

PROBLEMA 1

1) RENTABILIDAD DEL PROYECTO

	<u>Año 1</u>	<u>Año 2</u>	<u>Año 3</u>
Producción (u.f.)	$100.000(0'8) = 80.000$	100.000	100.000
Precio Venta unitario(€)	100	150	200
Costes Fijos (€)	2000.000	$2000.000(1'02) = 2.040.000$	$2000.000(1'02)^2 = 2.080.800$
Costes Variables unit.(€)	90	$90(1'02) = 91'8$	$90(1'02)^2 = 93'636$

$$\text{Cuota de amortización} = \frac{6.000.000}{6} = 1.000.000 \text{ €}$$

$$\begin{aligned} \text{Variación Patrimonial} &= PV - VNC_f = PV - [VA - AAC_f] = \\ &= 500.000 - [6.000.000 - (1.000.000 \times 3)] = \\ &= 500.000 - 3.000.000 = -2.500.000 \text{ €} \end{aligned}$$

Cálculo BI e IS

	<u>Año 1</u>	<u>Año 2</u>	<u>Año 3</u>
+ Ingresos	$80.000 \times 100 = 8.000.000$	15.000.000	20.000.000
- Gastos			
- CF	2.000.000	2.040.000	2.080.800
- CVT	$80.000 \times 90 = 7.200.000$	9.180.000	9.363.600
- Amort.	1.000.000	1.000.000	1.000.000
- VP	-	-	-2.500.000
= BI	-2.200.000	2.780.000	5.055.600
= IS (t=35%)	-770.000	973.000	1.769.460