FITXA IDENTIFICATIVA

DADES DE L'ASSIGNATURA

Codi: 33815
Nom: Planificació d'espais urbans i rurals
Cicle: Grau
Crèdits ECTS: 6
Curs acadèmic: 2025-26

TITULACIONS

Titulació	Centre	Curs	Periode
1318 - Grau en Geografia i Medi Ambient	Facultat de Geografia i Història	4	Segon quadrimestre

MATÈRIES

Titulació	Matèria	Caràcter
1318 - Grau en Geografia i Medi Ambient	Planificació d'Espais Urbans i Rurals	OPTATIVA

COORDINACIÓ

SANCHEZ CABRERA JOSE VICENTE

RESUM

En esta assignatura es pretén explicar la teoria i la pràctica de la planificació dels espais rurals i dels espais urbans, amb especial incidència en la normativa valenciana i en l'anàlisi de casos concrets.
En primer lloc es plantejarà la dificultat -i els canvis que l'expliquen- de diferenciar hui espais rurals i espais urbans en tant que territoris objecte d'una planificació territorial que ha adquirit un caràcter integral. I s'assenyalaran els instruments de planificació rural i urbana a la Comunitat Valenciana.
Com a planificació d'espais rurals s'analitzarà: en l'escala local, l'ordenació del sòl no urbanitzable en la planificació municipal. I en l'escala supramunicipal, la planificació ambiental i les determinacions específiques per a les àrees de dominant rural en els Plans Territorials de les Comunitats Autònomes.
En la planificació d'espais urbans es tractarà amb amplitud el planejament urbanístic: el Pla General Municipal i els seus components; el planejament de desenrotllament; i l'execució del planejament urbanístic que permetrà comprendre el procés de producció de l'espai urbà i el paper dels diversos actors que intervenen. S'acabarà esta part amb la caracterització del peculiar sistema urbanístic espanyol i la pràctica de la planificació urbanística a Espanya, amb especial atenció als Plans Generals.
A més del coneixement de la normativa i de la pràctica de l'urbanisme a Espanya i a la Comunitat Valenciana, es pretén que els alumnes lligen i treballen exemples reals de documents de planejament i s'acostumen a plantejar alternatives a les propostes dels plans.

es propostes dels plans.

CONEIXEMENTS PREVIS

RELACIÓ AMB ALTRES ASSIGNATURES DE LA MATEIXA TITULACIÓ

No s'ha especificat restriccions de matrícula amb altres assignatures del pla d'estudis.

ALTRES TIPUS DE REQUISITS

Cap

COMPETÈNCIES / RESULTATS D' APRENENTATGE

1318 - Grau en Geografia i Medi Ambient

Adquirir els coneixements bàsics per a l'anàlisi i el diagnòstic de les polítiques públiques relacionades amb els aspectes geogràfics del medi ambient.

Aprenentatge autònom, creativitat, capacitat d'iniciativa i esperit emprenedor. Capacitat de resoldre situacions imprevistes.

Capacitat d'anàlisi i síntesi.

Capacitat d'organització, planificació, gestió i avaluació.

Capacitat de comunicar-se de manera efectiva amb no experts en el tema.

Capacitat de treball en equips de caràcter interdisciplinari.

Capacitat de treball individual.

Compromís amb valors d'igualtat de gènere, interculturalitat, igualtat d'oportunitats i accessibilitat universal de les persones amb discapacitat, cultura de la pau i valors democràtics, i solidaritat.

Comunicació oral i escrita en la llengua pròpia i coneixement d'una llengua estrangera.

Dimensions temporal i espacial en l'explicació dels processos socials i territorials i mediambientals.

Motivació per la qualitat en el treball, responsabilitat, honestedat intel·lectual.

Ordenació del territori.

Programes de desenvolupament rural i urbà, amb garantia de sostenibilitat mediambiental.

Relació i síntesi de la informació territorial transversal.

Resolució de problemes i presa de decisions. Disseny i gestió de projectes.

DESCRIPCIÓ DE CONTINGUTS

1. Espais rurals, espais urbans i planificació territorial

- La difícil delimitació actual entre espais rurals i espais urbans.
- Canvis en els espais rurals i noves demandes; conseqüències territorials. El rural com a problema.
- La planificació rural i la planificació urbana a Espanya i a la Comunitat Valenciana.
- El Pla General Municipal. La calificació i la classificació del sòl

2. La planificació dels espais rurals en el Pla General Municipal: el sòl no urbanitzable

- La concepció tradicional del sòl no urbanitzable a Espanya i les seues conseqüències territorials i ambientals. El problema de les edificacions illegals en el sòl no urbanitzable.
- La visió restrictiva i la visió àmplia del sòl no urbanitzable .
- La regulació del sòl no urbanitzable a la Comunitat Valenciana.

3. La planificació dels espais urbans. El planejament urbanístic.

- L'ordenació urbanística. L'urbanisme en la Constitució Espanyola de 1978.
- El Pla General Municipal; l'ordenació estructural i els seus components. La decisió sobre els límits de l'expansió urbana.
- El planejament de desenrotllament: Plans Parcials, Plans de Reforma Interior, Estudis de Detall, Plans Especials.

4. Lexecució del planejament urbanístic.

- Projecte de Reparcellació i Projecte d'Urbanització.
- El Programa d'Actuació Integrada.
- L'agent urbanitzador .
- Els actors del procés urbanitzador.
- El debat sobre l'escassetat del sòl urbanitzable a Espanya.

5. La planificació urbanística a Espanya

- Les peculiaritats del sistema urbanístic espanyol.
- La llei estatal de sòl.
- La planificació urbana durant el franquisme.
- Els Plans Generals dels ajuntaments democràtics.
- La bambolla immobiliària i les seues conseqüències
- La planificació estratègica urbana a Espanya.
- La planificació estratègica urbana a Espanya.
- La legislació territorial i urbanística a la Comunitat Valenciana.

6. La planificació d'espais rurals en l'escala supramunicipal

- L'espai rural com a espai protegit. La relació entre la planificació ambiental i la planificació territorial.
- La delimitació del rural en la planificació territorial supramunicipal; els indicadors de ruralitat.
- Les determinacions específiques per a les àrees rurals en els Plans Territorials de les Comunitats Autònomes
- La problemàtica de la planificació dels serveis públics en els espais rurals.

VOLUM DE TREBALL (HORES)

ACTIVITATS PRESENCIALS

Activitat	Hores
Teoria	30,00
Pràctiques a l'aula	15,00
Altres activitats	15,00
Total hores	**60,00**

ACTIVITATS NO PRESENCIALS

Activitat	Hores
Assistència a altres activitats	0,00
Elaboració de treballs individuals o en grup	30,00
Estudi i treball autònom	35,00
Preparació de classes	25,00
Preparació d'activitats d'avaluació	0,00
Resolució de casos pràctics	0,00
Total hores	**90,00**

METODOLOGIA DOCENT

-Presentació a l'aula dels continguts teòrics i pràctics més importants i amb major dificultat mitjançant l' exposició per part del profesor, complementat amb preguntes i debats amb els estudiants (45 hores). En gran part dels temes els alumnes hauran d'haver llegit prèviament a la classe material divers (manuals,

fitxes, artícles científics, documents de planificació o textos varis) proporcionat o indicat pel profesor .

-Activitats complementàries (15h). Seminaris (detall en l'annex de la guia docent), conferències impartides per altres professors o investigadors externs, visites i eixides de camp que completen la visió de l'explicat en les classes i pràctiques. Visualització i comentari de documentals i /o pel·lícules sobre la matèria (…). Estes activitats són avaluables.

-Tutories de grup i individuals per a aclariment de dubtes de la teoría o de les practiques i treballs.

o de les practiques i treballs.

AVALUACIÓ

Tipus de prova:

- Examen 50 % del total

- Avaluació de les activitats pràctiques a partir de l¿elaboració de treballs escrits i/o exposicions orals 30% del total

- Avaluació de les activitats complementaries 20% del total

A 2ª Convocatòria, els criteris d'avaluació teòrics-pràctics seran de la mateixa forma que a la 1ª Convocatòria

BIBLIOGRAFIA

- ESTEBAN, J. (2003): La ordenación urbanística: conceptos, herramientas y prácticas. Barcelona, Electa, Diputació de Barcelona.

- FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, Gerardo Roger (2011): Para comprender el urbanismo español (de una vez por todas). Madrid, Iustel, 176 pp.

- GARCÍA BELLIDO, J (1998): "Excepcionalidad del urbanismo español: su anatomía comparada con el contexto europeo", OP, Revista del Colegio de Ingenieros de Caminos Canales y Puertos, 43, pp. 93103.

- BURRIEL DE ORUETA, E. L. (2009): Planificación urbanística y ciudad, en HERMOSILLA, J. (Coord.), La ciudad de Valencia. Historia, Geografía y Arte, Valencia, Universidad de Valencia, pp.

144-171

- RAMÓN FERNÁNDEZ, T. (2011): Manual de derecho urbanístico, Madrid, El Consultor, 294 pp

- VV. AA (1995): Suelo y urbanismo, su polémica actual. Número monográfico de Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales, nº 103.

- BURRIEL DE ORUETA, Eugenio L. (2008): La década prodigiosa del urbanismo español (1997-2006). Scripta Nova, XII, 270 (64), 1 de agosto de 2008. Disponible en http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-270/sn-270-64.htm

- VV. AA. (1996) Siglo y Medio de Urbanismo en España, Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales, nº 107-108

- NELLO, Oriol (2011): Estrategias para la contención y gestión de las urbanizaciones de baja densidad en Cataluña, Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales, XLIII, 163, abril de 2011, 81-98

- DE TERÁN TROYANO, Fernando (1978): Planeamiento Urbano en la España Contemporánea. Madrid, Gustavo Gili.

- - FARINÓS DASÍ, J. OLCINA CANTOS, J (EDS. COORD.) (2022). Ordenación del Territorio y Medio Ambiente. Tirant Humanidades. Crónica / geografía. - BENAVENT FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA, M. (2022): Manual de Planificación Territorial. Ordenación del Territorio y Urbanismo. Tirant Humanidades. Crónica / geografía.