 2. Emisión de Compuestos Orgánicos Volátiles Totales (TVOC) < 10 mg/m3 al cabo de 28 días según ISO 16000-6.			
MOOA.8a	0,16 h	Oficial 1ª construcción	17,63	2,82	
MOOA12a	0,16 h	Peón ordinario construcción	14,73	2,36	
MIPOLAM SYMBI	1,10 m2	Pavimento vinílico GERFLOR MIPOLAM SYMBIOZ 2 mm.	35,80	39,38	
PBUA.5a	0,35 kg	Adhesivo conductor p/pav fix	9,49	3,32	
PBUS22a	0,80 m	Cordón soldadura ø 4mm	0,11	0,09	
PRWW80a	2,00 kg	Pasta alisadora p/pav flexible	0,60	1,20	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	49,00	0,98	
Suma la partida.....					50,15
Costes indirectos.....					3,00% 1,50
TOTAL PARTIDA.....					51,65
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
Ejuntapav	m	Junta pavimento acero inoxidable Suministro y colocación de junta de separación de pavimentos realizada con pletina de acero inoxidable, acabada a nivel de pavimentos, incluso accesorios, elementos de fijación y limpieza de restos.			
MOOA.8a	0,10 h	Oficial 1ª construcción	17,63	1,76	
MOOA11a	0,06 h	Peón especializado construcción	15,30	0,92	
juntinox	1,00 m	Pletina de acero inoxidable	3,30	3,30	
%0300	3,00 %	Costes Directos Complementarios	6,00	0,18	
Suma la partida.....					6,16
Costes indirectos.....					3,00% 0,18
TOTAL PARTIDA.....					6,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
ERSP35bbab	m2	Pav trz40x40 med clr pu mate Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso intensivo, grano medio, de 40x40cm, tonos claros, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, acabado pulido mate, según NTE/RSR-6.			
MOOA.8a	0,36 h	Oficial 1ª construcción	17,63	6,35	
MOOA12a	0,36 h	Peón ordinario construcción	14,73	5,30	
PRRT39bbba	1,05 m2	Bald trz g-m 40x40cl ints	8,41	8,83	
PRRT40a	1,00 m2	Acabado pulido mate terrazo	4,26	4,26	
PBRA.1abb	0,03 t	Arena 0/3 triturada lvd 10 km	9,61	0,29	
PBPM.1da	0,02 m3	Mto cto M-5 man	81,34	1,63	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	27,00	0,54	

Suma la partida.....	27,20
Costes indirectos.....	3,00%
TOTAL PARTIDA.....	28,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con DOS CÉNTIMOS

RRSP.5a	m2	Pulido pavimento pétreo Pulido del pavimento pétreo (mármol, granito, caliza, arenisca, terrazo) mediante el empleo de una pulidora con disco de grano muy fino.			
MOOA.8a	0,15 h	Oficial 1ª construcción	17,63	2,64	
MOOA12a	0,04 h	Peón ordinario construcción	14,73	0,59	
MMML24a	0,10 h	Pulidora de suelos	4,12	0,41	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	4,00	0,08	

Suma la partida.....	3,72
Costes indirectos.....	3,00%
TOTAL PARTIDA.....	3,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

EEAM.1z	m2	Estructura metálica sustentación inst y falso techo Estructura portante formada por perfiles de acero hueco rectangular S275 80x40x3 mm, incluso parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, anclajes y esparragos, despuntes, según planos, limpieza manual de la superficie, y acabado mediante pintura epoxi color RAL a definir por la Dirección Facultativa. Todo según planos, instalada, elementos de sujección, accesorios, montada y remates.			
MOOM.8a	0,10 h	Oficial 1ª metal	18,54	1,85	
MOOM11a	0,10 h	Especialista metal	15,83	1,58	
PEAP37db	1,05 m	Perfil hueco rect 80.40 3	4,24	4,45	
PRCP27a	0,05 l	Pintura epoxi prot acero	7,85	0,39	
MMMG.4aa	0,05 h	Grúa autóm alt15m fle18m q600	11,61	0,58	
%0500	5,00 %	Costes Directos Complementarios	9,00	0,45	

Suma la partida.....	9,30
Costes indirectos.....	3,00%
TOTAL PARTIDA.....	9,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
0413	m2	Revestimiento vinílico Gerflor Mural Ultra Suministro y colocación de revestimiento vinílico Gerflor con tratamiento fungiestático y bacteriostático. Revestimiento mural vinílico de la marca GERFLOR MURAL ULTRA, flexible, obtenido del PVC plastificado, con granos coloreados incrustados en una capa de uso homogénea. Espesor 1,5 mm. en rollos de 2 metros de ancho. Reforzado con malla de fibra de vidrio. Tratamiento fungiestático y bacteriostático SANOSOL. Juntas termosoldables. Según CTE – 2010 (DB-SI) cumple el requerimiento de resistencia al fuego (B s2 d0).			
MOOA.8a	0,14 h	Oficial 1ª construcción	17,63	2,47	
MOOA12a	0,14 h	Peón ordinario construcción	14,73	2,06	
MURAL ULTRA	1,11 m2	Revestimiento vinílico Gerflor Mural Ultra	24,02	26,66	
PBUA.4a	0,28 kg	Adhesivo unilateral p/pav flx	5,49	1,54	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	33,00	0,66	
Suma la partida.....					33,39
Costes indirectos.....					3,00% 1,00
TOTAL PARTIDA.....					34,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

0414	ud	Formación falsa viga placa yeso laminado para paso instalaciones Formación de falsa viga para paso de conductos de dimensiones 150x190x40 cm. mediante placa de yeso laminado de 15 mm, de borde afinado, sobre estructura longitudinal de maestra de 60x27mm y perfil perimetral de 30x30mm, anclaje con varilla cuelgue, incluso parte proporcional de piezas de cuelgue, nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar.			
MOOA.8a	1,25 h	Oficial 1ª construcción	17,63	22,04	
MOOA12a	1,25 h	Peón ordinario construcción	14,73	18,41	
PFPC.1ad	5,00 m2	Placa yeso laminado A 15mm	5,28	26,40	
PFPP11a	12,50 m	Maestra f/ pl yeso 70x30mm	2,10	26,25	
PFPP12a	7,50 m	Perfil simple U 30x30x0.6 mm	1,38	10,35	
PFPP15a	100,00 u	Tomillo 25mm p/pnl yeso	0,01	1,00	
PFPP.5a	7,50 m	Banda papel microperforado alt r	0,04	0,30	
PFPP.8b	3,50 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	3,32	11,62	
PFPP.7a	2,00 kg	Pasta ayuda panel yeso	1,56	3,12	
PRTW13b	3,50 u	Cuelgue regulable	0,89	3,12	
%	0,00	Costes Directos Complementarios	123,00	0,00	
Suma la partida.....					122,61
Costes indirectos.....					3,00% 3,68
TOTAL PARTIDA.....					126,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 INSTALACIONES					
SUBCAPÍTULO 0501 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN					
SUBCAPÍTULO 0502 INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
SUBCAPÍTULO 0503 INSTALACIONES ESPECIALES					
SUBCAPÍTULO 0504 INSTALACIÓN RECEPTORA DE AGUA					
SUBCAPÍTULO 0505 INSTALACIÓN CO2					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 VARIOS					
UV01001	m2	Limpieza y preparacion cara sup forjado			
		Limpieza y preparación de la cara superior del forjado, tras el levantado del pavimento como paso previo a la ejecución de la nueva capa de compresión, consistente en limpieza y retirada de las partes de hormigón o mortero sueltos o con poca adherencia, por medios manuales, cepillado y aspirado mecánico de polvo y partículas sueltas, hasta crear una superficie apta para colocar el puente de unión químico. Las armaduras o partes de hierro que pudieran aparecer durante los trabajos, se limpiarán y cepillarán por medios manuales o con cepillo de puas metálicas hasta la completa eliminación del óxido adherente.			
MOOA.8a	0,20 h	Oficial 1ª construcción	17,63	3,53	
MOOA11a	0,35 h	Peón especializado construcción	15,30	5,36	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	9,00	0,18	
Suma la partida.....					9,07
Costes indirectos.....					3,00% 0,27
TOTAL PARTIDA.....					9,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
EADF.7ZZ	u	Apertura de huecos p/instalaciones			
		Apertura de huecos en cualquier tipo de cerramiento o tabique, para paso de conductos de instalaciones, con retirada de escombros y carga, y acondicionamiento de paramento con materiales similares a los existentes. Totalmente terminado.			
MOOA.9a	1,00 h	Oficial 2ª construcción	16,95	16,95	
MOOA11a	1,20 h	Peón especializado construcción	15,30	18,36	
MOOA12a	1,50 h	Peón ordinario construcción	14,73	22,10	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	57,00	1,14	
Suma la partida.....					58,55
Costes indirectos.....					3,00% 1,76
TOTAL PARTIDA.....					60,31
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS					
EADI.5ZZ	u	Desmontaje, retirada, y reorg inst clima cubierta			
		Desmontaje, retirada y reorganización de instalaciones de climatización en cubierta para adecuación de la zona para posterior montaje de instalaciones de climatización de la reforma.			
MOOA.9a	3,00 h	Oficial 2ª construcción	16,95	50,85	
MOOA11a	3,00 h	Peón especializado construcción	15,30	45,90	
MOOM.8a	10,00 h	Oficial 1ª metal	18,54	185,40	
MOOM11a	10,00 h	Especialista metal	15,83	158,30	
MOOE11a	5,00 h	Especialista electricidad	15,83	79,15	
MOOF11a	5,00 h	Especialista fontanería	15,83	79,15	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	599,00	11,98	
Suma la partida.....					610,73
Costes indirectos.....					3,00% 18,32
TOTAL PARTIDA.....					629,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EEAE.1aaZ	m2	Estructura de sustentacion equipos Estructura de sustentación de equipos de climatización, formada por apoyos de tubos de 120x120x5 mm o similar, vigas de apoyo formada por perfiles IPE formando cuadrícula, y entramado metálico formado por rejilla de pletina de acero negro tipo TrameX de 30x2 mm., formando cuadrícula de 30x30 mm. y bastidor con uniones electrosoldadas, i/soldadura y ajuste a otros elementos, perfiles axiliares de apoyo, para formación de pasillo de mantenimiento. Totalmente terminado, incluso dos manos de pintura de imprimación.			
MOOM.8a	0,40 h	Oficial 1ª metal	18,54	7,42	
MOOM11a	0,40 h	Especialista metal	15,83	6,33	
PEAP10a	30,00 kg	Perfil est S275JR valor medio	0,75	22,50	
PEAP12a	3,30 kg	Acero perfil hueco S275JR	0,90	2,97	
PRCP.8cbc	2,54 l	Impr est met mate col	11,43	29,03	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	68,00	1,36	
E15DCE010	1,05 m2	Entra. trameX 30x30/30x2 NEGRO	73,45	77,12	
EEAS.2aabZ	0,45 u	Placa anclaje A-42b 200x200x8mm	65,23	29,35	
E05AM100	1,80 u	Ancl.químico HIT-HY 150 HAS M10x110/28	8,00	14,40	

Suma la partida..... 190,48

Costes indirectos..... 3,00% 5,71

TOTAL PARTIDA..... 196,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

ERTP.2eabbZ	m2	Montaje de falso techo demontable existente Montaje de falso techo desmontable, de características idénticas a las existentes, con sustitución de piezas deterioradas (aproximadamente de un 50%), según NTE/RTP-17.			
MOOA.8a	0,24 h	Oficial 1ª construcción	17,63	4,23	
MOOA11a	0,24 h	Peón especializado construcción	15,30	3,67	
PRTP.1eabZ	0,50 m2	Reposicion placa desmontable existente	8,43	4,22	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	12,00	0,24	
			Suma la partida.....		12,36
			Costes indirectos.....	3,00%	0,37
			TOTAL PARTIDA.....		12,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

LIMP.gral	m2	Limpieza general de zona Limpieza general de zona de obra, aseos, locales, pasillos, en paredes, suelo, sanitarios, grifería y demás elementos.			
MOOA.8a	0,10 h	Oficial 1ª construcción	17,63	1,76	
MOOA11a	0,20 h	Peón especializado construcción	15,30	3,06	
MAT.LIMP	1,00 ud	Mat. limpieza por m2	0,65	0,65	
%0200	2,00 %	Costes Directos Complementarios	5,00	0,10	
			Suma la partida.....		5,57
			Costes indirectos.....	3,00%	0,17
			TOTAL PARTIDA.....		5,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
0607	PA	Estructura auxiliar conductos exteriores y revestimiento chapa Estructura auxiliar realizada mediante estructura metálica electrosoldada de acero galvanizado en caliente elaborado A-42, realizado con perfiles de tipología IPN, IPE, HE, UPN, L, T, etc, colocada en obra, incluso parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, anclajes y esparragos, despuntes, perfiles de rigidización, según planos de proyecto, limpieza manual de la superficie, mano de imprimación anticorrosiva y antioxidante, y acabado mediante galvanizado en caliente, según NTE/FDB-3. Todo según planos de proyecto, instalada, elementos de sujeción, accesorios, montada y remates. Incluso revestimiento de la estructura auxiliar realizado con chapas perfiladas de acero galvanizado de 40mm y 1.2mm de espesor, incluso replanteo, parte proporcional de remates y solapes, mermas, accesorios de fijación y estanquidad.			
MOOM.8a	32,00 h	Oficial 1ª metal	18,54	593,28	
MOOM11a	32,00 h	Especialista metal	15,83	506,56	
MOOA.8a	28,00 h	Oficial 1ª construcción	17,63	493,64	
PEAP10galv	1.042,35 kg	perfil laminado estructura A-42, tipología o armados galv.	0,45	469,06	
PEAW.2a	450,00 u	Repercusión/m estr metálica soldadura	0,16	72,00	
PQTG.1be	16,80 m2	Chapa nerv acero galv 1.2x40 mm	14,57	244,78	
PQTG.3fdc	5,40 m	Rmt pmt a galv des 500 e/0.8	8,37	45,20	
PBUT12b	24,00 ud	Tornillo autr6.5x70 a inox c/aran	0,44	10,56	
PBUJ.1b	6,70 m	Junta estrnq pñ trapecial plas	1,70	11,39	
PBUT.5b	38,00 u	Tornillo autr 4.2x13 a c/aran	0,04	1,52	
%0300	3,00 %	Costes Directos Complementarios	2.448,00	73,44	
Suma la partida.....					2.521,43
Costes indirectos.....					3,00% 75,64
TOTAL PARTIDA.....					2.597,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 GESTIÓN DE RESIDUOS					
DVR02PA006	u	Gestión de residuos			
		Prestación correspondiente al capítulo de Gestión de residuos.			
			Sin descomposición		1.259,26
			Costes indirectos.....	3,00%	37,78
			TOTAL PARTIDA.....		1.297,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD					
DVR02PA002	u	Control de calidad			
		Prestación correspondiente al capítulo de Control de Calidad.			
			Sin descomposición		1.410,64
			Costes indirectos.....	3,00%	42,32
			TOTAL PARTIDA.....		1.452,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD					
DSEG0201	u	Seguridad y salud			
		Prestación en concepto de medidas preventivas contempladas en el estudio de seguridad y salud durante la ejecución de las obras.			
			Sin descomposición		2.669,90
			Costes indirectos.....	3,00%	80,10
		TOTAL PARTIDA.....			2.750,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA EUROS