

## PROYECTO de EJECUCIÓN

### ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS INGLESES

Facultad de Fisioterapia y Facultad de Ciencias de la Actividad Física y del Deporte  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

## MEDICIONES y PRESUPUESTO



VNIVERSITAT  
DE VALÈNCIA

abril 2.025

Juan de Dios Pérez Botella, arquitecto

## Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
1	Peón ordinario construcción.	18,940	21,930 h	415,35
2	Oficial 1ª construcción.	21,520	32,000 h	688,64
3	Oficial 1ª construcción.	21,520	776,255 h	16.703,51
4	Oficial 2º construcción.	20,680	23,217 h	480,69
5	Ayudante construcción.	18,590	43,260 h	804,64
6	Peón especializado construcción.	18,590	32,000 h	594,88
7	Peón especializado construcción.	18,590	60,559 h	1.126,34
8	Peón ordinario construcción.	18,000	942,550 h	16.967,98
9	Oficial de 1ª electricista.	20,340	3,000 h	61,02
10	Oficial 1ª electricidad.	23,870	4,386 h	104,38
11	Oficial de 2ª electricista.	20,340	3,000 h	61,02
12	Oficial 1ª fontanería.	23,870	6,000 h	143,22
13	Oficial 1ª fontanería.	20,340	35,255 h	717,20
14	Oficial 1ª fontanería	18,570	2,838 h	52,68
15	Oficial 2ª fontanería.	20,340	81,777 h	1.663,46
16	Especialista fontanería.	20,350	6,000 h	122,10
17	Oficial jardinero.	18,580	262,215 h	4.872,36
18	Peón jardinería.	16,300	351,035 h	5.722,45
19	Oficial 1ª metal.	23,870	38,445 h	917,73
20	Oficial 1ª pintura.	21,520	69,628 h	1.498,86
21	Ayudante pintura.	17,560	18,540 h	325,07
22	Oficial 1º vidrio.	16,910	39,633 h	670,23
			Importe total:	54.713,81
Valencia a la fecha de la firma				
Juan de Dios Pérez Botella, arquitecto				

## Cuadro de maquinaria

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad	Total (Euros)
1	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	9,251	1,960 h	18,13
2	Equipo rozador/corte de hilo diamante.	41,305	11,200 h	462,62
3	Martillo picador con un diametro de 80mm.	3,222	135,340 h	436,13
4	Martillo perforador con brocas especiales para perforaciones >50mm.	101,864	1,120 h	114,10
5	Retroexcavadora de neumaticos de potencia 67 caballos de vapor, sin pala frontal y capacidad de la cuchara retroexcavadora de 0,4m3.	51,821	0,011 h	0,55
6	Compresor portátil diésel de 4 m3/min de caudal y 7 kilos de presión, incluso seguro.	7,387	135,340 h	999,88
7	Motocultor.	39,950	3,360 h	134,40
8	Pala cargadora de neumaticos de potencia 102 caballos de vapor con una capacidad de carga en pala de 1,5m3.	78,708	2,835 h	224,01
9	Camión grua palfinger autocargante con capacidad de levantamiento de 12 T y sin terminal JIC.	87,700	273,500 h	23.985,95
10	Dumper hidráulico carga frontal, con descarga de la tolva controlada mediante mecanismo hidráulico de 3000 kilogramos de capacidad, incluso seguro.	12,032	0,064 h	0,77
11	Camión con grúa telescópica hidráulica con una carga máxima de 3.5 t.	47,787	2,400 h	114,68
12	Bidón de 200 litros de capacidad para almacenar residuos peligros de construcción y demolición en obra.	57,329	1,000 u	57,33
13	Contenedor de 1000 litros de capacidad para almacenar residuos peligros de construcción y demolición en obra.	241,251	1,000 u	241,25
			Importe total:	26.789,80
Valencia a la fecha de la firma				
Juan de Dios Pérez Botella, arquitecto				

## Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
1	Materiales instalación saneamiento necesario para la realización de los trabajos	80,520	6,000 u	483,12
2	Sellado en pasos de instalaciones, consistente en: Masillado mediante masilla de poliuretano tipo sikaflex. Ejecución de tratamiento en perímetro del paso mediante banda de refuerzo, realizada mediante membrana de poliurea/poliuretano armada con mat de fibra de vidrio y de aplicación manual.	69,410	6,000 u	416,46
3	Geotextil no tejido de geotextil no tejido de fibra corta de poliéster punzonado con marcado CE, de masa 300 gr/m2 según UNE-EN ISO 9864, como capa separadora. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, solapes, recorte y ajuste, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza final.	2,110	310,000	654,10
4	impermeabilización realizada por aplicador homologado, mediante proyección, consistente en: ? Imprimación mediante resina epoxi 2C, con espolvoreo de áridos seleccionados de granulometría 0,08?0,3 mm. ?Previo a la aplicación del sistema, se comprobará que el soporte reúne las condiciones previstas por el fabricante, teniendo especial cuidado con la condensación y la estabilidad del soporte; el soporte y la membrana sin curar deben estar al menos 3°C por encima del punto de rocío. ?Aplicación mediante proyección de la membrana de poliuretano líquida, elástica de curado rápido, de dos componentes y doble mezclado, Sikalastic ?851 R de Sika, aplicada con máquina de proyección bicomponente en caliente tipo Graco Reactor E?XP3, con un consumo aproximado de 1 ?05kg/m2/mm de espesor, teniendo un espesor mínimo de 2mm. ?En caso de superar el tiempo de espera entre capas, se aplicará un puente de adherencia entre las membranas de PU, con un consumo de 0 ?05?0 ?09kg/m2 de Sikalastic?810.	28,530	310,000 m2	8.844,30
5	Masillado del encuentro y formación de media caña, mediante masilla de poliuretano tipo sikaflex. Ejecución de conexión realizada mediante banda de refuerzo con un ancho de 15 cm en cada plano, realizada mediante membrana de poliurea/poliuretano armada con mat de fibra de vidrio y de aplicación manual.	28,380	103,000	2.923,14
6	GEOLITE de KERAKOLL o equivalente	25,000	51,500 kg	1.287,50

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
7	Desmantelamiento de las instalaciones de saneamiento, iluminación y riego existentes en la zona de actuación, incluyendo sistemas de drenaje y recogida de aguas, tuberías, arquetas, canaletas, luminarias, mecanismos, canalizaciones, líneas eléctricas y en general todos los elementos pertenecientes a las instalaciones existente. Una vez desmantelados los equipos se pondrán a disposición de los servicios de mantenimiento de la Universidad, teniendo éstos la potestad de su reutilización o su retirada total, por lo que se contemplará también el transporte y gastos de gestión hasta vertedero autorizado. El resto de elementos se procederá a su eliminación según la Ordenanza Municipal y Normativa Estatal sobre Residuos Sólidos.	950,000	3,000 Ud	2.850,00
8	Perfil aluminio IN-1718-XL de la marca INGEBAT o equivalente aprobado por D.F.	9,500	43,860 ml	416,67
9	Difusor opal IN-1369-XL de la marca INGEBAT o equivalente aprobado por D.F.	2,500	43,860 ml	109,65
10	Led Driver regulable 0-10V, de la marca LEDBOX o equivalente aprobado por D.F.	2,950	43,860 Ud	129,39
11	Tira LED Blanco Dual SMD3014, DC24V, (224 Led/m) - IP65 CRI 85 de LEDBOX o equivalente aprobado por D.F. Blanco dual / 22,4 W/m / 1792 lm/m / 2700-6500K.	13,000	43,860 ml	570,18
12	Red de riego por goteo formado por : Arqueta de derivación de red de tuberías de red de riego de 40x40 con tapa A15 estanca Arqueta de polipropileno Ø 18x23 distribución red de control Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, PN=10 atm, Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 12 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm. Electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal, con arqueta de plástico provista de tapa. Programador electrónico para riego automático, para 3 estaciones, con 3 programas y 4 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V interno. Línea eléctrica monofásica fija en superficie para alimentación de electroválvulas y automatismos de riego, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-slb,d1,al 3G1 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 16 mm de diámetro.	0,000	43,860 PA	0,00

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
13	Conjunto de canal de drenaje ACO SELF 200 H80 de hormigón polímero con reja tipo pasarela de acero galvanizado de clase de carga A15 según EN1433. Con sistema de fijación por Clavija ó Springlock®. Con una sección interior de 88 cm². Con premarca de salida vertical DN/OD 110/160. Longitud total 1000, altura exterior 80 mm y ancho exterior 200 mm. Ancho interior nominal 150 mm. Peso: 16,34 kg. Artículo: C0150020, se incluye sumidero , tapa frontal inicio- foma y manguitos de conexión canal de drenaje con tubería, todo ello de la marca ACO serier ACO SELF 200 o equivalente aprobado por la D.F.	45,675	60,860 Ud	2.780,08
14	Sifón de PVC DN 100, de la marca ACO DRAIN, o equivalente aprobado por la D.F.	9,765	60,860 Ud	594,60
15	Tapa frontal de hormigón polímero para inicio y final de canal para canal SELF 200 la marca ACO DRAIN, o equivalente aprobado por la D.F.	7,815	121,720 Ud	951,24
16	Sumidero ACO SELF 200 universal, para todas las alturas de canal. Sin reja, de clase de carga B125 según EN1433. Con sistema de fijación por clavija atornillada. Con preforma junta estanca labiolaberintica integrada para salida horizontal DN/OD 160 De la marca ACO o equivalente aprobado por la DF	61,620	60,860 Ud	3.750,19
17	Parte proporcional de piezas especiales y pequeño material para la correcta instalación.	0,900	12,172 Ud	10,95
18	Parte proporcional de ayudas de albañilería, replanteos, elevaciones, transporte y limpieza de materiales sobrantes.	3,010	82,075 Ud	246,89
19	PP. De Alineamientos, pendientes, etc...	3,005	121,720 Ud	365,77
20	Parte Proporcional de Pegamento, colas etc...	2,555	42,602 Pp	108,94
21	Parte proporcional de limpieza de sobrantes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, etc..	3,010	3,290 Pp	10,09
22	Parte proporcional de accesorios, uniones, juntas, prolongadores, tomas laterales o inferiores, piezas especiales,etc.. para tuberías de polietileno.	3,010	2,193 Pp	6,58
23	P.P. Accesorios, tacos, tornillo	1,500	3,290 Pp	4,82
24	Parte proporcional de codos, tes, cola y accesorios especiales de PVC	3,005	6,086 Pp	18,26
25	P.P. Accesorios, tacos, tornillos, etc...	3,010	8,772 Ud	26,32
26	P.P de codos, tes, manguitos y juegos de conexión inicial modelo Tech-line, de la marca REGABER, o equivalente aprobado por la D.F.	0,600	13,158 Pp	7,89
27	Agua.	0,961	83,763 m3	79,34
28	Cemento portland con adición puzolánica CEM II/B-P 32.5 N, según norma UNE-EN 197-1, envasado.	155,163	1,112 t	172,57
29	Mto cto M-15 man	142,210	5,580 m3	793,60
30	Mto cto M-5 man	100,250	10,850 m3	1.088,10
31	HNE-15/B/20 obra	114,850	9,610 m3	1.103,60
32	Arcilla expandida de tamaño máximo 3-8mm, densidad aparente 300-450 kg/m3 y conductividad térmica 0.05 kcal/mh°C, suministrada a granel.	89,120	15,500 m3	1.382,60
33	Adhesivo cementoso mejorado (C2) .	1,300	310,000 kg	403,00
34	Mortero de juntas de resinas reactivas (RG), según UNE-EN 13888:2003.	7,700	62,000 kg	477,40
35	Acris db inc 3+3+PVB stand 0.38/12/3+3+COOL-LITE ST 108	66,690	33,000 m2	2.200,77

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
36	Repercusión por sellado con silicona neutra.	2,360	33,000 m2	77,88
37	Ladrillo hueco db 24x11.5x7	0,190	775,000 u	148,80
38	Carpintería de aluminio lacado color a elegir por la DF (dentro de gamas de colores standard) con RPT realizada con varillas de poliamida 6.6 reforzadas al 25% con fibra de vidrio y fijadas a los perfiles de aluminio, serie COR 70 C16 ST de CORTIZO o similar, con acabado similar al existente en el exterior y color blanco en el interior, corredera, abatible u oscilobatiente, para puertas o ventanas de hojas practicables con p.p. de fijos con perfil de refuerzo de aluminio con perfil embutido de acero, de dimensiones globales según planos incluidos tiradores de INOX y todo tipo de herrajes adicionales (medidas finales a ajustar según comprobación de obra), a base de perfiles de aluminio extruido de marco de 70mm de sección y hoja de 78mm con posibilidad de instalación de 2-3-4 railes (en el caso de correderas), lacado mínimo de 60 micras con sello de calidad QUALICOAT, ensamblaje a inglete, juntas de sellado, bisagras reforzadas de 3 nudos y cremón en abatibles/oscilobatientes, para recibir acristalamiento tipo "CLIMALIT" o equivalente no inferior a 42mm de espesor con permeabilidad al aire de al menos clase 4, estanqueidad al agua de al menos clase C4 y resistencia al viento de al menos E750, incluso medios auxiliares, colocación, corte, preparación, instalación de tapajuntas perimetral al interior y exterior, herrajes de cuelgue/rodadura y seguridad con accionamiento manual y llave, sistema de evacuación de condensaciones. Incluido bloque de persiana de lamas de aluminio rellenas de poliuretano con accionamiento motorizado mediante mando a distancia. Colocada con sobre premarco incluido en el precio, sellado de juntas y fábricas/vierteaguas con sikaflex o similar y limpieza. Incluso ayudas de albañilería. Se incluirá el plan de maestreado de llaves según criterios del centro para accionamiento por personal sanitario y/o mantenimiento.	276,640	33,000 m2	9.129,12
39	Diluyente silicatos.	8,430	4,120 l	35,02
40	GEOLITE MICROSILICATO de KERAKOLL o equivalente para recubrimientos de exteriores protector del hormigón, en tonos de gama especial.	25,710	72,100 kg	1.854,00
41	Esmalte alquídico de uso universal en interiores y exteriores, de acabado satinado y color blanco, con un rendimiento de 11-13 m2/l.	29,690	30,900 l	917,11
42	Imprimación sintética alquídica de secado rápido para interiores y exteriores, de color naranja o gris y acabado semimate, para protección antioxidante del hierro, con etiqueta ecológica y un rendimiento de 11-13 m2/l.	20,490	10,506 l	215,06
43	Bald cerámica TODOBARRO o equivalente tono paja 20x30 o 20x10 junta corrida	67,000	325,500 m2	21.808,50
44	Tierra vegetal cribada y fertilizada.	25,800	27,400 m3	708,36
45	Prunus prisardix nigra árbol extra de entre 15 a 16cm de perímetro de tronco a 1m del suelo y entre 35l y 400cm de altura en contenedor de 0.08m3.	148,030	6,000	888,18

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
46	Chamaerops excelsa de entre 200 y 250cm de altura de tronco en contenedor de 0.20m3.	296,000	6,000	1.776,00
47	Dracaena indivisa de entre 100 y 150cm de altura de tronco en contenedor.	74,020	6,000	444,12
48	Aucuba japonica crotonifolia de entre 125 y 150cm de altura en contenedor de 15cm de diámetro.	61,680	2,000 u	123,36
49	Cotinus coggygria "royal purple" en contenedor de 3 litros.	7,090	36,000 u	255,24
50	Erica mediterranea en contenedor de de 3 litros.	3,310	36,000 u	119,16
51	Pittosporum tobira nana de entre 61 y 80cm de altura en contenedor de 17cm de diámetro.	12,340	36,000	444,24
52	Tutor compuesto por 2 postes de madera tratada de 300cm de altura y bandas elásticas de fijación.	30,200	12,000	362,40
53	Repercusión por m2 de carpinteria, de precerco de aluminio anodizado de 30x1,50 mm.	7,500	33,000 m2	247,50
54	Repercusión persiana motorizada con mando	100,960	33,000 m2	3.331,68
55	JARDINERA BOX 100X100 SQUARE DE ESCOFET o equivalente, fabricado con hormigón H-35 de cemento portland. Con un 60% de árido granítico procedente de residuos de construcción y demolición de estructuras de hormigón con un tamaño máximo de 12 mm, reduciendo su impacto ambiental, con un acabado superficial decapado de aspecto y color uniforme de textura arenosa. Con tratamiento antivandálico con hidrofugantes que facilitan su limpieza y mantenimiento.	822,000	4,000 ud	3.288,00
56	JARDINERA BOX PLANTER RECTANGULAR 200X50 de Escofet o equivalente Fabricado con hormigón H-35 de cemento portland. Con un 60% de árido granítico procedente de residuos de construcción y demolición de estructuras de hormigón con un tamaño máximo de 12 mm, reduciendo su impacto ambiental, con un acabado superficial decapado de aspecto y color uniforme de textura arenosa. Con tratamiento antivandálico con hidrofugantes que facilitan su limpieza y mantenimiento.	1.011,000	16,000 ud	16.176,00
57	MESA CONCRET de Escofet o equivalente La Mesa Concret de Escofet esta realizada en Hormigón de altas prestaciones (UHPC), con alta densidad matricial y resistencia a la compresión, flexotracción e impacto tres veces superior al hormigón convencional. Hormigón de consistencia fluida / líquida, con un contenido mínimo de cemento de 700kg/m3 con fibras inorgánicas de vidrio en masa y árido granítico o triturado de mármol blanco con un tamaño máximo de 3 mm. Con micro granulometría de áridos que permite la reproducción de micro relieves con gran detalle en el acabado superficial, con coloración homogénea que permite tonalidades integradas en toda su masa y con baja porosidad para reducir la pérdida de árido superficial en los procesos de limpieza. La mesa es de 100 cm de diámetro y 60 cm de altura y un peso de 60 kg . Color a definir según la carta de colores estándar de Escofet.	658,000	2,000 ud	1.316,00



Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
58	SILLA CONCRET de Escofet o equivalente La Silla Concret de Escofet esta realizada en Hormigón de altas prestaciones (UHPC), con alta densidad matricial y resistencia a la compresión, flexotracción e impacto tres veces superior al hormigón convencional. Hormigón de consistencia fluida / liquida, con un contenido mínimo de cemento de 700kg/m3 con fibras inorgánicas de vidrio en masa y árido granítico o triturado de mármol blanco con un tamaño máximo de 3 mm. Con micro granulometría de áridos que permite la reproducción de micro relieves con gran detalle en el acabado superficial, con coloración homogénea que permite tonalidades integradas en toda su masa y con baja porosidad para reducir la pérdida de árido superficial en los procesos de limpieza. La Silla es de 90 x 65 x 45(84)cm y con un peso de 103 kg los Soportes Fundicion aluminio acabado Color plata texturizado . Color a definir según la carta de colores estándar de Escofet. La textura tiene un relieve de 1 mm, con un motivo acanalado	1.936,000	4,000 ud	7.744,00
59	JARDINERA JULES de Escofet o equivalente La Jardinera Jules de Escofet esta realizada en Hormigón de altas prestaciones (UHPC), con alta densidad matricial y resistencia a la compresión, flexotracción e impacto tres veces superior al hormigón convencional. Hormigón de consistencia fluida / liquida, con un contenido mínimo de cemento de 700kg/m3 con fibras inorgánicas de vidrio en masa y árido granítico o triturado de mármol blanco con un tamaño máximo de 3 mm. Con micro granulometría de áridos que permite la reproducción de micro relieves con gran detalle en el acabado superficial, con coloración homogénea que permite tonalidades integradas en toda su masa y con baja porosidad para reducir la pérdida de árido superficial en los procesos de limpieza. Revestimiento interior de impermeabilización,transpirable y flexible. El drenaje se produce por el hueco oculto en la base de 36 cm. de diámetro sin necesidad de otro desagüe adicional. Acabado Decapado e hidrofugado	3.780,000	4,000 ud	15.120,00
60	JARDINERA NIU OVAL de Escofet o equivalente Fabricado mediante Hormigón autocompactante H-35-45 de cemento portland de color gris o blanco, con un contenido mínimo de cemento de entre 350-400kg/m3. Árido granítico o triturado de mármol con un tamaño máximo de 15 mm y armadura de acero B500S galvanizado, adecuadamente conformada a la estructura de la pieza, en una cantidad de 60 Kg/m3 y a una distancia mínima de la superficie de 2,5 cm. Consistencia del hormigón, autocompactante. Relación agua / cemento: 0,4 a 0,5. Carta de colores estándar. Acabado decapado e hidrofugado en sus superficies exteriores. No requiere mantenimiento.	2.970,000	2,000 ud	5.940,00
61	Material der reposición red de saneamiento y pluviales	250,000	3,000 ud	750,00
62	Photinia Fraseri 21 50/70 cm altura	39,600	36,000 ud	1.425,60
63	SYRINGA VULGARIS (LILA MALVA) diametro 21 cm altura 50/70 cm, en terreno medio mediante medios manuales, relleno con tierras propias y un 25% de tierra vegetal fertilizada, apisonado de la tierra y primer riego, incluido árbol y transporte.	27,500	36,000 ud	990,00

Cuadro de materiales
----------------------

Importe total: 130.903,44

Valencia a la fecha de la firma

Juan de Dios Pérez Botella,  
arquitecto

## Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (Euros)
1	m3 de Carga de RCDs compuestos por tejas y materiales cerámicos (LER 17 01 03) de una densidad aproximada de 0.9 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MMMR.1bb	h	Pala crgra de neum 102cv 1,5m3	78,708	0,010	0,79
	%	%	Costes directos complementarios	0,790	2,000	0,02
					Importe:	0,810
2	m3 de Carga de RCDs compuestos por metales mezclados (LER 17 04 07) de una densidad aproximada de 2 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MMMR.1bb	h	Pala crgra de neum 102cv 1,5m3	78,708	0,010	0,79
	%	%	Costes directos complementarios	0,790	2,000	0,02
					Importe:	0,810
3	m3 de Carga de RCDs compuestos por madera (LER 17 02 01) de una densidad aproximada de 0.5 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MMMR.1bb	h	Pala crgra de neum 102cv 1,5m3	78,708	0,010	0,79
	%	%	Costes directos complementarios	0,790	2,000	0,02
					Importe:	0,810
4	m3 de Carga de RCDs compuestos por vidrio (LER 17 02 02) de una densidad aproximada de 1 t/m3 en contenedor realizada mediante medios manuales.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	18,000	1,357	24,43
	%	%	Costes directos complementarios	24,430	2,000	0,49
					Importe:	24,920
5	m3 de Carga de RCDs compuestos por plástico (LER 17 02 03) de una densidad aproximada de 0.5 t/m3 en contenedor realizada mediante medios manuales.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	18,000	0,684	12,31
	%	%	Costes directos complementarios	12,310	2,000	0,25
					Importe:	12,560
6	m3 de Carga de RCDs compuestos por papel y cartón (LER 20 01 01) de una densidad aproximada de 0.3 t/m3 en contenedor realizada mediante medios manuales.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	18,000	0,410	7,38
	%	%	Costes directos complementarios	7,380	2,000	0,15
					Importe:	7,530
7	m3 de Carga de RCDs compuestos por residuos mezclados (LER 17 09 04) de una densidad aproximada de 1 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MMMR.1bb	h	Pala crgra de neum 102cv 1,5m3	78,708	0,010	0,79
	%	%	Costes directos complementarios	0,790	2,000	0,02
					Importe:	0,810

## Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación				Importe (Euros)
8	m3 de Carga de RCDs compuestos por tierras y piedras (LER 17 05 04) de una densidad aproximada de 1.8 t/m3 realizada mediante medios mecánicos.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	MMMR.1bb	h	Pala crgra de neum 102cv 1,5m3	78,708	0,010
	%	%	Costes directos complementarios	0,790	2,000
					Importe:
					0,810
9	m3 de Lechada de cemento 1:3 confeccionada en obra con cemento portland con adición puzolánica (CEM II/B-P 32.5 N, según UNE-EN 197-1) envasado.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	MOOA11a	h	Peón especializado construcción	18,590	3,500
	PBAC.2ab	t	CEM II/B-P 32.5 N envasado	155,163	0,299
	PBAA.1a	m3	Agua	0,961	0,896
					Importe:
					112,320
	Valencia a la fecha de la firma				
	Juan de Dios Pérez Botella, arquitecto				

Anejo de justificación de precios

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
1	01003	ud	Trasplante de palmera de altura total 5-8m, ubicada en alcorque, realizado con medios manuales,incluidos poda de acondicionamiento, aplicación de antitranspirante, protección del cepellón,nueva plantación, así como suministro y colocación de anclajes tras ésta, incluso transporte interior de obra, medida la unidad trasplantada. Incluido transportes y gestión de residuos vegetales	
	MOOJ.8a	7,491 h	Oficial jardinero	18,580
	MOOJ11a	7,491 h	Peón jardinero	16,300
	MMMT10	7,000 h	Cmn grúa autcg 12 T s/JIC	87,700
		3,000 %	Costes indirectos	875,180
Total por ud .....				901,44

Son NOVECIENTOS UN EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por ud.

2	01004	ud	Trasplante de palmera de altura total 2/3 m, ubicada en alcorque, realizado con medios manuales,incluidos poda de acondicionamiento, aplicación de antitranspirante, protección del cepellón,nueva plantación, así como suministro y colocación de anclajes tras ésta, incluso transporte interior de obra, medida la unidad trasplantada. Incluido transportes y gestión de residuos vegetales	
	MOOJ.8a	5,204 h	Oficial jardinero	18,580
	MOOJ11a	5,204 h	Peón jardinero	16,300
	MMMT10	5,000 h	Cmn grúa autcg 12 T s/JIC	87,700
		3,000 %	Costes indirectos	620,020
Total por ud .....				638,62

Son SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por ud.

3	01005	ud	Trasplante de frondosa de circunferencia de tronco 60-80 cm, ubicada en alcorque, realizado con medios manuales,incluidos poda de acondicionamiento, aplicación de antitranspirante, protección del cepellón,nueva plantación, así como suministro y colocación de anclajes tras ésta, incluso transporte interior de obra, medida la unidad trasplantada. Incluido transportes y gestión de residuos vegetales	
	MMMT10	6,000 h	Cmn grúa autcg 12 T s/JIC	87,700
	MOOJ.8a	7,491 h	Oficial jardinero	18,580
	MOOJ11a	5,204 h	Peón jardinero	16,300
		3,000 %	Costes indirectos	750,210
Total por ud .....				772,72

Son SETECIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS por ud.

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
4	01006	u	Trasplante árbol grande incluido transportes y gestión de residuos vegetales	
	MMMT10	7,500 h	Cmn grúa autcg 12 T s/JIC	87,700
	MOOJ.8a	7,806 h	Oficial jardinero	18,580
	MOOJ11a	7,806 h	Peón jardinero	16,300
		3,000 %	Costes indirectos	930,030
			Total por u .....	957,93
			Son NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por u.	
5	01007	u	Trasplante árbol mediano incluido transportes y gestión de residuos vegetales	
	MMMT10	6,000 h	Cmn grúa autcg 12 T s/JIC	87,700
	MOOJ.8a	7,491 h	Oficial jardinero	18,580
	MOOJ11a	5,204 h	Peón jardinero	16,300
		3,000 %	Costes indirectos	750,210
			Total por u .....	772,72
			Son SETECIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS por u.	
6	01008	u	Talas y arranques de arbustos incluido transportes y gestión de residuos vegetales	
	MOOJ.8a	24,977 h	Oficial jardinero	18,580
	MMMT10	24,000 h	Cmn grúa autcg 12 T s/JIC	87,700
	MOOJ11a	27,752 h	Peón jardinero	16,300
		3,000 %	Costes indirectos	3.021,230
			Total por u .....	3.111,87
			Son TRES MIL CIENTO ONCE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por u.	
7	06001	u	JARDINERA BOX 100X100 SQUARE DE ESCOFET, fabricado con hormigón H-35 de cemento portland. Con un 60% de árido granítico procedente de residuos de construcción y demolición de estructuras de hormigón con un tamaño máximo de 12 mm, reduciendo su impacto ambiental, con un acabado superficial decapado de aspecto y color uniforme de textura arenosa. Con tratamiento antivandálico con hidrofugantes que facilitan su limpieza y mantenimiento. Dimensiones y peso: 100x100x45 cm Peso 475 kg y 220 L (con tierra 908 kg) La Instalación es mediante 2 tornillos a fondo M16 x 140. Se taladrar el pavimento (Ø40 x 180 mm) y llenar con resina o mortero líquido. Centrar y colocar. Box Planter se suministra con dos aberturas integradas en el zócalo para permitir el movimiento con una carretilla elevadora. El color a es definir por la DF de la carta de colores estándar de Escofet El modelo debe poseer la DAP (Eps) Declaración Ambiental de Producto.	
	m06001	1,000 ud	JARDINERA BOX 100X100 SQUARE DE ESCOFET o equivalente	822,000
	MOOA.8	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,520
	MOOA11	1,000 h	Peón especializado construcción	18,590
	MMMT10	3,000 h	Cmn grúa autcg 12 T s/JIC	87,700
				263,10

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	1.125,210
				33,760
			Total por u .....	1.158,97

Son MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS por u.

8	06002	ud	JARDINERA BOX PLANTER RECTANGULAR 200X50 de Escofet Fabricado con hormigón H-35 de cemento portland. Con un 60% de árido granítico procedente de residuos de construcción y demolición de estructuras de hormigón con un tamaño máximo de 12 mm, reduciendo su impacto ambiental, con un acabado superficial decapado de aspecto y color uniforme de textura arenosa. Con tratamiento antivandálico con hidrofugantes que facilitan su limpieza y mantenimiento. Dimensiones y peso: 200X50X45 cm Peso 534 kg y 245 L (con tierra 892 kg) La Instalación es mediante 2 tornillos a fondo M16 x 140. Se taladrar el pavimento (Ø40 x 180 mm) y llenar con resina o mortero líquido. Centrar y colocar. Box Planter se suministra con dos aberturas integradas en el zócalo para permitir el movimiento con una carretilla elevadora. El color a es definir por la DF de la carta de colores estándar de Escofet El modelo debe poseer la DAP (Eps) Declaración Ambiental de Producto		
	MMMT10	3,000 h	Comn grúa autcg 12 T s/JIC	87,700	263,10
	MOOA11	1,000 h	Peón especializado construcción	18,590	18,59
	MOOA.8	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,520	21,52
	m06002	1,000 ud	JARDINERA BOX PLANTER RECTANGULAR 200X50 de Escofet o equivalente	1.011,000	1.011,00
		3,000 %	Costes indirectos	1.314,210	39,430
			Total por ud .....		1.353,64

Son MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por ud.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
9	06003	ud	<p>MESA CONCRET de Escofet</p> <p>La Mesa Concret de Escofet esta realizada en Hormigón de altas prestaciones (UHPC), con alta densidad matricial y resistencia a la compresión, flexotracción e impacto tres veces superior al hormigón convencional. Hormigón de consistencia fluida / líquida, con un contenido mínimo de cemento de 700kg/m3 con fibras inorgánicas de vidrio en masa y árido granítico o triturado de mármol blanco con un tamaño máximo de 3 mm. Con micro granulometría de áridos que permite la reproducción de micro relieves con gran detalle en el acabado superficial, con coloración homogénea que permite tonalidades integradas en toda su masa y con baja porosidad para reducir la pérdida de árido superficial en los procesos de limpieza. La mesa es de 100 cm de diámetro y 60 cm de altura y un peso de 60 kg . Color a definir según la carta de colores estándar de Escofet.</p> <p>La mesa va anclados al pavimento con casquillos roscados DIN 913 M-10 x 100</p> <p>El modelo debe poseer la DAP (Eps)</p> <p>Declaración Ambiental de Producto</p>		
MOOA.8		1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,520	21,52
MOOA11		1,000 h	Peón especializado construcción	18,590	18,59
MMMT10		3,000 h	Cmn grúa autcg 12 T s/JIC	87,700	263,10
m06003		1,000 ud	MESA CONCRET de Escofet o equivalente	658,000	658,00
		3,000 %	Costes indirectos	961,210	28,840
Total por ud .....					990,05

Son NOVECIENTOS NOVENTA EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por ud.

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
10	06004	ud	<p>SILLA CONCRET de Escofet</p> <p>La Silla Concret de Escofet esta realizada en Hormigón de altas prestaciones (UHPC), con alta densidad matricial y resistencia a la compresión, flexotracción e impacto tres veces superior al hormigón convencional. Hormigón de consistencia fluida / liquida, con un contenido mínimo de cemento de 700kg/m3 con fibras inorgánicas de vidrio en masa y árido granítico o triturado de mármol blanco con un tamaño máximo de 3 mm. Con micro granulometría de áridos que permite la reproducción de micro relieves con gran detalle en el acabado superficial, con coloración homogénea que permite tonalidades integradas en toda su masa y con baja porosidad para reducir la pérdida de árido superficial en los procesos de limpieza. La Silla es de 90 x 65 x 45(84)cm y con un peso de 103 kg los Soportes Fundicion aluminio acabado Color plata texturizado . Color a definir según la carta de colores estándar de Escofet. La textura tiene un relieve de 1 mm, con un motivo acanalado La mesa va anclados al pavimento con casquillos roscados DIN 913 M-10 x 100 El modelo debe poseer la DAP (Eps) Declaración Ambiental de Producto</p>		
MOOA.8		1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,520	21,52
MOOA11		1,000 h	Peón especializado construcción	18,590	18,59
MMMT10		3,000 h	Cmn grúa autcg 12 T s/JIC	87,700	263,10
m06004		1,000 ud	SILLA CONCRET de Escofet o equivalente	1.936,000	1.936,00
		3,000 %	Costes indirectos	2.239,210	67,180
Total por ud .....					2.306,39

Son DOS MIL TRESCIENTOS SEIS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por ud.

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
11	06005	ud	<p>JARDINERA JULES de Escofet</p> <p>La Jardinera Jules de Escofet esta realizada en Hormigón de altas prestaciones (UHPC), con alta densidad matricial y resistencia a la compresión, flexotracción e impacto tres veces superior al hormigón convencional. Hormigón de consistencia fluida / líquida, con un contenido mínimo de cemento de 700kg/m3 con fibras inorgánicas de vidrio en masa y árido granítico o triturado de mármol blanco con un tamaño máximo de 3 mm. Con micro granulometría de áridos que permite la reproducción de micro relieves con gran detalle en el acabado superficial, con coloración homogénea que permite tonalidades integradas en toda su masa y con baja porosidad para reducir la pérdida de árido superficial en los procesos de limpieza. Revestimiento interior de impermeabilización, transpirable y flexible. El drenaje se produce por el hueco oculto en la base de 36 cm. de diámetro sin necesidad de otro desagüe adicional. Acabado Decapado e hidrofugado</p> <p>Dimensiones 205x224x80 cm Peso 1123 kg Capacidad 2435 L</p> <p>Para el desplazamiento de la parte superior es necesario un útil, previa consulta a la oficina técnica de Escofet. Colocación Apoyado sin anclaje</p>	
MOOA11		1,000 h	Peón especializado construcción	18,590
MOOA.8		1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,520
MMMT10		3,000 h	Cmn grúa autcg 12 T s/JIC	87,700
m06005		1,000 ud	JARDINERA JULES de Escofet o equivalente	3.780,000
		3,000 %	Costes indirectos	4.083,210
Total por ud .....				4.205,71

Son CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS por ud.

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
12	06006	ud	JARDINERA NIU OVAL de Escofet Fabricado mediante Hormigón autocompactante H-35-45 de cemento portland de color gris o blanco, con un contenido mínimo de cemento de entre 350-400kg/m3. Árido granítico o triturado de mármol con un tamaño máximo de 15 mm y armadura de acero B500S galvanizado, adecuadamente conformada a la estructura de la pieza, en una cantidad de 60 Kg/m3 y a una distancia mínima de la superficie de 2,5 cm. Consistencia del hormigón, autocompactante. Relación agua / cemento: 0,4 a 0,5. Carta de colores estándar. Acabado decapado e hidrofugado en sus superficies exteriores. No requiere mantenimiento. El modelo Niu Oval, por su mayor dimensión, se fabrica en dos medios óvalos para facilitar su transporte y manipulación. La instalación es simplemente apoyado y anclado con tornillos. Roscar los tornillos M16 x 140 a fondo, taladrar el pavimento y llenar con resina, colocar la jardinera en su correcta posición. La dimensión es de 426 x 325 x 40 cm y su peso es de 1700 kg/ unidad	
	MMMT10	3,000 h	Cmn grúa autcg 12 T s/JIC	87,700
	MOOA.8	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,520
	MOOA11	1,000 h	Peón especializado construcción	18,590
	m06006	1,000 ud	JARDINERA NIU OVAL de Escofet o equivalente	2.970,000
		3,000 %	Costes indirectos	3.273,210
Total por ud .....				3.371,41
Son TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por ud.				
13	07001	ud	Reconexión instalación saneamiento y pluviales	
	MOOA.8a	0,650 h	Oficial 1ª construcción	21,520
	MOOA12a	0,650 h	Peón ordinario construcción	18,000
	MOOF.8	2,000 h	Oficial 1ª fontanería	23,870
	MOOF11	2,000 h	Especialista fontanería	20,350
	m07001	1,000 ud	Material der reposición red de saneamiento y pluviales	250,000
		3,000 %	Costes indirectos	364,130
Total por ud .....				375,05
Son TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por ud.				

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
14	08001	ud	Plantación Photinia Fraseri diametro 21 cm altura 50/70 cm, en terreno medio mediante medios manuales, relleno con tierras propias y un 25% de tierra vegetal fertilizada, apisonado de la tierra y primer riego, incluido árbol y transporte.		
	MOOJ.8a	0,202 h	Oficial jardinero	18,580	3,75
	MOOJ11a	1,106 h	Peón jardinero	16,300	18,03
	PUJB.3a	0,065 m3	Tierra vegetal fertilizada	25,800	1,68
	PBAA.1a	0,050 m3	Agua	0,961	0,05
	m08001	1,000 ud	Photinia Fraseri 21 50/70 cm altura	39,600	39,60
		3,000 %	Costes indirectos	63,110	1,890
Total por ud .....					65,00
Son SESENTA Y CINCO EUROS por ud.					
15	08002	ud	Plantación Plantación SYRINGA VULGARIS (LILA MALVA) diametro 21 cm altura 50/70 cm, en terreno medio mediante medios manuales, relleno con tierras propias y un 25% de tierra vegetal fertilizada, apisonado de la tierra y primer riego, incluido árbol y transporte.		
	MOOJ.8a	0,202 h	Oficial jardinero	18,580	3,75
	MOOJ11a	1,106 h	Peón jardinero	16,300	18,03
	PUJB.3a	0,065 m3	Tierra vegetal fertilizada	25,800	1,68
	PBAA.1a	0,050 m3	Agua	0,961	0,05
	m08002	1,000 ud	SYRINGA VULGARIS (LILA MALVA)	27,500	27,50
		3,000 %	Costes indirectos	51,010	1,530
Total por ud .....					52,54
Son CINCUENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por ud.					
16	AMME.1	m <sup>3</sup>	Excavación a cielo abierto en tierras para vaciado de jardinera de hasta 1m de profundidad realizada con medios manuales, incluida la carga de material y su acopio intermedio y su transporte a gestor de residuos autorizado.		
	MOOA12a	1,337 h	Peón ordinario construcción	18,000	24,07
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	24,070	0,48
		3,000 %	Costes indirectos	24,550	0,740
Total por m <sup>3</sup> .....					25,29
Son VEINTICINCO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por m <sup>3</sup> .					

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
17	c002	ml	Suministro y colocación tratamiento de conexión, sellado y formación de medias cañas, en encuentros entre paramentos verticales con prolongación mayor de 20 cm y solapes horizontales mayor de 10 cm, consistente en: Masillado del encuentro y formación de media caña, mediante masilla de poliuretano tipo sikaflex. Ejecución de conexión realizada mediante banda de refuerzo con un ancho de 15 cm en cada plano, realizada mediante membrana de poliurea/poliuretano armada con mat de fibra de vidrio y de aplicación manual.		
	MOOA.8a		0,486 h	Oficial 1ª construcción	21,520
	%		2,000 %	Costes directos complementarios	10,460
	AM009		0,500	Tratamiento paramentos verticales	28,380
			3,000 %	Costes indirectos	24,860
Total por ml .....					25,61

Son VEINTICINCO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS por ml.

18	c003	m2	Suministro y colocación formación de impermeabilización realizada por aplicador homologado, mediante proyección, consistente en: ? Imprimación mediante resina epoxi 2C, con espolvoreo de áridos seleccionados de granulometría 0,08?0,3 mm. ?Previo a la aplicación del sistema, se comprobará que el soporte reúne las condiciones previstas por el fabricante, teniendo especial cuidado con la condensación y la estabilidad del soporte; el soporte y la membrana sin curar deben estar al menos 3°C por encima del punto de rocío. ?Aplicación mediante proyección de la membrana de poliuretano líquida, elástica de curado rápido, de dos componentes y doble mezclado, Sikalastic ?851 R de Sika, aplicada con máquina de proyección bicomponente en caliente tipo Graco Reactor E?XP3, con un consumo aproximado de 1 ?05kg/m2/mm de espesor, teniendo un espesor mínimo de 2mm. ?En caso de superar el tiempo de espera entre capas, se aplicará un puente de adherencia entre las membranas de PU, con un consumo de 0 ?05?0 ?09kg/m2 de Sikalastic?810.		
	MOOA.8a		0,447 h	Oficial 1ª construcción	21,520
	%		2,000 %	Costes directos complementarios	9,620
	AM008		1,000 m2	Impermeabilización	28,530
			3,000 %	Costes indirectos	38,340
Total por m2 .....					39,49

Son TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m2.

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
19	c004	m2	Suministro y colocación de geotextil no tejido de geotextil no tejido de fibra corta de poliéster punzonado con marcado CE, de masa 300 gr/m2 según UNE-EN ISO 9864, como capa separadora. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, solapes, recorte y ajuste, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza final.		
	MOOA.8a		0,105 h Oficial 1ª construcción	21,520	2,26
	%		0,100 % Costes directos	2,260	0,00
			complementarios		
	AM007		1,000 Geotextil	2,110	2,11
			3,000 % Costes indirectos	4,370	0,130
Total por m2 .....					4,50
Son CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por m2.					
20	c006	ud	Suministro y colocación tratamiento de sellado en pasos de instalaciones, consistente en: Masillado mediante masilla de poliuretano tipo sikaflex. Ejecución de tratamiento en perímetro del paso mediante banda de refuerzo, realizada mediante membrana de poliurea/poliuretano armada con mat de fibra de vidrio y de aplicación manual.		
	MOOA.8a		1,471 h Oficial 1ª construcción	21,520	31,66
	AM005		1,000 u Tratamiento pasos	69,410	69,41
			instalaciones		
	%		2,000 % Costes directos	101,070	2,02
			complementarios		
			3,000 % Costes indirectos	103,090	3,090
Total por ud .....					106,18
Son CIENTO SEIS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por ud.					
21	c008	ud	Desconexión de los actuales sumideros de la red y retirada de los mismos. Suministro y colocación de sumidero sifónico caldereta salida vertical PVC 250 x 250 x 110 Ø .		
	MOOA.8a		0,474 h Oficial 1ª construcción	21,520	10,20
	MOOF.8a		0,473 h Oficial 1ª fontanería	18,570	8,78
	%		2,000 % Costes directos	18,980	0,38
			complementarios		
	AM003		1,000 u Materiales instalación	80,520	80,52
			saneamiento		
			3,000 % Costes indirectos	99,880	3,000
Total por ud .....					102,88
Son CIENTO DOS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por ud.					

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
22	CEX19ac	m2	<p>Suministro y colocación de carpintería de aluminio lacado color a elegir por la DF (dentro de gamas de colores estándar) con RPT realizada con varillas de poliamida 6.6 reforzadas al 25% con fibra de vidrio y fijadas a los perfiles de aluminio, serie COR 70 C16 ST de CORTIZO o similar, con acabado similar al existente en el exterior y color blanco en el interior, corredera, abatible u oscilobatiente, para puertas o ventanas de hojas practicables con p.p. de fijos con perfil de refuerzo de aluminio con perfil embutido de acero, de dimensiones globales según planos incluidos tiradores de INOX y todo tipo de herrajes adicionales (medidas finales a ajustar según comprobación de obra), a base de perfiles de aluminio extruido de marco de 70mm de sección y hoja de 78mm con posibilidad de instalación de 2-3-4 railes (en el caso de correderas), lacado mínimo de 60 micras con sello de calidad QUALICOAT, ensamblaje a inglete, juntas de sellado, bisagras reforzadas de 3 nudos y cremona en abatibles/oscilobatientes, para recibir acristalamiento tipo "CLIMALIT" o equivalente no inferior a 42mm de espesor con permeabilidad al aire de al menos clase 4, estanqueidad al agua de al menos clase C4 y resistencia al viento de al menos E750, incluso medios auxiliares, colocación, corte, preparación, instalación de tapajuntas perimetral al interior y exterior, herrajes de cuelgue/rodadura y seguridad con accionamiento manual y llave, sistema de evacuación de condensaciones. Incluido bloque de persiana de lamas de aluminio rellenas de poliuretano con accionamiento motorizado mediante mando a distancia. Colocada con sobre premarco incluido en el precio, sellado de juntas y fábricas/vierteaguas con sikaflex o similar y limpieza. Incluso ayudas de albañilería.</p> <p>Se incluirá el plan de maestreado de llaves según criterios del centro para accionamiento por personal sanitario y/o mantenimiento.</p>		
	MOOA.8a	1,165 h	Oficial 1ª construcción	21,520	25,07
	MOOM.8a	1,165 h	Oficial 1ª metal	23,870	27,81
	PFVL33ac	1,000 m2	Carpintería de alum COR 70 C16 ST o similar	276,640	276,64
	PVFL40a	1,000 m2	Reperc m2 precerco alu 30x1,5mm.	7,500	7,50
	PVFL99z	1,000 m2	Repercusión persiana motorizada con mando	100,960	100,96
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	437,980	8,76
		3,000 %	Costes indirectos	446,740	13,400
Total por m2 .....					460,14

Son CUATROCIENTOS SESENTA EUROS CON CATORCE  
CÉNTIMOS por m2.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
23	DDDE.3	m <sup>3</sup>	Demolición de muros y pantallas de hormigón armado mediante martillo neumático y equipo de oxicorte, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.		
	MOOA.8a	0,046 h	Oficial 1ª construcción	21,520	0,99
	MOOA12a	6,433 h	Peón ordinario construcción	18,000	115,79
	MMMI.3ba	5,775 h	Compr diésel 4m3	7,387	42,66
	MMMD.5aa	5,775 h	Martill picador 80mm	3,222	18,61
	MMMD.2a	0,200 h	Equipo de oxicorte	9,251	1,85
	%	2,000 %	Costes directos	179,900	3,60
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	183,500	5,510
Total por m <sup>3</sup> .....					189,01
Son CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS CON UN CÉNTIMO por m <sup>3</sup> .					
24	DDDE.7ab	m	Corte elemento de hormigón armado de hasta 80cm de espesor realizado mediante equipo de corte de hilo diamante, incluida la realización de taladros para la introducción del hilo y la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio, sin incluir la carga y el transporte.		
	MOOA.8a	3,305 h	Oficial 1ª construcción	21,520	71,12
	MOOA12a	3,715 h	Peón ordinario construcción	18,000	66,87
	MMMD.7a	0,400 h	Martillo perforador c/brocas esp	101,864	40,75
	MMMD.3a	4,000 h	Equipo rozador hilo diamante	41,305	165,22
	%	2,000 %	Costes directos	343,960	6,88
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	350,840	10,530
Total por m .....					361,37
Son TRESCIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.					
25	DDDR.1d	m <sup>2</sup>	Demolición de pavimento de piedra natural incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a gestor de residuos autorizado.		
	MOOA.8a	0,079 h	Oficial 1ª construcción	21,520	1,70
	MOOA12a	0,158 h	Peón ordinario construcción	18,000	2,84
	MMMI.3ba	0,170 h	Compr diésel 4m3	7,387	1,26
	MMMD.5aa	0,170 h	Martill picador 80mm	3,222	0,55
	%	2,000 %	Costes directos	6,350	0,13
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	6,480	0,190
Total por m <sup>2</sup> .....					6,67
Son SEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m <sup>2</sup> .					

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
26	DDDV.1ba	m <sup>3</sup>	Demolición de hormigón en firme realizada con medios manuales, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a gestor de residuos autorizado.	
	MOOA.8a	0,046 h	Oficial 1ª construcción	21,520
	MOOA12a	5,105 h	Peón ordinario construcción	18,000
	MMMI.3ba	5,500 h	Compr diésel 4m3	7,387
	MMMD.5aa	5,500 h	Martil picador 80mm	3,222
	%	2,000 %	Costes directos	151,230
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	154,250
Total por m <sup>3</sup> .....				158,88

Son CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m<sup>3</sup>.

27	EFAD.1acb	m2	Doble acristalamiento aislante térmico formado por cristal exterior laminar 3+3 (ambos planiclear), con lámina intermedia PVB Standard de 0.38mm. cámara de aire de con 90% de argón 12mm y lámina interior laminar 3+3 mm planiclear con lámina al interior COOL-LITE ST 108, transmisión luminosa TL=8%, reflexión exterior RLe=44%, reflexión interior RLl=36%, factor solar g=9% y transmitancia térmica máxima de U=1.6 W/m2K, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.	
	MOOV.8a	1,201 h	Oficial 1ª vidrio	16,910
	PFAD.29K	1,000 m2	Acris db inc 3+3+PVB stand 0.38/12/3+3+COOL-LITE ST 108	66,690
	PFAW.1a	1,000 m2	Repercusión sellado silicona	2,360
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	89,360
		3,000 %	Costes indirectos	91,150
Total por m2 .....				93,88

Son NOVENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m2.

28	EQAW.1ab	m2	Formación de pendiente de azotea con 11cm de espesor medio de arcilla expandida ligada con lechada y capa de 3cm de mortero de cemento impermeabilizante, para compresión y regulación de superficies, incluso replanteo, parte proporcional de tabiquillos-guía y limas maestreado de los mismos, mermas y roturas, fratasado del mortero y limpieza.	
	MOOA.8a	0,330 h	Oficial 1ª construcción	21,520
	MOOA12a	0,330 h	Peón ordinario construcción	18,000
	PBRW.4a	0,050 m3	Arcilla expandida 300-450 granel	89,120
	PFFC.1be	2,500 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x7	0,190
	PBPM.1da	0,035 m3	Mto cto M-5 man	100,250
	PBPL.1b	0,012 m3	Lechada cemento 1:3 CEM II/B-P 32.5N	112,320
	%	2,000 %	Costes directos	22,840
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	23,300
Total por m2 .....				24,00

Son VEINTICUATRO EUROS por m2.

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
29	EQAW11a	m2	Capa de compresión de 3cm de hormigón HNE-15/B/20 vertido y nivelado en faldones de azoteas, incluso mermas, nivelación y limpieza.	
	MOOA.8a	0,240 h	Oficial 1ª construcción	21,520
	MOOA12a	0,120 h	Peón ordinario construcción	18,000
	PBP011bb	0,031 m3	HNE-15/B/20 obra	114,850
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,880
		3,000 %	Costes indirectos	11,100
Total por m2 .....				11,43

Son ONCE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por m2.

30	ERPP32	l	Revestimiento con esmalte alquídico de uso universal, de acabado satinado y color blanco, aplicado al exterior sobre superficie vertical de hierro mediante 3 capas de acabado, previa imprimación y limpieza general de la superficie.	
	MOON.8a	0,300 h	Oficial 1ª pintura	21,520
	MOON10a	0,150 h	Ayudante pintura	17,560
	PRCP76a	0,085 l	Impr sintética antioxidante ecológica	20,490
	PRCP74b	0,250 l	Esmalte sintético satinado	29,690
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,250
		3,000 %	Costes indirectos	18,620
Total por l .....				19,18

Son DIECINUEVE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por l.

31	GRND.2a	t	Depósito de residuos compuestos por tejas y materiales cerámicos exentos de hierro, madera o cualquier material no pétreo, con una densidad mayor de 1.2 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 01 03 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	
			Sin descomposición	5,848
		3,000 %	Costes indirectos	0,172
Total por t .....				6,02

Son SEIS EUROS CON DOS CÉNTIMOS por t.

32	GRND.3a	t	Depósito de residuos compuestos por metales mezclados, con una densidad aproximada de 4 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 04 07 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	
			Sin descomposición	6,837
		3,000 %	Costes indirectos	0,203
Total por t .....				7,04

Son SIETE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS por t.

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
33	GRND.4a	t	Depósito de residuos compuestos por madera con una densidad aproximada de 0.5 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 02 01 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	
			Sin descomposición	14,650
		3,000 %	Costes indirectos	14,650
			Total por t .....	15,09
			Son QUINCE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por t.	
34	GRND.5a	t	Depósito de residuos compuestos por vidrio con una densidad aproximada de 1 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 02 02 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	
			Sin descomposición	29,299
		3,000 %	Costes indirectos	29,299
			Total por t .....	30,18
			Son TREINTA EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por t.	
35	GRND.6a	t	Depósito de residuos compuestos por plástico con una densidad aproximada de 0.5 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 02 03 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	
			Sin descomposición	29,299
		3,000 %	Costes indirectos	29,299
			Total por t .....	30,18
			Son TREINTA EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por t.	
36	GRND.7a	t	Depósito de residuos compuestos por papel y cartón con una densidad aproximada de 0.1 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 20 01 01 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	
			Sin descomposición	16,603
		3,000 %	Costes indirectos	16,603
			Total por t .....	17,10
			Son DIECISIETE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por t.	

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
37	GRND10b	t	Depósito de residuos mezclados de construcción y demolición (distintos de los especificados en los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03) con entre el 50% y 70% de material no reciclable con una densidad de entre 0.50 y 0.8 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 09 04 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	
			Sin descomposición	21,486
		3,000 %	Costes indirectos	0,644
			Total por t .....	22,13
			Son VEINTIDOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por t.	
38	GRND11a	t	Depósito de mezcla de residuos municipales (basura), con una densidad aproximada de 0.8 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de residuos con código 20 03 01 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	
			Sin descomposición	8,790
		3,000 %	Costes indirectos	0,260
			Total por t .....	9,05
			Son NUEVE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por t.	
39	GRNO.2b	t	Recogida y clasificación selectiva por fracciones de residuos no peligrosos en la zona de almacenamiento de residuos de la obra (excepto tierras y piedras de excavación) realizados mediante medios mecánicos, sin incluir la carga en contenedor o camión.	
	MOOA12a	0,184 h	Peón ordinario construcción	3,31
	MMMT15af	0,200 h	Dumper hidr crg frtl 3000kg	2,41
	MMME.4abb	0,033 h	Retro de neum s/palaftrl	1,71
			0,4m3	
	%	2,000 %	Costes directos	0,15
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	0,230
			Total por t .....	7,81
			Son SIETE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por t.	
40	GRNT.2ba	t	Carga de RCDs compuestos por tejas y materiales cerámicos (LER 17 01 03) de una densidad aproximada de 0.9 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.	
	GRNT.1ba	1,111 m3	Carga mec RCDs tejas y materiales cerámicos 17 01 03	0,90
		3,000 %	Costes indirectos	0,030
			Total por t .....	0,93
			Son NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por t.	

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
41	GRNT.2ca	t	Carga de RCDs compuestos por metales mezclados (LER 17 04 07) de una densidad aproximada de 2 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.		
	GRNT.1ca		0,500 m3 Carga mec RCDs metales mezclados 17 04 07	0,810	0,41
			3,000 % Costes indirectos	0,410	0,010
			Total por t .....		0,42
			Son CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por t.		
42	GRNT.2da	t	Carga de RCDs compuestos por madera (LER 17 02 01) de una densidad aproximada de 0.5 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.		
	GRNT.1da		2,000 m3 Carga mec RCDs madera 17 02 01	0,810	1,62
			3,000 % Costes indirectos	1,620	0,050
			Total por t .....		1,67
			Son UN EURO CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por t.		
43	GRNT.2eb	t	Carga de RCDs compuestos por vidrio (LER 17 02 02) de una densidad aproximada de 1 t/m3 en contenedor realizada mediante medios manuales.		
	GRNT.1eb		1,000 m3 Carga man RCDs vidrio 17 02 02	24,920	24,92
			3,000 % Costes indirectos	24,920	0,750
			Total por t .....		25,67
			Son VEINTICINCO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por t.		
44	GRNT.2fb	t	Carga de RCDs compuestos por plástico (LER 17 02 03) de una densidad aproximada de 0.5 t/m3 en contenedor realizada mediante medios manuales.		
	GRNT.1fb		2,000 m3 Carga man RCDs plástico 17 02 03	12,560	25,12
			3,000 % Costes indirectos	25,120	0,750
			Total por t .....		25,87
			Son VEINTICINCO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por t.		
45	GRNT.2gb	t	Carga de RCDs compuestos por papel y cartón (LER 20 01 01) de una densidad aproximada de 0.3 t/m3 en contenedor realizada mediante medios manuales.		
	GRNT.1gb		3,333 m3 Carga man RCDs papel y cartón 20 01 01	7,530	25,10
			3,000 % Costes indirectos	25,100	0,750
			Total por t .....		25,85
			Son VEINTICINCO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS por t.		

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
46	GRNT.2ja	t	Carga de RCDs compuestos por residuos mezclados (LER 17 09 04) de una densidad aproximada de 1 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.	
	GRNT.1ja		1,000 m3 Carga mec RCDs residuos mezclados 17 09 04	0,810
			3,000 % Costes indirectos	0,810
			Total por t .....	0,83
			Son OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por t.	
47	GRNT.5ac	u	Entrega en obra, recogida y transporte de contenedor de RCDs de 4 m3 de capacidad a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de transporte de 30 km, realizado por transportista autorizado.	
			Sin descomposición	62,010
			3,000 % Costes indirectos	1,860
			Total por u .....	63,87
			Son SESENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por u.	
48	GRPD.1ic	u	Depósito de bidón de 200 litros de residuos peligrosos con código 15 01 10* de la Lista Europea de Residuos (LER) según Decisión 2014/955/UE compuestos por envases vacíos de plástico o metal contaminados, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de residuos peligrosos de construcción y demolición, según la normativa vigente.	
			Sin descomposición	45,902
			3,000 % Costes indirectos	1,378
			Total por u .....	47,28
			Son CUARENTA Y SIETE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS por u.	
49	GRPO.3ca	u	Suministro, etiquetado y llenado de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos de construcción y demolición.	
	MOOA11a		0,778 h Peón especializado construcción	18,590
	MMRB.1c		1,000 u Bidón residuos peligros 200 l	57,329
	%		2,000 % Costes directos complementarios	71,790
			3,000 % Costes indirectos	73,230
			Total por u .....	75,43
			Son SETENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por u.	

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
50	GRPT.1ab	u	Carga y transporte de hasta 8 bidones de 200 litros paletizados -ó 2 contenedores de 1 m3- con residuos de construcción y demolición peligrosos en camión grúa de 3.5 t realizado por transportista autorizado a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de 30 km, los tiempos de carga y espera y los trámites documentales, todo ello según la normativa vigente.	
	MMMT18a		1,200 h Camión grúa 3.5 t	47,787
	%		2,000 % Costes directos complementarios	57,340
			3,000 % Costes indirectos	58,490
			Total por u .....	60,24
			Son SESENTA EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por u.	
51	GRTD.1a	t	Depósito de tierras y piedras (distintas de las especificadas en el código 17 05 03) procedentes de la excavación con una densidad aproximada de 1.80 t/m3 y un coeficiente de esponjamiento de 1.40, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 05 04 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	
			Sin descomposición	2,442
			3,000 % Costes indirectos	0,078
			Total por t .....	2,52
			Son DOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS por t.	
52	GRTT.2aa	t	Carga de RCDs compuestos por tierras y piedras (LER 17 05 04) de una densidad aproximada de 1.8 t/m3 realizada mediante medios mecánicos.	
	GRTT.1aa		0,556 m3 Carga mec RCDs material de excavación 17 05 04	0,810
			3,000 % Costes indirectos	0,450
			Total por t .....	0,46
			Son CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por t.	
53	GRTT.5ac	u	Entrega en obra, recogida y transporte de contenedor de con tierras y piedras o material de desbroce de 4 m3 de capacidad considerando una distancia de transporte de 30 km, realizado por transportista autorizado.	
			Sin descomposición	62,017
			3,000 % Costes indirectos	1,863
			Total por u .....	63,88
			Son SESENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por u.	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
54	m003	m2	Desmontaje y retirada de lámina de impermeabilización, accesorios de fijación de la lámina, sumideros y geotextil, realizado por medios manuales, con traslado y acopio de sumideros para su posterior reutilización en la propia cubierta, con retirada y carga de resto de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), mediante grúa telescópica, no incluida en el precio, sin incluir transporte a vertedero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.		
	MOOA.8a	0,035 h	Oficial 1ª construcción	21,520	0,75
	MOOA.9a	0,071 h	Oficial 2º construcción	20,680	1,47
	MOOA12a	0,142 h	Peón ordinario construcción	18,000	2,56
	MOOA11a	0,143 h	Peón especializado construcción	18,590	2,66
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	7,440	0,22
		3,000 %	Costes indirectos	7,660	0,230
Total por m2 .....					7,89
Son SIETE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m2.					
55	MMRB.2b	u	Contenedor de 1000 litros de capacidad para almacenar residuos peligrosos de construcción y demolición en obra.		
			Sin descomposición		241,251
		3,000 %	Costes indirectos	241,251	7,239
Total por u .....					248,49
Son DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por u.					
56	PE8001	Ud	Desmantelamiento de las instalaciones de saneamiento, iluminación y riego existentes en la zona de actuación, incluyendo sistemas de drenaje y recogida de aguas, tuberías, arquetas, canaletas, luminarias, mecanismos, canalizaciones, líneas eléctricas y en general todos los elementos pertenecientes a las instalaciones existentes. Una vez desmantelados los equipos se pondrán a disposición de los servicios de mantenimiento de la Universidad, teniendo éstos la potestad de su reutilización o su retirada total, por lo que se contemplará también el transporte y gastos de gestión hasta vertedero autorizado. El resto de elementos se procederá a su eliminación según la Ordenanza Municipal y Normativa Estatal sobre Residuos Sólidos.		
	ME8001	1,000 Ud	Desmantelamiento instalaciones existentes	950,000	950,00
	MX2893	2,000 Ud	P.P. Ayudas de albañilería	3,010	6,02
	MOOE.8A	1,000 h	Oficial 1ª electricista	20,340	20,34
	MOOE.9A	1,000 h	Oficial 2ª electricista	20,340	20,34
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	18,000	18,00

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	1.014,700
				30,440
			Total por Ud .....	1.045,14

Son MIL CUARENTA Y CINCO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por Ud.

57	PEL0401	ml	Perfil aluminio para tira LED, con difusor opal o transparente a elegir por D.F. Con P.P. de accesorios de fijación, terminales, tornillos. Incluso mano de obra, replanteos, limpieza previa, y ayudas de albañilería que se precisen, así como la utilización de herramientas y medios auxiliares que se precisen, manipulación, retirada de material sobrante y limpieza posterior etc. Se entiende material totalmente instalado y verificado.		
	MEL04011	1,000 ml	Perfil aluminio	9,500	9,50
	MEL04012	1,000 ml	Difusor opal	2,500	2,50
	MX8125	0,100 Ud	P.P. Accesorios, tacos, tornillos	3,010	0,30
	MOOE.8a	0,050 h	Oficial 1ª electricidad	23,870	1,19
		3,000 %	Costes indirectos	13,490	0,400
			Total por ml .....		13,89

Son TRECE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por ml.

58	PEL040462	ml	Tira LED Blanco Dual SMD3014, DC24V, (224 Led/m) - IP65 CRI 85 de LEDBOX o equivalente aprobado por D.F. Blanco dual / 22,4 W/m / 1792 lm/m / 2700-6500K. Incluso LED Driver. Incluyendo todos los accesorios necesarios para su correcta instalación. Se incluye también la conexión a la red de alumbrado existente, incluyendo cableado, conectores, incluso actuaciones en el cuadro eléctrico en caso de ser necesario. Con P.P. de accesorios de fijación, terminales, tornillos. Incluso mano de obra, replanteos, limpieza previa, y ayudas de albañilería que se precisen, así como la utilización de herramientas y medios auxiliares que se precisen, manipulación, retirada de material sobrante y limpieza posterior etc. Se entiende material totalmente instalado y verificado.		
	MEL0403	1,000 ml	Tira LED Blanco Dual SMD3014, DC24V, (224 Led/m) - IP65	13,000	13,00
	MEL04027	1,000 Ud	Led Driver fijo	2,950	2,95
	MX8125	0,100 Ud	P.P. Accesorios, tacos, tornillos	3,010	0,30
	MOOE.8a	0,050 h	Oficial 1ª electricidad	23,870	1,19
		3,000 %	Costes indirectos	17,440	0,520
			Total por ml .....		17,96

Son DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por ml.

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
59	PR10001	PA	<p>Red de riego por goteo formado por :</p> <p>Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, PN=10 atm,</p> <p>Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 12 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm.</p> <p>Electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal, con arqueta de plástico provista de tapa.</p> <p>Programador electrónico para riego automático, para 3 estaciones, con 3 programas y 4 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V interno.</p> <p>Línea eléctrica monofásica fija en superficie para alimentación de electroválvulas y automatismos de riego, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 16 mm de diámetro.</p> <p>Arqueta de derivación de red de tuberías de red de riego de 40x40 con tapa A15 estanca</p> <p>Arqueta de polipropileno Ø 18x23 distribución red de control</p> <p>Incluye accesorios, pequeño material, y mano de obra especializada, ayudas de albañilería que precise la ejecución, medios auxiliares, útiles, herramientas, balizamiento, señalización, medidas de protección, seguridad, limpieza de materiales sobrantes, movimientos, transportes, replanteos, verificaciones, refino y repasos de acabados, control y ensayos.</p>		
	MR1001	1,000 PA	Red de riego por goteo	0,000	0,00
	MX6705	0,050 Pp	P.P. accesorios tubería de polietileno	3,010	0,15
	MX7014	0,075 Pp	P.P. Accesorios, tacos, tornillo	1,500	0,11
	MX6558	0,075 Pp	P.P. limpieza, replanteos, etc..	3,010	0,23
	MX8463	0,300 Pp	P.P de codos, tes, manguitos y juegos de conexión inicial	0,600	0,18
	MOOA.12A	0,500 h	Peón ordinario construcción	18,940	9,47
	MOOF.8A	0,110 h	Oficial 1ª Fontanería	20,340	2,24
	MOOF.9A	0,130 h	Oficial 2ª Fontanería	20,340	2,64
		3,000 %	Costes indirectos	15,020	0,450
Total por PA .....					15,47

Son QUINCE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS por PA.

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
60	PS9902S20...	ml	<p>Conjunto de canal de drenaje ACO SELF 200 H80 de hormigón polímero con reja tipo pasarela de acero galvanizado de clase de carga A15 según EN1433. Con sistema de fijación por Clavija ó Springlock®. Con una sección interior de 88 cm². Con premarca de salida vertical DN/OD 110/160. Longitud total 1000, altura exterior 80 mm y ancho exterior 200 mm. Ancho interior nominal 150 mm. Peso: 16,34 kg.</p> <p>Artículo: C0150020</p> <p>Incluidos:</p> <p>Sumidero ACO SELF 200 universal, para todas las alturas de canal. Sin reja, de clase de carga B125 según EN1433. Con sistema de fijación por clavija atornillada. Con preforma junta estanca labiolaberintica integrada para salida horizontal DN/OD 160</p> <p>Tapa frontal de hormigón polímero para inicio y final de canal para canal SELF 200 la marca ACO DRAIN, o equivalente aprobado por la D.F.</p> <p>Sifón DN100</p> <p>Todo ello de la marca ACO serier ACO SELF 200 o equivalente aprobado por la D.F.</p> <p>Se incluye pp de accesorios y pequeño material, pegamentos, colas, codos, tes y accesorios especiales de PVC, alineamientos, pendientes. Incluso corte de pavimento y zanjass para la colocación del canal , rellenos , conexión a red de evacuación de aguas pluviales existente, y retirada de material sobrante.</p> <p>Se considera todo ello instalado, con replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, medios auxiliares, herramientas, transportes, acarreos, movimientos de materiales, medidas de protección, seguridad, limpieza, mano de obra especializada, pruebas, etc. y en perfecto funcionamiento.</p>	
	MS9902S200H80	1,000 Ud	Canal SELF 200 H80 con reja pasarela galvanizado A15+ sumidero	45,675
	MSN990S200	1,000 Ud	Sumidero ACO SELF 200 universal	61,620
	MSN9902200H80	2,000 Ud	Tapa frontal de hormigón polímero para inicio y final de canal	7,815
	MSN9902120	1,000 Ud	Sifón DN 100 de PVC	9,765
	MX2893	1,250 Ud	P.P. Ayudas de albañilería	3,010
	MX2566	0,200 Ud	P.P. Piezas Especiales y Pequeño Material	0,900
	MX4777	0,700 Pp	P.P. de Pegamento, Colas, etc...	2,555
	MX8042	0,100 Pp	PP de codos, tes y accesorios especiales de PVC	3,005
	MX3359	2,000 Ud	P.P de Alineamientos y Pendientes	3,005
	MOOF.8A	0,500 h	Oficial 1ª Fontanería	20,340
	MOOA.8a	0,075 h	Oficial 1ª construcción	21,520
	MOOF.9A	1,250 h	Oficial 2ª Fontanería	20,340
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	18,000
		3,000 %	Costes indirectos	183,750
Total por ml .....				189,26

Son CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISEIS  
CÉNTIMOS por ml.

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
61	RRPL.5ab	m2	Reparación superficies de hormigón con GEOLITE de KERAKOLL o equivalente, ejecutado por procedimiento manual aplicado en superficies deterioradas de hormigón incluso formación de ángulos y cantos en superficies horizontales y verticales. Todo el conjunto terminado		
	MOOA12a		0,215 h Peón ordinario construcción	18,000	3,87
	%		2,000 % Costes directos	3,870	0,08
			complementarios		
	M04001		0,250 kg GEOLITE de KERAKOLL o	25,000	6,25
			equivalente		
			3,000 % Costes indirectos	10,200	0,310
Total por m2 .....					10,51
Son DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por m2.					
62	RRPL.6c	m2	Cepillado por medios manuales, en paramentos verticales, de restos de pintado.		
	MOOA10a		0,350 h Ayudante construcción	18,590	6,51
	%		2,000 % Costes directos	6,510	0,13
			complementarios		
			3,000 % Costes indirectos	6,640	0,200
Total por m2 .....					6,84
Son SEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m2.					
63	RRPP.5bfab	m2	Pintura GEOLITE MICROSILICATO de KERAKOLL o equivalente para recubrimiento de superficies de hormigón, en color especial; comprendiendo: protección de las carpinterías a efectos de salpicaduras y manchas, limpieza de la superficie eliminando adherencias e imperfecciones y dos manos de acabado, fijada con ligante para pintura mineral, a brocha o rodillo, con un rendimiento no menor del especificado por el fabricante, medida la superficie ejecutada a cinta corrida. Tendrá el DIT donde se especifiquen las instrucciones de uso, proporción de la mezcla, permanencia válida de la mezcla, temperatura mínima de aplicación, tiempo de secado y rendimiento teórico en m2/l.		
	MOON.8a		0,158 h Oficial 1ª pintura	21,520	3,40
	PRCP24af		0,350 kg GEOLITE MICROSILICATO de	25,710	9,00
			KERAKOLL o equivalente		
	PRCP17g		0,020 l Diluyente silicatos	8,430	0,17
	%		2,000 % Costes directos	12,570	0,25
			complementarios		
			3,000 % Costes indirectos	12,820	0,380
Total por m2 .....					13,20
Son TRECE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por m2.					

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
64	UJPP.4bbbb		Replanteo, presentación y plantación de palmácea Chamaerops excelsa 200 y 250cm alt de altura de tronco en contenedor o cepellón en hoyo de 60x60x60cm realizado en terreno medio mediante medios manuales, relleno con tierras propias y un 25% de tierra vegetal fertilizada, apisonado de la tierra y primer riego, incluido árbol y transporte.	
	MOOJ.8a	0,202 h	Oficial jardinero	18,580
	MOOJ11a	1,106 h	Peón jardinero	16,300
	PUJB.3a	0,065 m3	Tierra vegetal fertilizada	25,800
	PBAA.1a	0,050 m3	Agua	0,961
	PUJP.2ab	1,000	Chamaerops excelsa 200 y 250cm alt en contenedor	296,000
		3,000 %	Costes indirectos	319,510
			Total por .....	329,10
			Son TRESCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por .	
65	UJPP.9d		Replanteo, distribución y plantación en masa de plantas vivaces, herbáceas o aromáticas con una densidad de entre 8 y 10 ejemplares por m2 realizada en terreno laboreado con motocultor en una profundidad de 10cm y con un aporte de 25cm de espesor de tierra vegetal fertilizada, rastrillado y primer riego, sin incluir el suministro de las plantas.	
	MOOJ.8a	0,130 h	Oficial jardinero	18,580
	MOOJ11a	0,260 h	Peón jardinero	16,300
	MMMO.7a	0,020 h	Motocultor	39,950
	PUJB.3a	0,025 m3	Tierra vegetal fertilizada	25,800
	PBAA.1a	0,450 m3	Agua	0,961
	%	2,000 %	Costes directos	8,540
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	8,710
			Total por .....	8,97
			Son OCHO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS por .	
66	UJPT.1b		Entutorado de árbol mediante 2 postes de madera tratada de 300 cm de altura clavados en el fondo del hoyo de plantación y la colocación de bandas elásticas de fijación.	
	MOOJ.8a	0,080 h	Oficial jardinero	18,580
	MOOJ11a	0,800 h	Peón jardinero	16,300
	PUJW.4b	1,000	Tutor mad 2 postes	30,200
	%	2,000 %	Costes directos	44,730
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	45,620
			Total por .....	46,99
			Son CUARENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por .	

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
67	UJSE17bba		Suministro de Prunus prisardix nigra árbol extra de entre 15 a 16cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo y entre 351 y 400cm de altura en contenedor de 0.08m3, transporte incluido.		
	MOOJ.8a	0,080 h	Oficial jardinero	18,580	1,49
	PUJB.3a	0,065 m3	Tierra vegetal fertilizada	25,800	1,68
	PUJE17bba	1,000	Prunus prisardix nigra árbol extra per15-16cm en contenedor	148,030	148,03
		3,000 %	Costes indirectos	151,200	4,540
			Total por .....		155,74
			Son CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por .		
68	UJSP.4a		Suministro de Dracaena indivisa de entre 100 y 150cm de altura de tronco en contenedor, transporte incluido.		
	MOOJ.8a	0,202 h	Oficial jardinero	18,580	3,75
	PUJB.3a	0,065 m3	Tierra vegetal fertilizada	25,800	1,68
	PUJP.4a	1,000	Dracaena indivisa 100 y 150cm alt en contenedor	74,020	74,02
		3,000 %	Costes indirectos	79,450	2,380
			Total por .....		81,83
			Son OCHENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por .		
69	UJSR.5a	u	Suminnistro de Aucuba japonica crotonifolia de entre 125 y 150cm de altura en contenedor de 105cm de diámetro, transporte incluido.		
	MOOJ.8a	0,202 h	Oficial jardinero	18,580	3,75
	PUJB.3a	0,065 m3	Tierra vegetal fertilizada	25,800	1,68
	PUJR.5a	1,000 u	Aucuba japonica crotonifolia 125 y 150cm	61,680	61,68
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	67,110	1,34
		3,000 %	Costes indirectos	68,450	2,050
			Total por u .....		70,50
			Son SETENTA EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por u.		
70	UJSR12a	u	Suminnistro de Cotinus coggygria "royal purple" en contenedor contenedor de 3 litros, transporte incluido.		
	MOOJ.8a	0,202 h	Oficial jardinero	18,580	3,75
	PUJB.3a	0,065 m3	Tierra vegetal fertilizada	25,800	1,68
	PUJR12a	1,000 u	Cotinus coggygria	7,090	7,09
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,520	0,25
		3,000 %	Costes indirectos	12,770	0,380
			Total por u .....		13,15
			Son TRECE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por u.		

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
71	UJSR15a	u	Suministro de Erica mediterranea en contenedor de de 3 litros, transporte incluido.	
	MOOJ.8a	0,202 h	Oficial jardinero	18,580
	PUJB.3a	0,065 m3	Tierra vegetal fertilizada	25,800
	PUJR15a	1,000 u	Erica mediterranea	3,310
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,740
		3,000 %	Costes indirectos	8,910
			Total por u .....	9,18
			Son NUEVE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por u.	
72	UJSR29bc		Suministro de Pittosporum tobira nana de entre 6l y 80cm de altura en contenedor de 17cm de diámetro, transporte incluido.	
	MOOJ.8a	0,202 h	Oficial jardinero	18,580
	PUJB.3a	0,065 m3	Tierra vegetal fertilizada	25,800
	PUJR29bc	1,000	Pittosporum tobira nana 6l y 80cm	12,340
		3,000 %	Costes indirectos	17,770
			Total por .....	18,30
			Son DIECIOCHO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por .	
73	UJTB.1c	m3	Suministro, extendido y rasanteado de una capa de mayor de 25cm de espesor de tierra vegetal fertilizada cribada mediante medios manuales.	
	MOOJ.8a	0,200 h	Oficial jardinero	18,580
	MOOJ11a	0,700 h	Peón jardinero	16,300
	PUJB.3a	0,250 m3	Tierra vegetal fertilizada	25,800
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,580
		3,000 %	Costes indirectos	22,010
			Total por m3 .....	22,67
			Son VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m3.	
74	UPCE10bha...	m2	Pavimento exterior Bald cerámica TODOBARRO o equivalente tono paja 20x30 o 20x10 junta corrida, colocada en capa gruesa con mortero de cemento M-15, capa de contacto de adhesivo C2 y rejuntado con mortero de juntas cementoso normal (CG1), totalmente terminado, incluso cortes y limpieza.	
	MOOA.8a	0,800 h	Oficial 1ª construcción	21,520
	MOOA12a	0,800 h	Peón ordinario construcción	18,000
	PRRP13bhc	1,050 m2	Bald cerámica TODOBARRO o equivalente tono paja 20x30 o 20x10 junta corrida	67,000
	PBPM.1aa	0,018 m3	Mto cto M-15 man	142,210
	PBUA50baa	1,000 kg	Adh cementoso C2	1,300
	PBUR.2a	0,200 kg	Mortero de resinas reactivas	7,700
	PBAALa	0,003 m3	Agua	0,961
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	107,370
		3,000 %	Costes indirectos	109,520
			Total por m2 .....	112,81
			Son CIENTO DOCE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m2.	



**Presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.1	Ud	Trasplante de palmera de altura total 5-8m, ubicada en alcorque, realizado con medios manuales,incluidos poda de acondicionamiento, aplicación de antitranspirante, protección del cepellón,nueva plantación, así como suministro y colocación de anclajes tras ésta, incluso transporte interior de obra, medida la unidad trasplantada. Incluido transportes y gestión de residuos vegetales	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
		<b>Total ud .....:</b>				<b>3,000</b>	<b>901,44</b>	<b>2.704,32</b>
1.2	Ud	Trasplante de palmera de altura total 2/3 m, ubicada en alcorque, realizado con medios manuales,incluidos poda de acondicionamiento, aplicación de antitranspirante, protección del cepellón,nueva plantación, así como suministro y colocación de anclajes tras ésta, incluso transporte interior de obra, medida la unidad trasplantada. Incluido transportes y gestión de residuos vegetales	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,000	
							7,000	7,000
		<b>Total ud .....:</b>				<b>7,000</b>	<b>638,62</b>	<b>4.470,34</b>
1.3	Ud	Trasplante de frondosa de circunferencia de tronco 60-80 cm, ubicada en alcorque, realizado con medios manuales,incluidos poda de acondicionamiento, aplicación de antitranspirante, protección del cepellón,nueva plantación, así como suministro y colocación de anclajes tras ésta, incluso transporte interior de obra, medida la unidad trasplantada. Incluido transportes y gestión de residuos vegetales	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
		<b>Total ud .....:</b>				<b>4,000</b>	<b>772,72</b>	<b>3.090,88</b>
1.4	U	Trasplante árbol grande incluido transportes y gestión de residuos vegetales	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9				9,000	
							9,000	9,000
		<b>Total u .....:</b>				<b>9,000</b>	<b>957,93</b>	<b>8.621,37</b>
1.5	U	Trasplante árbol mediano incluido transportes y gestión de residuos vegetales	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		<b>Total u .....:</b>				<b>1,000</b>	<b>772,72</b>	<b>772,72</b>
1.6	U	Talas y arranques de arbustos incluido transportes y gestión de residuos vegetales	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		talas y arranques	1				1,000	
							1,000	1,000
		<b>Total u .....:</b>				<b>1,000</b>	<b>3.111,87</b>	<b>3.111,87</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS :</b>								<b>22.771,50</b>

**Presupuesto parcial nº 2 DEMOLICIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.1	M²	Demolición de pavimento de piedra natural incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a gestor de residuos autorizado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		patios A5	2	12,120			24,240	
							24,240	24,240
		<b>Total m² .....</b>				<b>24,240</b>	<b>6,67</b>	<b>161,68</b>
2.2	M³	Demolición de hormigón en firme realizada con medios manuales, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a gestor de residuos autorizado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	33,920		0,200	13,568	
							13,568	13,568
		<b>Total m³ .....</b>				<b>13,568</b>	<b>158,88</b>	<b>2.155,68</b>
2.3	M³	Excavación a cielo abierto en tierras para vaciado de jardinera de hasta 1m de profundidad realizada con medios manuales, incluida la carga de material y su acopio intermedio y su transporte a gestor de residuos autorizado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	51,000		0,700	71,400	
		B	1	225,000		0,700	157,500	
							228,900	228,900
		<b>Total m³ .....</b>				<b>228,900</b>	<b>25,29</b>	<b>5.788,88</b>
2.4	M2	Desmontaje y retirada de lámina de impermeabilización, accesorios de fijación de la lámina, sumideros y geotextil, realizado por medios manuales, con traslado y acopio de sumideros para su posterior reutilización en la propia cubierta, con retirada y carga de resto de materiales sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), mediante grúa telescópica, no incluida en el precio, sin incluir transporte a vertedero. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, recogida de restos y limpieza final. Trabajo organizado para realizar en distintas fases.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	51,000			102,000	
		B	1	225,000			225,000	
							327,000	327,000
		<b>Total m2 .....</b>				<b>327,000</b>	<b>7,89</b>	<b>2.580,03</b>
2.5	M	Corte elemento de hormigón armado de hasta 80cm de espesor realizado mediante equipo de corte de hilo diamante, incluida la realización de taladros para la introducción del hilo y la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio, sin incluir la carga y el transporte.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4	1,000		0,700	2,800	
							2,800	2,800
		<b>Total m .....</b>				<b>2,800</b>	<b>361,37</b>	<b>1.011,84</b>
2.6	M³	Demolición de muros y pantallas de hormigón armado mediante martillo neumático y equipo de oxicorte, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		patio A51	2	5,000	0,700	0,700	4,900	
		patio A52	2	5,000	0,700	0,700	4,900	
		patio B						
							9,800	9,800
		<b>Total m³ .....</b>				<b>9,800</b>	<b>189,01</b>	<b>1.852,30</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 2 DEMOLICIONES :</b>								<b>13.550,41</b>

**Presupuesto parcial nº 3 REPOSICIÓN DE LA CUBIERTA**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
3.1	MI	Suministro y colocación tratamiento de conexión, sellado y formación de medias cañas, en encuentros entre paramentos verticales con prolongación mayor de 20 cm y solapes horizontales mayor de 10 cm, consistente en: Masillado del encuentro y formación de media caña, mediante masilla de poliuretano tipo sikaflex. Ejecución de conexión realizada mediante banda de refuerzo con un ancho de 15 cm en cada plano, realizada mediante membrana de poliurea/poliuretano armada con mat de fibra de vidrio y de aplicación manual.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A51/A52			2	58,000			116,000	
B			1	90,000			90,000	
							206,000	206,000
Total ml .....						206,000	25,61	5.275,66
3.2	M2	Suministro y colocación formación de impermeabilización realizada por aplicador homologado, mediante proyección, consistente en: ? Imprimación mediante resina epoxi 2C, con espolvoreo de áridos seleccionados de granulometría 0,08?0,3 mm. ?Previo a la aplicación del sistema, se comprobará que el soporte reúne las condiciones previstas por el fabricante, teniendo especial cuidado con la condensación y la estabilidad del soporte; el soporte y la membrana sin curar deben estar al menos 3°C por encima del punto de rocío. ?Aplicación mediante proyección de la membrana de poliuretano líquida, elástica de curado rápido, de dos componentes y doble mezclado, Sikalastic ?851 R de Sika, aplicada con máquina de proyección bicomponente en caliente tipo Graco Reactor E?XP3, con un consumo aproximado de 1 ?05kg/m2/mm de espesor, teniendo un espesor mínimo de 2mm. ?En caso de superar el tiempo de espera entre capas, se aplicará un puente de adherencia entre las membranas de PU, con un consumo de 0 ?05?0 ?09kg/m2 de Sikalastic?810.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A51/A52			2	132,000			264,000	
B			2	23,000			46,000	
							310,000	310,000
Total m2 .....						310,000	39,49	12.241,90
3.3	M2	Suministro y colocación de geotextil no tejido de geotextil no tejido de fibra corta de poliéster punzonado con marcado CE, de masa 300 gr/m2 según UNE?EN ISO 9864, como capa separadora. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, solapes, recorte y ajuste, retirada y carga de restos sobre contenedor (situado en el exterior del edificio a cota de calzada), y limpieza final.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A51/A52			2	132,000			264,000	
B			2	23,000			46,000	
							310,000	310,000
Total m2 .....						310,000	4,50	1.395,00
3.4	Ud	Suministro y colocación tratamiento de sellado en pasos de instalaciones, consistente en: Masillado mediante masilla de poliuretano tipo sikaflex. Ejecución de tratamiento en perímetro del paso mediante banda de refuerzo, realizada mediante membrana de poliurea/poliuretano armada con mat de fibra de vidrio y de aplicación manual.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
Total ud .....						6,000	106,18	637,08
3.5	Ud	Desconexión de los actuales sumideros de la red y retirada de los mismos. Suministro y colocación de sumidero sifónico caldereta salida vertical PVC 250 x 250 x 110 Ø .	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
Total ud .....						6,000	102,88	617,28
3.6	M2	Formación de pendiente de azotea con 11cm de espesor medio de arcilla expandida ligada con lechada y capa de 3cm de mortero de cemento impermeabilizante, para compresión y regulación de superficies, incluso replanteo, parte proporcional de tabiquillos-guía y limas maestreado de los mismos, mermas y roturas, fratasado del mortero y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A51/A52			2	132,000			264,000	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 3 REPOSICIÓN DE LA CUBIERTA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.6	M2	For pte arc-exp 11cm cto-compr		(Continuación...)	
B		2 23,000		46,000	
				310,000	310,000
Total m2 .....:			310,000	24,00	7.440,00
3.7	M2	Capa de compresión de 3cm de hormigón HNE-15/B/20 vertido y nivelado en faldones de azoteas, incluso mermas, nivelación y limpieza.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
A51/A52		2 132,000		264,000	
B		2 23,000		46,000	
				310,000	310,000
Total m2 .....:			310,000	11,43	3.543,30
Total presupuesto parcial nº 3 REPOSICIÓN DE LA CUBIERTA :					31.150,22

**Presupuesto parcial nº 4 REVESTIMIENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.1	M2	Pintura GEOLITE MICROSILICATO de KERAKOLL o equivalente para recubrimiento de superficies de hormigón, en color especial; comprendiendo: protección de las carpinterías a efectos de salpicaduras y manchas, limpieza de la superficie eliminando adherencias e imperfecciones y dos manos de acabado, fijada con ligante para pintura mineral, a brocha o rodillo, con un rendimiento no menor del especificado por el fabricante, medida la superficie ejecutada a cinta corrida. Tendra el DIT donde se especifiquen las instrucciones de uso, proporción de la mezcla, permanencia válida de la mezcla, temperatura mínima de aplicación, tiempo de secado y rendimiento teórico en m2/l.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A51/A52			2	58,000			116,000	
B			1	90,000			90,000	
							206,000	206,000
Total m2 .....:					206,000	13,20	2.719,20	
4.2	M2	Reparación superficies de hormigón con GEOLITE de KERAKOLL o equivalente, ejecutado por procedimiento manual aplicado en superficies deterioradas de hormigón incluso formación de ángulos y cantos en superficies horizontales y verticales. Todo el conjunto terminado						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A51/A52			2	58,000			116,000	
B			1	90,000			90,000	
							206,000	206,000
Total m2 .....:					206,000	10,51	2.165,06	
4.3	M2	Cepillado por medios manuales, en paramentos verticales, de restos de pintado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A51/A52			2	58,000		0,600	69,600	
B			1	90,000		0,600	54,000	
							123,600	123,600
Total m2 .....:					123,600	6,84	845,42	
4.4	L	Revestimiento con esmalte alquídico de uso universal, de acabado satinado y color blanco, aplicado al exterior sobre supeficie vertical de hierro mediante 3 capas de acabado, previa imprimación y limpieza general de la superficie.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A51/A52			2	58,000		0,600	69,600	
B			1	90,000		0,600	54,000	
							123,600	123,600
Total l .....:					123,600	19,18	2.370,65	
4.5	M2	Pavimento exterior Bald cerámica TODOBARRO o equivalente tono paja 20x30 o 20x10 junta corrida, colocada en capa gruesa con mortero de cemento M-15, capa de contacto de adhesivo C2 y rejuntado con mortero de juntas cementoso normal (CG1), totalmente terminado, incluso cortes y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A51/A52			2	132,000			264,000	
B			2	23,000			46,000	
							310,000	310,000
Total m2 .....:					310,000	112,81	34.971,10	
Total presupuesto parcial nº 4 REVESTIMIENTOS :								43.071,43

**Presupuesto parcial nº 5 CARPINTERÍA EXTERIOR y ACRISTALAMIENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
5.1	M2	Suministro y colocación de carpintería de aluminio lacado color a elegir por la DF (dentro de gamas de colores estandard) con RPT realizada con varillas de poliamida 6.6 reforzadas al 25% con fibra de vidrio y fijadas a los perfiles de aluminio, serie COR 70 C16 ST de CORTIZO o similar, con acabado similar al existente en el exterior y color blanco en el interior, corredera, abatible u oscilobatiente, para puertas o ventanas de hojas practicables con p.p. de fijos con perfil de refuerzo de aluminio con perfil embutido de acero, de dimensiones globales según planos incluidos tiradores de INOX y todo tipo de herrajes adicionales(medidas finales a ajustar según comprobación de obra), a base de perfiles de aluminio extruido de marco de 70mm de sección y hoja de 78mm con posibilidad de instalación de 2-3-4 railes (en el caso de correderas), lacado mínimo de 60 micras con sello de calidad QUALICOAT, ensamblaje a inglete, juntas de sellado, bisagras reforzadas de 3 nudos y cremona en abatibles/oscilobatientes, para recibir acristalamiento tipo "CLIMALIT" o equivalente no inferior a 42mm de espesor con permeabilidad al aire de al menos clase 4, estanqueidad al agua de al menos clase C4 y resistencia al viento de al menos E750, incluso medios auxiliares, colocación, corte, preparación, instalación de tapajuntas perimetral al interior y exterior, herrajes de cuelgue/rodadura y seguridad con accionamiento manual y llave, sistema de evacuacion de condensaciones. Incluido bloque de persiana de lamas de aluminio rellenas de poliuretano con accionamiento motorizado mediante mando a distancia. Colocada con sobre premarco incluido en el precio, sellado de juntas y fábricas/vierteaguas con sikaflex o similar y limpieza. Incluso ayudas de albañilería. Se incluirá el plan de maestreado de llaves según criterios del centro para accionamiento por personal sanitario y/o mantenimiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	16,500			33,000	
							33,000	33,000
			Total m2 .....:		33,000	460,14		15.184,62
5.2	M2	Doble acristalamiento aislante térmico formado por cristal exterior laminar 3+3 (ambos planiclear), con lámina intermedia PVB Standard de 0.38mm. cámara de aire de con 90% de argón 12mm y lámina interior laminar 3+3 mm planiclear con lámina al interior COOL-LITE ST 108, transmisión luminosa TL=8%, reflexión exterior RLe=44%, reflexión interior RL=36%, factor solar g=9% y transmitancia térmica máxima de U=1.6 W/m2K, fijado sobre carpintería con acunado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	16,500			33,000	
							33,000	33,000
			Total m2 .....:		33,000	93,88		3.098,04
Total presupuesto parcial nº 5 CARPINTERÍA EXTERIOR v ACRISTALAMIENTOS :								18.282,66

## Presupuesto parcial nº 6 MOBILIARIO PATIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1	U	<p><b>JARDINERA BOX 100X100 SQUARE DE ESCOFET</b>, fabricado con hormigón H-35 de cemento portland. Con un 60% de árido granítico procedente de residuos de construcción y demolición de estructuras de hormigón con un tamaño máximo de 12 mm, reduciendo su impacto ambiental, con un acabado superficial decapado de aspecto y color uniforme de textura arenosa. Con tratamiento antivandálico con hidrofugantes que facilitan su limpieza y mantenimiento.</p> <p>Dimensiones y peso: 100x100x45 cm Peso 475 kg y 220 L (con tierra 908 kg)</p> <p>La Instalación es mediante 2 tornillos a fondo M16 x 140. Se taladrar el pavimento (Ø40 x 180 mm) y llenar con resina o mortero líquido. Centrar y colocar.</p> <p>Box Planter se suministra con dos aberturas integradas en el zócalo para permitir el movimiento con una carretilla elevadora.</p> <p>El color a es definir por la DF de la carta de colores estándar de Escofet</p> <p>El modelo debe poseer la DAP (Eps) Declaración Ambiental de Producto.</p>	Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
			4	4,000	
				4,000	4,000
		<b>Total u .....:</b>	<b>4,000</b>	<b>1.158,97</b>	<b>4.635,88</b>
6.2	Ud	<p><b>JARDINERA BOX PLANTER RECTANGULAR 200X50 de Escofet</b></p> <p>Fabricado con hormigón H-35 de cemento portland. Con un 60% de árido granítico procedente de residuos de construcción y demolición de estructuras de hormigón con un tamaño máximo de 12 mm, reduciendo su impacto ambiental, con un acabado superficial decapado de aspecto y color uniforme de textura arenosa. Con tratamiento antivandálico con hidrofugantes que facilitan su limpieza y mantenimiento.</p> <p>Dimensiones y peso: 200X50X45 cm Peso 534 kg y 245 L (con tierra 892 kg)</p> <p>La Instalación es mediante 2 tornillos a fondo M16 x 140. Se taladrar el pavimento (Ø40 x 180 mm) y llenar con resina o mortero líquido. Centrar y colocar.</p> <p>Box Planter se suministra con dos aberturas integradas en el zócalo para permitir el movimiento con una carretilla elevadora.</p> <p>El color a es definir por la DF de la carta de colores estándar de Escofet</p> <p>El modelo debe poseer la DAP (Eps) Declaración Ambiental de Producto</p>	Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
			16	16,000	
				16,000	16,000
		<b>Total ud .....:</b>	<b>16,000</b>	<b>1.353,64</b>	<b>21.658,24</b>
6.3	Ud	<p><b>MESA CONCRET de Escofet</b></p> <p>La Mesa Concret de Escofet esta realizada en Hormigón de altas prestaciones (UHPC), con alta densidad matricial y resistencia a la compresión, flexotracción e impacto tres veces superior al hormigón convencional. Hormigón de consistencia fluida / liquida, con un contenido mínimo de cemento de 700kg/m3 con fibras inorgánicas de vidrio en masa y árido granítico o triturado de mármol blanco con un tamaño máximo de 3 mm. Con micro granulometría de áridos que permite la reproducción de micro relieves con gran detalle en el acabado superficial, con coloración homogénea que permite tonalidades integradas en toda su masa y con baja porosidad para reducir la pérdida de árido superficial en los procesos de limpieza. La mesa es de 100 cm de diámetro y 60 cm de altura y un peso de 60 kg . Color a definir según la carta de colores estándar de Escofet.</p> <p>La mesa va anclados al pavimento con casquillos roscados DIN 913 M-10 x 100</p> <p>El modelo debe poseer la DAP (Eps) Declaración Ambiental de Producto</p>	Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
			2	2,000	
				2,000	2,000
		<b>Total ud .....:</b>	<b>2,000</b>	<b>990,05</b>	<b>1.980,10</b>
6.4	Ud	<p><b>SILLA CONCRET de Escofet</b></p> <p>La Silla Concret de Escofet esta realizada en Hormigón de altas prestaciones (UHPC), con alta densidad matricial y resistencia a la compresión, flexotracción e impacto tres veces superior al hormigón convencional. Hormigón de consistencia fluida / liquida, con un contenido mínimo de cemento de 700kg/m3 con fibras inorgánicas de vidrio en masa y árido granítico o triturado de mármol blanco con un tamaño máximo de 3 mm. Con micro granulometría de áridos que permite la reproducción de micro relieves con gran detalle en el acabado superficial, con coloración homogénea que permite tonalidades integradas en toda su masa y con baja porosidad para reducir la pérdida de árido superficial en los procesos de limpieza. La Silla es de 90 x 65 x 45(84)cm y con un peso de 103 kg los Soportes Fundicion aluminio acabado Color plata texturizado . Color a definir según la carta de colores estándar de Escofet. La textura tiene un relieve de 1 mm, con un motivo acanalado</p> <p>La mesa va anclados al pavimento con casquillos roscados DIN 913 M-10 x 100</p> <p>El modelo debe poseer la DAP (Eps) Declaración Ambiental de Producto</p>	Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal

## Presupuesto parcial nº 6 MOBILIARIO PATIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
		4		4,000			
				4,000	4,000		
		Total ud .....:	4,000	2.306,39	9.225,56		
6.5	Ud	<b>JARDINERA JULES de Escofet</b> La Jardinera Jules de Escofet esta realizada en Hormigón de altas prestaciones (UHPC), con alta densidad matricial y resistencia a la compresión, flexotracción e impacto tres veces superior al hormigón convencional. Hormigón de consistencia fluida / liquida, con un contenido mínimo de cemento de 700kg/m3 con fibras inorgánicas de vidrio en masa y árido granítico o triturado de mármol blanco con un tamaño máximo de 3 mm. Con micro granulometría de áridos que permite la reproducción de micro relieves con gran detalle en el acabado superficial, con coloración homogénea que permite tonalidades integradas en toda su masa y con baja porosidad para reducir la pérdida de árido superficial en los procesos de limpieza. Revestimiento interior de impermeabilización,transpirable y flexible. El drenaje se produce por el hueco oculto en la base de 36 cm. de diámetro sin necesidad de otro desagüe adicional. Acabado Decapado e hidrofugado Dimensiones 205x224x80 cm Peso 1123 kg Capacidad 2435 L Para el desplazamiento de la parte superior es necesario un útil, previa consulta a la oficina técnica de Escofet. Colocación Apoyado sin anclaje					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4				4,000	
						4,000	4,000
		Total ud .....:	4,000			4.205,71	16.822,84
6.6	Ud	<b>JARDINERA NIU OVAL de Escofet</b> Fabricado mediante Hormigón autocompactante H-35-45 de cemento portland de color gris o blanco, con un contenido mínimo de cemento de entre 350-400kg/m3. Árido granítico o triturado de mármol con un tamaño máximo de 15 mm y armadura de acero B500S galvanizado, adecuadamente conformada a la estructura de la pieza, en una cantidad de 60 Kg/m3 y a una distancia mínima de la superficie de 2,5 cm. Consistencia del hormigón, autocompactante. Relación agua / cemento: 0,4 a 0,5. Carta de colores estándar. Acabado decapado e hidrofugado en sus superficies exteriores. No requiere mantenimiento. El modelo Niu Oval, por su mayor dimensión, se fabrica en dos medios óvalos para facilitar su transporte y manipulación. La instalación es simplemente apoyado y anclado con tornillos. Roscar los tornillos M16 x 140 a fondo, taladrar el pavimento y llenar con resina, colocar la jardinera en su correcta posición. La dimensión es de 426 x 325 x 40 cm y su peso es de 1700 kg/ unidad					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,000	
						2,000	2,000
		Total ud .....:	2,000			3.371,41	6.742,82
Total presupuesto parcial nº 6 MOBILIARIO PATIOS :							61.065,44



**Presupuesto parcial nº 7 INSTALACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
7.1	Ud	Desmantelamiento de las instalaciones de saneamiento, iluminación y riego existentes en la zona de actuación, incluyendo sistemas de drenaje y recogida de aguas, tuberías, arquetas, canaletas, luminarias, mecanismos, canalizaciones, líneas eléctricas y en general todos los elementos pertenecientes a las instalaciones existente. Una vez desmantelados los equipos se pondrán a disposición de los servicios de mantenimiento de la Universidad, teniendo éstos la potestad de su reutilización o su retirada total, por lo que se contemplará también el transporte y gastos de gestión hasta vertedero autorizado. El resto de elementos se procederá a su eliminación según la Ordenanza Municipal y Normativa Estatal sobre Residuos Sólidos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		patio A51	1				1,000	
		patio A52	1				1,000	
		patio B	1				1,000	
							3,000	3,000
		Total Ud .....				3,000	1.045,14	3.135,42
7.2	MI	Perfil aluminio para tira LED, con difusor opal o transparente a elegir por D.F. Con P.P. de accesorios de fijación, terminales, tornillos.Incluso mano de obra, replanteos, limpieza previa, y ayudas de albañilería que se precisen, así como la utilización de herramientas y medios auxiliares que se precisen, manipulación, retirada de material sobrante y limpieza posterior etc. Se entiende material totalmente instalado y verificado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		patio A51	1	21,930			21,930	
		patio A52	1	21,930			21,930	
		patio B						
							43,860	43,860
		Total ml .....				43,860	13,89	609,22
7.3	MI	Tira LED Blanco Dual SMD3014, DC24V, (224 Led/m) - IP65 CRI 85 de LEDBOX o equivalente aprobado por D.F. Blanco dual / 22,4 W/m / 1792 lm/m / 2700-6500K. Incluso LED Driver. Incluyendo todos los accesorios necesarios para su correcta instalación. Se incluye también la conexión a la red de alumbrado existente, incluyendo cableado, conectores, incluso actuaciones en el cuadro eléctrico en caso de ser necesario. Con P.P. de accesorios de fijación, terminales, tornillos. Incluso mano de obra, replanteos, limpieza previa, y ayudas de albañilería que se precisen, así como la utilización de herramientas y medios auxiliares que se precisen, manipulación, retirada de material sobrante y limpieza posterior etc. Se entiende material totalmente instalado y verificado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		patio A51	1	21,930			21,930	
		patio A52	1	21,930			21,930	
		patio B						
							43,860	43,860
		Total ml .....				43,860	17,96	787,73
7.4	MI	Conjunto de canal de drenaje ACO SELF 200 H80 de hormigón polímero con reja tipo pasarela de acero galvanizado de clase de carga A15 según EN1433. Con sistema de fijación por Clavija ó Springlock®. Con una sección interior de 88 cm². Con premarca de salida vertical DN/OD 110/160. Longitud total 1000, altura exterior 80 mm y ancho exterior 200 mm. Ancho interior nominal 150 mm. Peso: 16,34 kg. Artículo: C0150020 Incluidos: Sumidero ACO SELF 200 universal, para todas las alturas de canal. Sin reja, de clase de carga B125 según EN1433. Con sistema de fijación por clavija atornillada. Con preforma junta estanca labiolaberintica integrada para salida horizontal DN/OD 160 Tapa frontal de hormigón polímero para inicio y final de canal para canel SELF 200 la marca ACO DRAIN, o equivalente aprobado por la D.F. Sifón DN100 Todo ello de la marca ACO serier ACO SELF 200 o equivalente aprobado por la D.F. Se incluye pp de accesorios y pequeño material, pegamentos, colas, codos, tes y accesorios especiales de PVC, alineamientos, pendientes. Incluso corte de pavimento y zanjas para la colocación del canal , rellenos , conexión a red de evacuación de aguas pluviales existente, y retirada de material sobrante. Se considera todo ello instalado, con replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, medios auxiliares, herramientas, transportes, acarreo, movimientos de materiales, medidas de protección, seguridad, limpieza, mano de obra especializada, pruebas, etc. y en perfecto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		patio A51	1	21,930			21,930	
		patio A52	1	21,930			21,930	

**Presupuesto parcial nº 7 INSTALACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
7.4	MI	Canal SELF 200 H80 con reja pasarela galvanizado A15	(Continuación...)					
		patio B						
		puertas acceso	8	1,000			8,000	
		puertas acceso patios B	2	4,500			9,000	
							60,860	60,860
		Total ml .....		60,860			189,26	11.518,36
7.5	Pa	Red de riego por goteo formado por : Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, PN=10 atm, Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 12 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm. Electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal, con arqueta de plástico provista de tapa. Programador electrónico para riego automático, para 3 estaciones, con 3 programas y 4 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V interno. Línea eléctrica monofásica fija en superficie para alimentación de electroválvulas y automatismos de riego, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 16 mm de diámetro. Arqueta de derivación de red de tuberías de red de riego de 40x40 con tapa A15 estanca Arqueta de polipropileno Ø 18x23 distribución red de control Incluye accesorios, pequeño material, y mano de obra especializada, ayudas de albañilería que precise la ejecución, medios auxiliares, útiles, herramientas, balizamiento, señalización, medidas de protección, seguridad, limpieza de materiales sobrantes, movimientos, transportes, replanteos, verificaciones, refino y repasos de acabados, control y ensayos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		patio A51	1	21,930			21,930	
		patio A52	1	21,930			21,930	
		patio B						
							43,860	43,860
		Total PA .....		43,860			15,47	678,51
7.6	Ud	Reconexión instalación saneamiento y pluviales						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		patio A51	1				1,000	
		patio A52	1				1,000	
		patio B	1				1,000	
							3,000	3,000
		Total ud .....		3,000			375,05	1.125,15
Total presupuesto parcial nº 7 INSTALACIONES :								17.854,39

**Presupuesto parcial nº 8 REPOSICIÓN VEGETACIÓN**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
8.1		Replanteo, presentación y plantación de palmea Chamaerops excelsa 200 y 250cm alt de altura de tronco en contenedor o cepellón en hoyo de 60x60x60cm realizado en terreno medio mediante medios manuales, relleno con tierras propias y un 25% de tierra vegetal fertilizada, apisonado de la tierra y primer riego, incluido árbol y transporte.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
		<b>Total .....</b>				<b>6,000</b>	<b>329,10</b>	<b>1.974,60</b>
8.3		Replanteo, distribución y plantación en masa de plantas vivaces, herbáceas o aromáticas con una densidad de entre 8 y 10 ejemplares por m2 realizada en terreno laboreado con motocultor en una profundidad de 10cm y con un aporte de 25cm de espesor de tierra vegetal fertilizada, rastrillado y primer riego, sin incluir el suministro de las plantas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	patios B		168				168,000	
							168,000	168,000
		<b>Total .....</b>				<b>168,000</b>	<b>8,97</b>	<b>1.506,96</b>
8.4		Entutorado de árbol mediante 2 postes de madera tratada de 300 cm de altura clavados en el fondo del hoyo de plantación y la colocación de bandas elásticas de fijación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12				12,000	
							12,000	12,000
		<b>Total .....</b>				<b>12,000</b>	<b>46,99</b>	<b>563,88</b>
8.5		Suministro de Prunus prisardix nigra árbol extra de entre 15 a 16cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo y entre 351 y 400cm de altura en contenedor de 0.08m3, transporte incluido.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
		<b>Total .....</b>				<b>6,000</b>	<b>155,74</b>	<b>934,44</b>
8.6		Suministro de Dracaena indivisa de entre 100 y 150cm de altura de tronco en contenedor, transporte incluido.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
		<b>Total .....</b>				<b>6,000</b>	<b>81,83</b>	<b>490,98</b>
8.7		Suministro de Pittosporum tobira nana de entre 61 y 80cm de altura en contenedor de 17cm de diámetro, transporte incluido.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			36				36,000	
							36,000	36,000
		<b>Total .....</b>				<b>36,000</b>	<b>18,30</b>	<b>658,80</b>
8.8	U	Suministro de Cotinus coggygria "royal purple" en contenedor contenedor de 3 litros, transporte incluido.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			36				36,000	
							36,000	36,000
		<b>Total u .....</b>				<b>36,000</b>	<b>13,15</b>	<b>473,40</b>
8.9	U	Suministro de Erica mediterranea en contenedor de de 3 litros, transporte incluido.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			36				36,000	
							36,000	36,000
		<b>Total u .....</b>				<b>36,000</b>	<b>9,18</b>	<b>330,48</b>
8.10	U	Suministro de Aucuba japonica crotonifolia de entre 125 y 150cm de altura en contenedor de 105cm de diámetro, transporte incluido.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

**Presupuesto parcial nº 8 REPOSICIÓN VEGETACIÓN**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
		2		2,000			
				2,000	2,000		
		Total u .....	2,000	70,50	141,00		
8.11	Ud	Plantación SYRINGA VULGARIS (LILA MALVA) diametro 21 cm altura 50/70 cm, en terreno medio mediante medios manuales, relleno con tierras propias y un 25% de tierra vegetal fertilizada, apisonado de la tierra y primer riego, incluido árbol y transporte.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		36				36,000	
						36,000	36,000
		Total ud .....	36,000	52,54			1.891,44
8.12	Ud	Plantación Photinia Fraseri diametro 21 cm altura 50/70 cm, en terreno medio mediante medios manuales, relleno con tierras propias y un 25% de tierra vegetal fertilizada, apisonado de la tierra y primer riego, incluido árbol y transporte.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		36				36,000	
						36,000	36,000
		Total ud .....	36,000	65,00			2.340,00
8.13	M3	Suministro, extendido y rasanteado de una capa de mayor de 25cm de espesor de tierra vegetal fertilizada cribada mediante medios manuales.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		15	1,000	1,000	0,600	9,000	
		40	2,000	0,500	0,600	24,000	
		9	1,000	1,000	0,600	5,400	
		2	2,000	1,000	0,600	2,400	
						40,800	40,800
		Total m3 .....	40,800	22,67			924,94
Total presupuesto parcial nº 8 REPOSICIÓN VEGETACIÓN :							12.230,92

**Presupuesto parcial nº 9 GESTIÓN de RESIDUOS de CONSTRUCCIÓN y DEMOLICIÓN**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
9.1.- Gestión de residuos de construcción y demolición							
9.1.1	T	Carga de RCDs compuestos por tierras y piedras (LER 17 05 04) de una densidad aproximada de 1.8 t/m3 realizada mediante medios mecánicos.					
		Total t .....	468,050	0,46	215,30		
9.1.2	T	Recogida y clasificación selectiva por fracciones de residuos no peligrosos en la zona de almacenamiento de residuos de la obra (excepto tierras y piedras de excavación) realizados mediante medios mecánicos, sin incluir la carga en contenedor o camión.					
		Total t .....	0,320	7,81	2,50		
9.1.3	T	Carga de RCDs compuestos por tejas y materiales cerámicos (LER 17 01 03) de una densidad aproximada de 0.9 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.					
		Total t .....	1,730	0,93	1,61		
9.1.4	T	Carga de RCDs compuestos por metales mezclados (LER 17 04 07) de una densidad aproximada de 2 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.					
		Total t .....	0,430	0,42	0,18		
9.1.5	T	Carga de RCDs compuestos por madera (LER 17 02 01) de una densidad aproximada de 0.5 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.					
		Total t .....	0,530	1,67	0,89		
9.1.6	T	Carga de RCDs compuestos por vidrio (LER 17 02 02) de una densidad aproximada de 1 t/m3 en contenedor realizada mediante medios manuales.					
		Total t .....	0,420	25,67	10,78		
9.1.7	T	Carga de RCDs compuestos por plástico (LER 17 02 03) de una densidad aproximada de 0.5 t/m3 en contenedor realizada mediante medios manuales.					
		Total t .....	0,040	25,87	1,03		
9.1.8	T	Carga de RCDs compuestos por papel y cartón (LER 20 01 01) de una densidad aproximada de 0.3 t/m3 en contenedor realizada mediante medios manuales.					
		Total t .....	0,020	25,85	0,52		
9.1.9	T	Carga de RCDs compuestos por residuos mezclados (LER 17 09 04) de una densidad aproximada de 1 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.					
		Total t .....	20,120	0,83	16,70		
9.1.10	U	Suministro, etiquetado y llenado de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos de construcción y demolición.					
		Total u .....	1,000	75,43	75,43		
9.1.11	U	Contenedor de 1000 litros de capacidad para almacenar residuos peligros de construcción y demolición en obra.					
		Total u .....	1,000	248,49	248,49		
9.1.12	U	Entrega en obra, recogida y transporte de contenedor de con tierras y piedras o material de desbroce de 4 m3 de capacidad considerando una distancia de transporte de 30 km, realizado por transportista autorizado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tierras y piedras de excavación	66			66,000	
						66,000	66,000
		Total u .....	66,000			63,88	4.216,08
9.1.13	U	Entrega en obra, recogida y transporte de contenedor de RCDs de 4 m3 de capacidad a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de transporte de 30 km, realizado por transportista autorizado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Residuos mezclados	4			4,000	
		Residuos de tejas y materiales cerámicos	1			1,000	
		Residuos de metales mezclados	1			1,000	
						(Continúa...)	

**Presupuesto parcial nº 9 GESTIÓN de RESIDUOS de CONSTRUCCIÓN y DEMOLICIÓN**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
9.1.13	U	Transporte contenedor RCDs 4 m3 30 km.			(Continuación...)		
		Residuos de madera	1	1,000			
		Residuos de vidrio	1	1,000			
		Residuos de plástico	1	1,000			
		Residuos de papel y cartón	1	1,000			
				10,000	10,000		
		Total u .....:	10,000	63,87	638,70		
9.1.14	U	Carga y transporte de hasta 8 bidones de 200 litros paletizados -ó 2 contenedores de 1 m3- con residuos de construcción y demolición peligrosos en camión grúa de 3.5 t realizado por transportista autorizado a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de 30 km, los tiempos de carga y espera y los trámites documentales, todo ello según la normativa vigente.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Bidones 200 l de residuos peligrosos	1			1,000	
		Contenedores de 1m3 de residuos peligrosos	1			1,000	
						2,000	2,000
		Total u .....:	2,000	60,24			120,48
9.1.15	T	Depósito de tierras y piedras (distintas de las especificadas en el código 17 05 03) procedentes de la excavación con una densidad aproximada de 1.80 t/m3 y un coeficiente de esponjamiento de 1.40, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 05 04 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.					
		Total t .....:	468,050	2,52			1.179,49
9.1.16	T	Depósito de residuos compuestos por tejas y materiales cerámicos exentos de hierro, madera o cualquier material no pétreo, con una densidad mayor de 1.2 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 01 03 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.					
		Total t .....:	1,730	6,02			10,41
9.1.17	T	Depósito de residuos compuestos por metales mezclados, con una densidad aproximada de 4 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 04 07 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.					
		Total t .....:	0,430	7,04			3,03
9.1.18	T	Depósito de residuos compuestos por madera con una densidad aproximada de 0.5 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 02 01 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.					
		Total t .....:	0,530	15,09			8,00
9.1.19	T	Depósito de residuos compuestos por vidrio con una densidad aproximada de 1 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 02 02 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.					
		Total t .....:	0,420	30,18			12,68
9.1.20	T	Depósito de residuos compuestos por plástico con una densidad aproximada de 0.5 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 02 03 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.					
		Total t .....:	0,040	30,18			1,21
9.1.21	T	Depósito de residuos compuestos por papel y cartón con una densidad aproximada de 0.1 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 20 01 01 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.					
		Total t .....:	0,020	17,10			0,34
9.1.22	T	Depósito de residuos mezclados de construcción y demolición (distintos de los especificados en los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03) con entre el 50% y 70% de material no reciclable con una densidad de entre 0.50 y 0.8 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 09 04 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.					
		Total t .....:	20,120	22,13			445,26

**Presupuesto parcial nº 9 GESTIÓN de RESIDUOS de CONSTRUCCIÓN y DEMOLICIÓN**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
9.1.23	U	Depósito de bidón de 200 litros de residuos peligrosos con código 15 01 10* de la Lista Europea de Residuos (LER) según Decisión 2014/955/UE compuestos por envases vacíos de plástico o metal contaminados, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de residuos peligrosos de construcción y demolición, según la normativa vigente.			
		<b>Total u .....:</b>	<b>1,000</b>	<b>47,28</b>	<b>47,28</b>
9.1.24	T	Depósito de mezcla de residuos municipales (basura), con una densidad aproximada de 0.8 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de residuos con código 20 03 01 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.			
		<b>Total t .....:</b>	<b>1,000</b>	<b>9,05</b>	<b>9,05</b>
<b>Total subcapítulo 9.1.- Gestión de residuos de construcción y demolición:</b>					<b>7.265,44</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 9 GESTIÓN de RESIDUOS de CONSTRUCCIÓN y DEMOLICIÓN :</b>					<b>7.265,44</b>

**Presupuesto parcial nº 10 CONTROL de CALIDAD**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
10.1		Prueba de servicio de de estanquidad de cubierta plana de de más de 400 m2 mediante riego continuo, según documento: Pruebas de servicio de la estanquidad de cubiertas (Documento Reconocido por la Generalitat DRC 05/09).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total .....:				2,000	270,48
								540,96
10.2	U	Prueba final de evacuación de aguas pluviales, según documento: Pruebas de servicio de las redes de evacuación de aguas (Documento Reconocido por la Generalitat DRC-08/09), ejecutada simultaneamente con la prueba de estanquidad de cubierta por inundación para evitar mayor número de desplazamientos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12				12,000	
							12,000	12,000
			Total u .....:				12,000	147,05
								1.764,60
			Total presupuesto parcial nº 10 CONTROL de CALIDAD :					2.305,56



**Presupuesto parcial nº 11 SEGURIDAD y SALUD**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
11.1	U	SEGURIDAD Y SALUD						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		1					1,000	
							1,000	1,000

## Presupuesto de ejecución material

<b>1 ACTUACIONES PREVIAS</b>	<b>22.771,50</b>
<b>2 DEMOLICIONES</b>	<b>13.550,41</b>
<b>3 REPOSICIÓN DE LA CUBIERTA</b>	<b>31.150,22</b>
<b>4 REVESTIMIENTOS</b>	<b>43.071,43</b>
<b>5 CARPINTERÍA EXTERIOR y ACRISTALAMIENTOS</b>	<b>18.282,66</b>
<b>6 MOBILIARIO PATIOS</b>	<b>61.065,44</b>
<b>7 INSTALACIONES</b>	<b>17.854,39</b>
<b>8 REPOSICIÓN VEGETACIÓN</b>	<b>12.230,92</b>
<b>9 GESTIÓN de RESIDUOS de CONSTRUCCIÓN y DEMOLICIÓN</b>	<b>7.265,44</b>
9.1.- Gestión de residuos de construcción y demolición	7.265,44
<b>10 CONTROL de CALIDAD</b>	<b>2.305,56</b>
<b>11 SEGURIDAD y SALUD</b>	<b>5.681,05</b>
<b>Total .....</b>	<b>235.229,02</b>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de **DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON DOS CÉNTIMOS.**

Valencia a la fecha de la firma

Juan de Dios Pérez Botella, arquitecto

Capítulo	Importe
Capítulo 1 ACTUACIONES PREVIAS	22.771,50
Capítulo 2 DEMOLICIONES	13.550,41
Capítulo 3 REPOSICIÓN DE LA CUBIERTA	31.150,22
Capítulo 4 REVESTIMIENTOS	43.071,43
Capítulo 5 CARPINTERÍA EXTERIOR y ACRISTALAMIENTOS	18.282,66
Capítulo 6 MOBILIARIO PATIOS	61.065,44
Capítulo 7 INSTALACIONES	17.854,39
Capítulo 8 REPOSICIÓN VEGETACIÓN	12.230,92
Capítulo 9 GESTIÓN de RESIDUOS de CONSTRUCCIÓN y DEMOLICIÓN	7.265,44
Capítulo 9.1 Gestión de residuos de construcción y demolición	7.265,44
Capítulo 10 CONTROL de CALIDAD	2.305,56
Capítulo 11 SEGURIDAD y SALUD	5.681,05
Presupuesto de ejecución material	235.229,02
13% de gastos generales	30.579,77
6% de beneficio industrial	14.113,74
Suma	279.922,53
21% IVA	58.783,73
Presupuesto de ejecución por contrata	338.706,26

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SEIS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS.

Valencia a la fecha de la firma

Juan de Dios Pérez Botella, arquitecto