

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE LA ASISTENCIA TÉCNICA DE REDACCIÓN DE PROYECTO Y DIRECCIÓN DE LAS OBRAS DE VALLADO DEL CAMPUS DELS TARONGERS DE LA UNIVERSITAT DE VALÈNCIA.

El contrato de asistencia técnica consistirá en los trabajos correspondientes a la fase de redacción y fase de ejecución de obra, tal y como se describen en el pliego de prescripciones técnicas particulares para la redacción de proyectos y dirección de obras en la Universitat de València incluido en el acuerdo marco.

1. Condiciones técnicas a tener en cuenta para la prestación del servicio:

Para la redacción del proyecto se facilitará por parte de la Unitat Tècnica el anteproyecto y los planos y determinaciones del estado final, debiendo validar y asumir el contratista la documentación existente y las soluciones adoptadas. Se deberán completar las posibles omisiones y corregir errores si los hubiera, estudiando y proponiendo alternativas que en cualquier caso deberán contar con la colaboración y el visto bueno de la Unitat Tècnica.

Se deberá ser especialmente riguroso en el cumplimiento de normativa técnica justificando debidamente el cumplimiento del Código Técnico de la Edificación en sus documentos básicos de afección y aplicando las debidas mejoras de eficiencia energética, medio ambiente, mantenimiento y accesibilidad.

El redactor del proyecto certificará que el presupuesto de proyecto se ha elaborado según lo indicado en el punto 16.1 del TÍTULO IV del *'PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES A REGIR EN LA SELECCIÓN DE EMPRESAS CON LAS QUE SE SUSCRIBIRÁN ACUERDOS MARCO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE REPARACIÓN, AMPLIACIÓN Y MEJORA EN LA UNIVERSITAT DE VALENCIA POR PROCEDIMIENTO ABIERTO Y VALORACIÓN DE VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN'*.

El texto literal del punto 16.1 al que se hace referencia en el párrafo anterior se transcribe a continuación:

16. PRESUPUESTO DE LAS OBRAS

16.1 Los presupuestos de los proyectos correspondientes a las obras a ejecutar que vayan a ser contratados bajo la cobertura de los acuerdos marco, se elaborarán tomando como referencia los precios unitarios que se establezcan en la Base de Precios del Instituto Valenciano de la Edificación (IVE) vigente en el momento de la redacción, incrementados en un trece por ciento de Gastos Generales y un seis por ciento de Beneficio Industrial, más el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) vigente en el momento de la formalización del nuevo

contrato. Los precios que no encuentren equivalencia en la Base de Precios indicada, serán fijados libremente en el proyecto. Esos precios se basarán en cuanto resulte de aplicación en los costes elementales fijados en la descomposición de los precios integrados en la base de precios citada, y de no ser posible, en función de tarifas oficiales y precios de venta al público.

La documentación se presentará tal y como se describe en el PPTP, con la salvedad de que la documentación gráfica del proyecto final de obra se realizará mediante sistema BIM (Building Information Model) a través de la aplicación Revit.

Es necesario remarcar que las obras se llevarán a cabo en un campus en uso por lo que las obras se deberán compatibilizar con la actividad diaria del mismo de manera que se minimicen las molestias a los usuarios del campus.

El plazo de ejecución del contrato será de dos meses para la fase de redacción del proyecto.

2. Descripción de la actuación, presupuesto y plazos de la obra:

La actuación consistirá en la construcción del vallado perimetral del Campus dels Tarongers.

El proyecto tiene un ámbito de actuación aproximada de 4.069 metros lineales de vallado.

El presupuesto asciende a:

FASE	Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	Presupuesto de Ejecución por Contrata sin I.V.A (P.E.C. sin IVA)	Presupuesto Base de Licitación (P.B.L.)
1	1.426.802,27 €	1.697.894,70 €	2.054.452,59 €
2	542.436,02 €	645.498,86 €	781.053,63 €
3	302.816,98 €	360.352,21 €	436.026,17 €
Total	2.272.055,27 €	2.703.745,77 €	3.271.532,38 €

El plazo de ejecución de la obra será de 6 meses.

3. Equipo mínimo necesario:

Para la redacción del proyecto:

TITULACIÓN	DEDICACIÓN
Arquitecto	100%
Arquitecto técnico	100%
Ingeniero industrial	50%

Para la dirección de obra:

TITULACIÓN	DEDICACIÓN
Arquitecto Director de Obra	50%
Arquitecto técnico Director de ejecución material y coordinador de seguridad y salud	100%
Ingeniero industrial	50%

Documentación adjunta:

A título informativo a efectos de presentar la oferta se facilitan adjuntos planos con las especificaciones y requerimientos específicos que deberá atender el proyecto.

Valencia, noviembre de 2016



Luis Javier Juaristi Martínez de Sarría
Arquitecto Director Unitat Tècnica



Vicente Tarazona Izquierdo
Arquitecto Técnico Subdirector Unitat Tècnica