

PLANTEAMIENTO ECONOMICO

Una amortización parcial, inicialmente, en concepto de los costos de obras realizadas e instalación de servicios.

Un módulo económico mensual, incluyendo la participación en los costos de mantenimiento, servicios, promoción y publicidad, etc. (Ver apartado, Ventajas y Servicios.)

¿Porqué una amortización parcial?

Porque nuestro planteamiento es de que Vd. haga una inversión.

Suponga que NO existe esta amortización. Lógicamente el coste mensual de su local, no sería el actual, pues se vería incrementado en el tanto por ciento correspondiente para conseguir esa amortización en un plazo de tiempo mas o menos largo.

Y ese módulo mensual incrementado, siempre será un capital no recuperable.

Con nuestro planteamiento, el coste mensual del local, o módulo económico, es reducido, y a Vd. siempre le queda la alternativa de jugar con esa inversión, explotando un negocio o traspasando el local, con las posibilidades económicas que esto lleva consigo.



CARACTERÍSTICAS: VENTAJAS Y SERVICIOS

(Todos los servicios relacionados, están incluidos en el módulo económico mensual.)

CLIMATIZACIÓN	HILO MUSICAL	S. INFORMACION	S. LIMPIEZA	VIGILANCIA	CAFETERIA	CAJA FUERTE
●	●	●	●	●	●	●
●	●	●	●	●	●	●
SEGURO	ALARMA	PROMOCION + PUBLICIDAD	ATENCION AL CLIENTE	TIPO DE VENTA	TIPOS DE PRODUCTOS	
●	●	●	● + toda la que Ud. sabe dar	cliente - comerciante (relación humana y personal)	seleccionados y exclusivos	
●	●	●	●	cliente - vendedor		todos

MULTICENTRO
GRANDES
ALMACENES

MULTICENTRO
GRANDES
ALMACENES

MULTICENTRO
METROPOLI

SAN VICENTE, 95 • TELS. 322 12 62 • 322 12 67

LE
INVITAMOS
A
ENTRAR...

MULTICENTRO
METROPOLI



...A FORMAR PARTE DE MULTICENTRO METROPOLI



¿QUE ES MULTICENTRO METROPOLI?

La mayor estructura comercial, (enfocada al mercado detallista) con la mejor situación dentro de la zona más comercial de Valencia, y la mayor cantidad de servicios para Vd. y para sus clientes.

En suma, el más completo conjunto de ventajas y servicios puestos a su disposición para que Vd. comerciante, pueda practicar "UNA NUEVA FORMA DE COMERCIO".

Multicentro Metropoli, pone a su disposición, una superficie de 2.000 m2, situados en la calle San Vicente 95, y fachada a dos calles, dividida en 66 locales comerciales de distinta superficie, cada uno de ellos, adecuado a las distintas necesidades que el comercio detallista exige.

Locales comerciales que reúnen una serie de características difíciles de superar:

- Suelo de moqueta
- Carpintería de aluminio dorado de 1ª calidad
- Aire acondicionado
- Frente y puerta del local, totalmente acristalada
- Hilo musical
- Acometida eléctrica
- LINEA DE TELEFONO PROPIA (dos aparatos)

Todo ello, unido a las zonas y servicios destinadas al público, hacen de Multicentro Metropoli, un gran conjunto armónico destinado a que comerciantes como Vd., puedan desarrollar sus actividades profesionales de una forma agradable y cómoda.



¿POR QUE MULTICENTRO METROPOLI?

Porque hay que ser realistas.

Porque todos sabemos, que la competencia de los grandes al mercado detallista, es muy fuerte.

Porque vemos, como los grandes cada día son más grandes, tienen mayor poder de captación, y sus cifras de ventas aumentan continuamente.

Y es que, el concepto "ir de compras", queramos o no, ha cambiado.

El público, ya no selecciona y mira escaparates mientras pasea tranquilamente por la ciudad. El ritmo actual de vida exige nuevos planteamientos comerciales. Y así lo entendieron los grandes, ofreciendo al gran público, todo lo que este público espera de un gran local comercial: "Tener a su alcance, sin desplazamientos, todos los productos y servicios que le sean necesarios, en un ambiente agradable".

Este es, también, el planteamiento comercial de Multicentro Metropoli: Todos los productos, todas las posibilidades, todos los servicios, incluso los complementarios, puestos al servicio del público.

Pero necesitamos algo más: Su profesionalidad comercial cara a los clientes, y a una correcta y rentable explotación del local.

Vd. aporta sus ideas comerciales, y su capacidad para dar servicio a los clientes, Multicentro Metropoli pone el resto.

Su profesionalidad y nuestros medios, harán de Multicentro Metropoli, lo que queremos que sea: El Primer Centro de Valencia, por sus planteamientos comerciales, al igual que los ya existentes en Madrid-Barcelona y todas las grandes capitales.

