



VNIVERSITAT DE VALÈNCIA

**REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN DE:**

**ADAPTACIÓN PARCIAL DEL PATIO DE LA FACULTAD DE  
CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN FÍSICA Y EL DEPORTE PARA  
LUGAR DE ESPARCIMIENTO DE LOS ALUMNOS.**



**TOMO II MEDICION Y PRESUPUESTO**

ABRIL 2016

## II. MEDICIÓN Y PRESUPUESTO

### Medición y presupuesto

- 1.1 Unitarios, auxiliares y descompuestos
- 1.2 Medición y presupuesto
- 1.3 Resumen del P.E.M
- 1.4 Presupuesto de ejecución por contrata

Memoria del proyecto BÁSICO y EJECUCION  
II. Medición y presupuesto

### 1.1. Unitarios, auxiliares y descompuestos

Cuadro de mano de obra

Cuadro de mano de obra

Num.	Código	Denominación de la mano de ...	Precio	Horas	Total
1	MOOA.8a	Oficial 1º construcción.	17,630	475,107 h	8.376,14
2	MOOA.9a	Oficial 2º construcción.	16,950	61,611 h	1.044,31
3	MOOA10a	Ayudante construcción.	15,300	32,901 h	503,39
4	MOOA11a	Peón especializado construcción.	15,300	182,146 h	2.786,83
5	MOOA12a	Peón ordinario construcción.	14,730	481,509 h	7.092,63
6	MOOC.8a	Oficial 1º carpintería.	18,440	72,997 h	1.346,06
7	MOOC10a	Ayudante carpintería.	14,540	58,490 h	850,44
8	MOOC13a	Aprendiz 2º carpintería.	8,220	2,580 h	21,21
9	MOOE.8a	Oficial 1º electricidad.	18,540	118,423 h	2.195,56
10	MOOE11a	Especialista electricidad.	15,830	5,675 h	89,84
11	MOOE12a	Peón electricidad.	14,810	0,175 h	2,59
12	MOOF.8a	Oficial 1º fontanería.	18,540	11,228 h	208,17
13	MOOF.9a	Oficial 2º fontanería.	18,540	7,847 h	145,48
14	MOOF10a	Oficial 3º fontanería.	15,830	8,834 h	139,84
15	MOOJ.8a	Oficial jardinero.	16,180	1,140 h	18,45
16	MOOJ11a	Peón jardinería.	14,060	1,140 h	16,03
17	MOOM.8a	Oficial 1º metal.	18,540	468,547 h	8.686,86
18	MOOM11a	Especialista metal.	15,830	410,594 h	6.499,70
19	MOOM12a	Peón metal.	14,810	32,865 h	486,73
20	MOOM13a	Aprendiz 3º 4ª metal.	13,160	39,198 h	515,85
21	MOON.8a	Oficial 1º pintura.	17,630	37,392 h	659,22
22	MOOO.1i	Especialista en anclajes.	18,060	3,000 h	54,18
23	MOOV.8a	Oficial 1º vidrio.	14,430	56,011 h	808,24
Total mano de obra:					42.547,75

Cuadro de maquinaria

Cuadro de maquinaria

Num.	Código	Denominación de la maquina...	Precio	Cantidad	Total
1	MMMA13f	Pistola gotelé con depósito superior.	393,255	0,684 u	268,99
2	MMMA40e	Llave dinamométrica para la aplicación de pares de apriete de 70-350 Nm, con escala de graduación de 2 Nm y rearme automático. Amortizable en 1000 usos.	371,871	0,024 u	8,92
3	MCPE.1b	Prueba de estanquidad de huecos de fachada, con la carpintería instalada, según el método definido en la norma UNE 85247 EX, al término de la ejecución total del cerramiento de fachada, con excepción de la pintura interior del cerramiento.	189,010	4,000 u	756,04
4	MMMG.5d	Grúa móvil sin plataforma de capacidad 50 toneladas.	140,330	17,290 mes	2.426,31
5	MMMT.5bbb	Camion de transporte de 12 toneladas con una capacidad de 10 metros cúbicos y 3 ejes.	31,921	15,000 h	478,82
6	MEMM.1ck	Amortización madera para encofrado de pino negral de Cuenca, suministrada en tablón, de 7.6cm de espesor, de 15.5 a 20.5cm de ancho y 2.5 a 5m de largo, considerando 15 usos.	9,372	0,919 m3	8,61
7	MMET.1aa	Puntal metálico telescópico de 3.00m de altura.	8,679	86,450 u	750,30
8	MMMH.4a	Hormigonera celular.	8,366	5,568 h	46,58
9	MMMD14a	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,157	2,250 h	16,10
10	MMML28a	Lijadora indicada para lijar suelos de parquet, madera y tarima, monofásica, con sistema de aspiración y rodillo para lijas de 25cm de ancho y potencia de 2.20 kw, se le pueden acoplar distintos juegos de piedra de diferentes granos para conseguir varios acabados.	3,475	10,313 h	35,84
11	MMML11a	Equipo de chorro de aire a presión.	3,070	0,600 h	1,84
12	MMMD.1aa	Martillo picador con un diametro de 80mm.	2,605	79,923 h	208,20
13	MMMA.4ba	Compresor portátil diésel de 4 m3/min de caudal y 7 kilos de presión, incluso seguro.	2,425	79,923 h	193,81
14	MMMC.3bb	Bandeja vibratoria compactadora de peso 140kg con una longitud de planchas de 660x600cm.	2,080	17,188 h	35,75
15	MMMA20a	Taladradora eléctrica de mano por rotación incluida broca.	1,423	1,512 h	2,15
16	MMMH.3aac	Hormigonera convencional portátil accionada por motor eléctrico, con una capacidad de amasado de 160 litros, incluso seguro.	1,221	0,038 h	0,05
17	MMMH.5c	Vibrador para hormigón de gasolina con aguja de diámetro 30-50mm incluso seguro.	1,129	1,301 h	1,47
18	MMML.6a	Equipo de inyección resinas.	0,994	2,376 h	2,36
19	MMML29a	Equipo para proyección neumática de morteros.	0,651	155,107 h	100,97

Cuadro de maquinaria

Num. Código	Denominación de la maquina...	Precio	Cantidad	Total
20 MMET.1be	Amortización puntal metálico telescópico de 3.50m de altura, considerando 100 usos.	0,111	59,063 u	6,56
Total maquinaria:				5.349,67



Cuadro de materiales

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
1 PICU.2abl	Conjunto split de conducto con sistema de bomba de calor con marcado CE, de potencia frigorífica 38 kW, con unidades exteriores precargadas con R-410a, etiquetado según Real Decreto 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en el RITE y en la norma UNE-EN 14511.	8.588,614	1,000 u	8.588,61
2 PFTL19bttw	Puerta balconera abatible de dos hojas con dos paños laterales fijos de 70cm de ancho cada uno, para un hueco de obra de 330x330cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color madera para recibir acristalamiento de hasta 38mm, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	728,346	2,000 u	1.456,69
3 PFTL.3bvny	Puerta balconera abatible de dos hojas con dos paños laterales fijos de 90cm de ancho cada uno, para un hueco de obra de 360x240cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 38mm, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	613,762	1,000 u	613,76

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
4 PIEA.6bba	Armario de distribución vacío tipo comercio/industria de material autoextinguible con un grado de protección IP43 y chasis de distribución, de 650mm de alto por 550mm de ancho y 215mm de profundidad para montar en pared, con puerta transparente y con una capacidad para instalar un máximo de 48 pequeños interruptores automáticos bipolares de 36mm, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	385,535	1,000 u	385,54
5 PUSM29bbe	Banco con respaldo, 245x52x82 cm, fabricado íntegramente en hormigón blanco, formado por un plano grueso continuo que forma el asiento y se dobla en sus extremos para formar los apoyos, y asientos ergonómicos fabricados en Poliuretano de alta densidad sujetos a banca mediante pletina acero.	364,221	4,000 u	1.456,88
6 PSMD31ed	Escalera de acero inoxidable 18/8 partida de dos pletinas, para piscinas, pasamanos de 43mm de diámetro, con 5 peldaños de 500mm de ancho.	331,266	1,000 u	331,27
7 mt49prs010...	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m² de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	252,590	1,000 Ud	252,59
8 PFTL.3kxin	Ventana basculante de una hoja con un paño lateral fijo de 40cm de ancho, para un hueco de obra de 150x165cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 38mm, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	233,859	4,000 u	935,44

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
9 PIED.3cbca	Interruptor diferencial de intensidad nominal 63 A, tetrapolar, con intensidad nominal de defecto 300 mA, clase AC, para corrientes diferenciales alternas senoidales ordinarias, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	180,923	1,000 u	180,92
10 PICA.2b	Conjunto de dobles líneas precargadas de refrigerante con acoplamiento rápido, de 8m de longitud con una capacidad calorífica de 16200 frig/h, para unidades de exterior multicompresoras refrigeradas por aire con ventilador axial.	179,931	1,000 u	179,93
11 PIED.1ifbc	Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 63 A, tetrapolar, de hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte de 15 kA, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	178,821	1,000 u	178,82
12 PIDD.3a	Detector de presencia en interiores para detectar movimientos en una habitación y enviar telegramas de datos a través del sistema domótico por cable específico, permite activar hasta 3 funciones simultáneamente en caso de detección de movimiento (1 función de presencia), 360° de ángulo de cobertura, 2,5m de altura óptima de montaje y radio de alcance de 7m si la altura de montaje es de 2,5m, sensor de luminosidad continuo desde 10 hasta 1000 lux para controlar la luminosidad en la habitación, montaje en techo con caja de empotrar y acoplador de bus integrado.	171,271	1,000 u	171,27
13 PIED.3bbba	Interruptor diferencial de intensidad nominal 40 A, tetrapolar, con intensidad nominal de defecto 30 mA, clase AC, para corrientes diferenciales alternas senoidales ordinarias, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	162,250	2,000 u	324,50

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
14 PFTL.3efia	Ventana abatible de una hoja para un hueco de obra de 120x165cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 38mm, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	158,855	4,000 u	635,42
15 PIED.3abba	Interruptor diferencial de intensidad nominal 25 A, tetrapolar, con intensidad nominal de defecto 30 mA, clase AC, para corrientes diferenciales alternas senoidales ordinarias, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	157,372	1,000 u	157,37
16 PFTL.3khcn	Ventana basculante de una hoja con un paño lateral fijo de 40cm de ancho, para un hueco de obra de 150x75cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 38mm, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	152,254	4,000 u	609,02

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
17 PFTL.3ehin	Ventana abatible de una hoja con un paño lateral fijo de 40cm de ancho, para un hueco de obra de 150x165cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 38mm, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	149,113	8,000 u	1.192,90
18 PFTL.3efca	Ventana abatible de una hoja para un hueco de obra de 120x75cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 38mm, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	127,875	4,000 u	511,50
19 PIED.1ifbb	Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 63 A, tetrapolar, de hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte de 10 kA, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	126,051	1,000 u	126,05

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
20 PFTL.3ehcn	Ventana abatible de una hoja con un paño lateral fijo de 40cm de ancho, para un hueco de obra de 150x75cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 38mm, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	123,071	8,000 u	984,57
21 PUPACSJ19	convertor de control PAC-SJ19MA	116,662	1,000 ud	116,66
22 PUJP.7bc	Washingtonia robusta de entre 151 y 200cm de altura de tronco en contenedor de 1.00m3.	103,381	6,000 u	620,29
23 mt49rp1020	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre el recubrimiento de una muestra de perfil laminado en estructura metálica.	96,060	1,000 Ud	96,06
24 mt49alc030	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre una muestra de carpintería de aluminio anodizado.	96,060	1,000 Ud	96,06
25 PRLD16dbha	Tablero estratificado de madera de constituido interiormente por fibras de papel tratadas con resinas termoendurecidas y comprimidas a lata presión y temperaturas, para uso en interiores, de alta resistencia a la humedad, de dimensiones 2440x1220 mm y un espesor de 22 mm, acabado liso y clase de reacción al fuego Bs2d0, según UNE-EN 13501.	94,403	51,520 m2	4.863,64
26 PSMW.1aa	Fregadero de acero inoxidable, serie industrial, de dimensiones 75x70cm, 1 seno.	88,075	1,000 u	88,08
27 PMAD35LNG5...	Dif. lineal plenum. regul. LNG-AR+PLSD-R/AIS/ AA 3x1000 MADEL	87,381	19,000 Ud.	1.660,24
28 PIED.3baba	Interruptor diferencial de intensidad nominal 40 A, bipolar, con intensidad nominal de defecto 30 mA, clase AC, para corrientes diferenciales alternas senoidales ordinarias, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	86,186	1,000 u	86,19
29 PBAY.1a	Yeso blanco, suministrado en sacos de 25 Kg, con sello Ince.	84,422	0,043 t	3,63

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
30 PIED.3aaba	Interruptor diferencial de intensidad nominal 25 A, bipolar, con intensidad nominal de defecto 30 mA, clase AC, para corrientes diferenciales alternas senoidales ordinarias, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	83,618	4,000 u	334,47
31 PFDZ.5b	Celosía de lamas de aluminio 100.70.4 cada 1.35m, atornillados al alma de perfil metálico con dobles angulares de aluminio L80.4.2, y paneles de tubulares de aluminio 100.20.2 apoyados en las ménsulas, acabados en anodizado gris pulido, incluso tonrillería y accesorios de separación acero-aluminio para evitar par galvanico.	81,507	69,000 m2	5.623,98
32 PSIM707311...	Luminaria pared 707.31 2L WW DIFFUSED	75,548	1,000 u	75,55
33 PBAC.2aa	Cemento portland con puzolana CEM II/B-P 32.5 N, según norma UNE-EN 197-1, a granel.	72,908	0,629 t	45,86
34 mt49prs145b	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de fontanería en urbanización, incluso informe de resultados.	72,000	5,000 Ud	360,00
35 mt49alc080	Ensayo para determinar las medidas y tolerancias de un perfil de aluminio anodizado (inercia), según UNE-EN 755-9.	71,710	1,000 Ud	71,71
36 PIED.1ffba	Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 36 A, tetrapolar, de hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte de 6 kA, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	67,662	2,000 u	135,32
37 PFTA.9ba	Puerta de paso de una hoja de 70x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y rellenas de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela.	65,582	1,000 u	65,58
38 PILI.1eabbb	Línea LED ODL-160 FLAT 1x34W	60,995	2,000 u	121,99
39 PILI.1eabb	Línea LED ODL-160 FLAT 1x51W	60,995	22,000 u	1.341,89
40 PIED.1cfba	Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 16 A, tetrapolar, de hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte de 6 kA, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	60,773	1,000 u	60,77
41 PSMW.2a	Soporte de acero inoxidable para fregadero, serie industrial de dimensiones 65x70 cm.	56,152	1,000 u	56,15



Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
42 PBUA54c	Resina epoxi con marcado CE de alta resistencia, para la ejecución de anclajes químicos estructurales con barras corrugadas o varillas roscadas de acero en soportes macizos. Apta para fijaciones en taladro húmedo, inundado o bajo el agua. Suministrada en cartuchos rígidos de 360 ó 1100 cm3.	56,082	2,376 l	133,25
43 mt49rpl010	Ensayo para determinar el espesor del recubrimiento de una muestra de perfil laminado en estructura metálica, según UNE-EN ISO 2808.	51,340	1,000 Ud	51,34
44 PBPC.3abaa	Hormigón preparado de resistencia característica 25 N/mm2, de consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, en ambiente normal IIa , transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m3 y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	51,333	2,169 m3	111,34
45 PMAD4SQR10...	Comp. regul. SQR-EH/MA/ 600x300 MADEL	49,496	1,000 Ud.	49,50
46 PICA.5c	Conjunto de materiales para instalación y colocación de consolas de sistema partido y consolas compactas de tamaño grande (500x500mm), formado por soportes, tuercas, arandelas, tacos metálicos y antivibradores.	48,828	1,000 u	48,83
47 PIDW.2a	Coste de programación, configuración y puesta en marcha de dispositivos.	48,669	0,680 h	33,09
48 PBPC15bbb	Hormigón no estructural con una resistencia característica mínima de 15 N/mm2, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m3 y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	46,084	0,252 m3	11,61
49 mt49prs110d	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en urbanización, incluso informe de resultados.	45,000	5,000 Ud	225,00
50 PMAD22DMT1...	Rej. ret. regul.DMT-AR+SP+CM (S) AA 1000x300 MADEL	44,979	1,000 Ud.	44,98
51 PILS.1bda	Lum autn emer 100 lmn nor Hydra N3	39,738	8,000 u	317,90
52 mt49sld050	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas, según UNE-EN ISO 17638, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	35,400	4,000 Ud	141,60

Cuadro de materiales

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
53	mt49alc020	Toma en obra de muestras de elementos de carpintería de aluminio anodizado.	32,020	1,000 Ud	32,02
54	mt49pma020	Toma en obra de muestras de perfil laminado en estructura metálica, cuyo peso no exceda de 50 kg.	32,020	1,000 Ud	32,02
55	PFAD.5al	Acristalamiento doble formado por un vidrio simple de 6mm de espesor con capa pirolítica, para control solar, incoloro reflectante, cámara de aire deshidratado de 12mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio monolítico incoloro de 6mm, con una transmisión luminosa del 42%, transmitancia térmica U=2.8 W/m2K y factor solar g= 0.49, según UNE-EN 410:1998.	30,219	140,730 m2	4.252,72
56	PBAC.2ab	Cemento portland con adición puzolánica CEM II/B-P 32.5 N, según norma UNE-EN 197-1, envasado.	29,971	6,682 t	200,27
57	PIED31aa	Telerruptor unipolar silencioso de 10 A, 230 V, 50 Hz, con una frecuencia de conmutación máxima 5 maniobras por minuto y con el contacto de salida normalmente abierto, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	28,711	3,000 u	86,13
58	PIED.1ccba	Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 16 A, bipolar, de hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte de 6 kA, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	28,280	4,000 u	113,12
59	PSIMTK1108...	Canal de aluminio 90x55mm K45 de 1 compartimento aluminio anodizado. Tramos de 2 metros	27,833	37,700 u	1.049,30
60	PIED.1bcba	Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 10 A, bipolar, de hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte de 6 kA, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	27,805	6,000 u	166,83
61	PMAD21LMT3...	Rej. lineal LMT MINI1000x100 MADEL	26,076	6,000 Ud.	156,46
62	PFPH.1ab	Panel prefabricado liso de hormigón armado de 12cm de espesor, un ancho estándar de 2.50m, longitud máxima 9, con acabado en gris y juntas machihembradas que facilitan la unión entre paneles y su sellado.	25,845	86,450 m2	2.234,30

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
63 PFPE.1cdac	Panel sandwich aislante de fachada, fabricado en continuo formado por dos paramentos metálicos de chapa micronervada de acero galvanizado, de espesor exterior 0.75 mm e interior 0.60mm, alma aislante de poliuretano, de conductividad térmica 0.028 W/(m°K), espesor de panel 50mm y ancho de panel 1100mm, con diseño de la junta que oculta las fijaciones, colores blanco, gris, rojo teja, arena, azul y verde.	25,448	58,500 m2	1.488,71
64 PBUN.2bgm	Varilla roscada con tuerca y arandela, de acero galvanizado de calidad 8.8 según UNE-EN ISO 898-1, de 27 mm de diámetro y 340 mm de longitud, para la ejecución de anclajes químicos estructurales con una profundidad de taladro de 250 mm en soportes de hormigón comprimido. Suministrada en cajas de al menos 5 unidades.	24,804	24,000 u	595,30
65 PIFG.4aaaa	Mezclador monomando para fregadero, de gama estándar, acabado cromado, con caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, con marcado AENOR y según DB-HS4 del CTE.	20,768	1,000 u	20,77
66 PRLD14ha	Panel formado por una base de MDF de 9 mm recubierto con chapa de madera natural de Pino Melis y barnizado. De dimensiones 250/300x20 cm y 10 mm de espesor con los cantos machihembrados.	19,841	20,400 m2	404,76
67 PRTP13bb	Panel acústico, rígido, de lana mineral con el perímetro y su cara vista recubiertos con velo minaral, pintados, de conductividad térmica 0.046 W/(m°K), de dimensiones 1200x600mm y espesor de 12mm, reacción al fuego A2-s1,d0, para falsos techos con perfilera metálica, vista u oculta.	19,314	132,300 m2	2.555,24
68 PEAC13ca	Chapa colaborante de acero galvanizado de 1.20mm de espesor, de 200/210mm de paso de malla y 60mm de altura máxima, peso de 14-15 Kg/m2 y un momento de inercia de 85-90cm4.	15,110	137,813 m2	2.082,35

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
69 PQAR.4a	Losa mixta compuesta por capa base de poliestireno extruido de 4cm de espesor y capa superficial de terminación con pavimento poroso adherido de 4cm de espesor, de dimensión 60x60x8cm de 20-25 kg/ud para colocar en seco sobre la membrana impermeabilizante en azoteas transitables.	14,739	127,260 m2	1.875,69
70 PRRB.3fbc	Baldosa de gres porcelánico no esmaltado de dimensión 60x60cm, antieslip shoeless clase 3.	14,430	146,580 m2	2.115,15
71 PFTZ.2aaa	Cerradura con pomo esférico, acabado en latón, fijo con llave al exterior y libre al interior.	13,918	3,220 u	44,82
72 PISA21babb	Cazoleta o caldereta sifónica extensible de PVC, para cubiertas planas con salida horizontal de diámetro 90mm y de dimensiones 200x200mm, y con un sumidero con rejilla de PVC estabilizada contra radiaciones ultravioleta y choque térmico, preparada para la instalación con impermeabilizante.	13,677	8,000 u	109,42
73 PSIR.1aa	Rótulo señalizador denominador de vivienda, con soporte de madera sapelly de dimensiones 31x8cm y letras o número en latón dorado.	13,034	93,600 m2	1.219,98
74 mt42coi010...	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto Plus "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta res	12,167	162,150 m²	1.972,88
75 PRCP.5aaa	Barniz poliuretano para maderas con acabado brillo transparente.	11,197	20,625 l	230,94
76 PIED17baba	Interruptor de superficie de calidad media con mecanismo completo de 10A/250 V y tecla con visor luminoso sin marco, incluido pequeño material.	10,587	1,000 u	10,59
77 mt42www011	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación y confección de canalizaciones de aire en instalaciones de climatización.	10,577	14,100 Ud	149,14

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
78 PISC.7bab	Tubo para saneamiento de fundición, con extremos lisos, revestido interiormente con resina epoxi reticulado color ocre, de diámetro nominal 50mm y diámetro exterior 58mm, según Norma UNE-EN 877, para canalización aérea, indicado para la evacuación de aguas usadas, residuales y pluviales, hasta 80°C en utilización continua, suministrado en tubos de longitud 3m.	10,555	12,600 m	132,99
79 PRCP.8bbb	Imprimación antioxidante sobre hierro, de color naranja con acabado mate.	9,702	68,417 l	663,78
80 PQTG.3bda	Cumbrera, limatesa o limahoya de chapa de acero galvanizado, de 500mm de desarrollo y 0.6mm de espesor, para cubiertas o fachadas de chapa.	9,702	17,050 m2	165,42
81 PRCP10aab	Esmalte tipo martelé, de varios colores con acabado brillo.	9,638	109,467 l	1.055,04
82 PFRV14cc	Vierteaguas de chapa de acero galvanizado, espesor 1 mm, desarrollo 50 cm, con goterón.	9,614	132,900 m	1.277,70
83 PBAI14a	Aditivo expansionante plastificante para la preparación de morteros y lechadas de inyección, elimina la retracción y mejora las resistencias mecánicas iniciales y finales. Dosificación: 1-2% sobre peso de cemento. Suministrado en sacos de 20 kg.	9,320	0,296 kg	2,76
84 PBUA.9a	Adhesivo especial para paneles aislantes y coquillas.	9,113	3,220 l	29,34
85 PRCP.2cd	Tratamiento de fachadas con función hidrofugante, incoloro, de acabado transparente	8,493	9,510 l	80,77
86 PIDD.6a	Caja de superficie para montar detectores de presencia.	8,358	1,000 u	8,36
87 PBRA.1abb	Arena triturada de naturaleza silíceas, lavada, de granulometría 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t, a una distancia media de 10km.	7,642	4,476 t	34,21
88 PFRV.7a	Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida con frente de 25 mm, goterón inferior, ancho de apoyo de 120 mm y longitud de como máximo 2600 mm. Base de vierteaguas con grava y anclajes metálicos de acero inoxidable para su colocación en la obra.	7,401	115,290 m	853,26

Cuadro de materiales

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
89	PNTW44d	Panel rígido de lana mineral (MW) de 60mm de espesor uniforme y alta densidad, constituido por fibras de lana de roca orientadas y aglutinadas con resina sintética termoendurecida impregnada con oxiasfalto soldable, con una conductividad térmica de 0.038 W/mK y resistencia térmica 1.55 m2K/W, reacción al fuego Euroclase F, con marcado CE, para aplicación en cubiertas tipo deck o terrazas de hormigón, código de designación MW-EN 13162 - T5-WS, según norma UNE-EN 13162:2002.	6,362	132,300 m2	841,69
90	PIEC.9fe	Cable flexible de cobre, cero halógenos, de 5x10mm2 de sección y de tensión nominal 0.6/1kV, con aislamiento de poliolefinas o polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de poliolefinas o termoplástica, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	6,076	16,380 m	99,52
91	PNTL.3badb	Lana mineral (MW) con marcado CE, de 50mm de espesor, sin revestimiento, conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 1.47 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en fachadas como aislante interior en trasdosados autoportantes sobre perfiles, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,70-AFr5 según norma UNE-EN 13162.	5,964	33,810 m2	201,64
92	PBRA.1acb	Arena triturada de naturaleza silíceas, sin lavar, de granulometría 0/5, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t, a una distancia media de 10km.	5,884	10,313 t	60,68
93	PNIS.9aa	Lámina de policloruro de vinilo PVC, con marcado CE, no apta para intemperie, de 1,2 mm de espesor, sin armadura, suministrada en rollos de 2x20m.	5,861	105,840 m2	620,33
94	PIFG30d	Válvula de esfera de diámetro 1" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, con marcado AENOR, según DB-HS4 del CTE.	5,817	4,000 u	23,27
95	PRCP14ccb	Pintura intumescente, certificado estabilidad al fuego para estructuras metálicas, de color blanco con acabado mate.	5,738	293,763 l	1.685,61

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
96 PNIL.3cbbb	Lámina de betún polimérico modificado con elastómero SBS con marcado CE, tipo LBM (SBS)-40/G-FP, según norma UNE-EN 13.707, de 40gr/dm2, con protección de gránulos minerales coloreados en la cara superior, con armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido FP.130 (130 gr/m2), y acabada con polietileno como antiadherente en la cara inferior, en rollos de 1m de ancho.	5,618	138,600 m2	778,65
97 PBUR.2a	Mortero de juntas de resinas reactivas (RG), según UNE-EN 13888:2003.	5,447	23,034 kg	125,47
98 PEAC.7c	Chapa lisa de 0.6mm de espesor, de acero galvanizado, 4.8 Kg/m2.	5,185	79,235 m2	410,83
99 PIFC.8cab	Tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) en barra de 5m de longitud, diámetro nominal 25mm y espesor de pared 2.5mm, con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, con marcado AENOR, según norma UNE 53961:2002 EX y DB-HS4 del CTE.	4,982	58,500 m	291,45
100 PNIL.3ebbb	Lámina de betún polimérico modificado con elastómero SBS con marcado CE, tipo LBM (SBS)-50/G-FP, según norma UNE-EN 13.707, de 50gr/dm2, con protección de gránulos minerales coloreados en la cara superior, con armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido FP.200 (200 gr/m2), y acabada con polietileno como antiadherente en la cara inferior, en rollos de 1m de ancho.	4,905	145,750 m2	714,90
101 PNTL.8bac	Manta de lana mineral (MW) de 25mm de espesor, con un velo de vidrio negro por una de sus caras, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 0.70 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A2-s1, d0, con marcado CE, para aplicación en aislamiento interior de conductos, código de designación MW-EN 13162 - T5-Tr5-CS(10\Y)5-MU1-AW, según norma UNE-EN 13162:2002.	4,898	79,235 m2	388,09
102 PIED19baab	Interruptor conmutador empotrado de calidad media con mecanismo completo de 10A/250 V y tecla sin marco, incluido pequeño material.	4,612	6,000 u	27,67

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
103 PQTG.3cda	Babero de chapa de acero galvanizado, de 500mm de desarrollo y 0.6mm de espesor, para cubiertas o fachadas de chapa.	4,580	13,230 m	60,59
104 PNIL.1cbcb	Lámina bituminosa de oxiasfalto, tipo LO-40-FP, según normas DB-HS1 del CTE y UNE 104238, de 40gr/dm2, de superficie no protegida, con armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido de 130 gr/m2, recubierta con mástico bituminoso en ambas caras y terminada con aluminopoliétileno como antiadherente en ambas caras, en rollos de 1m de ancho.	4,489	138,600 m2	622,18
105 PSIMK11-14	Base schuko K45 de embornamiento rápido grafito	4,374	127,700 u	558,56
106 PRCP14abc	Imprimación antioxidante ignífuga, reacción al fuego: B-s3,d0, de varios colores con acabado satinado.	4,328	94,004 l	406,85
107 PFPC.1bc	Placa prefabricada de yeso laminado con capacidad de absorción de agua en inmersión <=5% en peso y absorción superficial de agua <180 g/m2 con marcado CE, fabricada con cartón a doble cara y alma de yeso de origen natural y aditivada para reducir la absorción superficial de agua, designación H1 según UNE-EN 520, de 12.5 mm de espesor, 1200 mm de anchura y longitudes de 2000, 2500, 2600 y 3000 mm; coeficiente de conductividad térmica 0.25 W/mK, resistencia al vapor de agua μ=10 según UNE-EN 12524 y reacción al fuego A2-s1,d0.	4,317	79,569 m2	343,50
108 PSMD33ac	Anclaje escalera de plástico, para diámetro de 43mm con toma de tierra.	4,270	2,000 u	8,54
109 PFDZ.3a	Soporte de alumninio esmaltada al horno de 69.4mm de alto y 0.95mm de espesor, acabado blanco, resistente a la corrosión, para montaje de celosías en fachadas.	4,095	26,802 m	109,75
110 PRCP14bbc	Esmalte ignífugo de acabado, reacción al fuego: B-s3,d0 , de varios colores con acabado satinado.	4,072	78,493 l	319,62
111 PBUL.2a	Cartucho de masilla de caucho de silicona de 1 dm3.	3,634	20,640 u	75,01
112 PSMD35a	Tapeta del anclaje en acero inoxidable 18/8 pulido, para diámetro de 43mm.	3,563	2,000 u	7,13
113 PFTL30e	Tapajuntas aluminio lacado madera.	3,560	26,400 m	93,98



Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
114 PIEC.3jb	Cable flexible de cobre de 14x2.5mm <sup>2</sup> de sección y de tensión nominal 0.6/1kV, tipo VV-K, con aislamiento y cubierta de PVC, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	3,547	7,000 m	24,83
115 mt42con025	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado de conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire en climatización.	3,388	70,500 Ud	238,85
116 PSMD36a	Tope de escalera de PVC flexible articulado mediante rótula de bola para tubo de diámetro 43mm.	3,229	2,000 u	6,46
117 PEWW16bbda	Apoyo elastomérico laminar rectangular de dimensiones 150x150x20 mm, compuesto por láminas de neopreno, sin armar, tipo F, según UNE-EN 1337-3.	3,221	6,000 u	19,33
118 PNTU.2cb	Espuma de poliuretano para proyección de celda cerrada con una densidad de entre 25 y 35 kg/m <sup>3</sup> , una resistencia térmica de 0.036 W/mK y una reacción al fuego Euroclase E, compuesta por poliol y de isocianato.	2,624	311,836 kg	818,26
119 PFTL32a	Precerco de aluminio anonizado de 1.5mm de espesor con garras de sujeción para recibir en fábricas para posterior fijación en obra de carpintería.	2,561	26,400 m	67,61
120 PIEC.9fb	Cable flexible de cobre, cero halógenos, de 5x2.5mm <sup>2</sup> de sección y de tensión nominal 0.6/1kV, con aislamiento de poliolefinas o polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de poliolefinas o termoplástica, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	2,519	13,650 m	34,38
121 PISC.1ed	Tubo liso evacuación PVC de diámetro 90mm y espesor 3.0mm, para canalización aérea, unión por encolado, con clasificación de reacción al fuego B-s1,d0 según R.D. 312/2005, para la evacuación de todo tipo de aguas, incluso las procedentes de electrodomésticos, según Norma EN 1453 serie B, suministrado en tubos de 5 m de longitud, con incremento del precio del tubo del 50% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales.	2,479	12,000 m	29,75

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
122 PBUL.2b	Masilla selladora monocomponente a base de poliuretano de densidad 1.3 kg/l, para el sellado de juntas con movimiento y juntas de unión, en exteriores e interiores, entre elementos de hormigón, piedra, madera y estructuras metálicas, de 10 a 40 mm de espesor con una relación entre espesor y profundidad de aproximadamente 2:1. Suministrada en cartuchos de 300 cm3.	2,428	3,514 u	8,53
123 PIEC.8h	Cable flexible de cobre, cero halógenos, de 1x25mm2 de sección y de tensión nominal 450/750 V, 07Z1-K, con aislamiento termoplástico o de poliolefinas, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	2,201	3,150 m	6,93
124 PMADAUXILI...	Medios auxiliares	2,036	20,000 Ud.	40,72
125 PFPP.8b	Pasta para juntas de panel de yeso con cinta, en sacos de 25Kg.	1,969	25,007 kg	49,24
126 PFAW.1a	Repercusión por sellado con silicona neutra.	1,883	140,730 m2	264,99
127 PFTZ18a	Bisagra plana de color plata de 120mm.	1,644	161,000 u	264,68
128 PBMN11dh	Listón de madera de pino nacional, de 40x60mm cepillado, en longitudes variables, tratado contra xilófagos.	1,636	161,000 m	263,40
129 PIEC.8g	Cable flexible de cobre, cero halógenos, de 1x16mm2 de sección y de tensión nominal 450/750 V, 07Z1-K, con aislamiento termoplástico o de poliolefinas, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	1,451	2,100 m	3,05
130 PIEC16eb	Tubo rígido de PVC diámetro nominal 32 mm y un grado de protección mecánica 7 para canalización de superficie con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de de uniones, accesorios y piezas especiales.	1,443	16,380 m	23,64
131 PIEC19fa	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 40mm de diámetro nominal para canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7, según el NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	1,439	1,050 m	1,51
132 PFDZ.2cbjl	Lamas de aluminio esmaltado al horno, de 84mm de ancho, 16mm de alto y 0.60mm de espesor, resistente a la corrosión, para montaje de celosías.	1,431	154,678 m	221,34
133 PMADAUXILI...	Medios auxiliares	1,344	7,000 Ud.	9,41

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
134 PFDZ.2c	Lamas de aluminio esmaltado al horno, de 84mm de ancho, 16mm de alto y 0.60mm de espesor, resistente a la corrosión, para montaje de celosías.	1,288	154,678 m	199,23
135 PBUL.1e	Masilla para sellado en frío de juntas, a base de una combinación de asfalto y caucho sintético, con una densidad de 1.35 Kg/dm3.	1,194	86,450 kg	103,22
136 PEAP66aaa	Viga aligerada, con alveolos hexagonales, fabricada en taller a partir de perfil estructural de sección llena, obtenido mediante laminación en caliente, con acero S235JR y capa de imprimación antioxidante.	1,101	3.892,634 kg	4.285,79
137 PEAC16aa	Acero laminado en caliente tipo S235JR, según UNE -EN 10025-2, suministrado en chapas.	1,097	89,022 kg	97,66
138 PEAP60baaab	Acero S275JR en perfil de sección llena (valor medio), obtenido mediante laminado en caliente, con recubrimiento galvanizado.	1,060	1.621,228 kg	1.718,50
139 PBUJ.1b	Junta de estanquidad perfil trapezoidal en plástico celular no absorbente.	1,021	117,000 m	119,46
140 PIED15baaa	Marco embellecedor para un mecanismo eléctrico empotrado de calidad media.	0,981	6,000 u	5,89
141 PIED15baba	Marco embellecedor para un mecanismo eléctrico de superficie de calidad media.	0,956	1,000 u	0,96
142 PEAW.9a	Conector de fijación para forjado mixto de chapa colaborante de 50mm de altura.	0,942	131,250 u	123,64
143 PFPP11b	Maestra de 82x16 mm y 0.55 mm de espesor, para fijación de las placas de yeso, de perfil galvanizado, suministrada en barras de 3m de longitud.	0,937	265,230 m	248,52
144 PEAP63ab	Perfil tubular estructural de sección hueca circular, acabado en caliente, de acero S355J2H, para uso en la construcción de estructuras, según UNE-EN 10210-2.	0,899	375,921 kg	337,95
145 PRWW68ac	Rastrel de pino de 60x30mm.	0,875	25,500 m	22,31
146 PBAA.1a	Agua.	0,835	10,652 m3	8,89
147 PQAR.1aa	Soporte regulable entre 5 y 15cm de altura y con base circular de 14.5cm de diámetro, plana, realizado con material termoplástico reforzado y estabilizado a la radiación ultravioleta, para la ejecución de pavimentos flotantes de azóteas.	0,828	400,330 u	331,47
148 PBUJ.1a	Junta de estanquidad perfil de onda pequeña en plástico celular no absorbente.	0,811	34,100 m	27,66

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
149 PNIB.2a	Emulsión aniónica de betún asfáltico modificado con latex en presencia de agente emulsionante de caracter aniónico tipo EB, como imprimación y preparación de superficies tratadas con productos asfálticos y como protección de muros de contención, cimentaciones y medianeras, en botes de 25kg de 0,4kg/m2 de rendimiento, según UNE 104-231.	0,790	46,375 kg	36,64
150 PBMN11cg	Listón de madera de pino nacional, de 35x55mm cepillado, en longitudes variables, tratado contra xilófagos.	0,786	171,570 m	134,85
151 PBUC.6a	Puntas de acero para construcción de 17x70mm (3mm), suministrado en cajas de 3 Kg aproximadamente.	0,780	3,938 kg	3,07
152 PIEC19cb	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro nominal para canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de de uniones, accesorios y piezas especiales, según el NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,752	105,105 m	79,04
153 mt49des010	Repercusión de desplazamiento a obra para la toma de muestras.	0,740	2,000 Ud	1,48
154 PNIB.4b	Emulsión bituminosa negra no iónica tipo ED, formada por betunes y resinas, fillerizada y estabilizada con emulsionantes minerales coloidales, para utilizar como imprimación en sistemas adheridos de impermeabilización y como componente en morteros asfálticos, en recipientes de 30kg, según normas DB-HS1 del CTE y UNE 104-231.	0,733	63,000 kg	46,18
155 PEAP60baaaa	Acero S275JR en perfil de sección llena (valor medio), obtenido mediante laminado en caliente, con capa de imprimación antioxidante.	0,716	671,000 kg	480,44
156 PEAP63aa	Perfil tubular estructural de sección hueca circular, acabado en caliente, de acero S275J0H, para uso en la construcción de estructuras, según UNE-EN 10210-2.	0,716	319,410 kg	228,70

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
157 PIEC16cb	Tubo rígido de PVC diámetro nominal 20 mm y un grado de protección mecánica 7 para canalización de superficie con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de de uniones, accesorios y piezas especiales.	0,698	13,650 m	9,53
158 PEAC16ba	Acero laminado en caliente tipo S275JR, según UNE -EN 10025-2, suministrado en chapas.	0,689	103,030 kg	70,99
159 PRTW.1ba	Perfil metálico lacado secundario de 0.60m de longitud, ancho de 15mm, con acanalado central.	0,657	100,800 m	66,23
160 PRTW.1aa	Perfil metálico lacado primario de 3.00m de longitud, ancho de 15mm, con acanalado central.	0,657	226,800 m	149,01
161 PEAP61caaa	Perfil estructural HEB de sección llena, obtenido mediante laminación en caliente, de acero S235JR, con capa de imprimación antioxidante, para uso en la construcción de estructuras o en la fabricación de elementos de acero estructural, según UNE 36524 y UNE-EN 10034.	0,647	978,642 kg	633,18
162 PEAP61baaa	Perfil estructural IPE de sección llena, obtenido mediante laminación en caliente, de acero S235JR, con capa de imprimación antioxidante, para uso en la construcción de estructuras o en la fabricación de elementos de acero estructural, según UNE 36526 y UNE-EN 10034.	0,632	4.571,280 kg	2.889,05
163 PEAP61fbaa	Perfil estructural UPN de sección llena, obtenido mediante laminación en caliente, de acero S275JR, con capa de imprimación antioxidante, para uso en la construcción de estructuras o en la fabricación de elementos de acero estructural, según UNE 36522 y UNE-EN 10279.	0,620	3.483,136 kg	2.159,54
164 PIEC.2ad	Cable rígido de cobre de 1x6mm2 de sección y de tensión nominal 450/750 V H07V-R con aislamiento de PVC, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,604	90,000 m	54,36
165 PEAP61aaaa	Perfil estructural IPN de sección llena, obtenido mediante laminación en caliente, de acero S235JR, con capa de imprimación antioxidante, para uso en la construcción de estructuras o en la fabricación de elementos de acero estructural, según UNE 36521 y UNE-EN 10024.	0,597	2.391,466 kg	1.427,71

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
166 PIAD.4aba	Cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta normal, las características de los cables están recogidas en categoría 6 y la especificación de clase E de la norma ISO/IEC 11801 y de categoría 6 de la norma EIA/TIA 568 B.	0,596	4,000 m	2,38
167 PBUA50bfa	Adhesivo cementoso mejorado (C2 TE) con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004.	0,530	558,400 kg	295,95
168 PIFG26aa	Sifón botella de PVC, diámetro nominal 32mm, incluso tubo de unión al desagüe de 32mm de diámetro y 30cm de longitud, con marcado AENOR y según DB-HS4 del CTE.	0,528	1,000 u	0,53
169 PBUT12e	Tornillo autorroscante de 6.5x115mm de acero inoxidable 18/8, para espesores menores de 3mm, equipado con arandela de metal-neopreno o PVC.	0,522	468,000 u	244,30
170 PNTW36a	Cinta de papel Kraft aluminio, reforzado con hilos de fibra de vidrio textil autoadhesiva, ancho 63mm.	0,485	48,300 m	23,43
171 PEAA.3cg	Acero corrugado soldable B 500 S, de 20mm de diámetro, homologado, 2.47 kg/m.	0,468	31,122 kg	14,57
172 PRTW.1da	Perfil metálico lacado angular de 3.00m de longitud, ancho de 15mm, con acanalado central.	0,458	126,000 m	57,71
173 PUAC.4bbca	Tubo de PVC para unión por junta pegada, diámetro nominal 20mm, 16 atmósferas de presión de trabajo . Con marcado AENOR. Según las normas UNE-EN 1452.	0,420	90,000 m	37,80
174 PIEC19bb	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro nominal para canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de de uniones, accesorios y piezas especiales, según el NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,398	895,230 m	356,30
175 PBAI.6c	Aireante para hormigones y mortero distribuido en garrafa de 25 kg.	0,373	66,816 kg	24,92
176 PBUA50aaa	Adhesivo cementoso normal (C1) , según UNE-EN 12004.	0,301	79,056 kg	23,80
177 PSIMPEQMAT	Pequeño material	0,286	37,700 u	10,78
178 PEAA.3cd	Acero corrugado soldable B 500 S, de 12mm de diámetro, homologado, 0.888 kg/m.	0,285	18,650 kg	5,32

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
179 PIEC.8c	Cable flexible de cobre, cero halógenos, de 1x2.5mm2 de sección y de tensión nominal 450/750 V, 07Z1-K, con aislamiento termoplástico o de poliolefinas, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,239	315,315 m	75,36
180 mt42coi020b	Cinta "Climaver Neto" de aluminio de 50 micras de espesor y 63 mm de ancho, con revestimiento exterior acabado en color negro, con adhesivo a base de resinas acrílicas, para el sellado de uniones de conductos de lana de vidrio "Climaver Neto".	0,239	211,500 m	50,55
181 PIEC17ba	Tubo flexible corrugado simple de PVC de 16mm de diámetro nominal para empotrar con un grado de protección mecánica 5, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,214	90,000 m	19,26
182 PRWP.4b	Clip para fijación de tarima de madera maciza exterior.	0,153	1.429,750 u	218,75
183 PIEC.8b	Cable flexible de cobre, cero halógenos, de 1x1.5mm2 de sección y de tensión nominal 450/750 V, 07Z1-K, con aislamiento termoplástico o de poliolefinas, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,150	1.031,940 m	154,79
184 PRTW.2bc	Tirante roscado de 0.7m de longitud, realizado con varilla metálica galvanizada de 3mm de diámetro.	0,149	126,000 u	18,77
185 PIEC.2aa	Cable rígido de cobre de 1x1.5mm2 de sección y de tensión nominal 450/750 V H07V-U con aislamiento de PVC, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,130	1.653,750 m	214,99
186 PIEC.2ba	Cable flexible de cobre de 1x1.5mm2 de sección y de tensión nominal 450/750 V H07V-K con aislamiento de PVC, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,123	90,000 m	11,07
187 PUVC.2bca	Adoquín de hormigón de dimensiones 20x10x10cm acabado gris.	0,122	3.609,375 u	440,34
188 PBUT25bcej	Tornillo M-10 de cabeza hexagonal, con rosca métrica total, según DIN 933 y UNE-EN ISO 4017, de acero galvanizado clase 8.8, según UNE-EN ISO 898, de 10 mm de diámetro y 50 mm de longitud. Incluida arandela y tuerca.	0,120	531,600 u	63,79
189 PBUT11aa	Tornillo autorroscante de 6.3x70mm de acero, equipado con arandela de metal-neopreno o PVC.	0,105	315,000 u	33,08
190 PBUW14a	Boquilla plástica deshechable para inyección de resinas.	0,080	24,000 u	1,92

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
191 PEAW.7a	Repercusión soldadura por kg de estructura.	0,040	17.848,148 u	713,93
192 PFFC.1be	Ladrillo cerámico hueco doble, de 24x11.5x7cm.	0,037	480,000 u	17,76
193 PBUT.5b	Tornillo autorroscante de 4.2x13mm de acero para cosido de placas, equipado con arandela metal-neopreno o PVC.	0,032	299,028 u	9,57
194 PFFC.1ac	Ladrillo cerámico hueco sencillo, de 24x11.5x4cm.	0,030	384,000 u	11,52
195 PFPP.5a	Banda de papel microperforado de alta resistencia, para juntas de paneles de yeso, suministrado en rollos de 150m.	0,024	106,092 m	2,55
196 PBUT.1a	Arandela de estanquidad de 14x5.5x3mm de acero galvanizado y neopreno, para tornillos autorroscantes y autotaladrantes.	0,012	126,000 u	1,51
197 PFPP15a	Tornillo autorroscante de longitud 25 mm, para fijación de placas de yeso laminado a perfilería metálica.	0,007	1.136,700 u	7,96
Total materiales:				94.406,98





E:16-02510-700 P:34 de 117 D: 16-0005476-002-02175

**Son " Tres euros con once céntimos " por m**

**Son " Cuarenta y seis céntimos " por m**

**Son " Ocho euros con doce céntimos " por m2**

**Son " Un euro con noventa y nueve céntimos " por m**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

### 2 DEMOLICIONES

2.1 DDDE.3ba	m3	Demolición de muros de hormigón armado mediante martillo neumático y equipo de oxicorte, marcado a sierra, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.			
	MOOA.8a	0,040 h	Oficial 1ª construcción	17,630	0,71
	MOOA12a	1,590 h	Peón ordinario construcción	14,730	23,42
	MMMA.4ba	2,000 h	Compr diésel 4m3	2,425	4,85
	MMMD.1aa	2,000 h	Martil picador 80mm	2,605	5,21
	MMMD14a	0,200 h	Equipo de oxicorte	7,157	1,43
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	35,620	0,71
		3,000 %	Costes Indirectos	36,330	1,09
Precio Total por m3 .....					37,42

**Son " Treinta y siete euros con cuarenta y dos céntimos " por...**

2.2 DDDF.1cb	m3	Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo mediante martillo neumático, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.			
	MOOA.8a	0,269 h	Oficial 1ª construcción	17,630	4,74
	MOOA12a	1,074 h	Peón ordinario construcción	14,730	15,82
	MMMA.4ba	0,900 h	Compr diésel 4m3	2,425	2,18
	MMMD.1aa	0,900 h	Martll picador 80mm	2,605	2,34
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	25,080	0,50
		3,000 %	Costes Indirectos	25,580	0,77
			Precio Total por m3 .....		26,35

**Son " Veintiseis euros con treinta y cinco céntimos " por m3**

2.3 DDDE.5c	ud	Perforación con corte húmedo losa maciza de hormigón armado de hasta 40cm de canto mediante taladro con perforadora con corona diamantada de diámetros varios, incluida la limpieza, acopio, retirada de escombros a contenedor incluida la carga de escombros sobre camión .			
	MOOA12a	0,315 h	Peón ordinario construcción	14,730	4,64
	MMMA.4ba	0,330 h	Compr diésel 4m3	2,425	0,80
	MMMD.1aa	0,330 h	Martil picador 80mm	2,605	0,86
	MMMD14a	0,012 h	Equipo de oxicorte	7,157	0,09
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	6,390	0,13
		3,000 %	Costes Indirectos	6,520	0,20
			Precio Total por ud .....		6,72

**Son " Seis euros con setenta y dos céntimos " por ud**



## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

### 3 ESTRUCTURA

3.1 REHS23aaba	m3	<b>Macizado de Hormigón HA 25 para armar en macizados, de resistencia característica fck=25 N/mm2, consistencia plástica, adecuado para vibrar, colocado con medios manuales, comprendiendo transporte horizontal y vertical, medios de elevación, limpieza de las armaduras, vertido, extendido, vibrado y compactado del hormigón, y curado, incluyendo encofrados y armaduras.</b>			

Son " Ochenta y seis euros con cuarenta y nueve céntimos " ...

3.2 EEAS.4bcaaac	u	Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S235JR, de dimensiones 30x30x2.0 cm, con 4 barras de acero B500S de 20 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.				
		MOOM.8a	0,318 h	Oficial 1ª metal	18,540	5,90
		MOOM11a	0,318 h	Especialista metal	15,830	5,03
		PEAC16aa	14,837 kg	Acero S235JR en chapa	1,097	16,28
		PEAA.3cg	5,187 kg	Acero corrú B 500 S ø20	0,468	2,43
		PBPM18db	0,005 m3	Mcto M-5 exp alta r mec	99,470	0,50
		PEAW.7a	14,837 u	Repercusion soldadura kg/est	0,040	0,59
		%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	30,730	0,61
			3,000 %	Costes Indirectos	31,340	0,94
		Precio Total redondeado por u .....				32,28

Son " Treinta y dos euros con veintiocho céntimos " por u

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

3.3 REHR14bbgm

u

**Anclaje químico estructural por adherencia aplicado sobre soporte macizo de hormigón comprimido de resistencia característica 25 N/mm<sup>2</sup>, realizado a través de la inserción de varilla roscada con tuerca y arandela, de acero galvanizado de calidad 8.8 según UNE-EN ISO 898-1, de 27 mm de diámetro y 340 mm de longitud en taladro relizado sobre el soporte de 30 mm de diámetro y 250 mm de profundidad anteriormente rellenado mediante inyección de resina epoxi de alta resistencia; con las siguientes características: separación entre dos anclajes de 200 mm, distancia a los bordes de la base de anclaje de 50 mm, espesor mínimo de la base de 20 mm, espesor máximo de la pieza a fijar de 60 mm, par de apriete de 270 Nm y carga máxima admisible a tracción centrada y a cortante de 79.2 y 117.1 kN respectivamente (las medidas dadas de distancia entre anclajes y entre anclaje y borde de la base permiten considerar el anclaje como aislado). Para el proceso de montaje se seguirá la siguiente secuencia de operaciones: barrenado de la base de anclaje con taladradora mecánica y broca del tamaño correspondiente, limpieza del polvo resultante en la perforación con aire a presión, inyección de la resina hasta más del 50% del volumen del taladro, introducción de la varilla roscada y colocación de la pieza a fijar (anteriormente taladrada) y aplicación del par de apriete con llave dinamométrica tras el tiempo de fraguado de la resina. Válido en aplicaciones como: placas de anclaje, apoyos de forjados, anclaje de pilares y conectores de losas.**

MOOO.1i	0,125 h	Especialista en anclajes	18,060	2,26
MOOA11a	0,103 h	Peón especializado constru...	15,300	1,58
PBUN.2bgm	1,000 u	Var a 8.8 ø27-Ig 340mm an...	24,804	24,80
PBUA54c	0,099 l	Res epoxi ancl qu	56,082	5,55
PBUW14a	1,000 u	Boquilla de inyección resinas	0,080	0,08
MMMA20a	0,063 h	Taladradora mecánica	1,423	0,09
MMML11a	0,025 h	Equipo chorro aire presión	3,070	0,08
MMML.6a	0,099 h	Equipo de inyección resinas	0,994	0,10
MMMA40e	0,001 u	Llave dinamométrica 70-35...	371,871	0,37
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	34,910	0,70
	3,000 %	Costes Indirectos	35,610	1,07

**Precio Total redondeado por u ..... 36,68**

**Son " Treinta y seis euros con sesenta y ocho céntimos " por u**

3.4 EEAS.1caaa

kg

**Suministro y montaje de soporte simple de sección constante formado por perfil HEB obtenido mediante laminación en caliente, de acero S 235JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.**

MOOM.8a	0,024 h	Oficial 1ª metal	18,540	0,44
MOOM11a	0,024 h	Especialista metal	15,830	0,38
PEAP61caaa	1,050 kg	Perfil HEB acero S235JR	0,647	0,68
PEAW.7a	1,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,040	0,04
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	1,540	0,03
	3,000 %	Costes Indirectos	1,570	0,05

**Precio Total redondeado por kg ..... 1,62**

**Son " Un euro con sesenta y dos céntimos " por kg**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

3.5	REAS.3abaaa	kg	<b>Suministro y montaje de perfil estructural IPE de sección llena, obtenido mediante laminación en caliente, de acero S235JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en viga con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.</b>	
	MOOM.8a	0,019 h	Oficial 1ª metal	18,540
	MOOM11a	0,019 h	Especialista metal	15,830
	PEAP61baaa	1,050 kg	Perfil IPE acero S235JR	0,632
	PEAW.7a	1,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,040
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	1,350
		3,000 %	Costes Indirectos	1,380
<b>Precio Total redondeado por kg .....</b>				<b>1,42</b>

**Son " Un euro con cuarenta y dos céntimos " por kg**

3.6	EEAV.2aaa	kg	<b>Suministro y montaje de viga aligerada, con alveolos hexagonales, fabricada en taller a partir de perfil estructural de sección llena, obtenido mediante laminación en caliente, con acero S235JR, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con uniones atornilladas. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.</b>	
	MOOM.8a	0,010 h	Oficial 1ª metal	18,540
	MOOM11a	0,010 h	Especialista metal	15,830
	PEAP66aaaa	1,050 kg	Viga alveolo hexagonal S23...	1,101
	PEAW.7a	1,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,040
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	1,550
		3,000 %	Costes Indirectos	1,580
<b>Precio Total redondeado por kg .....</b>				<b>1,63</b>

**Son " Un euro con sesenta y tres céntimos " por kg**

3.7	EEAV.1aaaabju	kg	<b>Suministro y montaje de Casquillos, pletinas y soportes adicionales de acero obtenido mediante laminación en caliente, de acero S235JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.</b>	
	MOOM.8a	0,022 h	Oficial 1ª metal	18,540
	MOOM11a	0,022 h	Especialista metal	15,830
	PEAP61aaaa	1,050 kg	Perfil IPN acero S235JR	0,597
	PEAW.7a	1,050 u	Repercusion soldadura kg/est	0,040
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	1,430
		3,000 %	Costes Indirectos	1,460
<b>Precio Total redondeado por kg .....</b>				<b>1,50</b>

**Son " Un euro con cincuenta céntimos " por kg**



## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

3.8 EEA.E.3baaaaa	kg	Suministro y montaje de correa Z tipo BAGANT COLOCADAS EN CUBIERTA formada por perfil de sección llena obtenido mediante laminación en caliente, de acero S275JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.			
MOOM.8a	0,024 h	Oficial 1ª metal	18,540	0,44	
MOOM11a	0,024 h	Especialista metal	15,830	0,38	
PEAP60baaaa	1,000 kg	Acero S275JR pfl secc llen...	0,716	0,72	
PEAW.7a	1,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,040	0,04	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	1,580	0,03	
	3,000 %	Costes Indirectos	1,610	0,05	
Precio Total redondeado por kg .....			1,66		

**Son " Un euro con sesenta y seis céntimos " por kg**

3.9 EEAE.3baaabb	kg	Suministro y montaje de estructura formada por perfil de sección tubular obtenido mediante laminación en frío, de acero S275JR, trabajado en taller, con recubrimiento galvanizado, colocado en obra con tornillos. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.			
MOOM.8a	0,023 h	Oficial 1ª metal	18,540	0,43	
MOOM11a	0,023 h	Especialista metal	15,830	0,36	
PEAP60baaab	1,000 kg	Acero S275JR pfl secc llen...	1,060	1,06	
PEAW.7a	1,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,040	0,04	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	1,890	0,04	
	3,000 %	Costes Indirectos	1,930	0,06	
Precio Total redondeado por kg .....			1,99		

**Son " Un euro con noventa y nueve céntimos " por kg**

3.10 EEA.W.1bbda	u	Apoyo elastomérico laminar rectangular de dimensiones 150x150x20 mm, compuesto por láminas de neopreno, sin armar, tipo F, según UNE-EN 1337-3, para apoyo estructural elástico, colocada sin adherir.			
	MOOM.8a	0,095 h	Oficial 1ª metal	18,540	1,76
	MOOM11a	0,095 h	Especialista metal	15,830	1,50
	PEWW16bbda	1,000 u	Apoyo elstm 150x150x20 m...	3,221	3,22
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	6,480	0,13
		3,000 %	Costes Indirectos	6,610	0,20
Precio Total redondeado por u .....					6,81

**Son " Seis euros con ochenta y un céntimos " por u**



## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

3.11	EEAF.2caaba	m2	Panel grecado de chapa galvanizada por ambas caras(Z275 275gr/m2 por ambas caras) de 1.20mm de espesor, de 7cm de canto tipo INCO 70.4 de INCOPERFIL ,conectado a las vigas y correas principales, apoyos extremos de la chapa de 50mm, apuntalamiento de la chapa con apoyos de 80mm, incluso lavado y desengrase de la chapa montada, totalmente instalado y colocado, para servir de soporte a la cubierta deck.		
	MOOA.8a	0,216 h	Oficial 1ª construcción	17,630	3,81
	MOOA12a	0,216 h	Peón ordinario construcción	14,730	3,18
	PEAC13ca	1,050 m2	Chapa Amm galv	15,110	15,87
	PEAW.9a	1,000 u	Conector p/fdo mixto 50mm	0,942	0,94
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	23,800	0,48
	EEEM.8aac	1,000 m2	Aptm fijo vig autrs 4.5m 15us	2,220	2,22
		3,000 %	Costes Indirectos	26,500	0,80
Precio Total redondeado por m2 .....					27,30

**Son " Veintisiete euros con treinta céntimos " por m2**

3.12 ERPP10aab	m2	Revestimiento con esmalte martelé sobre hierro o acero, previo rascado de óxido mediante cepillo metálico, limpieza manual de la superficie, mano de imprimación anticorrosiva sintética y mano de acabado con martelé apilcado con pistola, según NTE/RPP-37, con acabado brillo en varios colores.			
MOON.8a	0,017 h	Oficial 1ª pintura	17,630	0,30	
PRCP10aab	0,160 l	Esmalte martelé brillo col	9,638	1,54	
PRCP.8bbb	0,100 l	Impr sob Fe mate nj	9,702	0,97	
MMMA13f	0,001 u	Pistola gotelé	393,255	0,39	
%	1,000 %	Costes Directos Compleme...	3,200	0,03	
	3,000 %	Costes Indirectos	3,230	0,10	
Precio Total redondeado por m2 .....				3,33	

**Son " Tres euros con treinta y tres céntimos " por m2**

3.13	ENTF.1badb	m2	Aislamiento térmico interior adherido en trasdosados de perfiles metalicos, con lana mineral (MW) de 50mm de espesor, , conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 1.45 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en fachadas como aislante interior en trasdosados , código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,70-AFr5 según norma UNE-EN 13162; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.		
	MOOA.8a	0,040 h	Oficial 1ª construcción	17,630	0,71
	MOOA12a	0,040 h	Peón ordinario construcción	14,730	0,59
	PNTL.3badb	1,050 m2	MW 0.034 e 50mm interior/...	5,964	6,26
	PNTW36a	1,500 m	Cinta papel kraft autoadhes...	0,485	0,73
	PBUA.9a	0,100 l	Adhesivo p/panel aisl y coq...	9,113	0,91
	%	1,000 %	Costes Directos Compleme...	9,200	0,09
		3,000 %	Costes Indirectos	9,290	0,28
Precio Total redondeado por m2 .....					9,57

**Son " Nueve euros con cincuenta y siete céntimos " por m2**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3.14	ElIP20abc	m2	Revestimiento de protección contra el fuego para estructuras metálicas, mano de fondo de imprimación antioxidante de secado rápido a base de pigmentos especiales anticorrosivos, reacción al fuego B-s3,d0 según R.D. 312/2005; mano de pintura intumescente con certificado de estabilidad al fuego para vigas y pilares; mano de acabado con esmalte ignífugo con certificado B-s3,d0 de Reacción al fuego para una resistencia de 30 minutos, de aplicación mediante equipo airless o pistola convencional, con acabado satinado en varios colores, aplicado según DB SI-6 del CTE.		
	MOOA.8a	0,141 h	Oficial 1ª construcción	17,630	2,49
	MOOA11a	0,142 h	Peón especializado constru...	15,300	2,17
	PRCP14abc	0,200 l	Imprimación ign met sat col	4,328	0,87
	PRCP14ccb	0,625 l	Pintura intu met mate bl	5,738	3,59
	PRCP14bbc	0,167 l	Esmalte ign sat col	4,072	0,68
	MMML29a	0,330 h	Equipo proyección neumática	0,651	0,21
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	10,010	0,20
		3,000 %	Costes Indirectos	10,210	0,31
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>					<b>10,52</b>

Son " Diez euros con cincuenta y dos céntimos " por m2

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

### 4 CERRAMIENTO EXTERIORES

4.1 EFIP.1ab	m2	<b>Cerramiento formado por paneles prefabricados lisos de hormigón armado de 15cm de espesor, un ancho estándar de 2.50m, longitudes varias, con acabado en gris y juntas machihembradas e ingletes en esquinas, que facilitan la unión entre paneles y su sellado, totalmente montado, aplomado e instalado, según despiece y planos de detalle de proyecto.</b>			
	MOOA.8a	0,143 h	Oficial 1ª construcción	17,630	2,52
	MOOA10a	0,143 h	Ayudante construcción	15,300	2,19
	MOOA12a	0,078 h	Peón ordinario construcción	14,730	1,15
	PFPH.1ab	1,000 m2	Pnl pref H e12cm gri	25,845	25,85
	MMMG.5d	0,200 mes	Grúa móvil s/plat 50T	140,330	28,07
	MMET.1aa	1,000 u	Puntal met 3.00m	8,679	8,68
	PBUL.1e	1,000 kg	Masilla en frío de asf+caucho	1,194	1,19
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	69,650	1,39
		3,000 %	Costes Indirectos	71,040	2,13
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>					<b>73,17</b>

**Son " Setenta y tres euros con diecisiete céntimos " por m2**

4.2 EFZV.5a	m	Vierteaguas de hormigón prefabricado de 55x10cm de seccion, colocados bajo perfiles de carpinteria recortarndo alojamiento de las columnas, goterón inferior y bandas de lámina impermeabilizante bajo juntas abarcando el espesor total del muro , recibido con mortero cementoso y sellado con masilla de poliuretano, incluso preparación y regularización de soporte con mortero M-5, nivelación, eliminación de restos y limpieza.			
	MOOA.8a	0,168 h	Oficial 1ª construcción	17,630	2,96
	MOOA12a	0,168 h	Peón ordinario construcción	14,730	2,47
	PFRV.7a	1,050 m	Vierteaguas H polímero 12 ...	7,401	7,77
	PBPM.1da	0,002 m3	Mto cto M-5 man	64,430	0,13
	PBUL.2b	0,032 u	Masilla elástica PU p/juntas	2,428	0,08
	PBUA50aaa	0,720 kg	Adh cementoso C1	0,301	0,22
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	13,630	0,27
		3,000 %	Costes Indirectos	13,900	0,42
Precio Total redondeado por m .....					14,32

**Son " Catorce euros con treinta y dos céntimos " por m**

4.3 EFIL.1cdac	m2	<b>Cerramiento de cubierta con panel sandwich aislante, fabricado en continuo formados por dos paramentos metálicos de chapa micronervada de acero galvanizado, de espesor exterior 0.75 e interior 0.60 mm, alma aislante de poliuretano, de conductividad térmica 0.028 W/(m°K), espesor de panel 60mm y ancho de panel 1100mm, con diseño de la junta que oculta las fijaciones, colores gris, incluso replanteo, mermas, cubrejuntas, accesorios de fijación y estanquidad.</b>			
	MOOM.8a	0,132 h	Oficial 1ª metal	18,540	2,45
	MOOM11a	0,132 h	Especialista metal	15,830	2,09
	PFPE.1cdac	1,000 m2	Pnl sandw a galv 0.75-0.60	25,448	25,45
	PBUT12e	8,000 u	Tornillo autr6.5x130 a inox c/...	0,522	4,18
	PBUJ.1b	2,000 m	Junta estnq pfl trapecial plas	1,021	2,04
	%	3,000 %	Costes Directos Compleme...	36,210	1,09
		3,000 %	Costes Indirectos	37,300	1,12
			<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>		<b>38,42</b>

**Son " Treinta y ocho euros con cuarenta y dos céntimos " por...**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.4	ERPP.2cd	m2	<b>Tratamiento de paneles de hormigón prefabricado con velo KEIM o equivalente, para aplicación sobre hormigón, sin alterar la textura del soporte, totalmente colocado según instrucciones de la d.f.</b>	
	MOON.8a	0,298 h	Oficial 1ª pintura	5,25
	MOOA12a	0,318 h	Peón ordinario construcción	4,68
	PRCP.2cd	0,110 l	Trat fach hdrf inc trans	0,93
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	0,22
		3,000 %	Costes Indirectos	0,33
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>				<b>11,41</b>

**Son " Once euros con cuarenta y un céntimos " por m2**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

### 5 CUBIERTA

5.1 EQAN17caa

**m2** Cubierta tipo DECK (sistema DECKROCK LBM FA de ROOKWOOL o equivalente, transitable realizada sobre el soporte de paneles nervados de 1.2mmx70mm de chapa de acero galvanizado como elemento soporte formando pendientes comprendidas entre  $1 < p \leq 5\%$ , paneles rígidos de lana mineral hidrofugada aglomerada con resinas termoendurecibles y revestidos con oxiasfalto, de 60mm de espesor y 0.040 W/(m²K) de conductividad térmica y 120Kg/m³ de densidad, fijados mediante adhesivo, impermeabilización multicapa adherida, con dos láminas tipo (BM-SBS), de betún modificado con elastómeros SBS, de 40 gr/dm² de masa total, autoprotegida con gránulos coloreados y con armadura constituida por fieltro de poliéster, incluso replanteo, formación de baberos, sumideros y otros elementos especiales, mermas y solapos, según DB HS-1 del CTE y normas UNE-104.

MOOA.8a	0,186 h	Oficial 1ª construcción	17,630	3,28
MOOA11a	0,187 h	Peón especializado constru...	15,300	2,86
PQTG.3cda	0,105 m	Babero a galv des 500 e/0.6	4,580	0,48
PBUT11aa	2,500 u	Tornillo autr 6.3x70 a c/aran	0,105	0,26
PBUT.5b	1,600 u	Tornillo autr 4.2x13 a c/aran	0,032	0,05
PBUT.1a	1,000 u	Arandela 14.5x5x3 a galv n...	0,012	0,01
PNTW44d	1,050 m2	Panel soldable MW 0.038 e...	6,362	6,68
PNIB.4b	0,500 kg	Emu bit n/ro negra tipo ED	0,733	0,37
PNIL.1cbcb	1,100 m2	LO-40-FP UNE 104238 PE	4,489	4,94
PNIL.3cbbb	1,100 m2	LBM (SBS)-40/G-FP PE	5,618	6,18
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	25,110	0,50
	3,000 %	Costes Indirectos	25,610	0,77

**Precio Total redondeado por m2 ..... 26,38**

**Son " Veintiseis euros con treinta y ocho céntimos " por m2**

5.2 EQAW23a

**m2** Pavimento aislante drenante, para azoteas transitables, realizado con losa de 60x60x8cm, formada por capa base aislante de poliestireno extruido de 4cm de espesor y capa superficial de terminación con pavimento poroso adherido de 4cm, para colocar en seco sobre membrana impermeabilizante, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, parte proporcional de mermas y roturas.

MOOA.8a	0,133 h	Oficial 1ª construcción	17,630	2,34
MOOA10a	0,133 h	Ayudante construcción	15,300	2,03
PQAR.4a	1,010 m2	Losa mixta filtrante 60x60x8	14,739	14,89
%	1,000 %	Costes Directos Compleme...	19,260	0,19
	3,000 %	Costes Indirectos	19,450	0,58

**Precio Total redondeado por m2 ..... 20,03**

**Son " Veinte euros con tres céntimos " por m2**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.3	EQTW11a	m2	<b>Cumbrera o limatesa de tejado de chapas o paneles, con chapa conformada de 50cm de desarrollo, incluso colocación y fijación de la chapa parte proporcional de solapes accesorios de fijación y junta de estanquidad, según NTE/QTG-9.</b>	
	MOOA.8a	0,080 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA11a	0,080 h	Peón especializado constru...	15,300
	PQTG.3bda	1,050 m2	Cumbrera a galv des 500 e/...	9,702
	PBUJ.1a	2,100 m	Junta estnq pfl onda pq pla...	0,811
	PBUT.5b	6,000 u	Tornillo autr 4.2x13 a c/aran	0,032
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	14,710
		3,000 %	Costes Indirectos	15,000
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>				<b>15,45</b>

**Son " Quince euros con cuarenta y cinco céntimos " por m2**

5.4	EISA.3babb	u	<b>Cazoleta o caldereta sifónica extensible de PVC, para cubiertas planas con salida horizontal de diámetro 90mm y de dimensiones 200x200mm, y con un sumidero con rejilla de PVC estabilizada contra radiaciones ultravioleta y choque térmico, preparada para la instalación con impermeabilizante, incluso acometida a desagüe de la red general, totalmente instalado y comprobado según DB HS-5 del CTE.</b>	
	MOOA.8a	0,230 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOF.8a	0,092 h	Oficial 1ª fontanería	18,540
	PISA21babb	1,000 u	Caz hrz PVC/PVC Ø90 200...	13,677
	PISC.1ed	1,500 m	Tubo eva PVC sr-B Ø90m...	2,479
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	23,160
		3,000 %	Costes Indirectos	23,620
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>24,33</b>

**Son " Veinticuatro euros con treinta y tres céntimos " por u**

5.5	EFPY.7baa	m2	<b>Intrados de peto de terraza de paneles Tipo ACUAPANEL, FERMACELL o equivalente para exterior, doble o equivalente con perfil auxiliar {12.5 H1} (designación según ATEDY) de altura máxima 9 m, compuesto por una placa de yeso laminado para exteriores o cemento , aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornillada con estructura de maestras omega de acero galvanizado de dimensiones 82x16 mm adosadas directamente al soporte cada 400mm; listo para pintar; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.</b>	
	MOOA.8a	0,148 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA12a	0,148 h	Peón ordinario construcción	14,730
	PFPC.1bc	1,050 m2	Placa yeso laminado H1 12...	4,317
	PFPP.5a	1,400 m	Banda papel microperforad...	0,024
	PFPP.8b	0,330 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	1,969
	PFPP15a	15,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,007
	PFPP11b	3,500 m	Maestra fj pl yeso 82x16mm	0,937
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	13,390
		3,000 %	Costes Indirectos	13,660
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>				<b>14,07</b>

**Son " Catorce euros con siete céntimos " por m2**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.6	ENIN.4a	m2	<b>Impermeabilización de cubierta plana no transitable de protección ligera, mediante membrana monocapa compuesta por lámina tipo LBM-50/G-FP de betún modificado con elastómero SBS, de 50 gr/dm2 masa total, autoprotegida con gránulos minerales, con armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido FP.200 (200 gr/m2), totalmente adherida mediante calor al soporte, previa imprimación con 0.35 kg/m2 de emulsión bituminosa negra tipo EB, en faldones con pendientes comprendidas entre 1&lt;p&lt;=15%, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos, según según DB HS-1 del CTE y Documento: Impermeabilización en la edificación sobre y bajo rasante con láminas bituminosas modificadas de ANFI.</b>	
	MOOA.8a	0,035 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA11a	0,035 h	Peón especializado constru...	15,300
	PNIL.3ebbb	1,100 m2	LBM (SBS)-50/G-FP PE	4,905
	PNIB.2a	0,350 kg	Emu bituminosa aniónica ti...	0,790
	%	3,000 %	Costes Directos Compleme...	6,840
		3,000 %	Costes Indirectos	7,050
			<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>	<b>7,26</b>
			<b>Son " Siete euros con veintiseis céntimos " por m2</b>	
5.7	EFSZ10a	m2	<b>Celosía fija en fachadas, realizada con lamas de acero galvanizado de 84x16x0.6mm, montadas sobre soporte de acero galvanizados de 69.4x0.95mm, acabado resistente a la corrosión pintadas, incluso parte proporcional de elementos de fijación necesarios para su montaje.</b>	
	MOOA.8a	0,398 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA11a	0,398 h	Peón especializado constru...	15,300
	PFDZ.2c	15,120 m	Lama Al esmaltado	1,288
	PFDZ.3a	1,310 m	Soporte aluminio p/celosía	4,095
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	37,940
		3,000 %	Costes Indirectos	38,700
			<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>	<b>39,86</b>
			<b>Son " Treinta y nueve euros con ochenta y seis céntimos " po...</b>	
5.8	EFSZ10abJU	m2	<b>Celosía articulada en fachadas, realizada con lamas de acero galvanizado de 84x16x0.6mm, montadas sobre soporte de acero galvanizado, acabado resistente a la corrosión pintadas, incluso parte proporcional de elementos de fijación necesarios para su montaje.</b>	
	MOOA.8a	0,398 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA11a	0,398 h	Peón especializado constru...	15,300
	PFDZ.2cbjl	15,120 m	Lama Al esmaltado	1,431
	PFDZ.3a	1,310 m	Soporte aluminio p/celosía	4,095
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	40,110
		3,000 %	Costes Indirectos	40,910
			<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>	<b>42,14</b>
			<b>Son " Cuarenta y dos euros con catorce céntimos " por m2</b>	



## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

### 6 REVESTIMIENTOS

6.1 EQAW.2a	m2	<b>Regularización de pendientes con 11cm de espesor medio de hormigón aligerado celular, a base de cemento y productos aligerantes, terminado con capa de 1.5cm de mortero de cemento maestreado y nivelado , incluso replanteo, parte proporcional de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos mermas, roturas, fratasado del mortero y limpieza, según NTE/QA.</b>			
	MOOA.8a	0,239 h	Oficial 1ª construcción	17,630	4,21
	MOOA12a	0,239 h	Peón ordinario construcción	14,730	3,52
	PFFC.1ac	2,000 u	Ladrillo hueco senc 24x11.5...	0,030	0,06
	PFFC.1be	2,500 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x7	0,037	0,09
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	64,430	0,64
	PBPO10a	0,116 m3	Hormigón celular	15,110	1,75
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	10,270	0,21
		3,000 %	Costes Indirectos	10,480	0,31
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>					<b>10,79</b>

**Son " Diez euros con setenta y nueve céntimos " por m2**

6.2 ERS12fckd

m2

**Pavimento cerámico con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con baldosa de gres porcelánico Keraben acabado antislip shoeless Technology MODELO metropol track grafito latislip 75x75cm o equivalente según declaración de prestaciones Nº Bla- Anexo G - PPBIA-ANT-002 (Baldosas Cerámicas Prensadas en Seco con Absorción de agua e. 0.5% Antideslizante) y Especificación técnica armonizada EN 14411:2012, con capacidad antideslizante Clase 3 según norma UNE-ENV 12633, obtenida mediante acabado superficial SHEOLES TECHNOLOGY, con rugosidad superficial Ra igual o inferior a 4.9+0.5um, Rziso igual o inferior a 28+3 um, Im0, igual o inferior a 1.036+0.005um según norma ISO 4287, que mantiene sus propiedades antideslizantes hasta un tráfico estimado de 150.000 personas, recibida con adhesivo cementosos mejorado, C2 sin ninguna característica adicional , con doble encolado, todo ello instalado mediante la instalación de crucetas autonivelantes RLS Raimondi o similar y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima de al menos 5mm , con tonalidad definida por la D,F. y respetando la aplicación de junta flexible según los siguientes criterios:**

**juntas de partición, tamaño máximo de 25m2 o 8m lineales.**

**juntas perimetrales, de anchura no menor de 15mm y totalmente continuas, entre las superficies horizontales a embaldosar y las paredes, pilares y elevaciones de nivel, a fin de prevenir acumulación de tensiones.**

**juntas estructurales en coincidencia con la junta estructural del edificio, que deben llegar en su profundidad hasta el soporte incluyendo capa de desolarización, con una anchura mínima igual a la de la junta estructural del edificio en la que coinciden.**

MOOA.8a	0,179 h	Oficial 1ª construcción	17,630	3,16
MOOA12a	0,089 h	Peón ordinario construcción	14,730	1,31
PRRB.3fbc	1,050 m2	Gres porc 75x75cm motd	14,430	15,15
PBUA50bfa	4,000 kg	Adh cementoso C2 TE	0,530	2,12
PBUR.2a	0,165 kg	Mortero de resinas reactivas	5,447	0,90
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	22,640	0,45
	3,000 %	Costes Indirectos	23,090	0,69
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>				<b>23,78</b>

**Son " Veintitres euros con setenta y ocho céntimos " por m2**



## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

6.3	ERSM22ccb	m2	<b>Revestimiento de madera recuperado con los listones de madera del pavimento de la terraza realizado con madera recuperada, dispuesta sobre rastreles de madera con clips de sujección para recibir la madera en tablones. Elementos de madera fijados mediante clip atornillado a rastrel.</b>	
	MOOC.8a	0,192 h	Oficial 1ª carpintería	18,440
	MOOC10a	0,192 h	Ayudante carpintería	14,540
	PBMN11cg	3,000 m	Listón 35x55 mad pino	0,786
	PQAR.1aa	7,000 u	Sop 5-15 base plana	0,828
	PRWP.4b	25,000 u	Clip anclaje tarima exterior	0,153
	%	3,500 %	Costes Directos Compleme...	18,320
		3,000 %	Costes Indirectos	18,960
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>				<b>19,53</b>

**Son " Diecinueve euros con cincuenta y tres céntimos " por m2**

6.4	RRSP.7a	m2	<b>Lijado de pavimento de madera mediante el empleo de una lijadora con disco de distintos granos para diferentes acabados.</b>	
	MOOA.8a	0,159 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA12a	0,040 h	Peón ordinario construcción	14,730
	MMML28a	0,150 h	Lijadora pavimento madera	3,475
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	3,910
		3,000 %	Costes Indirectos	3,990
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>				<b>4,11</b>

**Son " Cuatro euros con once céntimos " por m2**

6.5	RRSP.8a	m2	<b>Barnizado de pavimento de madera con dos capas de barniz de poliuretano de dos componentes, incluso limpieza.</b>	
	MOOA.9a	0,056 h	Oficial 2ª construcción	16,950
	MOOA10a	0,055 h	Ayudante construcción	15,300
	PRCP.5aaa	0,300 l	Barniz PU brillo trans	11,197
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	5,150
		3,000 %	Costes Indirectos	5,250
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>				<b>5,41</b>

**Son " Cinco euros con cuarenta y un céntimos " por m2**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.6	ERTP20bba	m2	<b>Falso techo acústico HERAKLITH Combi Lana o equivalente de 75mm de espesor total, realizado con paneles rígidos de viruta de madera de 1.5mm aglomeradas con cemento blanco de bordes biselados y color blanco, recubierto de una capa de lana mineral de Kanuf Insulation de 60mm , de dimensiones 1200x600mm y espesor de (15+60mm), reacción al fuego A2-s1-do(incombustible) según R.D. 312/2005, con sustentación vista, a base de perfiles primario y secundario, rematado perimetralmente con perfil angular y suspendido mediante tirantes roscados, según NTE-RTP.</b>	
	MOOA.8a	0,155 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA11a	0,154 h	Peón especializado constru...	15,300
	PRTP13bb	1,050 m2	Panel MW-0.046/12 1200x6...	19,314
	PRTW.1aa	1,800 m	Perfil met prim-3000 an 15 ...	0,657
	PRTW.1ba	0,800 m	Perfil met secu-600 an 15 a...	0,657
	PRTW.1da	1,000 m	Perfil met ang-3000 an 15 a...	0,458
	PRTW.2bc	1,000 u	Tirante galv roscado 0.7m	0,149
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	27,690
		3,000 %	Costes Indirectos	28,240
			<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>	<b>29,09</b>
			<b>Son " Veintinueve euros con nueve céntimos " por m2</b>	
6.7	EFZV.6ccb	m	<b>Perfiles de chapa de acero plegada y lacada de espesor 2 mm en forma de omega y remate perimetral de desarrollo medio de 25 cm para servir de sustentación del techo, Suspendida de la estructura principal del edificio mediante varillas roscadas regulables, incluso replanteo, colocación y medios auxiliares, totalmente nivelado y aplomado, según planos de detalle e indicaciones de la dirección facultativa.</b>	
	MOOA.8a	0,130 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA11a	0,130 h	Peón especializado constru...	15,300
	PBUT25bcej	4,000 u	Torn rsc total M-10x50 8.8	0,120
	PFRV14cc	1,000 m	Vierteaguas a galv 50 cm	9,614
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	14,370
		3,000 %	Costes Indirectos	14,660
			<b>Precio Total redondeado por m .....</b>	<b>15,10</b>
			<b>Son " Quince euros con diez céntimos " por m</b>	
6.8	UPCA.1bcaa	m2	<b>Pavimento realizado con adoquines de hormigón de 20x10x10cm acabado gris, asentados sobre capa de arena de 10cm de espesor mínimo previa compactación del terreno hasta conseguir un valor del 95% del próctor modificado, incluso relleno de juntas con arena, compactado con bandeja vibratoria y eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-17.</b>	
	MOOA.8a	0,158 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA12a	0,317 h	Peón ordinario construcción	14,730
	PUVC.2bca	52,500 u	Ado H 20x10x10 gris	0,122
	PBRA.1acb	0,150 t	Arena 0/5 triturada s/lvd 10km	5,884
	MMMC.3bb	0,250 h	Band vibr 140kg 660x600 cm	2,080
	PBAA.1a	0,009 m3	Agua	0,835
	%	1,000 %	Costes Directos Compleme...	15,280
		3,000 %	Costes Indirectos	15,430
			<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>	<b>15,89</b>
			<b>Son " Quince euros con ochenta y nueve céntimos " por m2</b>	

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

### 7 CARPINTERIA INTERIOR

7.1 ERPL11bbdbha	m2	Armariada para encajar las máquinas de vending, para interiores realizada con tablero estratificado resistente a la humedad de Formica o equivalente, tipo ignífugo, clase de reacción al fuego Bs2d0, de dimensiones 2440x1220x22 mm y acabado liso, colocado sobre armazon de madera, según planos de detalle, por medio de tornillos ocultos con tapón del mismo acabado que el tablero, cada 600 mm, y todo fijado al subestructura de madera con acabado antihumedad, según planos de detalle, incluso puertas, armazon metalico perimetral, hornacinas, bancadas, y herrajes de sujección bisagras y pomos y tiradores de acero inoxidable tipo ocariz con cerraduras tipo triángulo para acceso de mantenimiento, totalmente instalado y colocado.		
MOOA.8a	0,192 h	Oficial 1ª construcción	17,630	3,38
MOOA11a	0,096 h	Peón especializado constru...	15,300	1,47
MOOC.8a	0,096 h	Oficial 1ª carpintería	18,440	1,77
PBMN11dh	5,000 m	Listón 40x60 mad pino	1,636	8,18
PRLD16dbha	1,600 m2	Tablero e/22 mm liso ign r ...	94,403	151,04
PFTZ.2aaa	0,100 u	Crrdu pomo esf II-libr lat	13,918	1,39
PFTZ18a	5,000 u	Bisagra plana plata 120mm	1,644	8,22
%	3,000 %	Costes Directos Compleme...	175,450	5,26
	3,000 %	Costes Indirectos	180,710	5,42
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>				<b>186,13</b>

Son " Ciento ochenta y seis euros con trece céntimos " por m2

7.2 ERPL12ha	m2	Armazon sobre conducto de retorno formado por tableros contrachapados antihumedad dimensiones 250/300x20 cm y 22 mm de de espesor con las uniones machihembradas y estructura sustentante de rastreles de madera de pino de sección 50x30mm tratados antihumedad , sujetos mediante puntas clavadas , separados entre si 40cm, según planos de detalle, según NTE/RPL-20, incluso cajeado para pila de lavabo y forma para encajar el retorno del aire acondicionado, según planos de detalle e instrucciones de la Df		
MOOA.8a	0,095 h	Oficial 1ª construcción	17,630	1,67
MOOA11a	0,048 h	Peón especializado constru...	15,300	0,73
MOOC.8a	0,334 h	Oficial 1ª carpintería	18,440	6,16
PRLD14ha	2,000 m2	Panel MDF contachapa Pin...	19,841	39,68
PRWW68ac	2,500 m	Rastrel pino 60x30mm	0,875	2,19
PBPL.3a	0,005 m3	Pasta de yeso YG	108,770	0,54
%	1,000 %	Costes Directos Compleme...	50,970	0,51
	3,000 %	Costes Indirectos	51,480	1,54
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>				<b>53,02</b>

Son " Cincuenta y tres euros con dos céntimos " por m2

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

### 8 CERRAJERIA

8.1 EEAS.2aaaa	kg	Suministro y montaje de soporte simple de sección hueca circular formado por perfil tubular acabado en caliente, de acero S275J0, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura, sujeción de carpintería exterior, según planos de detalle y placas de sujeción y anclaje, Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.			
MOOM.8a	0,014 h	Oficial 1ª metal	18,540	0,26	
MOOM11a	0,014 h	Especialista metal	15,830	0,22	
PEAP63aa	1,050 kg	Perfil tubular cir acab cal S...	0,716	0,75	
PEAW.7a	1,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,040	0,04	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	1,270	0,03	
	3,000 %	Costes Indirectos	1,300	0,04	
Precio Total redondeado por kg .....				1,34	

Son " Un euro con treinta y cuatro céntimos " por kg

8.2 EEAS.4acbaaa	u	Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S275JR, de dimensiones 25x25x1.0 cm, con 4 barras de acero B500S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.			
MOOM.8a	0,117 h	Oficial 1ª metal	18,540	2,17	
MOOM11a	0,117 h	Especialista metal	15,830	1,85	
PEAC16ba	10,303 kg	Acero S275JR en chapa	0,689	7,10	
PEAA.3cd	1,865 kg	Acero corru B 500 S ø12	0,285	0,53	
PBPM18db	0,003 m3	Mcto M-5 exp alta r mec	99,470	0,30	
PEAW.7a	10,303 u	Repercusion soldadura kg/est	0,040	0,41	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	12,360	0,25	
	3,000 %	Costes Indirectos	12,610	0,38	
Precio Total redondeado por u .....				12,99	

Son " Doce euros con noventa y nueve céntimos " por u

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

8.3 EEA.V.3bfbaa	kg	Suministro y montaje de dintel compuesto, formado por 2 perfiles UPN obtenidos mediante laminación en caliente separados 3 cm por casquillos de acero e inyectados de espuma de poliuretano para formación de marcos de carpintería, , de acero S275JR,granallados, alineados, nivelados, soldados, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura y/o tornillería para su sujeción a la estructura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE y colocados con junta elástica de 2mm y sellados con silicona.			
MOOM.8a	0,020 h	Oficial 1ª metal	18,540	0,37	
MOOM11a	0,020 h	Especialista metal	15,830	0,32	
PEAP61fbaa	1,050 kg	Perfil UPN acero S275JR	0,620	0,65	
PEAW.7a	1,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,040	0,04	
PNTU.2cb	0,100 kg	Espuma PUR proy 0.036W/...	2,624	0,26	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	1,640	0,03	
	3,000 %	Costes Indirectos	1,670	0,05	
Precio Total redondeado por kg .....				1,72	

**Son " Un euro con setenta y dos céntimos " por kg**

8.4 EEAS.1fbaa	kg	Suministro y montaje de soporte y vigas simples de sección constante formado por perfil UPN obtenido mediante laminación en caliente, de acero S 275JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.			
MOOM.8a	0,024 h	Oficial 1ª metal	18,540	0,44	
MOOM11a	0,024 h	Especialista metal	15,830	0,38	
PEAP61fbaa	1,050 kg	Perfil UPN acero S275JR	0,620	0,65	
PEAW.7a	1,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,040	0,04	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	1,510	0,03	
	3,000 %	Costes Indirectos	1,540	0,05	
Precio Total redondeado por kg .....				1,59	

**Son " Un euro con cincuenta y nueve céntimos " por kg**

8.5 EEAS.2aaba	kg	tubos de desagüe, montaje de tubo simple de sección hueca circular 100.5 formado por perfil tubular de acero galvanizado, colocado en obra como extensión de los existentes, Incluso parte proporcional de elementos de conexión, embocadura a desagües, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE y planos de detalle.			
MOOM.8a	0,016 h	Oficial 1ª metal	18,540	0,30	
MOOM11a	0,016 h	Especialista metal	15,830	0,25	
PEAP63ab	1,050 kg	Perfil tubular cir acab cal S...	0,899	0,94	
PEAW.7a	1,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,040	0,04	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	1,530	0,03	
	3,000 %	Costes Indirectos	1,560	0,05	
Precio Total redondeado por kg .....				1,61	

**Son " Un euro con sesenta y un céntimos " por kg**



## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

### 9 CARPINTERIA EXTERIOR

9.1 EFTL.4bvny	ud	Cancela de acero compuesta por perfiles según planos de despiece de carpintería, realizada con perfiles tubulares tipo JANSEN ECONOMY 50 o equivalente, de acero cincado lacado al horno, muniones soldadas, accesorios de fijación, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, para recibir acristalamiento de hasta 4+4/12/3+3, recibida, anclada y soldada, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.			
MOOA.8a	1,431 h	Oficial 1ª construcción	17,630	25,23	
MOOA12a	1,431 h	Peón ordinario construcción	14,730	21,08	
MOOM.8a	0,716 h	Oficial 1ª metal	18,540	13,27	
PFTL.3bvny	1,000 u	Prta ab 2hj 360x240 2fj lat 90	613,762	613,76	
PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	64,430	0,64	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	673,980	13,48	
ENTW.1a	12,000 m	Sell jnt sili c/pist	0,790	9,48	
	3,000 %	Costes Indirectos	696,940	20,91	
Precio Total redondeado por ud .....				717,85	

Son " Setecientos diecisiete euros con ochenta y cinco cénti...

9.2 EFTL58bttw

u

Puerta de acceso compuesta por dos hojas abatibles de 0.85x230cm. con dos paños laterales fijos según planos de despiece de carpintería, realizada con perfiles tubulares tipo JANSEN ECONOMY 50 o equivalente, de acero cincado lacado al horno, uniones soldadas, accesorios, bisagras con muelle incorporado para uso intensivo, herrajes y tiradores de acero inoxidable de diámetro 50mm según planos de detalle, con llavín, junta doble junta de estanquidad con zócalo de 30cm y regleta de hermeticidad articulada inferior accionada a la vez que se abre o se cierra la puerta, sellante y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F para recibir acristalamiento de hasta 4+4/12/3+3mm, recibida , incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.

MOOA.8a	0,596 h	Oficial 1ª construcción	17,630	10,51
MOOA12a	0,596 h	Peón ordinario construcción	14,730	8,78
MOOM.8a	7,041 h	Oficial 1ª metal	18,540	130,54
PFTL32a	13,200 m	Precerco	2,561	33,81
PFTL19bttw	1,000 u	Prta ab 2hj 330x330 2fj lat 70	728,346	728,35
PFTL30e	13,200 m	Tapajuntas Al lac mad	3,560	46,99
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	958,980	19,18
ENTW.1a	13,200 m	Sell jnt sili c/pist	0,790	10,43
	3,000 %	Costes Indirectos	988,590	29,66
Precio Total redondeado por u .....				1.018,25

Son " Mil dieciocho euros con veinticinco céntimos " por u



## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.3	EFTL.4efca	u	<b>Ventana abatible de una hoja, 0.65x1.20cm realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada lacada en color según D.f. para recibir acristalamiento de hasta 38mm, recibida directamente en un hueco de obra , incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. con triple abisagramiento, manivela y llavin.</b>	
	MOOA.8a	0,465 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA12a	0,465 h	Peón ordinario construcción	14,730
	MOOM.8a	0,233 h	Oficial 1ª metal	18,540
	PFTL.3efca	1,000 u	Vent ab 1hj 120x75	127,875
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	64,430
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	147,890
	ENTW.1a	3,900 m	Sell jnt sili c/pist	0,790
		3,000 %	Costes Indirectos	153,930
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>158,55</b>

**Son " Ciento cincuenta y ocho euros con cincuenta y cinco c...**

9.4	EFTL.4ehcn	u	<b>Ventana abatible de una hoja, 0.65x1.45cm realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada lacada en color según D.f. para recibir acristalamiento de hasta 38mm, recibida directamente en un hueco de obra , incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.con triple abisagramiento, manivela y llavin.</b>	
	MOOA.8a	0,537 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA12a	0,537 h	Peón ordinario construcción	14,730
	MOOM.8a	0,269 h	Oficial 1ª metal	18,540
	PFTL.3ehcn	1,000 u	Vent ab 1hj 150x75 fj lat 40	123,071
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	64,430
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	146,080
	ENTW.1a	4,500 m	Sell jnt sili c/pist	0,790
		3,000 %	Costes Indirectos	152,560
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>157,14</b>

**Son " Ciento cincuenta y siete euros con catorce céntimos " ...**



## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.5	EFTL.4efia	u	<b>Ventana abatible de una hoja,1.55x1.45 realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada lacada en color según D.f. para recibir acristalamiento de hasta 38mm, recibida directamente en un hueco de obra , incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.con triple abisagramiento, manivela y llavin.</b>	
	MOOA.8a	0,616 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA12a	0,616 h	Peón ordinario construcción	14,730
	MOOM.8a	0,309 h	Oficial 1ª metal	18,540
	PFTL.3efia	1,000 u	Vent ab 1hj 120x165	158,855
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	64,430
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	185,160
	ENTW.1a	5,700 m	Sell jnt sili c/pist	0,790
		3,000 %	Costes Indirectos	193,360
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>199,16</b>

**Son " Ciento noventa y nueve euros con dieciseis céntimos " ...**

9.6	EFTL.4ehin	u	<b>Ventana abatible de una hoja, 1.55x1.20 realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada lacada en color según D.f. para recibir acristalamiento de hasta 38mm, recibida directamente en un hueco de obra , incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. con triple abisagramiento, manivela y llavin.</b>	
	MOOA.8a	0,658 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA12a	0,658 h	Peón ordinario construcción	14,730
	MOOM.8a	0,328 h	Oficial 1ª metal	18,540
	PFTL.3ehin	1,000 u	Vent ab 1hj 150x165 fj lat 40	149,113
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	64,430
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	177,120
	ENTW.1a	6,300 m	Sell jnt sili c/pist	0,790
		3,000 %	Costes Indirectos	185,640
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>191,21</b>

**Son " Ciento noventa y un euros con veintiun céntimos " por u**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.7	EFTL.4khin	u	<b>Ventana basculante tipo HERVENT o equivalente, con cinco lamas motorizadas y accionadas mediante mando a distancia, según planos de carpintería, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada lacado para recibir acristalamiento de hasta 38mm, recibida directamente en un hueco de obra definida por marcos de acero, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.</b>	
	MOOA.8a	1,092 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA12a	1,092 h	Peón ordinario construcción	14,730
	MOOM.8a	0,517 h	Oficial 1ª metal	18,540
	PFTL.3khin	1,000 u	Vent bascu 150x165 fj lat 40	233,859
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	64,430
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	279,430
	ENTW.1a	6,300 m	Sell jnt sili c/pist	0,790
		3,000 %	Costes Indirectos	290,000
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>298,70</b>

**Son " Doscientos noventa y ocho euros con setenta céntimos...**

9.8	EFTL.4khcn	u	<b>Ventana basculante tipo HERVENT o equivalente , con dos lamas motorizadas y accionadas mediante mando a distancia, según planos de carpintería, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 38mm, recibida directamente en un hueco de obra definida por marcos de acero, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.</b>	
	MOOA.8a	0,984 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA12a	0,664 h	Peón ordinario construcción	14,730
	MOOM.8a	0,333 h	Oficial 1ª metal	18,540
	PFTL.3khcn	1,000 u	Vent bascu 150x75 fj lat 40	152,254
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	64,430
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	186,190
	ENTW.1a	4,500 m	Sell jnt sili c/pist	0,790
		3,000 %	Costes Indirectos	193,470
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>199,27</b>

**Son " Ciento noventa y nueve euros con veintisiete céntimos ...**

E:16-02510-700 P:59 de 117 D: 16-0005476-002-02175

**Son " Cuarenta euros con quince céntimos " por m2**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>11 VARIOS</b>				
11.1	ESIR.1aa	m2	<b>Rótulo señalizador de vinilo según detalles planos de detalle, con adhesivo, totalmente instalado y colocado</b>	
	MOOC.8a	0,159 h	Oficial 1ª carpintería	18,440
	PSIR.1aa	3,000 m2	Rótulo vinilo	13,034
	%	1,000 %	Costes Directos Compleme...	42,030
		3,000 %	Costes Indirectos	42,450
<b>Precio Total redondeado por m2 .....</b>				<b>43,72</b>
<b>Son " Cuarenta y tres euros con setenta y dos céntimos " por ...</b>				
11.2	UQMB.1bbe	u	<b>Suministro e instalación de banco con respaldo prefabricado de hormigón blanco formado por un plano continuo conformando el asiento y los apoyos en los extremos con asientos ergonómicos de poliuretano de alta densidad anclados mediante pletina de acero, incluso base de hormigón en masa y elementos de fijación.</b>	
	MOOA.8a	0,397 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA12a	0,238 h	Peón ordinario construcción	14,730
	PUSM29bbe	1,000 u	Banco horm 245x52x82 cm...	364,221
	PBPC15bbb	0,063 m3	HNE-15 blanda TM 20	46,084
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	377,630
		3,000 %	Costes Indirectos	385,180
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>396,74</b>
<b>Son " Trescientos noventa y seis euros con setenta y cuatro c...</b>				
11.3	UJSP.7bc	u	<b>Suministro de Washingtonia robusta de entre 151 y 200cm de altura de tronco en contenedor de 1.00m3, transporte incluido.</b>	
	PUJP.7bc	1,000 u	Washingtonia robusta alt15...	103,381
		3,000 %	Costes Indirectos	103,380
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>106,48</b>
<b>Son " Ciento seis euros con cuarenta y ocho céntimos " por u</b>				
11.4	ESMD17aed	u	<b>Escalera, retractil extensible , pasamanos de 40mm de diámetro, con peldaños de acero inoxidable de superficie antideslizante, homologados, ancho de 500mm, incluso topes y anclajes , incluso peana fija realizada por tableros de madera para que sirvan de tope inferior a la escalera cuando está en funcionamiento ,medios de fijación, anclaje, totalmente instalada y colocada.</b>	
	MOOA12a	3,181 h	Peón ordinario construcción	14,730
	PSMD31ed	1,000 u	Escalera a inox 2pletinas 5...	331,266
	PSMD33ac	2,000 u	Anclaje escalera plas + TT	4,270
	PSMD35a	2,000 u	Tapeta anclaje de acero inox	3,563
	PSMD36a	2,000 u	Tope escalera PVC art+rotl ...	3,229
	PBPM.1ea	0,020 m3	Mto cto M-2,5 man	60,770
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	401,480
		3,000 %	Costes Indirectos	409,510
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>421,80</b>
<b>Son " Cuatrocientos veintiu euros con ochenta céntimos " p...</b>				

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
11.5	EFSB20a	m	<b>Colocación de barandilla de 1.10m de altura, recuperada con montantes de anclaje rectangulares de acero , separados cada 100cm, colocación de vidrio laminado de 5+5mm y lámina intermedia de butiral transparente y pasamanos , incluso accesorios para su colocación, taladros y todo lo necesario para su nueva vida útil.</b>		
	MOOA.8a	0,795 h	Oficial 1ª construcción	17,630	14,02
	MOOA12a	0,795 h	Peón ordinario construcción	14,730	11,71
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	25,730	0,51
		3,000 %	Costes Indirectos	26,240	0,79
<b>Precio Total redondeado por m .....</b>					<b>27,03</b>
<b>Son " Veintisiete euros con tres céntimos " por m</b>					

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

### 12 INSTALACIONES

#### 12.1 Electricidad

##### 12.1.1 Instalación de enlace

12.1.1.1 EIEE.6bhab	m	<b>Derivación individual trifásica instalada con cable de cobre cero halógenos y aislamiento 07Z1-K 750 V, formada por 3 fases de 25mm<sup>2</sup> de sección y neutro+tierra de 16mm<sup>2</sup> de sección, aislado bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 63mm de diámetro y con un grado de protección mecánica 7, medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta el cuadro de protección individual, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>		
MOOE.8a	0,239 h	Oficial 1ª electricidad	18,540	4,43
MOOA.9a	0,080 h	Oficial 2ª construcción	16,950	1,36
PIEC.8h	3,150 m	Cable cobre hal 1x25 450/7...	2,201	6,93
PIEC.8g	2,100 m	Cable cobre hal 1x16 450/7...	1,451	3,05
PIEC19fa	1,050 m	Tb flx db capa PVC 40mm	1,439	1,51
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	17,280	0,35
	3,000 %	Costes Indirectos	17,630	0,53
<b>Precio Total redondeado por m .....</b>				<b>18,16</b>

**Son " Dieciocho euros con dieciseis céntimos " por m**

12.1.1.2 EIEM.1ifbc	u	<b>Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 63 A tetrapolar, hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte 16 kA, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>		
MOOE.8a	0,334 h	Oficial 1ª electricidad	18,540	6,19
PIED.1ifbc	1,000 u	Intr mgnt 63A tetrap C 15KA	178,821	178,82
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	185,010	3,70
	3,000 %	Costes Indirectos	188,710	5,66
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>194,37</b>

**Son " Ciento noventa y cuatro euros con treinta y siete cénti...**

12.1.1.3 EIEM.3cbca	u	<b>Interruptor diferencial de intensidad nominal 63 A tetrapolar, con intensidad nominal de defecto 300 mA, clase AC para corrientes diferenciales alternas senoidales ordinarias, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>		
MOOE.8a	0,302 h	Oficial 1ª electricidad	18,540	5,60
PIED.3cbca	1,000 u	Intr difl 63A tetrap 300mA	180,923	180,92
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	186,520	3,73
	3,000 %	Costes Indirectos	190,250	5,71
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>195,96</b>

**Son " Ciento noventa y cinco euros con noventa y seis cénti...**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

12.1.1.4 EIEL22bba	u	Cuadro de distribución tipo comercio/industria con puerta transparente para montar en pared, de 650mm de alto por 550mm de ancho y 215 mm de profundidad, índice de protección IP 43 y chasis de distribución, con capacidad para instalar un máximo de 48 pequeños interruptores automáticos bipolares de 36mm, protección según esquema unifilar, totalmente instalado, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
MOOE.8a	3,300 h	Oficial 1ª electricidad	18,540	61,18	
MOOE11a	3,300 h	Especialista electricidad	15,830	52,24	
PIEA.6bba	1,000 u	Armario ind/com 650x550m...	385,535	385,54	
PIED.1ifbb	1,000 u	Intr mgnt 63A tetrap C 10KA	126,051	126,05	
PIED.1ffba	2,000 u	Intr mgnt 36A tetrap C 6KA	67,662	135,32	
PIED.1cfba	1,000 u	Intr mgnt 16A tetrap C 6KA	60,773	60,77	
PIED.1ccba	4,000 u	Intr mgnt 16A bip C 6KA	28,280	113,12	
PIED.1bcba	6,000 u	Intr mgnt 10A bip C 6KA	27,805	166,83	
PIED.3bbba	2,000 u	Intr difl 40A tetrap 30mA	162,250	324,50	
PIED.3abba	1,000 u	Intr difl 25A tetrap 30mA	157,372	157,37	
PIED.3baba	1,000 u	Intr difl 40A bip 30mA	86,186	86,19	
PIED.3aaba	4,000 u	Intr difl 25A bip 30mA	83,618	334,47	
PIED31aa	3,000 u	Telerruptor unipolar 10 A	28,711	86,13	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	2.089,710	41,79	
	3,000 %	Costes Indirectos	2.131,500	63,95	
Precio Total redondeado por u .....				2.195,45	

Son " Dos mil ciento noventa y cinco euros con cuarenta y ci...

12.1.1.5 EIEL.2abaa	m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.			
MOOA.9a	0,064 h	Oficial 2ª construcción	16,950	1,08	
MOOE.8a	0,080 h	Oficial 1ª electricidad	18,540	1,48	
PIEC.8b	3,150 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/...	0,150	0,47	
PIEC19bb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 16mm ...	0,398	0,42	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	3,450	0,07	
	3,000 %	Costes Indirectos	3,520	0,11	
Precio Total redondeado por m .....				3,63	

Son " Tres euros con sesenta y tres céntimos " por m

### 12.1.2 Líneas de distribución

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.1.2.1	EIEL.2bbeb	m	<b>Línea de cobre cero halógenos trifásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por 3 fases+neutro+tierra de 10mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 32mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.</b>	
	MOOE.8a	0,135 h	Oficial 1ª electricidad	18,540
	PIEC.9fe	1,050 m	Cable cobre hal 0.6/1kV 5x10	6,076
	PIEC16eb	1,050 m	Tubo rígido PVC 32mm 30...	1,443
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	10,400
		3,000 %	Costes Indirectos	10,610
			<b>Precio Total redondeado por m .....</b>	<b>10,93</b>
			<b>Son " Diez euros con noventa y tres céntimos " por m</b>	
12.1.2.2	EIEL.2bbbb	m	<b>Línea de cobre cero halógenos trifásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por 3 fases+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.</b>	
	MOOE.8a	0,135 h	Oficial 1ª electricidad	18,540
	PIEC.9fb	1,050 m	Cable cobre hal 0.6/1kV 5x2.5	2,519
	PIEC16cb	1,050 m	Tubo rígido PVC 20mm 30...	0,698
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	5,870
		3,000 %	Costes Indirectos	5,990
			<b>Precio Total redondeado por m .....</b>	<b>6,17</b>
			<b>Son " Seis euros con diecisiete céntimos " por m</b>	
12.1.2.3	EIEL.2aaba	m	<b>Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.</b>	
	MOOA.9a	0,064 h	Oficial 2ª construcción	16,950
	MOOE.8a	0,080 h	Oficial 1ª electricidad	18,540
	PIEC.8c	3,150 m	Cable cobre hal 1x2.5 450/...	0,239
	PIEC19cb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 20mm ...	0,752
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	4,100
		3,000 %	Costes Indirectos	4,180
			<b>Precio Total redondeado por m .....</b>	<b>4,31</b>
			<b>Son " Cuatro euros con treinta y un céntimos " por m</b>	



## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

12.1.2.4 EIEL.2aaaa	m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.			
MOOA.9a	0,064 h	Oficial 2ª construcción	16,950	1,08	
MOOE.8a	0,080 h	Oficial 1ª electricidad	18,540	1,48	
PIEC.8b	3,150 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/...	0,150	0,47	
PIEC19bb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 16mm ...	0,398	0,42	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	3,450	0,07	
	3,000 %	Costes Indirectos	3,520	0,11	
Precio Total redondeado por m .....				3,63	

**Son " Tres euros con sesenta y tres céntimos " por m**

### 12.1.3 Mecanismos y puntos de luz

12.1.3.1 EIEM13baab	u	Interruptor conmutador empotrado de calidad media con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla y con marco, incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.			
MOOA.9a	0,064 h	Oficial 2ª construcción	16,950	1,08	
MOOE.8a	0,135 h	Oficial 1ª electricidad	18,540	2,50	
PIED19baab	1,000 u	Intr conm emp	4,612	4,61	
PIED15baaa	1,000 u	Marco emp 1 elem cld media	0,981	0,98	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	9,170	0,18	
	3,000 %	Costes Indirectos	9,350	0,28	
Precio Total redondeado por u .....				9,63	

**Son " Nueve euros con sesenta y tres céntimos " por u**

12.1.3.2 EIEM22baaa	u	Punto de luz empotrado conmutado, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
MOOE.8a	0,095 h	Oficial 1ª electricidad	18,540	1,76	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	1,760	0,04	
EIEL.1aaaa	16,000 m	Línea 3x1.5 tb flx PVC	3,190	51,04	
	3,000 %	Costes Indirectos	52,840	1,59	
Precio Total redondeado por u .....				54,43	

**Son " Cincuenta y cuatro euros con cuarenta y tres céntimos ...**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.1.3.3	EIEM23aaaa	u	<b>Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>	
	MOOE.8a	0,064 h	Oficial 1ª electricidad	18,540
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	1,190
	EIEL.1aaaa	13,000 m	Línea 3x1.5 tb flx PVC	3,190
		3,000 %	Costes Indirectos	42,680
			<b>Precio Total redondeado por u .....</b>	<b>43,96</b>
			<b>Son " Cuarenta y tres euros con noventa y seis céntimos " po...</b>	
12.1.3.4	EIEM11baba	u	<b>Interruptor de superficie de calidad media con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla, y visor luminoso y con marco, incluso pequeño material y totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.</b>	
	MOOE.8a	0,199 h	Oficial 1ª electricidad	18,540
	PIED17baba	1,000 u	Intr s c/visor cld media	10,587
	PIED15baba	1,000 u	Marco s 1 elem cld media	0,956
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	15,240
		3,000 %	Costes Indirectos	15,540
			<b>Precio Total redondeado por u .....</b>	<b>16,01</b>
			<b>Son " Dieciseis euros con un céntimo " por u</b>	
12.1.3.5	EIDD.3a	u	<b>Detector de presencia en interiores para detectar movimientos en un local, permite activar hasta 3 funciones simultáneamente en caso de detección de movimiento (1 función de presencia y 1 activación de HVAC), 360º de ángulo de cobertura, 3m de altura óptima de montaje y radio de alcance de 7 m si la altura de montaje es de 3m, sensor de luminosidad continuo desde 10 hasta 1000 lux para controlar la luminosidad en el local, caja empotrable para montaje en superficie y acoplador de bus integrado, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento según la normativa EA 0026:2006 y la ITC-BT-51 del REBT del 2002.</b>	
	MOOE.8a	0,175 h	Oficial 1ª electricidad	18,540
	MOOE12a	0,175 h	Peón electricidad	14,810
	PIDD.3a	1,000 u	Detector presencia p/int	171,271
	PIAD.4aba	4,000 m	Cbl pares red dt UTP ctg 6 ...	0,596
	PIDD.6a	1,000 u	Caja sup p/detc presencia	8,358
	PIDW.2a	0,680 h	Cos prog/config/puesta ma ...	48,669
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	220,930
		3,000 %	Costes Indirectos	225,350
			<b>Precio Total redondeado por u .....</b>	<b>232,11</b>
			<b>Son " Doscientos treinta y dos euros con once céntimos " por u</b>	

## Anejo de Justificación de Precios

P:67 de 117    D: 16-0005476-002-02175

Nº	Código	Ud	Descripción	Total				
12.1.3.6	USIM00073	m	<p><b>Canal portamecanimos de aluminio 90x55mm SIMON CONNECT o equivalente, de 1 compartimento en acabado aluminio anodizado (ref. TK11081/8) para el clipaje directo de mecanismos K45, compuesta por 1 base schuko K45 embornamiento rápido en acabado gris grafito (ref.K11/14), 1 base schuko K45 embornamiento rápido con obturador de seguridad en acabado rojo, indicador de línea de SAI (ref. KS11/6) y 1 placa K45 plana de Voz y Datos con 2 conectores SIMON CONNECT categoría 6 UTP en acabado gris grafito (ref. KB96U/14).</b></p> <p><b>Perfiles fabricados en aluminio anodizado y accesorios en aluminio pintado. Grado de protección IP4X</b></p> <p><b>Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (Baja Tensión) por medio del cumplimiento de la norma armonizada UNE-EN-50.085. Cumple la normativa española en ICT según Real Decreto 401/2003 apartado 8 "Requisitos de seguridad entre instalaciones"</b></p> <p><b>Producto marcado CE. Cumple la directiva europea ROHS accesorios y piezas especiales, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b></p>					
			PSIMTK11081-8	1,000 u	Canal de aluminio 90x55m...	27,833	27,83	
			PSIMK11-14	1,000 u	Base schuko K45 de embor...	4,374	4,37	
			PSIMPEQMAT	1,000 u	Pequeño material	0,286	0,29	
			MOOE.8a	0,063 h	Oficial 1ª electricidad	18,540	1,17	
			MOOE11a	0,063 h	Especialista electricidad	15,830	1,00	
			%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	34,660	0,69	
				3,000 %	Costes Indirectos	35,350	1,06	
			<b>Precio Total redondeado por m .....</b>					<b>36,41</b>
			<b>Son " Treinta y seis euros con cuarenta y un céntimos " por m</b>					
12.1.3.7	EIEM21ab	u	<p><b>Toma de corriente schuko para alojar en canal de mecanismos, (Base schuko K45 o equivalente, de embornamiento rápido grafito), según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento</b></p>					
			MOOE.8a	0,199 h	Oficial 1ª electricidad	18,540	3,69	
			PSIMK11-14	1,000 u	Base schuko K45 de embor...	4,374	4,37	
			%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	8,060	0,16	
				3,000 %	Costes Indirectos	8,220	0,25	
			<b>Precio Total redondeado por u .....</b>					<b>8,47</b>
			<b>Son " Ocho euros con cuarenta y siete céntimos " por u</b>					
			<b>12.1.4 Iluminacion</b>					

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

12.1.4.1	USIM70731133-883	u	<b>Luminaria de pared 707.31 de SIMON o equivalente, para instalación en pared, con tecnología LED, distribución fotométrica doble DIFFUSED de 70º-70º grados respectivamente. Cuerpo fabricado en inyección de aluminio y pintado en Aluminio, con un diseño atemporal y tornillería totalmente oculta. Equipo electrónico incorporado en el interior de la luminaria, con control ON-OFF. Lúmenes disponibles 670 lm para WW y consumo total de la luminaria de 12W. (eficiencia del sistema real 56 lm/w). CRI&gt;80. Tensión de red 230 V 50Hz. Mantenimiento luminoso L70 &gt;30.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 120x75x60 mm. IP 20. Peso de la luminaria 0.45 kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>	
	PSIM70731133-...	1,000 u	Luminaria pared 707.31 2L ...	75,548
	MOOE.8a	0,267 h	Oficial 1ª electricidad	18,540
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	80,500
		3,000 %	Costes Indirectos	82,110
			<b>Precio Total redondeado por u .....</b>	<b>84,57</b>

**Son " Ochenta y cuatro euros con cincuenta y siete céntimos ...**

12.1.4.2	EILI.1eabb	u	<b>Luminaria lineal LED ODL-160 FLAT de 1x51W o equivalente, fabricada en aluminio de extrusión acabado anodizado. Luminaria completa lista para instalar y conectar sin necesidad de herramientas, construcción bajo norma EN60598. Montaje: en superficie mediante sistema de fijación rápida por medio de clips. (El diseño eléctrico permite realizar líneas de hasta 9 metros con una sola fuente de alimentación). Unión entre luminarias se realiza mediante sistema de machihembrado en las cabeceras. Incluso cableado inicial de línea hasta fuente de alimentación, cableado entre fuente de alimentación y primera luminaria. Alimentación DC 24 V, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>	
	MOOE.8a	0,398 h	Oficial 1ª electricidad	18,540
	PILI.1eabb	1,000 u	Línea LED ODL-160 FLAT ...	60,995
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	68,380
		3,000 %	Costes Indirectos	69,750
			<b>Precio Total redondeado por u .....</b>	<b>71,84</b>

**Son " Setenta y un euros con ochenta y cuatro céntimos " por u**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.1.4.3	EILI.1eabbb	u	<b>Luminaria lineal LED ODL-160 FLAT de 1x34W o equivalente, fabricada en aluminio de extrusión acabado anodizado. Luminaria completa lista para instalar y conectar sin necesidad de herramientas, construcción bajo norma EN60598. Montaje: en superficie mediante sistema de fijación rápida por medio de clips. (El diseño eléctrico permite realizar líneas de hasta 9 metros con una sola fuente de alimentación). Unión entre luminarias se realiza mediante sistema de machihembrado en las cabeceras. Incluso cableado inicial de línea hasta fuente de alimentación, cableado entre fuente de alimentación y primera luminaria. Alimentación DC 24 V, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>	
	MOOE.8a	0,398 h	Oficial 1ª electricidad	18,540
	PILI.1eabbb	1,000 u	Línea LED ODL-160 FLAT ...	60,995
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	68,380
		3,000 %	Costes Indirectos	69,750
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>71,84</b>

**Son " Setenta y un euros con ochenta y cuatro céntimos " por u**

12.1.4.4	EILS.1bdab	u	<b>Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia normal Daisalux Hydra N3 o equivalente, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 8 W, 160 lúmenes, 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SUA-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>	
	MOOE.8a	0,398 h	Oficial 1ª electricidad	18,540
	PILS.1bda	1,000 u	Lum autn emer 100 lmn nor...	39,738
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	47,120
		3,000 %	Costes Indirectos	48,060
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>49,50</b>

**Son " Cuarenta y nueve euros con cincuenta céntimos " por u**

### 12.2 Instalacion de climatización

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

12.2.1 EICA.2ablb

u

Conjunto split 1x1 de conductos con sistema bomba de calor con marcado CE, marca Mitsubishi Electric, PEZ-400YKA o equivalente, de potencia frigorífica 38 kW, potencia calorífica 44,8 kW, compuesta por dos unidades exteriores PUHZ-ZRP200YKA y una unidad interior PEA-RP400GAQ, precargadas con R-410a, incluido control remoto, etiquetado según RD 142/2003 y conforme a las especificaciones edispuestas en el RITE y en la norma UNE-EN 14511, con cajón portafiltro y filtro, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano.

Conjunto split de conducto con sistema de bomba de calor con marcado CE, de potencia frigorífica 38 kW, de potencia calorífica 44,8 kW, con unidades exteriores precargadas con R-410a, etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones edispuestas en el RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano.

MOOM.8a	4,374 h	Oficial 1ª metal	18,540	81,09
MOOM11a	4,374 h	Especialista metal	15,830	69,24
PICU.2abl	1,000 u	Cjto splt cdto cal 38kW	8.588,614	8.588,61
PICA.5c	1,000 u	Cjto mat ins consl grn 500x...	48,828	48,83
PICA.2b	1,000 u	Cjto db lin prcrg 8m 16200fr...	179,931	179,93
PIEC.3jb	7,000 m	Cable cobre VV 0.6/1kV 14...	3,547	24,83
PIEC17ba	90,000 m	Tubo flexible PVC 16mm	0,214	19,26
PUAC.4bbca	90,000 m	Tb PVC jnt peg ø20 16atm	0,420	37,80
PIEC.2ad	90,000 m	Cable Cu rígido 450/750V 1x6	0,604	54,36
PIEC.2ba	90,000 m	Cable Cu flexible 450/750V ...	0,123	11,07
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	9.115,020	182,30
	3,000 %	Costes Indirectos	9.297,320	278,92
Precio Total redondeado por u .....				9.576,24

**Son " Nueve mil quinientos setenta y seis euros con veinticua...**

12.2.2 PAC-SJ19MA	ud	<b>Convertor de control-A a M-NET, marca Mitsubishi Electric mod.PAC-SJ19MA gama MELANS de MITSUBISHI ELECTRIC para cada ud exterior.</b>			
PUPACSJ19	1,000 ud	convertor de control PAC-S...	116,662	116,66	
MOOE.8a	0,795 h	Oficial 1ª electricidad	18,540	14,74	
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	131,400	2,63	
	3,000 %	Costes Indirectos	134,030	4,02	
<b>Precio Total redondeado por ud .....</b>				<b>138,05</b>	

**Son " Ciento treinta y ocho euros con cinco céntimos " por ud**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

12.2.3 ICR021b

m²

Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto Plus "ISOVER" o equivalente, según UNE-EN 13162, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt42coi010ba	1,150 m²	Panel rígido de alta densida...	12,167	13,99
mt42coi020b	1,500 m	Cinta "Climaver Neto" de al...	0,239	0,36
mt42con025	0,500 Ud	Soporte metálico de acero ...	3,388	1,69
mt42www011	0,100 Ud	Repercusión, por m², de ma...	10,577	1,06
MOOM.8a	0,159 h	Oficial 1ª metal	18,540	2,95
MOOM11a	0,278 h	Especialista metal	15,830	4,40
MOOM13a	0,278 h	Aprendiz 3º 4ª metal	13,160	3,66
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	28,110	0,56
	3,000 %	Costes Indirectos	28,670	0,86
Precio Total redondeado por m² .....				29,53

**Son " Veintinueve euros con cincuenta y tres céntimos " por m²**

12.2.4 EICA23acb	m2	Conducto circular de chapa de acero galvanizada de 0.6mm de espesor, aislado exteriormente con manta de lana mineral recubierta en una de sus caras con un velo de vidrio negro, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 0.70 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A2-s1, d0, código de designación MW-EN 13162 - T5-Tr5-CS(10Y)5-MU1-AW, para instalaciones de climatización, incluso parte proporcional de piezas especiales, uniones y sellado, totalmente instalado y comprobado según ITE 05.3 del RITE.			
	MOOM.8a	0,199 h	Oficial 1ª metal	18,540	3,69
	MOOM11a	0,477 h	Especialista metal	15,830	7,55
	MOOM12a	0,477 h	Peón metal	14,810	7,06
	PEAC.7c	1,150 m2	Chapa acero galv e/0.6mm	5,185	5,96
	PNTL.8bac	1,150 m2	Manta MW 0.034 e25mm	4,898	5,63
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	29,890	0,60
		3,000 %	Costes Indirectos	30,490	0,91
Precio Total redondeado por m2 .....					31,40

**Son " Treinta y un euros con cuarenta céntimos " por m2**



Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

12.2.5	UMAD35LNG50026	Ud.	<b>Sum. y col. de difusor lineal con aletas deflectoras sectorizadas serie LSD-AR+PLSD-R/AIS/ AA dim. 3x1000 o equivalente, construido en aluminio y acabado anodizado plata mate AA. Con plenum de conexión circular lateral, regulador de caudal en el cuello, aislado termoacústicamente y elementos necesarios para montaje PLSD-R/AIS/. Marca MADEL.</b>	
	PMAD35LNG50...	1,000 Ud.	Dif. lineal plenum. regul. LN...	87,381
	MOOM.8a	0,595 h	Oficial 1ª metal	18,540
	PMADAUXILIAR4	1,000 Ud.	Medios auxiliares	2,036
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	100,450
		3,000 %	Costes Indirectos	102,460
<b>Precio Total redondeado por Ud. ....</b>				<b>105,53</b>

**Son " Ciento cinco euros con cincuenta y tres céntimos " por ...**

12.2.6	UMAD22DMT10041	Ud.	<b>Sum. y col. de Rejilla para retorno de aire con aletas fijas a 45º y paralelas a la cota mayor serie DMT-AR+SP+CM (S) AA dim. 1000x300 o equivalente, construida en aluminio y acabado anodizado AA con regulador de caudal de aletas opuestas, construido en acero electro-zincado lacado negro SP, fijación con clips (S) y marco de montaje CM. Marca MADEL.</b>	
	PMAD22DMT10...	1,000 Ud.	Rej. ret. regul.DMT-AR+SP...	44,979
	MOOM.8a	0,317 h	Oficial 1ª metal	18,540
	PMADAUXILIAR1	1,000 Ud.	Medios auxiliares	1,344
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	52,200
		3,000 %	Costes Indirectos	53,240
<b>Precio Total redondeado por Ud. ....</b>				<b>54,84</b>

**Son " Cincuenta y cuatro euros con ochenta y cuatro céntimo...**

12.2.7	UMAD4SQR10024	Ud.	<b>Sum. y col. de compuerta de regulación de caudal para conducto rectangular y con mando manual serie SQR-EH/MA/ dim. 400x300 o equivalente. Con elementos necesarios para montaje. Marca MADEL.</b>	
	PMAD4SQR10P24	1,000 Ud.	Comp. regul. SQR-EH/MA/ ...	49,496
	MOOM.8a	0,317 h	Oficial 1ª metal	18,540
	PMADAUXILIAR4	1,000 Ud.	Medios auxiliares	2,036
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	57,420
		3,000 %	Costes Indirectos	58,570
<b>Precio Total redondeado por Ud. ....</b>				<b>60,33</b>

**Son " Sesenta euros con treinta y tres céntimos " por Ud.**



## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

12.2.8	UMAD21LMT30016	Ud.	<b>Sum. y col. de Rejilla lineal de retorno con aletas fijas a 0º paralelas a la cota mayor serie LMT MINI dim. 1000x100, construida en aluminio y acabado anodizado AA, fijación con clips (S) y marco de montaje CM. Marca MADEL o equivalente.</b>	
--------	----------------	-----	---	--

PMAD21LMT30...	1,000 Ud.	Rej. lineal LMT MINI1000x1...	26,076	26,08
MOOM.8a	0,325 h	Oficial 1ª metal	18,540	6,03
PMADAUXILIAR1	1,000 Ud.	Medios auxiliares	1,344	1,34
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	33,450	0,67
	3,000 %	Costes Indirectos	34,120	1,02

**Precio Total redondeado por Ud. .... 35,14**

**Son " Treinta y cinco euros con catorce céntimos " por Ud.**

### 12.3 Suministro de agua y saneamiento

12.3.1	EIFC11cbb	m	<b>Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 25mm y espesor de pared 2.5mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.</b>	
--------	-----------	---	--	--

MOOA.8a	0,215 h	Oficial 1ª construcción	17,630	3,79
MOOF.8a	0,151 h	Oficial 1ª fontanería	18,540	2,80
MOOF10a	0,151 h	Oficial 3ª fontanería	15,830	2,39
PIFC.8cab	1,000 m	Tb mulc PEX ø25mm brr 3...	4,982	4,98
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	13,960	0,28
	3,000 %	Costes Indirectos	14,240	0,43

**Precio Total redondeado por m ..... 14,67**

**Son " Catorce euros con sesenta y siete céntimos " por m**

12.3.2	EIFG30d	u	<b>Válvula de esfera, diámetro 1" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, totalmente instalada y comprobada.</b>	
--------	---------	---	---	--

MOOF.8a	0,239 h	Oficial 1ª fontanería	18,540	4,43
PIFG30d	1,000 u	Valv esfera lat-niq ø1"	5,817	5,82
%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	10,250	0,21
	3,000 %	Costes Indirectos	10,460	0,31

**Precio Total redondeado por u ..... 10,77**

**Son " Diez euros con setenta y siete céntimos " por u**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.3.3	EISC18bb	m	<b>Colector colgado con tubo según norma UNE-EN 877 sin presión dinámica, de diámetro 50mm con revestimiento interior de epoxi bi-componente de color ocre, espesor medio 130 micras y exterior de pintura de apresto acrílico anticorrosión de color rojo pardo, espesor medio 40 micras y con extremos lisos, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente colocado e instalado.</b>	
	MOOA.8a	0,517 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA12a	0,517 h	Peón ordinario construcción	14,730
	PISC.7bab	1,050 m	Tb san fund DN50mm 30%...	10,555
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	27,810
		3,000 %	Costes Indirectos	28,370
<b>Precio Total redondeado por m .....</b>				<b>29,22</b>

**Son " Veintinueve euros con veintidos céntimos " por m**

12.3.4	ESMW.1aa	u	<b>Fregadero de acero inoxidable, serie industrial, de dimensiones 65x70cm, con soporte de acero inoxidable, con 1 seno, grifería monomando cromada con mezclador exterior, caño giratorio y aireador, incluso ayudas de albañilería, instalado y comprobado, según NTE/IFF-30 ISS-24.</b>	
	MOOA.8a	0,070 h	Oficial 1ª construcción	17,630
	MOOA12a	0,070 h	Peón ordinario construcción	14,730
	MOOF.8a	0,702 h	Oficial 1ª fontanería	18,540
	PSMW.1aa	1,000 u	Fregadero a inox 75x70 1 seno	88,075
	PSMW.2a	1,000 u	Soporte acero fregadero 65...	56,152
	PIFG.4aaaa	1,000 u	Mez monomando p/freg ga...	20,768
	PIFG26aa	1,000 u	Sifón botella ø32mm	0,528
	%	3,000 %	Costes Directos Compleme...	180,810
		3,000 %	Costes Indirectos	186,230
<b>Precio Total redondeado por u .....</b>				<b>191,82</b>

**Son " Ciento noventa y un euros con ochenta y dos céntimos ...**

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

### 13 CONTROL DE CALIDAD

13.1	XMP030	Ud	<b>Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de perfil laminado para uso en estructura metálica, tomada en obra, para la determinación del espesor del recubrimiento IGNIFUGO para ef 30, según UNE-EN ISO 2808. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.</b> <b>Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.</b>	
	mt49des010	1,000 Ud	Repercusión de desplazami...	0,740
	mt49pma020	1,000 Ud	Toma en obra de muestras ...	32,020
	mt49rpl010	1,000 Ud	Ensayo para determinar el ...	51,340
	mt49rpl020	1,000 Ud	Informe de resultados de lo...	96,060
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	180,160
		3,000 %	Costes Indirectos	183,760
<b>Precio Total redondeado por Ud .....</b>				<b>189,27</b>

Son " Ciento ochenta y nueve euros con veintisiete céntimos ...

13.2	XMS020	Ud	<b>Ensayo no destructivo a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, mediante partículas magnéticas para la determinación de las imperfecciones superficiales de la unión, según UNE-EN ISO 17638. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.</b> <b>Incluye: Desplazamiento a obra. Realización del ensayo. Redacción de informe del resultado del ensayo realizado.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.</b> <b>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de ensayos realizados por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.</b>	
	mt49sld050	1,000 Ud	Ensayo no destructivo sobr...	35,400
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	35,400
		3,000 %	Costes Indirectos	36,110
<b>Precio Total redondeado por Ud .....</b>				<b>37,19</b>

Son " Treinta y siete euros con diecinueve céntimos " por Ud

## Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.3	XCM010	Ud	<b>Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra, tomada en obra, de perfil de aluminio utilizado en la fabricación de carpintería, para la determinación de las siguientes características: medidas y tolerancias (inercia del perfil) según UNE-EN 755-9. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.</b> <b>Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.</b>	
	mt49des010	1,000 Ud	Repercusión de desplazami...	0,740
	mt49alc020	1,000 Ud	Toma en obra de muestras ...	32,020
	mt49alc080	1,000 Ud	Ensayo para determinar las...	71,710
	mt49alc030	1,000 Ud	Informe de resultados de lo...	96,060
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	4,01
		3,000 %	Costes Indirectos	6,14
			<b>Precio Total redondeado por Ud .....</b>	<b>210,68</b>
			<b>Son " Doscientos diez euros con sesenta y ocho céntimos " p...</b>	
13.4	XRQ010	Ud	<b>Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.</b> <b>Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.</b> <b>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.</b>	
	mt49prs010ad	1,000 Ud	Prueba de servicio para co...	252,590
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	5,05
		3,000 %	Costes Indirectos	7,73
			<b>Precio Total redondeado por Ud .....</b>	<b>265,37</b>
			<b>Son " Doscientos sesenta y cinco euros con treinta y siete cé...</b>	
13.5	XRI050	Ud	<b>Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, fontanería, saneamiento y climatización. Incluso informe de resultados.</b> <b>Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.</b> <b>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.</b>	
	mt49prs110d	1,000 Ud	Prueba de servicio para co...	45,000
	mt49prs145b	1,000 Ud	Prueba de servicio para co...	72,000
	%	2,000 %	Costes Directos Compleme...	2,34
		3,000 %	Costes Indirectos	3,58
			<b>Precio Total redondeado por Ud .....</b>	<b>122,92</b>
			<b>Son " Ciento veintidos euros con noventa y dos céntimos " p...</b>	

Anejo de Justificación de Precios

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
13.6	XRI050bXX	Ud	Prueba de estanquidad de huecos de fachada, con la carpintería instalada, según el método definido en la norma UNE 85247 EX, al término de la ejecución total del cerramiento de fachada, con excepción de la pintura interior del cerramiento.			
	MCPE.1b		1,000 u	Prueba estnq hueco fachada	189,010	189,01
	%		2,000 %	Costes Directos Compleme...	189,010	3,78
			3,000 %	Costes Indirectos	192,790	5,78
			Precio Total redondeado por Ud .....			198,57

Son " Ciento noventa y ocho euros con cincuenta y siete cént...

E:16-02510-700 P:78 de 117 D: 16-0005476-002-02175

**Son " Tres mil ciento veinticinco euros " por**

Anejo de Justificación de Precios				
Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>15 GESTION DE RESIDUOS</b>				
15.1	15.01		<b>Gestion de residuos (0,02%)</b>	
			Sin descomposición	314,563
		3,000 %	Costes Indirectos	9,44
			<b>Precio Total redondeado por</b>	<b>324,00</b>
<b>Son " Trescientos veinticuatro euros " por</b>				

Memoria del proyecto BÁSICO y EJECUCION  
II. Medición y presupuesto

## 1.2. Medición y presupuesto



**Presupuesto parcial nº 1 ACONDICIONAMIENTO**

**Nº Ud Descripción**

**Medición Precio Importe**

1.1	RRSS59... M2	Levantado con recuperación de pavimento de tarima para exteriores de madera de existente 22 mm de espesor, dispuesta sobre rastreles flotantes apoyados sobre capa de acabado de cubierta, enrasada y nivelada , separados una distancia de 40 cm. Elementos de tarima fijados mediante clip atornillado a rastrel, incluido el almacenamiento y limpieza para posterior utilización en obra.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3	12,000	5,300		190,800	
						190,800	190,800
		<b>Total m2 .....:</b>		<b>190,800</b>		<b>14,58</b>	<b>2.781,86</b>
1.2	AMMD.2... U	Retirada de palmera de pequeña dimensión, incluso macetón, con tierra vegetal, retirada de material, incluyendo la carga y transporte a almacén donde indique los servicios de la universidad.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		15				15,000	
						15,000	15,000
		<b>Total u .....:</b>		<b>15,000</b>		<b>35,95</b>	<b>539,25</b>
1.3	DDDF.8bb M	Levantado de barandillas de acero y vidrio , incluso garras de anclaje, y accesorios, con aprovechamiento del material y retirada del mismo, incluyendo el traslado al almacén que indiquen los servicios de mantenimiento del edificio, según NTE/ADD-18.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	12,000			12,000	
						12,000	12,000
		<b>Total m .....:</b>		<b>12,000</b>		<b>14,74</b>	<b>176,88</b>
1.4	DDDF13a M2	Desmontaje y retirada de acristalamiento colocado sobre carpintería exterior de acero, levantado de junquillos y la retirada con recuperación para posterior utilización en obra.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	12,000		1,000	12,000	
						12,000	12,000
		<b>Total m2 .....:</b>		<b>12,000</b>		<b>2,67</b>	<b>32,04</b>
1.5	DDQ25... M	Desmontado de albardilla de hormigón de 55x10cm de sección, con recuperación de las piezas desmontadas para su posible reutilización, incluso apilado en lugar que se designe para ello, selección, limpieza, incluso medios de seguridad, y de elevación carga, descarga y apilado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4	12,000			48,000	
		2	18,000			36,000	
						84,000	84,000
		<b>Total m .....:</b>		<b>84,000</b>		<b>3,11</b>	<b>261,24</b>
1.6	DDDI.5abx M	Retirada de red de riego por goteo, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5	12,000	5,300		318,000	
		6	5,300			31,800	
						349,800	349,800
		<b>Total m .....:</b>		<b>349,800</b>		<b>0,46</b>	<b>160,91</b>



**Presupuesto parcial nº 2 DEMOLICIONES**

**Nº Ud Descripción**

<b>2.1 DDDE.3ba M3</b>	<b>Demolición de muros de hormigón armado mediante martillo neumático y equipo de oxicorte, marcado a sierra, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.</b>					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
muro frontal	1	12,000	0,300	1,100	3,960	
cancela	1	3,000	0,300	1,100	0,990	
	1	1,000	0,300	1,100	0,330	
muro interior	3	1,000	0,300	1,100	0,990	
	3	0,450	0,300	1,100	0,446	
pilar 3 y 4	1	1,000	0,300	1,100	0,330	
	1	1,500	0,300	1,100	0,495	
pilar 5 y 6	1	1,000	0,300	1,100	0,330	
	1	3,000	0,300	1,100	0,990	
pilar 1 y 2	1	2,500	0,300	1,100	0,825	
	1	1,100	0,300	1,100	0,363	
					10,049	10,049
<b>Total m3 .....:</b>					<b>10,049</b>	<b>37,42</b>
						<b>376,03</b>
<b>2.2 DDDF.1cb M3</b>	<b>Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo mediante martillo neumático, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.</b>					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
muro frontal	1	12,000	0,120	1,100	1,584	
cancela	1	3,000	0,120	1,100	0,396	
	1	1,000	0,120	1,100	0,132	
muro interior	3	1,000	0,120	1,100	0,396	
	3	0,450	0,120	1,100	0,178	
pilar 3 y 4	1	1,000	0,120	1,100	0,132	
	1	1,500	0,120	1,100	0,198	
pilar 5 y 6	1	1,000	0,120	1,100	0,132	
	1	3,000	0,120	1,100	0,396	
pilar 1 y 2	1	2,500	0,120	1,100	0,330	
	1	1,100	0,120	1,100	0,145	
					4,019	4,019
<b>Total m3 .....:</b>					<b>4,019</b>	<b>26,35</b>
						<b>105,90</b>
<b>2.3 DDDE.5c Ud</b>	<b>Perforación con corte húmedo losa maciza de hormigón armado de hasta 40cm de canto mediante taladro con perforadora con corona diamantada de diámetros varios, incluida la limpieza, acopio, retirada de escombros a contenedor incluida la carga de escombros sobre camión .</b>					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
desagües sobre paneles de hormigón	10				10,000	
conexiones con instalaciones existentes	10				10,000	
					20,000	20,000
<b>Total ud .....:</b>					<b>20,000</b>	<b>6,72</b>
						<b>134,40</b>
<b>2.4 DDDR.1c M2</b>	<b>Demolición de pavimento de terrazo o cerámica incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.</b>					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3	12,000	5,300		190,800	
					190,800	190,800
<b>Total m2 .....:</b>					<b>190,800</b>	<b>4,24</b>
						<b>808,99</b>



**Presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA**

**Nº Ud Descripción**

<b>3.1</b>	<b>REHS23... M3</b>	<b>Macizado de Hormigón HA 25 para armar en macizados, de resistencia característica fck=25 N/mm2, consistencia plástica, adecuado para vibrar, colocado con medios manuales, comprendiendo transporte horizontal y vertical, medios de elevación, limpieza de las armaduras, vertido, extendido, vibrado y compactado del hormigón, y curado, incluyendo encofrados y armaduras.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	p-1	1	1,300	1,000	0,300	0,390	
	P-2	1	1,100	1,300	0,300	0,429	
	P-3 P-4	2	1,000	1,000	0,300	0,600	
	P-5 P-6	2	1,250	1,000	0,300	0,750	
						2,169	2,169
		<b>Total m3 .....</b>		<b>2,169</b>		<b>86,49</b>	<b>187,60</b>
<b>3.2</b>	<b>EEAS.4b...U</b>	<b>Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S235JR, de dimensiones 30x30x2.0 cm, con 4 barras de acero B500S de 20 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.</b>					
		<b>Total u .....</b>		<b>6,000</b>		<b>32,28</b>	<b>193,68</b>
<b>3.3</b>	<b>REHR14... U</b>	<b>Anclaje químico estructural por adherencia aplicado sobre soporte macizo de hormigón comprimido de resistencia característica 25 N/mm2, realizado a través de la inserción de varilla roscada con tuerca y arandela, de acero galvanizado de calidad 8.8 según UNE-EN ISO 898-1, de 27 mm de diámetro y 340 mm de longitud en taladro realizado sobre el soporte de 30 mm de diámetro y 250 mm de profundidad anteriormente rellenado mediante inyección de resina epoxi de alta resistencia; con las siguientes características: separación entre dos anclajes de 200 mm, distancia a los bordes de la base de anclaje de 50 mm, espesor mínimo de la base de 20 mm, espesor máximo de la pieza a fijar de 60 mm, par de apriete de 270 Nm y carga máxima admisible a tracción centrada y a cortante de 79.2 y 117.1 kN respectivamente (las medidas dadas de distancia entre anclajes y entre anclaje y borde de la base permiten considerar el anclaje como aislado). Para el proceso de montaje se seguirá la siguiente secuencia de operaciones: barrenado de la base de anclaje con taladradora mecánica y broca del tamaño correspondiente, limpieza del polvo resultante en la perforación con aire a presión, inyección de la resina hasta más del 50% del volumen del taladro, introducción de la varilla roscada y colocación de la pieza a fijar (anteriormente taladrada) y aplicación del par de apriete con llave dinamométrica tras el tiempo de fraguado de la resina. Válido en aplicaciones como: placas de anclaje, apoyos de forjados, anclaje de pilares y conectores de losas.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		24				24,000	
						24,000	24,000
		<b>Total u .....</b>		<b>24,000</b>		<b>36,68</b>	<b>880,32</b>
<b>3.4</b>	<b>EEAS.1c...Kg</b>	<b>Suministro y montaje de soporte simple de sección constante formado por perfil HEB obtenido mediante laminación en caliente, de acero S 235JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	HEB -160	6	3,500	42,600		894,600	
	Placas 0.20x0.20x0.01	12	3,120			37,440	
						932,040	932,040
		<b>Total kg .....</b>		<b>932,040</b>		<b>1,62</b>	<b>1.509,90</b>

**Presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA**

**Nº Ud Descripción**

**Medición Precio Importe**

- 3.5 REAS.3a...Kg Suministro y montaje de perfil estructural IPE de sección llena, obtenido mediante laminación en caliente, de acero S235JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en viga con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.**
- |                       | Uds. | Largo  | Ancho | Alto             | Parcial     | Subtotal        |
|-----------------------|------|--------|-------|------------------|-------------|-----------------|
| IPE 500               | 2    | 11,200 |       | 90,700           | 2.031,680   |                 |
|                       | 2    | 12,800 |       | 90,700           | 2.321,920   |                 |
|                       |      |        |       |                  | 4.353,600   | 4.353,600       |
| <b>Total kg .....</b> |      |        |       | <b>4.353,600</b> | <b>1,42</b> | <b>6.182,11</b> |
- 3.6 EEAV.2a...Kg Suministro y montaje de viga aligerada, con alveolos hexagonales, fabricada en taller a partir de perfil estructural de sección llena, obtenido mediante laminación en caliente, con acero S235JR, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con uniones atornilladas. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.**
- |                        | Uds. | Largo  | Ancho | Alto             | Parcial     | Subtotal        |
|------------------------|------|--------|-------|------------------|-------------|-----------------|
| Alveolar 420 (ipe 300) | 7    | 12,550 |       | 42,200           | 3.707,270   |                 |
|                        |      |        |       |                  | 3.707,270   | 3.707,270       |
| <b>Total kg .....</b>  |      |        |       | <b>3.707,270</b> | <b>1,63</b> | <b>6.042,85</b> |
- 3.7 EEAV.1a...Kg Suministro y montaje de Casquillos, pletinas y soportes adicionales de acero obtenido mediante laminación en caliente, de acero S235JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.**
- |   | Uds. | Largo  | Ancho  | Alto             | Parcial     | Subtotal        |
|---|------|--------|--------|------------------|-------------|-----------------|
| Viga LPN-60.6                           | 4    | 7,000  | 0,300  | 5,420            | 45,528      |                 |
| Apoyo viga UPN-80                       | 2    | 7,000  | 0,060  | 8,640            | 7,258       |                 |
| mensulas LPN 80*8*2                     | 22   | 2,000  | 0,420  | 0,963            | 17,796      |                 |
| Diagonales chapa 50*50*5                | 4    | 2,000  | 0,420  | 4,500            | 15,120      |                 |
| Apoyo correas UPN -80                   | 7    | 7,000  | 0,080  | 8,640            | 33,869      |                 |
| pletina suplemento ala 16mm y 18mm      | 2    | 12,100 | 23,600 |                  | 571,120     |                 |
|   | 2    | 10,600 | 23,600 |                  | 500,320     |                 |
| soportes de paneles de hormigon IPE-100 | 4    | 9,000  | 1,360  | 8,100            | 396,576     |                 |
| soportes de paneles de hormigon LPN-100 | 2    | 12,800 | 15,000 |                  | 384,000     |                 |
|   | 2    | 10,200 | 15,000 |                  | 306,000     |                 |
|   |      |        |        |                  | 2.277,587   | 2.277,587       |
| <b>Total kg .....</b>                   |      |        |        | <b>2.277,587</b> | <b>1,50</b> | <b>3.416,38</b> |
- 3.8 EEAE.3b...Kg Suministro y montaje de correa Z tipo BAGANT COLOCADAS EN CUBIERTA formada por perfil de sección llena obtenido mediante laminación en caliente, de acero S275JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.**
- |                       | Uds. | Largo  | Ancho | Alto           | Parcial     | Subtotal        |
|-----------------------|------|--------|-------|----------------|-------------|-----------------|
| ZPA-150x3             | 10   | 11,000 | 6,100 |                | 671,000     |                 |
|                       |      |        |       |                | 671,000     | 671,000         |
| <b>Total kg .....</b> |      |        |       | <b>671,000</b> | <b>1,66</b> | <b>1.113,86</b> |
- 3.9 EEAE.3b...Kg Suministro y montaje de estructura formada por perfil de sección tubular obtenido mediante laminación en frio, de acero S275JR, trabajado en taller, con recubrimiento galvanizado, colocado en obra con tornillos. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.**

**Presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
	Uds.	Largo	Ancho	Alto			Parcial	Subtotal
	7	11,320		10,900			863,716	
100*5*5 porterias	2	9,000		10,900			196,200	
riostras	4	9,000		4,113			148,068	
100*30*2 riostras	2	9,000		7,670			138,060	
140*60*4	8	9,000		1,872			134,784	
50*30*1.5 correas	4	0,500	9,000	7,800			140,400	
Cajeado chapas lisas 1mm							1.621,228	1.621,228
<b>Total kg .....</b>				<b>1.621,228</b>			<b>1,99</b>	<b>3.226,24</b>

<b>3.10</b>	<b>EEAW.1... U</b>	<b>Apoyo elastomérico laminar rectangular de dimensiones 150x150x20 mm, compuesto por láminas de neopreno, sin armar, tipo F, según UNE-EN 1337-3, para apoyo estructural elástico, colocada sin adherir.</b>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		6					6,000	
							6,000	6,000
<b>Total u .....</b>				<b>6,000</b>			<b>6,81</b>	<b>40,86</b>

<b>3.11</b>	<b>EEAF.2c... M2</b>	<b>Panel grecado de chapa galvanizada por ambas caras(Z275 275gr/m2 por ambas caras) de 1.20mm de espesor, de 7cm de canto tipo INCO 70.4 de INCOPERFIL ,conectado a las vigas y correas principales, apoyos extremos de la chapa de 50mm, apuntalamiento de la chapa con apoyos de 80mm, incluso lavado y desengrase de la chapa montada, totalmente instalado y colocado, para servir de soporte a la cubierta deck.</b>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		1	12,500	10,500			131,250	
							131,250	131,250
<b>Total m2 .....</b>				<b>131,250</b>			<b>27,30</b>	<b>3.583,13</b>

<b>3.12</b>	<b>ERPP10... M2</b>	<b>Revestimiento con esmalte martelé sobre hierro o acero, previo raspado de óxido mediante cepillo metálico, limpieza manual de la superficie, mano de imprimación anticorrosiva sintética y mano de acabado con martelé aplicado con pistola, según NTE/RPP-37, con acabado brillo en varios colores.</b>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
	placas anclaje	6	0,300	0,300			0,540	
	HEB -160	6	3,500	0,960			20,160	
	IPE 500	2	11,200	2,400			53,760	
		2	12,800	2,400			61,440	
	Alveolar 420	7	12,550	2,000			175,700	
	Viga LPN-60.6	4	7,000	0,300			8,400	
	Apoyo viga UPN-80	2	7,000	0,750			10,500	
	mensulas LPN 80*8*2	22	2,000	0,320			14,080	
	Diagonales chapa 50*50*5	4	2,000	0,400			3,200	
	Apoyo correas UPN -80	7	7,000	0,320			15,680	
	pletina suplemento ala 16 y 18mm	2	12,100	0,500			12,100	
		2	10,600	0,500			10,600	
	soportes de paneles de hormigon IPE-100	4	9,000	0,400			14,400	
	soportes de paneles de hormigon LPN-100							
		2	12,800	0,400			10,240	
		2	10,200	0,400			8,160	
	ZPA-150x3	10	11,000	0,600			66,000	
	100*5*5 porterias	7	11,320	0,300			23,772	
	riostras	2	9,000	0,300			5,400	
	100*30*2 riostras	4	9,000	0,250			9,000	
	140*60*4	2	9,000	0,400			7,200	
	50*30*1.5 correas	8	9,000	0,160			11,520	
	Cajeado chapas lisas 1mm	4	0,500	0,500			1,000	

**Presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
				542,852	542,852		
		Total m2 .....	542,852	3,33	1.807,70		
3.13	ENTF.1b... M2	Aislamiento térmico interior adherido en trasdosados de perfiles metálicos, con lana mineral (MW) de 50mm de espesor, , conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 1.45 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en fachadas como aislante interior en trasdosados , código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,70-AFr5 según norma UNE-EN 13162; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	interior vigas	2	12,500	0,700		17,500	
	perimetrales	2	10,500	0,700		14,700	
						32,200	32,200
		Total m2 .....	32,200	9,57		308,15	
3.14	EIIP20abc M2	Revestimiento de protección contra el fuego para estructuras metálicas, mano de fondo de imprimación antioxidante de secado rápido a base de pigmentos especiales anticorrosivos, reacción al fuego B-s3,d0 según R.D. 312/2005; mano de pintura intumescente con certificado de estabilidad al fuego para vigas y pilares; mano de acabado con esmalte ignífugo con certificado B-s3,d0 de Reacción al fuego para una resistencia de 30 minutos, de aplicación mediante equipo airless o pistola convencional, con acabado satinado en varios colores, aplicado según DB SI-6 del CTE.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	HEB -160	6	3,500	0,960		20,160	
	IPE 500	2	11,200	2,400		53,760	
		2	12,800	2,400		61,440	
	Alveolar 420 (perfil original ipe 300)	7	12,550	2,000		175,700	
	Viga LPN-60.6	4	7,000	0,300		8,400	
	Apoyo viga UPN-80	2	7,000	0,750		10,500	
	mensulas LPN 80*8*2	22	2,000	0,320		14,080	
	Diagonales chapa 50*50*5	4	2,000	0,400		3,200	
	Apoyo correas UPN -80	7	7,000	0,320		15,680	
	pletina suplemento ala 16 y 18mm	2	12,100	0,500		12,100	
		2	10,600	0,500		10,600	
		2	12,800	0,400		10,240	
		2	10,200	0,400		8,160	
	ZPA-150x3	10	11,000	0,600		66,000	
						470,020	470,020
		Total m2 .....	470,020	10,52		4.944,61	
Total presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA :						33.437,39	



**Presupuesto parcial nº 4 CERRAMIENTO EXTERIORES**

**Nº Ud Descripción**

4.1	EFIP.1ab	M2	Cerramiento formado por paneles prefabricados lisos de hormigón armado de 15cm de espesor, un ancho estándar de 2.50m, longitudes varias, con acabado en gris y juntas machihembradas e ingletes en esquinas, que facilitan la unión entre paneles y su sellado, totalmente montado, aplomado e instalado, según despiece y planos de detalle de proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2		13,200	1,750	46,200	
			2		11,500	1,750	40,250	
							86,450	86,450
			Total m2 .....		86,450		73,17	6.325,55
4.2	EFZV.5a	M	Vierteaguas de hormigón prefabricado de 55x10cm de seccion, colocados bajo perfiles de carpintería recortarndo alojamiento de las columnas, goterón inferior y bandas de lámina impermeabilizante bajo juntas abarcando el espesor total del muro , recibido con mortero cementoso y sellado con masilla de poliuretano, incluso preparación y regularización de soporte con mortero M-5, nivelación, eliminación de restos y limpieza.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	planta baja		2	13,200			26,400	
			2	11,500			23,000	
			2	5,500			11,000	
	remate de cubierta		2	13,200			26,400	
			2	11,500			23,000	
							109,800	109,800
			Total m .....		109,800		14,32	1.572,34
4.3	EFIL.1c...	M2	Cerramiento de cubierta con panel sandwich aislante, fabricado en continuo formados por dos paramentos metálicos de chapa micronervada de acero galvanizado, de espesor exterior 0.75 e interior 0.60 mm, alma aislante de poliuretano, de conductividad térmica 0.028 W/(m°K), espesor de panel 60mm y ancho de panel 1100mm, con diseño de la junta que oculta las fijaciones, colores gris, incluso replanteo, mermas, cubrejuntas, accesorios de fijación y estanquidad.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	cubierta casetón		1	9,300	3,000		27,900	
	laterales casetón		2	3,000	2,000		12,000	
			1	9,300	2,000		18,600	
							58,500	58,500
			Total m2 .....		58,500		38,42	2.247,57
4.4	ERPP.2cd	M2	Tratamiento de paneles de hormigón prefabricado con velo KEIM o equivalente, para aplicación sobre hormigón, sin alterar la textura del soporte, totalmente colocado según instrucciones de la d.f.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2		13,200	1,750	46,200	
			2		11,500	1,750	40,250	
							86,450	86,450
			Total m2 .....		86,450		11,41	986,39
Total presupuesto parcial nº 4 CERRAMIENTO EXTERIORES :								11.131,85

**Presupuesto parcial nº 5 CUBIERTA**

**Nº Ud Descripción**

5.1	EQAN17... M2	Cubierta tipo DECK (sistema DECKROCK LBM FA de ROOKWOOL o equivalente, transitable realizada sobre el soporte de paneles nervados de 1.2mmx70mm de chapa de acero galvanizado como elemento soporte formando pendientes comprendidas entre $1 < p \leq 5\%$ , paneles rígidos de lana mineral hidrofugada aglomerada con resinas termoendurecibles y revestidos con oxiasfalto, de 60mm de espesor y 0.040 W/(m²K) de conductividad térmica y 120Kg/m³ de densidad, fijados mediante adhesivo, impermeabilización multicapa adherida, con dos láminas tipo (BM-SBS), de betún modificado con elástomeros SBS, de 40 gr/dm² de masa total, autoprotégida con gránulos coloreados y con armadura constituida por fieltro de poliéster, incluso replanteo, formación de baberos, sumideros y otros elementos especiales, mermas y solapos, según DB HS-1 del CTE y normas UNE-104.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	12,000	10,500		126,000	
						126,000	126,000
		<b>Total m2 .....</b>		<b>126,000</b>		<b>26,38</b>	<b>3.323,88</b>
5.2	EQAW23a M2	Pavimento aislante drenante, para azoteas transitables, realizado con losa de 60x60x8cm, formada por capa base aislante de poliestireno extruido de 4cm de espesor y capa superficial de terminación con pavimento poroso adherido de 4cm, para colocar en seco sobre membrana impermeabilizante, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, parte proporcional de mermas y roturas.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	12,000	10,500		126,000	
						126,000	126,000
		<b>Total m2 .....</b>		<b>126,000</b>		<b>20,03</b>	<b>2.523,78</b>
5.3	EQTW11a M2	Cumbrera o limatesa de tejado de chapas o paneles, con chapa conformada de 50cm de desarrollo, incluso colocación y fijación de la chapa parte proporcional de solapes accesorios de fijación y junta de estanquidad, según NTE/QTG-9.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cumbrera	1	9,150	0,500		4,575	
	Cornisa	1	9,150	0,400		3,660	
	Pie plancha	1	9,150	0,350		3,203	
	Aristas verticales	4	2,400	0,500		4,800	
						16,238	16,238
		<b>Total m2 .....</b>		<b>16,238</b>		<b>15,45</b>	<b>250,88</b>
5.4	EISA.3b... U	Cazoleta o caldereta sifónica extensible de PVC, para cubiertas planas con salida horizontal de diámetro 90mm y de dimensiones 200x200mm, y con un sumidero con rejilla de PVC estabilizada contra radiaciones ultravioleta y choque térmico, preparada para la instalación con impermeabilizante, incluso acometida a desagüe de la red general, totalmente instalado y comprobado según DB HS-5 del CTE.					
		<b>Total u .....</b>		<b>8,000</b>		<b>24,33</b>	<b>194,64</b>
5.5	EFPY.7b... M2	Intrados de peto de terraza de paneles Tipo ACUAPANEL, FERMACELL o equivalente para exterior, doble o equivalente con perfil auxiliar {12.5 H1} (designación según ATEDY) de altura máxima 9 m, compuesto por una placa de yeso laminado para exteriores o cemento, aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornillada con estructura de maestras omega de acero galvanizado de dimensiones 82x16 mm adosadas directamente al soporte cada 400mm; listo para pintar; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



**Presupuesto parcial nº 6 REVESTIMIENTOS**

**Nº Ud Descripción**

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
6.1	<b>EQAW.2a M2</b>	<b>Regularización de pendientes con 11cm de espesor medio de hormigón aligerado celular, a base de cemento y productos aligerantes, terminado con capa de 1.5cm de mortero de cemento maestreado y nivelado , incluso replanteo, parte proporcional de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos mermas, roturas, fratasado del mortero y limpieza, según NTE/QA.</b>					
		1	12,000	10,500		126,000	
	interior	1	12,000	5,500		66,000	
	exterior					192,000	192,000
	<b>Total m2 .....</b>				<b>192,000</b>	<b>10,79</b>	<b>2.071,68</b>

6.2	<b>ERSA12... M2</b>	<b>Pavimento cerámico con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con baldosa de gres porcelánico Keraben acabado antislip shoeless Technology MODELO metropol track grafito latislip 75x75cm o equivalente según declaración de prestaciones Nº Bla- Anexo G - PPBIA-ANT-002 (Baldosas Cerámicas Prensadas en Seco con Absorción de agua e. 0.5% Antideslizante) y Especificación técnica armonizada EN 14411:2012, con capacidad antideslizante Clase 3 según norma UNE-ENV 12633, obtenida mediante acabado superficial SHEOLES TECHNOLOGY, con rugosidad superficial Ra igual o inferior a 4.9+0.5um, Rziso igual o inferior a 28+3 um, Im0, igual o inferior a 1.036+0.005um según norma ISO 4287, que mantiene sus propiedades antideslizantes hasta un tráfico estimado de 150.000 personas, recibida con adhesivo cementosos mejorado, C2 sin ninguna característica adicional , con doble encolado, todo ello instalado mediante la instalación de crucetas autonivelantes RLS Raimondi o similar y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima de al menos 5mm , con tonalidad definida por la D,F. y respetando la aplicación de junta flexible según los siguientes criterios:</b>					
		<b>juntas de partición, tamaño máximo de 25m2 o 8m lineales.</b>					
		<b>juntas perimetrales, de anchura no menor de 15mm y totalmente continuas, entre las superficies horizontales a embaldosar y las paredes, pilares y elevaciones de nivel, a fin de prevenir acumulación de tensiones.</b>					
		<b>juntas estructurales en coincidencia con la junta estructural del edificio, que deben llegar en su profundidad hasta el soporte incluyendo capa de desolarización, con una anchura mínima igual a la de la junta estructural del edificio en la que coinciden.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	suelo	1	12,000	10,500		126,000	
	bancada central	1	7,500	0,850		6,375	
	bancada laterales	1	7,500	0,850		6,375	
	retorno	1	1,000	0,850		0,850	
						139,600	139,600
	<b>Total m2 .....</b>				<b>139,600</b>	<b>23,78</b>	<b>3.319,69</b>

6.3	<b>ERSM22... M2</b>	<b>Revestimiento de madera recuperado con los listones de madera del pavimento de la terraza realizado con madera recuperada, dispuesta sobre rastreles de madera con clips de sujeción para recibir la madera en tablones. Elementos de madera fijados mediante clip atornillado a rastrel.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	zocalos interiores	2	12,500		0,700	17,500	
		2	10,000		0,700	14,000	
		2	7,500		0,700	10,500	
		2	0,600		0,700	0,840	
		2	5,000		0,700	7,000	
	exteriores	1	10,500		0,700	7,350	
						57,190	57,190
	<b>Total m2 .....</b>				<b>57,190</b>	<b>19,53</b>	<b>1.116,92</b>

6.4	<b>RRSP.7a M2</b>	<b>Lijado de pavimento de madera mediante el empleo de una lijadora con disco de distintos granos para diferentes acabados.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



**Presupuesto parcial nº 7 CARPINTERIA INTERIOR**

**Nº Ud Descripción**

**Medición Precio Importe**

7.1	ERPL11... M2	Armariada para encajar las máquinas de vending, para interiores realizada con tablero estratificado resistente a la humedad de Formica o equivalente, tipo ignífugo, clase de reacción al fuego Bs2d0, de dimensiones 2440x1220x22 mm y acabado liso, colocado sobre armazon de madera, según planos de detalle, por medio de tornillos ocultos con tapón del mismo acabado que el tablero, cada 600 mm, y todo fijado al subestructura de madera con acabado antihumedad, según planos de detalle, incluso puertas,armazon metalico perimetral, hornacinas, bancadas, y herrajes de sujección bisagras y pomos y tiradores de acero inoxidable tipo ocariz con cerraduras tipo triángulo para acceso de mantenimiento, totalmente instalado y colocado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	12,500		2,400	30,000	
		2	1,100			2,200	
						32,200	32,200
		Total m2 .....			32,200	186,13	5.993,39

7.2	ERPL12ha M2	Armazon sobre conducto de retorno formado por tableros contrachapados antihumedad dimensiones 250/300x20 cm y 22 mm de de espesor con las uniones machihembradas y estructura sustentante de rastreles de madera de pino de sección 50x30mm tratados antihumedad , sujetos mediante puntas clavadas , separados entre si 40cm, según planos de detalle, según NTE/RPL-20, incluso cajado para pila de lavabo y forma para encajar el retorno del aire acondicionado, según planos de detalle e instrucciones de la Df					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	bancada laterales	2	7,500	0,600		9,000	
	retorno	2	1,000	0,600		1,200	
						10,200	10,200
		Total m2 .....			10,200	53,02	540,80
Total presupuesto parcial nº 7 CARPINTERIA INTERIOR :							6.534,19

**Presupuesto parcial nº 8 CERRAJERIA**

**Nº Ud Descripción**

**Medición Precio Importe**

- 8.1 EEAS.2a...Kg Suministro y montaje de soporte simple de sección hueca circular formado por perfil tubular acabado en caliente, de acero S275J0, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura, sujeción de carpintería exterior, según planos de detalle y placas de sujeción y anclaje. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.**
- |                            | Uds. | Largo | Ancho | Alto           | Parcial     | Subtotal      |
|----------------------------|------|-------|-------|----------------|-------------|---------------|
| tubos 100.5<br>(11.70Kg/m) | 10   | 2,600 |       | 11,700         | 304,200     |               |
|                            |      |       |       |                | 304,200     | 304,200       |
| <b>Total kg .....</b>      |      |       |       | <b>304,200</b> | <b>1,34</b> | <b>407,63</b> |
- 8.2 EEAS.4a...U Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S275JR, de dimensiones 25x25x1.0 cm, con 4 barras de acero B500S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.**
- |  | Uds. | Largo | Ancho | Alto          | Parcial      | Subtotal      |
|--|------|-------|-------|---------------|--------------|---------------|
| placas pilares<br>redondos sujecion<br>carpinteria | 10   |       |       |               | 10,000       |               |
|  |      |       |       |               | 10,000       | 10,000        |
| <b>Total u .....</b>                               |      |       |       | <b>10,000</b> | <b>12,99</b> | <b>129,90</b> |
- 8.3 EEAV.3b...Kg Suministro y montaje de dintel compuesto, formado por 2 perfiles UPN obtenidos mediante laminación en caliente separados 3 cm por casquillos de acero e inyectados de espuma de poliuretano para formación de marcos de carpintería, , de acero S275JR, granallados, alineados, nivelados, soldados, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura y/o tornillería para su sujeción a la estructura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE y colocados con junta elástica de 2mm y sellados con silicona.**
- |                       | Uds. | Largo  | Ancho | Alto             | Parcial     | Subtotal        |
|-----------------------|------|--------|-------|------------------|-------------|-----------------|
| UPN-100 (10.36Kg/m)   | 12   | 12,500 |       | 10,360           | 1.554,000   |                 |
|                       | 12   | 10,500 |       | 10,360           | 1.305,360   |                 |
|                       | 6    | 2,500  |       | 10,360           | 155,400     |                 |
|                       | 4    | 2,500  |       | 10,360           | 103,600     |                 |
|                       |      |        |       |                  | 3.118,360   | 3.118,360       |
| <b>Total kg .....</b> |      |        |       | <b>3.118,360</b> | <b>1,72</b> | <b>5.363,58</b> |
- 8.4 EEAS.1f... Kg Suministro y montaje de soporte y vigas simples de sección constante formado por perfil UPN obtenido mediante laminación en caliente, de acero S 275JR, trabajado en taller, con capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Incluso parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.**
- |                             | Uds. | Largo | Ancho | Alto           | Parcial     | Subtotal      |
|-----------------------------|------|-------|-------|----------------|-------------|---------------|
| UPN-100 (10.36Kg/m)         | 1    | 9,500 |       | 10,360         | 98,420      |               |
| sujeción maquina<br>vending | 2    | 1,100 |       | 10,360         | 22,792      |               |
|                             | 3    | 2,500 |       | 10,360         | 77,700      |               |
|                             |      |       |       |                | 198,912     | 198,912       |
| <b>Total kg .....</b>       |      |       |       | <b>198,912</b> | <b>1,59</b> | <b>316,27</b> |
- 8.5 EEAS.2a...Kg tubos de desagüe, montaje de tubo simple de sección hueca circular 100.5 formado por perfil tubular de acero galvanizado, colocado en obra como extensión de los existentes, Incluso parte proporcional de elementos de conexión, embocadura a desagües, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE y planos de detalle.**
- |  | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|--|------|-------|-------|------|---------|----------|
|--|------|-------|-------|------|---------|----------|



**Presupuesto parcial nº 8 CERRAJERIA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	6	4,100	11,700		287,820
	6	1,000	11,700		70,200
					358,020
					358,020
		<b>Total kg .....</b>	<b>358,020</b>	<b>1,61</b>	<b>576,41</b>

**8.6 ERPP10... M2 Revestimiento con esmalte martelé sobre hierro o acero, previo raspado de óxido mediante cepillo metálico, limpieza manual de la superficie, mano de imprimación anticorrosiva sintética y mano de acabado con martelé aplicado con pistola, según NTE/RPP-37, con acabado brillo en varios colores.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
tubos 100.5 (11.70Kg/m)	10	2,600		0,620	16,120	
placas pilares redondos sujeccion carpinteria	10	0,500			5,000	
UPN-100 (10.36Kg/m)	12	12,500		0,320	48,000	
	12	10,500		0,320	40,320	
	6	2,500		0,320	4,800	
	4	2,500		0,320	3,200	
UPN-100 (10.36Kg/m) sujección maquina vending	1	9,500		0,320	3,040	
	2	1,100		0,320	0,704	
	3	2,500		0,320	2,400	
tubos desague y conexiones	6	4,100		0,620	15,252	
	4	1,000		0,620	2,480	
					141,316	141,316
					<b>Total m2 .....</b>	<b>141,316</b>
					<b>3,33</b>	<b>470,58</b>

**8.7 EFSZ.7a M2 Parasol con mensulas de aluminio 100.70.4 cada 1.35m, atornillados al alma de perfil metálico con dobles angulares de aluminio L80.4.2, y paneles de tubulares de alumnio 100.20.2 apoyados en las ménsulas, acabados en anodizado gris pulido, incluso tonrillería y accesorios de separación acero-aluminio para evitar par galvanico, totalmente aplomado, colocado según planos de detalle, e instrucciones de la dirección facultativa.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	12,500	1,500		37,500	
	2	10,500	1,500		31,500	
					69,000	69,000
					<b>Total m2 .....</b>	<b>69,000</b>
					<b>115,85</b>	<b>7.993,65</b>

**8.8 EFTA.8ba U Trampilla de acceso a la cubierta de una hoja abatible de 70x90cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
trampilla salida terraza	1				1,000	
					1,000	1,000
					<b>Total u .....</b>	<b>1,000</b>
					<b>82,43</b>	<b>82,43</b>

**Total presupuesto parcial nº 8 CERRAJERIA : 15.340,45**





**Presupuesto parcial nº 9 CARPINTERIA EXTERIOR**

**Nº Ud Descripción**

**Medición Precio Importe**

9.5	EFTL.4efia U	Ventana abatible de una hoja,1.55x1.45 realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada lacada en color según D.f. para recibir acristalamiento de hasta 38mm, recibida directamente en un hueco de obra , incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.con triple abisagramiento, manivela y llavin.					
		Total u .....:	4,000	199,16	796,64		
9.6	EFTL.4e... U	Ventana abatible de una hoja, 1.55x1.20 realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada lacada en color según D.f. para recibir acristalamiento de hasta 38mm, recibida directamente en un hueco de obra , incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. con triple abisagramiento, manivela y llavin.					
		Total u .....:	8,000	191,21	1.529,68		
9.7	EFTL.4k... U	Ventana basculante tipo HERVENT o equivalente, con cinco lamas motorizadas y accionadas mediante mando a distancia, según planos de carpintería, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada lacado para recibir acristalamiento de hasta 38mm, recibida directamente en un hueco de obra definida por marcos de acero, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4				4,000	
						4,000	4,000
		Total u .....:	4,000	298,70			1.194,80
9.8	EFTL.4k... U	Ventana basculante tipo HERVENT o equivalente , con dos lamas motorizadas y accionadas mediante mando a distancia, según planos de carpintería, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 38mm, recibida directamente en un hueco de obra definida por marcos de acero, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.					
		Total u .....:	4,000	199,27	797,08		
Total presupuesto parcial nº 9 CARPINTERIA EXTERIOR :							8.963,87

**Presupuesto parcial nº 10 VIDRIOS**

**Nº Ud Descripción**

10.1	EFAD.5al M2	Doble acristalamiento de control solar formado por un vidrio simple de 4+4mm de espesor con capa pirolítica, incoloro , cámara de aire deshidratado de 12mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio monolítico incoloro de 3+3mm de espesor, con una transmisión luminosa del 42%, transmitancia térmica U=2.8 W/m2K y factor solar g= 0.36, según UNE-EN 410:1998, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	fachada este	1	9,000		2,500	22,500	
		1	3,000		3,100	9,300	
	cancela	3	2,600		3,100	24,180	
	fachada oeste	1	12,500		2,500	31,250	
	fachada norte	1	10,700		2,500	26,750	
	fachada sur	1	10,700		2,500	26,750	
						140,730	140,730

**Presupuesto parcial nº 11 VARIOS**

**Nº Ud Descripción**

		Medición				Precio	Importe
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
11.1	ESIR.1aa M2	Rótulo señalizador de vinilo según detalles planos de detalle, con adhesivo, totalmente instalado y colocado					
		1	12,000		2,600	31,200	
						31,200	31,200
		<b>Total m2 .....</b>		<b>31,200</b>		<b>43,72</b>	<b>1.364,06</b>
11.2	UQMB.1... U	Suministro e instalación de banco con respaldo prefabricado de hormigón blanco formado por un plano continuo conformando el asiento y los apoyos en los extremos con asientos ergonómicos de poliuretano de alta densidad anclados mediante pletina de acero, incluso base de hormigón en masa y elementos de fijación.					
		4				4,000	
						4,000	4,000
		<b>Total u .....</b>		<b>4,000</b>		<b>396,74</b>	<b>1.586,96</b>
11.3	UJSP.7bc U	Suministro de Washingtonia robusta de entre 151 y 200cm de altura de tronco en contenedor de 1.00m3, transporte incluido.					
		6				6,000	
						6,000	6,000
		<b>Total u .....</b>		<b>6,000</b>		<b>106,48</b>	<b>638,88</b>
11.4	ESMD17... U	Escalera, retractil extensible , pasamanos de 40mm de diámetro, con peldaños de acero inoxidable de superficie antideslizante, homologados, ancho de 500mm, incluso topes y anclajes , incluso peana fija realizada por tableros de madera para que sirvan de tope inferior a la escalera cuando está esté en funcionamiento ,medios de fijación, anclaje, totalmente instalada y colocada.					
		1				1,000	
						1,000	1,000
		<b>Total u .....</b>		<b>1,000</b>		<b>421,80</b>	<b>421,80</b>
11.5	EFSB20a M	Colocación de barandilla de 1.10m de altura, recuperada con montantes de anclaje rectangulares de acero , separados cada 100cm, colocación de vidrio laminado de 5+5mm y lámina intermedia de butiral transparente y pasamanos , incluso accesorios para su colocación, taladros y todo lo necesario para su nueva vida útil.					
		2	5,500			11,000	
						11,000	11,000
		<b>Total m .....</b>		<b>11,000</b>		<b>27,03</b>	<b>297,33</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 11 VARIOS :</b>					
							<b>4.309,03</b>

**Presupuesto parcial nº 12 INSTALACIONES**

**Nº Ud Descripción**

**12.1.- Electricidad**

**12.1.1.- Instalación de enlace**

<b>12.1.1.1 EIEE.6b... M</b>	<b>Derivación individual trifásica instalada con cable de cobre cero halógenos y aislamiento 07Z1-K 750 V, formada por 3 fases de 25mm2 de sección y neutro+tierra de 16mm2 de sección, aislado bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 63mm de diámetro y con un grado de protección mecánica 7, medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta el cuadro de protección individual, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
línea desde CGBT hasta cuadro	1				1,000	
					1,000	1,000
<b>Total m .....:</b>				<b>1,000</b>	<b>18,16</b>	<b>18,16</b>
<b>12.1.1.2 EIEM.1ifbc U</b>	<b>Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 63 A tetrapolar, hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte 16 kA, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
actuacion en cuadro general de alimentación	1				1,000	
					1,000	1,000
<b>Total u .....:</b>				<b>1,000</b>	<b>194,37</b>	<b>194,37</b>
<b>12.1.1.3 EIEM.3c... U</b>	<b>Interruptor diferencial de intensidad nominal 63 A tetrapolar, con intensidad nominal de defecto 300 mA, clase AC para corrientes diferenciales alternas senoidales ordinarias, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
actuacion en cuadro general	1				1,000	
					1,000	1,000
<b>Total u .....:</b>				<b>1,000</b>	<b>195,96</b>	<b>195,96</b>
<b>12.1.1.4 EIEL22bbaU</b>	<b>Cuadro de distribución tipo comercio/industria con puerta transparente para montar en pared, de 650mm de alto por 550mm de ancho y 215 mm de profundidad, índice de protección IP 43 y chasis de distribución, con capacidad para instalar un máximo de 48 pequeños interruptores automáticos bipolares de 36mm, protección según esquema unifilar, totalmente instalado, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
cuadro electrico junto escalera	1				1,000	
					1,000	1,000
<b>Total u .....:</b>				<b>1,000</b>	<b>2.195,45</b>	<b>2.195,45</b>
<b>12.1.1.5 EIEL.2a... M</b>	<b>Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.</b>					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



**Presupuesto parcial nº 12 INSTALACIONES**

**Nº Ud Descripción**

**Medición Precio Importe**

12.1.3.1	EIEM13... U	Interruptor conmutador empotrado de calidad media con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla y con marco, incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	conserjería	3				3,000	
	reserva en propio local	3				3,000	
						6,000	6,000
		Total u .....		6,000		9,63	57,78
12.1.3.2	EIEM22... U	Punto de luz empotrado conmutado, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	lineas de luz	22				22,000	
		2				2,000	
	emergencias	8				8,000	
						32,000	32,000
		Total u .....		32,000		54,43	1.741,76
12.1.3.3	EIEM23a... U	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	aplique escalera	1				1,000	
						1,000	1,000
		Total u .....		1,000		43,96	43,96
12.1.3.4	EIEM11... U	Interruptor de superficie de calidad media con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla, y visor luminoso y con marco, incluso pequeño material y totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	encendido escalera	1				1,000	
						1,000	1,000
		Total u .....		1,000		16,01	16,01
12.1.3.5	EIDD.3a U	Detector de presencia en interiores para detectar movimientos en un local, permite activar hasta 3 funciones simultáneamente en caso de detección de movimiento (1 función de presencia y 1 activación de HVAC), 360º de ángulo de cobertura, 3m de altura óptima de montaje y radio de alcance de 7 m si la altura de montaje es de 3m, sensor de luminosidad continuo desde 10 hasta 1000 lux para controlar la luminosidad en el local, caja empotrable para montaje en superficie y acoplador de bus integrado, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento según la normativa EA 0026:2006 y la ITC-BT-51 del REBT del 2002.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total u .....		1,000		232,11	232,11



**Presupuesto parcial nº 12 INSTALACIONES**

**Nº Ud Descripción**

**Medición Precio Importe**

12.1.3.6	USIM00...	M	Canal portamecanismos de aluminio 90x55mm SIMON CONNECT o equivalente, de 1 compartimento en acabado aluminio anodizado (ref. TK11081/8) para el clipaje directo de mecanismos K45, compuesta por 1 base schuko K45 embornamiento rápido en acabado gris grafito (ref.K111/14), 1 base schuko K45 embornamiento rápido con obturador de seguridad en acabado rojo, indicador de línea de SAI (ref. KS11/6) y 1 placa K45 plana de Voz y Datos con 2 conectores SIMON CONNECT categoría 6 UTP en acabado gris grafito (ref. KB96U/14). Perfiles fabricados en aluminio anodizado y accesorios en aluminio pintado. Grado de protección IP4X Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (Baja Tensión) por medio del cumplimiento de la norma armonizada UNE-EN-50.085. Cumple la normativa española en ICT según Real Decreto 401/2003 apartado 8 "Requisitos de seguridad entre instalaciones" Producto marcado CE. Cumple la directiva europea ROHS accesorios y piezas especiales, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				perímetro según planos	1,3	29,000		37,700	
								37,700	37,700
				<b>Total m .....:</b>			<b>37,700</b>	<b>36,41</b>	<b>1.372,66</b>
12.1.3.7	EIEM21ab	U	Toma de corriente schuko para alojar en canal de mecanismos, (Base schuko K45 o equivalente, de embornamiento rápido grafito), según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				para alojar en canal de mecanismos	13	6,000		78,000	
					12			12,000	
								90,000	90,000
				<b>Total u .....:</b>			<b>90,000</b>	<b>8,47</b>	<b>762,30</b>
				<b>Total subcapítulo 12.1.3.- Mecanismos y puntos de luz:</b>					<b>4.226,58</b>

**12.1.4.- Iluminacion**

12.1.4.1	USIM70...	U	Luminaria de pared 707.31 de SIMON o equivalente, para instalación en pared, con tecnología LED, distribución fotométrica doble DIFFUSED de 70º-70º grados respectivamente. Cuerpo fabricado en inyección de aluminio y pintado en Aluminio, con un diseño atemporal y tornillería totalmente oculta. Equipo electrónico incorporado en el interior de la luminaria, con control ON-OFF. Lúmenes disponibles 670 lm para WW y consumo total de la luminaria de 12W. (eficiencia del sistema real 56 lm/w). CRI>80. Tensión de red 230 V 50Hz. Mantenimiento luminoso L70 >30.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 120x75x60 mm. IP 20. Peso de la luminaria 0.45 kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				escalera	1			1,000	
								1,000	1,000
				<b>Total u .....:</b>			<b>1,000</b>	<b>84,57</b>	<b>84,57</b>



**Presupuesto parcial nº 12 INSTALACIONES**

**Nº Ud Descripción**

**Medición Precio Importe**

12.1.4.2	EILI.1eabb U	Luminaria lineal LED ODL-160 FLAT de 1x51W o equivalente, fabricada en aluminio de extrusión acabado anodizado. Luminaria completa lista para instalar y conectar sin necesidad de herramientas, construcción bajo norma EN60598. Montaje: en superficie mediante sistema de fijación rápida por medio de clips. (El diseño eléctrico permite realizar líneas de hasta 9 metros con una sola fuente de alimentación). Unión entre luminarias se realiza mediante sistema de machihembrado en las cabeceras. Incluso cableado inicial de línea hasta fuente de alimentación, cableado entre fuente de alimentación y primera luminaria. Alimentación DC 24 V, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
lineas		4	4,000			16,000	
		2	3,000			6,000	
						22,000	22,000
		Total u .....:			22,000	71,84	1.580,48

12.1.4.3	EILI.1ea... U	Luminaria lineal LED ODL-160 FLAT de 1x34W o equivalente, fabricada en aluminio de extrusión acabado anodizado. Luminaria completa lista para instalar y conectar sin necesidad de herramientas, construcción bajo norma EN60598. Montaje: en superficie mediante sistema de fijación rápida por medio de clips. (El diseño eléctrico permite realizar líneas de hasta 9 metros con una sola fuente de alimentación). Unión entre luminarias se realiza mediante sistema de machihembrado en las cabeceras. Incluso cableado inicial de línea hasta fuente de alimentación, cableado entre fuente de alimentación y primera luminaria. Alimentación DC 24 V, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
acceso		1				1,000	
reserva		1				1,000	
						2,000	2,000
		Total u .....:			2,000	71,84	143,68

12.1.4.4	EILS.1b... U	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia normal Daisalux Hydra N3 o equivalente, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 8 W, 160 lúmenes, 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SUA-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Según planos		8				8,000	
						8,000	8,000
		Total u .....:			8,000	49,50	396,00

Total subcapítulo 12.1.4.- Iluminacion:						2.204,73
Total subcapítulo 12.1.- Electricidad:						10.906,59

**12.2.- Instalacion de climatización**

**Presupuesto parcial nº 12 INSTALACIONES**

**Nº Ud Descripción**

- 12.2.1 EICA.2a... U** Conjunto split 1x1 de conductos con sistema bomba de calor con marcado CE, marca Mitsubishi Electric, PEZ-400YKA o equivalente, de potencia frigorífica 38 kW, potencia calorífica 44,8 kW, compuesta por dos unidades exteriores PUAZ-ZRP200YKA y una unidad interior PEA-RP400GAQ, precargadas con R-410a, incluido control remoto, etiquetado según RD 142/2003 y conforme a las especificaciones edispuestas en el RITE y en la norma UNE-EN 14511, con cajón portafiltro y filtro, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano.
- Conjunto split de conducto con sistema de bomba de calor con marcado CE, de potencia frigorífica 38 kW, de potencia calorífica 44,8 kW, con unidades exteriores precargadas con R-410a, etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones edispuestas en el RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AA	1				1,000	
					1,000	1,000
<b>Total u .....:</b>					<b>1,000</b>	<b>9.576,24</b>

- 12.2.2 PAC-SJ... Ud** Conversor de control-A a M-NET, marca Mitsubishi Electric mod.PAC-SJ19MA gama MELANS de MITSUBISHI ELECTRIC para cada ud exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
integración de equipo en sistema de la universidad	1				1,000	
					1,000	1,000
<b>Total ud .....:</b>					<b>1,000</b>	<b>138,05</b>

- 12.2.3 ICR021b M²** Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto Plus "ISOVER" o equivalente, según UNE-EN 13162, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado.
- Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Limpieza final.
- Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.
- Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
caja impulsión 1100x300		3,000	9,000		27,000	
caja retorno 1 1100x300		3,000	6,000		18,000	
caja retorno 2 1100x300		3,000	6,000		18,000	
retorno vertical 1100x300		3,000	5,000		15,000	
impulsión en cubierta 1100x300		3,000	5,000		15,000	
retorno en cubierta 1100x300		3,000	6,000		18,000	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 12 INSTALACIONES**

**Nº Ud Descripción**

**Medición Precio Importe**

**12.2.3 M² Cond autop rect panel ríg lana vidrio Climaver Neto Plus "ISOVER" o equivalente...** (Continuación...)

conducto retorno 500x400	2,000	15,000		30,000	
				141,000	141,000
<b>Total m² .....:</b>	<b>141,000</b>	<b>29,53</b>			<b>4.163,73</b>

**12.2.4 EICA23a...M2 Conducto circular de chapa de acero galvanizada de 0.6mm de espesor, aislado exteriormente con manta de lana mineral recubierta en una de sus caras con un velo de vidrio negro, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 0.70 m²K/W, reacción al fuego Euroclase A2-s1, d0, código de designación MW-EN 13162 - T5-Tr5-CS(10Y)5-MU1-AW, para instalaciones de climatización, incluso parte proporcional de piezas especiales, uniones y sellado, totalmente instalado y comprobado según ITE 05.3 del RITE.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Diametro 200mm - impulsiones	96		0,650		62,400	
diámetro 200mm - retorno	10	1,000	0,650		6,500	
					68,900	68,900
<b>Total m2 .....:</b>	<b>68,900</b>	<b>31,40</b>				<b>2.163,46</b>

**12.2.5 UMAD35...Ud. Sum. y col. de difusor lineal con aletas deflectoras sectorizadas serie LSD-AR+PLSD-R/AIS/ AA dim. 3x1000 o equivalente, construido en aluminio y acabado anodizado plata mate AA. Con plenum de conexión circular lateral, regulador de caudal en el cuello, aislado termoacústicamente y elementos necesarios para montaje PLSD-R/AIS/. Marca MADEL.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
difusion fachadas	19				19,000	
					19,000	19,000
<b>Total Ud. ....:</b>	<b>19,000</b>	<b>105,53</b>				<b>2.005,07</b>

**12.2.6 UMAD22...Ud. Sum. y col. de Rejilla para retorno de aire con aletas fijas a 45º y paralelas a la cota mayor serie DMT-AR+SP+CM (S) AA dim. 1000x300 o equivalente, construida en aluminio y acabado anodizado AA con regulador de caudal de aletas opuestas, construido en acero electro-zincado lacado negro SP, fijación con clips (S) y marco de montaje CM. Marca MADEL.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
retorno	1				1,000	
					1,000	1,000
<b>Total Ud. ....:</b>	<b>1,000</b>	<b>54,84</b>				<b>54,84</b>

**12.2.7 UMAD4... Ud. Sum. y col. de compuerta de regulación de caudal para conducto rectangular y con mando manual serie SQR-EH/MA/ dim. 400x300 o equivalente. Con elementos necesarios para montaje. Marca MADEL.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
retorno en cubierta	1				1,000	
					1,000	1,000
<b>Total Ud. ....:</b>	<b>1,000</b>	<b>60,33</b>				<b>60,33</b>

**12.2.8 UMAD21...Ud. Sum. y col. de Rejilla lineal de retorno con aletas fijas a 0º paralelas a la cota mayor serie LMT MINI dim. 1000x100, construida en aluminio y acabado anodizado AA, fijación con clips (S) y marco de montaje CM. Marca MADEL o equivalente.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
retorno	6				6,000	
					6,000	6,000



**Presupuesto parcial nº 13 CONTROL DE CALIDAD**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.1	XMP030	Ud Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de perfil laminado para uso en estructura metálica, tomada en obra, para la determinación del espesor del recubrimiento IGNIFUGO para ef 30, según UNE-EN ISO 2808. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
Total Ud .....:			1,000	189,27	189,27
13.2	XMS020	Ud Ensayo no destructivo a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, mediante partículas magnéticas para la determinación de las imperfecciones superficiales de la unión, según UNE-EN ISO 17638. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización del ensayo. Redacción de informe del resultado del ensayo realizado. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de ensayos realizados por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud .....:			4,000	37,19	148,76
13.3	XCM010	Ud Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra, tomada en obra, de perfil de aluminio utilizado en la fabricación de carpintería, para la determinación de las siguientes características: medidas y tolerancias (inercia del perfil) según UNE-EN 755-9. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
Total Ud .....:			1,000	210,68	210,68
13.4	XRQ010	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud .....:			1,000	265,37	265,37
13.5	XRI050	Ud Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, fontanería, saneamiento y climatización. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud .....:			5,000	122,92	614,60
13.6	XRI050b...	Ud Prueba de estanquidad de huecos de fachada, con la carpintería instalada, según el método definido en la norma UNE 85247 EX, al término de la ejecución total del cerramiento de fachada, con excepción de la pintura interior del cerramiento.			

CTAVCOLEGIO  
TERRITORIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE VALENIA

VISADO 11/07/16  
00983 LUIS CARRATALA CALVO  
06325 DIEGO CARRATALA COLLADO  
E:16-02510-700 P:110 de 117 D: 16-0005476-002-02175  
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2000 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

Presupuesto parcial nº 13 CONTROL DE CALIDAD

Nº	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud .....:	4,000	198,57
				794,28
	Total presupuesto parcial nº 13 CONTROL DE CALIDAD :			2.222,96

CTAVCOLEGIO  
TERRITORIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE VALENCIA

VISADO 11/07/16  
00983 LUIS CARRATALA CALVO  
06325 DIEGO CARRATALA COLLADO  
E:16-02510-700 P:111 de 117 D: 16-0005476-002-02175  
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2000 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

Presupuesto parcial nº 14 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1	14.01	Seguridad y Salud (2.0%)			
		Total .....	1,000	3.125,00	3.125,00
		Total presupuesto parcial nº 14 SEGURIDAD Y SALUD :			3.125,00

CTAVCOLEGIO  
TERRITORIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE VALENIA

VISADO 11/07/16  
00983 LUIS CARRATALA CALVO  
06325 DIEGO CARRATALA COLLADO  
E:16-02510-700 P:112 88 117 D: 16-0005476-002 02175  
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2000 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

Presupuesto parcial nº 15 GESTION DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15.1	15.01	Gestion de residuos (0,02%)			
		Total .....	1,000	324,00	324,00
		Total presupuesto parcial nº 15 GESTION DE RESIDUOS :			324,00



## Presupuesto de ejecución material

<b>1 ACONDICIONAMIENTO</b>	<b>4.870,18</b>
<b>2 DEMOLICIONES</b>	<b>4.430,86</b>
<b>3 ESTRUCTURA</b>	<b>33.437,39</b>
<b>4 CERRAMIENTO EXTERIORES</b>	<b>11.131,85</b>
<b>5 CUBIERTA</b>	<b>9.160,21</b>
<b>6 REVESTIMIENTOS</b>	<b>13.927,36</b>
<b>7 CARPINTERIA INTERIOR</b>	<b>6.534,19</b>
<b>8 CERRAJERIA</b>	<b>15.340,45</b>
<b>9 CARPINTERIA EXTERIOR</b>	<b>8.963,87</b>
<b>10 VIDRIOS</b>	<b>5.650,31</b>
<b>11 VARIOS</b>	<b>4.309,03</b>
<b>12 INSTALACIONES</b>	<b>30.722,89</b>
12.1.- Electricidad	10.906,59
12.1.1.- Instalación de enlace	3.453,36
12.1.2.- Líneas de distribución	1.021,92
12.1.3.- Mecanismos y puntos de luz	4.226,58
12.1.4.- Iluminación	2.204,73
12.2.- Instalación de climatización	18.372,56
12.3.- Suministro de agua y saneamiento	1.443,74
<b>13 CONTROL DE CALIDAD</b>	<b>2.222,96</b>
<b>14 SEGURIDAD Y SALUD</b>	<b>3.125,00</b>
<b>15 GESTION DE RESIDUOS</b>	<b>324,00</b>
<b>Total .....</b>	<b>154.150,55</b>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

Valencia, mayo 2016  
Arquitecto

Luis Carratalá Calvo

Diego Carratalá Collado

Memoria del proyecto BÁSICO y EJECUCION  
II. Medición y presupuesto

1.3. Resumen del P.E.M.

Proyecto: EFECAFE LUGAR ESPARCIMIENTO ALUMNOS

### Capítulo

1	ACONDICIONAMIENTO .....	4.870,18
2	DEMOLICIONES .....	4.430,86
3	ESTRUCTURA .....	33.437,39
4	CERRAMIENTO EXTERIORES .....	11.131,85
5	CUBIERTA .....	9.160,21
6	REVESTIMIENTOS .....	13.927,36
7	CARPINTERIA INTERIOR .....	6.534,19
8	CERRAJERIA .....	15.340,45
9	CARPINTERIA EXTERIOR .....	8.963,87
10	VIDRIOS .....	5.650,31
11	VARIOS .....	4.309,03
12	INSTALACIONES	
	12.1 Electricidad	
	12.1.1 Instalación de enlace .....	3.453,36
	12.1.2 Líneas de distribucion .....	1.021,92
	12.1.3 Mecanismos y puntos de luz .....	4.226,58
	12.1.4 Iluminacion .....	2.204,73
	Total 12.1 Electricidad .....	10.906,59
	12.2 Instalacion de climatización .....	18.372,56
	12.3 Suministro de agua y saneamiento .....	1.443,74
	Total 12 INSTALACIONES .....	30.722,89
13	CONTROL DE CALIDAD .....	2.222,96
14	SEGURIDAD Y SALUD .....	3.125,00
15	GESTION DE RESIDUOS .....	324,00
<b>Presupuesto de ejecución material</b>		<b>154.150,55</b>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

Valencia, mayo 2016  
Arquitecto

Luis Carratalá Calvo

Diego Carratalá Collado

Memoria del proyecto BÁSICO y EJECUCION  
II. Medición y presupuesto

#### 1.4. Presupuesto de ejecución por contrata

Proyecto: EFECAFE LUGAR ESPARCIMIENTO ALUMNOS

### Capítulo

1	ACONDICIONAMIENTO .....	4.870,18
2	DEMOLICIONES .....	4.430,86
3	ESTRUCTURA .....	33.437,39
4	CERRAMIENTO EXTERIORES .....	11.131,85
5	CUBIERTA .....	9.160,21
6	REVESTIMIENTOS .....	13.927,36
7	CARPINTERIA INTERIOR .....	6.534,19
8	CERRAJERIA .....	15.340,45
9	CARPINTERIA EXTERIOR .....	8.963,87
10	VIDRIOS .....	5.650,31
11	VARIOS .....	4.309,03
12	INSTALACIONES	
	12.1 Electricidad	
	12.1.1 Instalación de enlace .....	3.453,36
	12.1.2 Líneas de distribucion .....	1.021,92
	12.1.3 Mecanismos y puntos de luz .....	4.226,58
	12.1.4 Iluminacion .....	2.204,73
	Total 12.1 Electricidad .....	10.906,59
	12.2 Instalacion de climatización .....	18.372,56
	12.3 Suministro de agua y saneamiento .....	1.443,74
	Total 12 INSTALACIONES .....	30.722,89
13	CONTROL DE CALIDAD .....	2.222,96
14	SEGURIDAD Y SALUD .....	3.125,00
15	GESTION DE RESIDUOS .....	324,00
<b>Presupuesto de ejecución material</b>		<b>154.150,55</b>
	13% de gastos generales	20.039,57
	6% de beneficio industrial	9.249,03
	<b>Suma</b>	<b>183.439,15</b>
	21%	38.522,22
<b>Presupuesto de ejecución por contrata</b>		<b>221.961,37</b>

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIUN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS.

Valencia, abril 2016  
Arquitecto

Luis Carratalá Calvo

Diego Carratalá Collado