

PROYECTO de EJECUCIÓN

ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS INGLESES

Facultad de Fisioterapia y Facultad de Ciencias de la Actividad Física y del Deporte
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

PLANOS



VNIVERSITAT
DE VALÈNCIA

abril 2.025

Juan de Dios Pérez Botella, arquitecto

PROYECTO de EJECUCIÓN

ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS INGLESES

Facultad de Fisioterapia y Facultad de Ciencias de la Actividad Física y del Deporte
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

LISTADO PLANOS

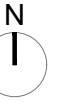
01-SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	1/2.000 - 1/500
02-ESTADO ACTUAL: ZONAS DE ACTUACIÓN	1/250
03-ESTADO ACTUAL: PATIO A5.1	1/100
04-ESTADO ACTUAL: PATIO A5.2	1/100
05-ESTADO ACTUAL: PATIO B	1/100
06-ESTADO REFORMADO: ZONAS DE ACTUACIÓN	1/250
07-ESTADO REFORMADO: PATIO A5.1	1/100
08-ESTADO REFORMADO: PATIO A5.2	1/100
09-ESTADO REFORMADO: PATIO B	1/100
10-ACABADOS / INSTALACIONES / DETALLES CONSTRUCTIVOS	1/100 – 1:25
11-CARPINTERÍA	1/50



EMPLAZAMIENTO E=1:1000



SITUACIÓN E=1:2000



PROYECTO BÁSICO:
 ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS
 INGLESSES
 Facultad de Fisioterapia y Facultad de
 Ciencias de la Actividad Física y
 del Deporte.
 Universitat de València.

PROMOTOR
 UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

UBICACIÓN
 UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
 C/ Gasco Oliag, 5
 46.010 Valencia

ARQUITECTO
 JUAN DE DIOS PÉREZ BOTELLA
 04.790 coacv

FASE
 PROYECTO BÁSICO

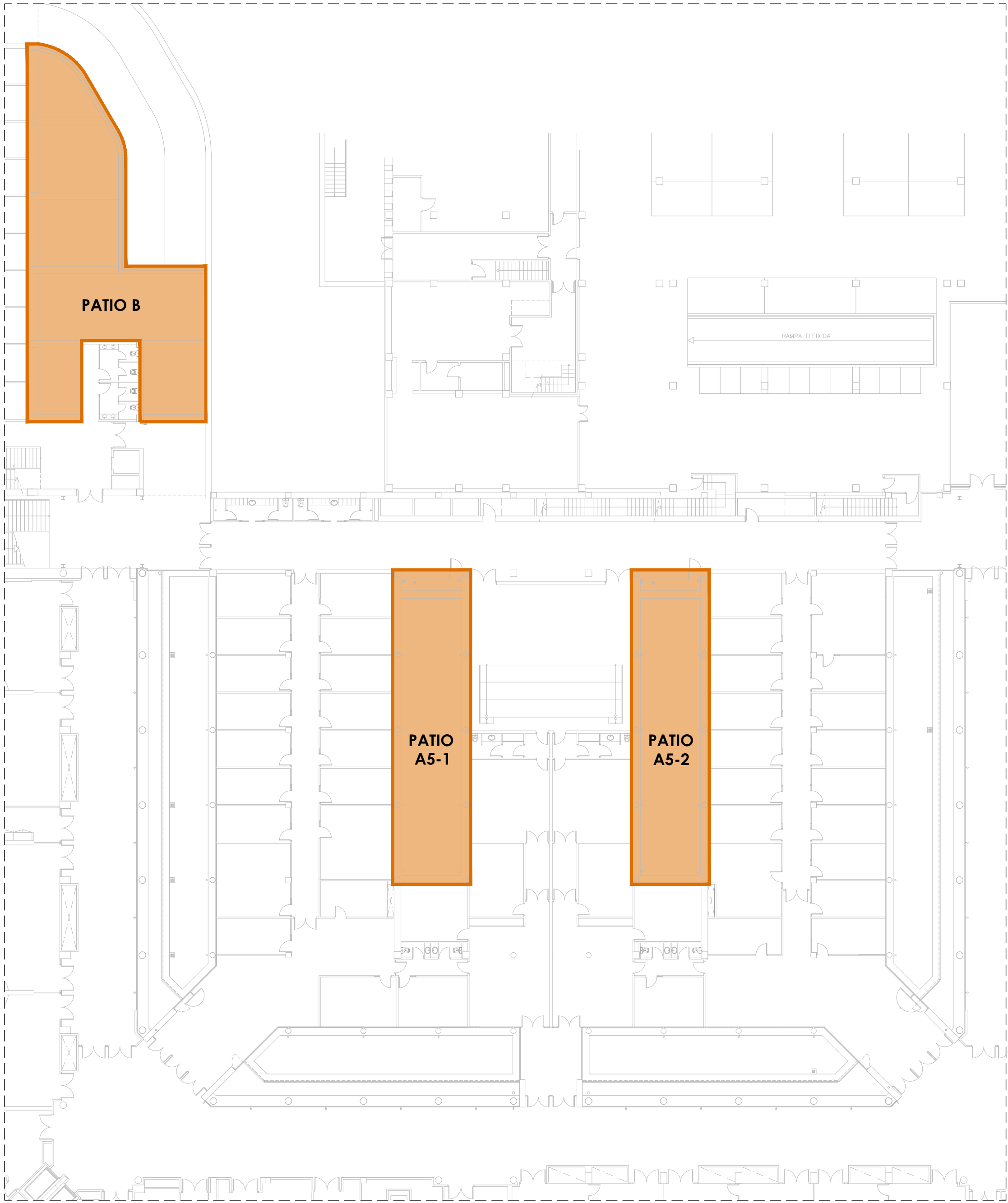
PLANO
 SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

FECHA
 Abril 2025

ESCALA
 1:2000 / 1:1000

Nº PLANO

1



PROYECTO DE EJECUCIÓN:
ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS
INGLESES
Facultad de Fisioterapia y Facultad de
Ciencias de la Actividad Física y
del Deporte.
Universitat de València.

PROMOTOR
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

UBICACIÓN
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
C/ Gasco Oliag, 5
46.010 Valencia

ARQUITECTO
JUAN DE DIOS PÉREZ BOTELLA
04.790 coacv

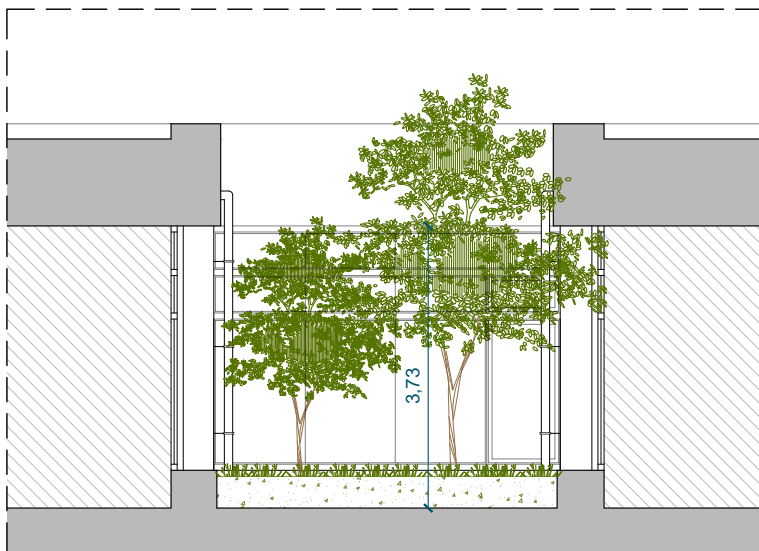
FASE
PROYECTO DE EJECUCIÓN

PLANO
ESTADO ACTUAL:
ZONAS DE ACTUACIÓN

FECHA
Abril 2025

ESCALA
1:250

Nº PLANO



SECCIÓN B

ANÁLISIS DE CADA ESPECIE DE ÁRBOLES

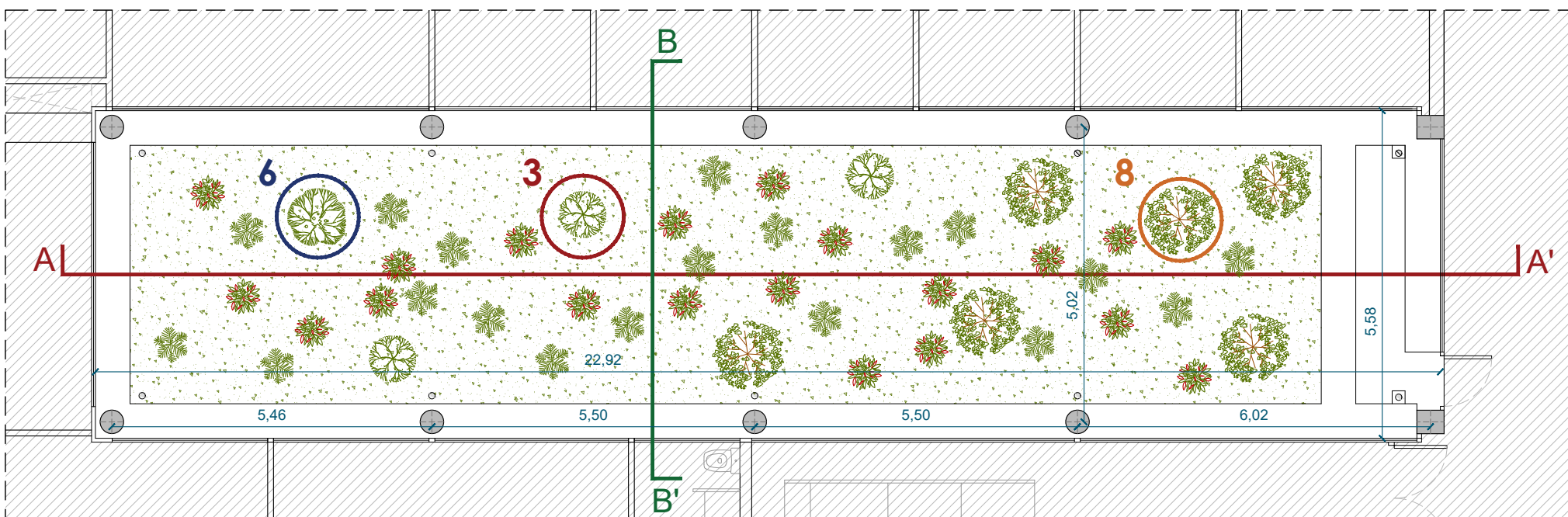
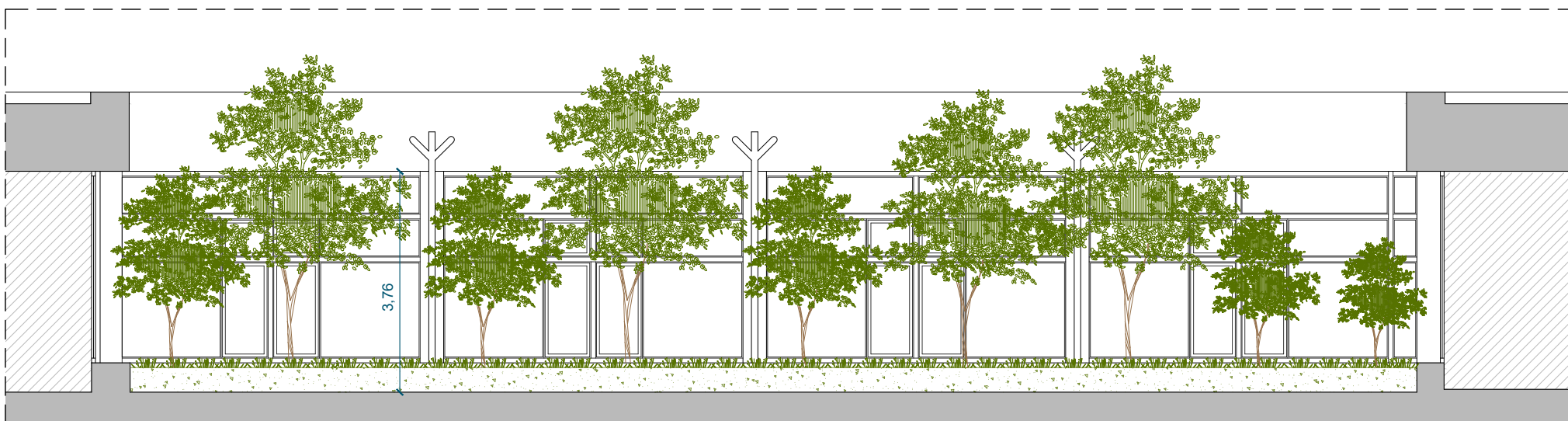
3 STRELITZIA AUGUSTA

(1 zona con varias unidades)

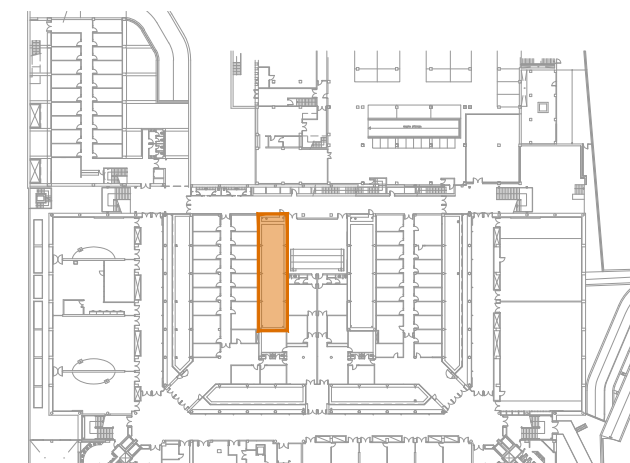
6 FICUS BENJAMINA (1 unidad)

8 CERCIS (1 unidad)

SECCIÓN A



PLANTA



PROYECTO DE EJECUCIÓN:
ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS
INGLESES

Facultad de Fisioterapia y Facultad de
Ciencias de la Actividad Física y
del Deporte.
Universitat de València.

PROMOTOR
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

UBICACIÓN
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
C/ Gasco Oliag, 5
46.010 Valencia

ARQUITECTO
JUAN DE DIOS PÉREZ BOTELLA
04.790 coacv

FASE
PROYECTO DE EJECUCIÓN

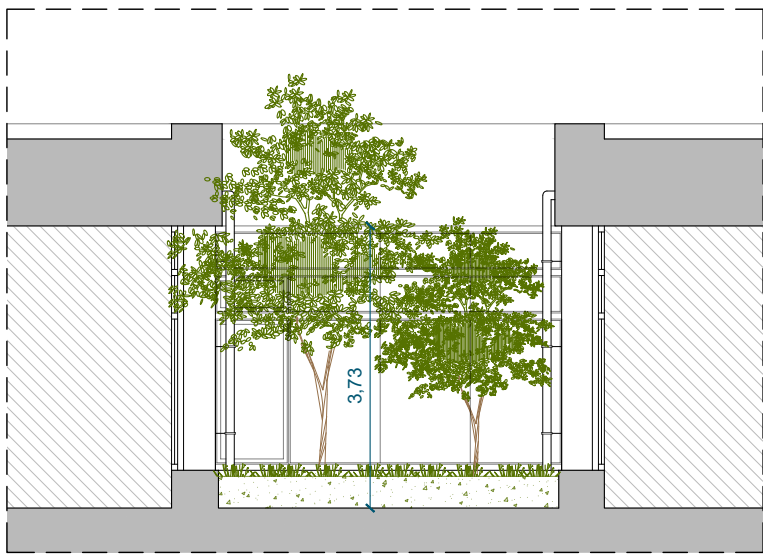
PLANO
ESTADO ACTUAL: PATIO A5-1

FECHA
Abril 2025

ESCALA
1:100

Nº PLANO

3



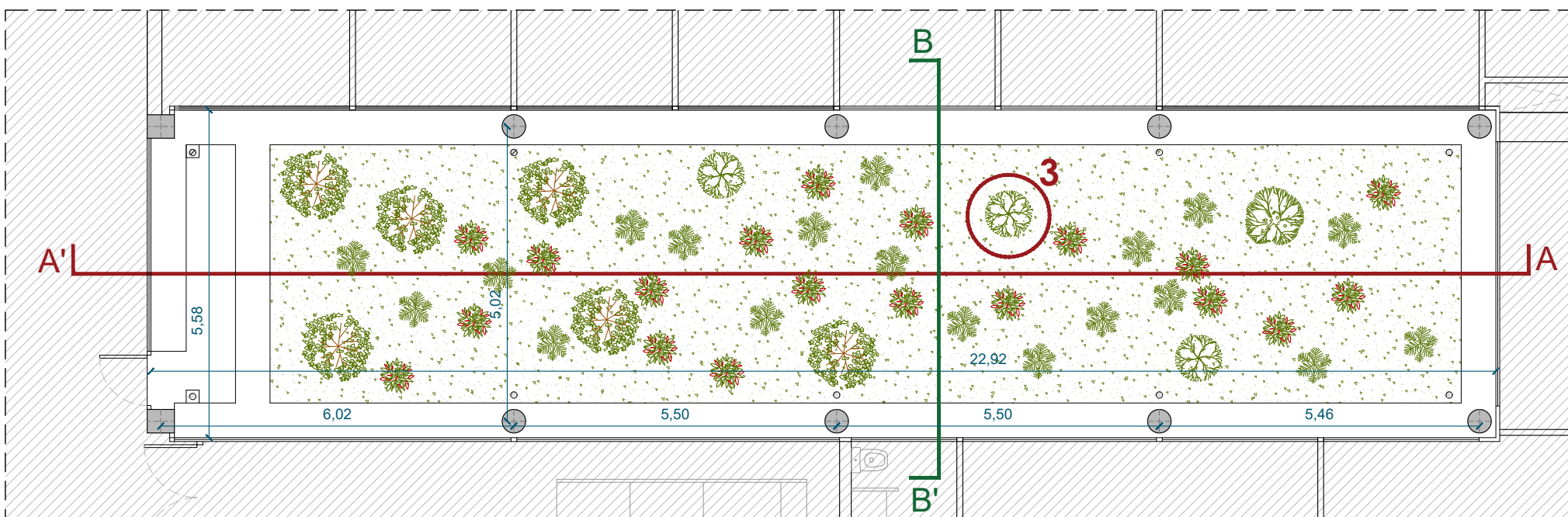
SECCIÓN B

ANÁLISIS DE CADA ESPECIE DE ÁRBOLES

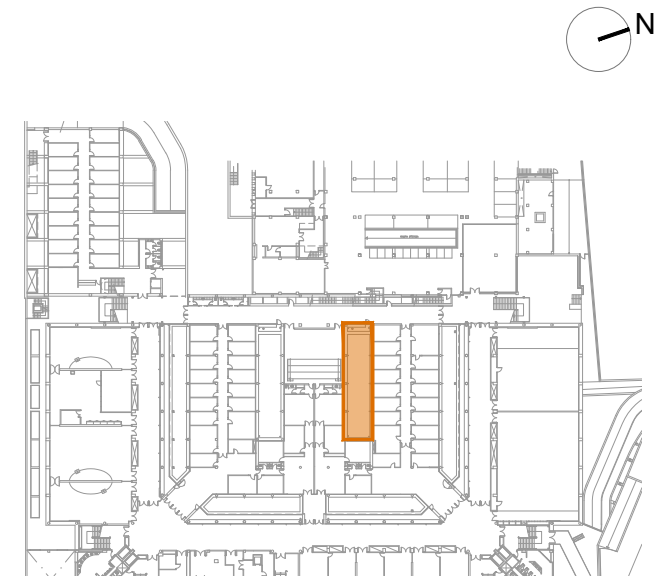
3 STRELITZIA AUGUSTA
(1 zona con varias unidades)



SECCIÓN A



PLANTA



PROYECTO DE EJECUCIÓN:
ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS
INGLESES
Facultad de Fisioterapia y Facultad de
Ciencias de la Actividad Física y
del Deporte.
Universitat de València.

PROMOTOR
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

UBICACIÓN
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
C/ Gasco Oliag, 5
46.010 Valencia

ARQUITECTO
JUAN DE DIOS PÉREZ BOTELLA
04.790 coacv

FASE
PROYECTO DE EJECUCIÓN

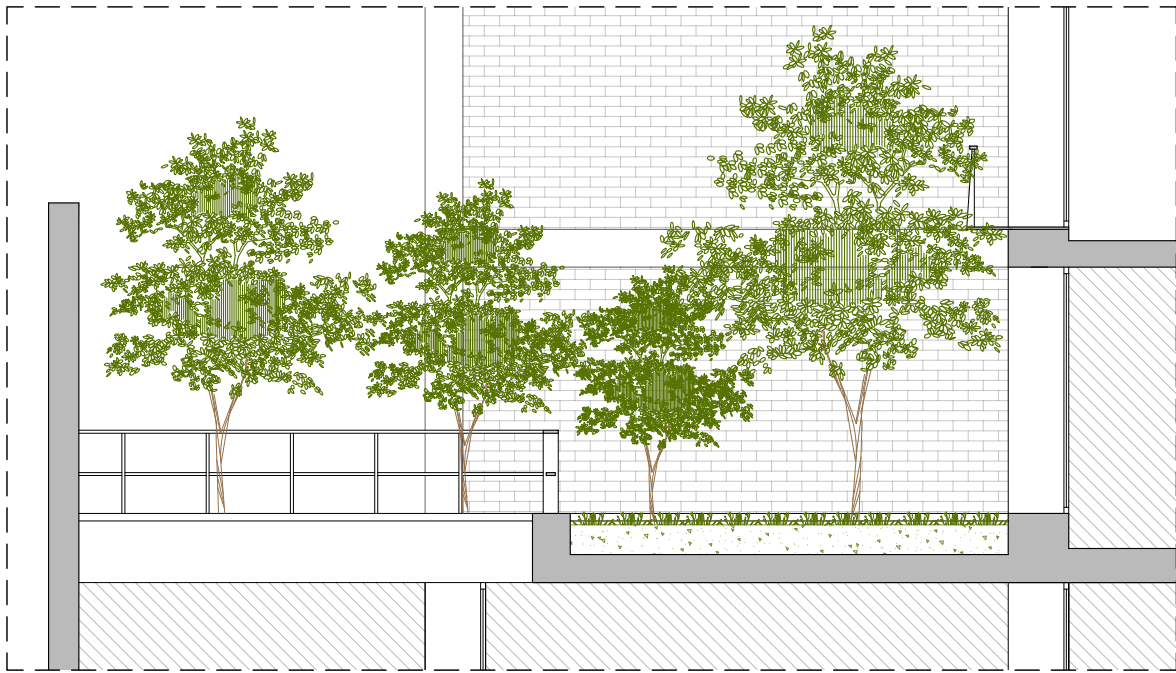
PLANO
ESTADO ACTUAL: PATIO A5-2

FECHA
Abril 2025

ESCALA
1:100

Nº PLANO

4



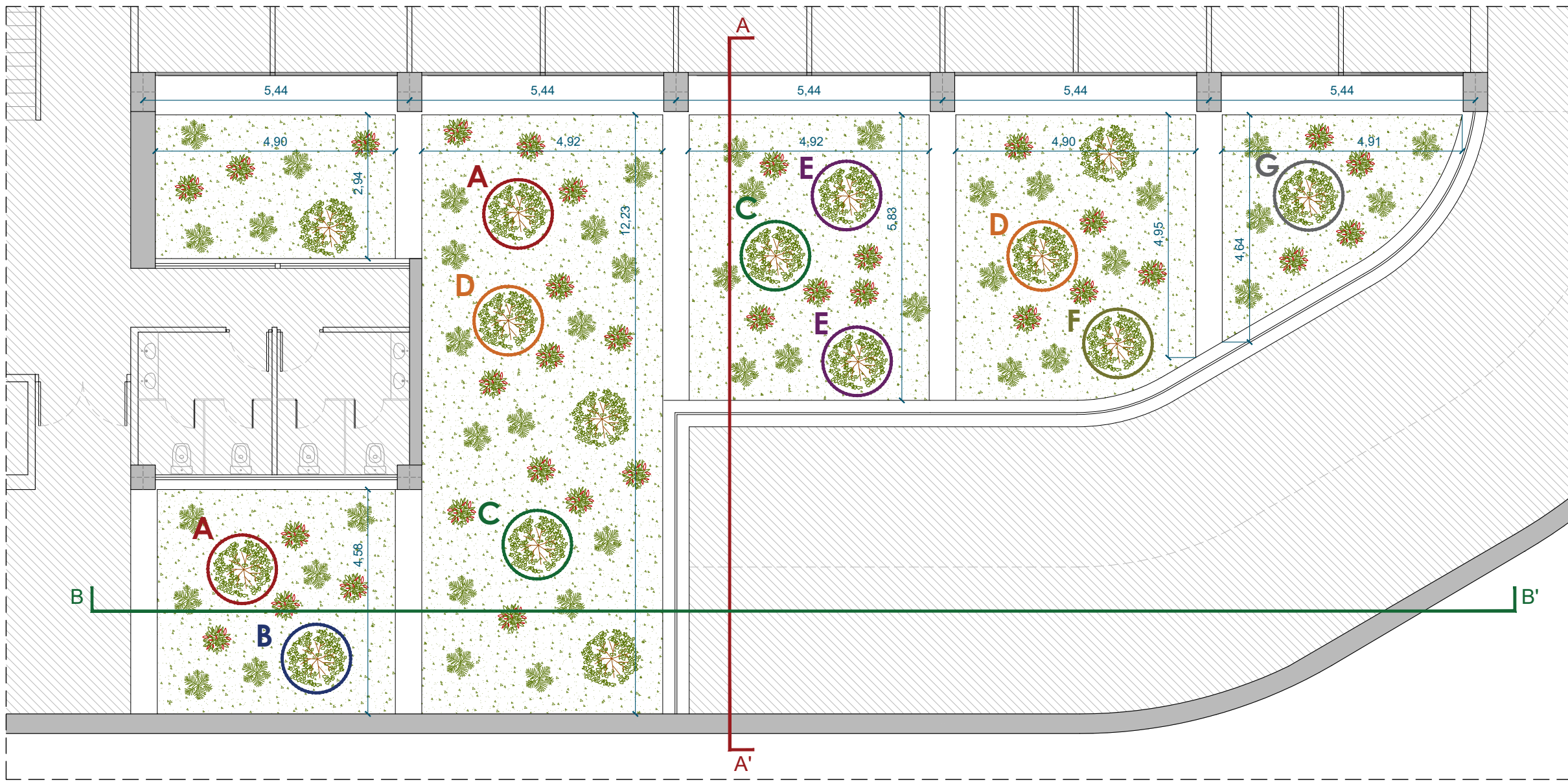
SECCIÓN A



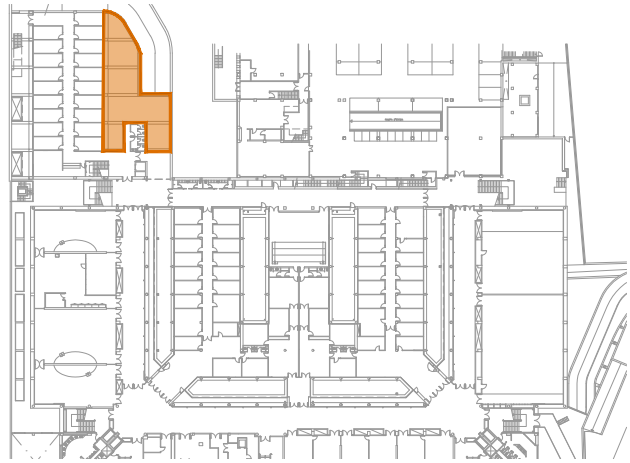
SECCIÓN B

ANÁLISIS DE CADA ESPECIE DE VEGETACIÓN

- A** ESTERILITZIA REGINAE (2 unidades)
- B** SIAGRUS ROMANZOFIANA (1 unidad)
- C** STRELITZIA AUGUSTA (2 zonas con varias unidades)
- D** COCOTERO (2 unidades)
- E** CHAMAEROPS EXCELSA (2 unidades)
- F** CHAMAEROPS HUMILIS (1 unidad con tres brazos)
- G** CYCAS REVOLUTA (1 unidad)



PLANTA



PROYECTO DE EJECUCIÓN:
ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS
INGLESES
Facultad de Fisioterapia y Facultad de
Ciencias de la Actividad Física y
del Deporte.
Universitat de València.

PROMOTOR
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

UBICACIÓN
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
C/ Gasco Oliag, 5
46.010 Valencia

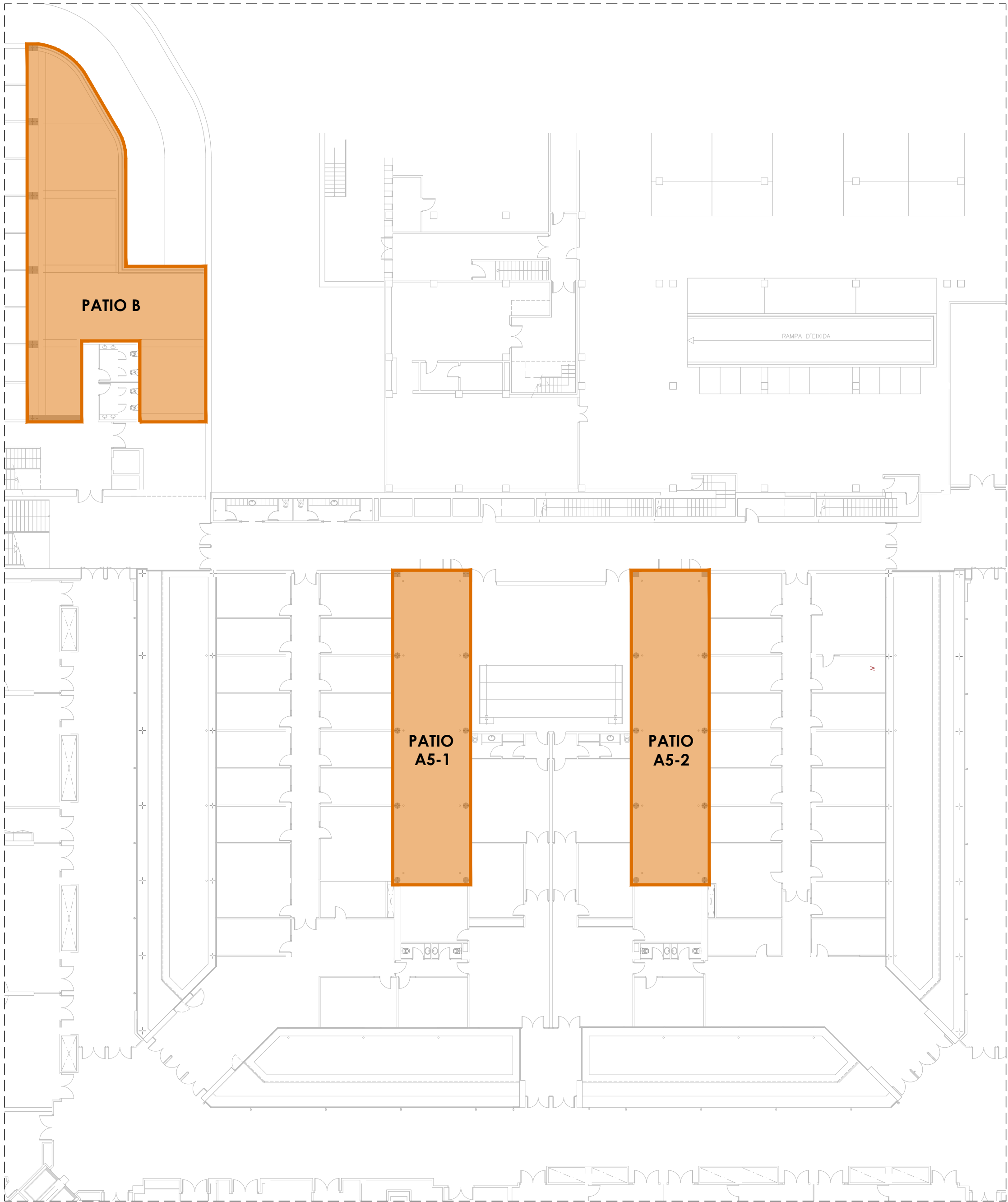
ARQUITECTO
JUAN DE DIOS PÉREZ BOTELLA
04.790 coacv

FASE
PROYECTO DE EJECUCIÓN

PLANO
ESTADO ACTUAL: PATIO B

FECHA
Abril 2025

ESCALA
1:100



PROYECTO DE EJECUCIÓN:
ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS
INGLESES
Facultad de Fisioterapia y Facultad de
Ciencias de la Actividad Física y
del Deporte.
Universitat de València.

PROMOTOR
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

UBICACIÓN
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
C/ Gasco Oliag, 5
46.010 Valencia

ARQUITECTO
JUAN DE DIOS PÉREZ BOTELLA
04.790 coacv

FASE
PROYECTO DE EJECUCIÓN

PLANO
ESTADO REFORMADO:
ZONAS DE ACTUACIÓN

FECHA
Abril 2025

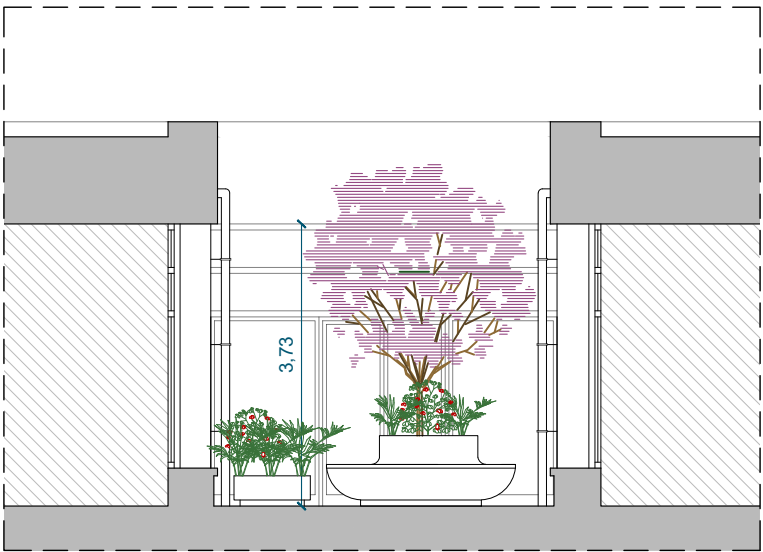
ESCALA
1:250

Nº PLANO



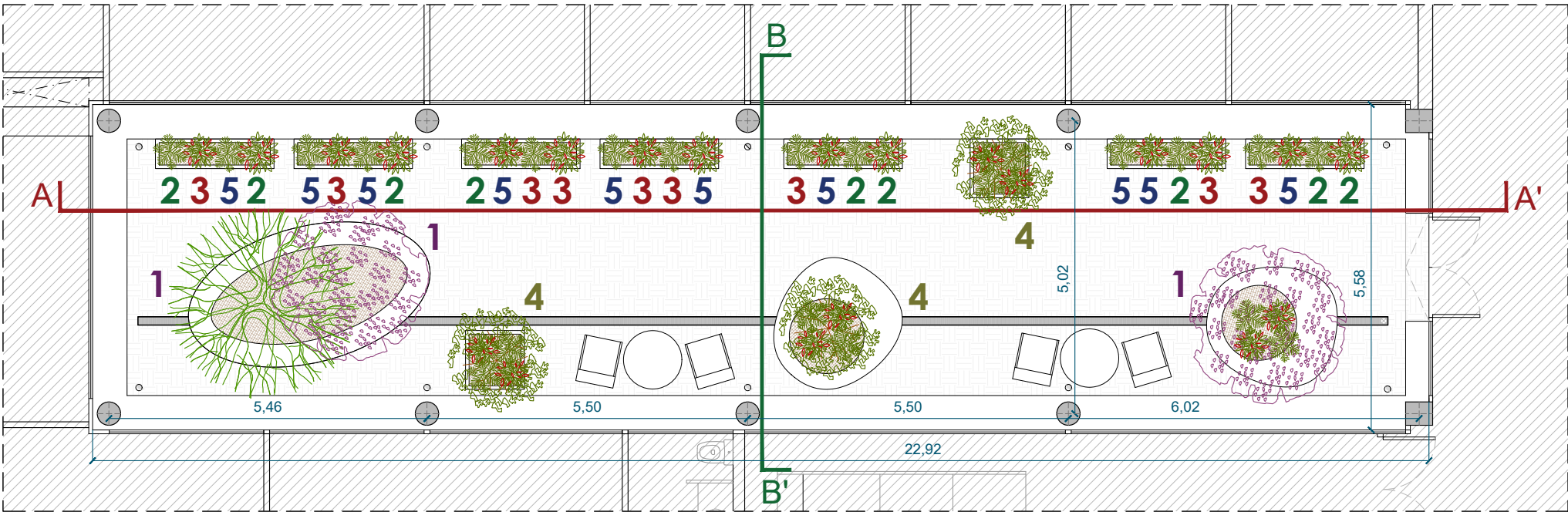
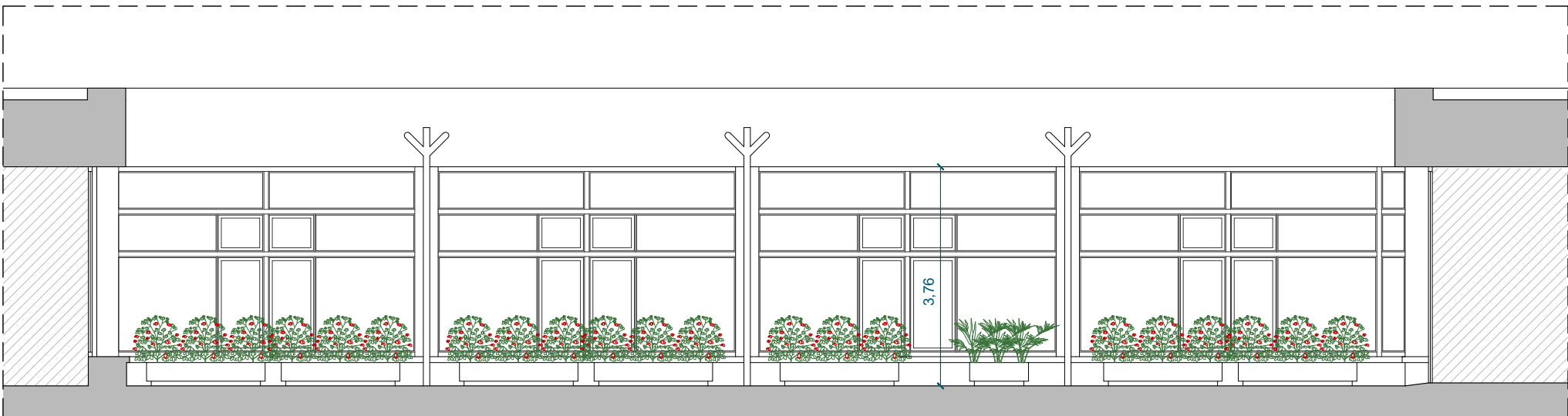
ANÁLISIS DE CADA ESPECIE DE VEGETACIÓN

- 1 ARBOLADO GRANDE: PRUNUS CERASIFERA (color rojizo/rosado)
- 2 ESPECIE ARBUSTIVA: FOTINIA (color rojizo)
- 3 ESPECIE ARBUSTIVA: PITTOSPORUM TOBIRA (color verde)
- 4 ARBOLADO PEQUEÑO/ARBUSTIVO: PALMITO (color verde)
- 5 ESPECIE ARBUSTIVA: SYRINGA VULGARIS (color púrpura)

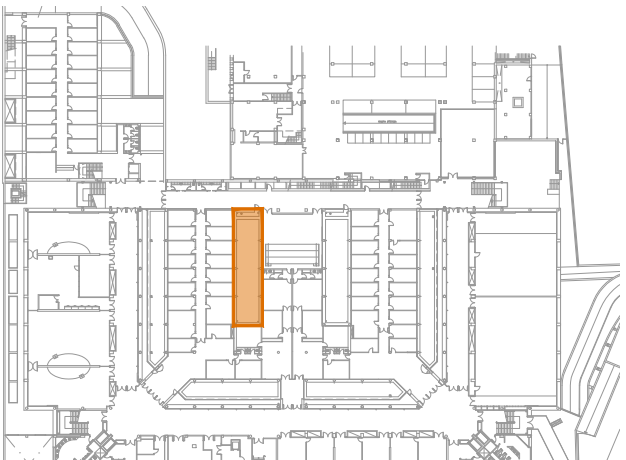


SECCIÓN B

SECCIÓN A



PLANTA



PROYECTO DE EJECUCIÓN:
ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS INGLESES
Facultad de Fisioterapia y Facultad de Ciencias de la Actividad Física y del Deporte.
Universitat de València.

PROMOTOR
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

UBICACIÓN
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
C/ Gasco Oliag, 5
46.010 Valencia

ARQUITECTO
JUAN DE DIOS PÉREZ BOTELLA
04.790 coacv

FASE
PROYECTO DE EJECUCIÓN

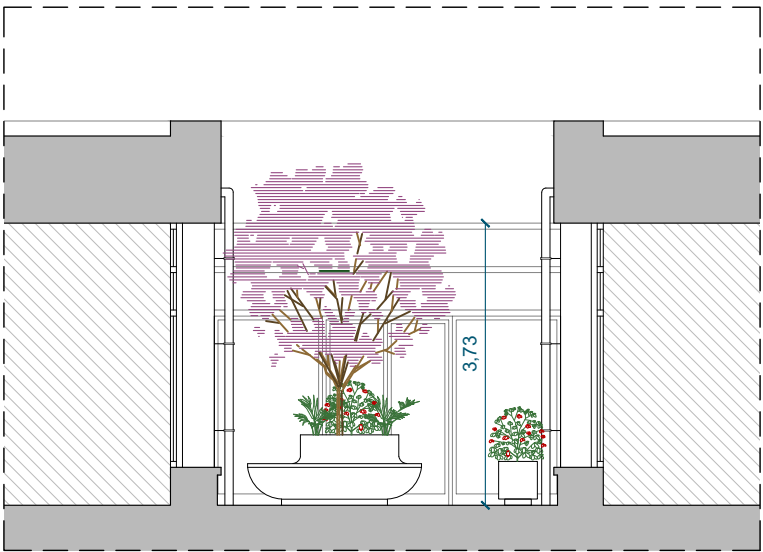
PLANO
ESTADO ACTUAL: PATIO A5-1

FECHA
Abril 2025
ESCALA
1:100
Nº PLANO
7



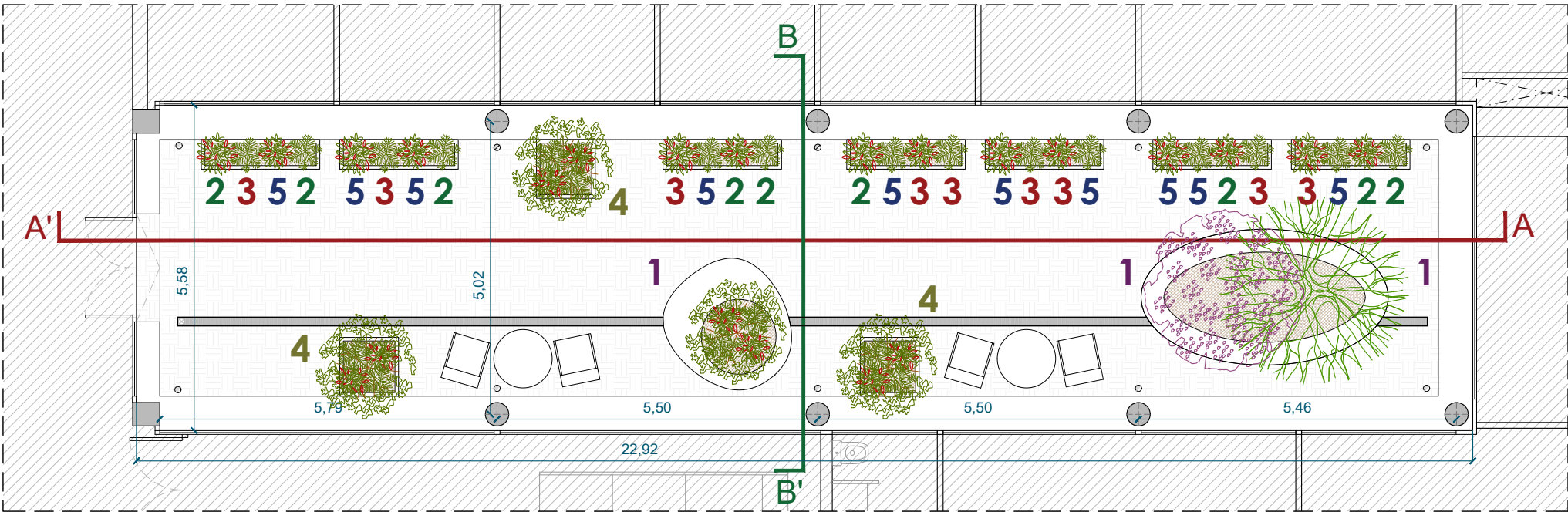
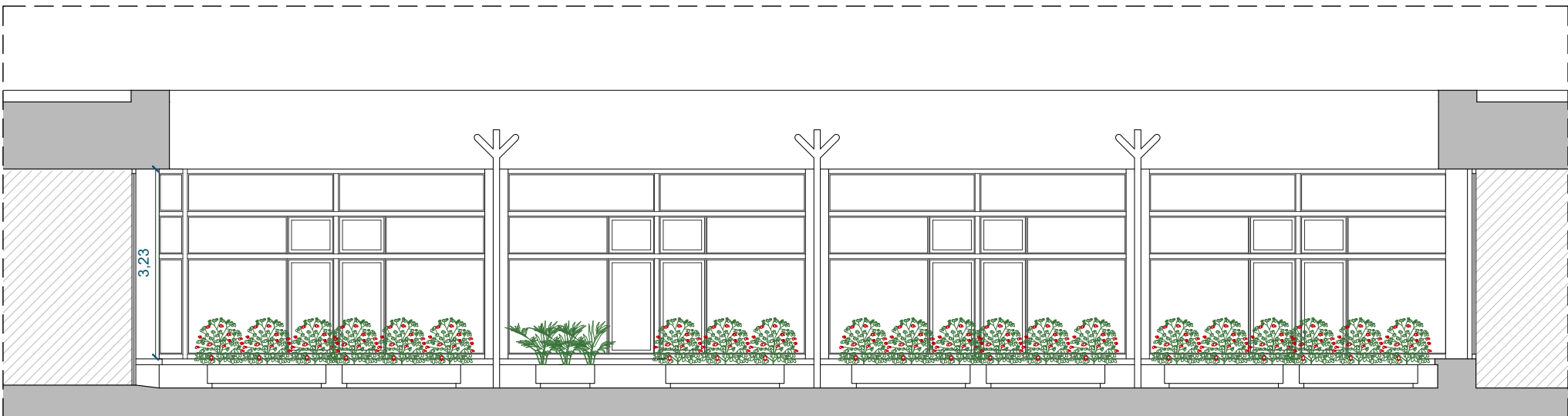
ANÁLISIS DE CADA ESPECIE DE VEGETACIÓN

- 1 ARBOLADO GRANDE: PRUNUS CERASIFERA (color rojizo/rosado)
- 2 ESPECIE ARBUSTIVA: FOTINIA (color rojizo)
- 3 ESPECIE ARBUSTIVA: PITTOSPORUM TOBIRA (color verde)
- 4 ARBOLADO PEQUEÑO/ARBUSTIVO: PALMITO (color verde)
- 5 ESPECIE ARBUSTIVA: SYRINGA VULGARIS (color púrpura)

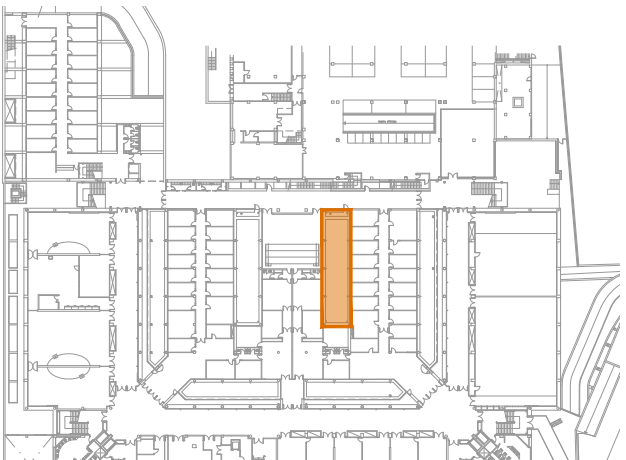


SECCIÓN B

SECCIÓN A



PLANTA



PROYECTO DE EJECUCIÓN:
ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS INGLESES
Facultad de Fisioterapia y Facultad de Ciencias de la Actividad Física y del Deporte.
Universitat de València.

PROMOTOR
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

UBICACIÓN
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
C/ Gasco Oliag, 5
46.010 Valencia

ARQUITECTO
JUAN DE DIOS PÉREZ BOTELLA
04.790 coacv

FASE
PROYECTO DE EJECUCIÓN

PLANO
ESTADO REFORMADO: PATIO A5-2

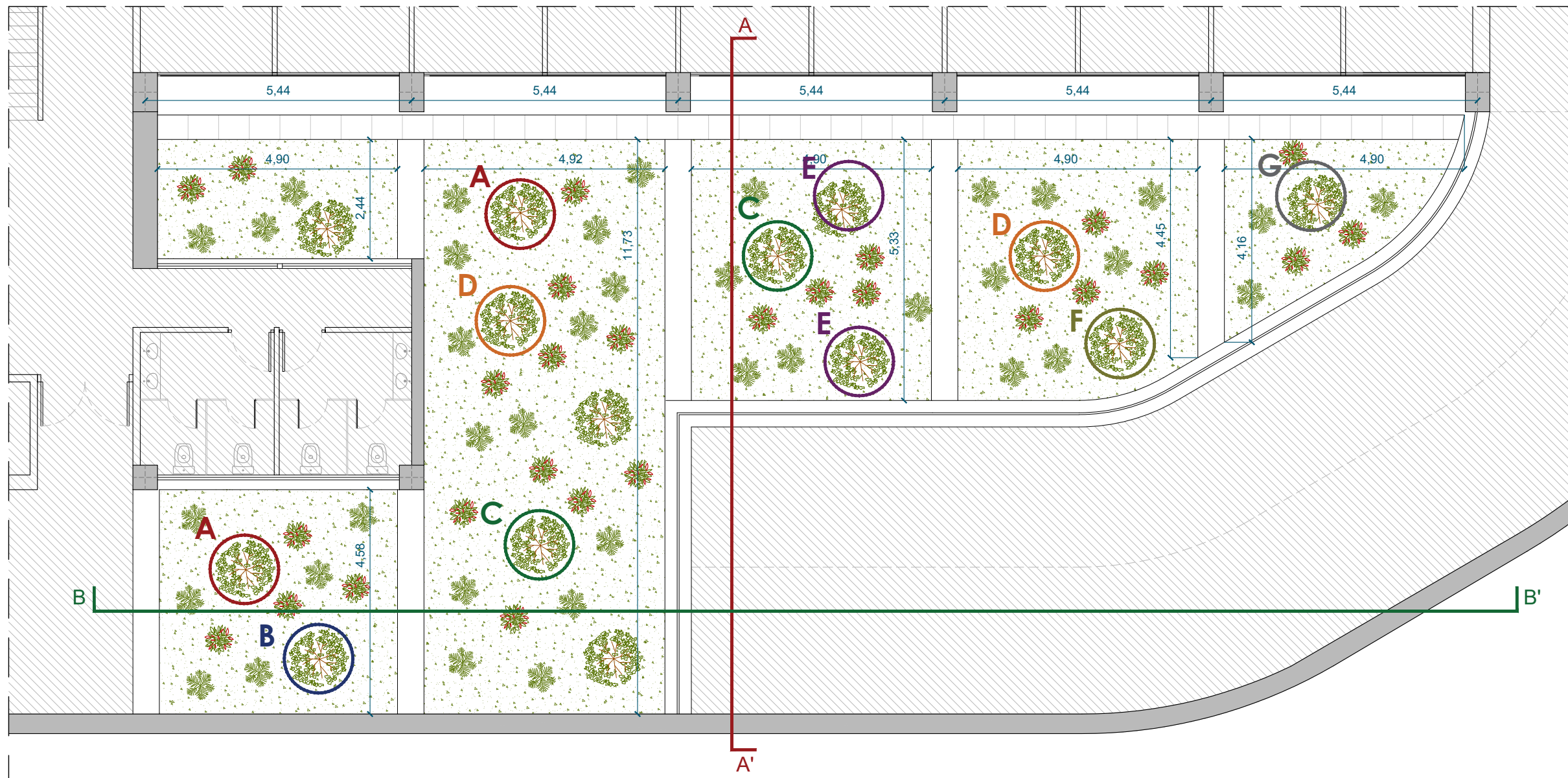
FECHA
Abril 2025
ESCALA
1:100
Nº PLANO
8



SECCIÓN A



SECCIÓN B



PLANTA

ANÁLISIS DE CADA ESPECIE DE VEGETACIÓN

- A** ESTERILITZIA REGINAE (2 unidades)
- B** SIAGRUS ROMANZOFIANA (1 unidad)
- C** STRELITZIA AUGUSTA (2 zonas con varias unidades)
- D** COCOTERO (2 unidades)
- E** CHAMAEROPS EXCELSA (2 unidades)
- F** CHAMAEROPS HUMILIS (1 unidad con tres brazos)
- G** CYCAS REVOLUTA (1 unidad)

PROYECTO DE EJECUCIÓN:
ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS
INGLESES
Facultad de Fisioterapia y Facultad de
Ciencias de la Actividad Física y
del Deporte.
Universitat de València.

PROMOTOR
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

UBICACIÓN
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
C/ Gasco Oliag, 5
46.010 Valencia

ARQUITECTO
JUAN DE DIOS PÉREZ BOTELLA
04.790 coacv

FASE
PROYECTO DE EJECUCIÓN

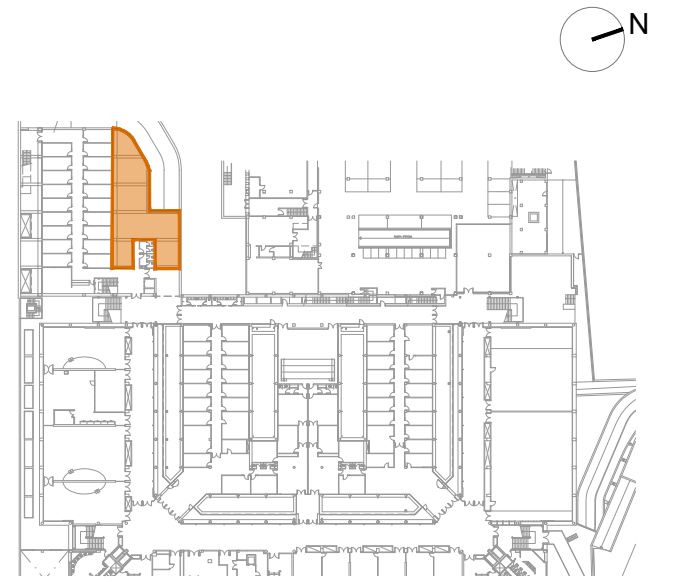
PLANO
ESTADO REFORMADO: PATIO B

FECHA
Abril 2025

ESCALA
1:100

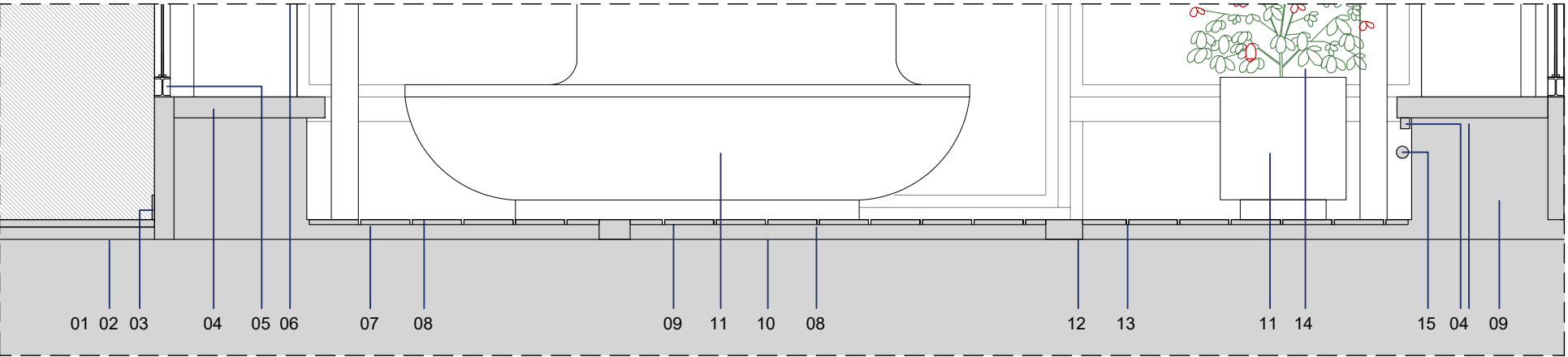
Nº PLANO

9



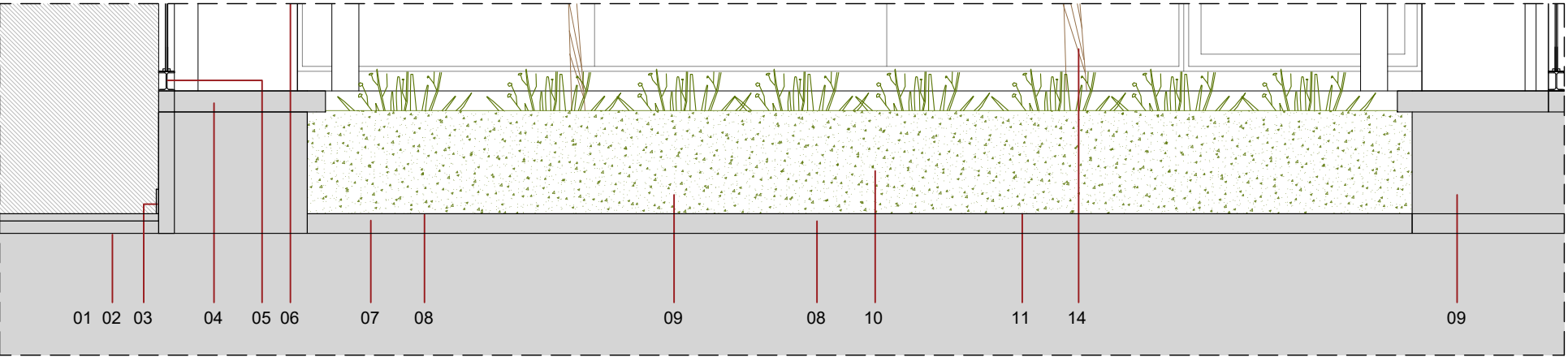
- ESTADO REFORMADO
- 01 - forjado
 - 02 - pavimento terrazo y capa de nivelación
 - 03 - rodapié terrazo
 - 04 - iluminación led
 - 05 - carpintería metálica
 - 06 - acristalamiento
 - 07 - formación pendientes
 - 08 - impermeabilización
 - 09 - pavimento cerámico
 - 10 - apoyo continuo solera hormigón armado mallazo Ø6 mm 20x20 cm
 - 11 - contenedores prefabricados
 - 12 - canaleta lineal recogida pluviales
 - 13 - junta pavimento cerámico
 - 14 - vegetación
 - 15 - red riego por goteo

ESTADO REFORMADO



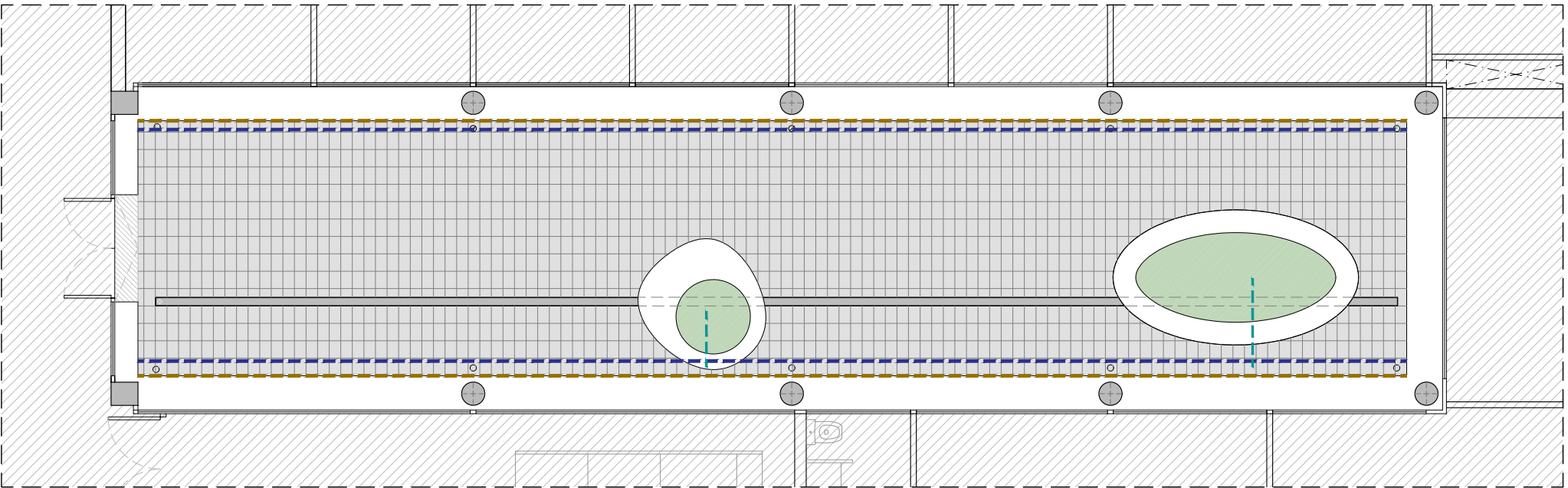
- ESTADO ACTUAL
- 01 - forjado
 - 02 - pavimento terrazo y capa de nivelación
 - 03 - rodapié terrazo
 - 04 - vierteaguas prefabricado hormigón
 - 05 - carpintería metálica
 - 06 - acristalamiento
 - 07 - formación pendientes
 - 08 - impermeabilización
 - 09 - muro hormigón
 - 10 - tierra vegetal
 - 11 - lamina drenante
 - 12 - canaleta lineal recogida pluviales
 - 13 - pavimento hormigón
 - 14 - vegetación

ESTADO ACTUAL





DETALLES CONSTRUCTIVOS

E=1:25



PATIO TIPO A5

- | | | | |
|---|---|---|-----------------------------------|
|  | ZONA MACIZADA BAJO CONTENEDORES VEGETALES |  | LÍNEA RED DE RIEGO |
|  | PAVIMENTO CERÁMICO |  | LÍNEA RED DE RIEGO BAJO PAVIMENTO |
| | |  | CARRIL ESTANCO ILUMINACIÓN LED |

ACABADOS /INSTALACIONES

E=1:100

PROYECTO DE EJECUCIÓN:
ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS
INGLESES

Facultad de Fisioterapia y Facultad de
Ciencias de la Actividad Física y
del Deporte.
Universitat de València.

PROMOTOR
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

UBICACIÓN
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
C/ Gasco Oliag, 5
46.010 Valencia

ARQUITECTO
JUAN DE DIOS PÉREZ BOTELLA
04.790 coacv

FASE
PROYECTO DE EJECUCIÓN

PLANO
ACABADOS / INSTALACIONES
DETALLES CONSTRUCTIVOS

FECHA
Abril 2025

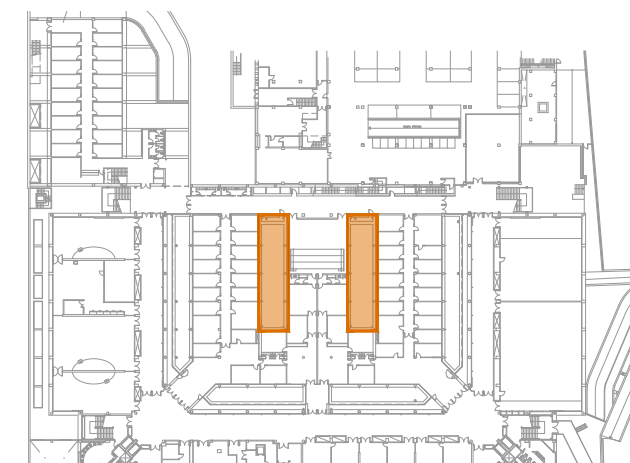
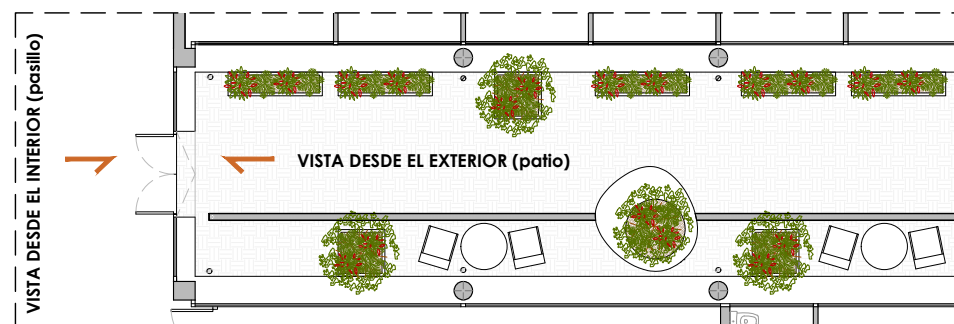
ESCALA
1:25 / 1:100

Nº PLANO

10

NUEVA CARPINTERÍA

carpintería de aluminio compuesta de 4 vidrios fijos y 1 puerta abatible de dos hojas, con rotura de puente térmico RPT vidrio 3+3/6/3+3



PROYECTO DE EJECUCIÓN:
ACONDICIONAMIENTO DE LOS PATIOS INGLESES
Facultad de Fisioterapia y Facultad de Ciencias de la Actividad Física y del Deporte.
Universitat de València.

PROMOTOR
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

UBICACIÓN
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
C/ Gasco Oliag, 5
46.010 Valencia

ARQUITECTO
JUAN DE DIOS PÉREZ BOTELLA
04.790 coacv

FASE
PROYECTO DE EJECUCIÓN

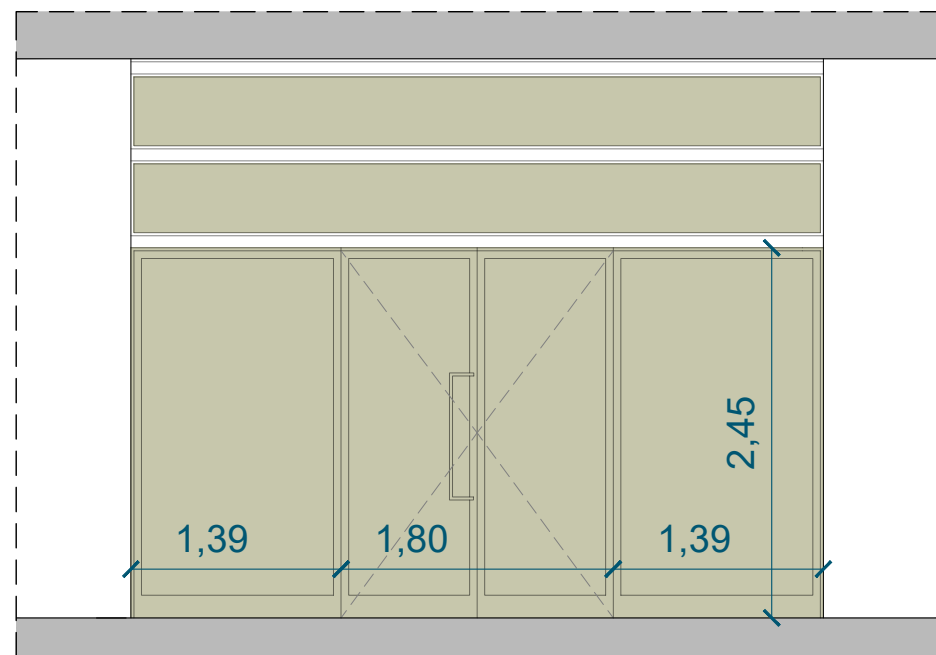
PLANO
CARPINTERÍA

FECHA
Abril 2025

ESCALA
1:50

Nº PLANO

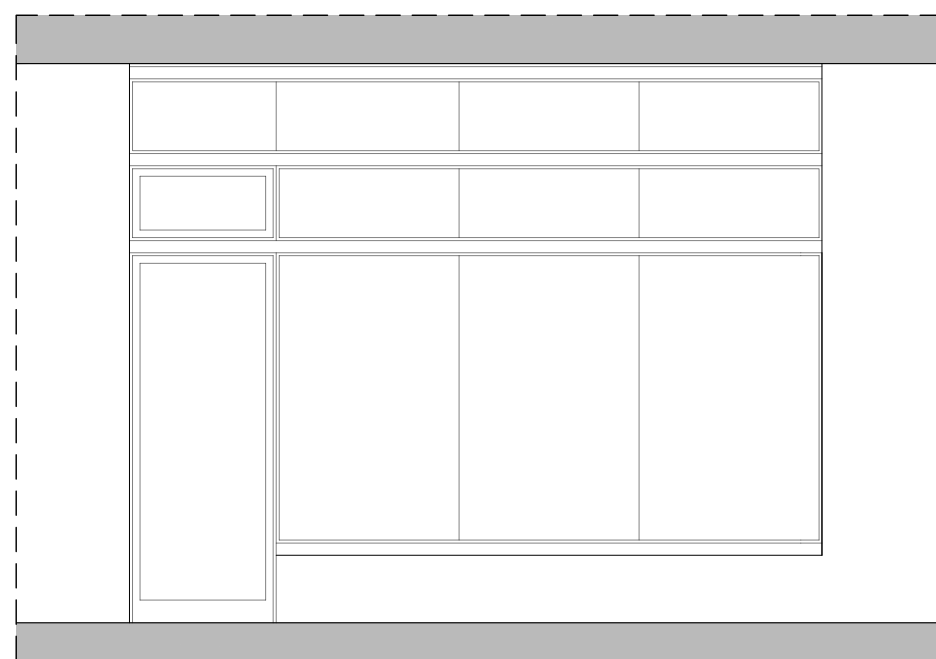
11



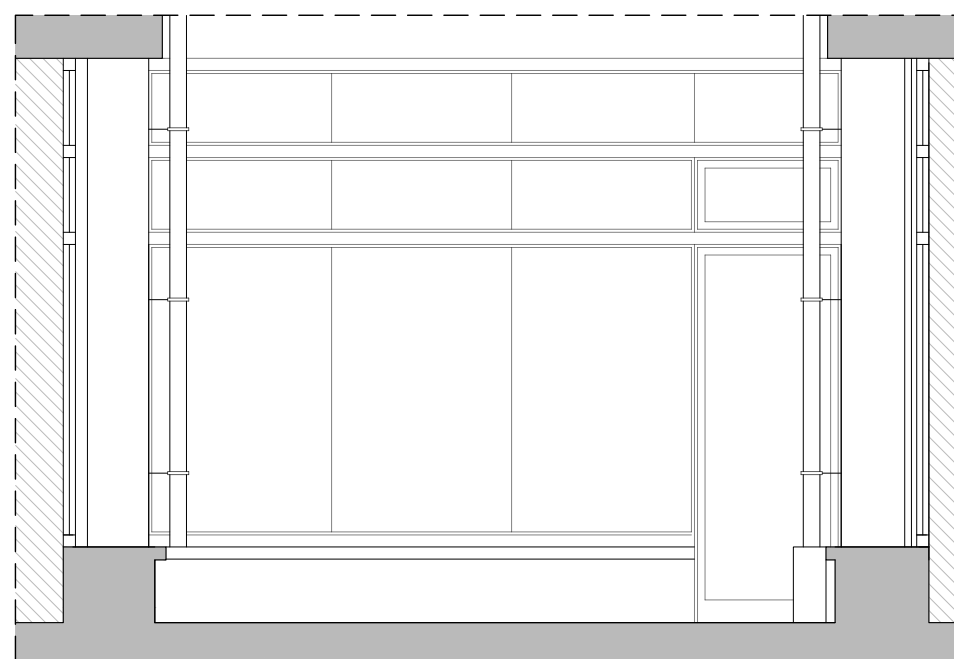
ESTADO REFORMADO VISTA DESDE EL INTERIOR (pasillo)



ESTADO REFORMADO VISTA DESDE EL EXTERIOR (patio)



ESTADO ACTUAL VISTA DESDE EL INTERIOR (pasillo)



ESTADO ACTUAL VISTA DESDE EL EXTERIOR (patio)